

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**DECRETO** n. 1822 del 1 luglio 2016

Domanda Prot. n. CR-59726-2015 del 15 dicembre 2015 presentata dal Sig. **PIETRO COMO**, residente nel Comune di Mirabello (FE), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii **Concessione del contributo**.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015 e 15/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015 e 2/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n.

57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;
- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;
- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
  - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012,

convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 15 dicembre 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-59726-2015 presentata dal Sig. **PIETRO COMO**, residente nel Comune di Mirabello (FE), Codice fiscale CMOPTR51A31B985F;

– che il Sig. Pietro Como:

➤ ha dichiarato di essere comproprietario dell’immobile situato nel Comune di Mirabello (FE), in Corso Italia n. 636 (Identificativi catastali: Foglio 18, Particella 4, Subalterni 4-5-10) unitamente alla Sig.ra Amalia Carozza (Codice fiscale CRZMLA56P57L224C);

➤ ha dichiarato che il suddetto immobile, alla data del 20 e 29 maggio 2012, risultava sede di attività in virtù di un comodato gratuito, regolarmente registrato, con l’impresa individuale COMO PAINTING (Partita Iva 01853820387, Codice fiscale CMODNL83E03C469I, Codice Ateco C.25.61.00);

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall’immobile di proprietà, in nome e per conto proprio e della comproprietaria, in virtù di un’apposita delega;

➤ ha dichiarato di non avere diritto ad alcun indennizzo assicurativo per l’intervento richiesto a contributo;

Dato atto:

– che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. ai sensi dell’Ordinanza n. 75/2012 ss.mm.ii, si è conclusa in data 30 marzo 2016 con esito positivo (Prot. n. CR/2016/19662);

- che è stato riconosciuto al Sig. **PIETRO COMO** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 531.038,25** per gli interventi sull'immobile;
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, nella seduta dell'11 aprile 2016 ha deciso di sospendere la pratica richiedendo al beneficiario dei chiarimenti, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/21018 del 19 aprile 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;
- che, a seguito delle integrazioni presentate dal richiedente, gli istruttori hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 17 maggio 2016, che conferma quanto determinato durante la fase istruttoria del procedimento, quantificando il contributo concedibile in **€ 531.038,25** (Prot. n. CR/2016/27211);
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 23 maggio 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/29339 del 31 maggio 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;
- che in data 25 maggio 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;
- che il beneficiario in data 31 maggio 2016, tramite il sistema Sfinge, ha rifiutato la proposta di contributo di cui sopra e ha inviato documentazione comprovante le riserve apposte;
- che, a seguito della non accettazione del contributo da parte del beneficiario, gli istruttori, tenendo conto delle motivazioni addotte dal richiedente nella risposta alla proposta di contributo e della documentazione correlata, hanno provveduto ad eseguire una terza istruttoria, conclusasi in data 7 giugno 2016, che ridetermina il contributo concedibile in **€ 603.066,86** anziché **€ 531.038,25** (Prot. n. CR/2016/31627);
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ter, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 13 giugno 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/33228 del 20 giugno 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
- che in data 16 giugno 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria ter della domanda per la concessione dei contributi;
- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 20 giugno 2016;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E63G12000330002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;

– che non è richiesto il Documento Unico di regolarità Contributiva (DURC), in quanto il beneficiario è persona fisica;

– che sono stati verificati i requisiti di ammissibilità previsti all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (ns. Prot. nn. CR/2016/5181 Casellario giudiziale e CR/2016/6903 Misure di prevenzione);

– che è stato verificato presso il Comune di Mirabello (FE) il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. n. CR/2016/4666);

– che è stata verificata, secondo quanto previsto dall'Ordinanza n. 64/2015 e dalla vigente convenzione tra il Commissario Delegato e INVITALIA, che in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali relativamente a eventuali sovracompensozioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

## **DECRETA**

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore del Sig. **PIETRO COMO**, residente nel Comune di Mirabello (FE), Codice fiscale CMOPT51A31B985F, un contributo complessivo pari a **€ € 603.066,86**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 13 giugno 2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di €

2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al Sig. **PIETRO COMO** e alla e alla **BANCA MONTEPASCHI DI SIENA SPA - FILIALE DI MIRABELLO (FE)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Stefano Bonaccini

*(firmato digitalmente)*

Bologna



**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**PIETRO COMO**

**ANAGRAFICA**

TIPO		persona fisica		PROTOCOLLI FASCICOLO	
PERSONA FISICA	PIETRO COMO	CMOPTR51A31B985F		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-59726-2015    15/12/15
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2016/19662    11/04/2016
SEDE LEGALE	/	/	/	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR/2016/27211    19/05/2016
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	CORSO ITALIA N. 636	Mirabello	FE	FASCICOLO ISTRUTTORIO TER	CR/2016/31627    10/06/2016
CODICE FISCALE/P.IVA	CMOPTR51A31B985F			CUP	E63G12000330002
				TITOLO ABILITATIVO	CR/2016/4666    02/02/2016
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-25.61.00  Trattamento e rivestimento dei metalli.			AIA	
				CASELLARIO GIUDIZIALE	CR/2016/5181    04/02/2016
				MISURE DI PREVENZIONE	CR/2016/6903    15/02/2016
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTEPASCHI DI SIENA SPA - FILIALE DI MIRABELLO (FE)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	/
PEC BANCA CONVENZIONATA	<a href="mailto:sismaemilia.bmps@postacert.gruppo.mps.it">sismaemilia.bmps@postacert.gruppo.mps.it</a>			IVA	IVA INCLUSA

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 851.609,09	€ 0,00	€ 603.066,86
<b>TOTALE</b>	<b>€ 851.609,09</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 603.066,86</b>

## DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

### IMMOBILI

IMMOBILE	IMPORTO RICHIESTO (al netto di iva)	IMPORTO AMMISSIBILE (al netto di iva)	IMPORTO NON AMMISSIBILE (al netto di iva)	IMPORTO AMMISSIBILE (al lordo di iva)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 421.541,61	€ 414.347,53	€ 7.194,08	€ 455.782,28	
<i>di cui opere edili</i>	€ 421.541,61	€ 414.347,53	€ 7.194,08	€ 455.782,28	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>					
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 8.009,03	€ 8.009,03	€ 0,00	€ 9.771,02	
<b>C. Finiture</b>	€ 279.778,77	€ 266.766,19	€ 13.012,58	€ 293.442,81	
<i>di cui opere edili</i>	€ 94.835,23	€ 91.472,70	€ 3.362,53	€ 100.619,97	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 184.943,54	€ 175.293,49	€ 9.650,05	€ 192.822,84	(*3)
<b>sub totale</b>	<b>€ 709.329,41</b>	<b>€ 689.122,75</b>	<b>€ 20.206,66</b>	<b>€ 758.996,11</b>	
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 70.932,94	€ 68.912,28	€ 2.020,66	€ 84.072,98	(*4)
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 0,00	€ 7.320,00	
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 1.220,00	
<b>Spese di amministratore</b>					
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 787.262,35</b>	<b>€ 765.035,03</b>	<b>€ 22.227,32</b>	<b>€ 851.609,09</b>	
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE (al lordo di iva)</b>	<b>€ 603.066,86</b>	danno TAB. A lettera a: 500,00 €/mq per 513,39 mq; +10% per 500,00 €/mq per 513,39 mq per superficie produttiva inferiore a 1500 mq; + 15% per 500,00 €/mq per 363,90 mq per superficie di altezza superiore ai 4 metri sotto trave; + 80% per 500,00 €/mq per 125,39 mq per superficie netta destinata ad abitazione e uffici; + 15% per 500,00 €/mq per 513,39 mq per immobile con elevate prestazioni energetiche; + € 80,00 per 462,00 mq per demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto.			
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		<b>€ 851.609,09</b>	
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE</b>		<b>€ 603.066,86</b>	<b>100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo</b>		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	2_Allegato A	NP1	€ 300,00	€ 300,00	TRASPORTO DEI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO _ costi non ammessi poiché l'intervento è già compreso nella voce del cme n.1, B01068.a.
	4_Allegato A	B01001.a	€ 57.815,19	€ 316,09	DEMOLIZIONE TOTALE DI FABBRICATI _ costi non ammessi poiché il volume vuoto per pieno di un edificio coincide con il volume lordo.
	5_Allegato A	A01009.a	€ 3.042,93	€ 2.524,53	TRASPORTO A RIFIUTO O AD IDONEO IMPIANTO DI RECUPERO DI MATERIALE _ costi non ammessi poiché l'intervento è già compreso nella voce del cme n.4, B01001.a.
	6_Allegato A	A01009.b	€ 4.885,82	€ 4.053,46	TRASPORTO A RIFIUTO O AD IDONEO IMPIANTO DI RECUPERO DI MATERIALE, PER OGNI KM IN PIÙ OLTRE I PRIMI 10 _ costi non ammessi in funzione dei tagli determinati per la voce di cme n.5, A01009.a.
	<b>SUB TOTALE (al netto di iva)</b>			<b>€ 7.194,08</b>	
	<b>SUB TOTALE (al lordo di iva)</b>			<b>€ 7.913,49</b>	
(*2)	1_Allegato B	C02001.a	€ 196,35	€ 196,35	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA _ costi non ammessi poiché già richiesti nella voce di cme n.10,A01002.a, dell'allegato A.
	2_Allegato B	C02003	€ 285,12	€ 41,47	SOTTOFONDO ESEGUITO PER LETTO DI POSA DI TUBAZIONI _ costi non ammessi poiché relativi alla rete Telecom.
	5_Allegato B	D02040.e	€ 636,80	€ 159,20	CAVIDOTTO FLESSIBILE IN POLIETILENE RIGIDO _ costi non ammessi poiché relativi alla rete Telecom.
	6_Allegato B	C02005	€ 469,32	€ 68,27	RINFIANCO DI TUBAZIONI E POZZETTI CON MAGRONE DI CALCESTRUZZO _ costi non ammessi poiché relativi alla rete Telecom.
	7_Allegato B	A01010.b	€ 479,60	€ 69,76	RINTERRO COMPRESO L'AVVICINAMENTO DEI MATERIALI _ costi non ammessi poiché relativi alla rete Telecom.
	8_Allegato B	C02043.a	€ 2.143,83	€ 186,42	POZZETTO DI RACCORDO _ costi non ammessi poiché relativi alla rete Telecom.
	11_Allegato B	C02048.a	€ 390,07	€ 41,06	CHIUSINO CON COPERCHIO IN CEMENTO ARMATO _ costi non ammessi poiché relativi alla rete Telecom.
	16_Allegato B	N.V. 0001	€ 500,00	€ 500,00	ALLACCIAMENTO ALLA PUBBLICA FOGNATURA _ costi non ammessi poiché non riconosciuti nella sezione immobili.
	17_Allegato B	N.V. 0002	€ 700,00	€ 700,00	ALLACCIAMENTO HERA _ costi non ammessi poiché non riconosciuti nella sezione immobili.
	18_Allegato B	N.V. 0003	€ 1.000,00	€ 1.000,00	ALLACCIAMENTO ENEL _ costi non ammessi poiché non riconosciuti nella sezione immobili.

	19_Allegato B	N.V. 0004	€ 400,00	€ 400,00	ALLACCIAMENTO TELECOM _ costi non ammessi poiché non riconosciuti nella sezione immobili.
	<b>SUB TOTALE (al netto di iva)</b>			<b>€ 3.362,53</b>	
	<b>SUB TOTALE (al lordo di iva)</b>			<b>€ 3.698,78</b>	
(*3)	C7_Allegato C, abitazione	D06013a	€ 91,88	€ 91,88	ANTENNA TV-VHF _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
	C8_Allegato C, abitazione	D06015a	€ 89,52	€ 89,52	ANTENNA TV-VHF _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
	C9_Allegato C, abitazione	D06016	€ 88,88	€ 88,88	ANTENNA TV LOG PERIODICA A LARGA BANDA _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
	C10_Allegato C, abitazione	D06018	€ 32,77	€ 32,77	ACCOPIATORE DI SEGNALE _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
	C11_Allegato C, abitazione	D06019a	€ 36,32	€ 36,32	MISCELATORE DI SEGNALE _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
	C12_Allegato C, abitazione	D06020	€ 65,65	€ 65,65	AMPLIFICATORE A LARGA BANDA _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
	C13_Allegato C, abitazione	D06021a	€ 15,97	€ 15,97	ALIMENTATORE STABILIZZATO _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
	C14_Allegato C, abitazione	D01007a	€ 103,74	€ 103,74	IMPIANTO DI ANTENNA TERRESTRE _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
	C15_Allegato C, abitazione	D06011a	€ 115,80	€ 115,80	CAVO PER IMPIANTI TV _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
	C17_Allegato C, abitazione	D06005g	€ 121,80	€ 121,80	CAVO RIGIDO ANTIFIAMMA, IMPIANTO TELEFONICO _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
	C18_Allegato C, abitazione	D06005h	€ 126,60	€ 126,60	CAVO RIGIDO ANTIFIAMMA, IMPIANTO CITOFOFONICO _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
	C19_Allegato C, abitazione	D06006a	€ 91,02	€ 91,02	PUNTO PRESA TELEFONICA _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
	C20_Allegato C, abitazione	D06006b	€ 94,70	€ 94,70	PUNTO PRESA TELEFONICA_ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
	C21_Allegato C, abitazione	D01020b	€ 8,09	€ 8,09	PULSANTE DA 6÷16A, TARGHETTA PORTANOME _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
	C22_Allegato C, abitazione	D06003	€ 44,06	€ 44,06	APPARECCHIO DERIVATO INTERNO-MICROTELEFONO CON CAVO ESTENSIBILE _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
	D1_Allegato C, abitazione	Nuovo prezzo	€ 60,00	€ 60,00	COLLEGAMENTO EQUIPOTENZIALE TUBAZIONI IDRAULICHE _ costi non ammessi poiché non sviluppati.
A4_Allegato C, zona produzione	Nuovo prezzo	€ 250,00	€ 250,00	MODULO AUTOMATICO DIFFERENZIALE _ costi non ammessi poiché non sviluppati.	

A12_Allegato C, zona produzione	Nuovo prezzo	€ 58,00	€ 58,00	BOBINA DI SGANCIO _ costi non ammessi poiché non sviluppati.
A13_Allegato C, zona produzione	Nuovo prezzo	€ 50,00	€ 50,00	CONTATORE TIPO ABB - CT, 2x20A-230V _ costi non ammessi poiché non sviluppati.
C5_Allegato C, zona produzione	D06005h	€ 84,40	€ 84,40	CAVO RIGIDO ANTIFIAMMA, IMPIANTO CITOFOFONICO _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
C6_Allegato C, zona produzione	D06004	€ 210,28	€ 210,28	ALIMENTATORE PER IMPIANTI CITOFOFONICI _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
C7_Allegato C, zona produzione	D06003	€ 44,06	€ 44,06	APPARECCHIO DERIVATO INTERNO-MICROTELEFONO CON CAVO ESTENSIBILE _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
C8_Allegato C, zona produzione	D06002	€ 84,30	€ 84,30	GRUPPO FONICO _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
C9_Allegato C, zona produzione	D06001a	€ 119,02	€ 119,02	PULSANTIERA ESTERNA PREMONTATA _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
C13_Allegato C, zona produzione	Nuovo Prezzo	€ 2.100,00	€ 2.100,00	PUNTO GRUPPO PRESA CEE A VISTA _ costi non ammessi poiché non sviluppati.
C14_Allegato C, zona produzione	Nuovo Prezzo	€ 62,87	€ 62,87	PULSANTE DI SGANCIO DELL'ENERGIA ELETTRICA _ costi non ammessi poiché non sviluppati.
C15_Allegato C, zona produzione	Nuovo Prezzo	€ 160,00	€ 160,00	PUNTO ALIMENTAZIONE PER UTENZE DA 220V _ costi non ammessi poiché non sviluppati.
D7_Allegato C, zona produzione	Nuovo Prezzo	€ 640,00	€ 640,00	APPARECCHIO ILLUMINANTE DA ESTERNO TIPO DISANO _ costi non ammessi poiché non sviluppati e non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
D8_Allegato C, zona produzione	Nuovo Prezzo	€ 180,00	€ 180,00	APPARECCHIO ILLUMINANTE DA ESTERNO TIPO DISANO _ costi non ammessi poiché non sviluppati e non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
E2_Allegato C, zona produzione	Nuovo Prezzo	€ 90,00	€ 90,00	COLLEGAMENTO EQUIPOTENZIALE TUBAZIONI IDRAULICHE _ costi non ammessi poiché non sviluppati.
F1_Allegato C, zona produzione	D06022a	€ 186,00	€ 186,00	CAVO MULTI COPPIE _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
F2_Allegato C, zona produzione	D06024a	€ 159,60	€ 159,60	PRESA MODULARE 8 PIN TIPO RJ45 _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
F3_Allegato C, zona produzione	Nuovo Prezzo	€ 450,00	€ 450,00	ARMADIO RACK DATI _ costi non ammessi poiché non sviluppati e non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
F4_Allegato C, zona produzione	D06008	€ 641,92	€ 641,92	CENTRALINO TELEFONICO _ costi non ammessi poiché non cogenti ai fini dell'attività produttiva.
28_Allegato D, abitazione	M01005	€ 16.358,40	€ 1.446,40	INSTALLATORE 5A CATEGORIA _ costi non ammessi poiché sono escluse dalle voci di computo relative agli impianti, le opere murarie, pertanto tale intervento è stato ricondotto alla voce M01004, Comune edile, pari ad € 23,30.
25_Allegato D, zona	M01006	€ 16.358,40	€ 1.446,40	INSTALLATORE 5A CATEGORIA _ costi non ammessi poiché sono escluse dalle voci di

	produzione				computo relative agli impianti, le opere murarie, pertanto tale intervento è stato ricondotto alla voce M01004, Comune edile, pari ad € 23,30.
	<b>SUB TOTALE (al netto di iva)</b>			<b>€ 9.650,05</b>	
	<b>SUB TOTALE (al lordo di iva)</b>			<b>€ 10.615,06</b>	
(*4)	Spese tecniche	/	€ 70.932,94	€ 2.020,66	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	<b>SUB TOTALE (al netto di iva)</b>			<b>€ 2.020,66</b>	
	<b>SUB TOTALE (al lordo di iva)</b>			<b>€ 2.465,21</b>	
<b>TOTALE (al netto di iva)</b>				<b>€ 22.227,32</b>	
<b>TOTALE (al lordo di iva)</b>				<b>€ 24.692,54</b>	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI AL LORDO DI IVA					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE	€ 603.066,86	€ 851.609,09	€ 0,00	€ 851.609,09	€ 603.066,86
<b>TOTALE</b>	<b>€ 603.066,86</b>	<b>€ 851.609,09</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 851.609,09</b>	<b>€ 603.066,86</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>					<b>€ 603.066,86</b>