

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **DECRETO N. 1156 del 15 Aprile 2016**

Domanda Prot. n. CR-53806-2015 del 10 novembre 2015 presentata dalla società **BASELL POLIOLEFINE ITALIA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Milano (MI), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015, 56/2015 e 15/2016;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015 e 2/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n.

57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;
- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;
- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);
- l’Ordinanza n. 16 del 22 marzo 2016 recante “Modifica all’Ordinanza del 23 maggio 2014 n. 42 “Criteri e modalità verifica dell’assenza di sovra compensazioni dei danni subiti per effetto degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, tenendo conto anche degli eventuali indennizzi assicurativi, rispetto ai limiti previsti dalle decisioni della Commissione europea C(2012) 9853 final e C(2012) 9471 final del 19 dicembre 2012 ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3-bis del Decreto-Legge 28 gennaio 2014 n. 4, come convertito con modificazione dalla Legge 20 marzo 2014 n. 50”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
  - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012,

convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 10 novembre 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-53806-2015 presentata dalla società **BASELL POLIOLEFINE ITALIA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Milano (MI), in Via Soperga n. 14/A, Partita Iva e Codice Fiscale 11531310156;

– che il Sig. Gianluca Gori, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria di due immobili situati nel Comune di Ferrara (FE), in Piazzale Donegani n. 12 (Identificativi catastali: Foglio 101, Particella 1037) e che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, svolgeva la propria attività negli immobili stessi;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dagli immobili di proprietà;

Dato atto:

– che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., ai sensi dell’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 15 marzo 2016 con esito positivo (Prot. n. CR/2016/15167);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 21 marzo 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/19012 del 7 aprile 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che in data 29 marzo 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 11 aprile 2016;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E73D12002080002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 8 marzo 2016 (ns. Prot. n. DURC/2016/2227), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stata richiesta in data 14 dicembre 2015 (ns. Prot. n. CR/2015/59373) l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia", a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii., e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 2 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che è stato verificato presso il Comune di Ferrara (FE) il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. n. CR/2016/2729);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

## DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **BASELL POLIOLEFINE ITALIA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Milano (MI), in Via Soperga n. 14/A, Partita Iva e Codice Fiscale 11531310156, un contributo complessivo pari a **€ 396.755,29**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 21 marzo 2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **BASELL POLIOLEFINE ITALIA S.R.L.** e alla **CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA - FILIALE IMPRESE DI MIRANDOLA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

*(firmato digitalmente)*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**BASELL POLIOLEFINE ITALIA S.R.L.**

**ANAGRAFICA**

| TIPO  | impresa  |                  |                         | PROTOCOLLI FASCICOLO                                   |               |                 |            |
|---|--|------------------|-------------------------|--|---------------|-----------------|------------|
| LEGALE RAPPRESENTANTE                           | GIANLUCA GORI  | GROGLC63P22L117I | RICHIESTA DI CONTRIBUTO |  | CR-53806-2015 | 10/11/15        |            |
|   |  |                  | FASCICOLO ISTRUTTORIO   |  | CR/2016/15167 | 16/03/2016      |            |
| SEDE LEGALE                                     | VIA SOPERGA N. 14/A  | Milano           | MI                      |  |               |                 |            |
| LOCALIZZAZIONE INTERVENTI                       | PIAZZALE GUIDO DONEGANI N. 12  | Ferrara          | FE                      |  |               |                 |            |
| CODICE FISCALE/P.IVA                            | 11531310156  |                  |                         | CUP  |               | E73D12002080002 |            |
|   |  |                  |                         | TITOLO ABILITATIVO                                     |               | CR/2016/2729    | 22/01/2016 |
| CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile | C-20.16.00<br>Fabbricazione di materie plastiche in forme primarie.  |                  |                         | AIA  |               |                 |            |
|   |  |                  |                         | DURC rilasciato il                                     | 08/03/2016    | DURC/2016/2227  | 17/03/2016 |
|   |  |                  |                         | ANTIMAFIA (richiesta)                                  |               | CR/2015/59373   | 14/12/2015 |
| BANCA CONVENZIONATA                             | CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA - FILIALE IMPRESE DI MIRANDOLA (MO)  |                  |                         | N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA |               | 1140            |            |
| PEC BANCA CONVENZIONATA                         | <a href="mailto:sismaemilia.carisbo@pec.intesasanpaolo.com">sismaemilia.carisbo@pec.intesasanpaolo.com</a> |                  |                         | IVA  | IVA ESCLUSA   |                 |            |

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

| TIPOLOGIA DI INTERVENTO | IMPORTO AMMESSO     | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO CONCESSO |
|-------------------------|---------------------|---------------|---------------------|
| IMMOBILI                | € 399.597,27        | € 0,00        | € 396.755,29        |
| <b>TOTALE</b>           | <b>€ 399.597,27</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 396.755,29</b> |

## DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

### IMMOBILI

| IMMOBILE 1  | IMPORTO RICHIESTO<br>RICLASSIFICATO | IMPORTO AMMISSIBILE  | IMPORTO NON<br>AMMISSIBILE  | MOTIVAZIONE NON<br>AMMISSIONE |
|---|-------------------------------------|--|---|-------------------------------|
| <b>A. Costi per opere strutturali</b>                                   | € 222.161,35                        | € 184.556,97   | € 37.604,38   |                               |
| <i>di cui opere edili</i>   | € 207.552,34                        | € 169.947,96   | € 37.604,38   | (*A) (*1)                     |
| <i>di cui opere impiantistiche</i>                                      | € 14.609,01                         | € 14.609,01  | € 0,00  |                               |
| <b>Spese per indagini e prelievi</b>                                    | € 10.220,95                         | € 5.957,72   | € 4.263,23  | (*A) (*2)                     |
| <b>C. Finiture</b>  | € 19.595,23                         | € 14.033,63  | € 5.561,60  |                               |
| <i>di cui opere edili</i>   | € 19.595,23                         | € 14.033,63  | € 5.561,60  | (*3)                          |
| <i>di cui opere impiantistiche</i>                                      |                                     |  |   |                               |
| <b>sub totale</b>   | <b>€ 251.977,53</b>                 | <b>€ 204.548,32</b>  | <b>€ 47.429,21</b>  |                               |
| <b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>                                       | € 25.521,32                         | € 20.454,83  | € 5.066,49  | (*4)                          |
| <b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>                             |                                     |  |   |                               |
| <b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>                             | € 3.235,66                          | € 2.754,58   | € 481,08  | (*5)                          |
| <b>Spese di amministratore</b>  |                                     |  |   |                               |
| <b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>                                     | <b>€ 280.734,51</b>                 | <b>€ 227.757,73</b>  | <b>€ 52.976,78</b>  |                               |
| <b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.<br/>RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)</b> |                                     |  |   |                               |
| <b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>                                       | <b>€ 224.915,75</b>                 | TAB. A lettera "c" + TAB. C. COSTO CONV. BASE: 40,00 x 883,54 = € 35.341,60. INCREMENTI: 80% x 40,00 x 883,54 = € 28.273,28 per ufficio; 10% x 40,00 x 883,54 = € 3.534,16 per superficie < 150 mq; 15% x 40,00 x 460,43 = € 2.762,58 per altezza superiore a 4 m sottotrave; 16,09% x 40,00 x 883,54 = € 5.685,87 per contemporaneità interventi con attività di impresa. TAB. C: 26 x 6,5 x 883,54 = € 149.318,26. |   |                               |
| <b>ASSICURAZIONE</b>  | <b>€ 0,00</b>                       | <b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO<br/>DALL'INDENNIZZO</b>  |   | <b>€ 227.757,73</b>           |
| <b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1</b>                                   |                                     | <b>€ 224.915,75</b>  | 100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo |                               |

| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE |                         |  |                  |  |  |
|-----------------------------|-------------------------|--|------------------|--|--|
|                             | TIPOLOGIA DI SPESA      |  | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO  | MOTIVAZIONE  |
|                             | NUM. ORD.               | CODICE   |                  |  |  |
| (*1)                        | 6-73                    | D02  | € 1.920,00       | € 1.920,00   | NOLI: "[...] extra costi [...] per opere non ricomprese nelle principali voci di lavorazione [...]"; la lavorazione non è ammissibile in quanto non debitamente motivata in relazione alle lavorazioni in progetto e finalizzate alla rimozione delle carenze e miglioramento sismico dell'immobile. |
|                             | 7-75                    | D01  | € 8.640,00       | € 8.640,00   | NOLI: "[...] extra costi [...] per opere non ricomprese nelle principali voci di lavorazione [...]"; la lavorazione non è ammissibile in quanto non debitamente motivata in relazione alle lavorazioni in progetto e finalizzate alla rimozione delle carenze e miglioramento sismico dell'immobile. |
|                             | 8-77                    | AT.N01.001.005   | € 1.536,00       | € 1.536,00   | NOLI: "[...] extra costi [...] per opere non ricomprese nelle principali voci di lavorazione [...]"; la lavorazione non è ammissibile in quanto non debitamente motivata in relazione alle lavorazioni in progetto e finalizzate alla rimozione delle carenze e miglioramento sismico dell'immobile. |
|                             | 9-79                    | B1.1.106.50.B  | € 5.860,00       | € 5.860,00   | NOLI: "[...] extra costi [...] per opere non ricomprese nelle principali voci di lavorazione [...]"; la lavorazione non è ammissibile in quanto non debitamente motivata in relazione alle lavorazioni in progetto e finalizzate alla rimozione delle carenze e miglioramento sismico dell'immobile. |
|                             | 53/2                    | A01 - FORMAZIONE COLONNE - CALCESTRUZZI, CASSERI ARMATURE - A03029.e | € 4.695,51       | € 539,70   | ACCIAIO IN BARRE: Le quantità imputate non sono desumibili dagli elaborati forniti. Si sono ammessi Kg 501,91 di acciaio per ognuno dei pilastri di cui alla lavorazione in questione.   |
|                             | 53/2                    | A01 - ANCORAGGI- B02028  | € 5.244,00       | € 552,00   | ANCORAGGI: Le quantità imputate non sono desumibili dagli elaborati forniti. Si sono ammessi n. 34 ancoraggi per ognuno dei pilastri di cui alla lavorazione in questione.   |
|                             | 53/2                    | A01 - ATTREZZATURE COMPLEMENTARI- AT.N02.007.009                     | € 1.169,28       | € 584,64   | NOLI: Le quantità imputate non sono state debitamente motivate, si sono ritenute ammissibili 8,00 ore di nolo per giorno, per un totale di 6 giorni.   |
|                             | 53/2                    | A01 - ATTREZZATURE COMPLEMENTARI- AT.N01.001.005                     | € 1.474,56       | € 737,28   | NOLI: Le quantità imputate non sono state debitamente motivate, si sono ritenute ammissibili 8,00 ore di nolo per giorno, per un totale di 6 giorni.   |
|                             | 53/2                    | A01 - ATTREZZATURE COMPLEMENTARI- B1.1.106.50.B                      | € 5.625,60       | € 2.812,80   | NOLI: Le quantità imputate non sono state debitamente motivate, si sono ritenute ammissibili 8,00 ore di nolo per giorno, per un totale di 6 giorni.   |
|                             | 54/3                    | A02 - FORMAZIONE COLONNE - CALCESTRUZZI ARMATURE - A03029.e          | € 1.361,56       | € 221,51   | ACCIAIO IN BARRE: Le quantità imputate non sono desumibili dagli elaborati forniti. Si sono ammessi Kg 413,06 di acciaio per ognuno dei pilastri di cui alla lavorazione in questione.   |
| 54/3                        | A02 - ANCORAGGI- B02028 | € 1.104,00   | € 184,00         | ANCORAGGI: Le quantità imputate non sono desumibili dagli elaborati forniti. Si sono ammessi n. 20 ancoraggi per ognuno dei pilastri di cui alla lavorazione in questione. |  |

|      |                            |  |             |                    |   |
|------|----------------------------|--|-------------|--------------------|---|
|      | 54/3                       | A02 - ATTREZZATURE<br>COMPLEMENTARI-<br>AT.N02.007.009 | € 584,64    | € 389,76           | NOLI: Le quantità imputate non sono state debitamente motivate, si sono ritenute ammissibili 8,00 ore di nolo per giorno, per un totale di 2 giorni.  |
|      | 54/3                       | A02 - ATTREZZATURE<br>COMPLEMENTARI-<br>AT.N01.001.005 | € 737,28    | € 491,52           | NOLI: Le quantità imputate non sono state debitamente motivate, si sono ritenute ammissibili 8,00 ore di nolo per giorno, per un totale di 2 giorni.  |
|      | 54/3                       | A02 - ATTREZZATURE<br>COMPLEMENTARI-<br>B1.1.106.50.B  | € 2.812,80  | € 1.875,20         | NOLI: Le quantità imputate non sono state debitamente motivate, si sono ritenute ammissibili 8,00 ore di nolo per giorno, per un totale di 2 giorni.  |
|      | 62/20                      | A11 - CARPENTERIA PER<br>CASSERO - A17005.b            | € 12.262,30 | € 8.174,86         | ACCIAIO PER CASSERO: Il tecnico richiede due casseri composti, ognuno, da tre sezioni di m 4,10. Dall'esame della documentazione fornita, risulta che solo due sezioni sono necessarie per realizzare, mediante due getti di ripresa, i due pilastri di cui alla presente lavorazione (come desumibile dal materiale fotografico fornito). Pertanto, per quanto concerne la carpenteria metallica ed il trattamento superficiale di tale carpenteria, si sono ammessi Kg 524,03 di acciaio. |
|      | 62/20                      | A11 - TRATTAMENTO<br>SUPERFICIALE - 11.02.0050         | € 565,95    | € 377,29           | ACCIAIO PER CASSERO: Il tecnico richiede due casseri composti, ognuno, da tre sezioni di m 4,10. Dall'esame della documentazione fornita, risulta che solo due sezioni sono necessarie per realizzare, mediante due getti di ripresa, i due pilastri di cui alla presente lavorazione (come desumibile dal materiale fotografico fornito). Pertanto, per quanto concerne la carpenteria metallica ed il trattamento superficiale di tale carpenteria, si sono ammessi Kg 524,03 di acciaio. |
|      | 66/32                      | B03  | € 5.769,54  | € 2.707,82         | STOCCAGGIO TEMPORANEO: Le quantità imputate sono riferite alle tonnellate di rifiuto e non ai metri cubi dello stesso. Si sono ritenuti ammissibili mc 46,04. circa   |
|      | <b>SUB TOTALE</b>          |  |             | <b>€ 37.604,38</b> |   |
| (*2) | Totale Indagini e prelievi |  | € 10.220,95 | € 4.263,23         | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.   |
|      | <b>SUB TOTALE</b>          |  |             | <b>€ 4.263,23</b>  |   |
| (*3) | 68/36                      | C01 - B1.1.106.50.B                                    | € 937,60    | € 937,60           | RIMOZIONE E POSA DI INFISSI - PIATTAFORMA AEREA: La lavorazione in oggetto non risulta debitamente motivata in ragione all'intervento previsto  |
|      | 68/36                      | C01 - RU.M03.001.002                                   | € 1.086,80  | € 1.086,80         | RIMOZIONE E POSA DI INFISSI - FALEGNAME SERRAMENTISTA: La lavorazione in oggetto non risulta debitamente motivata in ragione all'intervento previsto  |
|      | 68/36                      | C01 - RU.M03.001.001                                   | € 1.193,20  | € 1.193,20         | RIMOZIONE E POSA DI INFISSI - FALEGNAME SERRAMENTISTA: La lavorazione in oggetto non risulta debitamente motivata in ragione all'intervento previsto  |
|      | 68/36                      | C01 - B1.1.106.50.B                                    | € 2.344,00  | € 2.344,00         | RIMOZIONE E POSA DI INFISSI - PIATTAFORMA AEREA: La lavorazione in oggetto non risulta debitamente motivata in ragione all'intervento previsto  |
|      | <b>SUB TOTALE</b>          |  |             | <b>€ 5.561,60</b>  |   |
| (*4) | Totale Spese tecniche      |  | € 25.521,32 | € 5.066,49         | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. sul subtotale degli importi ammessi per entrambi gli immobili.  |
|      | <b>SUB TOTALE</b>          |  |             | <b>€ 5.066,49</b>  |   |

|      |                         |            |                    |   |
|------|-------------------------|------------|--------------------|---|
| (*5) | Totale Spese geologiche | € 3.235,66 | € 481,08           | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. |
|      | <b>SUB TOTALE</b>       |            | <b>€ 481,08</b>    |   |
|      | <b>TOTALE</b>           |            | <b>€ 52.976,78</b> |   |

| DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI |                    |                 |                         |                     |                   |
|--|--------------------|-----------------|-------------------------|---------------------|-------------------|
|  | TIPOLOGIA DI SPESA |                 | CLASSIFICAZIONE         | RICLASSIFICAZIONE   | IMPORTO PREVISTO  |
|  | NUM. ORD.          | CODICE          |                         |                     |                   |
| (*A)                                   | 67/72              | E.001.210.005.a | Strutture / Opere Edili | Indagini e prelievi | € 2.881,80        |
|  |                    |                 |                         | <b>SUB TOTALE</b>   | <b>€ 2.881,80</b> |

| IMMOBILE 2                                  | IMPORTO RICHIESTO RICLASSIFICATO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|---|----------------------------------|---------------------|-------------------------|----------------------------|
| <b>A. Costi per opere strutturali</b>       | € 172.337,09                     | € 146.289,64        | € 26.047,45             |                            |
| <i>di cui opere edili</i>                   | € 159.148,94                     | € 133.101,49        | € 26.047,45             | (*A) (*1)                  |
| <i>di cui opere impiantistiche</i>          | € 13.188,15                      | € 13.188,15         | € 0,00                  |                            |
| <b>Spese per indagini e prelievi</b>        | € 7.253,33                       | € 4.493,07          | € 2.760,26              | (*A) (*2)                  |
| <b>C. Finiture</b>                          | € 3.479,46                       | € 3.479,46          | € 0,00                  |                            |
| <i>di cui opere edili</i>                   | € 3.479,46                       | € 3.479,46          | € 0,00                  |                            |
| <i>di cui opere impiantistiche</i>          |                                  |                     |                         |                            |
| <b>sub totale</b>                           | <b>€ 183.069,88</b>              | <b>154262,17</b>    | <b>€ 28.807,71</b>      |                            |
| <b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>           | € 18.550,27                      | € 15.426,22         | € 3.124,05              | (*3)                       |
| <b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b> |                                  |                     |                         |                            |
| <b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b> | € 2.432,85                       | € 2.151,15          | € 281,70                | (*4)                       |

|  |              |   |  |              |
|--|--------------|---|--|--------------|
| Spese di amministratore                                      |              |   |  |              |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.                                 | € 204.053,00 | € 171.839,54  | € 32.213,46  |              |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000) |              |   |  |              |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE                                   | € 221.963,06 | TAB. A lettera "c" +TAB. C. COSTO CONV. BASE: 40,00 x 753,63 = € 30.145,20. INCREMENTI: 80% x 40,00 x 753,63 = € 24.116,16 per uffici; 10% x 40,00 x 753,63 = € 3.014,52 per sup < 1500 mq; 15% x 40,00 x 374,38 = € 2.246,28 per altezza superiore a 4 metri sottotrave; 18,86% x 40,00 x 753,63 = € 5.685,86 Pper contemporaneità degli interventi con attività di impresa. TAB. C: 32 x 6,5 x 753,63 = € 156.755,04. |  |              |
| ASSICURAZIONE  | € 0,00       | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO  |  | € 171.839,54 |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2                               |              | € 171.839,54  | 100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO |              |

| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE |                    |                |                  |                     |  |
|-----------------------------|--------------------|----------------|------------------|---------------------|--|
|                             | TIPOLOGIA DI SPESA |                | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE  |
|                             | NUM. ORD.          | CODICE         |                  |                     |  |
| (*1)                        | 30/74              | D02            | € 1.920,00       | € 1.920,00          | NOLI: "[...] extra costi [...] per opere non ricomprese nelle principali voci di lavorazione [...]"; la lavorazione non è ammissibile in quanto non debitamente motivata in relazione alle lavorazioni in progetto e finalizzate alla rimozione delle carenze e miglioramento sismico dell'immobile. |
|                             | 31/76              | D01            | € 8.640,00       | € 8.640,00          | NOLI: "[...] extra costi [...] per opere non ricomprese nelle principali voci di lavorazione [...]"; la lavorazione non è ammissibile in quanto non debitamente motivata in relazione alle lavorazioni in progetto e finalizzate alla rimozione delle carenze e miglioramento sismico dell'immobile. |
|                             | 32/78              | AT.N01.001.005 | € 1.536,00       | € 1.536,00          | NOLI: "[...] extra costi [...] per opere non ricomprese nelle principali voci di lavorazione [...]"; la lavorazione non è ammissibile in quanto non debitamente motivata in relazione alle lavorazioni in progetto e finalizzate alla rimozione delle carenze e miglioramento sismico dell'immobile. |

|      |                            |  |             |                    |   |
|------|----------------------------|--|-------------|--------------------|---|
|      | 33/80                      | B1.1.106.50.B  | € 5.860,00  | € 5.860,00         | NOLI: "[...] extra costi [...] per opere non ricomprese nelle principali voci di lavorazione [...]" ; la lavorazione non è ammissibile in quanto non debitamente motivata in relazione alle lavorazioni in progetto e finalizzate alla rimozione delle carenze e miglioramento sismico dell'immobile. |
|      | 72/1                       | A01 - FORMAZIONE COLONNE - CALCESTRUZZI, CASSERI ARMATURE - A03029.e | € 4.695,51  | € 539,70           | ACCIAIO IN BARRE: Le quantità imputate non sono desumibili dagli elaborati forniti. Si sono ammessi Kg 501,91 di acciaio per ognuno dei pilastri di cui alla lavorazione in questione.  |
|      | 72/1                       | A01 - ANCORAGGI- B02028  | € 5.244,00  | € 552,00           | ANCORAGGI: Le quantità imputate non sono desumibili dagli elaborati forniti. Si sono ammessi n. 34 ancoraggi per ognuno dei pilastri di cui alla lavorazione in questione.  |
|      | 72/1                       | A01 - ATTREZZATURE COMPLEMENTARI- AT.N02.007.009                     | € 1.169,28  | € 584,64           | NOLI: Le quantità imputate non sono state debitamente motivate, si sono ritenute ammissibili 8,00 ore di nolo per giorno, per un totale di 6 giorni.  |
|      | 72/1                       | A01 - ATTREZZATURE COMPLEMENTARI- AT.N01.001.005                     | € 1.474,56  | € 737,28           | NOLI: Le quantità imputate non sono state debitamente motivate, si sono ritenute ammissibili 8,00 ore di nolo per giorno, per un totale di 6 giorni.  |
|      | 72/1                       | A01 - ATTREZZATURE COMPLEMENTARI- B1.1.106.50.B                      | € 5.625,60  | € 2.812,80         | NOLI: Le quantità imputate non sono state debitamente motivate, si sono ritenute ammissibili 8,00 ore di nolo per giorno, per un totale di 6 giorni.  |
|      | 73/5                       | A03  | € 12.730,00 | € 1.400,30         | FISSAGGIO PANNELLI: Quantità non desumibili dagli elaborati grafici (in relazione al numero di interventi sul prospetto Sud).   |
|      | 66/32                      | B03  | € 3.540,46  | € 1.464,73         | STOCCAGGIO TEMPORANEO: Le quantità imputate sono riferite alle tonnellate di rifiuto e non ai metri cubi dello stesso. Si sono ritenuti ammissibili mc 46,04. circa   |
|      |                            | <b>SUB TOTALE</b>  |             | <b>€ 26.047,45</b> |   |
| (*2) | Totale Indagini e prelievi |  | € 7.253,33  | € 2.760,26         | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.   |
|      |                            | <b>SUB TOTALE</b>  |             | <b>€ 2.760,26</b>  |   |
| (*3) | Totale Spese tecniche      |  | € 18.550,27 | € 3.124,05         | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii. sul subtotale degli importi ammessi per entrambi gli immobili.  |
|      |                            | <b>SUB TOTALE</b>  |             | <b>€ 3.124,05</b>  |   |
| (*2) | Totale Spese geologiche    |  | € 2.432,85  | € 281,70           | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.   |
|      |                            | <b>SUB TOTALE</b>  |             | <b>€ 281,70</b>    |   |
|      |                            | <b>TOTALE</b>  |             | <b>€ 32.213,46</b> |   |

| DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI |                    |                 |                         |                     |                   |
|--|--------------------|-----------------|-------------------------|---------------------|-------------------|
|  | TIPOLOGIA DI SPESA |                 | CLASSIFICAZIONE         | RICLASSIFICAZIONE   | IMPORTO PREVISTO  |
|  | NUM. ORD.          | CODICE          |                         |                     |                   |
| (*A)                                   | 86/84              | E.001.210.005.a | Strutture / Opere Edili | Indagini e prelievi | € 1.921,20        |
| <b>SUB TOTALE</b>                      |                    |                 |                         |                     | <b>€ 1.921,20</b> |

| QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI |                     |                     |               |   |                     |
|---|---------------------|---------------------|---------------|---|---------------------|
| DESCRIZIONE   | COSTO CONVENZIONALE | IMPORTO AMMISSIBILE | ASSICURAZIONE | COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | IMPORTO CONCESSO    |
| IMMOBILE 1  | € 224.915,75        | € 227.757,73        | € 0,00        | € 227.757,73                                | € 224.915,75        |
| IMMOBILE 2  | € 221.963,06        | € 171.839,54        | € 0,00        | € 171.839,54                                | € 171.839,54        |
| <b>TOTALE</b>   | € 446.878,81        | € 399.597,27        | € 0,00        | € 399.597,27                                | € 396.755,29        |
| <b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>      |                     |                     |               |   | <b>€ 396.755,29</b> |