

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 843 del 21 Marzo 2016

Domanda Prot. n. CR-52676-2015 del 3 novembre 2015 presentata dal Sig. **ENZO MASTELLARI**, residente nel Comune di San Giovanni in Persiceto (BO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii **Concessione del contributo**.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015 e 56/2015;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015 e 2/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n.

57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;
- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;
- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - c) la ricostituzione delle scorte connesse all’attività dell’impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29

maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 3 novembre 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-52676-2015 presentata dal Sig. **ENZO MASTELLARI**, residente nel Comune di San Giovanni in Persiceto (BO), Codice fiscale MSTNZE48R12A392M;

– che il Sig. Enzo Mastellari:

➤ ha dichiarato di essere comproprietario dell'immobile situato nel Comune di Crevalcore (BO), in Via Fornace n. 569/A (Identificativi catastali: Foglio 68, Particella 15) unitamente alla Sig.ra Maria Assunta Gallerani (Codice fiscale GLLMSS47M45G467F);

➤ ha dichiarato che il suddetto immobile, alla data del 20 e 29 maggio 2012, risultava sede di attività in virtù di un contratto d'affitto, regolarmente registrato, con la società KOPROM COPERTURE DI SCADUTO PIETRO, Partita Iva e Codice fiscale 02039481201, Codice Ateco F-43.91.00;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall'immobile di proprietà, in nome e per conto proprio e di tutti gli altri comproprietari, in virtù di un'apposita delega;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza 75/2012 ss.mm.ii, si è conclusa in data 9 febbraio 2016 con esito positivo (Prot. n. CR/2016/6038);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 15 febbraio 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/8834 del 24 febbraio 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;

– che in data 18 febbraio 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che il beneficiario, in data 24 febbraio 2016, tramite il sistema Sfinge, ha rifiutato la proposta di contributo di cui sopra e ha inviato documentazione comprovante le riserve apposte;

– che, a seguito della non accettazione del contributo da parte della società beneficiaria, gli istruttori, tenendo conto delle motivazioni addotte dal richiedente nella

risposta alla proposta di contributo e della documentazione correlata, hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 29 febbraio 2016, che ridetermina il contributo concedibile in **€ 124.364,40** anziché **€ 113.081,72** (Prot. n. CR/2016/10225);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 7 marzo 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/13834 del 15 marzo 2016, conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;

– che in data 9 marzo 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 11 marzo 2016;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E33D12001230002**, che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;

– che non è richiesto il Documento Unico di regolarità Contributiva (DURC), in quanto il beneficiario è persona fisica;

– che l'art. 83, comma 3, lettera e), del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 euro;

– che è stato verificato presso il Comune di Crevalcore (BO), il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. n. CR/2016/1504);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore del Sig. **ENZO MASTELLARI**, residente nel Comune di

San Giovanni in Persiceto (BO), Codice fiscale MSTNZE48R12A392M, un contributo complessivo pari a **€ 124.364,40**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 7 marzo 2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al Sig. **ENZO MASTELLARI** e alla **CASSA DI RISPARMIO DI CENTO S.P.A. – FILIALE DI CREVALCORE (BO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

ENZO MASTELLARI

ANAGRAFICA

| TIPO | persona fisica | | | PROTOCOLLI FASCICOLO | | |
|---|---|--|------|--|-----------------|------------|
| PERSONA FISICA | ENZO MASTELLARI | MSTNZE48R12A392M | | RICHIESTA DI CONTRIBUTO | CR-52676-2015 | 03/11/2015 |
| | | | | FASCICOLO ISTRUTTORIO | CR/2016/6038 | 09/02/2016 |
| LOCALIZZAZIONE INTERVENTI | Via Fornace n. 569/A | Crevalcore | (BO) | FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS | CR/2016/10225 | 02/03/2016 |
| CODICE FISCALE | MSTNZE48R12A392M | | | CUP | E33D12001230002 | |
| | | | | TITOLO ABILITATIVO | CR/2016/1504 | 15/01/2016 |
| CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile | F-43.91.00 | DEPOSITO DI MATERIALE INERTE E PUBBLICITARIO UTILIZZATO DALLE IMPRESE AFFITTUARIE PER LA LORO ATTIVITA' PRODUTTIVA | | AIA | | |
| | | | | DURC rilasciato il | | |
| | | | | REGOLARITA' CONTRIBUTIVA | | |
| | | | | ANTIMAFIA | | |
| BANCA CONVENZIONATA | CASSA DI RISPARMIO DI CENTO S.P.A. – FILIALE DI CREVALCORE (BO) | | | N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA | - | |
| | | | | IVA | IVA INCLUSA | |

QUADRO RIEPILOGATIVO

| TIPOLOGIA DI INTERVENTO | IMPORTO AMMESSO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO CONCESSO |
|-------------------------|---------------------|---------------|---------------------|
| IMMOBILI | € 124.364,40 | € 0,00 | € 124.364,40 |
| TOTALE | € 124.364,40 | € 0,00 | € 124.364,40 |

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

| IMMOBILI | | | | | |
|---|---------------------|---------------------|-------------------------|-----------------------------|-------------|
| IMMOBILE | IMPORTO RICHiesto | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | IMPORTO AMMISSIBILE (lordo) | MOTIVAZIONE |
| A. Costi per opere strutturali | € 87.051,07 | € 85.009,11 | € 2.041,96 | € 103.711,11 | (*1) |
| <i>di cui opere edili</i> | € 87.051,07 | € 85.009,11 | € 2.041,96 | € 103.711,11 | (*A) (*1) |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | | | | | |
| Spese per indagini e prelievi | € 3.403,74 | € 2.609,65 | € 794,09 | € 3.183,77 | (*A) (*2) |
| C. Finiture | € 1.979,28 | € 1.979,28 | € 0,00 | € 2.414,72 | |
| <i>di cui opere edili</i> | | | | | |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 1.979,28 | € 1.979,28 | € 0,00 | € 2.414,72 | |
| sub totale | € 92.434,09 | € 89.598,04 | € 2.836,05 | € 109.309,60 | |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 8.800,00 | € 8.800,00 | € 0,00 | € 10.736,00 | |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 3.040,00 | € 3.040,00 | € 0,00 | € 3.708,80 | |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | € 500,00 | € 500,00 | € 0,00 | € 610,00 | |
| Spese di amministratore | | | | | |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 104.774,09 | € 101.938,04 | € 2.836,05 | € 124.364,40 | (*1) (*2) |

| | | | |
|-------------------------------------|---------------------|---|---------------------|
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 125.374,28 | Tab. B lettera c) livello operativo E1 INCREMENTI AL COSTO CONVENZIONALE: 80 €/mq Demolizione e smaltimento a rifiuto di amianto; DECREMENTI AL COSTO CONVENZIONALE: -30% Destinazione magazzino che non necessita di particolari finiture e impiantistiche. | |
| ASSICURAZIONE | € 0,00 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | € 124.364,40 |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE | € 124.364,40 | 100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo | |

| DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE | | | | | |
|------------------------------------|---------------------------|---------------|-------------------------|----------------------------|--|
| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTO PREVISTO | IMPORTO NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*1) | n.ord.11/52 | F01099b | € 1.478,88 | € 369,72 | Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni)comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite: quantità ricalcolata considerando n.3 mesi successivi al primo. |
| | n.ord.15/52 | F01103b | € 1.441,44 | € 360,36 | Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato, spessore 10/10 mm, od in legno di abete, per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni: quantità ricalcolata considerando n.3 mesi successivi al primo. |
| | n.ord.27/52 | A05034 | € 11.680,50 | € 814,00 | Elemento angolare in materiale composito fibrorinforzato F.R.P. (Fiber reinforced Polymer) per consolidamento strutturale di murature, pilastri ed elementi in calcestruzzo, pietra, mattoni costituito da fogli di rete maglia 33 x 66 mm, realizzata in fibra di vetro AR (Alcalino Resistente) compreso ogni sfrido, legatura, ecc., escluso qualunque altro materiale, lavorazione e quant'altro non specificato: quantità ricalcolata dagli elaborati allegati. |

| | | | | | |
|------|-------------------------------|--------|------------|-------------------|--|
| | n.ord.29/52 | A08009 | € 1.866,97 | € 367,88 | Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni, a base di calce idraulica NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, reazione al fuoco classe A1, applicato a spruzzo su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato. Esecuzione intonaco armato su pilastri piano primo: quantità ricalcolata dagli elaborati allegati, non ammessa la quota parte relativa ai prospetti già inclusa nel perimetro. |
| | n.ord.37/52 | F01016 | € 130,00 | € 130,00 | Bagno chimico portatile, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, compreso, trasporto e smaltimento rifiuti speciali, costo di utilizzo mensile: spesa non ammissibile in quanto onere della sicurezza rientrante nei costi a carico dell'impresa. |
| | SUB TOTALE | | | € 2.041,96 | |
| (*2) | Spese per indagini e prelievi | | € 3.403,74 | € 794,09 | Importo ricalcolato secondo quanto previsto dal Decreto n. 53/14. |
| | SUB TOTALE | | | € 794,09 | |
| | TOTALE | | | € 2.836,05 | |

| DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI | | | | | |
|--|--------------------|------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| | TIPOLOGIA DI SPESA | | CLASSIFICAZIONE | RICLASSIFICAZIONE | IMPORTO PREVISTO |
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| (*A) | n.ord.1/52 | A02021 | Strutture / Opere Edili | Indagini e prelievi (B1.a e B1.b) | € 583,97 |
| | n.ord.2/52 | A02022 | | | € 231,32 |
| | n.ord.3/52 | A02023 | | | € 782,25 |
| | n.ord.4/52 | 03.30.030a | | | € 495,00 |
| | n.ord.5/52 | 03.30.041 | | | € 448,20 |
| | SUB TOTALE | | | | € 2.540,74 |

| QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI | | | | | |
|---|---------------------|---------------------|---------------|---|---------------------|
| DESCRIZIONE | COSTO CONVENZIONALE | IMPORTO AMMISSIBILE | ASSICURAZIONE | COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | IMPORTO CONCESSO |
| IMMOBILE | € 125.374,28 | € 124.364,40 | € 0,00 | € 124.364,40 | € 124.364,40 |
| TOTALE | € 125.374,28 | € 124.364,40 | € 0,00 | € 124.364,40 | € 124.364,40 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI | | | | | € 124.364,40 |

NOTE

- 1) L'importo dell'intervento ammesso è al Lordo di IVA, è stata applicata un'aliquota unica di IVA sia per le opere strutturali e finiture che per le spese tecniche pari al 22% come richiesto dal tecnico in Domanda di Ammissione e in Perizia giurata. Lo stesso vale per il Calcolo del Costo Convenzionale che è stato inserito in Allegato Unico con un'aliquota di IVA pari al 22% come da Perizia Giurata. L'IVA effettiva verrà riconosciuta sulla base della fatturazione presentata.
- 2) In fase di istruttoria è stato verificato che l'impresa affidataria dei lavori "SCANDIA COSTRUZIONI S.R.L." risulta presente negli elenchi della Prefettura di Bologna per i settori "Demolizione di edifici ed altre strutture, sistemazione del terreno per il cantiere edile", l'iscrizione è scaduta il 22/12/2015. Si rimanda alla fase di erogazione il controllo dell'avvenuto rinnovo.
- 3) L'impresa "Vernengo Coperture di Vernengo Rosario", affidataria dei lavori di rimozione dell'amianto, non compare in domanda. In fase di istruttoria, contestualmente alla richiesta di chiarimenti relativamente all'amianto in copertura, è stato allegato il documento "piano-di-lavoro-e-dichiarazione-amianto-mastellari.pdf", contenente le informazioni circa l'iscrizione alle White List della suddetta ditta. Si rimandano alla fase di erogazione le verifiche necessarie.
- 4) La pratica CR-52676-2015 del 03/11/2015 è stata presentata con esito AMMISSIBILE al nucleo di valutazione del 15/02/2016, quanto sopra costituisce una revisione a seguito delle osservazioni caricate sull'applicativo Sfinge in risposta alla proposta di contributo inviata al beneficiario il 18/02/2016. In data 24/02/2016 è stata allegata sulla piattaforma il documento "DSAN.pdf" redatto dall'Ing. Bergonzini Andrea, pertanto è stato necessario rivalutare l'importo concedibile.

Il tecnico incaricato ha richiesto chiarimenti relativamente ad alcuni importi non ammessi nel costo dell'intervento, in merito a quanto richiesto sono state condotte rivalutazioni puntuali:

- n. ord. 10/52 F01099.a, n. ord. 11/52 F01099.b, n. ord. 12/52 F01099.c, n. ord. 13/52 F01103.a, n. ord. 15/52 F01103.b: trattasi di voci riguardanti i ponteggi e piani di lavoro, in fase di rivalutazione si è proceduto alla parziale riammissione degli importi richiesti, in base all'elaborato grafico allegato. In particolare per le voci F01099.b e F01103.b è stata considerata la superficie richiesta, ma l'importo ammesso è relativo a soli 3 mesi successivi al primo come si evince dalla voce corrispondente alla recinzione di cantiere e alle scale per ponteggi.
- n. ord. 23/52 NP "Connettori di collegamento cappa armata-travetti prefabbricati": in fase di rivalutazione è stata riammessa totalmente sulla base della documentazione fornita. Come dichiarato dal tecnico, l'intervento di consolidamento del solaio, così come descritto alla voce del Prezzario Regionale codice B02046.a non risulta del tutto adeguato al progetto previsto. Il numero di connettori da dettagli costruttivi (tavola 4.1) risulta maggiore a fronte di interassi che variano da un minimo di 7 cm ad un massimo di 26 cm, come da verifica del solaio.

In seguito all'incremento pari a € 10.208,96 (al lordo dell'IVA) del subtotale ammissibile (comprensivo delle spese per indagini e prelievi ammesse), sono state ricalcolate anche le spese tecniche e le spese tecniche aggiuntive. Il costo dell'intervento ammesso risulta pari a € 124.364,40 al lordo dell'IVA, con un incremento di € 11.282,68 rispetto al precedente (€ 113.081,72).

Il contributo concedibile risulta pari al costo dell'intervento € 124.364,40 al lordo dell'IVA, in quanto inferiore al costo convenzionale (€ 125.374,28), pertanto rispetto all'esito precedente l'importo concesso risulta superiore di € 11.282,68.