

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **DECRETO N. 2142 del 19 Luglio 2016**

Domanda Prot. n. CR-6250-2016 del 10 febbraio 2016 presentata dalla società **PORTINE S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Gualtieri (RE), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016 e 36/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016 e 35/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel

territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";
- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);
- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
  - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
  - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla

popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto:

– che in data 10 febbraio 2016 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-6250-2016 presentata dalla società **PORTINE S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Gualtieri (RE), frazione S. Vittoria, in Via Canale dei Mulini n. 15/F, Partita Iva e Codice Fiscale 00356930354;

– che il Sig. Aldo Benaglia, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria dell'immobile situato nel Comune di Guastalla (RE), in Via Alcide De Gasperi n. 17 (Identificativi catastali: Foglio 44, Particella 159, Subalterni 7-8-9-10) e che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, risultava essere sede di attività d'impresa in quanto locato, con contratto d'affitto regolarmente registrato, alle società B.C.M. S.N.C. (Partita Iva e Codice fiscale 00732470356, Codice Ateco C-25.12.10) e THEMA SERVICE S.R.L. (Partita Iva e Codice fiscale 02433990187, Codice Ateco C-25.61.00), mentre era in disponibilità all'Associazione Proloco Guastalla, (Partita Iva 01389840354, Codice Ateco S-94.99.00) in virtù di un contratto di comodato d'uso gratuito;

➤ ha dichiarato che parte del suddetto immobile, alla data del 20 e 29 maggio 2012, non risultava sede di attività ma lo era stato nell'arco anteriore di tempo non superiore a 36 mesi, in virtù di un contratto d'affitto regolarmente registrato con la società Accorso Logistica S.r.l. (Partita Iva e Codice fiscale 01949500357, Codice Ateco H.52.29.22);

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti all'immobile di proprietà;

➤ ha dichiarato di avere diritto ad **indennizzo assicurativo** per l'intervento richiesto a contributo pari ad **€ 180.000,00**;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 13 maggio 2016 con esito positivo (Prot. n. CR/2016/25980);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 16 maggio 2016, come risulta dal

verbale Prot. n. CR/2016/28463 del 25 maggio 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che è stato riconosciuto alla società **PORTINE S.R.L.** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 1.112.822,86** per gli interventi sull'immobile;

– che in data **20 maggio 2016** è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data **25 maggio 2016**;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E83G12000230002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 13 maggio 2016 (ns. Prot. n. DURC/2016/3698), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stata richiesta in data 16 maggio 2016 (ns. Prot. CR/2016/26223), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia", a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii., e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 2 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord 36/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

– che è stato verificato che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

## DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **PORTINE S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Gualtieri (RE), frazione S. Vittoria, in Via Canale dei Mulini n. 15/F, Partita Iva e Codice Fiscale 00356930354, un contributo complessivo pari a **€ 1.112.822,86**;

2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord 36/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 16 maggio 2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

4. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **PORTINE S.R.L.** e al **BANCO EMILIANO CREDITO COOPERATIVO SOC. COOP. - AGENZIA 41 SANTA VITTORIA (RE)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

Originale firmato digitalmente

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**PORTINE S.R.L.**

**ANAGRAFICA**

TIPO	impresa				PROTOCOLLI FASCICOLO				
LEGALE RAPPRESENTANTE	ALDO BENAGLIA	BNGLDA66T15H223M			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-6250-2016	10/02/2016		
					FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2016/25980	13/05/2016		
SEDE LEGALE	Via Canale dei mulini n. 15/F	Frazione S. Vittoria di Gualtieri	(RE)						
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via A. De Gasperi n. 17	Guastalla	(RE)						
CODICE FISCALE/P.IVA	00356930354				CUP	E83G12000230002			
DELOCALIZZAZIONE					TITOLO ABILITATIVO	Concessione ai sensi dell'art 8, comma 2 dell'Ord. 36/2016			
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-25.12.10	C-25.61.00	S-94.99.90	H-49.41.00	AIA				
					DURC rilasciato il	13/05/2016	DURC/2016/3698	13/05/2016	
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA				
					ANTIMAFIA (richiesta)	CR/2016/26223	16/05/2016		
BANCA CONVENZIONATA	BANCO EMILIANO CREDITO COOPERATIVO SOC. COOP. - AGENZIA 41 SANTA VITTORIA (RE)				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	-			
					IVA	IVA ESCLUSA			

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.292.822,86	€ 180.000,00	€ 1.112.822,86
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.292.822,86</b>	<b>€ 180.000,00</b>	<b>€ 1.112.822,86</b>

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO				
IMMOBILI				
IMMOBILE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 1.178.434,02	€ 1.169.263,15	€ 9.170,87	
<i>di cui opere edili</i>	€ 1.107.427,04	€ 1.098.256,17	€ 9.170,87	(*1) (*A)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 71.006,98	€ 71.006,98	€ 0,00	
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 0,00	
<b>C. Finiture</b>	€ 3.000,86	€ 2.739,50	€ 261,36	
<i>di cui opere edili</i>	€ 3.000,86	€ 2.739,50	€ 261,36	(*2) (*A)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
<b>sub totale</b>	<b>€ 1.183.434,88</b>	<b>€ 1.174.002,65</b>	<b>€ 9.432,23</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 111.386,79	€ 109.920,21	€ 1.466,58	(*3)
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 0,00	
<b>Spese di amministratore</b>				
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 1.303.721,67</b>	<b>€ 1.292.822,86</b>	<b>€ 10.898,81</b>	
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 2.461.380,25</b>	Tabella A lettera c): incrementi per 80% Superficie di immobile ad uso ufficio (351,00 mq), 15% Superficie attività produttiva (4.758,50 mq) di altezza superiore ai 4 metri sotto trave, 15% Superficie magazzino (4.541,70 mq) di altezza superiore ai 4 metri sotto trave; decrementi 30% Superficie magazzino (4.541,70 mq); 34,85 (punti percentuali di differenza tra il livello di partenza ottenuto con gli interventi di rafforzamento locale e gli interventi punti di miglioramento sismico con costo 6,5 €/mq su 9.651,20 mq (superficie totale).		
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 180.000,00</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		<b>€ 1.112.822,86</b>
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE</b>		<b>€ 1.112.822,86</b>	<b>100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo</b>	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	13	ANALISI 3	€ 2.357,60	€ 2.357,60	SPOSTAMENTO MERCE DALLE SCAFFALATURE: quantità già presente nella voce 22 "ANALISI 7" del Computo Metrico Estimativo
	14	ANALISI 4	€ 2.829,12	€ 2.829,12	SMONTAGGIO DELLE SCAFFALATURE INTERFERENTI: quantità già presente nella voce 22 "ANALISI 7" del Computo Metrico Estimativo
	15	A17005b	€ 174.751,20	€ 879,37	CARPENTERIA METALLICA: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici presentati
	16	A17053	€ 17.475,12	€ 87,94	ZINCATURA DI PRODOTTI IN ACCIAIO: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici presentati
	24	B01009f	€ 42.476,40	€ 1.077,30	TAGLIO DI SUPERFICI PIANE: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici presentati
	25	B01006b	€ 4.615,93	€ 115,53	DEMOLIZIONE DI STRUTTURA IN CALCESTRUZZO: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici presentati
	26	C01006	€ 626,33	€ 15,68	SCARRIOLATURA DI MATERIALI SCIOLTI: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici presentati
	27	B02079	€ 13.350,95	€ 614,38	REALIZZAZIONE DI ANCORAGGIO PER BARRE: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici presentati
	32	A15103a	€ 2.512,29	€ 82,75	PAVIMENTO A SPOLVERO: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici presentati
	33	A15102	€ 1.090,16	€ 34,24	RETE ELETTRICALI: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici presentati
	34	A17005b	€ 190.951,41	€ 979,06	CARPENTERIA METALLICA: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici presentati
	35	A17053	€ 19.095,14	€ 97,90	ZINCATURA DI PRODOTTI IN ACCIAIO: quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici presentati
<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 9.170,87</b>		
(*2)	48	A09038d	€ 155,28	€ 22,38	SOVRAPREZZO PER INSERIMENTO DI PANNELLO IN LANA DI LEGNO MINERALIZZATA: Riduzione del 50% di una parte dell'importo, ai sensi dell'art. 11 comma 1 dell'ordinanza 57 del 12/10/2012
	49	A15037a	€ 433,49	€ 44,70	PAVIMENTO DI CERAMICA MONOCOTTURA: Riduzione del 50% di una parte dell'importo, ai sensi dell'art. 11 comma 1 dell'ordinanza 57 del 12/10/2012
	52	A09025	€ 188,22	€ 18,82	CONTROSOFFITTO IN PANNELLI DI FIBRE MINERALI DECORATI: Riduzione del 50% di una parte dell'importo, ai sensi dell'art. 11 comma 1 dell'ordinanza 57 del 12/10/2012
	53	A16009a	€ 1.016,87	€ 127,11	RIVESTIMENTO DI CERAMICA PER PAVIMENTI: Riduzione del 50% di una parte dell'importo, ai sensi dell'art. 11 comma 1 dell'ordinanza 57 del 12/10/2012
	55	A08017b	€ 378,60	€ 27,26	INTONACO CIVILE: Riduzione del 50% di una parte dell'importo, ai sensi dell'art. 11 comma 1 dell'ordinanza 57 del 12/10/2012
	56	A20001	€ 67,30	€ 3,93	PREPARAZIONE DEL FONDO DI SUPERFICI MURARIE INTERNE: Riduzione del 50% di una parte dell'importo, ai sensi dell'art. 11 comma 1 dell'ordinanza 57 del 12/10/2012
	57	A20012c	€ 293,51	€ 17,16	TINTEGGIATURA CON IDROPITTURA: Riduzione del 50% di una parte dell'importo, ai sensi

				dell'art. 11 comma 1 dell'ordinanza 57 del 12/10/2012
		<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 261,36</b>	
(*3)	Spese tecniche	€ 111.386,79	€ 1.466,58	Importo ricalcolato ai sensi dell'art. 4 dell'ordinanza 57 del 12/10/2012
		<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 1.466,58</b>	
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 10.898,81</b>	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	41	ANALISI 10	Strutture/opere edili	Finiture/opere edili	€ 88,41
	43	B01058	Strutture/opere edili	Finiture/opere edili	€ 56,58
	44	B01040	Strutture/opere edili	Finiture/opere edili	€ 96,97
	48	A09038d	Strutture/opere edili	Finiture/opere edili	€ 155,28
	49	A15037a	Strutture/opere edili	Finiture/opere edili	€ 433,49
	50	A16042a	Strutture/opere edili	Finiture/opere edili	€ 225,64
	52	A09025	Strutture/opere edili	Finiture/opere edili	€ 188,22
	53	A16009a	Strutture/opere edili	Finiture/opere edili	€ 1.016,87
	55	A08017b	Strutture/opere edili	Finiture/opere edili	€ 378,60
	56	A20001	Strutture/opere edili	Finiture/opere edili	€ 67,30
	57	A20012c	Strutture/opere edili	Finiture/opere edili	€ 293,51
			<b>SUB TOTALE</b>		<b>€ 3.000,86</b>

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE	€ 2.461.380,25	€ 1.292.822,86	€ 180.000,00	€ 1.112.822,86	€ 1.112.822,86
<b>TOTALE</b>	€ 2.461.380,25	€ 1.292.822,86	€ 180.000,00	€ 1.112.822,86	€ 1.112.822,86
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>					<b>€ 1.112.822,86</b>