

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 1566 DEL 31 MAGGIO 2016

Liquidazione del I SAL per la domanda di pagamento protocollo CR/6777/2016 del 15/02/2016 relativo alla concessione a favore del **CONDOMINIO PIP 2**, a seguito della domanda di accesso ai contributi per la ricostruzione post-sisma protocollo n. CR/30227/2014 del 05/09/2014.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Vista altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze n. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015 e 15/2016, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e ss.mm.ii.;

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, c. 1, lettera f, e cc 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
 - e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

- per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
- per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;
- gli articoli 14,15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte e per la delocalizzazione);

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014;

Richiamate le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamati in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida" che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo e il paragrafo 11 che disciplina le modalità di pagamento dei contributi;

Viste inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 32/2015 e 2/2016, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'art. 3 dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e s.m.i";
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015 e 32/2015, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i";
- l'Ord. n. 76 del 3 luglio 2013, recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, c. 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.;
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013, recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di

concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A. apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- il Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013, recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ord. n. 57/2012 e s.m.i.";
- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di INVITALIA (RPI/2013/691);
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel

territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30/09/2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria SII – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e smi" con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, Artigianato, Servizi";
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51 e 86 del 2012 e n. 131 del 2013. Richiamato in particolare l'art. 7, comma 1 (Modifica dell'Ordinanza 12 ottobre 2012 n. 57), recante "al comma 1 dell'art. 24 dell'ordinanza 57/2012 le parole "per 200 milioni di euro" sono sostituite dalle parole "per 100 milioni di euro, comprensivi dei contributi di cui all'art. 2 comma 13 a carico del suddetto Fondo e delle spese di attività istruttoria e assistenza tecnica di cui all'art. 3,";
- l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante "Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di

concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24/12/2014 tra il Commissario delegato e l'amministratore delegato di INVITALIA (RPI/2014/603);
- l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ord. 57/2012 e s.m.i.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";
- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 "Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell'8 ottobre 2013" recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 9 dell'Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.";

Considerato che l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015, ha approvato lo schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito INVITALIA), per il supporto al Commissario delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione dei contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2012 nel territorio della Regione Emilia Romagna:

- ha ritenuto necessario dare continuità alle attività di assistenza istruttoria e di assistenza tecnica relativa alle Ordinanze Commissariali nn. 57/2012 e smi, 23/2013 e smi, 6/2014 e smi e 27/2014 e smi, nonché attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo in ottemperanza a quanto disposto dall'Ord. n. 75/2012, stipulando apposita Convenzione, che avrà durata fino al 31 dicembre 2017, che risulta firmata digitalmente ed allegata all'Ordinanza n. 64/2015 citata per farne parte integrante;
- ha disposto di indicare il Sig. Matteo Campana, Dirigente di INVITALIA, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di erogazione dei contributi, fino alla predisposizione della proposta di decreto da sottoporre alla firma del Commissario Delegato – svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui alle Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. e n. 23/2013 e ss.mm.ii;
- di dare atto che in caso di indisponibilità del Sig. Matteo Campana, le funzioni di responsabile del procedimento verranno svolte dalla dott.ssa Carmela D'Amato, Dirigente Responsabile della Funzione Incentivi alle imprese, sulla base dell'organizzazione di INVITALIA;

Viste inoltre:

- la Convenzione sottoscritta in data 05/02/2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA, rappresentata dall'Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);
- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012)

9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Premesso:

- che, in data **05 settembre 2014**, è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. CR/30227/2014** presentata dal **CONDOMINIO PIP 2**, con sede legale nel Comune di Ravarino (MO), in Via Galvani, n. 91, C. F. 94173880363;
- che il Sig. Mattia Morten:
 - ha dichiarato di essere amministratore del sopracitato CONDOMINIO PIP 2, situato nel Comune di Ravarino (MO), in via Volta, n. 22, in via Galilei n. 84-98 e in via Galvani n. 75-91-107-181;
 - ha dichiarato che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, le diverse unità immobiliari presenti all'interno del condominio erano sede di attività di impresa o lo erano state nell'arco anteriore di tempo non superiore a 36 mesi, e che le stesse risultavano essere proprietà di:
 - Paolo Autoriparazioni di Verucchi Paolo & C. S.a.s. (Codice Ateco G-45.20.10);
 - Luppi Matteo: attività svolta da Luppi Carlo S.n.c. di Luppi Matteo & C. (Codice Ateco C-33.12.70);
 - Zuffi Mobili S.n.c. di Zuffi Vainer & C. (Codice Ateco G-47.59.10) ;
 - Immobiliare Dorim di Agnoletto Fortunato & C. S.n.c.: attività svolta da Dimensioni S.r.l. (Codice Ateco G-47.59.10);
 - Villani Paride (immobile non produttivo);
 - Campana Denis: attività svolta nei 36 mesi antecedenti dall'impresa individuale Elektrocar di Denis P.I. Campana (Codice Ateco C-33.12.30);
 - Ruzza Giorgio: attività svolta da R.u.z.z.a. S.r.l. (Codice Ateco C-14.11.00);
 - ha dichiarato che, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, il condominio ha subito un danneggiamento;
 - ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti al condominio;

Premesso altresì:

- che, con **Decreto n. 1011 del 16 giugno 2015**, è stato concesso al **CONDOMINIO PIP 2** un contributo complessivo pari a **€ 614.356,13**;
- che in data 23 dicembre 2015, il succitato **CONDOMINIO PIP 2** ha presentato, tramite il sistema Sfinge, documentazione integrativa in merito al regime Iva, richiedendo il riconoscimento a contributo dell'Iva sui lavori nella misura del 22%, anziché nella misura del 10%, trattandosi di immobile ad uso produttivo e non residenziale (ns. Prot. CR/2015/61532);

- che, con **Decreto n. 1488 del 23 maggio 2016**, si è proceduto al ricalcolo del contributo, rettificando il suddetto Decreto n.1011/2015, che è stato quindi rideterminato in **€ 673.341,49**;
- che, in data **15 febbraio 2016**, il **CONDOMINIO PIP 2** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR/6777/2016** con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo relativo al **I SAL** per gli interventi sul condominio;

Preso atto che a seguito della presentazione della suddetta domanda **Prot. n. CR/6777/2016** la società INVITALIA ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della domanda di erogazione finalizzata:

- alla verifica in merito alla completezza della documentale degli stati di avanzamento lavori e al rispetto degli importi fissati con il provvedimento di concessione;
- all'accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate con l'intervento riconosciuto dal provvedimento di concessione;
- alla quantificazione dell'entità del contributo maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell'erogazione (beneficiario);
- alla elaborazione della proposta di erogazione del contributo;

Preso altresì atto che l'istruttoria della suddetta domanda di erogazione svolta dalla società INVITALIA si è conclusa in data **24 marzo 2016** come risulta dalla nota di rendicontazione acquisita attraverso il sistema Sfinge, con protocollo CR-17694-2016;

Preso atto:

- di quanto contenuto nella suddetta nota di rendicontazione, dalla quale risulta che la somma erogabile per il **I SAL**, e in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sul condominio, è pari a complessivi **€ 377.171,42** (di cui euro 20.056,80 da erogare al condominio ed euro 357.114,62 da erogare ai prestatori di lavoro);
- che sono stati acquisiti e conservati agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione i Documenti Unici di Regolarità Contributiva (DURC) emessi in data 14/03/2016 (ns. prot. DURC-2057-2016 e DURC-2042-2016), dai quali risulta che i soggetti proprietari delle unità immobiliari presenti all'interno degli immobili del richiedente sono in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali;
- è stata richiesta, in data 14 marzo 2016, agli enti competenti la verifica delle posizioni contributive INPS e INAIL, sulla base della normativa vigente, in quanto una delle società beneficiarie non ha fornito le informazioni sufficienti per l'acquisizione del DURC tramite lo Sportello Unico Previdenziale ed è stato verificato che, ad oggi, non risulta in capo alla suddetta società nessuna posizione aperta presso tali enti e che, quindi, non risultano pendenze;
- che, per ogni impresa proprietaria di immobili facenti parte del condominio è stata richiesta in data 1 aprile 2015 (ns Prot. N. CR/2015/14548, CR-14541-2015, CR/2015/14572, CR/2015/14575), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n.136" così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs. essendo decorsi 30 giorni suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che sono stati verificati i requisiti di ammissibilità dei soggetti presenti nel condominio, così come previsto all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. (misure di prevenzione ns. Prot. CR/2016/21281, CR/2016/21286, CR/2016/21288, CR/2016/21283, casellario giudiziale ns. Prot. CR/2016/18603, CR/2016/26828, CR/2016/18609 e CR/2016/18606);
- che, per l'Amministratore Sig. Mattia Morten, sono stati verificati i requisiti di ammissibilità previsti dall'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (ns. Prot. nn. misure di prevenzione CR/2015/61684 e casellario giudiziale CR/2015/61828), ed è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 11 marzo 2016 (ns. Prot. CR/2016/1978), in quanto è lo stesso Amministratore ad essere stato delegato alla riscossione del contributo complessivo da parte del Condominio;
- che è stato verificato presso il Comune di Ravarino (MO), il possesso di idoneo titolo abilitativo (Ns. Prot. CR-32579-2014 del 24/09/2014 e prot. CR-4193-2015 del 02/02/2015);
- che sul progetto presentato non è previsto alcun indennizzo assicurativo;
- che è stato verificato che in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali, relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Ritenuto di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo corrispondente al I SAL, per gli interventi sul condominio, secondo quanto indicato nella più volte citata nota di rendicontazione predisposta dalla società INVITALIA i cui esiti sintetici sono riportati nell'allegato unico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E23D12000800002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;

Verificata la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

Ritenuto di incaricare la **“SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE - FILIALE DI RAVARINO (MO)”**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare per il I SAL l'importo di **€ 377.171,42** (di cui euro 20.056,80 da erogare al condominio ed euro 357.114,62 da erogare ai prestatori di lavoro), a fronte degli interventi sul condominio, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

1. di **liquidare**, per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, e secondo il dettaglio e la ripartizione dell'importo di cui all'Allegato Unico al presente Decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, a favore del **CONDOMINIO PIP 2**, con sede legale nel Comune di Ravarino (MO), via Galvani, n. 91, Codice Fiscale 94173880363, Amministratore il Sig. Mattia Morten, Codice Fiscale MRTMTT74R14G467P, la somma complessiva pari a **€ 377.171,42** (di

cui euro 20.056,80 da erogare al condominio ed euro 357.114,62 da erogare ai prestatori di lavoro), relativa alla liquidazione del **I SAL** per gli interventi sugli immobili del suddetto Condominio, situato nel Comune di Ravarino (MO), in via Volta n.22, in via Galilei n.84-98 e in via Galvani n. 75-91-107-181, danneggiato dal sisma del maggio 2012;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo, è stato determinato sulla base dell'istruttoria svolta dalla società INVITALIA ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e s.m.i. e del Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013 e s.m.i.;
3. di dare atto che la relativa spesa di **€ 377.171,42** risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 e ss.mm.;
4. di dare mandato alla "**SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE - FILIALE DI RAVARINO (MO)**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;
5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al **CONDominio PIP 2** e alla "**SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE - FILIALE DI RAVARINO (MO)**", a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii..

Bologna

Stefano Bonaccini
Firmato digitalmente

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE (I SAL)									
CONDOMINIO PIP 2									
ANAGRAFICA									
TIPO	condominio produttivo				PROTOCOLLI FASCICOLO				
LEGALE RAPPRESENTANTE	MATTIA MORTEN		MRTMTT74R14G467P		RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR-30227-2014	05/09/2014	
SEDE LEGALE	Via Galvani n.91		Ravarino	MO	DOMANDA DI PAGAMENTO I SAL		CR-6777-2016	15/02/2016	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Volta, 22, via Galilei, 84-98, via Galvani 75-91-107-181		Ravarino	MO	CUP		E23D12000800002		
CODICE FISCALE/P.IVA	94173880363				MISURE DI PREVENZIONE E CASELLARIO GIUDIZIALE AMM.RE		CR/2015/61684	24/12/2015	
					DURC AMMINISTRATORE		DURC/2016/1978	11/03/2016	
DELOCALIZZAZIONE	NO				TITOLO ABILITATIVO		CR-32579-2014	24/09/2014	
							CR-4193-2015	02/02/2015	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-45.20.10	C-33.12.70	G-47.59.10	G-47.59.10	AIA				
					DURC (rilascio)		DURC/2016/2057	14/03/2016	
							DURC/2016/2042	14/03/2016	
	G-47.59.10	C-33.12.30	C-14.11.00		ANTIMAFIA (richiesta)		CR/2015/14572, CR/2015/14575, CR/2015/14548		
					CASELLARIO GIUDIZIALE		CR/2016/1860 CR/2016726828 CR/2016/18609 CR/2016/18606		
					MISURE PREVENZIONE		CR/2016/21281 CR/2016/21286 CR/2016/21288 CR/2016/21283		
BANCA CONVENZIONATA	SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE - FILIALE DI RAVARINO (MO)				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		//		
					IVA		IVA NON DETRAIBILE		
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO					
				I SAL	II SAL	III SAL	SALDO/ UNICA SOL	ECONOMIE	
IMMOBILI	€ 614.356,13		€ 673.341,49	€ 377.171,42					
BENI STRUMENTALI									
SCORTE									
DELOCALIZZAZIONE									
PRODOTTI DOP/IGP									
TOTALE	€ 614.356,13	€ 0,00	€ 673.341,49	€ 377.171,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRESENTE LIQUIDAZIONE									
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPESO / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE			
IMMOBILI	€ 427.686,23	€ 377.171,42	€ 50.514,81	€ 20.056,80	€ 357.114,62	€ 377.171,42			
BENI STRUMENTALI									
SCORTE									
DELOCALIZZAZIONE									
PRODOTTI DOP/IGP									
TOTALE	€ 427.686,23	€ 377.171,42	€ 50.514,81	€ 20.056,80	€ 357.114,62	€ 377.171,42			
DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
TOTALE	€ 0,00								
DETTAGLIO SPESE SOSPESSE									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
Ft. 26 - 08/02/2016 SIREM Srl	€ 10.161,72	Si sospendono i seguenti importi al netto di iva: € 5.265,00 (rif. B.02078), € 2.510,95 (rif. A.07023), € 1.207,12 (rif. B.01069.c) € 254,86 (rif. F.1) relativi a quantità eccedenti quelle ammesse in fase istruttoria. Si rimanda la riammissione del totale (9.237,93 + IVA 10% = 10.161,72) a saldo nel caso di capienza nella categoria di spesa.							
Ft. 26 - 08/02/2016 SIREM Srl	€ 35.869,22	La sospensione dell'importo di € 35.869,22 è relativa ad una maggiore aliquota di IVA applicata (22%) rispetto a quella ammessa in fase istruttoria (10%). A tal riguardo è stata caricata dal Beneficiario in data 23/12/2015 una richiesta di variazione alla domanda. L'importo sospeso sarà erogato nei SAL successivi a seguito dell'approvazione da parte del Nucleo di Valutazione del fascicolo di variante.							
Ft. 59 - 08/02/2016 Politecnica Soc.Coop	€ 4.483,87	Si sospende importo pari a € 4.483,87 in quanto eccedente le percentuali massime ammissibili per la categoria "SPESE TECNICHE" così come espresso dall'art.4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. In particolare, rispetto all'importo ammesso da decreto di concessione per la categoria spese tecniche, viene ammesso un importo pari all'85% della quota assimilabile alla progettazione ed un importo relativo alla direzione lavori pari allo stato di avanzamento ammesso fino al presente SAL. Nell'effettuare tale calcolo l'istruttore ha considerato come importi ammessi da decreto per progettazione e direzione lavori una percentuale pari rispettivamente al 60% e al 40% dell'importo complessivamente ammesso da decreto per la categoria Spese Tecniche. Tale importo sarà rivalutato nel SAL a Saldo							
TOTALE	€ 50.514,81								
DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI									
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE							
TOTALE	€ 0,00								
TOTALE GENERALE	€ 50.514,81								
RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO									
NUMERO PAGAMENTO	I SAL								
ID RICHIESTA SFINGE	CR-30227-2014 del 05/09/2014								
ID PAGAMENTO	080000010000302272014								
CODICE CUP	E23D12000800002								
STRINGA MIP	//MIP/E23D12000800002/NN/IBANccDEDICATO/0800000010000302272014								
DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)									
INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN			IMPORTO	CODICE NN		
Condominio PIP 2	94173880363	/	IT65F0565266960CC0060126529			€ 20.056,80	3D		
SIREM Srl	02656280357	02656280357	IT33Q0538712904000002324143			€ 318.639,42	3B		
Politecnica Soc. Coop.	00345720361	00345720361	IT94Y0538712905000000000324			€ 33.400,79	3A		
Studio Pancotti & Morten	03140091202	03140091202	IT36M0850937090013009404935			€ 5.074,41	3C		
TOTALE						€ 377.171,42			