

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 715 del 14 Marzo 2016

Domanda Prot. n. CR-26779-2014 del 3 agosto 2014 presentata dalla società **MACOSTA MEDITEA SRL**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo - ex domanda contestuale di concessione e liquidazione.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015 e 56/2015;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015 e 2/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle

attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii." con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga

ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

- a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

- b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

- che in data 3 agosto 2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **contestuale** di concessione e liquidazione del contributo, Prot. n. CR-26779-2014 presentata dalla società **MACOSTA MEDITEA SRL**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), in Via Morandi n. 16, Partita Iva e Codice Fiscale 02946980360;

- che il Sig. Giuseppe Bisi, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

- ha dichiarato che la società è oggi proprietaria di 2 immobili situati nei Comuni di Mirandola (MO), in Via A. Volta - Via Bosco (in corso di accatastamento), e Medolla (MO), in Via G. Galilei n. 6 (Identificativi catastali: Foglio 11, Particella 450, Subalterno 4), costruiti in seguito alla demolizione di 3 immobili esistenti alla data del 20 e 29 maggio 2012, di seguito elencati:

- **IMMOBILE 2** situato nel Comune di Mirandola (MO), Identificativi catastali: Foglio 90, Particella 80:

- **Subalterno 3**, che alla data del sisma del 20 e 29 maggio 2012, risultava essere sede di attività d'impresa in quanto locato, con contratto di locazione regolarmente registrato, alla società Macosta s.n.c. (Partita Iva 01444420366 e Codice Ateco C-22.29.09;

- **Subalterni 4 – 5 – 9 – 10**, che alla data del sisma del 20 e 29 maggio 2012, risultavano essere sede di attività d'impresa in quanto locati, con contratto di affitto di ramo di azienda regolarmente registrato, alla società HMC Premedical s.p.a. (Partita Iva 02504130366 e Codice Ateco C-32.50.11);

- **IMMOBILE 3** situato nel Comune di Mirandola (MO), Identificativi catastali Foglio 90, Particella 121:

- **Subalterno 1**, che alla data del sisma del 20 e 29 maggio 2012, risultava essere sede di attività d'impresa in quanto locato, con contratto di locazione regolarmente registrato, alla società Volteko s.r.l. (Partita Iva 03163230364 e Codice Ateco F-43.21.00);

- **Subalterno 2**, che alla data del sisma del 20 e 29 maggio 2012, risultava essere sede di attività d'impresa in quanto locato, con contratto di

locazione regolarmente registrato, alla società G.M. s.r.l. (Partita Iva 01881390361 e Codice Ateco C-28.99.20);

- **Subalterni 3 - 4 -5**, che alla data del sisma del 20 e 29 maggio 2012, risultavano essere sede di attività d'impresa in quanto locati, con contratto di affitto di ramo di azienda regolarmente registrato, alla società HMC Premedical s.p.a. (Partita Iva 02504130366 e Codice Ateco C-32.50.11);

- **IMMOBILE 5** situato nel Comune di Medolla (MO), in Via Galilei n. 6 (Identificativi catastali: Foglio 11, Particella 450, Subalterno 4), che alla data del sisma del 20 e 29 maggio 2012, risultava essere sede di attività d'impresa in quanto locato, con contratto di affitto di ramo di azienda regolarmente registrato, alla società HMC Premedical s.p.a. (Partita Iva 02504130366 e Codice Ateco C-32.50.11);

- ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

- ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dagli immobili, attualmente di proprietà;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 31 agosto 2015 con esito positivo (Prot. n. CR/2015/42669);

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 31 agosto 2015, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2015/44128 del 7 settembre 2015, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi";

- che in data 1 settembre 2015 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione e l'erogazione contestuale dei contributi, che prevedeva un contributo concedibile complessivo pari a € **4.622.512,97**;

- che il beneficiario, in data 12 settembre 2015, tramite il sistema Sfinge, ha rifiutato la proposta di contributo di cui sopra, inviando documentazione comprovante le riserve apposte;

- che, a seguito della non accettazione del contributo da parte della società beneficiaria, gli istruttori, tenendo conto delle motivazioni addotte dal richiedente nella

risposta alla proposta di contributo e della documentazione correlata, hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 11 ottobre 2015, che ridetermina il contributo concedibile in **€ 4.702.454,27** anziché **€ 4.622.512,97** (Prot. n. CR/2015/53984);

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 16 novembre 2015, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2015/55900 del 23 novembre 2015 conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area Industria, Artigianato, Servizi";

- che in data 18 novembre 2015 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione e l'erogazione contestuale dei contributi;

- che il beneficiario, in data 21 dicembre 2015, tramite il sistema Sfinge, ha rifiutato la proposta di contributo di cui sopra, inviando ulteriore documentazione comprovante le riserve apposte;

- che, successivamente alla verificata impossibilità di procedere con la liquidazione contestuale relativa al I SAL (in quanto la società non era in disponibilità delle somme necessarie a quietanzare le fatture previste e precedentemente richieste a contributo), e al ricevimento della formale rinuncia di pagamento contestuale (ns. Prot. n. CR-2957-2016 del 25 gennaio 2016), gli istruttori, tenendo anche conto delle motivazioni addotte dal richiedente nella risposta alla proposta di contributo e della documentazione correlata, hanno provveduto ad eseguire una terza istruttoria, conclusasi in data 27 gennaio 2016, che ridetermina il contributo concedibile in **€ 5.154.789,20** anziché **€ 4.702.454,27** (Prot. n. CR/2016/4818);

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ter, ha preso atto della suddetta formale rinuncia al pagamento contestuale e ha espresso parere positivo sulla richiesta per la concessione di contributo nella seduta dell'8 febbraio 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/7051 del 16 febbraio 2016 conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area Industria, Artigianato, Servizi";

- che in data 11 febbraio 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria ter della domanda per la concessione dei contributi;

- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 11 febbraio 2016;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E63D12001240002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che è stato acquisito e conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi", il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 5 novembre 2015 (ns. Prot. n. DURC/2015/8125), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che è stata richiesta in data 28 dicembre 2015 (ns. Prot. n. CR/2015/61863), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che sono stati verificati presso i Comuni di Mirandola (MO) e Medolla (MO), il possesso dei titoli abilitativi edilizi (ns. Prot. n. CR/2014/29071, e ns. Prot. nn. CR/2014/31661, CR/2016/10548);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **MACOSTA MEDITEA SRL**, con sede legale nel Comune di Mirandola (MO), in Via Morandi n. 16, Partita Iva e Codice Fiscale 02946980360, un contributo complessivo pari a **€ 5.154.789,20**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 8 febbraio 2015, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **MACOSTA MEDITEA SRL** e alla **BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MEDOLLA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi" con le modalità previste dalle "linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini

(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

MACOSTA MEDITEA SRL

ANAGRAFICA

ANAGRAFICA							
TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE	Giuseppe Bisi	BSIGPP52C20B819W		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-26779-2014	03/08/2014	
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2015/42669	26/08/2015	
SEDE LEGALE	Via Morandi n. 16	Mirandola	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR/2015/53984	11/11/15	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Volta n. 38 e Via Bosco nn. 5-7-9	Mirandola	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO TER	CR/2016/4818	03/02/16	
	Via Galilei n. 6	Medolla	(MO)	CUP	E63D12001240002		
CODICE FISCALE/P.IVA	02946980360			TITOLO ABILITATIVO Mirandola	CR/2014/29071	26/08/2014	
				TITOLO ABILITATIVO Medolla	CR/2014/31661	17/09/2014	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-22.29.09 - C-32.50.11	F-43.21.00 C-28.99.20		TITOLO ABILITATIVO Medolla	CR/2016/10548	03/03/2016	
				DURC rilasciato il	05/11/2015	DURC/2015/8125	12/11/2015
				ANTIMAFIA (richiesta)		CR/2015/61863	28/12/2015
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MEDOLLA (MO)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		-	
				IVA	IVA ESCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 8.913.347,13	€ 3.758.557,93	€ 5.154.789,20
TOTALE	€ 8.913.347,13	€ 3.758.557,93	€ 5.154.789,20

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO				
IMMOBILI				
IMMOBILE 1 (ricostruzione immobili 2 e 3)	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 3.093.965,30	€ 2.734.800,38	€ 359.164,92	
di cui opere edili	€ 3.093.965,30	€ 2.734.800,38	€ 359.164,92	(*1)
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 2.891.219,36	€ 2.504.417,59	€ 386.801,77	
di cui opere edili	€ 2.891.219,36	€ 2.504.417,59	€ 386.801,77	(*2)
di cui opere impiantistiche				
sub totale	€ 5.985.184,66	€ 5.239.217,97	€ 745.966,69	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 415.495,00	€ 370.353,08	€ 45.141,92	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 6.407.079,66	€ 5.615.971,05	€ 791.108,61	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 3.635.205,33	(indicazione tabelle utilizzate e maggiorazioni)		
ASSICURAZIONE	€ 2.124.144,21	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 3.491.826,84
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 3.491.826,84	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)			€ 3.093.965,30	€ 359.164,92	359.164,92 non ammissibili di cui: - 12.500,95 € per errata imputazione prezzi unitari - 346.663,97 € per riparametrazione delle spese relative alle opere strutturali, alla superficie pre-intervento escluso le spese di demolizione (€ 470.732,1).
	SUB TOTALE			€ 359.164,92	
(*2)			€ 2.891.219,36	€ 386.801,77	386.801,77 non ammissibili di cui :- 3.336,59 € per errata imputazione prezzo unitario - 383.465,18 € per riparametrazione delle spese relative alle opere strutturali, alla superficie pre-intervento.
	SUB TOTALE			€ 386.801,77	
(*3)			€ 415.495,00	€ 45.141,92	Eccedenza del limite massimo previsto da Ordinanza
	SUB TOTALE			€ 45.141,92	
		TOTALE		€ 791.108,61	

IMMOBILE 4 (ricostruzione immobile 5)	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 1.570.336,98	€ 1.525.129,51	€ 45.207,47	
<i>di cui opere edili</i>	€ 1.570.336,98	€ 1.525.129,51	€ 45.207,47	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 1.550.511,21	€ 1.526.734,72	€ 23.776,49	
<i>di cui opere edili</i>	€ 1.550.511,21	€ 1.526.734,72	€ 23.776,49	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 3.120.848,19	€ 3.051.864,23	€ 68.983,96	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 243.635,00	€ 239.111,85	€ 4.523,15	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 4.100,00	€ 4.100,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 2.300,00	€ 2.300,00	€ 0,00	
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 3.370.883,19	€ 3.297.376,08	€ 73.507,11	

TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)			
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 2.183.079,02	(indicazione tabelle utilizzate e maggiorazioni)	
ASSICURAZIONE	€ 1.634.413,72	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 1.662.962,36
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 4		€ 1.662.962,36	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)			€ 1.570.336,98	€ 45.207,47	23.202,36 € per errata imputazione di alcuni prezzi unitari e per la non ammissione delle voci di spesa: M01002 (spese generali ed utili) perché le spese generali e gli utili d'impresa sono già stati considerati nella voce di spesa M01002 ; 22.005,11 € per riparametrazione delle spese relative alle opere strutturali, alla superficie pre-intervento.
	SUB TOTALE			€ 45.207,47	
(*2)			€ 1.550.511,21	€ 23.776,49	1.748,22 € per errata imputazione di alcuni prezzi unitari. 22.028,27 € per riparametrazione delle spese relative alle opere strutturali, alla superficie pre-intervento.
	SUB TOTALE			€ 23.776,49	
(*3)			€ 243.635,00	€ 4.523,15	Eccedenza del limite massimo previsto da ordinanza
	SUB TOTALE			€ 4.523,15	
	TOTALE			€ 73.507,11	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 3.635.205,33	€ 5.615.971,05	€ 2.124.144,21	€ 3.491.826,84	€ 3.491.826,84
IMMOBILE 4	€ 2.183.079,02	€ 3.297.376,08	€ 1.634.413,72	€ 1.662.962,36	€ 1.662.962,36
TOTALE	€ 5.818.284,35	€ 8.913.347,13	€ 3.758.557,93	€ 5.154.789,20	€ 5.154.789,20
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 5.154.789,20