

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 817 del 21 Marzo 2016

Domanda prot. n. CR/45278/2015 del 16/09/2015, presentata da MARTINELLI RAFFAELE, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015 e 56/2015;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015 e 2/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., rappresentata dall'Amministratore delegato Dott. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 18 dell'8 maggio 2015 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

Richiamati in particolare:

– l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all’attività dell’impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

Ø per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

Ø per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida”, che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 16/09/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/45278/2015 presentata da MARTINELLI RAFFAELE, residente a Malalbergo (BO), via del Corso 75, C.F. MRTRFL21M31E844X;

– che il suddetto:

Ø ha dichiarato di essere proprietario di un immobile in Malalbergo (BO), via del Corso 73, dove l’impresa MARTINELLI RAFFAELE & C. SNC DI MARTINELLI ANNA ROSA E BIANCA MARIA esercita l’attività di commercio all’ingrosso e al minuto di bevande, in qualità di locataria;

Ø ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

Ø ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall’immobile;

Dato atto:

• che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell’Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

• che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 03/03/2016, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

- che in data 14/03/2016, sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato il contributo e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto :

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E57H16000020002; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che non è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Commercio, Turismo e Qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), in quanto il beneficiario è persona fisica;

- che è stato richiesto certificato delle Misure di Prevenzione (ns. prot. CR-45508-2015 del 17/09/2015) e certificato del Casellario Giudiziale (ns. prot. CR-46101-2015 del 23/09/2015) ai sensi del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136", così come modificato dal d.lgs 153/2014 e che, ai sensi dell'articolo 3, comma 2 e 3 del medesimo decreto legislativo, essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che è stato verificato presso il Comune di Malalbergo (BO), il possesso del titolo abilitativo edilizio Permesso di costruire (ns. prot. CR/46743/2015 del 28/09/2015);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di MARTINELLI RAFFAELE, residente a Malalbergo (BO), via del Corso 75, C.F. MRTRFL21M31E844X, un contributo complessivo pari a €142.216,62, per interventi relativi all'immobile;

2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 03/03/2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a MARTINELLI RAFFAELE e a UNICREDIT SPA, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RAFFAELE MARTINELLI

ANAGRAFICA

TIPO		persona fisica				PROTOCOLLI FASCICOLO				
PERSONA FISICA	RAFFAELE MARTINELLI	MRTRFL21M31E844X				RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-45278-2015	16/09/2015		
						FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-....-201x	DATA PROT.		
SEDE LEGALE	via del Corso n. 75	Malalbergo			BO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	via del Corso n. 73	Malalbergo			BO	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE FISCALE/P.IVA	MRTRFL21M31E844X				CUP		E57H16000020002			
DELOCALIZZAZIONE	NO				TITOLO ABILITATIVO		CR-46743-2015	28/09/2015		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	46.34.2	(codice)	(codice)	(codice)	(codice)	AIA				
						DURC rilasciato il	(DATA)	CR-....-201x	DATA PROT.	
						MISURE DI PREVENZIONE (richiesta)		CR-45508-2015	17/09/2015	
						ANTIMAFIA (certificato)		CR-46101-2015	23/09/2015	
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA – FILIALE ALTEDO				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		-			
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					IVA	IVA INCLUSA				

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO (al lordo di IVA)
IMMOBILI	€ 229.982,96	€ 0,00	€ 142.216,62
TOTALE	€ 229.982,96	€ 0,00	€ 142.216,62

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE RIPARAMETRATO	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE LORDO	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 143.560,17	€ 110.286,40	€ 33.273,77	€ 134.549,41	(*1) + (A)
di cui opere edili	€ 143.560,17	€ 110.286,40	€ 33.273,77	€ 134.549,41	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 92.087,60	€ 61.086,89	€ 31.000,71	€ 74.526,01	
di cui opere edili	€ 77.113,92	€ 48.306,22	€ 28.807,70	€ 58.933,59	(*2) + (C1)
di cui opere impiantistiche	€ 14.973,68	€ 12.780,67	€ 2.193,01	€ 15.592,42	(*3) + (C2)
sub totale	€ 235.647,77	€ 171.373,29	€ 64.274,48	€ 209.075,41	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 23.564,77	€ 17.137,33	€ 6.427,44	€ 20.907,54	(*4) + (ST)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 259.212,54	€ 188.510,62	€ 70.701,92	€ 229.982,96	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,92)	€ 259.212,54	€ 188.510,62	€ 70.701,92	€ 229.982,96	Risulta necessario riparametrare il costo dell'intervento in base al rapporto tra la superficie netta ammissa ante sisma e la superficie netta post intervento, calcolate in base a quanto previsto dall'art. 4 comma 2 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii., come di seguito riportato. Si precisa che, ai fini della riparametrazione sono state scomutate le demolizioni (quota ammissa) pari a € 7.800,74.
TOTALE COSTO CONVENZIONALE LORDO	€ 142.216,62	TAB. B, LIVELLO OPERATIVO E1, DECREMENTO PER MAGAZZINO			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 229.982,96
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 142.216,62	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE - MOTIVAZIONI TECNICHE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)		NP	422,5	332,71	Errata A.P.
		A03017A	679,58	226,37	Quantità riportate non corrispondenti a quelle evincibili dagli elaborati grafici allegati.
		A03019B	1.304,89	0,34	Arrotondamento.
		A03019A	466,89	0,66	Arrotondamento.
		A04002	2.602,08	0,15	Arrotondamento.
		NP	85,6	9,93	Errata A.P.
		A07007B	5.891,71	4,71	Arrotondamento.
		A07012 NP	6.329,67	725,45	Errata A.P.
		A07012 NP	188,75	1,47	Errata A.P.
		A07075 NP	535,05	94,69	Errata A.P.
		A17005A	3.734,85	1951,76	Quantità riportate non corrispondenti a quelle evincibili dagli elaborati grafici allegati.
		A18030A	744,48	744,48	Lavorazione non rilevabile dagli elaborati grafici allegati.
		CAPITOLO OPERE DI DEMOLIZIONE (ad eccezione della lavorazione B01001A)	6.021,15	6021,15	Lavorazioni comprese in altra voce.
		CAPITOLO OPERE DI RIPARAZIONE E CONSOLIDAMENTO	6.547,34	6547,34	Interventi non riportati negli elaborati grafici e appartenenti ad edificio attiguo.
		CAPITOLO OPERE DI CONSOLIDAMENTO EDIFICIO ATTIGUO (ad eccezione della lavorazione B02031E)	8.655,41	8655,41	Interventi relativi edificio attiguo.
		NP	170	170	Manca A.P.
		F01198B	30,51	30,51	Costo a carico dell'impresa affidataria-esecutrice.
		E04001C	178,46	178,46	Costo a carico dell'impresa affidataria-esecutrice.
	F01095A	1.587,38	156,2	Quantità riportate non corrispondenti a quelle evincibili dagli elaborati grafici allegati.	

	F01095B	634,14	62,4	Quantità riportate non corrispondenti a quelle evincibili dagli elaborati grafici allegati.
	F01095C	571,13	56,2	Quantità riportate non corrispondenti a quelle evincibili dagli elaborati grafici allegati.
	F01101	528,45	52	Quantità riportate non corrispondenti a quelle evincibili dagli elaborati grafici allegati.
	B01115	707,4	707,4	Lavorazione compresa in altra voce.
	B01110	2.044,20	2044,2	Lavorazione compresa in altra voce.
	F01083	1.330,12	1330,12	Interventi relativi edificio attiguo.
	SUB TOTALE		€ 30.104,11	
(*C1)	A04001 NP.	3.086,55	3.086,55	Lavorazione non necessaria per la destinazione d'uso prevista.
	A07082C	489,9	66,70	Errato P.U.
	A08004C	7.239,11	0,06	Arrotondamento.
	A09038A	3.828,15	3.828,15	Lavorazione non rilevabile dagli elaborati grafici allegati.
	A10072A	2.924,65	2.924,65	Lavorazione non necessaria per la destinazione d'uso prevista.
	A10072B	1.008,88	1.008,88	Lavorazione non necessaria per la destinazione d'uso prevista.
	NP	1.080,95	1.080,95	Lavorazione non necessaria per la destinazione d'uso prevista.
	A10091A	1.398,87	1.398,87	Lavorazione non necessaria per la destinazione d'uso prevista.
	A10091B	1.328,93	1.328,93	Lavorazione non necessaria per la destinazione d'uso prevista.
	A03018A	1.093,25	1.093,25	Lavorazione non rilevabile dagli elaborati grafici allegati.
	A15004	247,32	247,32	Lavorazione non rilevabile dagli elaborati grafici allegati.
	NP	3.311,00	224,99	Errata A.P.
	NP	550	550,00	Lavorazione non rilevabile dagli elaborati grafici allegati.
	NP	560	560,00	Lavorazione non rilevabile dagli elaborati grafici allegati.
	A19010A	1.751,04	1.751,04	Lavorazione compresa in altra voce.
	A19010B	622,44	622,44	Lavorazione compresa in altra voce.
	A19010B	196,26	196,26	Lavorazione compresa in altra voce.
	A20018B	2.500,80	319,43	Errato P.U.
	A20011A	1.441,26	0,01	Arrotondamento
		CAPITOLO FOGNATURA - RETE	5.024,81	5.024,81

		CAPITOLO SISTEMAZIONI CORTILIVE	2.000,40	2.000,40	Lavorazioni non contemplate dall'Ord. In oggetto.
		SUB TOTALE		€ 27.313,69	
(*C2)		NP.01	318	560	Errata A.P.
		NP.03	376,5	120	Manca analisi prezzi.
		A12004 (canna fumaria)	712,49	712,49	Nel documento integrativo 2.A.1 viene riportato che l'edificio progettuale sarà provvisto esclusivamente di impianto elettrico.
		A12008 NP. (comignolo)	120	376,5	Nel documento integrativo 2.A.1 viene riportato che l'edificio progettuale sarà provvisto esclusivamente di impianto elettrico.
		E01013 NP. (colonna di scarico)	560	28,74	Nel documento integrativo 2.A.1 viene riportato che l'edificio progettuale sarà provvisto esclusivamente di impianto elettrico.
		SUB TOTALE		€ 1.797,73	
(*ST)		Spese tecniche	€ 23.564,77	€ 5.921,55	Alla luce dei tagli effettuati, importo massimo ammissibile secondo quanto previsto dall'art. 4, comma 7, dell'ord. In oggetto.
		SUB TOTALE		€ 5.921,55	
		TOTALE TAGLI TECNICI		€ 65.137,08	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE - RIPARAMETRAZIONE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)		Opere strutturali –opere edili	143.560,17	33.273,77	Riparametrazione in quanto la superficie netta ammessa ante sisma risulta inferiore rispetto quella post intervento. Coeff. di riparametrazione utilizzato pari a 0,92.
		SUB TOTALE		33.273,77	
(*2)		Finiture–opere edili	77113,92	28.807,70	Riparametrazione in quanto la superficie netta ammessa ante sisma risulta inferiore rispetto quella post intervento. Coeff. di riparametrazione utilizzato pari a 0,92.
		SUB TOTALE		28.807,70	
(*3)		Finiture – opere impiantistiche	14973,68	2.193,01	Riparametrazione in quanto la superficie netta ammessa ante sisma risulta inferiore rispetto quella post intervento. Coeff. di riparametrazione utilizzato pari a 0,92.
		SUB TOTALE		2.193,01	
(*4)		Spese tecniche	23564,77	6.427,44	Riparametrazione in quanto la superficie netta ammessa ante sisma risulta inferiore rispetto quella post intervento. Coeff. di riparametrazione utilizzato pari a 0,92.
		SUB TOTALE		6.427,44	
		TOTALE TAGLI RIPARAMETRAZIONE		€ 70.701,92	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO (al lordo di IVA)
IMMOBILE 1	€ 142.216,62	€ 229.982,96	€ 0,00	€ 229.982,96	€ 142.216,62
TOTALE	€ 142.216,62	€ 229.982,96	€ 0,00	€ 229.982,96	€ 142.216,62
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 142.216,62