

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 2162 del 19 Luglio 2016

Domanda Prot. CR-57717-2015 del 2 dicembre 2015 presentata dalla società **EDILTECO – SOCIETÀ PER AZIONI**, con sede legale nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo.**

ViVisto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016 e 36/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016 e 35/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel

territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";
- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);
- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla

popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto:

- che, in data 02 dicembre 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR-57717-2015 presentata dalla società **EDILTECO – SOCIETÀ PER AZIONI**, con sede legale nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), in Via dell'Industria n. 710, Partita Iva e Codice Fiscale 01039230360;

- che il Sig. Stabellini Paolo, in qualità di legale rappresentante della società:

- ha dichiarato che la società è proprietaria della porzione di immobile denominata UNITÀ 1 e situata nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), in Via Terrapieni n. 6 (Identificativi catastali: Foglio 40, Mappale 116, Subalterno 34) e che, alla data del sisma del 20 e 29 maggio 2012, risultava sede di attività in virtù di un contratto di locazione regolarmente registrato con lo Studio di Architettura Alessandra Giuseppa Firrito, Partita Iva 02833120369, Codice Fiscale FRRGPP70R61H163J, Codice Ateco M-71.11.00;

- ha dichiarato che la società non è proprietaria della porzione di immobile denominata UNITÀ 2 (Identificativi catastali: Foglio 40, Mappale 116, Subalterno 21), il quale risulta essere proprietà della società POSTE ITALIANE SPA (Partita Iva 01114601006, Codice Ateco H-53.10.00) che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, svolgeva la propria attività nell'immobile stesso (si specifica che la società POSTE ITALIANE SPA non intende presentare domanda di contributo);

- ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

- ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall'immobile per entrambe le unità, in nome e per conto proprio e per conto del contitolare POSTE ITALIANE SPA in virtù di apposita delega allegata al sistema SFINGE;

- ha dichiarato di non avere diritto ad alcun indennizzo assicurativo per l'intervento richiesto a contributo;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa con esito positivo in data 22 marzo 2016 (Prot.. CR/2016/18123);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 4 aprile 2016, come risulta dal verbale Prot. CR/2016/19571 dell'11 aprile 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012;

– che è stato riconosciuto alla società **EDILTECO – SOCIETÀ PER AZIONI** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 191.985,50** per gli interventi sull'immobile;

– che in data 7 aprile 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che in data 14 aprile 2016 il beneficiario, tramite il sistema Sfinge, ha rifiutato la proposta di contributo di cui sopra, allegando una relazione con osservazioni alle risultanze istruttorie;

– che, a seguito della non accettazione del contributo da parte della società beneficiaria, gli istruttori, tenendo conto delle motivazioni addotte dal richiedente nella risposta alla proposta di contributo, hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 30 maggio 2016, che ridetermina il contributo concedibile in **€ 267.047,50** anziché € 191.985,50 (Prot. n. CR/2016/29522);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 6 giugno 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/32394 del 15 giugno 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012;

– che è stato riconosciuto alla società **EDILTECO – SOCIETÀ PER AZIONI** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 267.047,50** per gli interventi sull'immobile;

– che in data 7 giugno 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 7 giugno 2016;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E53G12000180002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012, il Documento Unico di

Regolarità Contributiva (**DURC**) emesso in data 23/03/2016 (ns. Prot. DURC/2016/2431), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che, alla data dell'08/10/2015, la società EDILTECO – SOCIETA' PER AZIONI risulta iscritta nella White List della Prefettura di Modena con Prot. N° 61547/2015 dell'08/10/2015 emesso dal Prefetto di Modena (con scadenza il 07/10/2016), motivo per cui è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord 36/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **EDILTECO – SOCIETÀ PER AZIONI**, con sede legale nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), in Via dell'Industria n. 710, Partita Iva e Codice Fiscale 01039230360, Legale Rappresenta il Sig. Paolo Stabellini, Codice Fiscale STBPLA64B20F257A, un contributo complessivo pari a **€ 267.047,50**;

2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord 36/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 6 giugno 2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

4. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danno previste dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **EDILTECO – SOCIETÀ PER AZIONI** e alla **BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

EDILTECO – SOCIETÀ PER AZIONI

ANAGRAFICA

ANAGRAFICA							
TIPO	Persona giuridica			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE	Paolo Stabellini	STBPLA64B20F257A		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-57717-2015	02/12/2015	
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2016/18123	01/04/2016	
SEDE LEGALE	Via dell’Industria n. 710	San Felice sul Panaro	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR/2016/29522	31/05/16	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Terrapieni n. 6	San Felice sul Panaro	(MO)				
CODICE FISCALE/P.IVA	01039230360 / 01039230360			CUP	E53G12000180002		
				TITOLO ABILITATIVO	Concessione ai sensi dell’art8, comma 2, Ord. 36/2016		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	M-71.11.00	Il sub 34 era sede di studio professionale, il sub 21 ospitava i locali tecnici degli uffici di POSTE ITALIANE di San Felice sul Panaro		AIA			
				DURC rilasciato il	23/03/2016	DURC/2016/2431	23/03/2016
				Iscrizione White List		61547/2015 (Prot. Prefettura)	08/10/2015
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL’EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		/	
				IVA	IVA ESCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 442.225,39	€ 0,00	€ 267.047,50
TOTALE	€ 442.225,39	€ 0,00	€ 267.047,50

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE	IMPORTO RICHiesto	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 322.792,30	€ 287.513,13	€ 35.279,17	
di cui opere edili	€ 230.771,55	€ 218.517,98	€ 12.253,57	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 92.020,75	€ 68.995,15	€ 23.025,60	(*2)
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 163.810,56	€ 114.509,95	€ 49.300,61	
di cui opere edili	€ 163.810,56	€ 114.509,95	€ 49.300,61	(*3)
di cui opere impiantistiche				
sub totale	€ 486.602,86	€ 402.023,08	€ 84.579,78	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 48.067,00	€ 40.202,31	€ 7.864,69	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 6.400,00	(*5)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 541.069,86	€ 442.225,39	€ 98.844,47	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 267.047,50	TAB. B. LETTERA C LIVELLO OPERATIVO E1. + 30% per immobile individuato dall'art. a9. Comma 1, della l.r. n. 20/2000 + 15% per immobile con elevate prestazioni energetiche. + 3% Per asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 15% del volume totale dell'edificio.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 442.225,39
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE		€ 267.047,50	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	35	F.21	€ 4.426,91	€ 2.843,94	Fornitura e posa in opera di sporto di gronda - Importo ammesso sulla base dei perimetri delle coperture per una sporgenza di 50 cm, per una superficie totale complessiva pari a 43,88 mq.
	49	NP1	€ 10.042,16	€ 9.360,98	Realizzazione di pavimento in vetro - Tale lavorazione è stata ricondotta alla voce A07012 del BURER 2012 avente prezzo unitario pari € 33,94.
	1.17	E04001b	€ 48,64	€ 48,64	Estintore a polvere - Costo a carico dell'impresa.
	SUB TOTALE			€ 12.253,57	
(*2)	17	D06022	€ 615,00	€ 615,00	Cavo dati - Lavorazione non ammissibile poiché impianto speciale non previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	26	np14	€ 18.003,48	€ 18.003,48	Illuminazione esterna - Lavorazione non ammessa ai sensi dell'art. 4 comma 9 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	27	np15	€ 1.131,82	€ 1.131,82	Impianto cfonico - Lavorazione non ammissibile poiché impianto speciale non previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	28	np16	€ 549,58	€ 549,58	Antenna TV - Lavorazione non ammissibile poiché impianto speciale non previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	29	D01007	€ 311,22	€ 311,22	Presa TV - Lavorazione non ammissibile poiché impianto speciale non previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	30	Np17	€ 1.317,38	€ 1.317,38	Centrale aspirante - Lavorazione non ammissibile poiché impianto speciale non previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	31	Np18	€ 696,15	€ 696,15	Punto presa aspirazione polveri - Lavorazione non ammissibile poiché impianto speciale non previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	32	Np19	€ 215,04	€ 215,04	Presa aspirazione polveri art. 1553,9 - Lavorazione non ammissibile poiché impianto speciale non previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	33	Np20	€ 185,93	€ 185,93	Kit accessori per pulizia - Lavorazione non ammissibile poiché impianto speciale non previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 23.025,60	
(*3)	54	A08017b	€ 14.248,10	€ 530,72	Intonaco premiscelato - Non sono state ammesse le quantità riferite ai vani tecnici di proprietà di Poste Italiane poiché vani accessori che non costituiscono superficie utile netta.
	56	A08038	€ 25.973,08	€ 19.610,48	Intonaco traspirante -Non sono state ammesse le quantità riferite ai vani tecnici di proprietà di Poste Italiane poiché vani accessori che non costituiscono superficie utile netta.
	57	A14002e	€ 2.469,34	€ 436,91	Fornitura e posa in opera di gradini in botticino classico - Lavorazione riclassificata alla voce A14002a del BURER del 2012 avente importo unitario pari € 77,22
	60	A15097a	€ 11.179,00	€ 7.006,21	Pavimento in listoni in acero - Lavorazione riclassificata alla voce A15026b del BURER del 2012 avente importo unitario pari € 33,46.

	68	A20001	€ 1.310,23	€ 230,90	Preparazione sottofondi murari - Non sono state ammesse le quantità riferite ai vani tecnici di proprietà di Poste Italiane poiché vani accessori che non costituiscono superficie utile netta.
	69	A20008a	€ 1.137,45	€ 200,45	Tinteggiatura a calce - Non sono state ammesse le quantità riferite ai vani tecnici di proprietà di Poste Italiane poiché vani accessori che non costituiscono superficie utile netta.
	69	A20008b	€ 1.540,59	€ 271,50	
	73	A18014c	€ 2.327,50	€ 909,23	Porta interna in legno - Lavorazione ricondotta alla voce A18014a del BURER 2012 avente prezzo unitario pari a € 202,61
	75	A18036c	€ 7.504,86	€ 2.478,74	Finestre e portefinestre in legno - Lavorazione riclassificata alla voce A18026a del BURER del 2012 avente importo unitario pari € 228,46.
	77	L.52	€ 6.873,36	€ 6.873,36	Fornitura e posa in opera di infissi per finestre in ferro profilato a L - Infisso del belvedere già previsto alla voce n.75 del computo metrico estimativo.
	79	1.7.8.1.c	€ 7.050,00	€ 7.050,00	Assistenze murarie per impianti - Lavorazione già compresa nelle voci di riferimento
	80	1.7.8.2.b	€ 1.800,00	€ 1.800,00	
	83	NP3	€ 573,50	€ 442,56	Parapetto in vetro - Lavorazione ricondotta alla voce A09040b del BURER del 2012 avente prezzo unitario pari a € 35,39.
	84	NP4	€ 1.939,25	€ 1.459,54	Parete scorrevole - Lavorazione ricondotta alla voce A18024a del BURER 2012 AVENTE PREZZO UNITARIO PARI A € 285,54.
	SUB TOTALE			€ 49.300,61	
(*4)	\	Spese tecniche	€ 48.067,00	€ 7.864,69	Importo non ammesso poiché eccedente rispetto alla percentuale prevista dall’art. 4 co. 7 dell’Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 7.864,69	
(*5)	\	Spese tecniche aggiunte	€ 6.400,00	€ 6.400,00	Le spese tecnchiche aggiuntive si riferiscono solo ai costi per progetto e direzione lavori lavori impianti nel caso di edifici demoliti e ricostruiti o adeguati sismicamente ai sensi dell'Ordinanza n. 86/2012.
	SUB TOTALE			€ 6.400,00	
			TOTALE	€ 98.844,47	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE	€ 267.047,50	€ 442.225,39	€ 0,00	€ 442.225,39	€ 267.047,50
TOTALE	€ 267.047,50	€ 442.225,39	€ 0,00	€ 442.225,39	€ 267.047,50
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 267.047,50