RegioneEmilia-Romagna

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 2135 del 19 Luglio 2016

Domanda Prot. n. CR-61319-2015 del 23 dicembre 2015 presentata dalla società **COMA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Carpi (MO), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo**.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015, 15/2016 e 36/2016;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015, 2/2016 e 35/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n.

57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii." con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" ;
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013";

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;
- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;
- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

– l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

  - per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

  - per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012,

convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

- che in data 23 dicembre 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-61319-2015 presentata dalla società **COMA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Carpi (MO), in Strada Statale 468 Motta n. 30, Partita Iva e Codice Fiscale 00311870364;
- che il Sig. Carlo Capelli, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:
  - ha dichiarato che la società è proprietaria di tre immobili situati nel Comune di Novi di Modena (MO), in Via Roma nn. 3-5-7-9-9A e in Via Palermo nn. 2-8-10-12-14 (Identificativi catastali: Foglio 29 e Particella 372) che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, risultavano sede di attività d'impresa in quanto locati, con contratti di affitto regolarmente registrati alla seguenti società (ad eccezione del Subalterno 16 che era utilizzato dalla società richiedente):

* **IMMOBILE A:**

- CONFEZIONI STIRERIA LORENZO DI WANG JINGBIAO (Subalterno 4), Partita Iva 06796860960 e Codice fiscale WNGJGB37S29Z210A, Codice Ateco S-96.01.20;
- TEXTEAM DI MANICARDI ALBERTO, SALA E LEGGIERO SNC (Subalterno 12), Partita Iva e Codice fiscale 02623980360, Codice Ateco C-14.39.00;
- STIRERIA J.M. DI ZHOU AIHUA (Subalterno 13), Partita Iva 03275670366 e Codice fiscale ZHOHAI63B45Z210U, Codice Ateco C-13.30.00;
- FRA.MA SPA (parte del Subalterno 14), Partita Iva e Codice fiscale 01510140369, Codice Ateco C-25.12.20;

* **IMMOBILE B**:

- FRA.MA SPA (parte del Subalterno 14 e Subalterno 15), Partita Iva e Codice fiscale 01510140369, Codice Ateco C-25.12.20;

* **IMMOBILE C**:

- FRA.MA SPA (Subalterno 9), Partita Iva e Codice fiscale 01510140369, Codice Ateco C-25.12.20;

➢ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➢ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti agli immobili di proprietà;

➢ ha dichiarato di avere diritto ad **indennizzo assicurativo** per l'intervento richiesto a contributo pari ad **€ 35.297,14**;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 1 giugno 2016 con esito positivo (Prot. n. CR/2016/30327);

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 6 giugno 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/32394 del 15 giugno 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

- che è stato riconosciuto alla società **COMA S.R.L.** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 557.947,02** per gli interventi sugli immobili;

- che in data 7 giugno 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 13 giugno 2016;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E53G12000210002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

- che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 1 giugno 2016 (ns. Prot. n.

DURC/2016/4114), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che è stata acquisita in data 15/06/2016 (ns. Prot. n. CR/2016/32479) l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011, dalla quale risulta che a carico della società **COMA S.R.L.** e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs n. 159/2011, non sussistono cause di decadenza, di sospensione e di divieto previste dall'art. 67 del predetto Decreto Legislativo e dall' art. 84 comma 4 e 91 comma 6 del medesimo Decreto;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord 36/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;
- che è stato verificato che, in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **COMA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Carpi (MO), in Strada Statale 468 Motta n. 30, Partita Iva e Codice Fiscale 00311870364, un contributo complessivo pari a **€ 557.947,02**;
2. di dare atto che ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord 36/2016, il contributo è concesso subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo; la verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della

domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva;

3. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 6 giugno 2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

4. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danno previsto dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **COMA S.R.L.** e al **BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA - FILIALE DI NOVI DI MODENA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

Originale firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

COMA S.R.L.

ANAGRAFICA

TIPO	impresa				**PROTOCOLLI FASCICOLO**		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Carlo Capelli		CPLCRL43C16F966V		**RICHIESTA DI CONTRIBUTO**	CR-61319-2015	23/12/2015
					FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2016/30327	06/06/2016
SEDE LEGALE	Strada Statale 468 Motta n. 30		Carpi	MO	**ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI**		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Roma nn. 3-5-7-9-9A e in Via Palermo nn. 2-8-10-12-14		Novi di Modena	MO	**ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI**		
CODICE FISCALE/P.IVA	00311870364				**CUP**	E53G12000210002	
DELOCALIZZAZIONE					**TITOLO ABILITATIVO**	Concessione ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord 36/2016	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	S-96.01.20	C-14.39.00	C-13.30.00	C-25.12.20	**AIA**		
					DURC rilasciato il 01/06/2016	DURC/2016/4114	03/06/2016
	L-68.20.01				**REGOLARITA' CONTRIBUTIVA**		
					ANTIMAFIA (certificato)	CR/2016/32479	15/06/2016
BANCA CONVENZIONATA	BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA - FILIALE DI NOVI DI MODENA (MO)				**N° DIPENDENTI** IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	/	
PEC BANCA CONVENZIONATA	sismaemiliaBP@PEC.bancopopolare.it				**IVA**	IVA ESCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 593.244,16	€ 35.297,14	€ 557.947,02
TOTALE	**€ 593.244,16**	**€ 35.297,14**	**€ 557.947,02**

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO				
IMMOBILI				
IMMOBILE 1	**IMPORTO RICHIESTO**	**IMPORTO AMMISSIBILE**	**IMPORTO NON AMMISSIBILE**	**MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE**
A. Costi per opere strutturali	€ 74.067,68	€ 58.324,18	€ 15.743,50	(*1); (*A)
di cui opere edili	*€ 74.067,68*	*€ 58.324,18*	*€ 15.743,50*	(*1); (*A)
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 1.685,65	€ 1.117,46	€ 568,19	(*2); (*A)
di cui opere edili	*€ 1.685,65*	*€ 1.117,46*	*€ 568,19*	(*2); (*A)
di cui opere impiantistiche				
sub totale	**€ 75.753,33**	**€ 59.441,64**	**€ 16.311,69**	**(*1)+(*2); (*A)**
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 6.240,00	€ 5.944,16	€ 295,84	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 81.993,33**	**€ 65.385,80**	**€ 16.607,53**	**(*1)+ (*2)+(*3); (*A)**
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 87.255,44**	**TABELLA A LETTERA "C"; 80% UFFICI; 15% H>4M; -30% MAGAZZINO**		
ASSICURAZIONE	**€ 18.503,33**	**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**	**€ 46.882,47**	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		**€ 46.882,47**	**100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo**	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	1	I.46	€ 26.711,15	€ 12.366,72	La lavorazione si riferisce alla fornitura e posa in opera di ferro lavorato. Sulla base del tipo di lavorazione il prezzo unitario è stato riclassificato dal codice I.46 (5,89 €/kg) al codice A17005.a (3,43 €/kg) del prezzario RER 2012. Inoltre la quantità ammessa è pari a 4.182,05 Kg Vs 4.535,00 Kg del CME
	2	I.48	€ 4.172,20	€ 2.541,21	La lavorazione si riferisce alla zincatura. Sulla base del tipo di lavorazione il prezzo unitario è stato riclassificato dal codice I.48 (0,92 €/kg) al codice A17053 (0,39 €/kg) del prezzario RER 2012. Inoltre la quantità ammessa è pari a 4.182,02 Kg Vs 4.535,00 Kg del CME
	1-2-3-16-17-19-23-42-43-44-48-49-50-59-60-61-66-67-68-72-73-74-87-88-89-107-108-109-113-114-115-119-120-121	CME AP.A.001	€ 11.260,33	€ 835,57	Le lavorazioni si riferiscono alle opere murarie. Quantità non più richiesta a contributo a seguito della richiesta di integrazione del 10/05/2016
			SUB TOTALE	**€ 15.743,50**	
(*2)	4-6-20-21-22-24-30-45-46-47-53-62-63-64-69-70-71-77-78-79-90-92-110-111-112-116-117-122-123	CME AP.A.001	€ 1.685,65	€ 568,19	Le lavorazioni si riferiscono alle opere murarie. Quantità non più richiesta a contributo a seguito della richiesta di integrazione del 10/05/2016
			SUB TOTALE	**€ 568,19**	
(*3)	SPESE TECNICHE	-	€ 6.240,00	€ 295,84	Importo ricalcolato ai sensi dell'art. 4 c.7 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	**€ 295,84**	
			TOTALE	**€ 16.607,53**	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	4	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 44,80
	5	A08005.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 91,00
	6	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 47,16
	12	A09002.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 36,09

	13	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 67,20
	14	A08005.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 22,75
	15	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 31,44
	20	A08005.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 22,75
	21	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 67,20
	22	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 31,44
	24	A16012.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 181,46
	28	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 28,00
	29	A08005.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 73,94
	30	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 35,37
	34	A08005.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 17,06
	35	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 16,80
	36	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 11,79
	45	A08005.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 5,69
	46	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 5,60
	47	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 7,86
	51	A08005.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 8,65
	52	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 8,51
	53	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 11,79
	62	A08005.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 17,06
	63	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 16,80
	64	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 11,79
	69	A08005.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 14,79
	70	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 14,56
	71	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 15,33
	76	A09002.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 24,06
	77	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 42,56
	78	A08005.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 20,48
	79	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 29,87
	83	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 17,92

	84	A08005.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 18,20
	85	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 12,58
	90	A08005.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 30,71
	91	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 30,24
	92	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 21,22
	97	A09038.d	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 8,29
	98	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 22,40
	99	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 10,22
	104	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 44,80
	105	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 23,58
	110	A08005.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 11,38
	111	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 11,20
	112	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 7,86
	116	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 44,80
	117	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 15,72
	122	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 89,60
	123	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 31,44
	128	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 44,80
	129	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 15,72
	134	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 5,60
	135	A08005.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 5,69
	136	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 3,93
	141	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 11,20
	142	A08005.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 11,38
	143	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 7,86
	148	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 11,20
	149	A08005.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 11,38
	150	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 7,86
	155	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 5,60
	156	A08005.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 5,69

157	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 3,93
			SUB TOTALE	**€ 1.685,65**

IMMOBILI				
IMMOBILE 2	**IMPORTO RICHIESTO**	**IMPORTO AMMISSIBILE**	**IMPORTO NON AMMISSIBILE**	**MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE**
A. Costi per opere strutturali	€ 170.597,32	€ 154.486,49	€ 16.110,83	(*1); (*A)+(*B)
di cui opere edili	*€ 170.597,32*	*€ 154.486,49*	*€ 16.110,83*	(*1); (*A)
di cui opere impiantistiche				(*B)
Spese per indagini e prelievi	€ 1.179,94	€ 1.179,94	€ 0,00	
C. Finiture	€ 13.681,11	€ 13.623,02	€ 58,09	(*2);(*A)+(*B)
di cui opere edili	*€ 11.713,12*	*€ 11.655,03*	*€ 58,09*	(*2);(*A)
di cui opere impiantistiche	*€ 1.967,99*	*€ 1.967,99*	*€ 0,00*	(*B)
sub totale	**€ 185.458,37**	**€ 169.289,45**	**€ 16.168,92**	**(*1)+(*2); (*A)+(*B)**
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 17.264,00	€ 16.928,95	€ 335,05	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 818,45	€ 818,45	€ 0,00	
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 203.540,82**	**€ 187.036,85**	**€ 16.503,97**	**(*1)+(*2)+(*3); (*A)+(*B)**
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 225.082,74**	**TABELLA A LETTERA "C"; TABELLA C; 10% A<1500 MQ; 15% H>4M; -30% MAGAZZINO**		
ASSICURAZIONE	**€ 8.473,20**	**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**	**€ 178.563,65**	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		**€ 178.563,65**	**100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo**	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	1	I.46	€ 12.492,69	€ 6.522,95	La lavorazione si riferisce alla fornitura e posa in opera di ferro lavorato. Sulla base del tipo di lavorazione il prezzo unitario è stato riclassificato dal codice I.46 (5,89 €/kg) al codice A17005.a (3,43 €/kg) del prezzario RER 2012. Inoltre la quantità ammessa è pari a 1.740,45 Kg Vs 2.121,00 Kg del CME
	2	I.48	€ 1.951,32	€ 1.272,54	La lavorazione si riferisce alla zincatura. Sulla base del tipo di lavorazione il prezzo unitario è stato riclassificato dal codice I.48 (0,92 €/kg) al codice A17053 (0,39 €/kg) del prezzario RER 2012. Inoltre la quantità ammessa è pari a 1.740,45 Kg Vs 2.121,00 Kg del CME
	3	B02028	€ 18.124,00	€ 322,00	La lavorazione si riferisce ai tasselli e/o barre filettate. La quantità ammessa è pari a 774,00 Vs 788 del CME
	7-8-9-21-22-23-26-27-28-31-32-33	AP.B.001	€ 1.739,24	€ 112,07	Le lavorazioni si riferiscono alle opere murarie. Quantità non più richiesta a contributo a seguito della richiesta di integrazione del 10/05/2016
	4	A01009A	€ 761,97	€ 685,77	La lavorazione si riferisce al trasporto a rifiuto. Errata interpretazione della voce. Si specifica che la voce si riferisce già al trasporto fino a 10 km e, pertanto, la quantità è stata ricalcolata
	17	I.46	€ 17.228,25	€ 7.195,50	La lavorazione si riferisce alla fornitura e posa in opera di ferro lavorato. Sulla base del tipo di lavorazione si ritiene congruo riclassificare il prezzo unitario dal codice I.46 (5,89 €/kg) al codice A17005.a (3,43 €/kg) del prezzario RER 2012
			SUB TOTALE	**€ 16.110,83**	
(*2)	10-11-24-25-29-30-34-35	AP.B.001	€ 382,36	€ 58,09	Le lavorazioni si riferiscono alle opere murarie. Quantità non più richiesta a contributo a seguito della richiesta di integrazione del 10/05/2016
			SUB TOTALE	**€ 58,09**	
(*3)	-	SPESE TECNICHE	€ 17.264,00	€ 335,05	Importo ricalcolato ai sensi dell'art. 4 c.7 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	**€ 335,05**	
			TOTALE	**€ 16.503,97**	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	4	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 4,48

	5	A08005.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 4,55
	6	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 3,14
	10	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 44,80
	11	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 15,72
	17	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 44,80
	18	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 15,72
	24	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 44,80
	25	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 15,72
	29	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 89,60
	30	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 31,44
	34	A08004.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 44,80
	35	A20015.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 15,72
				SUB TOTALE	**€ 375,29**
(*B)	32-33-34-35	AP.B 01- AP.B 02.a- AP.B 02.b- AP.B 02.c	Strutture / Opere Impiantistiche	Finiture / Opere Impiantistiche	€ 1.967,99
				SUB TOTALE	**€ 1.967,99**

IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 267.970,52	€ 259.814,87	€ 8.155,65	(*1); (*A)
di cui opere edili	*€ 267.970,52*	*€ 259.814,87*	*€ 8.155,65*	(*1)
di cui opere impiantistiche				(*A)
Spese per indagini e prelievi	€ 1.179,94	€ 1.179,94	€ 0,00	
C. Finiture	€ 48.098,88	€ 48.098,88	€ 0,00	(*A)
di cui opere edili	*€ 38.238,89*	*€ 38.238,89*	*€ 0,00*	
di cui opere impiantistiche	*€ 9.859,99*	*€ 9.859,99*	*€ 0,00*	(*A)
sub totale	**€ 317.249,34**	**€ 309.093,69**	**€ 8.155,65**	**(*1); (*A)**
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 31.512,00	€ 30.909,37	€ 602,63	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				

Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 818,45	€ 818,45	€ 0,00	
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 349.579,79**	**€ 340.821,51**	**€ 8.758,28**	**(*1)+(*2); (*A)**
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 434.782,13**	**TABELLA A LETTERA "C"; TABELLA C; 80% UFFICI; 10% A<1500 MQ**		
ASSICURAZIONE	**€ 8.320,61**	**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**		**€ 332.500,90**
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3		**€ 332.500,90**	**100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	1	I.46	€ 12.545,70	€ 5.567,06	La lavorazione si riferisce alla fornitura e posa in opera di ferro lavorato. Sulla base del tipo di lavorazione il prezzo unitario è stato riclassificato dal codice I.46 (5,89 €/kg) al codice A17005.a (3,43 €/kg) del prezzario RER 2012. Inoltre la quantità ammessa è pari a 2.034,59 Kg Vs 2.130,00 Kg del CME
	2	I.48	€ 1.959,60	€ 1.166,11	La lavorazione si riferisce alla zincatura. Sulla base del tipo di lavorazione il prezzo unitario è stato riclassificato dal codice I.48 (0,92 €/kg) al codice A17053 (0,39 €/kg) del prezzario RER 2012. Inoltre la quantità ammessa è pari a 2.034,59 Kg Vs 2.130,00 Kg del CME
	4	A01009A	€ 1.580,53	€ 1.422,48	La lavorazione si riferisce al trasporto a rifiuto. Errata interpretazione della voce. Si specifica che la voce si riferisce già al trasporto fino a 10 km e, pertanto, la quantità è stata ricalcolata
			SUB TOTALE	**€ 8.155,65**	
(*2)	-	SPESE TECNICHE	€ 31.512,00	€ 602,63	Importo ricalcolato ai sensi dell'art. 4 c.7 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	**€ 602,63**	
			TOTALE	**€ 8.758,28**	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 87.255,44	€ 65.385,80	€ 18.503,33	€ 46.882,47	€ 46.882,47
IMMOBILE 2	€ 225.082,74	€ 187.036,85	€ 8.473,20	€ 178.563,65	€ 178.563,65
IMMOBILE 3	€ 434.782,13	€ 340.821,51	€ 8.320,61	€ 332.500,90	€ 332.500,90
TOTALE	€ 747.120,31	€ 593.244,16	€ 35.297,14	€ 557.947,02	€ 557.947,02
			TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI		€ 557.947,02