

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 1592 del 31 Maggio 2016

Domanda Prot. CR-29678-2015 del 23 giugno 2015 presentata dalla società **IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015 e 15/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015 e 2/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la

società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposta convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii." con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013";

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";
- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);
- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla

popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto:

– che in data 23 giugno 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR-29678-2015 presentata dalla società **IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO), in Via Novella n. 19, P. Iva e C. F. 00192240364;

– che il Sig. Umberto Sala, in qualità di legale rappresentante della società:

➤ ha dichiarato che la società è oggi proprietaria dell'immobile situato nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO), in Via Agostino Novella n. 23 (Identificativi catastali: Foglio 30, Particella 515, Subalterno 8) e che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, era di proprietà della società Risi Di Marchesi Tea & C. S.n.c., la quale svolgeva la propria attività nell'immobile stesso;

➤ ha dichiarato che la società è oggi proprietaria dell'immobile situato nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO), in Via Agostino Novella n. 21 (Identificativi catastali: Foglio 30, Particella 515, Subalterni 6-7) che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, era di proprietà della società Risi Di Marchesi Tea & C. S.n.c., ma non risultava essere sede di attività d'impresa in quanto l'attività era cessata nell'anno 2007;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti all'immobile di proprietà;

➤ ha dichiarato di non avere diritto ad alcun indennizzo assicurativo per l'intervento richiesto a contributo;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 6 novembre 2015 con esito positivo (Prot. n. CR/2015/53393);

– che è stato riconosciuto alla società **IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L.** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 114.778,04** per gli interventi sull'immobile;

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, nella seduta del 9 novembre 2015 ha deciso di sospendere la pratica richiedendo al beneficiario integrazioni volte

a motivare adeguatamente il fattore di struttura adottato nella modellazione strutturale, come risulta dal verbale Prot. CR/2015/54769 del 16 novembre 2015, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che, a seguito delle integrazioni presentate dalla società, gli istruttori hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi con esito positivo in data 26 novembre 2015 (Prot. n. CR/2015/56874);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 30 novembre 2015, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2015/58465 del 07 dicembre 2015, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che in data 4 dicembre 2015 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato con riserva dal beneficiario in data 17 dicembre 2015;

– che, a seguito dell'accettazione con riserva della proposta di contributo da parte della società beneficiaria, gli istruttori, tenendo conto delle motivazioni addotte e della documentazione prodotta dal richiedente nella risposta alla proposta di contributo della domanda per la concessione dei contributi, hanno provveduto ad eseguire una terza istruttoria, conclusasi in data 07/01/2016 che riconferma quanto determinato durante la fase istruttoria del procedimento quantificando un contributo concedibile pari a **€ 114.778,04** (CR/2016/314);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ter, nella seduta dell'11 gennaio 2016, ha preso atto ed ha confermato l'esito precedentemente proposto, come risulta dal verbale Prot. CR/2016/2169 del 20 gennaio 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che in data 15 gennaio 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria ter della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 17 gennaio 2016;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E53G12000170002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., il Documento Unico di Regolarità Contributiva (**DURC**) emesso in data 01 marzo 2016 (ns. Prot. n. DURC/2016/1619), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che l’art. 83, comma 3, lettera e), del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136” stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 euro;

– che è stato verificato presso il Comune di Concordia sulla Secchia (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. CR/2016/28208);

– che è stata verificata, secondo quanto previsto dall’Ordinanza n. 64/2015 e dalla vigente convenzione tra il Commissario Delegato e INVITALIA, che in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali relativamente a eventuali sovracompenzazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell’Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di **concedere**, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO), in Via Novella n. 19, Partita Iva e Codice Fiscale 00192240364, un contributo complessivo pari a **€ 114.778,04**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 11 gennaio 2016 sulla base dell’istruttoria di merito svolta da Invitalia ai sensi dell’Ord. 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all’articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L.** e alla **CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA - FILIALE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L.

ANAGRAFICA							
TIPO	Impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE	UMBERTO SALA	SLAMRT66B23F240E		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR/29678/2015	23/06/2015	
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2015/53393	09/11/2015	
SEDE LEGALE	Via Agostino Novella n.19	Concordia sulla Secchia	MO	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR/2015756874	26/11/2015	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Agostino Novella n.21-23	Concordia sulla Secchia	MO	FASCICOLO ISTRUTTORIO TER	CR/2015/314	07/01/2016	
CODICE FISCALE/P.IVA	00192240364			CUP	E53G12000170002		
DELOCALIZZAZIONE				TITOLO ABILITATIVO	CR/2016/28208	25/05/2016	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-25.11.00			AIA			
	Fabbricazione di strutture metalliche e parti assemblate di strutture.			DURC rilasciato il	01/03/2016	DURC/2016/1619	01/03/2016
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA			
				ANTIMAFIA			
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA - FILIALE DI CONCORDIA			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	95		
				IVA	IVA INCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 114.778,04	€ 0,00	€ 114.778,04
TOTALE	€ 114.778,04	€ 0,00	€ 114.778,04
DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO			
IMMOBILI			

IMMOBILE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Costi per opere strutturali	€ 104.034,47	€ 100.758,95	€ 3.275,52	(*1) (*A) (*B)	
<i>di cui opere edili</i>	€ 104.034,47	€ 100.758,95	€ 3.275,52	(*1) (*A) (*B)	
<i>di cui opere impiantistiche</i>					
Spese per indagini e prelievi	€ 736,00	€ 736,00	€ 0,00	(*A)	
C. Finiture	€ 15.667,76	€ 2.848,72	€ 12.819,04	(*2) (*B)	
<i>di cui opere edili</i>	€ 15.667,76	€ 2.848,72	€ 12.819,04	(*2) (*B)	
<i>di cui opere impiantistiche</i>					
sub totale	€ 120.438,23	€ 104.343,67	€ 16.094,56	(*1) (*2) (*A) (*B)	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 12.043,82	€ 10.434,37	€ 1.609,45	(*3)	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)					
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)					
Spese di amministratore					
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 132.482,05	€ 114.778,04	€ 17.704,01	(*1) (*2) (*3) (*A) (*B)	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 155.377,93	Costo convenzionale 70 €/mq per 362,15 mq; incremento 10% per 362,15 mq per superficie inferiore a 1500 mq; incremento 15% per 343,36 mq per altezza superiore a 4 m; € 4.473,60 per spostamento beni mobili strumentali all'attività di impresa; 36 punti di differenza tra il livello di sicurezza sismica di partenza e quello ottenuto con gli interventi di miglioramento sismico per 362,15 mq; 80 €/mq per 433,38 mq di superficie di amianto demolita.			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 114.778,04	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE		€ 114.778,04	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	-	A15003a	€ 1.345,23	€ 137,36	MASSETTO PRONTO - Quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	-	A15103a	€ 1.911,03	€ 195,13	PAVIMENTO A SPOLVERO - Quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	-	B01108e	€ 113,40	€ 113,40	RIMOZIONE DI PLAFONIERA - Lavorazione già inclusa nella voce relativa allo spostamento dei macchinari e delle attrezzature.
	-	C02003	€ 306,20	€ 153,44	SOTTOFONDO - Lavorazione ammissibile per la sola area di pertinenza del fabbricato, escluso il collegamento alla rete principale.

	-	C02004	€ 50,75	€ 25,44	RINTERRO - Lavorazione ammissibile per la sola area di pertinenza del fabbricato, escluso il collegamento alla rete principale.
	-	C02005	€ 566,59	€ 284,15	RINFIANCO - Lavorazione ammissibile per la sola area di pertinenza del fabbricato, escluso il collegamento alla rete principale.
	-	C02033c	€ 1.227,66	€ 1.227,66	TUBI IN POLIETILENE - Lavorazione ammissibile per la sola area di pertinenza del fabbricato, escluso il collegamento alla rete principale.
	-	F01026a	€ 0,64	€ 0,64	CARTELLI DI DIVIETO - Onere a carico dell'impresa affidataria.
	-	F01027b	€ 0,60	€ 0,60	CARTELLI DI DIVIETO - Onere a carico dell'impresa affidataria.
	-	F01028a	€ 0,70	€ 0,70	CARTELLI DI OBBLIGO - Onere a carico dell'impresa affidataria.
	-	F01079b	€ 249,31	€ 166,21	BARRIERA LATERALE DI PROTEZIONE - Errato prezzo unitario applicato.
	-	F01200	€ 1.053,90	€ 970,80	SORVEGLIANZA O SEGNALAZIONE DI LAVORI CON OPERATORE - Onere a carico dell'impresa affidataria.
		SUB TOTALE		€ 3.275,52	
(*2)	-	A07076d	€ 11.812,68	€ 11.812,68	CANALI DI GRONDA - Lavorazione per cui non viene richiesta la rimozione in fase di progetto e di cui non si da evidenza nello stato di fatto dagli elaborati grafici e dalla documentazione fotografica allegati.
	-	A20012b	€ 3.194,98	€ 1.006,36	TINTEGGIATURA CON IDROPITTURA - Lavorazione ammissibile sulla sola porzione di immobile utilizzata al momento del sisma o nei 36 mesi precedenti (civico n.23).
		SUB TOTALE		€ 12.819,04	
(*3)	Spese tecniche		€ 12.043,82	€ 1.609,45	Spese tecniche ricalcolate ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii..
		SUB TOTALE		€ 1.609,45	
		TOTALE		€ 17.704,01	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	-	B02129	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi (B1.a e B1.b)	€ 736,00
			SUB TOTALE		€ 736,00
(*B)	-	A07076d	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 11.812,68
	-	A07082d	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 455,82
	-	A07084a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 57,60
	-	A07085c	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 146,68
	-	A20012b	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 3.194,98
			SUB TOTALE		€ 15.667,76

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE	€ 155.377,93	€ 114.778,04	€ 0,00	€ 114.778,04	€ 114.778,04
TOTALE	€ 155.377,93	€ 114.778,04	€ 0,00	€ 114.778,04	€ 114.778,04
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 114.778,04

NOTE

Il danno ammesso in fase di istruttoria è inferiore a quello richiesto in domanda (pari a € 156.353,04), in quanto non è stato riconosciuto il costo per lo smaltimento dei rifiuti pericolosi pari a € 975,11; tale costo è infatti relativo allo smaltimento dell'amianto in copertura e viene già richiesto nel costo aggiuntivo per demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto.

Il contributo concedibile, coincidente con il costo dell'intervento, tiene in considerazione gli interventi strutturali di ripristino e di miglioramento sismico nella porzione di Via Novella n.21 (sub. 6-7), integrata alla porzione posta di Via Novella n.23 (sub. 8), ma, non essendo dimostrata l'attività al momento del sisma o nei 36 mesi precedenti, non comprende le lavorazioni relative alle opere di finitura richieste su questa porzione dell'immobile.

NOTE PER LA FASE DI EROGAZIONE

Relativamente alle voci di computo metrico estimativo A17005a e B02028, rispettivamente di carpenteria metallica utilizzata per le piastre di collegamento e di tasselli di collegamento a livello di fondazione, è stato possibile eseguire solamente una verifica di congruità della quantità richieste, in quanto non sono stati forniti adeguati elaborati grafici e particolari costruttivi che permettessero di verificare dimensioni ed interassi di tali elementi.

È stata quindi eseguita una verifica di congruità degli importi richiesti con riferimento ad un intervento standard di eliminazione delle carenze su edificio industriale. La verifica è risultata congrua, pertanto si rimanda alla fase di erogazione la valutazione specifica dell'intervento richiesto sulla base di elaborati grafici di dettaglio.

EVENTI DEL PROGETTO

La pratica in oggetto è stata presentata al NdV in data 30/11/2015 con un esito positivo (Costo intervento ammesso pari a € 114.778,04 - costo convenzionale ammesso pari a € 155.377,93). In data 04/12/2015 è stata inviata la proposta di contributo al beneficiario, il quale ha risposto in data 17/12/2015 chiedendo il ricalcolo del contributo concedibile. In relazione all'esito proposto il beneficiario chiede il riesame e la riammissione a contributo della voce di computo metrico estimativo A07076d relativa ai canali di gronda, per un importo pari a € 11.812,68.

A riguardo il tecnico ha allegato documentazione fotografica attestante la presenza di gronde e scossaline in acciaio preverniciato in copertura.

La lavorazione non è stata reputata ammissibile in fase di istruttoria in quanto non è stata data evidenza della presenza di tali elementi nello stato di fatto, nonostante in data 06/10/2015 sia stato richiesto di integrare ciascuna voce di computo metrico estimativo con un riferimento agli elaborati grafici allegati e di allegare gli elaborati di riferimento qualora non presenti. Il contributo concedibile non subisce pertanto modifiche rispetto al precedente esito istruttorio, pertanto coincide con il costo dell'intervento ammesso pari a € 114.778,04.