RegioneEmilia-Romagna

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 1809 del 22 giugno 2016

Domanda Prot. n. CR-5218-2016 del 04 febbraio 2016 presentata dalla società **M.P. IMMOBILIARE S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Luzzara (RE), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo e Rigetto parziale dell'istanza per interventi sugli immobili**.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015 e 15/2016;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015 e 2/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel

territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii." con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" ;
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013";
- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

  - per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
  - per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla

popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

- che, in data 04 febbraio 2016, è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-5218-2016 presentata dalla società **M.P. IMMOBILIARE S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Luzzara (RE), in Via Carboni, n. 50, Partita Iva e Codice Fiscale 02137920357;

- che il Sig. Pietro Menozzi, in qualità di legale rappresentante, ha dichiarato che la suddetta società è proprietaria di due immobili situati nel Comune di Luzzara (RE), in Via Carboni, n. 50, IMMOBILE 1 (Identificativi catastali: Foglio 48, Particella 128) ed IMMOBILE 2 (Identificativi catastali: Foglio 48, Particella 133) e che, alla data del sisma del 20 e 29 maggio 2012, risultavano entrambi locati con contratto di affitto regolarmente registrato, alla società MENOZZI BAGNO S.R.L., (P. Iva 02029740350, Codice Ateco: C-31.09), attualmente cessata;
- ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;
- ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 28 aprile 2016 con esito positivo, limitatamente alla domanda di contributo riferita all'Immobile 1, mentre ha sancito la non ammissibilità della domanda di contributo avanzata per l'Immobile 2 (Prot. n. CR/2016/23034);
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, nella seduta del 09 maggio 2016 ha deciso di sospendere la pratica richiedendo al beneficiario delle integrazioni, come risulta dal verbale Prot. n. CR-27436-2016 del 20 maggio 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;
- che, a seguito delle integrazioni presentate dalla società, gli istruttori hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 17 maggio 2016 (Prot. n. CR/2016/27240);
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 23 maggio 2016, confermando

quanto precedentemente valutato, esprimendo parere positivo sulla richiesta di contributo riferita all'Immobile 1 e confermando la non ammissibilità della domanda di contributo avanzata per l'Immobile 2, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/29339 del 31 maggio 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

- che si specifica la **non ammissibilità** a contributo della domanda relativamente all'**immobile 2**, recependo le motivazioni indicate nel fascicolo istruttorio (scaricabile accedendo al portale Sfinge Sisma nella sezione Comunicazioni Istruttoria);
- che, come previsto dall'art. 13 bis dell'Ordinanza 57/12 e ss.mm.ii., le domande di concessione di contributo depositate entro la scadenza del termine stabilito al comma 1 dell'art. 8 e concluse con esito istruttorio negativo, anche parziale, successivo alla data di scadenza di presentazione delle domande ma comunque aventi i presupposti normativi di ammissibilità di cui all'Allegato 1 della suddetta Ordinanza, possono essere ripresentate, per una sola volta, entro e non oltre, i 30 giorni successivi alla comunicazione sfavorevole da parte del SII; in ogni caso saranno valutate dal SII le domande pervenute non oltre la data del 31 ottobre 2016 al fine di consentire l'eventuale concessione entro i termini previsti dal regime di aiuto notificato di cui alla decisione C(2012)9853;
- che è stato riconosciuto alla società **M.P. IMMOBILIARE S.R.L.** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 609.615,24** per gli interventi sull'Immobile 1;
- che, in data 25 maggio 2016, è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;
- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 27 maggio 2016;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E13G12000200002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;
- che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 29 aprile 2016 (ns. Prot. n. DURC/3416/2016), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali;

- che è stata richiesta in data 05/05/2016 (ns. Prot. n. CR-24245-2016), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia", a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii., e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 2 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;
- che è stato verificato presso il Comune di Luzzara (RE), il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. n. CR-16353-2016 del 23/03/2016);
- che è stata verificata, secondo quanto previsto dall'ordinanza n.64/2015 e dalla vigente convenzione tra il Commissario Delegato e INVITALIA, che in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Ritenuto di procedere alla dichiarazione di rigetto parziale dell'istanza;

DECRETA

1. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **M.P. IMMOBILIARE S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Luzzara (RE), in Via Carboni, n. 50, Partita Iva e Codice Fiscale 02137920357, un contributo complessivo pari a **€ 609.615,24** (nello specifico per l'Immobile 1, sito nel Comune di Luzzara (RE), in Via Carboni, n. 50);
2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 23 maggio 2016 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, ai sensi dell'Ord.75/2012 e ss.mm.ii.;
3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di €

2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danno previste dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.;

4. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

5. di dichiarare il **parziale rigetto** dell'istanza CR-5218-2016 presentata dalla società **M.P. IMMOBILIARE S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Luzzara (RE), in Via Carboni, n. 50, Partita Iva e Codice Fiscale 02137920357, per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, per gli interventi sull'Immobile 2, sito nel Comune di Luzzara (RE),in Via Carboni, n. 50;

6. di prendere atto dei motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza, contenuti nell'esito istruttorio (Prot. n. CR/2016/27240 del 19 maggio 2016), che qui si intendono integralmente richiamati;

7. di prendere altresì atto che il beneficiario potrà avvalersi di quanto stabilito dall'art. 13 bis dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii., come specificato in premessa;

8. di notificare il presente provvedimento attraverso il sistema Sfinge alla suddetta società, informando che avverso lo stesso è esperibile ricorso avanti al T.A.R. Emilia-Romagna nel termine di 60 giorni dalla notifica, o il ricorso straordinario al Capo dello Stato al termine di 120 giorni;

9. di pubblicare per estratto il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale telematico della Regione Emilia-Romagna (BURERT);

10. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **M.P. IMMOBILIARE S.R.L.** e alla banca **MONTE DEI PASCHI DI SIENA - FILIALE DI LUZZARA (RE)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

11. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Stefano Bonaccini

Originale firmato digitalmente

Bologna

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

M.P. IMMOBILIARE S.R.L.

ANAGRAFICA

TIPO	impresa			**PROTOCOLLI FASCICOLO**		
LEGALE RAPPRESENTANTE	MENOZZI PIETRO	MNZPTR46S26E253J		**RICHIESTA DI CONTRIBUTO**	CR-5218-2016	04/02/2016
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-27240-2016	19/05/2016
SEDE LEGALE	Via Gilberto Carboni, 50	Luzzara	RE			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Gilberto Carboni, 50	Luzzara	RE			
CODICE FISCALE/P.IVA	02137920357/02137920357			**CUP**	E13G12000200002	
DELOCALIZZAZIONE	NO			**TITOLO ABILITATIVO**	CR-16353-2016	23/03/2016
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-31.09			**AIA**		
				DURC rilasciato il	29/04/2016	DURC/3416/2016	29/04/2016
				ANTIMAFIA (richiesta)	CR-24245-2016	05/05/2016
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A. - FILIALE DI LUZZARA (RE)			**N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA**	-	
				IVA	IVA ESCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 609.615,24	€ 0,00	€ 609.615,24
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	**€ 609.615,24**	**€ 0,00**	**€ 609.615,24**

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 1.142.750,69	€ 516.859,25	€ 625.891,44	
di cui opere edili	*€ 1.107.873,69*	*€ 481.982,25*	*€ 625.891,44*	(*1)
di cui opere impiantistiche	*€ 34.877,00*	*€ 34.877,00*	*€ 0,00*	
Spese per indagini e prelievi	€ 9.391,96	€ 9.391,96	€ 0,00	
C. Finiture	€ 29.137,97	€ 19.399,01	€ 9.738,96	
di cui opere edili	*€ 29.137,97*	*€ 19.399,01*	*€ 9.738,96*	(*2)
di cui opere impiantistiche	*€ 0,00*	*€ 0,00*	*€ 0,00*	
sub totale	**€ 1.181.280,62**	**€ 545.650,22**	**€ 635.630,40**	

Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 110.502,45	€ 54.565,02	€ 55.937,43	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 1.301.183,07**	**€ 609.615,24**	**€ 691.567,83**	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 1.075.386,36**	**Tab. A lett. c e Tab. C**		
ASSICURAZIONE	**€ 0,00**	**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**	**€ 609.615,24**	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	**€ 609.615,24**	**100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo**		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	180	A01002.a	€ 2.454,73	€ 140,27	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA: quantità resa congruente con gli elaborati grafici forniti
	190	A01004.a	€ 29.618,96	€ 29.618,96	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA ESEGUITO A MANO: lavorazione non congruente con elaborati grafici forniti
	200	A01005	€ 7.110,32	€ 7.110,32	COMPENSO SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA ESEGUITO A MANO: lavorazione non congruente con elaborati grafici forniti
	210	A01010.a	€ 5.446,64	€ 2.264,47	REINTERRI: quantità resa congruente con gli elaborati grafici forniti
	220	A01012	€ 7.142,47	€ 7.142,47	MOVIMENTAZIONE MATERIALI DI RISULTA: lavorazione compresa nella di scavo riconosciuta
	230	A01013	€ 16.588,06	€ 16.588,06	MOVIMENTAZIONE MATERIALI DI RISULTA: lavorazione compresa nella di scavo riconosciuta
	270	A02059.f	€ 121.232,16	€ 14.179,20	MICROPALO SENZA CAMICIA: quantità resa congruente con gli elaborati grafici forniti
	280	A02068	€ 59.520,00	€ 40.068,17	ARMATURA MICROPLAI: quantità resa congruente con gli elaborati grafici forniti, utilizzata voce di prezzario A03029.b per le staffe e A03029.e per i ferri verticali
	310	A03019.b	€ 23.168,56	€ 11.040,30	CONGLOMERATO CEMENTIZIO: quantità resa congruente con gli elaborati grafici forniti
	330	A03021.a	€ 32.866,08	€ 21.958,56	CASSEFORME: quantità resa congruente con gli elaborati grafici forniti
	340	A03025	€ 6.228,80	€ 4.161,60	CASSEFORME: quantità resa congruente con gli elaborati grafici forniti
	350	A03027	€ 4.891,44	€ 3.268,08	CASSEFORME: quantità resa congruente con gli elaborati grafici forniti
	420	A03029.e	€ 16.401,60	€ 7.756,99	ACCIAIO PER ARMATURE: quantità resa congruente con gli elaborati grafici forniti
	830	A07023.a	€ 105.570,00	€ 105.570,00	COPERTURE IN LASTRE E PANNELLI: lavorazione non riscontrata sugli elaborati grafici
	800	A07024.j	€ 122.341,75	€ 122.341,75	COPERTURE IN LASTRE E PANNELLI: lavorazione non riscontrata sugli elaborati grafici
	490	A17005.b	€ 34.861,00	€ 17.182,00	CARPENTERIA METALLICA: quantità resa congruente con gli elaborati grafici forniti
	500	A17053	€ 76.183,38	€ 76.183,38	INFISSI IN ALLUMINO: lavorazione non evincibile dagli elaborati grafici forniti
	810	B01006.a	€ 40.947,39	€ 40.947,39	DEMOLIZIONE MURATURA: lavorazione non evincibile dagli elaborati grafici forniti
	720	B01071.c	€ 37.210,32	€ 37.210,32	RIMOZIONE COPERTURA AMIANTO: lavorazione non evincibile dagli elaborati grafici forniti
	680	B01011.f	€ 15.121,70	€ 4.094,03	TAGLIO SUPERFICI: quantità adeguata agli elaborati grafici forniti
	820	B01120	€ 9.227,91	€ 9.227,91	TRASPORTO: lavorazione non evincibile dagli elaborati grafici forniti e connessa alla voce 810
	390	B01122	€ 4.456,17	€ 4.456,17	TRASPORTO: lavorazione non evincibile dagli elaborati grafici forniti e connessa alla voce 810
	440	B02086.a	€ 4.212,86	€ 1.192,32	PREPARAZIONE SUPPORTO: quantità resa congruente con gli elaborati grafici forniti
	450	B02091.a	€ 52.628,80	€ 14.835,52	FORNITURA E APPLICAZIONE FIBRA: quantità resa congruente con gli elaborati grafici forniti
	460	B02091.b	€ 8.736,00	€ 8.736,00	FORNITURA E APPLICAZIONE FIBRA: quantità resa congruente con gli elaborati grafici forniti
	750	B02094	€ 17.362,80	€ 17.362,80	TESSUTO IN FIBRA DI VETRO: lavorazione non presente negli elaborati grafici forniti
	790	B02096.c	€ 4.327,68	€ 1.254,40	CONNETTORI IN FIBRA: quantità resa congruente con gli elaborati grafici forniti
			SUB TOTALE	**€ 625.891,44**	

(*2)	850	A07073.d	€ 7.295,40	€ 7.295,40	CANALI DI GRONDA: voce non connessa a lavorazioni strutturali presenti negli elaborati grafici
	540	A07081.d	€ 2.249,28	€ 2.249,28	DISCENDENTI: voce non connessa a lavorazioni strutturali presenti negli elaborati grafici
	550	A07085.c	€ 194,28	€ 194,28	CHIUSINI: voce non connessa a lavorazioni strutturali presenti negli elaborati grafici
			SUB TOTALE	**€ 9.738,96**	
(*3)	spese tecniche		€ 110.502,45	€ 55.937,43	Importo ricalcolato ai sensi dell'art 4 comma dell'ordinanza 57 del 12/10/2012 e SS.MM.II.
			SUB TOTALE	**€ 55.937,43**	
			TOTALE	**€ 691.567,83**	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 1.075.386,36	€ 609.615,24	€ 0,00	€ 609.615,24	€ 609.615,24
IMMOBILE 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 1.075.386,36	€ 609.615,24	€ 0,00	€ 609.615,24	€ 609.615,24
		TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI			€ 609.615,24

NOTE: IMMOBILE 2 richiesto a contributo, durante la fase istruttoria del procedimento, è stato ritenuto non ammissibile. Dall'analisi degli elaborati grafici forniti emerge un'importante criticità che riguarda la definizione delle diverse unità strutturali. Nonostante le richieste di integrazione inoltrate tale criticità non è stata sanata.