

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 2264 del 26 Luglio 2016

Liquidazione del contributo relativo al III SAL per la domanda di pagamento protocollo CR-5523-2016 del 08/02/2016 relativo alla concessione a favore della società **IMMOBILIARE SUSANNA S.R.L.**, a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo CR-26248-2013 del 31/10/2013.

VISTI:

- Il Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito dalla Legge 1 agosto 2012, n. 122, e, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto Decreto Legge;
- l'art. 10, comma 13 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, assunto di concerto con i Ministri dell'Economia e delle Finanze e del Lavoro e delle Politiche Sociali, 28 dicembre 2012, recante "Riparto dei finanziamenti tra le regioni interessate e criteri generali per il loro utilizzo ai fini degli interventi di messa in sicurezza anche attraverso la loro ricostruzione, dei capannoni e degli impianti industriali a seguito degli eventi sismici che hanno colpito le regioni Emilia-Romagna, la Lombardia e il Veneto" (G.U. n. 45 del 22/02/2013), (in seguito DPCM 28 dicembre 2012);
- l'art. 13 comma 1 del D.L. n. 78 del 19 giugno 2015, convertito con modificazioni dalla Legge n. 125 del 6 agosto 2015, con il quale è stato prorogato al 31 dicembre 2016 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
- l'art. 11, comma 2bis, del D.L. 30 dicembre 2015, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato al 31 dicembre 2018 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;

VISTA altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016 e 36/2016;

RICHIAMATI, in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

- b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, c. 1, lettera f), e cc 12 e 13 bis del D.L. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
 - e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis);
- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
- per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
 - per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;
- gli articoli 14,15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte e per la delocalizzazione);

VISTO l'articolo 1, comma 366, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;

PRESO ATTO:

- Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014 e successive addenda;
- che nell'ambito della circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente come oggetto "Decreto ministeriale 18 gennaio 2008, n. 40, concernente" Modalità di attuazione dell'articolo n. 48 - bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni" - Chiarimenti", si dispone, nel capitolo denominato "Definizione pagamenti", l'esclusione dall'obbligo di verifica per i pagamenti effettuati per evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra i quali spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità;

RICHIAMATE:

- le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del Presidente, in qualità di Commissario Delegato

ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

- ed in particolare il paragrafo 11 delle suddette "Linee Guida" che disciplina le modalità di pagamento dei contributi;

VISTE inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 32/2015 e 2/2016, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'art. 3 dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e s.m.i.";
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015 e 32/2015, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013, recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, c. 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.;
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013, recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013, recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ord. n. 57/2012 e s.m.i.";
- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario Delegato e l'Amministratore Delegato di INVITALIA (RPI/2013/691);
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e s.m.i. ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l'Ordinanza n.71/2014.
- l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono

- essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'articolo 3-bis;
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
 - l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51 e 86 del 2012 e n. 131 del 2013. Richiamato in particolare l'art. 7, comma 1 (Modifica dell'Ordinanza 12 ottobre 2012 n. 57), recante "al comma 1 dell'art. 24 dell'Ordinanza 57/2012 le parole "per 200 milioni di euro" sono sostituite dalle parole "per 100 milioni di euro, comprensivi dei contributi di cui all'art. 2 comma 13 a carico del suddetto Fondo e delle spese di attività istruttoria e assistenza tecnica di cui all'art. 3,"";
 - l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante "Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;
 - il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";
 - l'Atto integrativo sottoscritto in data 24/12/2014 tra il Commissario Delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
 - l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ordinanza 57/2012 e s.m.i.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";
 - il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 "Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell'8 ottobre 2013" recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 9 dell'Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.";
 - l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

CONSIDERATO che l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015, ha approvato lo schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di

seguito INVITALIA), per il supporto al Commissario delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione dei contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2012 nel territorio della Regione Emilia Romagna:

- ha ritenuto necessario dare continuità alle attività di assistenza istruttoria e di assistenza tecnica relativa alle Ordinanze Commissariali nn. 57/2012 e smi, 23/2013 e smi, 6/2014 e smi e 27/2014 e smi, nonché attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo in ottemperanza a quanto disposto dall'Ord. n. 75/2012, stipulando apposita Convenzione, che avrà durata fino al 31 dicembre 2017, che risulta firmata digitalmente ed allegata all'Ordinanza n. 64/2015 citata per farne parte integrante;
- ha disposto di indicare il Sig. Matteo Campana, Dirigente di INVITALIA, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui alle Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 e ss.mm.ii;
- di dare atto che in caso di indisponibilità del Sig. Matteo Campana, le funzioni di responsabile del procedimento verranno svolte dalla dott.ssa Carmela D'Amato, Dirigente Responsabile della Funzione Incentivi alle imprese, sulla base dell'organizzazione di INVITALIA;

VISTA la Convenzione sottoscritta in data 05/02/2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA, rappresentata dall'Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

PRESO ATTO che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

PREMESSO:

- che, in data 31 ottobre 2013, è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. CR-26248-2013** presentata dalla società **IMMOBILIARE SUSANNA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Maranello (MO), in Via Zozi, n. 99/1, Codice Fiscale e Partita Iva 00129570362;
- che il Sig. Alessio Scacchetti, C.F. SCCLSS68M25F257S, in qualità di legale rappresentante della società:
 - ha dichiarato che la società è proprietaria di due immobili situati nel Comune di Finale Emilia (MO), in Via Venezia, n. 12, e individuati come segue:
 - **IMMOBILE 1:** (foglio 107, particella 16, sub 3-7-8-9-10-11-12-13) sede di attività, alla data del sisma del 20 e 29 maggio 2012, in virtù di contratti di affitto regolarmente registrati alle seguenti società:
 - Hu Shaocui (Codice Ateco C-14.19.10);
 - Mallai Luigi (Codice Ateco G-46.69.99);
 - ASD Reale Calciobalilla (Codice Ateco G-46.69.93);
 - Autocarrozzeria Bossoli (Codice Ateco G-45.20.20);
 - Rimondi Amedeo (Codice Ateco G-46.69.94);
 - New Pack S.r.l. (Codice Ateco C-28.29.30);

- **IMMOBILE 2:** (foglio 107, particella 16, sub 5-6-14-15-16-17-18-19-20) sede di attività, alla data del sisma del 20 e 29 maggio 2012, in virtù di contratti di affitto regolarmente registrati alle seguenti società:
 - Hu Shaocui (Codice Ateco C-14.19.10);
 - Selvatico Fedele (Codice Ateco G-47.81.09);
- ha dichiarato di aver subito, a causa del sisma, un danneggiamento ai suddetti immobili;
- ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo al danno subito agli immobili di proprietà;

PREMESSO ALTRESÌ:

- che, con **Decreto n. 468 del 26 marzo 2014**, è stato concesso alla suddetta società un contributo complessivo pari a **€ 1.832.271,10** (€ 1.151.540,94 relativo all'immobile 1 ed euro 680.730,16 relativo all'immobile 2) per gli interventi sugli immobili di proprietà;
- che, a seguito della domanda di pagamento del **I SAL Prot. CR-18833-2014 del 30/05/2014**, con **Decreto n. 1355 del 23/07/2014**, è stato erogato alla suddetta società un contributo complessivo per il **I SAL** pari a **€ 196.868,03** (per l'immobile 1);
- che, a seguito della domanda di pagamento del **II SAL Prot. CR-44399-2014 del 15/12/2014**, con **Decreto n. 130 del 27/01/2015**, è stato erogato alla suddetta società un contributo complessivo per il **II SAL** pari a **€ 457.411,21** (per l'immobile 1);

CONSIDERATO:

- che, in data **18 giugno 2014**, la società **IMMOBILIARE SUSANNA S.R.L.** ha presentato “richiesta di variante progettuale resa necessaria per le condizioni strutturali dell'immobile 2 (palazzina uffici)” (**prot CR-20984-2014 del 18/06/2014**);
- che, a seguito della suddetta richiesta, si è proceduto a redigere un'istruttoria di variante, tramite la quale, a seguito di quanto istruito dalla struttura tecnica INVITALIA e di quanto esaminato ed assunto, in data **18/05/2015**, **Il Nucleo di Valutazione ha autorizzato la variante approvando l'incremento del contributo concedibile di € 47.536,06.**
- che, in data 20 maggio 2015, è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria di variante della domanda per la concessione dei contributi;
- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 26 maggio 2015;
- che, con **Decreto n. 1817 del 1 luglio 2016**, è stato pertanto concesso alla suddetta società un **contributo complessivo** pari a **€ 1.879.807,16** (di cui € 1.151.540,94 relativo all'immobile 1 ed € 728.266,22 relativo all'immobile 2) per gli interventi sugli immobili di proprietà, a seguito della rideterminazione del contributo concesso per variante progettuale in corso d'opera;
- che, in data **08 febbraio 2016**, la società **IMMOBILIARE SUSANNA S.R.L.** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR-5523-2016**, con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo relativamente al pagamento del **III SAL** per gli interventi sopra citati nel Decreto di concessione;

CONSIDERATO ALTRESÌ:

- che, in data **23 maggio 2014**, il beneficiario ha comunicato sul sistema Sfinge la variazione dell'istituto di credito prescelto in sede di presentazione della domanda (ns. Prot. **CR-17978-2014 del 23/05/2014**);

PRESO ATTO che a seguito della presentazione della suddetta domanda di pagamento relativo al **III SAL Prot. n. CR-5523-2016** del contributo, la Società INVITALIA, ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della domanda di erogazione finalizzata:

- alla verifica in merito alla completezza della documentale degli stati di avanzamento lavori e al rispetto degli importi fissati con il provvedimento di concessione;
- all'accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate con l'intervento riconosciuto dal provvedimento di concessione;
- alla quantificazione dell'entità del contributo maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell'erogazione (beneficiario);
- alla elaborazione della nota di erogazione del contributo;

CONSIDERATO che:

- INVITALIA ha completato, in data 11 marzo 2016, l'istruttoria della suddetta domanda di pagamento, come risulta dalla **nota di erogazione Prot. CR-12187-2016** acquisita agli atti dal Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i;

PRESO ATTO di quanto contenuto nella suddetta nota di rendicontazione, dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del contributo relativo al **III SAL** e in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sugli immobili di proprietà, è pari a complessivi **€ 771.134,75** (di cui € 293.865,78 relativo all'immobile 1 ed euro 477.268,97 relativo all'immobile 2), e di cui € 745.011,98 da erogare al prestatore di lavoro ed € 26.122,77 da erogare ai tecnici progettisti;

RITENUTO di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo richiesto nella domanda di pagamento in oggetto ed inerenti agli interventi di cui alla concessione, secondo quanto indicato nella citata nota di erogazione predisposta dalla società INVITALIA, i cui esiti sono riportati nell'Allegato prospetto sintetico quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DATO ATTO che:

- il **codice unico di progetto (CUP)** assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E76G12001380002**;
- sono stati acquisiti e conservati agli atti della struttura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i:
 - o il **DURC** – documento unico di regolarità contributiva richiesto il 05/05/2016 (**protocollo DURC-3531-2016 del 06/05/2016**), **che risulta regolare**;
 - o la comunicazione del Comune di San Felice sul Panaro (MO), relativa al possesso del **titolo abilitativo edilizio, protocollo CR-29798-2013 del 29/11/2013**;
 - o la comunicazione del Comune di Finale Emilia (MO) relativa al possesso del **titolo abilitativo edilizio in variante, protocollo CR-32972-2016 del 17/06/2016**;
 - o a seguito dell'**informazione antimafia** ricevuta dalla Prefettura di Modena (ns Prot. **CR-24144-2016 del 05/05/2016**), a carico della società e dei relativi soggetti come individuati ai sensi dell'art.85 del D. lgs 159/2011 non sussistono cause di decadenza, di sospensione e di divieto previste dalle normative vigenti in materia;
- sul progetto presentato non è previsto alcun indennizzo assicurativo;
- è stato verificato che in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

VERIFICATA la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

RITENUTO di incaricare la “**UNICREDIT S.P.A. – FILIALE DI MARANELLO (MO)**”, istituto di credito prescelto dal richiedente, di liquidare l’importo di **€ 771.134,75** (di cui € 745.011,98 da erogare al prestatore di lavoro ed € 26.122,77 da erogare ai tecnici), relativo al pagamento del **III SAL** per gli interventi sugli immobili di proprietà, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l’Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell’allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

1. **di liquidare**, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, secondo il dettaglio e la ripartizione dell’importo di cui all’Allegato Unico del presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore della società **IMMOBILIARE SUSANNA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Maranello (MO), in Via Zozi, n. 99/1, Codice Fiscale e Partita Iva 00129570362, la somma complessiva pari a **€ 771.134,75** (€ 293.865,78 relativo all’immobile 1 ed euro 477.268,97 relativo all’immobile 2), (di cui € 745.011,98 da erogare al prestatore di lavoro ed € 26.122,77 da erogare ai tecnici), relativa alla liquidazione del **III SAL** per gli interventi di cui alla domanda di concessione del contributo prot. CR-26248-2013;
2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo, è stato determinato sulla base dell’istruttoria svolta dalla società INVITALIA, ai sensi dell’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii. e del Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013 e ss.mm.ii.;
3. di dare atto che la relativa spesa di **€ 771.134,75** risulta finanziata con le risorse di cui all’articolo 3-bis del D.L. 95/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;
4. di dare mandato alla “**UNICREDIT S.P.A. – FILIALE DI MARANELLO (MO)**”, istituto di credito prescelto dal richiedente, di erogare l’importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l’Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell’allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **IMMOBILIARE SUSANNA S.R.L.** e alla “**UNICREDIT S.P.A. – FILIALE DI MARANELLO (MO)**”, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all’Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii..

Bologna

Stefano Bonaccini
Firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE (III SAL)									
IMMOBILIARE SUSANNA SRL									
ANAGRAFICA									
TIPO	impresa				PROTOCOLLI FASCICOLO				
LEGALE RAPPRESENTANTE	ALESSIO SCACCHETTI		SCLS568M25F2575		RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR-26248-2013	31/10/2013	
SEDE LEGALE	VIA ZOZI N.99/1		MARANELLO	MO	DECRETO DI CONCESSIONE		N. 468	26/03/2014	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA VENEZIA 12		FINALE EMILIA	MO	DECRETO DI CONCESSIONE (rideterminazione contributo)		N. 1817	01/07/2016	
					DOMANDA DI PAGAMENTO I SAL		CR-18833-2014	30/05/2014	
					DOMANDA DI PAGAMENTO II SAL		CR-44399-2014	15/12/2014	
					DOMANDA DI PAGAMENTO III SAL		CR-5523-2016	08/02/2016	
CODICE FISCALE/P.IVA	00129570362				CUP		E76G12001380002		
DELOCALIZZAZIONE	NO				TITOLO ABILITATIVO		CR-29798-2013	29/11/2013	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-25.11.00	(codice)	(codice)	(codice)	TITOLO ABILITATIVO IN VARIANTE		CR-32972-2016	17/06/2016	
					DURC rilasciato il	06/05/2016	DURC-3531-2016	06/05/2016	
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)		NON NECESSARIA		
					ANTIMAFIA (certificato)		CR-24144-2016	05/05/2016	
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT S.P.A. - FILIALE DI MARANELLO (MO)				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		0		
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					IVA	IVA DETRAIBILE			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE	
				ACCONTO/I SAL	II SAL	III SAL	SALDO/ UNICA SOL		
IMMOBILI	€ 1.832.271,10		€ 1.879.607,16	€ 196.868,03	€ 457.411,21	€ 771.134,75			
BENI STRUMENTALI									
SCORTE									
DELOCALIZZAZIONE									
PRODOTTI DOP/IGP									
TOTALE	€ 1.832.271,10	€ 0,00	€ 1.879.607,16	€ 196.868,03	€ 457.411,21	€ 771.134,75		€ 0,00	
PRESENTE LIQUIDAZIONE									
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPESO / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE			
IMMOBILI	€ 863.704,56	€ 771.134,75	€ 92.569,81	€ 0,00	€ 771.134,75	€ 771.134,75			
BENI STRUMENTALI									
SCORTE									
DELOCALIZZAZIONE									
PRODOTTI DOP/IGP									
TOTALE	€ 863.704,56	€ 771.134,75	€ 92.569,81	€ 0,00	€ 771.134,75	€ 771.134,75			
DETTAGLIO SPESE SOSPESSE									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
"Fattura n°48 DEL 31/01/2016 MARIO NERI SPA	€ 56.997,58	IMPORTO SOSPESO PER LAVORAZIONI IN QUANTITA' ECCEDENTI RISPETTO AL CME APPROVATO. SARA' VALUTATO NEL SAL A SALDO IN CASO DI CAPIENZA NELLA MACROVOCE OPERE STRUTTURALI							
"Fattura n°4 DEL 01/02/2016 INGEGNERI ASSOCIATI DALLARI FREGNI	€ 26.954,15	L' IMPORTO DI € 8.653,85 E' SOSPESO IN QUANTO SI RIFERISCE ALLA R.A. CHE VERRA' EROGATA NEL SAL A SALDO PREVIO CONTROLLO DELLA QUIETANZA DEL VERSAMENTO DELLE RITENUTE D'ACCONTO A MEZZO MOD.F24; L'IMPORTO DI € 18.300,30 E' SOSPESO IN QUANTO ECCEDENTE LE PERCENTUALI MASSIME AMMISSIBILI PER LA CATEGORIA "SPESE TECNICHE", COSI' COME ESPRESSO DALL'ART.4 comma 7 dell'Ord 57/2012 e ss.mm.ii. In particolare viene ammesso, nell'ambito dei costi relativi alla direzione lavori, un importo corrispondente al presente stato di avanzamento lavori.							
"Fattura n°1/2016 DEL 01/02/2016 DOTT.ING. PAOLO FREGNI	€ 1.923,08	IMPORTO SOSPESO IN QUANTO SI RIFERISCE ALLA R.A. CHE VERRA' EROGATA NEL SAL A SALDO PREVIO CONTROLLO DELLA QUIETANZA DEL VERSAMENTO DELLE RITENUTE D'ACCONTO A MEZZO MOD.F24							
TOTALE	€ 85.874,81								
DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI (ES: Danno inferiore all'ammesso; eccedenza 85%...)									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
"Fattura n°...del (data) fornitore									
"Fattura n°...del (data) fornitore									
TOTALE	€ 0,00								
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
"Fattura n°2 DEL 31/01/2016 PAMPURI SRL DI MUCCI P.I. ACHILLE E TALAMI ING. ANDREA	€ 2.000,00	si segnala che i costi per progettazione e direzione lavori impianti sono stati erroneamente ammessi in fase istruttoria. Dal momento che l'Ordinanza n. 57 e s.m.i. prevede che tali costi siano riconosciuti solamente per interventi di demolizione e ricostruzione o adeguamento sismico al 100% del livello di sicurezza si provvede, in fase di erogazione, a considerare tali importi non ammissibili.							
Fattura n°3 DEL 31/01/2016 PAMPURI SRL DI MUCCI P.I. ACHILLE E TALAMI ING. ANDREA	€ 1.545,00								
"Fattura n°2 DEL 15/01/2016 STUDIO TECNICO FERRONI P.I. DANIELE TERMOTECNICO	€ 3.150,00								
TOTALE	€ 6.695,00								
TOTALE GENERALE	€ 92.569,81								
RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO									
NUMERO PAGAMENTO	III SAL								
ID RICHIESTA SFINGE	CR-26248-2013 DEL 31/10/2013								
ID PAGAMENTO	080000030000262482013								
CODICE CUP	E76G12001380002								
STRINGA MIP	//MIP/E76G12001380002/NN/IBANccDEDICATO/080000030000262482013								
DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)									
INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE NN				
MARIO NERI SPA	00178860367	00178860367	IT32F0344012900000000252400	€ 745.011,98	3B				
INGEGNERI ASSOCIATI DALLARI FREGNI	01731930358	01731930358	IT93P0200866260000102379329	€ 18.045,85	3A				
DOTT.ING. PAOLO FREGNI	FRGPLA66D28F257	02809010362	IT91F063856666010000000001	€ 8.076,92	3A				
			TOTALE	€ 771.134,75					
NOTE: SI FA PRESENTE CHE PER LA COMPILAZIONE DELLA PRESENTE NOTA DI EROGAZIONE SI E' TENUTO CONTE DELLE VARIAZIONI DELLA DOMANDA CARICATE SULL' APPLICATIVO SFINGE IN DATA 04/03/2013 E 10/03/2016									