

IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 2005 del 12 luglio 2016

Programma per la costruzione di Palestre Scolastiche Temporanee (P.S.T.) per le scuole danneggiate dal sisma.

Lotto: n. 02 località: Cento (FE).

Approvazione conto finale dei lavori e relazione.

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 maggio 2012 è stato dichiarato eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- che con i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'orientamento giuridico;
- che con Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41, 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;
- Visto il decreto-legge 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fino al 31 dicembre 2018;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per

la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del d.gs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016;

Considerato che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste;

Premesso inoltre:

- che con Ordinanza n. 13 del 25.07.2012 è stato approvato il primo Programma Operativo Scuole per il ripristino, riparazione o sostituzione degli edifici scolastici danneggiati dal sisma del 20-29 luglio 2012 per consentire la riapertura delle scuole e garantire il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2012-2013, individuando gli interventi da eseguire e quantificando i relativi costi per la costruzione e/o acquisizione in locazione palestre temporanee per l'importo di € 1.500.000,00;
- che con ordinanza n. 84 del 05.12.2012 è stato approvato il “Programma Operativo Scuole. Realizzazione palestre scolastiche temporanee”, per consentire agli studenti le attività fisiche previste dalla programmazione scolastica; è stata altresì approvata la documentazione e gli atti di gara per la procedura aperta per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee (PST), articolato in 24 lotti, e il quadro tecnico economico dell'intervento per una spesa complessiva pari a Euro 27.533.775,24, di cui Euro 22.204.200,00 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza, ed Euro 5.329.575,24 per somme a disposizione, ed è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Manuela Manenti;
- che con le Ordinanze del Commissario Delegato n. 78 del 21.11.2012, n. 17 del 18.02.2013, n. 68 del 07.06.2013, n. 104 del 12.09.2013, n. 19 del 13.03.2014, n. 52 del 30.06.2014, n. 79 del 05.12.2014, n. 7 del 04.02.2015, n. 41 del 6 agosto 2015 e n. 8 del 26 febbraio 2016, è stato più volte rimodulato il Programma Operativo Scuole, con il quale il costo complessivo stimato per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee, ammonta ad € 37.500.000,00 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art.2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;

Preso atto con riferimento al Lotto n. 02 relativo alla Palestra Scolastica Temporanea nel Comune di Cento (FE), che:

- con Decreto n. 222 del 12.12.2012 del Commissario Delegato è stata incaricata FBM (Finanziaria

Bologna Metropolitana) S.p.A. di svolgere il ruolo di Direzione dei Lavori, ed ha designato quale Direttore dei Lavori, il Geom. Gianfranco Coliva e quale Direttore Operativo dei Lavori Strutturali e per il montaggio delle strutture semiprefabbricate (da intendersi quale D.L. ai sensi dell'art. 6 Legge 1086/71 e del punto 11.1 del D.M: 14.01.2008 secondo periodo) l'Ing. Marco Santarelli; stante che l'importo delle opere è inferiore a € 1.000.000,00 il Direttore dei Lavori può certificare anche la Regolare Esecuzione delle opere; pertanto, considerato che il Geom. Coliva, ha svolto le sue funzioni fino al 31.12.2015, a partire dal 01.01.2016 le stesse sono state assunte dall'Ing. Santarelli, che provvederà a redigere il Certificato di Regolare Esecuzione;

- con Decreto n. 126 del 21.02.2013 del Commissario Delegato e successivo Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 05.03.2013 è stato conferito l'incarico di Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione l'Ing. Gianpiero Bruno Sticchi;

- con Decreto n. 127 del 21.02.2013 del Commissario Delegato è stato assegnato l'incarico di Collaudatore Statico all' Ing. Alessandro Buzzoni iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n. 1297;

Preso atto altresì, con riferimento al Lotto in argomento che, ad esito delle procedure di gara:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J48J12000280001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 4759234423;

- con Decreto n. 129 del 22.02.2013 del Commissario Delegato sono state approvate le risultanze degli atti di gara e si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria delle Palestre Scolastiche Temporanee (P.S.T.) ed in particolare, il Lotto n. 2 è stato provvisoriamente aggiudicato alla Ditta Fiorese Impianti S.r.l. che ha offerto un ribasso percentuale del 3,00% sull'importo a base di gara, per il corrispettivo risultante di € 369.411,44, di cui € 353.033,59 per lavori a corpo ed € 16.377,85 per gli oneri della sicurezza;

- con Decreto n. 300 del 19.04.2013 del Commissario Delegato è stato approvato il Progetto Esecutivo, il quadro tecnico-economico per un importo complessivo di € 471.618,92 di cui € 369.411,44 per lavori, compresi oneri della sicurezza, ed € 102.207,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ed è stato aggiudicato definitivamente il Lotto n. 2 delle Palestre Scolastiche Temporanee, alla Ditta Fiorese Impianti S.r.l. per un totale di € 369.411,44;

- in data 24 luglio 2013 è stato sottoscritto con la ditta Fiorese Impianti S.r.l. di Bassano del Grappa (VI) il relativo contratto di appalto Rep. n. 0127 per un importo di € 369.411,44 oltre Iva;

- con verbale di assemblea autenticato dal Notaio Giuseppe Fietta di cui al Rep. n. 205.501 raccolta n. 72.720 del 11.09.2013 è stata deliberata la modifica della denominazione sociale da Fiorese Impianti S.r.l. in Fiorese Costruzioni Generali S.r.l.;

- con Decreto n. 1350 del 15.11.2013 del Commissario Delegato si è provveduto all'approvazione della perizia tecnica di variante e suppletiva n.1 che ha previsto lavorazioni aggiuntive per un importo netto di € 160.995,42, di cui € 154.527,43 per lavori ed € 6.467,99 per oneri della sicurezza, oltre IVA;

- il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori (ora ANAC) è il n. 5436878DA5;

- in data 29 novembre 2013 è stato sottoscritto con la ditta Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. l'atto aggiuntivo Rep. n. 0219 al relativo contratto originario di appalto, per un importo di € 160.995,42 oltre Iva;

- la suindicata perizia ha comportato un aumento del corrispettivo contrattuale da € 369.411,44 a € 530.406,86 oltre Iva;

- con atto notarile del Notaio Diego Trentin di cui al Rep. n. 3636 del 26.02.2015 è stata effettuata la fusione per incorporazione della società Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. nella società Frimat S.p.a.;

Visto che con riferimento al Lotto 02 delle PST sono stati emessi in acconto nel corso dei lavori n. 6 Certificati di pagamento, per un importo complessivo di € 527.754,82 al netto dell'Iva:

Certificati di pagamento	Importo	IVA	Totale
Certificato di pagamento n. 0/P – 06/08/2013	€ 19.242,276	€ 1.924,23	€ 21.166,50
Certificato di pagamento n. 1 – 11/09/2013	€ 112.861,11	€ 11.286,11	€ 124.147,22
Certificato di pagamento n. 2 – 06/11/2013	€ 118.054,31	€ 11.805,43	€ 129.859,74
Certificato di pagamento n. 3 – 21/11/2013	€ 80.465,55	€ 8.046,56	€ 88.512,11
Certificato di pagamento n. 4 – 02/12/2013	€ 144.090,89	€ 14.409,09	€ 158.499,98
Certificato di pagamento n. 4bis – 26/02/2014	€ 53.040,69	€ 5.304,07	€ 58.344,76
Importo complessivo netto maturato	€ 527.754,82	€ 52.775,49	€ 580.530,31

Visti i predetti certificati, i pagamenti sono stati effettuati in esecuzione dei seguenti decreti la cui somma, ammonta a € 580.530,31, iva compresa:

DECRETO	DATA	IMPORTO LIQUIDATO COMPRESIVO DI IVA AL 10%
Decreto n. 882	12.09.2013	€ 21.166,50
Decreto n. 1130	25.10.2013	€ 110.165,67
Decreto n. 1676	10.12.2013	€ 143.841,29
Decreto n. 194	17.02.2014	€ 220.298,98
Decreto n. 380	11.03.2014	€ 83.519,17
Decreto n. 2039	20.10.2015	€ 1.538,70
TOTALE		€ 580.530,31

Visto il conto finale dei lavori, allegato al presente decreto, che è parte integrante del presente decreto, redatto dal direttore dei lavori Ing. Marco Santarelli di FBM in data 16 febbraio 2016, confermato dal RUP e sottoscritto in data 18 aprile 2016 dall'impresa Frimat S.p.a. senza riserve né eccezione, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'Iva:

totale netto dei lavori	€	530.406,85
a dedurre acconti di cui ai certificati di pagamento	- €	527.754,82
rimane il credito dell'impresa sui lavori	€	2.652,03

Vista altresì la relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Santarelli del 09.03.2016, e pervenuta al Responsabile del Procedimento in data 10.03.2016;

Vista la relazione sul conto finale del RUP ing. Manuela Manenti del 10.05.2016, acquisita al protocollo CR.2016.0025217 in pari data, ed allegata al presente decreto;

Ritenuto quindi di dover procedere all'approvazione del conto finale dei lavori secondo le risultanze al netto dell'IVA sopra indicate, dando atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 2.652,03 + IVA 10 % potrà avvenire in osservanza della normativa prevista in materia;

Tutto ciò premesso, con riferimento al Lotto n. 02 relativo alla Palestra Scolastica Temporanea nel Comune di Cento (FE)

D E C R E T A

1) di approvare il conto finale dei lavori, di cui al Lotto 02 delle PST aggiudicati alla ditta Fiorese Impianti S.r.l., divenuta successivamente Fiorese Costruzioni Generali S.r.l., ed infine incorporata mediante fusione nella Frimat S.p.a., che è parte integrante del presente decreto, redatto dal direttore dei lavori Ing. Marco Santarelli di FBM in data 16 febbraio 2016, confermato dal RUP e sottoscritto in data 18 aprile 2016 dall'impresa Frimat S.p.a. senza riserve od eccezione alcuna, dal quale emergono le seguenti risultanze al netto dell'IVA:

- importo complessivo netto dei lavori	€	530.406,85
- totale acconti corrisposti	- €	527.754,82
- resta a saldo da liquidare	€	2.652,03

2) di approvare altresì la relazione sul conto finale, redatta dal RUP ing. Manuela Manenti in data 10.05.2016 allegata al presente decreto;

3) di dare atto che lo svincolo della rata di saldo pari ad € 2.652,03 + IVA 10 % , potrà essere liquidata alla ditta Frimat S.p.a. dopo l'avvenuta approvazione del collaudo tecnico amministrativo in osservanza della normativa prevista in materia;

4) di dare atto altresì che la spesa di cui sopra risulta finanziata nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dell'1.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti indicati in narrativa.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)



COMMISSARIO DELEGATO EMERGENZA SISMA REGIONE EMILIA-ROMAGNA
AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 D.L. 74/2012 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N.122/2012

**PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DELLE
PALESTRE SCOLASTICHE TEMPORANEE
(P.S.T.)**

Lotto 2 - Cento (FE)

Impresa: Fiorese Impianti S.r.l. - Viale Asiago 113 - 36061 Bassano del Grappa (VI)

Contratto del 24/07/2013 Rep. 127 - Atto aggiuntivo del 29/11/2013 Rep. 219

Codice C.I.G. n. (4759234423) - 5436878DA5

Codice C.U.P. n. J48J12000280001

CONTO FINALE DEI LAVORI

Bologna,

16 FEB. 2016



L'ISPETTORE CONTABILE

Geom. Daniele Cinti

FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA spa

L'Ispettore Contabile
Geom. D. Cinti



IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Marco Santarelli

FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA spa

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Marco Santarelli

Bologna,

L'IMPRESA

FRIMAT SPA

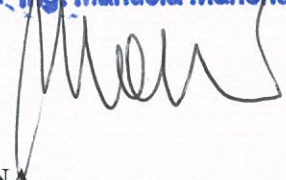
18 APR. 2016

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ai sensi dell'art.7 dell'Ordinanza n. 84 del 05/12/2012

Ing. Manuela Manenti

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Manuela Manenti

n°	Art.	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo	Importo	
						parziale	totale
1	01	Scavi, demolizioni, opere di fondazione	%	100,00	€ 35.108,55	€ 35.108,55	
2	02	Strutture in elevazione	%	100,00	€ 103.473,87	€ 103.473,87	
3	03	Opere edili di finitura	%	100,00	€ 97.180,20	€ 97.180,20	
4	04	Opere esterne	%	100,00	€ 18.084,15	€ 18.084,15	
5	05	Impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico-sanitari, antincendio	%	100,00	€ 70.279,68	€ 70.279,68	
6	06	Impianti elettrici, speciali, fotovoltaico (se esplicitato)	%	100,00	€ 39.825,70	€ 39.825,70	
7	07	Oneri di progettazione (se esplicitati)	%	0,00	€ -	€ -	
8	08	Oneri per la sicurezza	%	100,00	€ 16.377,85	€ 16.377,85	
LAVORI DI VARIANTE A CORPO (soggetti a ribasso)							
9	1.V	Scavi, demolizioni, opere di fondazione	%	100,00	€ 44.237,79	€ 44.237,79	
10	2.V	Strutture in elevazione	%	100,00	€ 38.835,42	€ 38.835,42	
11	3.V	Opere edili di finitura	%	100,00	€ 25.935,55	€ 25.935,55	
12	4.V	Opere esterne	%	100,00	€ 7.661,26	€ 7.661,26	
13	5.V	Impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico-sanitari, antincendio	%	100,00	€ 27.063,01	€ 27.063,01	
14	6.V	Impianti elettrici, speciali, fotovoltaico (se esplicitato)	%	100,00	€ 15.573,60	€ 15.573,60	
15	7.V	Oneri di progettazione (se esplicitati)	%	100,00	€ -	€ -	
ONERI DELLE SICUREZZA DI VARIANTE (non soggetti a ribasso)							
16	8.V	Oneri per la sicurezza	%	100,00	€ 6.467,99	€ 6.467,99	
						Sommano lavori:	€ 546.104,62
						A dedurre il ribasso d'asta del 3,00% su € 523.258,78:	-€ 15.697,77
						Importo complessivo netto dei lavori:	€ 530.406,85
						A dedurre acconti corrisposti:	-€ 527.754,82
						Resta il credito dell'Impresa:	€ 2.652,03
Bologna, 16 FEB. 2016 L'ISPETTORE CONTABILE FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA spa L'Ispettore Contabile Geom. P. Cinti Bologna, 18 APR. 2016 L'IMPRESA FRIMAT SPA							
IL DIRETTORE DEI LAVORI FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA spa IL DIRETTORE DEI LAVORI Ing. Marco Santarelli IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Il Responsabile del Procedimento Ing. Manuela Manenti							



EMERGENZA SISMA REGIONE EMILIA-ROMAGNA
PALESTRE SCOLASTICHE TEMPORANEE
(P.S.T.)

COMUNE DI CENTO (FE)
LOTTO 2

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

(Art. 202 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163)

CIG: 4759234423

CUP: J48J12000280001

LAVORI: Appalto per l'esecuzione dell'attività di redazione della progettazione esecutiva e della successiva realizzazione dei lavori riferiti al Lotto 2 - Comune di Cento (FE) - Palestra Scolastica Temporanea

AFFIDATARIO: Fiorese Impianti S.r.l. - Viale Asiago, 113 - 36061 Bassano del Grappa (VI)

Con verbale di assemblea autenticato dal Notaio Giuseppe Fietta di cui al Rep. n. 205.501 raccolta n. 72.720 del 11.09.2013 è stata deliberata la modifica della denominazione sociale da Fiorese Impianti S.r.l. in Fiorese Costruzioni Generali S.r.l.

Con atto notarile del Notaio Diego Trentin di cui al Rep. n. 3636 del 26.02.2015 è stata effettuata la fusione per incorporazione nella società Frimat S.p.a.

RIBASSO OFFERTO: 3,00% (tre per cento)

CONTRATTO: stipulato in data 24.07.2013, n. 0127 di repertorio dalla Regione Emilia Romagna - Commissario Delegato per Emergenza Sisma - Ufficio Rogante designato Claudia Balboni - per un importo netto di € 353.033,59 per lavori e € 16.377,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 369.411,44 a seguito di approvazione del progetto esecutivo e aggiudicazione definitiva di cui al Decreto n. 300 del 19.04.2013 (All. 5.1)



ATTO INTEGRATIVO: stipulato in data 29.11.2013, n. 0219 di repertorio dalla Regione Emilia Romagna - Commissario Delegato per Emergenza Sisma - Ufficio Rogante designato Claudia Balboni - per un importo netto di € 154.527,43 per lavori e € 6.467,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 160.995,42, a seguito di approvazione della Perizia di Variante di cui al Decreto n. 1350 del 15.11.2013 (All. 2.2)

1. PREMESSE

Premesso che:

- la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012 (All. 0.1), ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga le disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41, 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa.

Parimenti sono derogate:

Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche e integrazioni, articoli 2-bis, 7, 8, 9, 10, 10-bis, 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater, 14 quinquies, 16, 17, 19 e 20;

- Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni ed integrazioni, articoli 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 22-bis, 23, 24, 25, 49, 52-bis, ter, quater, quinquies, sexies, septies, octies e nonies;
- Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, articolo 191;
- Decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36, articoli 7, 8, 11;
- Decreto del Presidente della Repubblica 18 aprile 1994, n.383;
- Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, articoli 21, 22, 24, 25, 26, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 120, 146, 147, 148, 152 e 159;
- Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, e successive modifiche e integrazioni, articoli 6, 7, 9, 10, 12, 18, 23, 25, 26, 28, 29, 29-ter, 29 quater, 29-quinquies, 29-sexies, 29-septies, 29-octies, 29-nonies, 29-decies, 29-undecies, 29-terdecies, 33, 35, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 69, 76, 77, 78, 100, 101, 103, 105, 106, 107, 108, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123,

- 124, 125, 126, 127, 177, 178, 179, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 195, 196, 197, 198, 199, 205, 208, 209, 210, 211, 212, 214, 215, 216, 225, 230, 231, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 255, comma 1 e 266;
- Decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367, articoli 3, 5, 10, 13 e 21;
 - Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, articoli 7, comma 6-bis, e 19;
 - Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, articoli 3, 6, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 30, 31, 32, 62, 65, 67, 93 e 94;
 - Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, articoli 40, 43, comma 1, 44-bis e 72;
 - Legge 5 novembre 1971, n. 1086, articoli 4, 6 e 7;
 - Decreto Legge 29 novembre 2008, n. 185 convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n. 2, articolo 16-bis, comma 10;
 - Decreto del Ministro per i lavori pubblici di concerto con il Ministro per la pubblica istruzione del 18 dicembre 1975, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 29 del 2 febbraio 1976, in quanto applicabile ai sensi dell'articolo 5, comma 3, della legge 11 gennaio 1996, n. 23;
 - Legge della Regione Emilia-Romagna 24 marzo 2000, n. 20, articoli 5, 23, 24, 25, 26, 27, 27-bis, 28, 29, 30, 31, 32, 32-bis, 33, 34, 35, 36, 36-bis, 36-ter, 36-quater, 36-quinquies, 36-sexies, 36-septies, 36-octies, 37, 38, 39, 40, 41, 44 ed articoli A7, A8, A9, A15, A19, A21 del relativo Allegato;
 - Legge della Regione Emilia-Romagna 30 ottobre 2008, n. 19, articoli 9, 10, 11, 12 e 13;
 - Legge della Regione Emilia-Romagna 19 dicembre 2002, n. 37, articoli 3, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 16-bis, 17, 18, 19;
 - Legge della Regione Emilia-Romagna 10 gennaio 2000, n. 1 articolo 1, commi 3 e 3-bis ed articolo 17, comma 1, lettera a).
- con Ordinanza n. 13 del 25.07.2012 (All. 0.2) è stato approvato il primo Programma Operativo Scuole per il ripristino, riparazione o sostituzione degli edifici scolastici danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012 per consentire la riapertura delle scuole e garantire il regolare svolgimento dell'anno scolastico 2012-2013, individuando gli interventi da eseguire e quantificando i relativi costi per la costruzione e/o acquisizione in locazione di palestre temporanee per l'importo di € 1.500.000,00;
 - con Ordinanza n. 78 del 21.11.2012 (All. 0.3) è stato rimodulato il Programma Operativo Scuole, approvato con l'Ordinanza n. 13 del 25.07.2012, che individua i vari interventi e

relativi costi per la *“Costruzione palestre temporanee in sostituzione di quelle che non possono essere riparate e riattivate per l’anno scolastico 2013-2014, compreso eventuali contributi per ripristino strutture da destinare a palestre temporanee”* per un importo di € 29.000.000;

- con Ordinanza n. 80 del 22.11.2012 (All. 0.4) e successiva integrazione Ordinanza n. 12 del 20.02.2014 (All. 0.16) sono state localizzate le aree per la realizzazione delle PST, ai sensi dell’art. 10 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con la Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- con Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 (All. 0.5) è stato approvato il *“Programma Operativo Scuole. Realizzazione palestre scolastiche temporanee”*, per consentire agli studenti le attività fisiche previste dalla programmazione scolastica. Si è disposto pertanto:
 - di approvare la documentazione e gli atti di gara per la procedura aperta per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee (PST), articolato in 24 lotti, composta di:
 - Capitolato Speciale d’Appalto - Allegato A (All. 0.6)
 - Norme di gara - Allegato B (All. 0.7)
 - per la realizzazione delle P.S.T. e connesse opere di urbanizzazione una spesa complessiva pari a € 27.533.775,24 distinta come nel quadro economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A)	lavori a base d'appalto	21.248.038,28	
A.1 -	Lavori a corpo in economia	0,00	
A.2 -	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	956.161,72	
SOMMANO I LAVORI			22.204.200,00
B)	somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1 -	Indagini geologiche	48.000,00	
B.2 -	Allacciamenti ai pubblici servizi	48.000,00	
B.3 -	Imprevisti	411.759,02	
B.4 -	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi	666.126,00	
B.5 -	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010	666.126,00	
B.6 -	Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti, di occupazioni d'urgenza, di stima valore occupazione/esproprio, nonché le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti	666.126,00	
B.7 -	Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti	222.042,00	
B.8 -	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	25.000,00	
B.9 -	Spese per pubblicità	15.000,00	
B.10 -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	48.000,00	
B.11 -	Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6	26.645,04	
B.12 -	I.V.A. 21% su importo (B.1+B.2+B.5+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11)	225.155,28	
B.13 -	I.V.A. 10% su importo (A+A2+B.3)	2.261.595,90	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			5.329.575,24
SOMMA TOTALE INTERVENTO			27.533.775,24

- di approvare il documento - Allegato C (All. 0.8) alla presente ordinanza per farne parte integrale e sostanziale, nel quale sono indicati gli articoli delle stesse disposizioni normative che si intende derogare, con le relative specifiche motivazioni, per la realizzazione delle P.S.T. e connesse opere di urbanizzazione.
- successivamente sono state emesse le Ordinanze n. 17 del 18.02.2013 (All. 0.9), n. 68 del 07.06.2013 (All. 0.10), n. 104 del 12.09.2013 (All. 0.11), n. 19 del 13.03.2014 (All. 0.12), n. 52 del 30.06.2014 (All. 0.13), n. 79 del 05.12.2014 (All. 0.14), n. 7 del 04.02.2015 (All. 0.15), n. 41 del 06.08.2015 (All. 0.17) e n. 8 del 26.02.2016 (All. 0.17) a seguito delle quali il costo complessivo stimato per la realizzazione Palestre Scolastiche Temporanee è di € 37.500.000, come da Quadro economico di seguito riportato:

PALESTRE SCOLASTICHE TEMPORANEE QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE AL GENNAIO 2015			PST
A)	LAVORI A BASE D'APPALTO		
A.1.1	Lavori a base d'asta a corpo	€ 22.767.038,27	
A.1.2	Ribasso	€ -1.828.583,53	
A.1.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.024.516,73	
A.1		sommano	€ 21.962.971,47
A.2.1	Lavori in perizia	€ 8.299.916,77	
A.2.2	Ribasso	€ -585.139,71	
A.2.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 335.574,37	
A.2		sommano	€ 8.050.351,43
A.3.1	Lavori complementari ai sensi dell'ART. 57 D.Lgs 163/06	€ 1.831.431,08	
A.3.2	Ribasso	€ -234.738,97	
A.3.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 78.582,45	
A.3		sommano	€ 1.675.274,56
A.4.1	Lavori complementari in perizia	€ 219.378,50	
A.4.2	Ribasso	€ -25.228,53	
A.4.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.872,03	
A.4		sommano	€ 204.022,00
TOT A)	SOMMANO LAVORI A BASE D'APPALTO		€ 31.892.619,46
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Indagini geologiche		0,00
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi		0,00
B.3	Imprevisti		€ 596.065,94
B.4	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ 408.019,02
B.5	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010		€ 100.000,00
B.6	Spese di cui all'art. 92 comma 7-bis D.Lgs 163/06, spese tecniche Controllo dei lavori, per attività di Assistenza giornaliera, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei Lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, e di verifica e validazione dei progetti.		
B.6.1	DL	€ 601.887,17	
B.6.2	CSE	€ 180.669,93	
B.6.3	AGENZIA TERRITORIO	€ 29.187,00	
B.6.4	AVCP	€ 2.212,58	
		sommano	€ 813.956,68
B.7	Spese EX Art. 92, comma 5 D.Lgs 163/06		€ 150.000,00
B.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00
B.9	Spese per pubblicità		€ 38.491,10
B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.		€ 50.000,00
B.11	Contributo integrativo 4%		€ 7.226,80
B.12	I.V.A. 10%		€ 3.258.868,54
B.13	I.V.A. 22%		€ 184.752,46
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 5.607.380,54
A+B)	SOMMA TOTALE DELL'INTERVENTO		€ 37.500.000,00

2. GARA D'APPALTO

Con la citata Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 del Presidente della Giunta Regionale Emilia-Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione, è stata approvata la spesa complessiva per gli P.S.T., pari a Euro 27.533.775,24, da cui deriva, per il Lotto 2 in argomento, il seguente Quadro Economico:

Lotto 2		Cento (FE)
QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A) LAVORI A BASE D'APPALTO	363.952,15	
A.1 - Lavori a corpo, in economia		
A.2 - Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	16.377,85	
SOMMANO I LAVORI		380.330,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 - Indagini geologiche	822,18	
B.2 - Allacciamenti ai pubblici servizi	822,18	
B.3 - Imprevisti	6.654,60	
B.4 - Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi	11.409,90	
B.5 - Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010	11.409,90	
B.6 - Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti, di occupazioni d'urgenza, di stima valore occupazione/esproprio, nonché le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti	11.409,90	
B.7 - Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti	3.803,30	
B.8 - Eventuali spese per commissioni giudicatrici	428,22	
B.9 - Spese per pubblicità	256,93	
B.10 - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	822,18	
B.11 - Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6	456,40	
B.12 - I.V.A. 21% su importo (B.1+B.2+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11)	3.153,78	
B.13 - I.V.A. 10% su importo (A+A.2+B.3+B.5)	39.839,45	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		91.288,92
SOMMA TOTALE INTERVENTO		471.618,92

Con Decreto n. 129 del 22.02.2013 (All. 2.1) del Presidente della Giunta Regionale Emilia-Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione sono state approvate le risultanze degli atti di gara e si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori delle Palestre Scolastiche Temporanee (P.S.T.).

3. AGGIUDICATARIO

Il Lotto 2 è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta Fiorese Impianti S.r.l che ha offerto un ribasso del 3,00 % per un importo netto di € 353.033,59 al quale vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 16.377,85; pertanto, l'importo netto contrattuale è determinato nell'importo di € 369.411,44.

4. DESCRIZIONE DELLE OPERE

L'appalto ha per oggetto la realizzazione di una palestra temporanea nel centro storico del Comune di Cento (FE). Per soddisfare, in generale, il requisito dell'esecuzione in via d'urgenza, onde garantire l'avvio dell'anno scolastico entro i termini previsti dalla normativa vigente in materia di pubblica istruzione, è stata adottata, per la realizzazione degli edifici scolastici, la tipologia prefabbricata con lavorazioni prevalentemente a secco, i cui cronoprogrammi prevedono tempi contrattuali molto ristretti con lavorazioni su più turni così come indicato dal comma 5 dell'art. 10 del Capitolato Speciale di Appalto.

L'edificio si colloca in una porzione di area esterna di pertinenza della scuola elementare "G.Carducci" ed è ubicato all'incrocio tra le vie Gennari e Berveglieri, inserito fra l'edificio scolastico ed un fabbricato privato.

La nuova costruzione si sviluppa su un unico livello, ha una superficie lorda di circa 420 m² ed è composta da due volumi di diversa altezza: la palestra di circa 23 m x 10 m con altezza libera interna di 6.00 m, il blocco servizi destinato ad accogliere i servizi, gli spogliatoi per atleti ed insegnanti e l'infermeria, avente superficie di circa 180 m² ed altezza libera di 2,70 m.

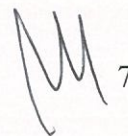
L'intera struttura dell'edificio è realizzata in acciaio verniciato rivestita in pannelli prefabbricati metallici coibentati tipo "sandwich" così come il coperto.

5. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state svolte dalla scrivente Ing. Manuela Manenti, nominata con Ordinanza n. 84 del 5 dicembre 2012 a titolo "Programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013" del Commissario Delegato (All. 0.5).

6. DIRETTORE DEI LAVORI - CERTIFICATORE DELLA REGOLARE ESECUZIONE

Con Decreto n. 222 del 12.12.2012 del Presidente della Giunta Regionale Emilia-Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione (All. 0.18) è stata assegnata la Direzione dei Lavori a FBM Finanziaria Bologna, che ha designato quale Direttore dei Lavori, il Geom. Gianfranco Coliva e quale Direttore Operativo dei Lavori Strutturali e per il montaggio delle strutture semiprefabbricate (da intendersi quale D.L. ai sensi dell'art. 6 Legge 1086/71 e del punto 11.1 del D.M: 14.01.2008 secondo periodo) l'Ing. Marco Santarelli.

 7

Stante che l'importo delle opere è inferiore a € 1.000.000, il Direttore dei Lavori può certificare anche la Regolare Esecuzione delle opere; pertanto, considerato che il Geom. Coliva, ha svolto le sue funzioni fino al 31.12.2015, a partire dal 01.01.2016 le stesse sono state assunte dall'Ing. Santarelli, che provvederà a redigere il Certificato di Regolare Esecuzione.

7. COORDINATORE PER LA SICUREZZA NELLA FASE DI ESECUZIONE

A seguito dell'espletamento di apposita gara, è risultato vincitore per l'incarico di Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione l'Ing. Gianpiero Bruno Sticchi, formalizzato con Decreto n. 126 del 21.02.2013 (All. 0.19) del Commissario Delegato e successivo Disciplinare di Incarico sottoscritto in data 05.03.2013 (All. 0.20).

8. COLLAUDATORE STATICO

Il Collaudatore Statico nominato con il Decreto n. 127 del 21.02.2013 (All. 0.21) è l'Ing. Alessandro Buzzoni iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n. 1297.

9. GRUPPO DI PROGETTAZIONE

La redazione del progetto esecutivo, come da bando, è stata elaborata a carico dell'affidataria ed è stato redatto dal seguente gruppo di progettazione:

- Opere architettoniche: Studio Tecnico Associato Alessi & Bisinella - Ing. Sergio Alessi iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Vicenza al n. 2098 e Geom. Walter Bisinella iscritto al Collegio dei Geometri di Vicenza al n. 1647, ciascuno per le proprie competenze;
- Opere strutturali: Studio Tecnico Associato Alessi & Bisinella - Ing. Sergio Alessi iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Vicenza al n. 2098;
- Opere Impiantistiche elettriche: Studio Tecnico Associato Alessi & Bisinella - Ing. Sergio Alessi iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Vicenza al n. 2098;
- Opere Impiantistiche meccaniche: Studio Tecnico Associato Alessi & Bisinella - Ing. Sergio Alessi iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Vicenza al n. 2098;

10. CONSEGNA DELL'AREA

Il giorno 07 del mese di Marzo 2013, presso l'Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento in Bologna, considerato che l'impresa aveva già provveduto al sopralluogo ed alla verifica di idoneità dell'area in sede di redazione del progetto offerto, si è proceduto alla redazione del Verbale di consegna dell'area (All. 9.1) sita nel Comune di Cento (FE) in località contraddistinta al NCT al Fg. 50 part. 348 parte, (sotto riserva di legge in pendenza della formalizzazione del relativo contratto) ed è contestualmente stato dato avvio alla progettazione esecutiva, per consentire la predisposizione dei necessari rilievi, accertamenti ed indagini, studi e quanto occorresse per la redazione della progettazione esecutiva, nonché alla necessaria cantierizzazione e che da tale data ha avuto inizio il tempo utile per la progettazione.

L'Impresa ha firmato senza apporre riserve.

11. TEMPO UTILE CONTRATTUALE PER LA CONSEGNA DELLA PROGETTAZIONE E PENALE PER IL RITARDO

Il tempo utile contrattuale per la consegna della progettazione esecutiva era stabilito in 10 (dieci) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna dell'area e pertanto entro il 17.03.2013 fermo restando i maggiori tempi necessari per gli adempimenti richiesti dal M.B.A.C.- Direzione Regionale in merito alla verifica preventiva di interesse archeologico.

Come specificato al comma 1 dell'Art.14 del Capitolato Speciale d'Appalto, per ogni giorno di ritardo nella consegna del progetto si sarebbe proceduto ad applicare una penale nella misura dello 0,5% dell'importo di contratto e comunque complessivamente non superiore al 10 %.

12. NULLA OSTA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA

In data 15.03.2013 la Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia Romagna- Bologna, con comunicazione registrata al Prot. C.R.2013.0006918 del 03.04.2013, a seguito all'emissione delle Ordinanze n. 60 del 19.10.2012, n. 80 del 22.11.2012, n. 84 del 05.12.2012, n. 88 del 07.12.2012 e n. 6 del 30.01.2013 - *Realizzazione di Palestre Scolastiche Temporanee (PST) - Chiese temporanee ed altre strutture di emergenza* - ha provveduto a comunicare al Presidente della Giunta Regionale in qualità di Commissario Delegato di aver svolto l'attività di istruttoria di verifica preventiva dell'interesse archeologico nelle aree che saranno oggetto di nuovi interventi nel sottosuolo (con particolare riferimento alle opere di urbanizzazione) in modo da rendere possibile l'adozione di tutte le più opportune procedure di tutela del patrimonio

archeologico nell'ambito della programmazione edilizia in corso di svolgimento. Allegava pertanto delle tabelle sintetiche ove, sulla base della verifica preventiva, si riportavano le disposizioni prescrittive per ciascun lotto in relazione alle varie ordinanze.

Dall'esame di questo elenco è stato possibile evincere che per il Lotto in esame si segnalava di procedere con sondaggi archeologici preventivi da parte di ditte specializzate, sotto la direzione scientifica della stessa Soprintendenza.

Sono stati quindi effettuati i sondaggi in sito, di cui alla Relazione All. 9.3. i cui risultati, trasmessi alla Soprintendenza stessa (All. 9.4), non hanno evidenziato criticità e pertanto si è potuto dare regolare avvio ai lavori di cui all'appalto originario.

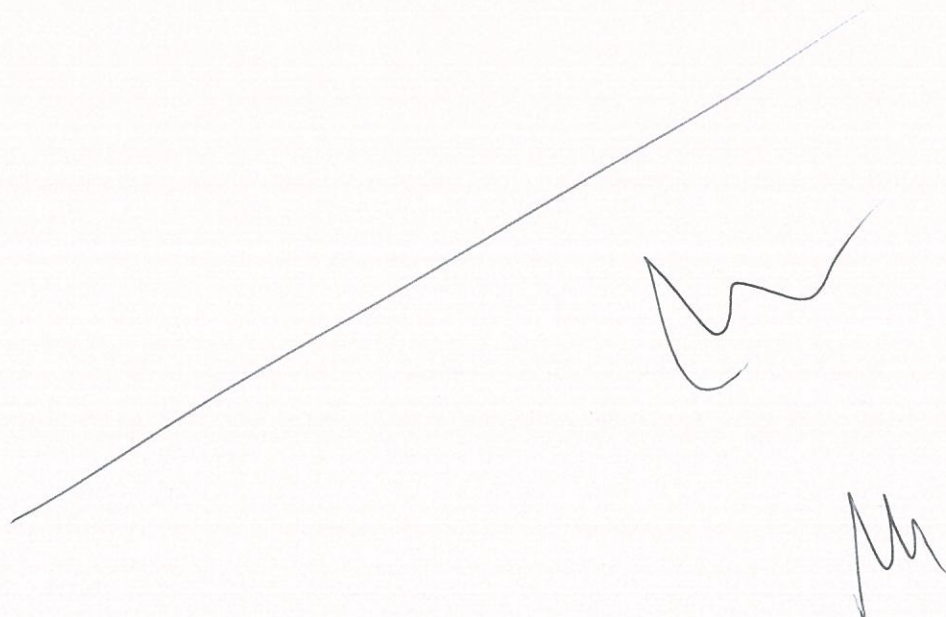
13. CONSEGNA DEL PROGETTO ESECUTIVO

In data 16.03.2013, e dunque in tempo utile, con comunicazione registrata al Prot. C.R.2013.0006846 del 03.04.2013 (All. 30.1) l'impresa ha anticipato a mezzo e-mail il Progetto Esecutivo, consegnando in data 19.03.2013 la copia cartacea con lettera registrata al Prot. C.R.2013.0005821 del 21.03.2013 (All. 30.2). Si ritiene pertanto che il progetto sia stato consegnato in tempo utile.

14. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

Acquisita la verifica sul progetto esecutivo, il RUP ha espresso parere favorevole con relazione del 12.04.2013 (All. 4.1).

La Stazione Appaltante ha approvato il progetto esecutivo con Decreto n. 300 del 19.04.2013 del Presidente della Giunta Regionale Emilia-Romagna Commissario Delegato alla Ricostruzione (All. 5.1) e con il medesimo decreto è stato approvato il Quadro economico di seguito riportato:

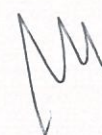


Lotto	2				Cento (FE)
QUADRO TECNICO ECONOMICO					
A)	LAVORI				
A.1.1 -	Lavori a base d'asta a corpo			363.952,15	
A.1.2 -	Ribasso offerto	3,00%		-10.918,56	
A.2 -	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta			16.377,85	
SOMMANO I LAVORI (A=A.1.1+A.1.2+A.2)					369.411,44
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1 -	Indagini geologiche			822,18	
B.2 -	Allacciamenti ai pubblici servizi			822,18	
B.3 -	Imprevisti			17.573,16	
B.4 -	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi			11.409,90	
B.5 -	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010			11.409,90	
B.6 -	Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti, di occupazioni d'urgenza, di stima valore occupazione/esproprio, nonché le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti			11.409,90	
B.7 -	Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti			3.803,30	
B.8 -	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			428,22	
B.9 -	Spese per pubblicità			256,93	
B.10 -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			822,18	
B.11 -	Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6			456,40	
B.12 -	I.V.A. 21% su importo (B.1+B.2+B.6+B.8+B.9+B.10+B.11)			3.153,78	
B.13 -	I.V.A. 10% su importo (A+B.3+B.5)			39.839,45	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					102.207,48
SOMMA TOTALE INTERVENTO					471.618,92

15. VERBALE INIZIO LAVORI

In data 10.04.2013 con nota prot. n. CR.2013.0007618 il Comune di Cento, ha trasmesso una relazione del RSPP scolastico, nella quale emergono importanti criticità sulla concomitanza del cantiere della nuova palestra con le attività didattiche, chiedendo di posticipare l'inizio lavori ad anno scolastico concluso. La Struttura Tecnica del Commissario Delegato, sentito il Direttore dei Lavori, ha valutato positivamente tale richiesta, fermo restando il tempo utile contrattuale.

In data 22.07.2013 il D.L. ha proceduto alla redazione del Verbale di Inizio dei Lavori (All. 9.5), sotto riserva di legge, nel quale si specifica che lo stato dell'area su cui devono eseguirsi i lavori, già nella piena ed assoluta disponibilità dell'Appaltatore, è tale da consentire il regolare avvio e la prosecuzione dei lavori medesimi; era inteso che dalla data del verbale decorreva il tempo utile per dare compiuti i lavori, contrattualmente stabilito in 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi cosicché l'ultimazione doveva avvenire entro il 04.09.2013



16. CONTRATTO ORIGINARIO

Il contratto con l'impresa Fiorese Impianti S.r.l è stato sottoscritto il 24.07.2013 n. rep. 0127, (All. 1.1 - 1.3), per l'importo complessivo contrattuale, al netto dell'I.V.A., pari ad € 369.411,44 al netto del ribasso offerto del 3,00 %, così come determinato nel seguente schema:

- Importo a base d'asta:	€ 363.952,15
- Ribasso d'asta 3,00 %:	€ - 10.918,56
- Importo netto dei lavori:	€ 353.033,59
- Oneri di sicurezza:	€ 16.377,85
- Importo totale dei Lavori:	€ 369.411,44

17. DEPOSITO OPERE IN C.A. E A STRUTTURA METALLICA

Considerate le Derghe di cui alla Delibera della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 04.07.2012 e alle ordinanze emesse a seguito del sisma del maggio 2012, il progetto delle opere strutturali è depositato presso la Stazione Appaltante.

18. PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

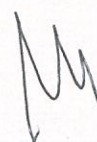
In seguito alla disamina del progetto esecutivo, il Comune di Cento e la Dirigenza Scolastica hanno manifestato la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto offerto e risultato vincitore, comunicando richiesta formale al RUP (All. 30.4).

In considerazione dei sopralluoghi congiunti con Direttore dei Lavori e Impresa l'Amministrazione Comunale ha chiesto di valutare la possibilità di modificare il progetto della palestra, al fine di uniformare la geometria della struttura e di allontanare quanto possibile il nuovo fabbricato dall'edificio esistente, oltre alla possibilità di realizzare un percorso coperto di collegamento tra scuola e palestra. Per quanto riguarda le finiture interne ha chiesto di modificare la finitura dei pavimenti, prevista in mattonelle galleggianti in favore di teli in PVC e di automatizzare l'apertura delle aperture poste in copertura, originariamente previste manuali.

Pertanto, in sede di Perizia di Variante sono state approvate le seguenti lavorazioni:

Lavorazioni in aumento

- uniformare la geometria della struttura e allontanarla dall'edificio esistente con conseguente abbattimento di n. 5 alberi;
- sostituzione della pavimentazione galleggiante in mattonelle con teli PVC;



- automazione delle finestre poste in copertura;
- percorso coperto di collegamento tra la scuola esistente e la PST;

Lavorazioni in diminuzione

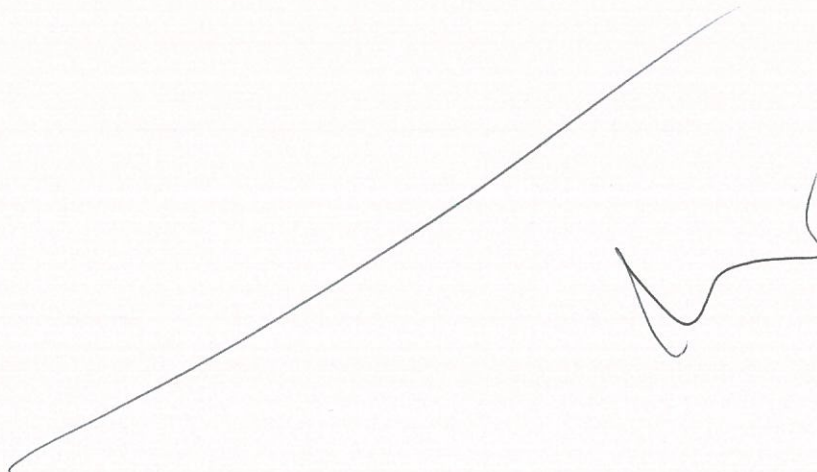
- scavi, demolizione ed opere di fondazione;
- strutture in elevazione;
- opere di finitura;
- sistemazioni esterne;
- impianto di riscaldamento, condizionamento, idrico-sanitario e antincendio;
- impianti elettrici, speciali e fotovoltaico;

La perizia di variante è stata redatta in deroga all'art. 132 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 nonché alle disposizioni regolamentari per le parti strettamente necessarie all'applicazione del sopra citato D.Lgs. n. 163/2006 come previsto dalla Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, e secondo l'Allegato C (All. 0.8) del bando di gara, poiché le lavorazioni che si dovevano eseguire d'urgenza non erano compatibili con il concludersi dell'iter approvativo di una perizia di variante e suppletiva e, non essendo eseguibili successivamente, si sono dovute ordinare anticipatamente.

La perizia, consegnata alla STCD con lettera registrata al Prot. C.R.2013.0027376 del 08.11.2013 (All. 7.1), è stata redatta dal Direttore dei Lavori in data 08.11.2013 per l'importo netto contrattuale aggiuntivo di € 160.995,42, di cui € 6.467,99 per oneri sicurezza; è stata approvata con atto del Responsabile Unico del Procedimento, in data 14.11.2014 (All.7.2) e consegnata alla Stazione Appaltante con lettera registrata al Prot. C.R. 2013.0028247 del 15.11.2013 (All. 7.3).

L'importo totale di perizia ha trovato copertura nelle somme a disposizione dell'amministrazione nel quadro economico di approvazione del progetto esecutivo di cui al Decreto n. 300 del 19.04.2013, riportato nei paragrafi precedenti.

Il Decreto n. 1350 del 15.11.2013 (All. 2.2) ha approvato la perizia di variante, con il Quadro seguente.



Lotto 2		Cento (FE)	
QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A) LAVORI			
A.1.1 -	Lavori a base d'asta a corpo	363.952,15	
A.1.1 -	Ribasso offerto	3,00%	-10.918,56
A.1.2 -	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	16.377,85	369.411,44
A.2	Perizia di variante	159.306,63	
A.2.1	Ribasso offerto	3,00%	-4.779,20
A.2.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	6.467,99	160.995,42
SOMMANO I LAVORI			530.406,86
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1 -	Indagini geologiche	0,00	
B.2 -	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	
B.3 -	Imprevisti	4.768,30	
B.4 -	Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi	15.000,00	
B.5 -	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.P.R. 207/2010	1.609,95	
B.6 -	Spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti, di occupazioni d'urgenza, di stima valore occupazione/esproprio, nonchè le spese di cui all'articolo 92, comma 7-bis, del Codice Contratti	16.383,14	
B.7 -	Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti	5.468,02	
B.8 -	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	428,22	
B.9 -	Spese per pubblicità	556,83	
B.10 -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	1.781,87	
B.11 -	Contributo integrativo (4%) su importo punto B.6	655,33	
B.12 -	I.V.A. 22% su importo (B.6+B.9+B.11)	4.262,98	
B.13 -	I.V.A. 10% su importo (A+B.3+B.5)	53.678,51	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			104.593,14
SOMMA TOTALE INTERVENTO			635.000,00

19. VERBALI DI CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI

Con lo schema di atto di sottomissione relativo alla Perizia di Variante, approvata con Decreto n. 1350 del 15.11.2013, sono stati concordati con l'impresa n. 23 nuovi prezzi, in parte dedotti dal Prezzario ufficiale della Regione Emilia Romagna, ed in parte - non essendo contemplati nel citato Prezzario - ricavati prendendo come riferimento le offerte medie di mercato.

20. ATTO AGGIUNTIVO

In data 29.11.2013 è stato sottoscritto l'atto integrativo rep. n. 0219, (All. 1.4) relativo ai lavori derivanti dalla perizia di variante e suppletiva, per il seguente importo:

Importo netto dei lavori € 154.527,43



Oneri di sicurezza	€ 6.467,99
Totale	€ <u>160.995,42</u>

con aumento del tempo contrattualmente previsto pari a 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi a seguito delle maggiori lavorazioni eseguite.

21. DEPOSITO CAUZIONALE

Dalle risultanze dall'art. 22 del Contratto n. 0127 di rep. del 24.07.2013, l'impresa ha versato la cauzione definitiva mediante fidejussione n. 56158974, rilasciata in data 11.06.2013 dall'assicurazione Liguria Assicurazioni S.p.a. - Agenzia di Padova Corso - Cod.543 Subagenzia 0 per l'importo di € 18.470,570 pari al 10 per cento dell'importo offerto in sede di gara, ridotto del 50% per il possesso della certificazione ISO.

A garanzia degli impegni assunti con atto integrativo rep. n. 0219 del 29.11.2013, l'impresa ha integrato la cauzione definitiva prestata per il contratto principale, relativa anche a lavori oggetto dell'atto stesso, con Appendice n. 2 alla polizza 56158974 rilasciata dalla Liguria Assicurazioni S.p.a. - Agenzia di Padova Corso, Cod.543 Subagenzia 0 in data 26.11.2013 aumentando l'importo della polizza originaria di € 8.049,77 in relazione alla certificazione di cui all'art. 40, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 per un importo complessivo garantito di € 12.667,41.

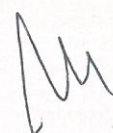
22. SPESA AUTORIZZATA PER I LAVORI

In definitiva, per i lavori di cui alla presente relazione sono state autorizzate le spese seguenti al netto dell'IVA in ragione del 10%:

a) a base d'appalto al netto del ribasso:	€ 353.033,59
b) per l'atto di sottomissione perizia di variante, al netto del ribasso: . . .	€ <u>154.527,43</u>
Totale:	€ <u>507.561,02</u>

23. NOTIFICHE PRELIMINARI

Le notifiche preliminari sono state trasmesse all'AUSL ed alla Direzione Provinciale del Lavoro di competenza per territorio, con note di cui all'All. 20.1.



24. TEMPO UTILE CONTRATTUALE PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALE PER IL RITARDO

L'allegato A1 al Capitolato Speciale d'Appalto ha fissato il tempo utile per dare finiti i lavori in 45 giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio lavori e pertanto la scadenza era fissata per il giorno 04.09.2013.

A seguito della approvazione della Perizia di Variante, sono stati assegnati ulteriori 40 (quaranta) giorni, per il cui il tempo utile per dare finiti i lavori è stato fissato al 14.10.2013.

25. SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI

Durante l'esecuzione dei lavori sia dell'appalto principale che di perizia non si è fatto ricorso a sospensioni.

26. PROROGHE RICHIESTE

In data 28.08.2013, con nota protocollo CR.2013.0019733 del 11.09.2013 (All. 30.4), la Ditta Appaltatrice ha richiesto un maggior tempo per l'esecuzione delle opere, in particolare:

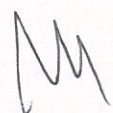
- una proroga per ritardo nella consegna da parte del Comune dell'autorizzazione per l'abbattimento degli alberi;
- un prolungamento del tempo contrattuale per maggiori e diverse opere in variante da eseguire rispetto al progetto esecutivo.

27. PROROGHE CONCESSE - PROLUNGAMENTO TEMPO CONTRATTUALE A SEGUITO DI NUOVE LAVORAZIONI IN VARIANTE

A termini del Capitolato Speciale di Appalto la progettazione esecutiva doveva essere consegnata in 10 (dieci) giorni naturali consecutivi dalla consegna dell'area, termine che l'impresa ha rispettato.

Il tempo contrattualmente previsto per l'esecuzione dei lavori dell'appalto principale era di 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi.

Per effetto delle opere in variante richieste dall'Amministrazione Comunale, opere che sono state oggetto di Perizia di Variante formalizzati mediante l'Atto aggiuntivo rep. n. 0219 stipulato in data 29.11.2013, è stata riconosciuta una proroga/ prolungamento del tempo contrattuale di 40 (quaranta) giorni per l'ultimazione dei lavori (All. 30.5).



La scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori, con l'approvazione della perizia di variante, è stata confermata al 14.10.2013.

28. ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il Direttore dei Lavori, ha emesso il Certificato di Ultimazione Lavori in data 14.10.2013 (All. 11.1) nel quale ha certificato che i lavori in appalto sono stati ultimati entro la scadenza temporale prevista. Lo stesso D.L., in coerenza con quanto previsto dall'art. 199, comma 2, del D.P.R. 207/2010, ha assegnato il termine perentorio di 50 (cinquanta) giorni naturali e consecutivi per il completamento di alcune lavorazioni di piccola entità e non incidenti sull'uso dell'opera (da eseguirsi quindi entro e non oltre il 03.12.2013), che si intendono concluse nei tempi previsti, considerato che il Direttore dei Lavori non ha comunicato il ritardo nella loro esecuzione.

29. RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI ED APPLICAZIONE DELLA PENALE

Poiché l'Appaltatore ha terminato i lavori nel termine contrattuale, non è stata applicata nessuna penale.

30. DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

31. ORDINI DI SERVIZIO

Nel corso dei lavori sono stati emanati i seguenti Ordini di Servizio dal Direttore dei Lavori:

- Ordine di Servizio n. 1 del 26.06.2013 (All. 10.1) nel quale, previa autorizzazione del RUP, si ordina all'impresa di provvedere all'esecuzione delle opere in variante di cui alla richiesta del Comune di Cento pervenuta in data 29.05.2013 (All. 30.3);

Sentito il Direttore dei Lavori, questi ha assicurato che gli Ordini di Servizio sono stati ottemperati.



32. LAVORI IN ECONOMIA

Nel corso dei lavori non sono stati eseguiti lavori valutati in economia.

33. CONCORDATO PREVENTIVO

La ditta aggiudicataria non risulta soggetta a Concordato Preventivo come risulta da Visura Camerale del 19.04.2016.

34. SUBAPPALTI/NOLEGGI/FORNITURE

La stazione Appaltante ha autorizzato in base alle norme vigenti e alle deroghe previste i subappalti il cui elenco costituisce allegato alla presente Relazione (All. 6), redatto a cura della Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

35. VARIAZIONI APPORTATE AL PROGETTO ED ALLA VARIANTE APPROVATI

Per le considerazioni sopra riportate, le modifiche di lieve entità apportate al progetto esecutivo e nella Perizia di Variante, sono rientrate nei limiti della facoltà della Direzione Lavori e riguardano specificatamente alcune variazioni non onerose per risolvere aspetti di dettaglio manifestatisi durante l'esercizio regolare delle lavorazioni.

36. CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI

In quanto ricadente nell'attività individuata al n. 65.1 B dell'Allegato I al D.P.R. n. 151 del 01 agosto 2011 *“Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi, a norma dell'articolo 49 comma 4-quater, decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 12*, trattasi di un edificio soggetto al controllo prevenzione incendi; è pertanto stato richiesto il preventivo parere di conformità – Rif. Pratica VV.F. n. 18780 registrato al Prot. 0007004 del 12.06.2013 del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Ferrara (All. 24.1) - e successivamente il titolare dell'attività ha provveduto al deposito di apposita Segnalazione Certificata di Inizio Attività - corredata da tutta la documentazione tecnica necessaria - registrata al Prot. 12047 del 28.10.2014 del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Ferrara (All. 24.2).



37. PRESA IN CONSEGNA ANTICIPATA - EX ART. 230 DPR 207/2010

Considerate le Deroghe di cui alla Delibera della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 04.07.2012 e alle ordinanze emesse a seguito del sisma del maggio 2012, a seguito dell'esigenza rappresentata dalla Stazione Appaltante di utilizzare l'opera realizzata prima dell'emissione del Certificato di collaudo tecnico-amministrativo provvisorio, per consentire una rapida ripresa delle attività scolastiche, il RUP, il Direttore dei Lavori ed Collaudatore Statico, dopo opportune verifiche a riguardo delle condizioni specificate nell'art. 230, comma 1 del D.P.R. 207/2010, hanno ritenuto che sussistevano le condizioni che consentivano la presa in consegna anticipata dell'edificio, redigendo apposito Verbale di visita di Collaudo e accertamento ai fini della presa in consegna anticipata dell'opera (All. 19.1) in data 12.09.2013 e Verbale di Presa in Consegna Anticipata in data 24.10.2013 (All. 19.2).

38. COLLAUDO STATICO

Considerate le Deroghe di cui alla Delibera della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 04.07.2012 e alle ordinanze emesse a seguito del sisma del maggio 2012, il Direttore dei Lavori ed il Collaudatore Statico in data 12.09.2013 hanno redatto il Verbale di visita di collaudo statico e accertamento delle condizioni per la presa in consegna anticipata ex art. 230 del DPR 207/2010 nel quale, attestano che la presa in consegna delle opere realizzate poteva avvenire nei limiti di sicurezza statica, senza inconvenienti per la Stazione Appaltante e senza ledere i patti contrattuali ai fini del successivo trasferimento delle stesse al Comune, riservandosi di valutare completezza e correttezza della documentazione allegata e di quella via via prodotta dall'appaltatore ai sensi della vigente normativa e del CSA e di disporre conseguentemente le eventuali integrazioni, prove e quanto altro ritenessero necessario per l'emissione della relazione a strutture ultimate e del certificato di collaudo statico.

Il Collaudatore viste le prove e i controlli eseguiti dal D.L. durante l'esecuzione delle opere non ha ritenuto di dover effettuare ulteriori indagini non distruttive sulle strutture come risulta dai Verbali sottoscritti dall'Impresa e dalla Direzioni Lavori (All. 15.1 – 15.2 – 15.3).

Il Direttore dei Lavori ha emesso la Relazione a Struttura Ultimata in data 30.03.2015 (All. 14.2), consegnata alla Stazione Appaltante con lettera registrata al Prot. C.R. 2014.0014404 del 31.03.2015 - (All. 14.1) redigendo i controlli di accettazione dei materiali strutturali impiegati nella realizzazione dell'opera, nella quale si dichiara che le strutture sono state ultimate in data 14.10.2013.

Il Collaudatore Statico Ing. Alessandro Buzzoni iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n. 1297, ha emesso il Certificato di Collaudo Statico in data 10.09.2015 (All. 15.4).

39. VERBALE DI CONSEGNA DELL'EDIFICIO TRA COMMISSARIO DELEGATO ED ENTE USUARIO

In data 20.12.2013 è stato sottoscritto tra il RUP, delegato con Decreto n. 1444 del 22.11.2013 (All. 22.1) ed il Sindaco del Comune di Cento (FE), il Verbale di Consegna dell'Edificio in argomento (All. 22.2), con impegno del Comune di sottoscrivere apposita copertura assicurativa per l'Edificio Scolastico Temporaneo.

Il Comune ha inviato la nota registrata a Prot. CR.2014.0039732 del 18.11.2014 in cui comunica l'avvenuta sottoscrizione dell'assicurazione (All. 22.3).

40. ESPROPRIO/ACCATASTAMENTO/FRAZIONAMENTO

Con Ordinanza n. 80 del 22.11.2012 (All. 0.4) e successiva integrazione con Ordinanza n. 12 del 20.02.2014 (All. 0.16) sono identificate le aree sulle quali dovevano essere realizzate le opere. In particolare per il Lotto in argomento l'area individuata (vedi verbale consegna delle aree) risulta di proprietà pubblica e pertanto nel Quadro Economico non sono previsti indennizzi per acquisizione aree.

L'edificio scolastico è stato oggetto di aggiornamento catastale (All. 26.1).

41. ANTICIPAZIONE IN DENARO

Per l'appalto in argomento non sono occorse anticipazioni in denaro, come anche confermato dall'Ufficio Patrimonio della Regione Emilia-Romagna, preposto alla liquidazione ed al controllo dei pagamenti.

42. INTERDITTIVA ANTIMAFIA

Alla data di emissione della presente Relazione non risulta emessa alcuna informazione antimafia nei confronti della ditta aggiudicataria o dei suoi subappaltatori/subaffidatari.

43. SAL

Nel corso dei lavori sono stati emessi n. 4 Stati di Avanzamento Lavori.

In data 10.09.2013 è stato emesso il SAL n. 1 al 04.09.2013 di € 151.963,93; l'impresa ha firmato senza riserve (All. 12.03).

In data 23.10.2013 è stato emesso il SAL n. 2 al 07.10.2013 di € 287.765,35; l'impresa ha firmato senza riserve (All. 12.04).

In data 19.11.2013 è stato emesso il SAL n. 3 al 14.10.2013 di € 380.330,00; l'impresa ha firmato senza riserve (All. 12.05).

In data 21.11.2013 è stato emesso il SAL n. 4 e ultimo al 14.11.2013 di € 546.104,62; l'impresa ha firmato senza riserve (All. 12.06).

44. CERTIFICATI DI PAGAMENTO IN ACCONTO

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 6 Certificati di pagamento in acconto, per un importo complessivo netto di € 527.754,82 (cinquecentoventisettemilasettecentocinquantaquattro /82) + IVA:

Certificati di pagamento	Importo	IVA	Totale
Certificato di pagamento n. 0/P – 06/08/2013 (All. 12.07)	€ 19.242,276	€ 1.924,23	€ 21.166,50
Certificato di pagamento n. 1 – 11/09/2013 (All. 12.08)	€ 112.861,11	€ 11.286,11	€ 124.147,22
Certificato di pagamento n. 2 – 06/11/2013 (All. 12.09)	€ 118.054,31	€ 11.805,43	€ 129.859,74
Certificato di pagamento n. 3 – 21/11/2013 (All. 12.10)	€ 80.465,55	€ 8.046,56	€ 88.512,11
Certificato di pagamento n. 4 – 02/12/2013 (All. 12.11)	€ 144.090,89	€ 14.409,09	€ 158.499,98
Certificato di pagamento n. 4bis – 26/02/2014 (All. 12.12)	€ 53.040,69	€ 5.304,07	€ 58.344,76
Importo complessivo netto maturato	€ 527.754,82	€ 52.775,49	€ 580.530,31

45. CONTO FINALE E CREDITO DELL'AGGIUDICATARIO

Il Conto Finale redatto dal Direttore dei Lavori (All. 25.2) è stato trasmesso al R.U.P. con nota registrata al Prot. C.R.2016.0011929 del 10.03.2016 (All. 25.1) per l'importo complessivo di euro 2.652,03 al netto dell'IVA, così ripartito:

Importo lavori al netto del ribasso	€ 507.561,02	
Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 22.845,84	
TOTALE NETTO DEI LAVORI		€ 530.406,85

A DEDURRE ACCONTI DA CERTIFICATI DI PAGAMENTO EMESSI		€ 527.754,82
RIMANE IL CREDITO DELL'IMPRESA SUI LAVORI AL NETTO DELL'IVA 10%		€ 2.652,03

L'aggiudicataria è stata invitata, ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. 207/2010, tramite posta elettronica certificata, a firmare il Conto Finale con nota Prot. CR.2016.0005658 del 04.04.2016 (All. 25.3) entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, avendone avuto comunicazione in data 04.04.2016 alle ore 11,47 (All. 25.3).

La ditta Fiorese Costruzioni Generali S.r.l. ha sottoscritto, presso l'Ufficio R.U.P., in data 18.02.2016 il Conto Liquidazione Finale senza apporre riserve.

46. CONFRONTO TRA SOMMA AUTORIZZATA E SOMMA LIQUIDATA

Ai fini della determinazione dell'importo a saldo per le somme da liquidare in aumento o in detrazione rispetto a quanto già pagato all'impresa, , si allegano i decreti di pagamento (All. 27.1-27.6), la cui somma, comprensiva di IVA al 10%, ammonta a complessivi € 580.530,31 così ripartiti:

DECRETO	DATA	IMPORTO LIQUIDATO COMPENSIVO DI IVA AL 10%
Decreto n. 882	12.09.2013	€ 21.166,50
Decreto n. 1130	25.10.2013	€ 110.165,67
Decreto n. 1676	10.12.2013	€ 143.841,29
Decreto n. 194	17.02.2014	€ 220.298,98
Decreto n. 380	11.03.2014	€ 83.519,17
Decreto n. 2039	20.10.2015	€ 1.538,70
TOTALE		€ 580.530,31

Pertanto, risulta, confrontando:

- Importo netto autorizzato appalto originario:..... € 530.406,85
- Importo netto liquidato:..... - € 527.754,82
- Sommano al netto dell'IVA 10% € 2.652,03

da cui si evince che la somma spesa è inferiore a quella autorizzata alla data di redazione della presente Relazione, in virtù della ritenuta dello 0,5% di cui all'art. 4 DPR 207/2010.

47. RISERVE DELL'AGGIUDICATARIO

L'appaltatore ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

48. INFORTUNI IN CORSO DEI LAVORI

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo, come si desume dalla relazione di accompagnamento al Conto finale redatta dal Direttore dei lavori.

49. ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

Per quanto riguarda la verifica inerente la regolarità degli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile, la stessa è stata effettuata, sia in sede di gara, sia durante l'esecuzione dei lavori, dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato e dall'Ufficio Patrimonio della Regione Emilia-Romagna, così come stabilito dall'art. 18 del Contratto.

L'aggiudicataria ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con polizza assicurativa presso l'INAIL di Vicenza mediante polizza assicurativa n. 9109812495, come risulta dai certificati di pagamento sottoscritti, per la parte di competenza, dal Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione.

50. AVVISO AI CREDITORI

Con nota Prot. C.R.2014.001154 del 14.01.2014 (All. 23.1) il R.U.P. ha chiesto al Comune di Cento (FE), ai sensi di quanto disposto dall'art. 218 del DPR n. 207/2010, la richiesta di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'avviso ai creditori per un periodo di 30 giorni.

A seguito di apposita affissione all'Albo Pretorio e pubblicazione sul sito del Comune, lo stesso ha comunicato con nota assunta a prot. CR.2014.0030229 del 05.09.2014 (All. 23.2) l'avvenuta affissione dal 15.01.2014 al 13.02.2014, e dalla quale si evince che non risulta essere stata presentata alcuna opposizione.

51. CESSIONI DI CREDITO

Per i lavori l'aggiudicatario non ha ceduto i crediti né rilasciato procure e deleghe in favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento, così come verificato anche dall'Ufficio Patrimonio della Regione Emilia-Romagna, preposto alla liquidazione ed al controllo dei pagamenti.

52. INTERVENTO SOSTITUTIVO EX ART. 4 COMMA 3 DPR N. 207 DEL 05/10/2010

Per i lavori in argomento non è stato effettuato alcun intervento sostitutivo previsto dall'Art. 4 comma 3 del DPR 207/2010, così come verificato anche dall'Ufficio Patrimonio della Regione Emilia-Romagna, preposto alla liquidazione ed al controllo dei pagamenti.

53. VERBALI SOPRALLUOGO DI VISITA DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA

E' stata effettuata n. 1 visita dal Collaudatore Statico al fine della verbalizzazione dell'accertamento per la presa in consegna anticipata:

- in data 17.01.2014, durante la quale, oltre a prendere atto della documentazione prodotta dalla Stazione Appaltante, il Collaudatore ed il Direttore dei Lavori attestano che la presa in consegna delle opere realizzate può avvenire nei limiti di fruibilità e di sicurezza statica e senza inconvenienti per la Stazione Appaltante e senza ledere i patti contrattuali ai fini del successivo trasferimento delle stesse al Comune (All. 19.1).

54. VERBALI SOPRALLUOGO DI VISITA DI COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA

Sono state effettuate n. 3 visite dal Collaudatore Statico al fine della emissione della relazione a strutture ultimate e del certificato di collaudo statico:

- in data 04.09.2013 (All.15.1) si è riscontrato una sostanziale corretta esecuzione ed un andamento conforme al cronoprogramma. Si è ordinato di procedere alla verifica del corretto serraggio delle bullonature dell'intera struttura e al ripristino del corretto serraggio di alcuni bulloni della struttura di baraccatura. E' stato programmato in accordo con la direzione lavori di effettuare prove non distruttive sulle saldature delle strutture in opera e controlli in chiave dinamometrica di verifica delle coppie di serraggio dei bulloni di ogni classe posti in opera.
- in data 17.01.2014 (All.15.2) dopo un esame generale, il Collaudatore ed il Direttore dei Lavori hanno attestato che la presa in consegna delle opere realizzate può avvenire nei limiti di fruibilità e di sicurezza statica e senza inconvenienti per la Stazione Appaltante;
- in data 31.08.2015 (All.15.3) nel corso della quale è stata eseguita la visita di collaudo finale con esito positivo accertando la corretta esecuzione dell'opera, potendo quindi procedere alla redazione del certificato di collaudo statico.

55. PRESCRIZIONI DEI COLLAUDATORI

In seguito, in occasione dell'emissione del certificato collaudo statico del 10.09.2015 il Collaudatore ha collaudato le opere entro i limiti del loro uso e delle relative azioni previste in progetto ai sensi delle norme tecniche D.M. 14.01.2008, D.P.R. 06.06.2011 n. 380 e s.m.i, Legge 05.11.1971 n. 1086 precisando di declinare ogni responsabilità futura derivante da errato o improprio uso della costruzione, dalla mancanza/carenza di manutenzione.

In merito a quanto sopra esposto il collaudatore prescrive una verifica specialistica quinquennale, o di minor periodo se specificatamente riportato nel piano di manutenzione, dello stato di conservazione delle strutture portanti. In particolare dovrà essere eseguito un controllo visivo in corrispondenza ai giunti portanti accessibili che comporta l'osservazione della presenza di eventuale ruggine ed il corretto serraggio dei bulloni. Prescrive inoltre che ogni modifica strutturale a seguito di interventi estesi o localizzati per ristrutturazioni, apportata successivamente al presente atto e ogni altra manomissione afferente le strutture, sia effettuata con Progettazione, Direzione Lavori ed emissione di nuovo Collaudo Statico secondo le Norme tecniche vigenti in materia strutturale.

56. CERTIFICAZIONE ENERGETICA

In data 23.10.2014 è stato rilasciato con numero 03055-039103-2014-Rev.1 l'Attestato di Certificazione Energetica, valido sino al 18.03.2024, da cui risulta che l'edificio è in Classe Energetica A (All. 18.1).

57. ACCESSO AGLI ATTI

Per il lotto in esame non risultano richieste di accesso agli atti.

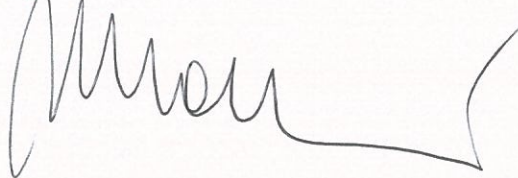
58. ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità con gli accordi contrattuali e le disposizioni date dalla direzione dei lavori, nelle tempistiche contrattuali.

Bologna, 10.05.2016

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Manuela MANENTI



ALLEGATI:

0 Documenti di carattere generale

- 0.1 Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012
- 0.2 Ordinanza n. 13 del 25.07.2012
- 0.3 Ordinanza n. 78 del 28.11.2012
- 0.4 Ordinanza n. 80 del 22.11.2012
- 0.5 Ordinanza n. 84 del 05.12.2012
- 0.6 Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 - All. A
- 0.7 Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 - All. B
- 0.8 Ordinanza n. 84 del 05.12.2012 - All. C
- 0.9 Ordinanza n. 17 del 18.02.2013
- 0.10 Ordinanza n. 68 del 07.06.2013
- 0.11 Ordinanza n. 104 del 12.09.2013
- 0.12 Ordinanza n. 19 del 13.03.2014
- 0.13 Ordinanza n. 52 del 30.06.2014
- 0.14 Ordinanza n. 79 del 05.12.2014
- 0.15 Ordinanza n. 7 del 04.02.2015
- 0.16 Ordinanza n. 12 del 20.02.2014
- 0.17 Ordinanza n. 41 del 06.08.2015
- 0.18 Decreto n. 222 del 12.12.2012
- 0.19 Decreto n. 126 del 21.02.2012
- 0.20 Disciplinare d'Incarico CSE
- 0.21 Decreto n. 127 del 21.02.2013
- 0.22 Decreto n. 187 del 20.03.2013

1 Documenti contrattuali

- 1.1 Contratto Originario rep. 0127 del 24.07.2013
- 1.2 Contratto - Allegato A
- 1.3 Contratto - Allegato B
- 1.4 Atto integrativo n. 0219 del 29.11.2013

2 Decreti di approvazione

- 2.1 Decreto n. 129 del 22.02.2013
- 2.2 Decreto n. 1350 del 15.11.2013

3 Progetto esecutivo*



- 3.1 Elenco elaborati
- 3.2 Relazione Generale
- 3.3 Relazione Tecnica Impianti Elettrici
- 3.4 Relazione Tecnica Impianti Meccanici
- 3.5 Relazione tecnica sul contenimento energetico
- 3.6 Domanda valutazione progetto VVF
- 3.7 Relazione sulla Gestione delle Materie di Scavo e sulle Demolizioni
- 3.8 Rilievo piano-altimetrico
- 3.9 Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze

Elaborati Grafici Architettonici

- 3.10 Inquadramento generale e sistemazione esterna
- 3.11 Pianta piano terra e particolari A, B, C
- 3.12 Pianta piano terra - Abaco finestre palestra
- 3.13 Pianta copertura
- 3.14 Sezioni e particolari D ed E
- 3.15 Prospetti
- 3.16 Pianta fognature e sottoservizi
- 3.17 Elaborato grafico Legge 13_89

Elaborati Grafici Impianti Elettrici

- 3.18 Esterni ed impianto di terra
- 3.19 Piano terra impianti luce e forza motrice
- 3.20 Impianto fotovoltaico
- 3.21 Particolari costruttivi
- 3.22 Schemi quadri elettrici

Elaborati Grafici Impianti Meccanici

- 3.23 Impianto di climatizzazione e rinnovo aria
- 3.24 Impianto idricosanitario e di scarico
- 3.25 Valutazione del progetto ai fini antincendio

Elaborati Grafici Strutture

- 3.26 Pianta delle fondazioni
- 3.27 Sezioni ed armature di fondazione
- 3.28 Ancoraggi
- 3.29 Portale tipo
- 3.30 Controventi verticali

3.31 Piante di copertura

3.32 Sezioni tipo

Calcoli Esecutivi

3.33 Calcoli Esecutivi delle strutture

3.34 Calcoli Esecutivi degli impianti elettrici

3.35 Piano di Manutenzione

3.36 Piano di Sicurezza e Coordinamento

3.37 Cronoprogramma

3.38 Elenco dei Prezzi Unitari

3.39 Computo Metrico Estimativo

3.40 Capitolato Prestazionale

4 Relazioni di Validazione R.U.P. Progetto Esecutivo

4.1 Validazione Progetto Esecutivo

5 Decreti di approvazione Progetto Esecutivo

5.1 Decreto n. 300 del 19.04.2013

6 Nota subappalti

7 Perizia di variante*

7.1 Lettera di consegna del DL della perizia alla stazione appaltante

7.2 Relazione approvazione perizia RUP

7.3 Lettera di consegna del RUP della perizia alla stazione appaltante

7.4 Allegati:

7.4.1 Relazione del Direttore di lavori

7.4.2 Calcolo sommario dei costi

7.4.3 Atto di sottomissione

7.4.4 Verbale n° 1 di concordamento nuovi prezzi

7.4.5 Analisi Nuovi Prezzi e allegati

7.4.6 Computo Metrico Estimativo di perizia

7.4.7 Quadro economico e riepilogativo di perizia

8 Corrispondenza - cartella non utilizzata

9 Verballi Consegna Area/Lavori/Richiesta Proroga

9.1 Verbale consegna area

9.2 Nulla Osta Soprintendenza

9.3 Relazione prove per soprintendenza

- 9.4 Trasmissione prove a Soprintendenza
- 9.5 Verbale Inizio Lavori
- 10 Ordini di servizio
 - 10.1 Ordine di servizio n. 1
- 11 Ultimazione Lavori
 - 11.1 Certificato Ultimazione lavori
- 12 Documenti Contabili
 - 12.1 Libretti delle misure n. 1+2+3+4
 - 12.2 Registro di contabilità n. 1+2+3+4
 - 12.3 Stato avanzamento dei lavori n. 1
 - 12.4 Stato avanzamento dei lavori n. 2
 - 12.5 Stato avanzamento dei lavori n. 3
 - 12.6 Stato avanzamento dei lavori n. 4
 - 12.7 Certificato di pagamento n. 0
 - 12.8 Certificato di pagamento n. 1
 - 12.9 Certificato di pagamento n. 2
 - 12.10 Certificato di pagamento n. 3
 - 12.11 Certificato di pagamento n. 4
 - 12.12 Certificato di pagamento n. 4bis
- 13 Espropri - cartella non utilizzata
- 14 Relazione a Struttura Ultimata
 - 14.1 Lettera di consegna del DL della RSU
 - 14.2 Relazione a struttura ultimata
- 15 Collaudo statico
 - 15.1 Verbale di visita 04.09.2013
 - 15.2 Verbale di visita 17.01.2014
 - 15.3 Verbale di visita 31.08.2015
 - 15.4 Collaudo statico
- 16 Varianti in corso d'opera - cartella non utilizzata
- 17 Progetto As Built
 - 17.1 Pianta Piano Terra e Particolari
 - 17.2 Sottoservizi
 - 17.3 Sistemazione Esterna
 - 17.4 Pianta P.T e infissi

- 17.5 Pianta Copertura
- 17.6 Sezioni e Particolari
- 17.7 Prospetti
- 17.8 L.13/89
- 17.9 Strutture – Pianta Fondazioni
- 17.10 Strutture – Sezioni ed Armature di Fondazione
- 17.11 Strutture – Particolari Montaggio Strutture
- 17.12 Strutture – Pianta Fondazioni Palestra/Spogliatoi
- 17.13 Strutture – Disegno di Montaggio Palestra/Spogliatoi
- 17.14 Strutture – Disegno di Montaggio Tettoia

- 18 Fascicolo Certificati di conformità degli impianti/materiali, certificazione energetica
 - 18.1 Certificazione Energetica
- 19 Verbale presa in consegna art.230 DPR 207/10
 - 19.1 Verbale di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata dell'opera
 - 19.2 Verbale di presa in consegna anticipata dell'opera
- 20 Notifica ASL
 - 20.1 Notifiche preliminari AUSL
- 21 Agibilità - cartella non utilizzata
- 22 Consegna all'amministrazione usuaria
 - 22.1 Decreto n. 1444 del 22.11.2013
 - 22.2 Verbale di consegna all'amministrazione usuaria
 - 22.3 Comunicazione del Comune
- 23 Avviso ai creditori
 - 23.1 Avviso ai creditori
 - 23.2 Pubblicazione avviso ai creditori
- 24 Pratica prevenzione incendi
 - 24.1 Parere di Conformità antincendio
 - 24.2 Segnalazione Inizio Attività
- 25 Conto Finale del Direttore dei Lavori
 - 25.1 Lettera di consegna della relazione alla stazione appaltante
 - 25.2 Conto finale D.L.
 - 25.3 Nota del RUP all'impresa
- 26 Catasto

26.1 Accatastamento

27 Decreti di liquidazione

- 27.1 Decreto n. 882 del 12.09.2013
- 27.2 Decreto n. 1130 del 25.10.2013
- 27.3 Decreto n. 1676 del 10.12.2013
- 27.4 Decreto n. 194 del 17.02.2014
- 27.5 Decreto n. 380 del 11.03.2014
- 27.6 Decreto n. 2039 del 20.10.2015

28 Accesso agli atti - cartella non utilizzata

29 Riserve - cartella non utilizzata

30 Note significative

- 30.1 Consegna dell'impresa del P.E.(formato digitale)
- 30.2 Consegna dell'impresa del P.E.(formato cartaceo)
- 30.3 Richiesta del Comune
- 30.4 Richiesta proroga impresa
- 30.5 Comunicazione RUP per proroga

* Documento già consegnato alla Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo



SOMMARIO

1.	PREMESSE	2
2.	GARA D'APPALTO.....	6
3.	AGGIUDICATARIO.....	6
4.	DESCRIZIONE DELLE OPERE	7
5.	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.....	7
6.	DIRETTORE DEI LAVORI - CERTIFICATORE DELLA REGOLARE ESECUZIONE	7
7.	COORDINATORE PER LA SICUREZZA NELLA FASE DI ESECUZIONE	8
8.	COLLAUDATORE STATICO	8
9.	GRUPPO DI PROGETTAZIONE	8
10.	CONSEGNA DELL'AREA	9
11.	TEMPO UTILE CONTRATTUALE PER LA CONSEGNA DELLA PROGETTAZIONE E PENALE PER IL RITARDO.....	9
12.	NULLA OSTA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA	9
13.	CONSEGNA DEL PROGETTO ESECUTIVO	10
14.	APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.....	10
15.	VERBALE INIZIO LAVORI	11
16.	CONTRATTO ORIGINARIO.....	12
17.	DEPOSITO OPERE IN C.A. E A STRUTTURA METALLICA.....	12
18.	PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.....	12
19.	VERBALI DI CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI	14
20.	ATTO AGGIUNTIVO	14
21.	DEPOSITO CAUZIONALE	15
22.	SPESA AUTORIZZATA PER I LAVORI	15
23.	NOTIFICHE PRELIMINARI.....	15
24.	TEMPO UTILE CONTRATTUALE PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALE PER IL RITARDO	16
25.	SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI	16
26.	PROROGHE RICHIESTE.....	16
27.	PROROGHE CONCESSE - PROLUNGAMENTO TEMPO CONTRATTUALE A SEGUITO DI NUOVE LAVORAZIONI IN VARIANTE.....	16
28.	ULTIMAZIONE DEI LAVORI.....	17
29.	RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI ED APPLICAZIONE DELLA PENALE	17
30.	DANNI DI FORZA MAGGIORE.....	17
31.	ORDINI DI SERVIZIO.....	17
32.	LAVORI IN ECONOMIA.....	18
33.	CONCORDATO PREVENTIVO.....	18
34.	SUBAPPALTI/NOLEGGI/FORNITURE	18
35.	VARIAZIONI APPORTATE AL PROGETTO ED ALLA VARIANTE APPROVATI	18
36.	CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI.....	18
37.	PRESA IN CONSEGNA ANTICIPATA - EX ART. 230 DPR 207/2010.....	19
38.	COLLAUDO STATICO	19
39.	VERBALE DI CONSEGNA DELL'EDIFICIO TRA COMMISSARIO DELEGATO ED ENTE USUARIO.....	20
40.	ESPROPRIO/ACCATASTAMENTO/FRAZIONAMENTO	20
41.	ANTICIPAZIONE IN DENARO	20
42.	INTERDITTIVA ANTIMAFIA	20
43.	SAL	21
44.	CERTIFICATI DI PAGAMENTO IN ACCONTO.....	21
45.	CONTO FINALE E CREDITO DELL'AGGIUDICATARIO.....	21
46.	CONFRONTO TRA SOMMA AUTORIZZATA E SOMMA LIQUIDATA.....	22
47.	RISERVE DELL'AGGIUDICATARIO	23
48.	INFORTUNI IN CORSO DEI LAVORI.....	23
49.	ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI	23
50.	AVVISO AI CREDITORI.....	23
51.	CESSIONI DI CREDITO	23
52.	INTERVENTO SOSTITUTIVO EX ART. 4 COMMA 3 DPR N. 207 DEL 05/10/2010	24
53.	VERBALI SOPRALLUOGO DI VISITA DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA	24
54.	VERBALI SOPRALLUOGO DI VISITA DI COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA	24
55.	PRESCRIZIONI DEI COLLAUDATORI	25

56. CERTIFICAZIONE ENERGETICA	25
57. ACCESSO AGLI ATTI	25
58. ANDAMENTO DEI LAVORI	25

