

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 2214 del 25 Luglio 2016

Domanda Prot. CR-14749-2014 del 22 aprile 2014 presentata dalla società **IMMOBILIARE ZANOTTI DI ZANOTTI VAINER E C. S.N.C.**, con sede legale nel Comune di Carpi (MO), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo. Rettifica al Decreto n. 1623 del 10 settembre 2014. Rideterminazione dell'importo concesso per variante progettuale.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016 e 36/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016 e 35/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo

sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii." con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013";

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";

- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto:

- che in data 22 aprile 2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. CR/14749/2014** presentata dalla società **IMMOBILIARE ZANOTTI DI ZANOTTI VAINER E C. S.N.C.**, con sede legale nel Comune di Carpi (MO), in Via G. Pepe n. 14/A, Partita Iva e Codice Fiscale 03087660365;

- che il Sig. Fabrizio Zanotti, in qualità di legale rappresentante della società:

- ha dichiarato che la società è proprietaria di un immobile situato nel Comune di *Novi di Modena (MO)*, in Via Umberto Saba n. 6 e che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, risultava sede di attività in virtù di un contratto d’affitto regolarmente registrato con la società K.L. TERMOFORMATURE SNC, Partita Iva e Codice Fiscale 03301380360, Codice ATECO C-22.22.00;

- ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

- ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall’immobile di proprietà;

- ha successivamente comunicato, con perizia giurata agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che il numero civico della sede dell’immobile è il n. 9 e non il n. 6 come erroneamente indicato nell’istanza;

- che in data 30 gennaio 2015 (ns Prot. CR-11995-2015 del 18 marzo 2015) il Sig. Fabrizio Zanotti, legale rappresentante della suddetta società, tramite Procura Speciale a firma autentica notaio Carraffi Marco – Repertorio N° 45054, “nomina e costituisce suo procuratore

speciale la Signora DEPIETRI ERMANNA, residente a Carpi (MO), Codice Fiscale DPTRNN48C58B819S, unico altro socio amministratore della Società predetta [Immobiliare Zanotti di Zanotti Vainer e c. S.n.c.] affinché, anche in rappresentanza di esso mandante e quindi in nome, per conto ed in legale rappresentanza della società "IMMOBILIARE ZANOTTI DI ZANOTTI VAINER E C. S.N.C.", abbia a sottoscrivere tutti i documenti e fare comunque quant'altro necessario per il completamento della pratica relativa a Concessione di Contributo di cui alla domanda Prot. n. CR-14749-2014 del 22/04/2014 presentata ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e s.m.i";

➤ che in data 14 febbraio 2015 viene certificato dal Comune di Carpi (MO) il decesso del Sig. Zanotti Fabrizio avvenuto il giorno 9 febbraio 2015 (ns Prot. CR-11995-2015 del 18/03/2015);

Dato atto:

- che, con **Decreto n. 1623 del 10 settembre 2014**, è stato concesso alla società **IMMOBILIARE ZANOTTI DI ZANOTTI VAINER E C. S.N.C.** un contributo pari a **€ 334.335,27**;

- che, con **Decreto n. 191 del 4 febbraio 2015**, è stato erogato alla società **IMMOBILIARE ZANOTTI DI ZANOTTI VAINER E C. S.N.C.** un contributo, relativo al I SAL, pari a **€ 104.353,37**;

- che in **data 28 dicembre 2015** la società **IMMOBILIARE ZANOTTI DI ZANOTTI VAINER E C. S.N.C.** ha presentato "*variante per modifiche minori apportate in corso d'opera*" (ns Prot. CR-61968-2015);

- che, a seguito della suddetta richiesta, si è proceduto a redigere un'istruttoria di variante, conclusa in data 21 marzo 2016 (Fascicolo Istruttorio prot. CR/2016/18106 del 01/04/2016);

- che il **Nucleo di valutazione**, sulla base della succitata istruttoria, nella seduta del **4 aprile 2016** "*esamina e approva il fascicolo di variante istruito in seguito alla comunicazione di variante progettuale inviata in data 28/12/2015. Il nucleo inoltre approva la diminuzione del contributo come indicato nel fascicolo di esito istruttorio determinata a seguito delle valutazioni effettuate in I SAL in merito al non riconoscimento dell'aliquota IVA ammessa in fase di istruttoria in prima istanza, dove sia l'importo del costo dell'intervento sia l'importo del costo convenzionale del danno hanno subito una diminuzione*", come risulta dal verbale prot. CR/2016/19571 del 11/04/2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

- che il contributo concedibile alla società **IMMOBILIARE ZANOTTI DI ZANOTTI VAINER E C. S.N.C.** viene rideterminato in **€ 274.045,30**, prevedendo un importo in diminuzione pari ad € 60.289,97;

- che in data 7 aprile 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria di variante della domanda per la concessione dei contributi;

- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 11 aprile 2016;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E53D12000850002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

- che in data 31 marzo 2016 è stata richiesta agli enti competenti la verifica delle posizioni contributive INPS e INAIL, sulla base della normativa vigente, in quanto la società beneficiaria non ha fornito le informazioni sufficienti per l'acquisizione del DURC tramite lo Sportello Unico Previdenziale ed è stato verificato che, ad oggi, non risulta in capo alla società nessuna posizione aperta presso tali enti e che, quindi, non risultano pendenze;

- che è stata richiesta in data 22 maggio 2014 l'informazione antimafia (Ns Prot. CR/2014/17880) ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011;

- che in data 17/06/2015 la Prefettura di Modena ha inoltrato a questa Amministrazione una richiesta di Integrazione documentale (Ns. Prot. CR/2015/28309);

- che in data 26/06/2015 è stata integrata la documentazione richiesta dalla Prefettura di Modena, (Ns. Prot. CR/2015/31148), e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 2 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta integrazione, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che è stato verificato presso il Comune di Novi di Modena (MO) il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. prot. CR/2014/23997) e, successivamente, del titolo abilitativo edilizio in variante (ns. prot. CR/2016/30999);

– che è stato verificato che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **rettificare**, per le ragioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il contributo concesso con **Decreto n. 1623 del 10 settembre 2014** a favore della società **IMMOBILIARE ZANOTTI DI ZANOTTI VAINER E C. S.N.C.**, con sede legale nel Comune di Carpi (MO), in Via G. Pepe n. 14/A, Partita Iva e Codice Fiscale 03087660365, Legale Rappresentante la Sig.ra Depietri Ermanna, Codice Fiscale DPTRNN48C58B819S;

2. di **rideterminare** il contributo concesso alla società **IMMOBILIARE ZANOTTI DI ZANOTTI VAINER E C. S.N.C.**, con sede legale nel Comune di Carpi (MO), in Via G. Pepe, n. 14/A, Partita Iva e Codice Fiscale 03087660365, in **€ 274.045,30**, prevedendo un importo in diminuzione pari ad € 60.289,97;

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 2 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 4 aprile 2016 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

4. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **IMMOBILIARE ZANOTTI DI ZANOTTI VAINER E C. S.N.C.** e alla **BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE CARPI AG. N. 2 (MO)**, istituto di credito scelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo

di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI RETTIFICA DI CONCESSIONE

IMMOBILIARE ZANOTTI DI ZANOTTI VAINER E C. S.N.C.

ANAGRAFICA					
TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE	Ermanna Depietri	DPTRNN48C58B819S		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-14749-2014 22/04/2014
				FASCICOLO ISTRUTTORIO DI VARIANTE	CR/2016/18106 01/04/2016
SEDE LEGALE	Via G. Pepe n. 14/A	Carpi	MO		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Umberto Saba n. 6	Novi di Modena	MO		
CODICE FISCALE/P.IVA	03087660365			CUP	E53D12000850002
				TITOLO ABILITATIVO IN VARIANTE	CR/2016/30999 07/06/2016
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-22.22.00			DURC	
				ANTIMAFIA (integrazione)	CR/2015/31148 26/06/2015
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI CARPI AG. N. 2 (MO)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	/
				IVA	IVA ESCLUSA

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 301.439,50	€ 0,00	€ 274.045,30
TOTALE	€ 301.439,50	€ 0,00	€ 274.045,30

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE	IMPORTO RICHIESTO riclassificato	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE
A. Costi per opere strutturali	€ 192.565,48	€ 182.807,86	€ 9.757,62	
<i>di cui opere edili</i>	€ 190.972,97	€ 181.215,35	€ 9.757,62	(*1)(*A)(*B)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 1.592,51	€ 1.592,51	€ 0,00	(*B)(*C)
Spese per indagini e prelievi	€ 2.160,00	€ 2.160,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 88.262,70	€ 86.071,64	€ 2.191,06	
<i>di cui opere edili</i>	€ 70.260,13	€ 68.389,57	€ 1.870,56	(*2)(*A)(*C)(*D)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 18.002,57	€ 17.682,07	€ 320,50	(*3)(*D)
sub totale	€ 282.988,18	€ 271.039,50	€ 11.948,68	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 27.000,00	€ 27.000,00	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.400,00	€ 1.400,00	€ 0,00	
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 313.388,18	€ 301.439,50	€ 11.948,68	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 274.045,30	danno TAB. A lettera b: 70 €/mq per 662,15 mq; +10% per 70€/mq per 662,15 mq, sup. utile netta < 1500mq; +15% per 70€/mq per 484,36 mq, sup. h > 4m; +80% per 70 €/mq per 84,53 mq, sup. produttiva destinata ad ufficio; -30 % per 70€/mq per 93,26 mq, porzione di immobile destinata a magazzino; +50 pt. perc. per 6,5€/mq per 662,15 mq.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 301.439,50
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE		€ 274.045,30	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	5	B01004b	€ 123,84	€ 24,84	DEMOLIZIONE DI MURATURA IN MATTONI FORATI _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
	1	B01087	€ 373,24	€ 47,74	SMONTAGGIO DI PORTE, CANCELLI, RINGHIERE, CANCELLATE, ECC. _ costi non ammessi poiché prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art.4 c.10 dell'ord57/2012.
	11	B02079	€ 8.884,88	€ 7.372,56	FORNITURA E POSA DI ANCORAGGIO IN BARRA FILETTATA _ costi non ammessi poiché prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art.4 c.10 dell'ord57/2012.
	12	B02073A	€ 4.030,39	€ 1.545,37	RINFORZO DI PILASTRO IN CALCESTRUZZO MEDIANTE INCAMICIAMENTO CON PLACCAGGIO IN CALCESTRUZZO _ costi non ammessi poiché prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art.4 c.10 dell'ord57/2012.
	14	A03029d	€ 401,22	€ 295,24	ACCIAIO IN BARRE _ costi non ammessi poiché prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art.4 c.10 dell'ord57/2012.
	26	A17005	€ 51.115,13	€ 471,87	PROFILATI LAMINATI A CALDO O PRESSO PIEGATI A FREDDO PER STRUTTURE SECONDARIE _ costi non ammessi poiché prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art.4 c.10 dell'ord57/2012.
	SUB TOTALE			€ 9.757,62	
(*2)	28	0,03,02	€ 10.006,23	€ 0,15	VETRATE ISOLANTI _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
	29	A17052	€ 9.310,40	€ 1,60	SERRAMENTI IN PROFILATI DI ALLUMINIO _ L'importo è stato ricalcolato in funzione dell'effettiva quantità desumibile dagli elaborati grafici allegati.
	33	B02056b	€ 2.106,72	€ 0,86	RIMONTAGGIO MANTO DI COPERTURA _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
	37	A16003b	€ 427,44	€ 99,68	CALDANE LISCIATE _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
	33	B02056b	€ 2.135,52	€ 28,80	RIMONTAGGIO MANTO DI COPERTURA _ costi non ammessi poiché non richiesti nel c.m.e. presentato in data 22/04/2014.

	40	A17006e	€ 239,47	€ 239,47	NUOVA INFERRIATA IN ACCIAIO ZINCATA _ costi non ammessi poiché prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art.4 c.10 dell'ord57/2012
	41	A17006e	€ 1.500,00	€ 1.500,00	NUOVA INFERRIATA IN ACCIAIO ZINCATA _ costi non ammessi poiché prevedibili al momento della progettazione, ai sensi dell'art.4 c.10 dell'ord57/2012
	SUB TOTALE		€ 1.870,56		
(*3)	7_imp.elettr.	E01001c	€ 382,70	€ 0,50	TARGHETTA PORTANOME, MONOBLOCCO _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
	8_imp.elettr.	E01001c	€ 133,00	€ 0,25	
	10_imp.term.	D01021a	€ 15,80	€ 0,02	VALVOLA A SFERA, DA 3/4" _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
	13_imp.elettr.	D01004h	€ 118,75	€ 0,01	INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO, BIPOLARE 10 ÷ 32 A _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
	14_imp.elettr.	D01004h	€ 118,75	€ 0,01	
	15_imp.elettr.	D01042n	€ 157,33	€ 0,01	INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO, TETRAPOLARE 10 ÷ 32 A _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
	16_imp.elettr.	D01042n	€ 157,33	€ 0,01	
	17_imp.elettr.	D01042o	€ 175,12	€ 0,04	INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO, TETRAPOLARE 40 ÷ 63 A _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
	18_imp.elettr.	D01042o	€ 175,12	€ 0,04	
	19_imp.elettr.	D01043a	€ 14,03	€ 0,02	MODULO AUTOMATICO DIFFERENZIALE, BIPOLARE _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
	20_imp.elettr.	D01043a	€ 14,03	€ 0,02	
	21_imp.elettr.	D01043c	€ 30,11	€ 0,01	MODULO AUTOMATICO DIFFERENZIALE, TETRAPOLARE _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
	22_imp.elettr.	D01043c	€ 30,11	€ 0,01	
	23_imp.elettr.	D01043d	€ 10,62	€ 0,02	
	24_imp.elettr.	D01043d	€ 10,62	€ 0,02	
	29_imp.elettr.	D02057d	€ 26,01	€ 0,01	BASE PORTAFUSIBILE SEZIONABILE _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
	30_imp.elettr.	D02057d	€ 26,01	€ 0,01	
	33_imp.elettr.	D02068e	€ 49,15	€ 0,01	INTERRUTTORE DI MANOVRA SEZIONATORE TETRAPOLARE _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
	34_imp.elettr.	D02068e	€ 49,15	€ 0,01	
	35_imp.elettr.	D02028g	€ 270,97	€ 0,17	CANALE PORTACAVI IN PVC RIGIDO _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
	36_imp.elettr.	D02028g	€ 270,97	€ 0,17	
	37_imp.elettr.	D02037d	€ 1.215,60	€ 291,60	TUBO DI PROTEZIONE ISOLANTE RIGIDO IN PVC _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.

38_imp.elettr.	D02041a	€ 13,57	€ 0,54	CASSETTA DI DERIVAZIONE DA INCASSO _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
39_imp.elettr.	D02041a	€ 13,57	€ 0,54	
40_imp.elettr.	D02042d	€ 259,08	€ 0,08	CASSETTA DI DERIVAZIONE DA PARETE _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
41_imp.elettr.	D02042d	€ 259,08	€ 0,08	
42_imp.elettr.	D02046	€ 101,00	€ 0,06	MINISBARRA DA 100 A _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
43_imp.elettr.	D02046	€ 101,00	€ 0,06	
45_imp.elettr.	D02047a	€ 62,67	€ 0,03	ALIMENTAZIONE DI TESTATA MINISBARRA _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
46_imp.elettr.	D02047a	€ 62,67	€ 0,03	
49_imp.elettr.	D02047f	€ 88,94	€ 0,03	STAFFA DI SOSPENSIONE MINISBARRA _ costi non ammessi per errata imputazione del prezzo unitario.
50_imp.elettr.	D02047f	€ 88,94	€ 0,03	
39	opere impiantistiche: computo metrico	€ 6.100,00	€ 26,05	OPERE IMPIANTISTICHE _ costi non ammessi poiché ricalcolati in funzione degli effettivi prezzi richiesti per l'impianto termico ed elettrico.
SUB TOTALE			€ 320,50	
TOTALE			€ 11.948,68	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	32_cme	A11008b	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 2.092,16
	SUB TOTALE				€ 2.092,16
(*B)	7_cme	B01102a	Strutture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 825,44
	SUB TOTALE				€ 825,44
(*C)	1_imp.termico	B01092a	Finiture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 253,28
	2_imp.termico	B01092a			€ 30,70
	3_imp.termico	B01092b			€ 15,36
	4_imp.termico	B01093a			€ 44,30

	5_imp.termico	B01093a			€ 4,43
	1_imp. Elettrico	B01102a			€ 354,00
	2_imp. Elettrico	B01103a			€ 65,00
	SUB TOTALE				€ 767,07
(*D)	32_cme	A07075f	Finiture / Opere Edili	Finiture / Opere Impiantistiche	€ 12.793,95
	6_imp. Elettrico	E01001b			€ 270,53
	7_imp. Elettrico	E01001c			€ 382,70
	8_imp. Elettrico	E01001c			€ 133,00
	9_imp. Elettrico	10.1.9.a			€ 34,47
	10_imp. Elettrico	10.1.9.b			€ 5,30
	11_imp. Elettrico	10.1.9.c			€ 7,56
	12_imp. Elettrico	E03015c			€ 86,95
	3,4_imp. Elettrico	D01003e			€ 39,96
	5,6_imp. Elettrico	D01003d			€ 39,62
	7,8_imp. Elettrico	D01020b			€ 7,12
	10_imp. Elettrico	D01021a			€ 15,80
	11,12_imp. Elettrico	D01042b			€ 95,40
	13,14_imp. Elettrico	D01042h			€ 237,50
	15,16_imp. Elettrico	D01042n			€ 314,66
	17,18_imp. Elettrico	D01042o			€ 350,24
	19,20_imp. Elettrico	D01043a			€ 28,06
	21,22_imp. Elettrico	D01043c			€ 60,22
	23,24_imp. Elettrico	D01043d			€ 21,24
	25,26_imp. Elettrico	D01045d			€ 11,26
	27,28_imp. Elettrico	D01045e			€ 24,08
	29,30_imp. Elettrico	D02057d			€ 52,02
	31,32_imp. Elettrico	D02057f			€ 41,06

35,36_imp. Elettrico	D02028g			€ 541,94
37_imp. Elettrico	D02037d			€ 1.215,60
38, 39_imp. Elettrico	D02041a			€ 27,14
40, 41_imp. Elettrico	D02042d			€ 518,16
42, 43_imp. Elettrico	D02046			€ 202,00
45,46_imp. Elettrico	D02047a			€ 125,34
47,48_imp. Elettrico	D02047b			€ 19,92
49,50_imp. Elettrico	D02047f			€ 177,88
51,52_imp. Elettrico	D03046a			€ 5,48
53_imp. Elettrico	D04003b			€ 91,57
54, 55_imp. Elettrico	D06007			€ 24,84
SUB TOTALE				€ 18.002,57

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE	€ 274.045,30	€ 301.439,50	€ 0,00	€ 301.439,50	€ 274.045,30
TOTALE	€ 274.045,30	€ 301.439,50	€ 0,00	€ 301.439,50	€ 274.045,30
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 274.045,30