

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 2208 del 25 Luglio 2016

Domanda prot. n. CR/16600/2016 del 23/3/2016, presentata da GIUSEPPE BENCIVENNI, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016, 25/2016 e 36/2016;

- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016 e 35/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato Dott. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 18 dell'8 maggio 2015 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013";

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e

macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

Ø per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

Ø per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 23/3/2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/16600/2016 presentata da Giuseppe Bencivenni, residente a Carpi (MO), via Mario Dallari 5, C.F. BNCGPP45M03B819T;

– che il sig. Bencivenni:

Ø ha dichiarato di essere proprietario di un immobile in Cavezzo, via Dosso 15/17, dove l'impresa Villa Delfini s.n.c. esercita l'attività di affitto locali per catering in qualità di locataria;

Ø ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

Ø ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall'immobile;

Dato atto:

• che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 12/7/2016, conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Turismo e commercio, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

- che in data 16/7/2016, sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato il contributo e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato;

Vista la scheda di cui all'Allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto :

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E47H16000600001; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che non è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), perché il beneficiario è una persona fisica;

- che sono stati verificati il Casellario Giudiziale (CR/19862/2016 del 12/4/2016) e le misure di prevenzione (CR/21278/2016 del 20/4/2016) a carico del beneficiario, con esito positivo;

- che è stato verificato presso il Comune di Cavezzo, il possesso del titolo abilitativo edilizio "SCIA" (ns. prot. CR/21749/2016 del 22/4/2016);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di Giuseppe Bencivenni, residente a Carpi (MO), via Mario Dallari 5, C.F. BNCGPP45M03B819T, un contributo complessivo pari a € 4.919.384,10;

2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 12/7/2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;
3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al sig. Bencivenni e a BANCA MONTEPASCHI DI SIENA S.P.A., istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Turismo e commercio, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;
5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;
6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Giuseppe Bencivenni

ANAGRAFICA

TIPO	persona fisica			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Giuseppe Bencivenni	BNCGPP45M03B819T		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-16600-2016	23/03/16
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-37425-2016	08/7/2016
SEDE LEGALE	via Mario Dallari 5	Carpi	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Dosso 15/17	Cavezzo	(MO)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	BNCGPP45M03B819T			CUP	E47H16000600001	
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	CR-21749-2016	22/4/2016
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	L-68.20.01	(codice)	(codice)	(codice)	AIA	
				DURC rilasciato il		
				CASELLARIO GIUDIZILE	CR-19862-2016	12/4/2016
				MISURE PREVENZIONE	CR-21278-2016	20/4/2016
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTEPASCHI DI SIENA S.P.A. / CARPI			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	-	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				IVA	IVA INCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 4.919.384,10	€ 0,00	€ 4.919.384,10
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 4.919.384,10	€ 0,00	€ 4.919.384,10

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIE- STO	IMPORTO AMMIS- SIBILE	IMPORTO NON AM- MISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBI- LE (lordo)	MOTIVAZIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 770.540,13	€ 648.112,53	€ 122.427,60	€ 712.923,78	
di cui opere edili	€ 714.544,13	€ 592.339,94	€ 122.204,19	€ 651.573,93	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 55.996,00	€ 55.772,59	€ 223,41	€ 61.349,85	(*2)
Spese per indagini e prelievi	€ 14.600,00	€ 14.600,00	€ 0,00	€ 17.812,00	
C. Finiture	€ 612.823,23	€ 561.993,87	€ 50.829,36	€ 618.193,26	
di cui opere edili	€ 578.486,64	€ 536.022,89	€ 42.463,75	€ 589.625,18	(*3)
di cui opere impiantistiche	€ 34.336,59	€ 25.970,98	€ 8.365,61	€ 28.568,08	(*4)
sub totale	€ 1.397.963,36	€ 1.224.706,40	€ 173.256,96	€ 1.348.929,04	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 127.181,07	€ 90.200,15	€ 36.980,92	€ 110.044,18	(*5)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 7.808,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.531.544,43	€ 1.321.306,55	€ 210.237,88	€ 1.466.781,22	

TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 1.820.209,94	Tab. B, livello operativo E3. INCREMENTI: 40% per edifici dichiarati di interesse culturale ai sensi degli art. 10, 12 e 13 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i., 15% per le opere di finitura interna e di riparazione degli impianti interni conseguenti agli interventi di riparazione e miglioramento sismico, 10% per gli interventi di efficientamento energetico, costo per lo spostamento dei beni mobili strumentali necessari per l'attività di impresa (€ 8.073,50). DECREMENTI: 30% Per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino o quali i fienili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 1.466.781,22	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 1.466.781,22	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	3	F01092.a	€ 20.260,24	€ 14.304,62	"Ponteggi con sistema tubo-giunto...Struttura reticolare di copertura": dagli elaborati grafici forniti si rileva una quantità di 2 nodi per metro quadro anziché 7, come imputato nel CME. Si è proceduto pertanto ad ammettere a contributo una quantità di giunti pari a quella riscontrabile negli elaborati grafici forniti e ad applicare un prezzo unitario commisurato a quanto riscontrato, riconducendo la presente voce di spesa a quella identificata nel prezzario della Regione Emilia Romagna dal codice F01091.a.
	5	F01092.b	€ 6.078,07	€ 3.873,93	"Ponteggi con sistema tubo-giunto... per ogni mese o frazione di mese successivo": dagli elaborati grafici forniti si rileva una quantità di 2 nodi per metro quadro anziché 7, come imputato nel CME. Si è proceduto pertanto ad ammettere a contributo una quantità di giunti pari a quella riscontrabile negli elaborati grafici forniti e ad applicare un prezzo unitario commisurato a quanto riscontrato, riconducendo la presente voce di spesa a quella identificata nel prezzario della Regione Emilia Romagna dal codice F01091.b.
	6	F01094.a	€ 3.662,43	€ 3.662,43	"Sovrapprezzo alla realizzazione di ponteggi in tubolari metallici": incremento non ammesso in quanto non adeguatamente supportato da documentazione tecnica.

7	F01094.a	€ 654,24	€ 654,24	"Sovrapprezzo alla realizzazione di ponteggi in tubolari metallici": incremento non ammesso in quanto non adeguatamente supportato da documentazione tecnica.
17	F01098.a	€ 2.134,40	€ 788,80	Noleggio di piano di lavoro per ponteggi: quantità valutata congrua pari a 290 mq (1,10m+0,35m).
18	F01098.b	€ 8.390,40	€ 3.100,80	Noleggio di piano di lavoro per ponteggi - mesi successivi: quantità valutata congrua pari a 290 mq (1,10m+0,35m).
25	NP Sisma 01	€ 9.564,48	€ 251,70	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
26	NP Sisma 02	€ 2.836,40	€ 74,62	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
27	NP Sisma 03	€ 8.291,49	€ 217,99	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
28	NP Sisma 04	€ 236,31	€ 6,19	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
29	NP Sisma 05	€ 2.020,90	€ 53,10	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
36	B01038	€ 3.579,86	€ 328,66	Demolizione di sottofondo in malta cementizia: voce di costo inclusa nelle voci 33 e 35. quantità ammessa pari a 44,12mq.
39	B01061	€ 9.103,56	€ 304,80	Rimozione totale di manto di copertura a tetto: quantità desumibile dall'elaborato grafico di progetto della copertura allegato. Quantità ammessa pari a 413,67mq.
41	NP Sisma 06	€ 5.679,56	€ 5.679,56	Rimozione dello strato impermeabilizzante: lavorazione inclusa nella voce di cme n.39_B01061.
42	NP Sisma 07	€ 8.377,50	€ 219,49	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.

43	NP Sisma 08	€ 6.309,00	€ 165,30	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
66	B02007.b	€ 51.369,49	€ 7.675,90	Riparazione a scuci e cucii di lesioni murarie delle pilastrate/cancellate e del pozzo esterno: lavorazione non ammissibile a contributo ai sensi dell'art.4 c.9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.; quantità ammessa pari a 58,46 mc.
79	NP Sisma 11	€ 12.088,57	€ 1.053,22	Rimozione, rilievo e catalogazione delle pavimentazioni originali...: voce di costo inclusa nella voce 35. Quantità ammessa pari a 463,67mq. Inoltre nello sviluppo del nuovo prezzo unitario non si ritiene ammissibile l'incremento relativo agli oneri della sicurezza.
80	NP Sisma 12.a	€ 18.584,68	€ 488,97	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
81	NP Sisma 12.b	€ 18.373,23	€ 482,90	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
82	NP Sisma 13	€ 9.259,41	€ 402,07	Rimontaggio di piastrelle in laterizio: quantità non ammessa relativa ai locali bagni piano primo come da precedenti voci di cme. Quantità ammessa pari a 305,11mq. Inoltre, nello sviluppo del nuovo prezzo unitario, non si ritiene ammissibile l'incremento relativo agli oneri della sicurezza.
86	NP Sisma 14.a	€ 72.248,83	€ 37.606,95	"Rinforzo di solai lignei esistenti": importo non ammesso per riconduzione della presente voce di spesa a quella identificata nel prezzario della Regione Emilia Romagna dal codice A07012. Si precisa che nella ridefinizione dell'importo ritenuto ammissibile a contributo è stata assunta una quantità pari al doppio di quella imputata nel CME al fine di tener conto della necessità di realizzare un irrigidimento consistente in un doppio tavolato.
93	NP Sisma 15	€ 2.525,52	€ 66,40	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
116	NP SISMA 24a	€ 5.759,47	€ 151,43	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
123	045034b	€ 8.680,90	€ 8.680,90	Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto: lavorazione inclusa nella voce di cme n.122_B02103.c.
136	B01022	€ 575,60	€ 575,60	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro - Cancellate e Pozzo: lavorazione non ammissibile a contributo ai sensi dell'articolo 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.

137	B02014	€ 1.580,16	€ 1.053,44	Esecuzione di cucitura armata - Cancellate: lavorazione non ammissibile a contributo ai sensi dell'articolo 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
146	01.06.H.001	€ 4.137,35	€ 4.137,35	Maggiorazione ai prezzi degli impianti idrosanitari indicati nel capitolo 9: incremento non ammesso in quanto riferito a lavorazioni inerenti il prezzario regionale che già comprendono già ogni onere per la realizzazione degli impianti.
147	01.06.H.002	€ 8.906,33	€ 8.906,33	Maggiorazione ai prezzi degli impianti di riscaldamento indicati nel capitolo 10: incremento non ammesso in quanto riferito a lavorazioni inerenti il prezzario regionale che già comprendono già ogni onere per la realizzazione degli impianti.
148	01.06.I.001	€ 17.017,06	€ 17.017,06	Maggiorazione ai prezzi dell'impianto elettrico indicati nel capitolo 11: incremento non ammesso in quanto riferito a lavorazioni inerenti il prezzario regionale che già comprendono già ogni onere per la realizzazione degli impianti.
152	NP Sisma 29	€ 8.257,30	€ 219,44	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
		SUB TOTALE	€ 122.204,19	
160	D01023.a	€ 128,81	€ 128,81	Relè crepuscolare elettronico: lavorazione non cogente ai fini dell'attività produttiva.
180	11.01.034	€ 94,60	€ 94,60	Interruttore crepuscolare: lavorazione non cogente ai fini dell'attività produttiva.
		SUB TOTALE	€ 223,41	
24	NP Sisma 27	€ 8.800,00	€ 230,99	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
57	A08017.a	€ 133.698,58	€ 4.164,70	Intonaco civile: a detrarre aperture. Quantità ammessa pari a 3.320,53 mq.
58	NP Sisma 10	€ 5.540,08	€ 145,96	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
64	B01076.b	€ 17.423,26	€ 5.875,65	Pulitura di superfici con sistema a bassa pressione: ricondotta alla voce di prezzario RER 2012_B01076a €/mq 60,10. (bassa difficoltà)
95	NP Sisma 20	€ 8.838,56	€ 232,69	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
96	A15001	€ 19.499,28	€ 1.808,19	Massetto di sottofondo: importo non ammesso per quantità desumibile da elaborati grafici presentati. Quantità ammessa pari a 900,31 mq.
97	NP Sisma 19	€ 46.788,73	€ 5.720,73	Pavimento in cotto: importo non ammesso per quantità desumibile da elaborati grafici presentati. Quantità ammessa pari a 420,99 mq. Inoltre nello sviluppo del nuovo prezzo unitario non si ritiene ammissibile l'incremento relativo agli oneri della sicurezza.

(*2)

(*3)

98	B02083	€ 10.197,06	€ 1.071,57	Stuccatura delle connessure: importo non ammesso per quantità desumibile da elaborati grafici presentati. Quantità ammessa pari a 391,82 mq.
99	B02084	€ 24.115,88	€ 2.375,96	Trattamento di levigatura di pavimenti: importo non ammesso per quantità desumibile da elaborati grafici presentati. Quantità ammessa pari a 841,98 mq.
100	A15056	€ 15.242,88	€ 1.501,77	Trattamento per pavimenti in cotto ...importo non ammesso per quantità desumibile da elaborati grafici presentati. Quantità ammessa pari a 841,98 mq.
101	NP Sisma 26	€ 22.360,00	€ 7.071,18	Ripristino degli elementi recuperabili ed integrazione con elementi nuovi del parapetto in ferro battuto della scala interna: quantità desumibile dagli elaborati grafici allegati. Quantità ammessa pari a 15,7 ml. Inoltre nello sviluppo del nuovo prezzo unitario non si ritiene ammissibile l'incremento relativo agli oneri della sicurezza.
102	NP Sisma 23	€ 7.799,21	€ 206,58	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
113	NP Sisma 21	€ 2.400,00	€ 1.045,27	Dispositivo linea vita: ricondotto alla voce di prezzario RER 2102 _ A07066b.
117	NP Sisma 22	€ 29.500,00	€ 774,32	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
128	A15055.a	€ 5.813,17	€ 5.813,17	Pavimento di cotto in piastrelle: lavorazione inclusa nella voce di cme n.97_NP Sisma 19.
132	NP Sisma 17	€ 7.116,01	€ 187,89	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
133	NP Sisma 28f	€ 2.416,69	€ 556,49	Fornitura e posa in opera di porta: il nuovo prezzo unitario è stato erroneamente incrementato delle spese generali e dell'utile di impresa, non applicabili sulla fornitura di un prodotto finito in quanto già compresa nel prodotto stesso.
134	NP Sisma 18	€ 6.746,00	€ 178,13	Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
135	NP Sisma 16	€ 7.918,00	€ 265,10	Isolante termico per solaio di copertura: quantità desumibile dall'elaborato grafico di progetto della copertura allegato. Quantità ammessa pari a 413,67mq.

	139	01.05.B.039	€ 1.455,39	€ 1.455,39	Formazione d'intonaco civile - Cancellate: lavorazione non ammissibile a contributo ai sensi dell'articolo 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	140	A08017.a	€ 914,00	€ 914,00	Intonaco civile - Cancellate: lavorazione non ammissibile a contributo ai sensi dell'articolo 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	143	B02085	€ 7.719,51	€ 760,55	Posa in opera di elementi in cotto antichi di recupero: importo non ammesso per quantità desumibile da elaborati grafici presentati. Quantità ammessa pari a 420,99 mq.
	144	A07065.a	€ 3.210,00	€ 107,47	Lastra ondulata: quantità desumibile dall'elaborato grafico di progetto della copertura allegato. Quantità ammessa pari a 413,67mq.
	SUB TOTALE			€ 42.463,75	
	199	15.07.16	€ 2.198,56	€ 2.198,56	Apparecchi per esterni di tipo a sfera - prezzo convertito in proiettore: lavorazione non ammessa in quanto non congrua con gli interventi previsti.
	200	D04034.a	€ 1.553,63	€ 1.553,63	Pali in vetroresina per illuminazione pubblica - prezzo convertito in proiettore: lavorazione non ammessa in quanto non congrua con gli interventi previsti.
	201	D02008.a	€ 76,00	€ 76,00	Cavo flessibile - prezzo convertito in proiettore: lavorazione non ammessa in quanto non congrua con gli interventi previsti.
	202	D02008.b	€ 514,74	€ 514,74	Cavo flessibile - prezzo convertito in proiettore: lavorazione non ammessa in quanto non congrua con gli interventi previsti.
	203	D01004.l	€ 2.493,66	€ 2.493,66	Impianto elettrico per alimentazioni particolari - Prezzo convertito per alimentazione testine 230 V: lavorazione non ammessa in quanto non congrua con gli interventi previsti.
	da 207 a 212	\	€ 1.529,02	€ 1.529,02	Impianti speciali: lavorazioni non ammissibili a contributo ai sensi dell'allegato 2 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 8.365,61	
	Spese tecniche (10%-		€ 127.181,07	€ 36.980,92	Importo ricalcolato ai sensi dell'Art. 4, c.7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. sul totale degli interventi ammessi a contributo.

(*4)

(*5)

8%-6%)			
		SUB TOTALE	€ 36.980,92
		TOTALE	€ 210.237,88

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIE- STO	IMPORTO AMMIS- SIBILE	IMPORTO NON AM- MISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBI- LE (lordo)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 1.255.307,81	€ 954.153,80	€ 301.154,01	€ 1.049.569,19	
di cui opere edili	€ 1.085.619,89	€ 814.474,95	€ 271.144,94	€ 895.922,45	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 169.687,92	€ 139.678,85	€ 30.009,07	€ 153.646,74	(*2)
Spese per indagini e prelievi	€ 6.123,95	€ 6.123,95	€ 0,00	€ 7.471,22	
C. Finiture	€ 773.144,69	€ 609.731,52	€ 163.413,17	€ 670.704,67	
di cui opere edili	€ 630.801,89	€ 496.616,50	€ 134.185,39	€ 546.278,15	(*3)
di cui opere impiantistiche	€ 142.342,80	€ 113.115,02	€ 29.227,78	€ 124.426,52	(*4)
sub totale	€ 2.034.576,45	€ 1.570.009,27	€ 464.567,18	€ 1.727.745,08	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 178.091,15	€ 115.631,85	€ 62.459,30	€ 141.070,86	(*5)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 7.808,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.569,00	€ 3.569,00	€ 0,00	€ 4.354,18	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 2.222.636,60	€ 1.695.610,12	€ 527.026,48	€ 1.880.978,12	

TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 2.040.339,80	<p>Tab. B, livello operativo E3. INCREMENTI: 40% per edifici dichiarati di interesse culturale ai sensi degli art. 10, 12 e 13 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i., 15% per le opere di finitura interna e di riparazione degli impianti interni conseguenti agli interventi di riparazione e miglioramento sismico, 10% per gli interventi di efficientamento energetico, 3% Per asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 15% del volume totale dell'edificio, costo per lo spostamento dei beni mobili strumentali necessari per l'attività di impresa (€ 8.073,50). DECREMENTI: 30% Per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino o quali i fienili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche.</p>		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 1.880.978,12	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 1.880.978,12	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	1	A11027.b	€ 2.852,28	€ 2.852,28	MANTO DI SCORRIMENTO: importo non ammesso in quanto la presente voce di spesa costituisce ripetizione di quella identificata dal numero d'ordine 143.
	2	F01083	€ 8.627,26	€ 8.627,26	PUNTELLATURA DI STRUTTURE: importo non ammesso in quanto la presente voce di spesa costituisce ripetizione di quella identificata dal numero d'ordine 148.
	3	NP Sisma 01	€ 5.326,05	€ 4.139,39	FORNITURA E POSA DI CASSAFORMA IN POLISTIROLO: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto. Il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.

4	NP Sisma 02	€ 810,40	€ 21,32	SISTEMA DI PROTEZIONE PER OPERE D'ARTE: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.
8	NP Sisma 06	€ 11.351,42	€ 11.351,42	RIMOZIONE DI ONDULINE SOTTO COPPO: importo non ammesso in quanto la presente voce di spesa risulta già compresa in quella identificata dal numero d'ordine 7.
9	B01064.b	€ 1.300,16	€ 508,01	SMONTAGGIO DELLA GROSSA ARMATURA IN LEGNO: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
10	B01067	€ 1.695,39	€ 1.209,85	RIMOZIONE DI DISCENDENTI E CANALI DI GRONDA: importo non ammesso in quanto la rimozione dei canali di gronda risulta già compresa nella voce identificata dal numero d'ordine 7.
11	B01037	€ 4.704,43	€ 1.848,05	DEMOLIZIONE DI MASSETTO: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
12	B01038	€ 4.453,82	€ 272,65	DEMOLIZIONE DI SOTTOFONDO: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
14	B01029	€ 12.589,47	€ 3.364,53	DEMOLIZIONE DI PAVIMENTO IN MATTONI: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
15	B01051	€ 1.360,29	€ 135,91	SMONTAGGIO DELLA GROSSA ARMATURA IN LEGNO: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
16	B01050	€ 11.090,73	€ 800,66	SMONTAGGIO DI IMPALCATI IN LEGNO: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.

19	B01003.a	€ 13.291,69	€ 4.272,72	DEMOLIZIONE DI MURATURA: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
20	B01022	€ 43.951,00	€ 6.552,38	SPICCONATURA E SCROSTAMENTO DI INTONACO: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
25	NP Sisma 07	€ 1.377,50	€ 36,09	SMONTAGGIO PER RECUPERO DI INFISSI: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.
26	NP Sisma 08	€ 1.224,50	€ 32,08	SMONTAGGIO PER RECUPERO DI PORTE: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.
28	NP Sisma 13	€ 628,01	€ 16,64	RIMONTAGGIO DI PIANELLE IN LATERIZIO: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.
49	B02016	€ 40.207,92	€ 6.832,43	SCARNITURA DELLE CONNESSURE: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
50	B02017.b	€ 63.385,68	€ 10.770,96	STUCCATURA DEI GIUNTI DI MURATURA: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
51	B02002.a	€ 36.249,29	€ 19.207,78	FORMAZIONE DI MURATURA: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
52	NP Sisma 03	€ 8.291,49	€ 217,99	MOVIMENTAZIONE E DEPOSITO MOBILIA: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.

62	B02007.b	€ 33.700,72	€ 1.143,54	RIPARAZIONE SCUCI E CUCI: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
70	NP Sisma 12a	€ 33.213,79	€ 873,85	CORDOLO SOMMITALE: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.
71	NP Sisma 12b	€ 13.587,39	€ 357,11	CORDOLO SOMMITALE: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.
72	A07011.a	€ 26.270,25	€ 2.908,13	PIANELLATO IN LATERIZIO: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
75	A07003.a	€ 32.405,01	€ 4.813,66	GROSSA ORDITURA DI TETTO IN LEGNO: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
83	NP Sisma 15	€ 1.894,14	€ 49,80	NUOVI COMIGNOLI IN MURATURA: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.
90	NP Sisma 25	€ 13.117,15	€ 344,63	FORNITURA E POSA IN OPERA DI ANGOLARE IN ACCIAIO: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.
93	A03017.c	€ 7.468,34	€ 518,13	MAGRONE DI SOTTOFONDAZIONE: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
111	NP Sisma 21	€ 2.400,00	€ 63,09	FORNITURA E POSA IN OPERA DI DISPOSITIVO ANTICADUTA: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.

116	B01110	€ 37.656,89	€ 15.914,10	TRASPORTO A DISCARICA CONTROLLATA DI MATERIALI DI RISULTA: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
135	F01092.b	€ 798,72	€ 199,68	PONTEGGI CON SISTEMA TUBO-GIUNTO (INTEGRAZIONE AI PONTEGGI MULTILAYER, NOLEGGIO PER MENSILITA' SUCCESSIVE AI PRIMI 30 GIORNI): importo non ammesso in quanto il numero di mensilità imputate eccede quello riscontrabile nel diagramma di Gantt fornito.
141	F01092.a	€ 30.357,60	€ 21.433,80	PONTEGGI CON SISTEMA TUBO-GIUNTO (STRUTTURA DI COPERTURA, MONTAGGIO E NOLO PER I PRIMI 30 GIORNI): dagli elaborati grafici forniti si rileva una quantità di 2 nodi per metro quadro anziché 7, come imputato nel CME. Si è proceduto pertanto ad ammettere a contributo una quantità di giunti pari a quella riscontrabile negli elaborati grafici forniti e ad applicare un prezzo unitario commisurato a quanto riscontrato, riconducendo la presente voce di spesa a quella identificata nel prezzario della Regione Emilia Romagna dal codice F01091.a.
142	F01094.a	€ 5.487,72	€ 5.487,72	SOVRAPPREZZO ALLA REALIZZAZIONE DI PONTEGGI IN TUBOLARI METALLICI PER ESECUZIONE OLTRE I 20 M DAL PIANO DI CAMPAGNA: importo non ammesso in quanto non sussistono le condizioni che legittimano l'applicazione del presente sovrapprezzo.
144	F01092.b	€ 21.250,32	€ 13.544,16	PONTEGGI CON SISTEMA TUBO-GIUNTO (STRUTTURA DI COPERTURA, NOLEGGIO PER MENSILITA' SUCCESSIVE AI PRIMI 30 GIORNI): dagli elaborati grafici forniti si rileva una quantità di 2 nodi per metro quadro anziché 7, come imputato nel CME. Si è proceduto pertanto ad ammettere a contributo una quantità di giunti pari a quella riscontrabile negli elaborati grafici forniti e ad applicare un prezzo unitario commisurato a quanto riscontrato, riconducendo la presente voce di spesa a quella identificata nel prezzario della Regione Emilia Romagna dal codice F01091.b.
145	F01093	€ 10.975,44	€ 7.839,60	SMONTAGGIO DI PONTEGGIO CON SISTEMA TUBO-GIUNTO (STRUTTURA DI COPERTURA): dagli elaborati grafici forniti si rileva una quantità di 2 nodi per metro quadro anziché 7, come imputato nel CME. Si è proceduto pertanto ad ammettere a contributo una quantità di giunti pari a quella riscontrabile negli elaborati grafici forniti.
152	B02014	€ 16.983,43	€ 8.111,49	ESECUZIONE DI CUCITURA ARMATA: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
154	NP Sisma 14a	€ 75.670,58	€ 39.388,04	RINFORZO DI SOLAI LIGNEI ESISTENTI CON L'APPLICAZIONE DI UN DOPPIO TAVOLATO: importo non ammesso per riconduzione della presente voce di spesa a quella identificata nel prezzario della Regione Emilia Romagna dal codice A07012. Si precisa che nella ridefinizione dell'importo ritenuto ammissibile a contributo è stata assunta una quantità pari al doppio di quella imputata nel CME al fine di tener conto della necessità di realizzare un irrigidimento consistente in un doppio tavolo.
155	NP Sisma 24a	€ 3.637,56	€ 95,64	CREAZIONE DI RINFORZO DELLA TESTA DELLE TRAVI: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.

156	NP Sisma 29	€ 11.806,38	€ 313,76	FORNITURA E POSA IN OPERA DI SPIANATURA DI MALTA DI CALCE: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.
157	NP Sisma 31	€ 1.196,40	€ 31,20	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONNETTORI: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.
459	01.06.H.001	€ 22.076,45	€ 22.076,45	ASSISTENZE MURARIE RELATIVE AGLI IMPIANTI IDRO SANITARI: incremento non ammesso in quanto riferito a lavorazioni inerenti il prezzario regionale che comprendono già ogni onere per la realizzazione degli impianti.
461	01.06.I.001	€ 42.566,96	€ 42.566,96	ASSISTENZE MURARIE RELATIVE AGLI IMPIANTI ELETTRICI: incremento non ammesso in quanto riferito a lavorazioni inerenti il prezzario regionale che comprendono già ogni onere per la realizzazione degli impianti.
SUB TOTALE			€ 271.144,94	
173	15.07.16	€ 1.183,84	€ 1.183,84	APPARECCHI PER ESTERNI DI TIPO A SFERA: lavorazione non ammessa in quanto non congrua con gli interventi previsti.
174	D04034.a	€ 836,57	€ 836,57	PALI IN VETRORESINA PER ILLUMINAZIONE PUBBLICA: lavorazione non ammessa in quanto non congrua con gli interventi previsti.
Da 241 a 253	-	€ 10.000,90	€ 10.000,90	IMPIANTO ELETTRICO A SERVIZIO DELL'IMPIANTO TVCC, TV SAT, TELEFONO E ANTINTRUSIONE: importo non ammesso in quanto gli impianti a cui le voci in oggetto si riferiscono non risultano strettamente connessi all'attività produttiva in essere alla data del sisma.
Da 265 a 279	-	€ 16.965,66	€ 16.965,66	IMPIANTO ELETTRICO A SERVIZIO DELL'IMPIANTO TV SAT, VIDEOSORVEGLIANZA E ANTINTRUSIONE: importo non ammesso in quanto gli impianti a cui le voci in oggetto si riferiscono non risultano strettamente connessi all'attività produttiva in essere alla data del sisma.

(*2)

(*3)

Da 455 a 458	-	€ 1.022,10	€ 1.022,10	IMPIANTO ELETTRICO A SERVIZIO DELL'IMPIANTO TVCC, TV SAT, TELEFONO E ANTINTRUSIONE (LINEE ESTERNE): importo non ammesso in quanto gli impianti a cui le voci in oggetto si riferiscono non risultano strettamente connessi all'attività produttiva in essere alla data del sisma
SUB TOTALE			€ 30.009,07	
31	NP	€ 4.732,20	€ 4.732,20	SCURI IN LEGNO: importo non ammesso in quanto non è stato fornito alcuno sviluppo del nuovo prezzo indicato.
54	B02005.b	€ 7.347,69	€ 1.984,36	FORMAZIONE DI MURATURA: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
55	A08017.a	€ 132.983,14	€ 20.717,04	INTONACO CIVILE: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
84	A15001	€ 24.433,20	€ 6.406,29	MASSETTO DI SOTTOFONDO: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
85	A15055.a	€ 125.786,87	€ 44.594,86	PAVIMENTO DI COTTO IN PIASTRELLE: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto. Nel calcolo della quantità ammissibile sono state eliminate le superfici relative alla pavimentazione esterna, dato che nel CME è già presente la voce di spesa identificata dal numero d'ordine 118 relativa al ricostruzione della pavimentazione esterna in porfido, e quelle relative ai bagni del piano terra, dato che alla data del sisma queste erano rivestite di piastrelle in ceramica.
86	A15056	€ 20.292,61	€ 6.996,87	TRATTAMENTO PER PAVIMENTI IN COTTO: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto. Nel calcolo della quantità ammissibile sono state eliminate le superfici relative alla pavimentazione esterna, dato che nel CME è già presente la voce di spesa identificata dal numero d'ordine 118 relativa al ricostruzione della pavimentazione esterna in porfido, e quelle relative ai bagni del piano terra, dato che alla data del sisma queste erano rivestite di piastrelle in ceramica.
87	NP Sisma 23	€ 9.945,68	€ 263,43	ZOCCOLINO BATTISCOPIA IN COTTO: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.
104	09.01.06	€ 6.153,24	€ 6.153,24	PORTONCINO ALLA MERCANTILE: importo non ammesso in quanto le presenti lavorazioni costituiscono ripetizione di voci di spesa già contenute nel CME nella sezione finiture-edili.

109	NP Sisma 28a	€ 4.353,72	€ 114,45	PORTA INTERNA IN LEGNO: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.
110	NP Sisma 28b	€ 4.501,32	€ 118,35	PORTA INTERNA IN LEGNO: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.
112	NP Sisma 28c	€ 1.383,60	€ 1.383,60	PORTA INTERNA IN LEGNO: importo non ammesso in quanto le presenti lavorazioni costituiscono ripetizione di voci di spesa già contenute nel CME nella sezione finiture-edili.
113	NP Sisma 28g	€ 2.728,23	€ 71,72	PORTA INTERNA IN LEGNO: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.
114	NP Sisma 28e	€ 18.595,60	€ 488,90	PORTA INTERNA IN LEGNO: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.
115	NP Sisma 28d	€ 1.081,05	€ 28,42	PORTA INTERNA IN LEGNO: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.
119	13.02.026.A	€ 2.818,86	€ 838,86	CORDOLI IN GRANITO: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
121	A17006.c	€ 7.428,00	€ 5.571,00	PROFILATI IN FERRO TONDO: importo non ammesso in quanto la quantità imputata risulta difforme da quella desumibile dagli elaborati grafici e/o dalla documentazione fotografica forniti a supporto.
122	NP Sisma 17	€ 8.821,28	€ 232,92	ISOLANTE TERMICO: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.

(*4)

123	NP Sisma 18	€ 19.135,45	€ 505,28	ISOLANTE TERMICO: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.
124	NP Sisma 16	€ 15.825,27	€ 410,60	ISOLANTE TERMICO: il prezzo unitario è stato decurtato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza in quanto questi ultimi risultano a carico dell'impresa esecutrice.
460	01.06.H.002	€ 32.573,00	€ 32.573,00	ASSISTENZE MURARIE RELATIVE AGLI IMPIANTI MECCANICI DI RISCALDAMENTO: incremento non ammesso in quanto riferito a lavorazioni inerenti il prezzario regionale che comprendono già ogni onere per la realizzazione degli impianti.
SUB TOTALE			€ 134.185,39	
Da 159 a 167	-	€ 8.531,02	€ 8.531,02	LAVORAZIONI PER LA COMPARTIMENTAZIONE ANTINCENDIO: importo non ammesso in quanto le presenti lavorazioni costituiscono ripetizione di voci di spesa già contenute nel CME nella sezione finiture-impianti.
409	13.11.04.c	€ 1.395,83	€ 1.395,83	CONTATORE DI CALORE DIRETTO PER LA CONTABILIZZAZIONE DELL'ENERGIA TERMICA: importo non ammesso in quanto la presente voce di spesa costituisce ripetizione di quella identificata dal numero d'ordine 397.
410	13.11.04.g	€ 3.468,43	€ 3.468,43	CONTATORE DI CALORE DIRETTO PER LA CONTABILIZZAZIONE DELL'ENERGIA TERMICA: importo non ammesso in quanto la presente voce di spesa costituisce ripetizione di quella identificata dal numero d'ordine 397.
440	NPM.34	€ 13.816,50	€ 13.816,50	FORNITURA E POSA DI TUBAZIONE IN ACCIAIO PER LA DISTRIBUZIONE ENTRO LOCALE CENTRALE TERMICA: importo non ammesso in quanto non è stato fornito alcun elaborato grafico dal quale poter desumere la quantità imputata.
441	10.02.004.B	€ 2.016,00	€ 2.016,00	ISOLAMENTO TERMICO DI TUBAZIONE IN ACCIAIO PER LA DISTRIBUZIONE ENTRO LOCALE CENTRALE TERMICA: importo non ammesso in quanto non è stato fornito alcun elaborato grafico dal quale poter desumere la quantità imputata.
SUB TOTALE			€ 29.227,78	
Spese tecniche		€ 178.091,15	€ 62.459,30	Importo ricalcolato ai sensi dell'Art. 4, c.7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. sul totale degli interventi ammessi a contributo.

(*5)

(10%-8%-6%)			
		SUB TOTALE	€ 62.459,30
		TOTALE	€ 527.026,48

IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIE- STO	IMPORTO AMMISSI- SIBILE	IMPORTO NON AM- MISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBI- LE (lordo)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 796.762,71	€ 609.836,61	€ 186.926,10	€ 670.820,28	
di cui opere edili	€ 610.268,44	€ 485.484,06	€ 124.784,38	€ 534.032,47	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 186.494,27	€ 124.352,55	€ 62.141,72	€ 136.787,81	(*2)
Spese per indagini e prelievi	€ 10,33	€ 10,33	€ 0,00	€ 12,60	
C. Finiture	€ 364.502,21	€ 313.125,28	€ 51.376,93	€ 344.437,81	
di cui opere edili	€ 364.502,21	€ 313.125,28	€ 51.376,93	€ 344.437,81	(*3)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 1.161.275,25	€ 922.972,22	€ 238.303,03	€ 1.015.270,69	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 109.413,19	€ 67.977,30	€ 41.435,89	€ 82.932,31	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 7.808,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.277.088,44	€ 997.349,52	€ 279.738,92	€ 1.106.011,00	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 1.107.627,27	<p>Tab. B, livello operativo E1. INCREMENTI: 40% per edifici dichiarati di interesse culturale ai sensi degli art. 10, 12 e 13 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i., 10% interventi di efficientamento energetico, 15% opere di finitura interna e di riparazione degli impianti interni conseguenti agli interventi di riparazione e miglioramento sismico, costo per lo spostamento dei beni mobili strumentali necessari per l'attività di impresa (€ 8.073,50). DECREMENTI: 30% Per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino o quali i fienili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche.</p>			

ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 1.106.011,00
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3	€ 1.106.011,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	2	F01085.b	€ 5.067,96	€ 4.531,02	"Puntello metallico": lavorazione ricondotta alla voce F01085.a del prezzario in quanto trattasi della durata di utilizzo dei puntelli.
	5	NP Sisma 03	€ 8.291,49	€ 217,99	"Movimentazione e deposito mobilia": importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
	10	NP Sisma 30b	€ 36.345,55	€ 16.520,71	"Ponteggio strutturale in opera...sovrano Fase 1": durata rivalutata sulla base del cronoprogramma.
	12	F01098.b	€ 6.757,92	€ 1.877,20	"Noleggio di piano di lavoro...per ogni mese o frazione di mese successivo": durata rivalutata sulla base del cronoprogramma.
	14	F01092.b	€ 772,20	€ 463,32	"Ponteggi con sistema tubo-giunto...sovrano": durata rivalutata sulla base del cronoprogramma.
	16	F01092.a	€ 24.460,80	€ 17.270,40	"Ponteggi con sistema tubo-giunto...Struttura reticolare di copertura": dagli elaborati grafici forniti si rileva una quantità di 2 nodi per metro quadro anziché 7, come imputato nel CME. Si è proceduto pertanto ad ammettere a contributo una quantità di giunti pari a quella riscontrabile negli elaborati grafici forniti e ad applicare un prezzo unitario commisurato a quanto riscontrato, riconducendo la presente voce di spesa a quella identificata nel prezzario della Regione Emilia Romagna dal codice F01091.a.
	17	F01094.a	€ 4.421,76	€ 4.421,76	"Sovraprezzo alla realizzazione di ponteggi in tubolari metallici": incremento non ammesso in quanto non adeguatamente supportato da documentazione tecnica.
	25	F01092.b	€ 9.784,32	€ 6.236,16	"Ponteggi con sistema tubo-giunto... per ogni mese o frazione di mese successivo": dagli elaborati grafici forniti si rileva una quantità di 2 nodi per metro quadro anziché 7, come imputato nel CME. Si è proceduto pertanto ad ammettere a contributo una quantità di giunti pari a quella riscontrabile negli elaborati grafici forniti e ad applicare un prezzo unitario commisurato a quanto riscontrato, riconducendo la presente voce di spesa a quella identificata nel prezzario della Regione Emilia Romagna dal codice F01091.b.

27	F01083	€ 4.950,07	€ 4.950,07	"Puntellatura di strutture": lavorazione già inserita alla voce 3 e non ulteriormente riscontrabile negli elaborati grafici.
28	F01085.b	€ 1.506,40	€ 1.506,40	"Puntello metallico... per ogni montaggio e smontaggio dell'attrezzatura": lavorazione già inserita alla voce 3 e non ulteriormente riscontrabile negli elaborati grafici.
29	F01085.a	€ 2.553,60	€ 2.553,60	"Puntello metallico... costo di utilizzo dell'attrezzatura per un mese": lavorazione già inserita alla voce 3 e non ulteriormente riscontrabile negli elaborati grafici.
31	NP Sisma 06	€ 8.064,58	€ 8.064,58	"Rimozione dello strato impermeabilizzante": lavorazione compresa nella voce 19-B01061.
32	B01067	€ 933,19	€ 697,94	"Rimozione di discendenti e canali di gronda": quantità non ammessa relativa alla rimozione dei canali di gronda già compresa nella voce 30 - B01061
40	NP Sisma 07	€ 639,00	€ 16,74	"Smontaggio per recupero di infissi lignei": importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
67	B02025	€ 5.030,53	€ 93,78	"Fornitura e posa in opera di catene in acciaio": errato peso unitario delle catene.
72	B02119.a	€ 7.565,04	€ 4.539,02	"Fornitura e applicazione di tessuto in fibra di carbonio": quantità ricalcolata applicando una larghezza del rinforzo pari a 10cm, come da elaborati grafici.
73	NP Sisma 24a	€ 3.031,30	€ 3.031,30	"Creazione di rinforzo della testa delle travi degradate: importo non ammesso in quanto non risulta documentato il danneggiamento o la necessità di procedere a tale intervento
74	A07011.a	€ 14.304,76	€ 14.304,76	"Pianellato in laterizio": importo non ammesso in quanto non risulta eseguita la rimozione dello stesso o lo smontaggio dei solaio.
83	A01002.a	€ 1.760,21	€ 3,87	"Scavo a sezione obbligata": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici escludendo la quantità relativa alle nuove fondazioni in quanto già conteggiata nella superficie degli ambienti PT04-05-06
89	A03018.a	€ 1.381,99	€ 1.027,15	"Conglomerato cementizio preconfezionato": quantità di calcestruzzo ricalcolata sulla base degli elaborati grafici.
97	NP Sisma 21	€ 2.400,00	€ 518,30	"Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta": lavorazione ricondotta alla voce A07066d del Prezzario Regionale.

99	NP Sisma 25	€ 8.602,59	€ 226,02	"Fornitura e posa in opera di angolare": importo unitario ricalcolato al netto degli oneri per la sicurezza.
104	B02007.a	€ 1.696,89	€ 1.696,89	"Riparazione a scuci e cuci ... Pilastrini di sostegno della cancellata fronte strada": lavorazione non ammissibile ai sensi dell'Art. 4 c.9 dell'Ord. 57/2012.
105	B02014	€ 7.205,53	€ 7.205,53	"Esecuzione di cucitura armata": lavorazione non ammissibile ai sensi dell'Art. 4 c.9 dell'Ord. 57/2012.
106	B02015	€ 555,36	€ 555,36	"Riparazione di lesioni isolate ... Iniezioni pilastrini cancellata": lavorazione non ammissibile ai sensi dell'Art. 4 c.9 dell'Ord. 57/2012.
109	NP Sisma 14a	€ 39.255,95	€ 20.433,50	"Rinforzo di solai lignei esistenti": importo non ammesso per riconduzione della presente voce di spesa a quella identificata nel prezzario della Regione Emilia Romagna dal codice A07012. Si precisa che nella ridefinizione dell'importo ritenuto ammissibile a contributo è stata assunta una quantità pari al doppio di quella imputata nel CME al fine di tener conto della necessità di realizzare un irrigidimento consistente in un doppio tavolato.
111	NP Sisma 29	€ 4.486,55	€ 241,24	"Fornitura e posa in opera di spianatura in malta di calce": importo unitario ricalcolato in fase di istruttoria applicando l'incremento per spese generali ed utile di impresa alle voci di manodopera e noli. I costi per i materiali non sono soggetti a tale incremento poiché già compreso. Non ammesso l'incremento per gli oneri della sicurezza.
117	NP Sisma 12.b	€ 30.855,02	€ 810,95	"Cordolo sommitale...": importo unitario ricalcolato al netto degli oneri per la sicurezza.
118	NP Sisma 12.c	€ 20.650,74	€ 543,50	"Cordolo sommitale...": importo unitario ricalcolato al netto degli oneri per la sicurezza.
119	NP Sisma 31	€ 159,52	€ 4,16	"Fornitura e posa in opera di connettori...": importo unitario ricalcolato al netto degli oneri per la sicurezza.
123	NP Sisma 09	€ 2.152,89	€ 221,16	"Smontaggio apparecchi illuminanti per successivo reimpiego": importo unitario ricalcolato in fase di istruttoria. Non risultano ammessi la quota relativa al materiale, in quanto non specificata nell'analisi prezzi, e l'incremento applicato relativo all'onere per la sicurezza.
SUB TOTALE			€ 124.784,38	
120	01.06.H.001	€ 5.759,69	€ 5.759,69	"Maggiorazione ai prezzi degli impianti idrosanitari indicati nel capitolo 9": incremento non ammesso in quanto riferito a lavorazioni inerenti il prezzario regionale che già comprendono già ogni onere per la realizzazione degli impianti.

(*2)

121	01.06.H.002	€ 12.684,26	€ 12.684,26	"Maggiorazione ai prezzi degli impianti di riscaldamento indicati nel capitolo 10": incremento non ammesso in quanto riferito a lavorazioni inerenti il prezzario regionale che già comprendono già ogni onere per la realizzazione degli impianti.
122	01.06.I.001	€ 31.850,55	€ 31.850,55	"Maggiorazione ai prezzi dell'impianto elettrico indicati nel capitolo 11": incremento non ammesso in quanto riferito a lavorazioni inerenti il prezzario regionale che già comprendono già ogni onere per la realizzazione degli impianti.
134	15.07.16	€ 2.029,44	€ 2.029,44	"Apparecchi per esterni di tipo a sfera": lavorazione non ammessa in quanto non congrua con gli interventi previsti.
135	D04034.a	€ 1.434,12	€ 1.434,12	"Pali in vetroresina per illuminazione pubblica": lavorazione non ammessa in quanto non congrua con gli interventi previsti.
187	11.01.034	€ 283,80	€ 283,80	"Interruttore crepuscolare": importo non ammesso in quanto la presente voce del CME si riferisce ad una lavorazione non strettamente necessaria al riavvio dell'attività produttiva all'interno del fabbricato in oggetto.
209	219	€ 4.337,68	€ 4.337,68	IMPIANTO ELETTRICO A SERVIZIO DELL'IMPIANTO TVCC, TELEFONO E DIFFUSIONE SONORA: importo non ammesso in quanto gli impianti a cui le voci in oggetto si riferiscono non risultano strettamente connessi all'attività produttiva in essere alla data del sisma.
231	236	€ 3.527,78	€ 3.527,78	IMPIANTO ELETTRICO A SERVIZIO DELL'IMPIANTO TVCC, TELEFONO E DIFFUSIONE SONORA: importo non ammesso in quanto gli impianti a cui le voci in oggetto si riferiscono non risultano strettamente connessi all'attività produttiva in essere alla data del sisma.
237	E01066.a	€ 234,40	€ 234,40	"Miscelatore monocomando cromato": lavorazione non ammessa in quanto non riscontrabile nella documentazione allegata.
SUB TOTALE			€ 62.141,72	
41	A.09.003.a	€ 6.809,44	€ 224,66	"Recupero di portoni e portoncini": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici, in particolare è stata ricalcolata la superficie delle aperture del prospetto Ovest.
50	A19014.b	€ 13,33	€ 4,29	"Sovrapprezzo alle lastre di vetro o di cristallo": importo non ammesso in quanto parte della quantità imputata nella presente voce del CME non risulta desumibile dagli elaborati grafici, o da altro materiale documentale fornito.

(*3)

76	A07008.a	€ 22.123,17	€ 22.123,17	Antiparassitario liquido: Lavorazione non ammessa in quanto l'applicazione di antiparassitario rientra nella manutenzione ordinaria, pertanto risulta a carico del beneficiario.
77	A07010	€ 13.882,17	€ 13.882,17	Mordente di noce: Lavorazione non ammessa in quanto l'applicazione di antiparassitario rientra nella manutenzione ordinaria, pertanto risulta a carico del beneficiario.
81	A15056	€ 13.719,90	€ 13.719,90	TRATTAMENTO DI LEVIGATURA DI PAVIMENTI IN COTTO: importo non ammesso in quanto la lavorazione in oggetto non risulta necessaria, dato che la pavimentazione in cotto è di nuova realizzazione.
82	NP Sisma 23	€ 6.859,54	€ 997,40	"Zoccolino battiscopa": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati. Importo unitario rivalutato al netto degli oneri per la sicurezza.
107	A07065.a	€ 60,00	€ 60,00	"Lastra ondulata ... cancellata": lavorazione non ammissibile ai sensi dell'Art. 4 c.9 dell'Ord. 57/2012.
108	A07016.a	€ 316,32	€ 316,32	"Manto di copertura ... cancellata": lavorazione non ammissibile ai sensi dell'Art. 4 c.9 dell'Ord. 57/2012.
112	B01081	€ 49,02	€ 49,02	"Smontaggio di infissi esterni in legno": quantità già inserita alla voce 40.
SUB TOTALE			€ 51.376,93	
Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 109.413,19	€ 41.435,89	Importo ricalcolato ai sensi dell'Art. 4, c.7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. sul totale degli interventi ammessi a contributo.
SUB TOTALE			€ 41.435,89	
TOTALE			€ 279.738,92	

(* 4)

IMMOBILE 4	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE (lordo)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 358.084,33	€ 277.621,45	€ 80.462,88	€ 305.383,59	

di cui opere edili	€ 343.664,72	€ 264.808,53	€ 78.856,19	€ 291.289,38	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 14.419,61	€ 12.812,92	€ 1.606,69	€ 14.094,21	(*2)
Spese per indagini e prelievi	€ 103,29	€ 103,29	€ 0,00	€ 126,01	
C. Finiture	€ 171.614,21	€ 107.022,94	€ 64.591,27	€ 117.725,23	
di cui opere edili	€ 171.614,21	€ 107.022,94	€ 64.591,27	€ 117.725,23	(*3)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 529.801,83	€ 384.747,68	€ 145.054,15	€ 423.234,83	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 53.609,85	€ 28.336,83	€ 25.273,02	€ 34.570,93	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 7.808,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 589.811,68	€ 419.484,51	€ 170.327,17	€ 465.613,76	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 505.231,76	<p>Tab. B, livello operativo E3. INCREMENTI: 40% per edifici dichiarati di interesse culturale ai sensi degli art. 10, 12 e 13 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i., 5% Per asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 30% del volume totale dell'edificio.. DECREMENTI: 30% Per immobili, o porzioni di immobili, destinati al ricovero mezzi o a magazzino o quali i fienili che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche.</p>			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 465.613,76	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 4		€ 465.613,76	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			

(*1)

1	NP Sisma 34	€ 2.400,00	€ 643,27	"Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta": lavorazione ricondotta alla voce A07066c del Prezzario Regionale.
2	F01092.a	€ 1.248,00	€ 748,80	"Ponteggi con sistema tubo-giunto": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici
3	F01092.a	€ 1.248,00	€ 1.248,00	"Ponteggi con sistema tubo-giunto": lavorazione già presenta alla voce n.2.
4	F01092.b	€ 2.371,20	€ 2.171,52	"Ponteggi con sistema tubo-giunto": quantità ammessa secondo quanto riportato alla voce n.2 e durata ricalcolata sulla base del cronoprogramma degli interventi.
5	F01092.a	€ 1.248,00	€ 1.248,00	"Ponteggi con sistema tubo-giunto": lavorazione già presenta alla voce n.2.
7	F01098.a	€ 965,40	€ 965,40	"Noleggio di piano di lavoro per ponteggi...piani di lavoro ponteggi esterni Fase 2": lavorazione già presenta alla voce n.6.
9	F01093	€ 451,20	€ 270,72	"Smontaggio di ponteggio": quantità ricalcolata sulla base di quanto ammesso alla voce 2.
13	NP Sisma 30a	€ 25.331,82	€ 25.331,82	"Ponteggio in opera per puntellature": quantità non ammessa riferita alla voce n.12.
16	F01085.b	€ 1.065,24	€ 952,38	"Puntello metallico": lavorazione ricondotta alla voce F01085.a del prezzario in quanto trattasi della durata di utilizzo dei puntelli.
20	NP Sisma 06	€ 3.899,26	€ 3.899,26	"Rimozione dello strato impermeabilizzante": lavorazione compresa nella voce 19-B01061.

21	B01037	€ 1.099,11	€ 1.099,11	"Demolizione di massetto in calcestruzzo alleggerito": lavorazione non ammessa in quanto non risulta adeguatamente dimostrata la presenza di danni da sisma.
22	B01029	€ 1.399,39	€ 1.399,39	"Demolizione di pavimento in mattoni": lavorazione non ammessa in quanto non risulta adeguatamente dimostrata la presenza di danni da sisma.
26	B01003.a	€ 4.221,98	€ 1.565,18	"Demolizione di muratura": lavorazione relativa al prospetto sud ed alla stamponatura della finestra non riscontrata negli elaborati grafici allegati.
45	B02007.b	€ 19.836,26	€ 2.750,47	"Riparazione a scuci e cucì ": quantità relativa ai pilastri del porticato non ammessa in quanto non riscontrabile nella documentazione tecnica allegata.
48	NP Sisma 25	€ 5.162,25	€ 135,63	"Fornitura e posa in opera di angolare in acciaio": importo unitario ricalcolato al netto degli oneri per la sicurezza.
53	NP Sisma 12c	€ 16.900,73	€ 444,81	"Cordolo sommitale in acciaio zincato": importo unitario ricalcolato al netto degli oneri per la sicurezza.
55	NP Sisma 13	€ 2.375,16	€ 474,28	"Rimontaggio di piastrelle in laterizio": quantità ricalcolata sulla base delle superfici totali indicate alla voce 54 e importo unitario ricalcolato al netto degli oneri per la sicurezza.
56	A07004.b	€ 5.464,34	€ 479,06	"Piccola orditura...Scala crollata": quantità non ammessa in quanto non riscontrabile dagli elaborati grafici allegati.
57	A07003.b	€ 6.513,31	€ 191,19	"Grossa orditura di tetto": quantità relativa all'ambiente P203 ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
59	NP Sisma 14a	€ 19.293,16	€ 10.042,47	"Rinforzo di solai lignei esistenti": importo non ammesso per riconduzione della presente voce di spesa a quella identificata nel prezzario della Regione Emilia Romagna dal codice A07012. Si precisa che nella ridefinizione dell'importo ritenuto ammissibile a contributo è stata assunta una quantità pari al doppio di quella imputata nel CME al fine di tener conto della necessità di realizzare un irrigidimento consistente in un doppio tavolato.

71	NP Sisma 35	€ 2.205,01	€ 118,56	"Fornitura e posa in opera di spianatura in malta di calce": importo unitario ricalcolato in fase di istruttoria applicando l'incremento per spese generali ed utile di impresa alle voci di manodopera e noli. I costi per i materiali non sono soggetti a tale incremento poiché già compreso. Non ammesso l'incremento per gli oneri della sicurezza.
73	NP Sisma 09	€ 151,08	€ 15,52	"Smontaggio apparecchi illuminanti per successivo reimpiego": importo unitario ricalcolato in fase di istruttoria. Non risultano ammessi la quota relativa al materiale, in quanto non specificata nell'analisi prezzi, e l'incremento applicato relativo all'onere per la sicurezza.
79	A07012	€ 306,14	€ 306,14	"Tavolato in legno di abete": interventi relativi alla scala non ammessi in quanto non presenti negli elaborati grafici.
80	B02035	€ 119,73	€ 119,73	"Sostituzione di architravi ": interventi relativi alla scala non ammessi in quanto non presenti negli elaborati grafici o nella documentazione fornita.
82	F01092.a	€ 13.820,35	€ 9.757,77	"Ponteggi con sistema tubo-giunto...Struttura reticolare di copertura": dagli elaborati grafici forniti si rileva una quantità di 2 nodi per metro quadro anziché 7, come imputato nel CME. Si è proceduto pertanto ad ammettere a contributo una quantità di giunti pari a quella riscontrabile negli elaborati grafici forniti e ad applicare un prezzo unitario commisurato a quanto riscontrato, riconducendo la presente voce di spesa a quella identificata nel prezzario della Regione Emilia Romagna dal codice F01091.a.
83	F01092.b	€ 4.146,11	€ 2.642,58	"Ponteggi con sistema tubo-giunto... per ogni mese o frazione di mese successivo": dagli elaborati grafici forniti si rileva una quantità di 2 nodi per metro quadro anziché 7, come imputato nel CME. Si è proceduto pertanto ad ammettere a contributo una quantità di giunti pari a quella riscontrabile negli elaborati grafici forniti e ad applicare un prezzo unitario commisurato a quanto riscontrato, riconducendo la presente voce di spesa a quella identificata nel prezzario della Regione Emilia Romagna dal codice F01091.b.
84	F01094.a	€ 2.498,29	€ 2.498,29	"Sovraprezzo alla realizzazione di ponteggi in tubolari metallici": incremento non ammesso in quanto non adeguatamente supportato da documentazione tecnica.
123	01.06.I.001	€ 7.336,84	€ 7.336,84	"Maggiorazione ai prezzi dell'impianto elettrico indicati nel capitolo 11": incremento non ammesso in quanto riferito a lavorazioni inerenti il prezzario regionale che già comprendono già ogni onere per la realizzazione degli impianti.
SUB TOTALE			€ 78.856,19	

(*2)

87	15.07.16	€ 676,48	€ 676,48	"Apparecchi per esterni di tipo a sfera": lavorazione non ammessa in quanto non congrua con gli interventi previsti.
88	D04034.a	€ 478,04	€ 478,04	"Pali in vetroresina per illuminazione pubblica": lavorazione non ammessa in quanto non congrua con gli interventi previsti.
93	D01001.a	€ 311,10	€ 311,10	"Impianto elettrico per punto luce": lavorazione già inseriva alla voce 92,
104	D02041.b	€ 402,74	€ 46,47	"Cassetta di derivazione da incasso": quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici.
111	11.01.034	€ 94,60	€ 94,60	"Interruttore crepuscolare": importo non ammesso in quanto la presente voce del CME si riferisce ad una lavorazione non strettamente necessaria al riavvio dell'attività produttiva all'interno del fabbricato in oggetto.
SUB TOTALE			€ 1.606,69	
29	A.09.003.a	€ 3.945,03	€ 536,94	"Recupero di portoni e portoncini in legno": superficie ricalcolata sulla base degli elaborati grafici.
30	A18060.c	€ 7.560,08	€ 5.498,24	"Sportelli (scuri) a murare in legno massello o lamellare essiccato": importo non ammesso in quanto parte della quantità imputata non risulta desumibile dagli elaborati grafici o da altro materiale documentale fornito.
34	A18077.i	€ 1.641,87	€ 1.641,87	Corniceria: importo non ammesso in quanto la presente voce del CME si riferisce ad una lavorazione non strettamente necessaria al riavvio dell'attività produttiva all'interno del fabbricato in oggetto.; inoltre, tale finitura non risultava presente alla data del sisma.
63	A15001	€ 6.280,93	€ 2.839,43	"Massetto di sottofondo": quantità relativa agli ambienti al piano terra non ammessa in quanto non risulta adeguatamente dimostrata la presenza di danni, quantità inerente la scala non ammessa poiché non riscontrabile negli elaborati grafici allegati.
64	A15055.a	€ 31.519,47	€ 31.519,47	"Pavimento di cotto": lavorazione non ammessa. Per gli ambienti al piano terra non risulta adeguatamente dimostrata la presenza di danni, relativamente agli ambienti al piano primo tale finitura non risultava presente alla data del sisma e non risulta indicata negli elaborati grafici allegati, in merito alla quantità inerente la scala, tale lavorazione, non risulta riscontrabile negli elaborati grafici allegati.
65	A15056	€ 5.161,53	€ 5.161,53	"Trattamento per pavimenti in cotto": Quantità non ammessa in funzione di quanto riportato alla voce 63.

(*3)

66	NP Sisma 28b	€ 3.375,99	€ 3.375,99	"Porta interna": lavorazione non ammessa in quanto, sulla base della documentazione allegata, gli infissi richiesti non risultavano presenti nello stato di fatto o risultavano già scarsamente mantenuti ed in condizioni tali da richiedere un intervento a prescindere dal successivo evento sismico, pertanto non risulta dimostrato il nesso di causalità diretto tra il danno dichiarato e l'evento sismico. Si sottolinea inoltre che il prezzo unitario è stato erroneamente incrementato delle spese generali, dell'utile di impresa e degli oneri per la sicurezza, non applicabili sulla fornitura di un prodotto finito in quanto già compresa nel prodotto stesso.
67	NP Sisma 28h	€ 2.767,20	€ 2.767,20	"Porta interna": lavorazione non ammessa in quanto, sulla base della documentazione allegata, gli infissi richiesti non risultavano presenti nello stato di fatto o risultavano già scarsamente mantenuti ed in condizioni tali da richiedere un intervento a prescindere dal successivo evento sismico, pertanto non risulta dimostrato il nesso di causalità diretto tra il danno dichiarato e l'eventi sismico. Si sottolinea inoltre che il prezzo unitario è stato erroneamente incrementato delle spese generali, dell'utile di impresa e degli oneri per la sicurezza, non applicabili sulla fornitura di un prodotto finito in quanto già compresa nel prodotto stesso.
68	NP Sisma 28e	€ 6.973,35	€ 6.973,35	"Porta interna": lavorazione non ammessa in quanto, sulla base della documentazione allegata, gli infissi richiesti non risultavano presenti nello stato di fatto o risultavano già scarsamente mantenuti ed in condizioni tali da richiedere un intervento a prescindere dal successivo evento sismico, pertanto non risulta dimostrato il nesso di causalità diretto tra il danno dichiarato e l'evento sismico. Si sottolinea inoltre che il prezzo unitario è stato erroneamente incrementato delle spese generali, dell'utile di impresa e degli oneri per la sicurezza, non applicabili sulla fornitura di un prodotto finito in quanto già compresa nel prodotto stesso.
77	NP Sisma 35	€ 1.582,52	€ 1.582,52	"Corrimano": interventi relativi alla scala non ammessi in quanto non presenti negli elaborati grafici.
78	NP Sisma 23	€ 285,40	€ 285,40	"Zoccolino battiscopa": interventi relativi alla scala non ammessi in quanto non presenti negli elaborati grafici. Si segnala inoltre che l'importo unitario risulta erroneamente incrementato degli oneri per la sicurezza.
81	04.02.017.F	€ 2.409,33	€ 2.409,33	"Parapetto secondo solaio": intervento non ammesso in quanto trattasi di superficie non abitabile.
SUB TOTALE			€ 64.591,27	
Spese tecniche (10%-8%-6%)		€ 53.609,85	€ 25.273,02	Importo ricalcolato ai sensi dell'Art. 4, c.7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. sul totale degli interventi ammessi a contributo.
SUB TOTALE			€ 25.273,02	
TOTALE			€ 170.327,17	

(*4)

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 1.820.209,94	€ 1.466.781,22	€ 0,00	€ 1.466.781,22	€ 1.466.781,22
IMMOBILE 2	€ 2.040.339,80	€ 1.880.978,12	€ 0,00	€ 1.880.978,12	€ 1.880.978,12
IMMOBILE 3	€ 1.107.627,27	€ 1.106.011,00	€ 0,00	€ 1.106.011,00	€ 1.106.011,00
IMMOBILE 4	€ 505.231,76	€ 465.613,76	€ 0,00	€ 465.613,76	€ 465.613,76
TOTALE	€ 5.473.408,77	€ 4.919.384,10	€ 0,00	€ 4.919.384,10	€ 4.919.384,10
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 4.919.384,10

NOTE
 Importo al lordo del costo convenzionale determinato applicando l'aliquota IVA equivalente dedotta dal rapporto tra il costo dell'intervento ammesso al lordo e al netto.