RegioneEmilia-Romagna

IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 823 del 21 Marzo 2016

Domanda Prot. n. CR-32892-2013 del 20 dicembre 2013 presentata dalla società **DOW ITALIA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Milano (MI), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo**. Modifica al Decreto n. 814 del 7 maggio 2015. **Rideterminazione dell'importo concesso a seguito di variazione del piano di ripristino degli immobili**.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015 e 56/2015;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015 e 2/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;
- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii." con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" ;
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;
- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;
- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;
- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

Richiamati in particolare:

– l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali,

relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

  - per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

  - per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Visto il decreto del Presidente, in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell’art. 1 comma 2 del D.L. n. 74/2012 convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, n. 814 del 7 maggio 2014 avente ad oggetto “Domanda Prot. n. CR-32892-2013 del 20 dicembre 2013 presentata dalla società **DOW ITALIA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Milano (MI), ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm. ”.

Dato atto:

- che con il sopracitato **Decreto n. 814 del 7 maggio 2015** alla società **DOW ITALIA S.R.L.**, è stato concesso un contributo pari a **€ 2.335.842,10** per gli interventi sugli immobili;
- che in data 07/08/2015 la società **DOW ITALIA S.R.L** ha presentato richiesta di variante progettuale (prot. n. CR-40815-2015);
- che, a seguito della suddetta istanza, si è proceduto al ricalcolo del contributo, che è stato quindi quantificato in **€ 2.263.561,37**, anziché in **€ 2.335.842,10**, come risulta dal fascicolo istruttorio di variante, conclusosi in data 17 dicembre 2015 (CR/2015/60555);
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria di variante, nella seduta del 21 dicembre 2015, *“esamina il fascicolo istruito in seguito alla comunicazione di variante progettuale i cui interventi fanno registrare un risparmio, pertanto il nucleo approva la variante con una diminuzione del contributo pari a 72.280,73 euro”*, come risulta dal verbale Prot. n. CR-62119-2015 del 29 dicembre 2015, conservato agli atti del Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” dell’Area “Industria, Artigianato, Servizi”;
- che in data 24 dicembre 2015 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all’esito dell’istruttoria di variante della domanda per la concessione dei contributi;
- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 7 gennaio 2016;

Vista la scheda di cui all’Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell’istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E43D12000790002** che è stato acquisito e conservato agli atti della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione;
- che è stato acquisito e conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi", il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 23 novembre 2015 (Prot. n. DURC-1215-2016), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- che è stata richiesta in data 5 febbraio 2014 (ns. Prot. n. CR/2014/5782) l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;
- che è stato verificato presso il Comune di Correggio (RE), il possesso del titolo abilitativo edilizio per tutti gli immobili (ns. Prot. n. CR/2014/40015);
- che è stato verificato presso il Comune di Correggio (RE), il possesso del titolo abilitativo edilizio di variante (ns. Prot. n. CR/2016/11486 e CR/2016/11771);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di modificare, a seguito di Variante progettuale, l'importo del contributo concesso con Decreto del Presidente, in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. n. 74/2012 convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, n. 814 del 7 maggio 2014 avente ad oggetto "Domanda Prot. n. CR-32892-2013 del 20 dicembre 2013 presentata dalla società **DOW ITALIA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Milano (MI), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo"** e

di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **DOW ITALIA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Milano (MI), in Via Francesco Albani n. 65, Partita Iva e Codice Fiscale 00856820154, un contributo complessivo pari a **€ 2.263.561,37** per gli interventi sugli immobili;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 21 dicembre 2015 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **DOW ITALIA S.R.L.** e alla **CARISBO – FILIALE IMPRESE DI MIRANDOLA (MO)**, istituto di credito scelto dal richiedente in sostituzione a quello indicato in sede di presentazione della domanda, a cura della Struttura del Commissario delegato per la Ricostruzione, in relazione alle attività relative al procedimento amministrativo di concessione ed erogazione dei contributi, svolta secondo quanto previsto dalla normativa di cui all'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

DOW ITALIA S.R.L.

ANAGRAFICA						
TIPO	impresa proprietaria			**PROTOCOLLI FASCICOLO**		
LEGALE RAPPRESENTANTE	GIULIANO GREGORIO TOMASSI MARINANGELI	TMSGNG61P21Z614L		**RICHIESTA DI CONTRIBUTO**	CR-32892-2013	20/12/2013
				FASCICOLO ISTRUTTORIO DI VARIANTE	CR/2015/60555	18/12/2015
SEDE LEGALE	VIA F. ALBANI 65	Milano	MI			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA CARPI 29	Correggio	RE			
CODICE FISCALE/P.IVA	00856820154			**CUP**	E43D12000790002	
				TITOLO ABILITATIVO	CR/2014/40015	19/11/2014
					CR/2016/11486	08/03/2016
					CR/2016/11771	09/03/2016
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-20.16.00			**AIA**		
	Produzione, acquisto e commercializzazione di prodotti chimici, plastici, fibre tessili e metalli, prodotti per l'agricoltura, per la zootecnia e veterinari, presidi, sistemi e servizi biomedici, medico chirurgici			**DURC rilasciato il** 23/11/2015	DURC-1215-2016	16/02/2016
				ANTIMAFIA (richiesta)	CR/2014/5782	05/02/2014
BANCA CONVENZIONATA	CARISBO – FILIALE IMPRESE DI MIRANDOLA (MO)			**N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA**	170	
				IVA	IVA ESCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 2.300.334,33	€ 0,00	€ 2.263.561,37
TOTALE	**€ 2.300.334,33**	**€ 0,00**	**€ 2.263.561,37**

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	**IMPORTO RICHIESTO**	**IMPORTO AMMISSIBILE**	**IMPORTO NON AMMISSIBILE**	**MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE**
A. Costi per opere strutturali	€ 377.098,42	€ 370.034,83	€ 7.063,59	(*1)
di cui opere edili	*€ 377.098,42*	*€ 370.034,83*	*€ 7.063,59*	(*1)
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi	€ 9.000,00	€ 9.000,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 1.063,03	€ 1.063,03	€ 0,00	
di cui opere edili	*€ 1.063,03*	*€ 1.063,03*	*€ 0,00*	
di cui opere impiantistiche				
sub totale	**€ 387.161,45**	**€ 380.097,86**	**€ 7.063,59**	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 33.450,22	€ 32.858,28	€ 591,94	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 420.611,67**	**€ 412.956,14**	**€ 7.655,53**	(*1) (*2)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 749.747,10**	**TAB A LETTERA C +TABELLA C : INCREMENTI Superficie dell'immobile con altezza sotto trave maggiore di 4m,Immobile con elevate caratteristiche tecnologiche legate al processo produttivo,Uffici integrati.**		
ASSICURAZIONE	**€ 0,00**	**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**	**€ 412.956,14**	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		**€ 412.956,14**	**100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo**	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	CME Messa in sicurezza		€ 173.240,47	€ 1.063,03	Importo eccedente a quanto ammesso per gli interventi di rafforzamento locale nel FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS
	CME Miglioramento	CAPITOLO 2	€ 53.353,08	€ 3.413,25	Nel N.P. "Posa vecchio pannello compresa ferramenta" non vengono ammesse le voci A17005a - Ferramenta di collegamento e B02028 - Tassello per le seguenti motivazioni : - le piastre di collegamento pannello/pannello e i relativi tasselli risultano già richieste nel CME della Messa in sicurezza; - le piastre di collegamento pilastro/pannello e i relativi tasselli rusltano già richieste nel "Capitolo 9 -Collegamento pannelli a struttura in c.a." del CME di miglioramento sismico.
		CAPITOLO 3	€ 8.160,14	€ 520,03	
		CAPITOLO 4	€ 31.338,95	€ 1.300,23	
		CAPITOLO 5	€ 12.436,60	€ 520,09	
		CAPITOLO 9	€ 12.893,27	€ 246,96	Errato prezzo unitario della voce B02028, pari a 23,00 € anziche' 23,63 €
			SUB TOTALE	**€ 7.063,59**	
(*2)	SPESE TECNICHE		€ 33.450,22	€ 591,94	Importo ricalcolato sulla base dell'Art.4, comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	**€ 591,94**	
			TOTALE	**€ 7.655,53**	

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 37.551,86	€ 37.403,43	€ 148,43	(*1)
di cui opere edili	*€ 34.361,97*	*€ 34.213,54*	*€ 148,43*	(*1)
di cui opere impiantistiche	*€ 3.189,89*	*€ 3.189,89*	*€ 0,00*	
Spese per indagini e prelievi	€ 900,00	€ 900,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 148,43	€ 148,43	€ 0,00	
di cui opere edili	*€ 148,43*	*€ 148,43*	*€ 0,00*	
di cui opere impiantistiche				
sub totale	**€ 38.600,29**	**€ 38.451,86**	**€ 148,43**	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 3.506,05	€ 3.324,04	€ 182,01	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 42.106,34**	**€ 41.775,90**	**€ 330,44**	(*1) (*2)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 33.321,41**	**TAB A LETTERA C +TABELLA C : INCREMENTI Superficie dell'immobile con altezza sotto trave maggiore di 4m, Immobile con superficie produttiva minore di 1500 mq**		
ASSICURAZIONE	**€ 0,00**	**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**	**€ 41.775,90**	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		**€ 33.321,41**	**100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILEDECURTATO DALL'INDENNIZZO**	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	CME Messa in sicurezza		€ 16.811,28	€ 148,43	Importo eccedente a quanto ammesso per gli interventi di rafforzamento locale nel FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS
			SUB TOTALE	**€ 148,43**	
(*2)	SPESE TECNICHE		€ 3.506,05	€ 182,01	Importo ricalcolato sulla base dell'Art.4, comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	**€ 182,01**	
			TOTALE	**€ 330,44**	

IMMOBILE 3	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 133.620,94	€ 129.606,32	€ 4.014,62	(*1)
di cui opere edili	*€ 133.620,94*	*€ 129.606,32*	*€ 4.014,62*	(*1)
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi	€ 4.696,91	€ 3.901,77	€ 795,14	(*2)
C. Finiture	€ 452,81	€ 452,81	€ 0,00	
di cui opere edili	*€ 452,81*	*€ 452,81*	*€ 0,00*	
di cui opere impiantistiche				
sub totale	**€ 138.770,66**	**€ 133.960,90**	**€ 4.809,76**	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 13.796,30	€ 11.580,50	€ 2.215,80	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 152.566,96**	**€ 145.541,40**	**€ 7.025,56**	(*1)(*2)(*3)

TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 341.195,89**	**TAB A LETTERA C +TABELLA C : INCREMENTI Superficie dell'immobile con altezza sotto trave maggiore di 4m, DECREMENTI:Immobile ad uso magazzino che non necessita di particolari impianti o finiture**	
ASSICURAZIONE	**€ 0,00**	**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**	**€ 145.541,40**
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 3	**€ 145.541,40**	**100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo**	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	CME Messa in sicurezza		€ 40.305,78	€ 452,81	Importo eccedente a quanto ammesso per gli interventi di rafforzamento locale nel FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS
	CME Miglioramento	CAPITOLO 2	€ 34.258,96	€ 2.080,23	Nel N.P. "Posa vecchio pannello compresa ferramenta" non vengono ammesse le voci A17005a - Ferramenta di collegamento e B02028 - Tassello per le seguenti motivazioni : - le piastre di collegamento pannello/pannello e i relativi tasselli risultano già richieste nel CME della Messa in sicurezza; - le piastre di collegamento pilastro/pannello e i relativi tasselli rusltano già richieste nel "Capitolo 9 -Collegamento pannelli a struttura in c.a." del CME di miglioramento sismico.
		CAPITOLO 3	€ 21.336,15	€ 1.300,14	
		CAPITOLO 7	€ 9.472,61	€ 181,44	Errato prezzo unitario della voce B02028, pari a 23,00 € anziche' 23,63 €
			SUB TOTALE	**€ 4.014,62**	
(*2)	SPESE PER INDAGINI E PRELIEVI E PROVE SUI MATERIALI		€ 4.696,91	€ 795,14	Importo ricalcolato sulla base del Decreto n. 53 del 17/01/2014
			SUB TOTALE	**€ 795,14**	
(*3)	SPESE TECNICHE		€ 13.796,30	€ 2.215,80	Importo ricalcolato sulla base dell'Art.4, comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	**€ 2.215,80**	
			TOTALE	**€ 7.025,56**	

IMMOBILE 4	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 147.526,33	€ 147.526,33	€ 0,00	
di cui opere edili	*€ 147.526,33*	*€ 147.526,33*	*€ 0,00*	
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 311,60	€ 311,60	€ 0,00	
di cui opere edili	*€ 311,60*	*€ 311,60*	*€ 0,00*	
di cui opere impiantistiche				
sub totale	**€ 151.837,93**	**€ 151.837,93**	**€ 0,00**	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 12.990,15	€ 12.990,15	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 164.828,08**	**€ 164.828,08**	**€ 0,00**	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 299.791,49**	**TAB A LETTERA C +TABELLA C INCREMENTI: Superficie dell'immobile con altezza sotto trave maggiore di 4m,Immobile con elevate caratteristiche tecnologiche legate al processo produttivo,Uffici integrati, Superficie dell'immobile inferiore a 1500mq. NOTA: L'importo del danno corrisponde a quanto richiesto in perizia in quanto la quantificazione eseguita in base all'Ord.57/2012 e ss.mm.ii. risulta superiore a quanto richiesto.**		
ASSICURAZIONE	**€ 0,00**	**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**	**€ 164.828,08**	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 4		**€ 164.828,08**	**100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo**	

IMMOBILE 5	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 30.262,92	€ 30.262,92	€ 0,00	
di cui opere edili	*€ 30.262,92*	*€ 30.262,92*	*€ 0,00*	
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi	€ 600,00	€ 600,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 107,00	€ 107,00	€ 0,00	
di cui opere edili	*€ 107,00*	*€ 107,00*	*€ 0,00*	
di cui opere impiantistiche				
sub totale	**€ 30.969,92**	**€ 30.969,92**	**€ 0,00**	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 2.649,56	€ 2.649,56	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 33.619,48**	**€ 33.619,48**	**€ 0,00**	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 10.462,14**	**TAB A LETTERA C +TABELLA C INCREMENTI: Superficie dell'immobile con altezza sotto trave maggiore di 4m,Superficie dell'immobile inferiore a 1500mq. DECREMENTI: Superficie netta ad uso magazzino che non necessita di particolari impianti o finiture. Non è stato riconosciuto l'incremento per elevate caratteristiche tecnologiche.**		
ASSICURAZIONE	**€ 0,00**	**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**	**€ 33.619,48**	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 5		**€ 10.462,14**	**100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo**	

IMMOBILE 6	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 427.786,44	€ 427.370,01	€ 416,43	(*1)
di cui opere edili	*€ 336.077,16*	*€ 335.660,73*	*€ 416,43*	(*1)
di cui opere impiantistiche	*€ 91.709,28*	*€ 91.709,28*	*€ 0,00*	
Spese per indagini e prelievi	€ 9.000,00	€ 9.000,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 39.369,60	€ 39.369,60	€ 0,00	
di cui opere edili	*€ 39.369,60*	*€ 39.369,60*	*€ 0,00*	
di cui opere impiantistiche				
sub totale	**€ 476.156,04**	**€ 475.739,61**	**€ 416,43**	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 41.228,53	€ 41.126,21	€ 102,32	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 517.384,57**	**€ 516.865,82**	**€ 518,75**	(*1) (*2)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 551.572,31**	**TAB A LETTERA C +TABELLA C INCREMENTI: Superficie dell'immobile con altezza sotto trave maggiore di 4m,Immobile con elevate caratteristiche tecnologiche legate al processo produttivo, Superficie dell'immobile inferiore a 1500mq. DECREMENTI: Superficie netta ad uso magazzino che non necessita di particolari impianti o finiture.**		
ASSICURAZIONE	**€ 0,00**	**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**	**€ 516.865,82**	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 6		**€ 516.865,82**	**100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo**	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	CME Miglioramento	CAPITOLO 5	€ 78.962,09	€ 408,87	Errato prezzo unitario della voce B02028, pari a 23 € anziche' 23,63 €
		CAPITOLO 6	€ 2.046,43	€ 7,56	Errato prezzo unitario della voce B02028, pari a 23 € anziche' 23,63 €
			SUB TOTALE	**€ 416,43**	
(*2)	SPESE TECNICHE		€ 41.228,53	€ 102,32	Importo ricalcolato sulla base dell'Art.4, comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	**€ 102,32**	
			TOTALE	**€ 518,75**	

IMMOBILE 7	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 283.393,57	€ 282.937,45	€ 456,12	(*1)
di cui opere edili	*€ 283.393,57*	*€ 282.937,45*	*€ 456,12*	(*1)
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi	€ 9.000,00	€ 9.000,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 35.276,96	€ 35.276,96	€ 0,00	
di cui opere edili	*€ 6.567,97*	*€ 6.567,97*	*€ 0,00*	
di cui opere impiantistiche	*€ 28.708,99*	*€ 28.708,99*	*€ 0,00*	
sub totale	**€ 327.670,53**	**€ 327.214,41**	**€ 456,12**	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 28.911,63	€ 28.286,67	€ 624,96	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 356.582,16**	**€ 355.501,08**	**€ 1.081,08**	(*1) (*2)

TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 511.800,49**	**TAB A LETTERA C +TABELLA C** **INCREMENTI: Superficie dell'immobile con altezza sotto trave maggiore di 4m,Immobile con elevate caratteristiche tecnologiche legate al processo produttivo,Uffici integrati** **DECREMENTI: Superficie netta ad uso magazzino che non necessita di particolari impianti o finiture**	
ASSICURAZIONE	**€ 0,00**	**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**	**€ 355.501,08**
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 7		**€ 355.501,08**	**100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo**

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	CME Miglioramento	CAPITOLO 5	€ 64.608,04	€ 380,52	Errato prezzo unitario della voce B02028, pari a 23 € anziche' 23,63 €
		CAPITOLO 6	€ 5.516,19	€ 75,60	Errato prezzo unitario della voce B02028, pari a 23 € anziche' 23,63 €
			SUB TOTALE	**€ 456,12**	
(*2)	SPESE TECNICHE		€ 28.911,63	€ 624,96	Importo ricalcolato sulla base dell'Art.4, comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	**€ 624,96**	
			TOTALE	**€ 1.081,08**	

IMMOBILE 8	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 63.100,99	€ 62.934,84	€ 166,15	(*1)
di cui opere edili	*€ 63.100,99*	*€ 62.934,84*	*€ 166,15*	(*1)
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi	€ 1.200,00	€ 1.200,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 166,15	€ 166,15	€ 0,00	
di cui opere edili	*€ 166,15*	*€ 166,15*	*€ 0,00*	
di cui opere impiantistiche				
sub totale	**€ 64.467,14**	**€ 64.300,99**	**€ 166,15**	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 5.798,26	€ 5.558,62	€ 239,64	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 70.265,40**	**€ 69.859,61**	**€ 405,79**	(*1) (*2)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 64.698,48**	**TAB A LETTERA C +TABELLA C INCREMENTI: Superficie dell'immobile inferiore a 1500 mq DECREMENTI: Immobile ad uso magazzino che non necessita di particolari impianti o finiture Non è stato riconosciuto l'incremento superficie destinata ad attività produttiva con altezza sotto trave maggiore di 4 m.**		
ASSICURAZIONE	**€ 0,00**	**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**	**€ 69.859,61**	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 8		**€ 64.698,48**	**100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo**	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	CME Messa in sicurezza		€ 12.862,88	€ 166,15	Importo eccedente a quanto ammesso per gli interventi di rafforzamento locale nel FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS
			SUB TOTALE	**€ 166,15**	
(*2)	SPESE TECNICHE		€ 5.798,26	€ 239,64	Importo ricalcolato sulla base dell'Art.4, comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	**€ 239,64**	
			TOTALE	**€ 405,79**	

IMMOBILE 9	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 498.139,95	€ 497.525,07	€ 614,88	(*1)
di cui opere edili	*€ 498.139,95*	*€ 497.525,07*	*€ 614,88*	(*1)
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi	€ 15.190,43	€ 14.996,43	€ 194,00	(*2)
C. Finiture	€ 2.355,78	€ 2.355,78	€ 0,00	
di cui opere edili	*€ 2.355,78*	*€ 2.355,78*	*€ 0,00*	
di cui opere impiantistiche				
sub totale	**€ 515.686,16**	**€ 514.877,28**	**€ 808,88**	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 45.162,08	€ 44.509,54	€ 652,54	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				

TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	**€ 560.848,24**	**€ 559.386,82**	**€ 1.461,42**	(*1) (*2)(*3)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	**€ 758.607,22**	**TAB A LETTERA C +TABELLA C INCREMENTI: Superficie dell'immobile con altezza sotto trave maggiore di 4m,Immobile con elevate caratteristiche tecnologiche legate al processo produttivo,Uffici integrati DECREMENTI: Superficie netta ad uso magazzino che non necessita di particolari impianti o finiture**		
ASSICURAZIONE	**€ 0,00**	**TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO**	**€ 559.386,82**	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 9		**€ 559.386,82**	**100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo**	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	CME Miglioramento	CAPITOLO 5	€ 92.916,18	€ 564,48	Errato prezzo unitario della voce B02028, pari a 23,00 € anziche' 23,63 €
		CAPITOLO 6	€ 3.435,26	€ 50,40	Errato prezzo unitario della voce B02028, pari a 23,00 € anziche' 23,63 €
	SUB TOTALE			**€ 614,88**	
(*2)	SPESE PER INDAGINI E PRELIEVI E PROVE SUI MATERIALI		€ 15.190,43	€ 194,00	Importo ricalcolato sulla base del Decreto n. 53 del 17/01/2014
			SUB TOTALE	**€ 194,00**	
(*3)	SPESE TECNICHE		€ 45.162,08	€ 652,54	Importo ricalcolato sulla base dell'Art.4, comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	**€ 652,54**	
			TOTALE	**€ 1.461,42**	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 749.747,10	€ 412.956,14	€ 0,00	€ 412.956,14	€ 412.956,14
IMMOBILE 2	€ 33.321,41	€ 41.775,90	€ 0,00	€ 41.775,90	€ 33.321,41
IMMOBILE 3	€ 341.195,89	€ 145.541,40	€ 0,00	€ 145.541,40	€ 145.541,40
IMMOBILE 4	€ 299.791,49	€ 164.828,08	€ 0,00	€ 164.828,08	€ 164.828,08
IMMOBILE 5	€ 10.462,14	€ 33.619,48	€ 0,00	€ 33.619,48	€ 10.462,14
IMMOBILE 6	€ 551.572,31	€ 516.865,82	€ 0,00	€ 516.865,82	€ 516.865,82
IMMOBILE 7	€ 511.800,49	€ 355.501,08	€ 0,00	€ 355.501,08	€ 355.501,08
IMMOBILE 8	€ 64.698,48	€ 69.859,61	€ 0,00	€ 69.859,61	€ 64.698,48
IMMOBILE 9	€ 758.607,22	€ 559.386,82	€ 0,00	€ 559.386,82	€ 559.386,82
TOTALE	€ 3.321.196,53	€ 2.300.334,33	€ 0,00	€ 2.300.334,33	€ 2.263.561,37
				TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI	€ 2.263.561,37

NOTE

La variante proposta è inerente agli interventi di miglioramento sismico, successivi agli interventi di messa in sicurezza e rafforzamento locale, previsti per i seguenti immobili: Immobile 1 (u.s. 1), Immobile 2 (u.s. 2), Immobile 3 (u.s. 3), Immobile 6 (u.s. 6), Immobile 7 (u.s. 7), Immobile 8 (u.s. 8), e Immobile 9 (u.s. 9).

Nella perizia giurata allegata alla comunicazione di variante progettuale, il tecnico incaricato, ing. Paolo Serdoz dichiara quanto segue:

"[…] Gli interventi sono finalizzati al raggiungimento di almeno il 60% della sicurezza richiesta ad un edificio nuovo.

Il primo progetto, a firma Ing. Arletti, prevedeva sostanzialmente un rinforzo alla base dei pilastri con incamiciatura in ca ed il collegamento degli stessi al pavimento in c.a. esistente, così come meglio esplicitato negli elaborati di calcolo allegati alla perizia dell'ing. Arletti del 12 Dicembre 2013.

Il cliente nel frattempo, dopo più attenta analisi dell'impatto della tecnica di miglioramento sismico sulle attività produttive, anche al fine di evitare interruzione o modifiche sostanziali agli impianti e delle attività stesse, tranne che per le unità strutturali 4 e 5, si è indirizzato sulla tecnologia di rinforzo con fibre di acciaio e di carbonio e ne affidato l'incarico per la progettazione al sottoscritto. Tale tecnica, di esecuzione più veloce e meno invasiva, permette anche di minimizzare i fermi di produzione e le relative conseguenze sull'attività produttiva dell'intero stabilimento.

Oltretutto, fatte le debite modifiche ai progetti di miglioramento e ai relativi computi metrici allegati, la tecnica di rinforzo con fibre risulta sensibilmente più economica rispetto alla tecnologia con incamiciatura in calcestruzzo.

Per tutti i dettagli tecnici sulla soluzione con fibre di carbonio si rimanda agli elaborati allegati alla Perizia Giurata a firma del sottoscritto e relativi computi metrici. […]"

Dall'analisi della documentazione fornita si evince che l'intervento di messa in sicurezza e rafforzamento locale previsto per tutti gli immobili non è oggetto di variante.

Si evince inoltre che la variante proposta determina una diminuzione del costo complessivo degli interventi di miglioramento sismico, rispetto a quanto ammesso nell'istruttoria bis di merito.

Si segnala che l'Immobile 4 (u.s. 4) e l'Immobile 5 (u.s. 5) non risultano oggetto di variante progettuale. Per tali immobili è stato però effettuato, nel presente fascicolo, il ricalcolo delle spese tecniche. In particolare, come già effettuato nel precedente fascicolo istruttorio bis, le spese tecniche sono state ricalcolate sull'importo complessivo ammesso, secondo le percentuali stabilite dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii. e successivamente ripartite su ogni immobile.

In seguito all'analisi della documentazione di variante, l'importo concedibile risulta inferiore rispetto a quanto precedentemente concesso per un importo pari a € 72.280,73.