RegioneEmilia-Romagna

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 2141 del 19 Luglio 2016

Domanda Prot. CR-4212-2016 del 29 gennaio 2016 presentata dalla società **S.I.MIR. DI ZAMBONIN LANFRANCO E C. - S.N.C.**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo**.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016 e 36/2016;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016 e 35/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel

territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii." con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" ;
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013";

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;
- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;
- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante ‘‘Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

– l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con

esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

  - per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

  - per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto:

- che in data **29 gennaio 2016** è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR-4212-2016 presentata dalla società **S.I.MIR. DI ZAMBONIN LANFRANCO E C. - S.N.C.**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), in Via dei Mille n. 7, P.Iva e C.F. 02050080361;
- che il Sig. Lanfranco Zambonin, in qualità di legale rappresentante della società:
  - ha dichiarato che la società è proprietaria di due immobili situati nel Comune di Mirandola (MO), in Viale Gramsci, snc, (Foglio 93, Particella 103, Subalterno 18) e in Via 2 Giugno, n. 2, (Foglio 93, Particella 103, Subalterno 20) e che, alla data del sisma del 20 e 29 maggio 2012, risultavano essere sede di attività in virtù di contratti d'affitto regolarmente registrati con la società IDROMARKET S.R.L. (P. IVA 03341440364 e Codice Ateco G-46.74.2) e la società NUOVA AUTORIPARAZIONI 2000 DI MARCHETTI STEFANO E TETA OMAR S.N.C. (P. IVA 03433630369 e Codice Ateco G-45.20.1);
  - ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;
  - ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti agli immobili di proprietà;
  - ha dichiarato di non avere diritto ad alcun indennizzo assicurativo per l'intervento richiesto a contributo;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 22 aprile 2016 con esito positivo (Prot. CR/2016/24062);
- che il **Nucleo di valutazione**, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 09 maggio 2016, come risulta dal verbale Prot. CR-27436-2016 del 20 maggio 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

- che è stato riconosciuto alla società **S.I.MIR. DI ZAMBONIN LANFRANCO E C. - S.N.C.** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 273.580,04**, per gli interventi sugli immobili (di cui € 124.538,35 per l'immobile 1 ed € 149.041,69 per l'immobile 2);
- che in data **10 maggio 2016** è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;
- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data **01 giugno 2016**;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E83G12000250002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;
- che stato verificato presso gli enti competenti la verifica delle posizioni contributive INPS e INAIL, sulla base della normativa vigente, dalla quale risulta che la società in oggetto non è tenuta ai versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- che è stata richiesta in data 04 maggio 2016 (Prot CR-24004-2016), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011;
- che è stato verificato presso la Prefettura di Modena che a carico della società e dei relativi soggetti come individuati ai sensi dell'art.85 del D.lgs 159/2011 e ss.mm.ii., non sussistono cause di decadenza, di sospensione e di divieto previste dall'art.67 del D.Lgs 6 settembre 2011 n. 159 e degli art. 84 comma 4 e art. 91 comma 6 del medesimo decreto (Ns. Prot. CR-32323-2016 del 14/06/2016);
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord 36/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

– che è stata verificato che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali relativamente a eventuali sovracompensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **S.I.MIR. DI ZAMBONIN LANFRANCO E C. - S.N.C.**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), in Via dei Mille, n. 7, Partita Iva e Codice Fiscale 02050080361, un contributo complessivo pari a **€ 273.580,04** per gli interventi sugli immobili (di cui € 124.538,35 per l'immobile 1 ed € 149.041,69 per l'immobile 2), danneggiati dal sisma del maggio 2012;

2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord 36/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 09 maggio 2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

4. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danno previste dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **S.I.MIR. DI ZAMBONIN LANFRANCO E C. - S.N.C.** e al **CREDITO EMILIANO SPA - FILIALE DI MIRANDOLA (M)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle

attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini
(originale firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

S.I.MIR. di Zambonin Lanfranco e c. – s.n.c.

ANAGRAFICA

TIPO	impresa			**PROTOCOLLI FASCICOLO**		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Lanfranco Zambonin	ZMBLFR40D10F240F		**RICHIESTA DI CONTRIBUTO**	CR-4212-2016	29/01/2016
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-24062-2016	04/05/2016
SEDE LEGALE	via Dei Mille, 7	Mirandola	(MO)			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	viale Gramsci, via 2 Giugno	Mirandola	(MO)			
CODICE FISCALE/P.IVA	2050080361			**CUP**	E83G12000250002	
DELOCALIZZAZIONE	NO			**TITOLO ABILITATIVO**	Concessione ai sensi dell'art. 8, c. 2 dell'Ord 36/2016	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-46.74.2	G-45.20.1		**AIA**		
				DURC	non necessario	
				ANTIMAFIA (certificato)	CR-32323-2016	14/06/2016
BANCA CONVENZIONATA	Credito Emiliano spa - Filiale di Mirandola			**N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA**		
				IVA	IVA ESCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 320.256,51		€ 273.580,04
TOTALE	**€ 320.256,51**	**€ 0,00**	**€ 273.580,04**

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 135.693,51	€ 118.723,20	€ 16.970,31	(*1) 9,376% in riferimento all'U.S. totale (vedi esito istruttorio)
di cui opere edili	*€ 135.693,51*	*€ 118.723,20*	*€ 16.970,31*	(*1) 9,376% in riferimento all'U.S. totale (vedi esito istruttorio)
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi				Non richieste in questa pratica
C. Finiture	€ 21.218,75	€ 21.218,75	€ 0,00	(*1) 9,376% in riferimento all'U.S. totale (vedi esito istruttorio)
di cui opere edili	*€ 21.218,75*	*€ 21.218,75*	*€ 0,00*	(*1) 9,376% in riferimento all'U.S. totale (vedi esito istruttorio)
di cui opere impiantistiche				
sub totale	**€ 156.912,26**	**€ 139.941,95**	**€ 16.970,31**	(*1) 9,376% in riferimento all'U.S. totale (vedi esito istruttorio)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 15.691,23	€ 12.101,26	€ 3.589,97	(*2) 9,376% in riferimento all'U.S. totale (vedi esito istruttorio)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-	€ 4.538,25	€ 600,04	€ 3.938,21	(*3) 9,376% in riferimento all'U.S. totale (vedi esito istruttorio)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.182,95	€ 1.195,12	€ 987,83	(*4) 9,376% in riferimento all'U.S. totale (vedi esito istruttorio)
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 179.324,69**	**€ 153.838,37**	**€ 25.486,32**	NOTA 1
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 124.538,35**	**Tabella A, lettera e) + Demolizione smaltimento amianto (vedi esito istruttorio)**		
ASSICURAZIONE		**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**		**€ 153.838,37**
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	**€ 124.538,35**	**100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo**		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	1	F01102C	€ 13.461,50	€ 8.333,50	Trabattelli: si veda punto 1 delle richieste sul CME
	25	B01038	€ 32.742,53	€ 31.105,43	Demolizione sottofondo: si veda punto 9 delle richieste sul CME
	40	A07076C	€ 18.508,14	€ 4.412,22	Canali di gronda: si veda punto 13 delle richieste sul CME.
	49	A20047A	€ 2.031,36	€ 2.031,36	Fondo antiruggine: si veda punto 15 delle richieste sul CME
	52	A15003A	€ 5.176,42	€ 4.917,60	
	54	A20001	€ 10.270,84	€ 1.162,00	Fondo per superfici murarie
	56	A2001A	€ 20.751,27	€ 2.961,00	Tinteggiatura: si veda punto 16 delle richieste sul CME
	58	A09053B	€ 14.148,40	€ 9.039,25	Pareti divisorie per ambienti umidi: si veda punto 17 delle richieste sul CM
	Voce aggiunta	A09052A	€ 9.204,27	-€ 9.204,27	* Pareti divisorie antincendio: lavorazione aggiunta in conseguenza del punto 17 delle richieste sul CME
	Fattura n.26 del 11/07/2012		€ 2.640,00	€ 2.640,00	Risoluzione carenze locali: mancata evidenza del progetto depositato.
	Fattura n.44 del 31/17/2012		€ 7.497,24	€ 7.497,24	Risoluzione carenze locali: mancata evidenza del progetto depositato.
			SUB TOTALE	**€ 64.895,33**	
(*3)	Spese tecniche		€ 147.822,48	€ 18.756,13	Importo ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	**€ 18.756,13**	
(*3)	Spese tecniche aggiuntive		€ 32.823,85	€ 26.423,85	Importo ricalcolato ai sensi dell'allegato A del Decreto n. 53/2014
			SUB TOTALE	**€ 26.423,85**	
(*4)	Spese geologiche		€ 19.481,11	€ 6.734,46	Importo ricalcolato ai sensi dell'allegato A del Decreto n. 53/2014
			SUB TOTALE	**€ 6.734,46**	
			TOTALE	**€ 116.809,77**	NOTA 2

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 134.900,91	€ 129.220,37	€ 5.680,54	(*1) 10,205% in riferimento all'U.S. totale (vedi esito istruttorio)
di cui opere edili	*€ 134.900,91*	*€ 129.220,37*	*€ 5.680,54*	(*1) 10,205% in riferimento all'U.S. totale (vedi esito istruttorio)
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi	€ 433,25	€ 433,25	€ 0,00	
C. Finiture	€ 21.640,18	€ 21.640,18	€ 0,00	
di cui opere edili	*€ 21.640,18*	*€ 21.640,18*	*€ 0,00*	(*2) 10,205% in riferimento all'U.S. totale (vedi esito istruttorio)
di cui opere impiantistiche				
sub totale	**€ 156.974,34**	**€ 151.293,80**	**€ 5.680,54**	(*3) 10,205% in riferimento all'U.S. totale (vedi esito istruttorio)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 15.697,43	€ 13.171,22	€ 2.526,21	(*3) 10,205% in riferimento all'U.S. totale (vedi esito istruttorio)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-	€ 3.294,40	€ 653,12	€ 2.641,28	(*3) 10,205% in riferimento all'U.S. totale (vedi esito istruttorio)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.178,49	€ 1.300,00	€ 878,49	(*4) 10,205% in riferimento all'U.S. totale (vedi esito istruttorio)
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 178.144,66**	**€ 166.418,14**	**€ 11.726,52**	NOTA 1
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 149.041,69**	**Tabella A, lettera e) + Demolizione smaltimento amianto (vedi esito istruttorio) + 15% per h sup. 4 m sotto trave (vedi rilievo)**		
ASSICURAZIONE		**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**		**€ 166.418,14**
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		**€ 149.041,69**	**100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	1	F01102C	€ 13.461,50	€ 8.333,50	Trabattelli: si veda punto 1 delle richieste sul CME
	25	B01038	€ 32.742,53	€ 31.105,43	Demolizione sottofondo: si veda punto 9 delle richieste sul CME
	40	A07076C	€ 18.508,14	€ 4.412,22	Canali di gronda: si veda punto 13 delle richieste sul CME.
	49	A20047A	€ 2.031,36	€ 2.031,36	Fondo antiruggine: si veda punto 15 delle richieste sul CME
	52	A15003A	€ 5.176,42	€ 4.917,60	Massetto: si veda punto 9 delle richieste sul CME
	54	A20001	€ 10.270,84	€ 1.162,00	Fondo per superfici murarie
	56	A2001A	€ 20.751,27	€ 2.961,00	Tinteggiatura: si veda punto 16 delle richieste sul CME
	58	A09053B	€ 14.148,40	€ 9.039,25	Pareti divisorie per ambienti umidi: si veda punto 17 delle richieste sul CM
	Voce aggiunta	A09052A	€ 9.204,27	-€ 9.204,27	* Pareti divisorie antincendio: lavorazione aggiunta in conseguenza del punto 17 delle richieste sul CME
	Fattura n.26 del 11/07/2012		€ 2.640,00	€ 2.640,00	Risoluzione carenze locali: mancata evidenza del progetto depositato.
	Fattura n.44 del 31/17/2012		€ 7.497,24	€ 7.497,24	Risoluzione carenze locali: mancata evidenza del progetto depositato.
			SUB TOTALE	**€ 64.895,33**	
(*3)	Spese tecniche		€ 147.822,48	€ 18.756,13	Importo ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	**€ 18.756,13**	
(*3)	Spese tecniche aggiuntive		€ 32.823,85	€ 26.423,85	Importo ricalcolato ai sensi dell'allegato A del Decreto n. 53/2014
			SUB TOTALE	**€ 26.423,85**	
(*4)	Spese geologiche		€ 19.481,11	€ 6.734,46	Importo ricalcolato ai sensi dell'allegato A del Decreto n. 53/2014
			SUB TOTALE	**€ 6.734,46**	
			TOTALE	**€ 116.809,77**	NOTA 2

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 124.538,35	€ 153.838,37	€ 0,00	€ 153.838,37	€ 124.538,35
IMMOBILE 2	€ 149.041,69	€ 166.418,14	€ 0,00	€ 166.418,14	€ 149.041,69
TOTALE	€ 273.580,04	€ 320.256,51	€ 0,00	€ 320.256,51	€ 273.580,04
			TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI		**€ 273.580,04**

L'intervento di miglioramento sismico è effettuato su di una unica unità strutturale (U.S.) che è divisa in diverse unità immobiliari (U.I) per tanto deve essere considersato nella totalità delle seguenti pratiche:
- CR. 4187 del 29/01/2016, presentata da OFFICINA CARPENTERIA L.F. s.n.c. di Fricatel Ilie e Luta Grigore (18,860% dell'intera U.S.)
- CR. 3957 del 28/01/2016, presentata da TECNOGOMME DI Cavicchioli Maurizio (18,870% dell'intera U.S.)
- CR. 3878 del 28/01/2016, presentata da LUPPI s.a.s. di Luppi Davide e C. (9,454% + 12,916% dell'intera U.S.)
- CR. 4070 del 29/01/2016, presentata da F.B.M. di Fornaciari Franco & C. s.n.c. (20,319% dell'intera U.S.)
- CR. 4212 del 29/01/2016, presentata da S.I.MIR di Lanfranco Zambonin e c. (9,376% +10,205% dell'intera U.S. ed oggetto di questa pratica)
NOTA 1: L'imoprto non ammissibile di € 25.486,32 rappresenta il taglio strettamente conesso alla sola superficie richiesta a contributo (che è parte percentuale dell'intera U.S.); taglio è generato dopo specifica richiesta d'integrazione e fornitura di idoneo computo metrico:
- CR. 4187 del 29/01/2016, presentata da OFFICINA CARPENTERIA L.F. s.n.c. di Fricatel Ilie e Luta Grigore (taglio di € 15.297,02)
- CR. 3957 del 28/01/2016, presentata da TECNOGOMME DI Cavicchioli Maurizio (taglio di € 13.852,21)
- CR. 3878 del 28/01/2016, presentata da LUPPI s.a.s. di Luppi Davide e C. (taglio di € 31.609,14)
- CR. 4070 del 29/01/2016, presentata da F.B.M. di Fornaciari Franco & C. s.n.c. (taglio d € 18.838,56)
- CR.4212 del 29/01/2016, presentata da S.I.MIR di Lanfranco Zambonin e c. (taglio di € 25.486,32 + € 11.726,52)
NOTA 2: La Tabella "DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE" rappresenta il taglio relativo al costo complessivo dell'intera unità strutturale (U.S:) generato da parte del tecnico dopo specifica richiesta d'integrazione; questo taglio deve essere ripartito in percentuale secondo l'incidenza di ogni singola unità immobiliare (U.I.) (vedi NOTA 1)