

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N.1498 del 25 Maggio 2016

Domanda Prot. CR-61574-2015 del 23 dicembre 2015 presentata dalla società **ACEA COSTRUZIONI S.P.A.**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015 e 15/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015 e 2/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la

società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposta convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii." con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013";

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";

- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l'Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante "Modifica all'Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 "Criteri e modalità verifica dell'assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50";

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di

Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto:

– che in data 23 dicembre 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR-61574-2015 presentata dalla società **ACEA COSTRUZIONI S.P.A.**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), in Galleria del Popolo, n. 12, int. 4, Partita Iva e Codice Fiscale 02328940362;

– che il Sig. Arturo Zaccarelli, in qualità di legale rappresentante della società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria dell'edificio situato nel Comune di Mirandola (MO), in Via Statale Nord, n. 76,78,80,82,84 (Identificativi catastali: Foglio 91, Particella 35, Subalterno 11-10-12), e che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, l'immobile risultava locato, con contratto di affitto regolarmente registrato, alla società Sorin Group Italia S.R.L. (Codice Ateco C-32.50.11, Partita Iva 02109510368);

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 29 aprile 2016 con esito positivo (Prot. CR/2016/23587);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 09 maggio 2016, come risulta dal verbale Prot. CR-27436-2016 del 20 maggio 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012;

– che è stato riconosciuto alla società **ACEA COSTRUZIONI S.P.A** un contributo complessivo concedibile pari a **€ 1.416.353,43**, per gli interventi sull'immobile

– che in data 10 maggio 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 11 maggio 2016;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E83G12000190002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., il Documento Unico di Regolarità Contributiva (**DURC**) emesso in data 07 marzo 2016 (ns. Prot. n. DURC/1853/2016), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali;

– che alla data 05/05/2016, l'Impresa risulta iscritta nella White List della Prefettura di Modena con Prot. N°34645/2013 del 25/11/2013 emesso dal Prefetto di Modena (con scadenza il 24/11/2014), di cui l'aggiornamento è in corso, motivo per cui è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che è stato verificato presso il Comune di Mirandola (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. CR/9414/2016);

– che il beneficiario ha dichiarato di avere diritto ad un indennizzo assicurativo complessivo per gli interventi presentati pari ad **€ 635.005,87**;

– che è stata verificata, secondo quanto previsto dall'ordinanza n.64/2015 e dalla vigente convenzione tra il Commissario Delegato e INVITALIA, che in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali relativamente a eventuali sovra compensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **ACEA COSTRUZIONI S.P.A.** con sede legale

nel Comune di Mirandola (MO), in Galleria del Popolo, n. 12, int. 4, Partita Iva e Codice Fiscale 02328940362, un contributo complessivo pari a € **1.416.353,43**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 09 maggio 2016 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danno previste dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **ACEA COSTRUZIONI S.P.A.** e alla **CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

Originale firmato digitalmente

ACEA Costruzioni S.p.A

ANAGRAFICA

TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE	Arturo Zaccarelli	ZCCRTR38E06F240C		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-61574-2015	23/12/2015	
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-23587-2016	30/04/2016	
SEDE LEGALE	Galleria del Popolo, n.12	Mirandola	(MO)				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via Statale Nord, n.76,78,80,82,84	Mirandola	(MO)				
CODICE FISCALE/P.IVA	02328940362			CUP	E83G12000190002		
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	CR-9414-2016	26/02/2016	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-32.50.11			AIA			
	Fabbricazione di materiale medico-chirurgico e veterinario			DURC rilasciato il	07/03/2016	DURC-1853-2016	08/03/2016
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA - FILIALE DI MIRANDOLA (MO)			ANTIMAFIA (White List della Prefettura di Modena)	Prot. N°34645/2013	25/11/2013	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	-		
				IVA	IVA ESCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 2.051.359,30	€ 635.005,87	€ 1.416.353,43
BENI STRUMENTALI			
SCORTE			
DELOCALIZZAZIONE			
PRODOTTI DOP/IGP			
TOTALE	€ 2.051.359,30	€ 635.005,87	€ 1.416.353,43

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 1.819.273,06	€ 1.756.380,90	€ 62.892,16	(*1)
<i>di cui opere edili</i>	€ 1.805.007,48	€ 1.742.115,32	€ 62.892,16	(*1) (*A) (*B) (*C)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 14.265,58	€ 14.265,58	€ 0,00	(*B)
Spese per indagini e prelievi	€ 3.331,08	€ 3.331,08	€ 0,00	(*C)
C. Finiture	€ 117.247,32	€ 117.247,32	€ 0,00	(*A)
<i>di cui opere edili</i>	€ 117.247,32	€ 117.247,32	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 1.939.851,46	€ 1.876.959,30	€ 62.892,16	

Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 162.000,00	€ 162.000,00	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 0,00	
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 2.114.251,46	€ 2.051.359,30	€ 62.892,16	(*1)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 1.827.224,10	Tab.A lettera b)+ Tab C (25 punti percentuali) INCREMENTI:80% Superficie destinata ad ufficio;15% Superficie con altezza superiore ai 4 metri sotto trave (all'appoggio); 20% del costo convenzionale base per svolgimento contemporaneo degli interventi di miglioramento sismico e l'attività d'impresa; 80,00€/mq Demolizioni e smaltimento a rifiuto di amianto.		
ASSICURAZIONE	€ 635.005,87	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 1.416.353,43
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 1.416.353,43	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	n.ord.5-6/170	01.02.013 1.1.1.C	€ 29.710,56	€ 6.269,60	Voci ricondotte alla N04060.b "Piattaforma telescopica su autocarro, a freddo con operatore" (Prezzario Regionale) prezzo unitario 43,09 €/h, considerando 544 ore come imputato alla voce relativa alla manodopera (manovratore piattaforma per lavori in quota)
	n.ord.12/170	A17005.b	€ 66.675,95	€ 8.035,30	Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione per travature composte con fori, piastre comprese opere murarie e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: lavorazione ricondotta alla voce A017005.a "Carpenteria per travature semplici" (prezzo unitario 3,43 €/kg).
	n.ord.50/170	A01013	€ 1.600,48	€ 1.178,39	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza. Provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m: quantità ricalcolata (10,23 mc) al netto della quota parte relativa ai cartongessi demoliti e controsoffitti demoliti in quanto lavorazione già inclusa nelle voci B01058 e B01060.
	n.ord.69/170	A03018.a	€ 21.248,16	€ 466,89	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica e classe di esposizione XC1, gettato in opera, per operazioni di media-grande entità; per opere di fondazione, C25/30 (Rck 30 N/mm²). Getto nuove fondazioni: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici allegati (133,53 mc).
	n.ord.70/170	A03020.d	€ 3.290,80	€ 34,21	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: pannelli misto legno ferro. Getto nuove fondazioni: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici allegati (167,52 mq).
	n.ord.74/170	A03029.e	€ 17.672,14	€ 2.258,04	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B450C diametro 14 ÷ 30 mm: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici allegati (11.169,64 kg).

(*1)	n.ord.89/170	A17007	€ 56.941,22	€ 15.802,77	Piccola ferramenta costituita da zanche, cravatte, ecc., data in opera compreso opere murarie: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici allegati (10.548,32 kg), quota parte non ammessa corrispondente ai nodi 12-13-14 non riscontrati, inoltre la lavorazione è stata ricondotta alla voce A17005.b (prezzo unitario 3,90 €/kg) Carpenteria metallica per travature composte.
	n.ord.91/170	A17053	€ 35.772,68	€ 173,23	Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo norma UNI EN ISO 1461: quantità ricalcolata coerentemente con le voci 88 e 89 (91.280,63 kg).
	n.ord.92/170	B02019	€ 1.780,08	€ 1.780,08	Perforazione di piccolo diametro (fino a 35 mm) in muratura di qualsiasi tipo, eseguita con trapano o fioretto a rotazione/rotopercussione veloce, di lunghezza fino a 100 cm e successiva pulitura ad aria compressa del foro: lavorazione già inclusa nella voce della carpenteria metallica.
	n.ord.93/170	A03029.c	€ 75,96	€ 28,28	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; del tipo B450C: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici allegati (34,55 kg).
	n.ord.97/170	B01114.a	€ 187,98	€ 187,98	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali; valutazione a peso, per ogni 100 kg: lavorazione già inclusa nella voce della carpenteria.
	n.ord.109/170	B02023	€ 976,43	€ 414,49	Fornitura e posa in opera di piastre di ancoraggio del tipo a vista per tiranti a trefolo o catene, su nicchie già predisposte, compresa zincatura o trattamento anticorrosivo: lavorazione ricondotta alla voce A017005.a Carpenteria per travature semplici (prezzo unitario 3,43 €/kg).
	n.ord.127/170	01.03.M.005.D	€ 79.879,18	€ 1.790,10	Lana di vetro: feltro resinato in rotoli, per coperture inclinate e sottotetti, recante su una faccia un foglio di carta Kraft, spessore mm. 45, 60, 80, 100: quantità ricalcolata (66.742,80 mq/cm) con detrazione traslucido come da voce 119.
	n.ord.134/170	1.1.1.C.MO	€ 24.472,80	€ 24.472,80	Specializzato Edile. Posa della nuova copertura in lamiera. Manodopera già inclusa nelle voci 131 e 133.
			SUB TOTALE	€ 62.892,16	
			TOTALE	€ 62.892,16	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	n.ord. 23/170	A07083.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 5.106,00
	n.ord. 24/170	A07084.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 196,80
	n.ord. 25/170	A07076.c	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 14.599,68
	n.ord. 28/170	01.03.L.003.B	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 3.360,25

(*A)	n.ord. 32/170	N.P.01	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 2.358,44
	n.ord. 39/170	A08017.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 5.982,57
	n.ord. 42/170	A09038.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 9.809,65
	n.ord. 43/170	A09038.c	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 1.133,08
	n.ord. 45/170	A09024.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 13.360,08
	n.ord. 46/170	A09026.a	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 870,76
	n.ord. 135/170	A07076.d	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 45.291,36
	n.ord. 136/170	A07075.d	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 9.272,69
	n.ord. 153/170	A08023	Strutture / Opere Edili	Finiture / Opere Edili	€ 410,75
			SUB TOTALE		€ 111.752,11
(*B)	n.ord. 76/170	C02080.c	Strutture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 1.086,34
	n.ord. 77/170	C02040.a	Strutture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 420,97
	n.ord. 78/170	A03018.a	Strutture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 502,68
	n.ord. 79/170	C02043.a	Strutture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 279,63
	n.ord. 80/170	C02043.b	Strutture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 98,27
	n.ord. 81/170	C02045.a	Strutture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 64,05
	n.ord. 82/170	C02045.b	Strutture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 43,04
	n.ord. 84/170	C02056.a	Strutture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 294,03
	n.ord. 85/170	C02056.b	Strutture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 136,67
	n.ord. 98/170	1.1.3.3B	Strutture / Opere Edili	Strutture / Opere Impiantistiche	€ 11.339,90
				SUB TOTALE	

(*c)	n.ord. 54/170	A02021	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi (B1.a e B1.b)	€ 583,97
	n.ord. 55/170	A02022	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi (B1.a e B1.b)	€ 115,66
	n.ord. 56/170	F01017.a	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi (B1.a e B1.b)	€ 2.023,45
	n.ord. 57/170	B02131	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi (B1.a e B1.b)	€ 608,00
	SUB TOTALE				€ 3.331,08

NOTE
1)In fase di istruttoria il calcolo del danno è stato condotto imputando le superfici utili considerate dal tecnico in perizia giurata (già al netto dei vani scala e dei locali tecnici), ma il costo convenzionale risulta inferiore per l'importo relativo all' incremento per altezza superiore ai 4m sottotrave. La superficie con h>4m è stata ricalcolata dagli elaborati grafici allegati.