

IL PRESIDENTE  
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO  
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

## **Decreto N. 950 del 30 Marzo 2016**

**PROGETTAZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI PREFABBRICATI  
MODULARI ABITATIVI RIMOVIBILI (PMAR)**

**LOTTO 6 Liquidazione competenze per il servizio di manutenzione  
ordinaria e straordinaria reso nel periodo dal 28.11.2015 al  
27.02.2016**

**CUP n. J49C12000290001 CIG n.456265887C e n. 5161482DAD**

**Visti:**

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- la L. R. n. 1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- il D.L. n. 210 del 30 dicembre 2015, convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31.12.2018.

**Preso atto che** il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

**Premesso:**

- che con diverse ordinanze, di cui da ultimo la n. 8 del 26.02.2016 è stato approvato il Programma Operativo Casa con il quale, con il quale, alla lettera a) è stata prevista la realizzazione delle soluzioni alternative alle abitazioni danneggiate e l'installazione e manutenzione di moduli temporanei rimovibili per una spesa complessiva pari ad Euro 57.500.000,00 la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'art.2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che con ordinanze n.ri 41 del 14 settembre 2012, n. 44 del 20 settembre 2012 e n. 50 del 3 ottobre 2012 è stata approvata la documentazione di gara per la procedura aperta per la progettazione, fornitura e posa in opera di Prefabbricati Modulari Abitativi Rimuovibili (PMAR), il loro riacquisto, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi per tre anni;
- che con decreto n. 117 del 19 ottobre 2012 sono stati approvati gli esiti della suindicata procedura di gara e si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente i singoli lotti nr. 1,2,3,5,6,10 e 13;
- che con il suindicato decreto, in particolare, il Lotto 6 è stato provvisoriamente aggiudicato al raggruppamento:Naldi Carpenterie S.r.l., capogruppo mandataria, Tecnologica S.r.l. e P.I. 2000 S..r.l. mandanti, che ha offerto il ribasso percentuale del 20,22%, per il corrispettivo contrattuale di € 5.104.347,57 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 162.155,28 non soggetti a ribasso, ed € 33.072,00 per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre ad IVA;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. J49C12000290001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è il n.456265887C;

- che con atto registrato in data 9 novembre 2012 al n. 7428 Studio notarile Adalberto Mercatali, è stata costituita l'associazione Temporanea di Imprese fra le Ditte suindicate ed attribuito il titolo di Società capogruppo dell'ATI alla società Naldi Carpenterie S.r.l.;
- che con decreti n. 170 del 23 novembre 2012, e n. 246 del 21 dicembre 2012, è stato approvato il progetto esecutivo del suindicato Lotto redatto a cura dell'impresa aggiudicataria, validato dal Responsabile Unico del Procedimento e contestualmente approvata l'aggiudicazione definitiva alla Ditta Naldi Carpenterie S.r.l., quale capogruppo mandataria dell'A.T.I. con Tecnologica S.r.l. e P.I. 2000 S.r.l. mandanti;
- che, in data 15 febbraio 2013 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto - Rep. n. 0069 per il corrispettivo contrattuale di € 5.104.347,57 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 162.155,28 non soggetti a ribasso, ed € 33.072,00 per la manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre ad IVA;
- che con decreto n. 341 del 2 maggio 2013 è stato approvato il progetto di perizia di variante e suppletiva dei lavori in argomento dell'importo di € 2.367.994,84 oltre ad IVA, lavori aggiudicati Ditta Naldi Carpenterie S.r.l., quale capogruppo mandataria dell'A.T.I. con Tecnologica S.r.l. e P.I. 2000 S.r.l. mandanti;
- che il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è il n.5161482DAD;
- che in data 5 giugno 2013 è stato sottoscritto il relativo atto integrativo Rep. n. 0108 al contratto di appalto - Rep. n. 0069/2013, per il corrispettivo contrattuale di € 2.367.994,84 comprensivo di oneri per la sicurezza ed € 1.292,44 per incremento del canone di manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni, oltre ad IVA;
- che, pertanto, il canone di manutenzione ordinaria e straordinaria per tre anni è pari ad € 34.364,44 oltre ad IVA.

**Visti:**

- il decreto n. 623 del 17 luglio 2013 con il quale è stato stabilito, tra l'altro, che l'obbligo della manutenzione dei moduli abitativi da parte delle ditte aggiudicatrici ed i relativi canoni contrattuali decorrono dalla data di consegna delle aree e delle opere di urbanizzazione dei P.M.A.R. ai Comuni;

- il verbale di consegna in data 27.08.2013 delle opere di urbanizzazione del P.M.A.R. Lotto 6;
  - la dichiarazione del 29.02.2016 della regolare esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria, richiesta e dovuta dall'impresa nel periodo dal 28.11.2015 al 27.02.2016 (scadenza del 10° trimestre) e la conseguente possibilità di corrispondere la rata trimestrale di € 1.738,44 oltre ad IVA;
  - il relativo certificato di pagamento n. 10/12 emesso in data 03.03.2016, dal quale risulta che la rata da corrispondere per il periodo di cui al punto precedente, calcolata sulla base dei moduli installati, ammonta ad € 1.738,44 oltre ad IVA 22% e così per totali € 2.120,90;
  - le relative fatture:
    - a. n. 3/E del 07.03.2016 emessa dalla ditta Naldi Carpenterie S.r.l. di € 1.115,39 di cui € 201,14 per IVA 22%;
    - b. n. 220/A del 07.03.2016 emessa dalla ditta P.I. 2000 S.r.l. di € 773,70 di cui € 139,52 per IVA 22%;
    - c. n. 1E/2016 del 09.03.2016 emessa dalla ditta Tecnologica S.r.l. di € 231,81 di cui € 41,80 per IVA 22%
- e così per totali € 2.120,90 IVA compresa.

**Rilevato:**

- che per la ditta Naldi Carpenterie S.r.l. (mandataria), precedentemente iscritta con provvedimento Prot. n. 52846/2014 del 06/11/2014, è in corso l'istruttoria per il rinnovo dell'iscrizione nella White List della Prefettura di Modena, la ditta Tecnologica S.r.l. (mandante) risulta iscritta nella white List della Prefettura di Modena con provvedimento Prot. n. 36973 del 22.6.2015 mentre la ditta P.I. 2000 S.r.l. (mandante) risulta iscritta nella White List della Prefettura di Forlì-Cesena con provvedimento Prot. n. 40663/2015/W del 04.08.2015;
- che si è provveduto ad acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) per le ditte facenti parte del raggruppamento, dal quale risulta che le stesse sono in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- che la capogruppo Naldi Carpenterie S.r.l., in ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha presentato formale comunicazione del conto Corrente dedicato;
- che gli interventi di manutenzione sono stati eseguiti

direttamente dalle imprese facenti parte del raggruppamento.

**Preso atto:**

- che la copertura finanziaria della spesa di Euro 2.120,90 è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con le ordinanze ed i decreti più sopra richiamati;
- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

**Visti:**

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136";
- l'articolo 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della legge n. 190 del 23 dicembre 2014 con i quali si dispone che le operazioni per le quali l'Imposta sul Valore Aggiunto è esigibile dal 1° gennaio 2015, le Pubbliche Amministrazioni debbono versare la stessa in osservanza delle modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, il cui articolo 9 precisa che la suindicata disposizione si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015.

**Tenuto conto** che, in attuazione della normativa di cui sopra, l'IVA di totali € 382,46 di cui alle suindicate fatture deve essere versata secondo le modalità ed i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015.

**Ritenuto** di provvedere alla liquidazione della somma di € 2.120,90 a saldo del suindicato certificato e di incaricare per i pagamenti l'Agenzia Regionale di Protezione Civile.

**Verificata** la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Tutto ciò visto e considerato

## DECRETA

- 1) per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, di liquidare l'importo di € 2.120,90 a titolo di canone di manutenzione ordinaria e straordinaria dei Prefabbricati Modulari Abitativi, lotto 6, regolarmente resa nel periodo dal 28.11.2015 al 27.02.2016 come da dichiarazione del 29.02.2016, a saldo del certificato di pagamento n. 10/12 del 03.03.2016 e delle seguenti fatture:
  - a. n. 3/E del 07.03.2016 emessa dalla ditta Naldi Carpenterie S.r.l. di € 1.115,39 di cui € 201,14 per IVA 22%;
  - b. n. 220/A del 07.03.2016 emessa dalla ditta P.I. 2000 S.r.l. di € 773,70 di cui € 139,52 per IVA 22%;
  - c. n. 1E/2016 del 09.03.2016 emessa dalla ditta Tecnologica S.r.l. di € 231,81 di cui € 41,80 per IVA 22%;
- 2) di dare atto che il complessivo importo di € 2.120,90 trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, secondo quanto disposto dalle ordinanze e dai decreti citati in narrativa;
- 3) in attuazione dell'art. 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della legge 190 del 23 dicembre 2014 e del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, di autorizzare come segue il versamento di € 2.120,90 di cui al punto 1):
  - per € **1.738,44** a favore della Ditta capogruppo Naldi Carpenterie S.r.l.;
  - per € **382,46**, corrispondente all'IVA di cui alle suindicate fatture, a favore dell'erario con le modalità

ed i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015;

- 4) di incaricare l'Agencia Regionale di Protezione Civile all'emissione degli ordinativi di pagamento di cui al punto 3) sulla contabilità speciale 5699, aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna;
- 5) di dare atto che, ai sensi dell' art. 3, comma 7, L. del 13.08.2010 n. 136, la Società Naldi Carpenterie S.r.l. ha presentato la dichiarazione relativa al conto dedicato alle commesse pubbliche.

In Bologna,

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)