

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 1469 del 20 Maggio 2016

Domanda Prot. n. CR-57277-2015 del 30 novembre 2015 presentata dalla società **ESSETIDUE DI SISSA FILADELFO & TUSBERTI ALBERTO & C. S.N.C.**, con sede legale nel Comune di Rolo (RE), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.
Concessione del contributo.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015 e 15/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015 e 2/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle

attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga

ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 30 novembre 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-57277-2015 presentata dalla società **ESSETIDUE DI SISSA FILADELFO & TUSBERTI ALBERTO & C. S.N.C.**, con sede legale nel Comune di Rolo (RE), in Via Carlo Marx, n. 5, Partita Iva e Codice Fiscale 01267290359;

– che il Sig. Filadelfo Sissa, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria di due immobili situati nel Comune di Rolo (RE), in Via Il Giugno n. 9 (Identificativi catastali: Foglio 18, Particella 98, Subalterni 1-2) e che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, risultavano essere sede di attività di impresa in quanto locati, con contratto d’affitto regolarmente registrato, alla società ESSETIDUE S.R.L. (Codice Fiscale 02359770357 e Codice Ateco C-25.62.00);

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti agli immobili di proprietà;

➤ ha dichiarato di non avere diritto ad alcun indennizzo assicurativo per l’intervento richiesto a contributo;

Dato atto:

– che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., ai sensi

dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 11 marzo 2016 con esito positivo (Prot. n. CR/2016/15026);

– che è stato riconosciuto alla società **ESSETIDUE DI SISSA FILADELFO & TUSBERTI ALBERTO & C. S.N.C.** un contributo complessivo concedibile pari a € **860.359,07**, per gli interventi sugli immobili (di cui € 132.492,00 per l'immobile 1 ed € 727.867,07 per l'immobile 2);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, nella seduta del 21 marzo 2016, ha deciso di sospendere la pratica in quanto ha ritenuto che il contributo riferito all'immobile 1 destinato ad uffici non sia riconoscibile per carenza di evidenza di danno dando contestualmente indicazione ad Invitalia di procedere alla ridefinizione del relativo fascicolo istruttorio sulla base di questa decisione, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/19012 del 7 aprile 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che gli istruttori di Invitalia, sulla base delle indicazioni del Nucleo di valutazione, hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 18 aprile 2016, che ridetermina il contributo concedibile in € **727.867,07** (relativo al solo immobile 2), non ammettendo a contributo l'immobile 1 (Prot. Fasc. CR/2016/21352);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 22 aprile 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/25402 dell'11 maggio 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che in data 27 aprile 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 16 maggio 2016;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E13G12000190002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., il Documento

Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 17 marzo 2016 (ns. Prot. n. DURC/2016/2225), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stata acquisita in data 3 settembre 2015 (ns. Prot. n. CR/2015/43597) la certificazione antimafia liberatoria provvisoria ai sensi delle “Linee Guida Antimafia” di cui all’art. 5 bis del Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni nella Legge 1 agosto 2012, n. 122, dalla quale risulta che a carico della società ESSETIDUE DI SISSA FILADELFO & TUSBERTI ALBERTO & C. S.N.C. e dei relativi soggetti di cui all’art. 85 del D.lgs n. 159/2011, non è emersa la sussistenza delle cause ostative di cui all’art. 67 del Decreto Legislativo n. 159/2011 e all’art. 84 comma 4 del medesimo Decreto Lgs.;

– che è stato verificato presso il Comune di Rolo (RE), il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. n. CR/2016/3493 del 27/01/2016);

– che è stata verificata, secondo quanto previsto dall’Ordinanza n. 64/2015 e dalla vigente convenzione tra il Commissario Delegato e INVITALIA, che in base alla documentazione fornita dagli uffici commissariali relativamente a eventuali sovracompensazioni, non sussiste tale eventualità per la pratica in oggetto;

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell’Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **ESSETIDUE DI SISSA FILADELFO & TUSBERTI ALBERTO & C. S.N.C.**, con sede legale nel Comune di Rolo (RE), in Via Carlo Marx n. 5, Partita Iva e Codice Fiscale 01267290359, un contributo complessivo pari a **€ 727.867,07**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 22 aprile 2016, sulla base dell’istruttoria di merito svolta da Invitalia, ai sensi dell’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all’articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell’ambito

dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danno previste dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **ESSETIDUE DI SISSA FILADELFO & TUSBERTI ALBERTO & C. S.N.C.** e al **CREDITO EMILIANO SPA - FILIALE DI ROLO (RE)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolte secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

(originale firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

ESSETIDUE DI SISSA FILADELFO & TUSBERTI ALBERTO & C. S.N.C.

ANAGRAFICA

TIPO	persona giuridica			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE	Filadelfo Sissa	SSSFDL43B09H500P		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR/57277/2015	30/11/2015	
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2016/15026	16/03/2016	
SEDE LEGALE	Via C. Marx N. 5	Rolo	RE	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR/2016/21352	20/04/2016	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Il Giugno N. 9	Rolo	RE				
CODICE FISCALE/P.IVA	01267290359			CUP	E13G12000190002		
DELOCALIZZAZIONE				TITOLO ABILITATIVO	CR/2016/3493	27/01/2016	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-25.62.00	Lavori di meccanica generale.		AIA			
				DURC rilasciato il	17/03/2016	DURC/2016/2225	17/03/2016
				ANTIMAFIA (liberatoria provvisoria)	CR/2015/43597	03/09/2015	
BANCA CONVENZIONATA	CREDITO EMILIANO SPA - FILIALE DI ROLO (RE)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	/		
				IVA	IVA ESCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 727.867,07	€ 0,00	€ 727.867,07
TOTALE	€ 727.867,07	€ 0,00	€ 727.867,07

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 100.287,73	€ 0,00	€ 100.287,73	(*1)
<i>di cui opere edili</i>	€ 100.287,73	€ 0,00	€ 100.287,73	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 33.423,08	€ 0,00	€ 33.423,08	(*2)
<i>di cui opere edili</i>	€ 33.423,08	€ 0,00	€ 33.423,08	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 133.710,81	€ 0,00	€ 133.710,81	(*1) (*2)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 13.390,00	€ 0,00	€ 13.390,00	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 147.100,81	€ 0,00	€ 147.100,81	(*1) (*2) (*3)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 0,00	NON AMMISSIBILE A CONTRIBUTO PER CARENZA DI EVIDENZA DI DANNO Nota: per le ragioni della non ammissione a contributo del presente immobile si rimanda alla sezione "EVENTI DEL PROGETTO" del fascicolo istruttorio		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 0,00
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 0,00	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 691.194,83	€ 554.294,22	€ 136.900,61	(*1) (*A)
<i>di cui opere edili</i>	€ 691.194,83	€ 554.294,22	€ 136.900,61	(*1) (*A)

<i>di cui opere impiantistiche</i>				
Spese per indagini e prelievi	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 107.163,32	€ 99.584,93	€ 7.578,39	(*2)
<i>di cui opere edili</i>	€ 107.163,32	€ 99.584,93	€ 7.578,39	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 801.358,15	656879,15	€ 144.479,00	(*1) (*2)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 84.100,00	€ 65.687,92	€ 18.412,08	(*3) (*A)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 3.400,00	€ 3.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.900,00	€ 1.900,00	€ 0,00	
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 890.758,15	€ 727.867,07	€ 162.891,08	(*1) (*2) (*3)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 813.505,82	<p>Tabella A livello di danno c (ricollocazione effettuata d'ufficio, per maggiori dettagli si rimanda al fascicolo istruttorio): +15% per altezza superiore a 4 m sotto trave, -30% per destinazione d'uso magazzini, +40 €/mq per superficie demolita e smaltita (superficie ammessa: 91,80 mq) e +80 €/mq per superficie demolita e smaltita con amianto (superficie ammessa: 2.272,14 mq). Tabella C punti percentuali ammessi: 34,00 (totale punti percentuali di differenza tra il livello di sicurezza sismica di partenza ottenuto con gli interventi di rafforzamento locale e il livello di sicurezza sismica ottenuto con gli interventi di miglioramento sismico).</p>		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 727.867,07
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 727.867,07	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	0_3	FATTURA	€ 2.950,00	€ 2.950,00	OPERE DI MESSA IN SICUREZZA: importo non ammesso in quanto la presente voce risulta riferirsi ad una fattura (e non al prezzario della Regione Emilia Romagna) nel cui corpo non vengono specificate chiaramente le lavorazioni che concorrono a restituirne l'importo.
	4	D.02.03.01.h	€ 43.046,36	€ 3.397,52	RIMOZIONE DI COPERTURA DI AMIANTO-CEMENTO: importo non ammesso in

				quanto parte della quantità imputata non risulta deducibile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ammessa: 2.272,14 mq.
5	D.02.03.01.i	€ 22.892,28	€ 1.806,82	RIMOZIONE DI STRATO ISOLANTE IN LANA DI ROCCIA: importo non ammesso in quanto parte della quantità imputata non risulta deducibile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ammessa: 2.272,14 mq.
11	A07023.c	€ 122.133,25	€ 9.639,60	COPERTURA REALIZZATA CON LASTRE DI ACCIAIO A PROTEZIONE MULTISTRATO A PROFILO GRECATO: importo non ammesso in quanto parte della quantità imputata non risulta deducibile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ammessa: 2.272,14 mq.
15 C	A17005.b	€ 50.753,98	€ 10.788,30	CARPENTERIA METALLICA DI QUALSIASI SEZIONE E DIMENSIONE PER TRAVATURE COMPOSTE: importo non ammesso in quanto parte della quantità imputata non risulta deducibile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ammessa: 10.247,61 kg.
19	B01009.f	€ 22.674,60	€ 4.617,00	TAGLIO DI SUPERFICI PIANE CON MACCHINE TAGLIA GIUNTI CON MOTORE ELETTRICO O DIESEL: importo non ammesso in quanto parte della quantità imputata non risulta relativa all'unità strutturale in esame (CAPANNONE) secondo quanto rilevabile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ammessa: 316,80 mq.
20	B01006.b	€ 12.534,18	€ 2.539,07	DEMOLIZIONE DI STRUTTURA IN CALCESTRUZZO CON AUSILIO DI MARTELLO DEMOLITORE MECCANICO: importo non ammesso in quanto parte della quantità di lavorazione imputata non risulta relativa all'unità strutturale in esame (CAPANNONE) secondo quanto rilevabile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ammessa: 32,87 mc.
23	A17005.b	€ 83.822,70	€ 83.822,70	CARPENTERIA METALLICA DI QUALSIASI SEZIONE E DIMENSIONE PER TRAVATURE COMPOSTE: importo non ammesso in quanto parte della quantità di lavorazione imputata non risulta relativa all'unità strutturale in esame (CAPANNONE) e parte risulta già contenuta nella voce del CME identificata dal numero d'ordine 0_2.
24	B02028	€ 16.514,00	€ 10.626,00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TASSELLO E/O BARRA FILETTATA CON ANCORAGGIO CHIMICO: importo non ammesso in quanto parte della quantità di lavorazione imputata non risulta relativa all'unità strutturale in esame (CAPANNONE) secondo quanto rilevabile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ammessa: 256,00 tasselli o barre filettate con ancoraggio chimico.
26	B01109	€ 2.930,59	€ 417,94	TRASPORTO A DISCARICA CONTROLLATA DI MATERIALI DI RISULTA: importo non ammesso per quantità non riconosciuta a contributo a seguito dei tagli di cui alle precedenti voci n. 13 e 20 del presente CME. Quantità ammessa: 54,73 mc.
27	A03017.b	€ 454,95	€ 454,95	MAGRONE DI SOTTOFONDAZIONE: importo non ammesso in quanto la quantità di lavorazione imputata non risulta relativa all'unità strutturale in esame (CAPANNONE) secondo quanto rilevabile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ammessa: 0,00 mc.
28	A03018.a	€ 7.754,11	€ 2.101,63	CONGLOMERATO CEMENTIZIO PRECONFEZIONATO: importo non ammesso in quanto parte della quantità di lavorazione imputata non risulta relativa all'unità strutturale in esame (CAPANNONE) secondo quanto rilevabile dagli elaborati grafici

					forniti. Quantità ammessa: 36,32 mc.
	29	B02073.a	€ 20.017,06	€ 3.335,83	RINFORZO DI PILASTRO IN CALCESTRUZZO: importo non ammesso in quanto parte della quantità imputata non risulta deducibile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ammessa: 244,88 mq.
	32	A03029.e	€ 7.650,93	€ 379,19	ACCIAIO IN BARRE PER ARMATURE DI CONGLOMERATO CEMENTIZIO: importo non ammesso in quanto parte della quantità di lavorazione imputata non risulta relativa all'unità strutturale in esame (CAPANNONE) secondo quanto rilevabile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ammessa: 5.269,38 kg.
	34	A15103.a	€ 146,52	€ 24,06	SOVRAPPREZZO PER FINITURA DI PAVIMENTO A SPOLVERO: importo non ammesso in quanto parte della quantità di lavorazione imputata non risulta relativa all'unità strutturale in esame (CAPANNONE) secondo quanto rilevabile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ammessa: 123,70 mq.
	SUB TOTALE			€ 136.900,61	
(*2)	9	A11002	€ 3.206,89	€ 253,11	PIANO DI POSA DI MANTI IMPERMEABILI: importo non ammesso in quanto parte della quantità imputata non risulta deducibile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ammessa: 2.272,14 mq.
	10	D.12.03.03.a	€ 52.050,32	€ 4.335,38	FORNITURA E POSA DI ISOLANTE TERMICO: importo non ammesso in quanto parte della quantità imputata non risulta deducibile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ammessa: 2.272,14 mq. Inoltre in prezzo unitario applicato nel CME risulta difforme da quello riportato nella corrispondente lavorazione all'interno del prezzario della camera di commercio di Reggio Emilia (codice D.12.03.03.a). Il prezzo unitario ammissibile a contributo risulta essere pari a 21,00 €/mq.
	13	B01067	€ 1.105,50	€ 994,95	RIMOZIONE DI DISCENDENTI E CANALI: importo non ammesso in quanto parte della quantità imputata non risulta deducibile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ammessa: 15 m.
	14	ANALISI PREZZI	€ 1.555,50	€ 1.399,95	RICOLLOCAMENTO IN OPERA DI DISCENDENTI E CANALI: importo non ammesso in quanto parte della quantità imputata non risulta deducibile dagli elaborati grafici forniti. Quantità ammessa: 15 m.
	40.2	ANALISI PREZZI	€ 8.161,60	€ 595,00	ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO: importo non ammesso in quanto parte delle lavorazioni riportate nel CME preventivo fornito non risultano relative all'unità strutturale in esame (CAPANNONE) secondo quanto rilevabile dagli elaborati grafici forniti. Importo ammesso: 7.566,60 €.
	SUB TOTALE			€ 7.578,39	
(*3)	-	SPESE TECNICHE	€ 84.100,00 (a seguito di riclassificazione)	€ 18.412,08	Importo non ammesso per eccedenza del massimale ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii., sulla base del subtotale ritenuto ammissibile in seguito a valutazioni tecniche.
	SUB TOTALE			€ 18.412,08	

TOTALE	€ 162.891,08
---------------	---------------------

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI

	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	0_1	FATTURA	Strutture / Opere Edili	Spese tecniche	€ 3.000,00
SUB TOTALE					€ 3.000,00

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMMOBILE 2	€ 813.505,82	€ 727.867,07	€ 0,00	€ 727.867,07	€ 727.867,07
TOTALE	€ 813.505,82	€ 727.867,07	€ 0,00	€ 727.867,07	€ 727.867,07
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 727.867,07