

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 647 del 4 Marzo 2016

Oggetto: Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **Agraria Settefamiglie di Govoni Marisa e C.** protocollo CR/2015/9000 del 03/03/2015. **Concessione del contributo**

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015 e 56/2015;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria - SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn., 83/2014, 5/2015, e 02/2016;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;
- l’Ordinanza n. 79 dell’8 luglio 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con l’Ordinanza n. 84/2014 e con l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015;
- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;
- l’Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante “Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e smi ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013” e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014, 71/201;
- l’Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante “Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all’Allegato I del TFUE”;

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

Visto l’articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l’Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all’articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all’articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge

74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 1 lettera f e commi 12 e 13 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
 - e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

- a) per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) c) e d) i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
- b) per gli interventi indicati alla lettere e), i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012;
- c) per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 Agosto 2012.

Preso atto:

- che in data 03/03/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo n. CR/2015/9000 presentata da **Agraria Settefamiglie di Govoni Marisa e C.**, con sede legale a Cento (FE), in via Renazzo 67, CAP: 44045, C.F. e P.IVA: 01261340382;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
 - a) di essere proprietario degli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
 - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
 - c) che l'IVA rappresenta un costo e quindi non è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012, si è conclusa con esito positivo;
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 04/02/2016, come risulta dal verbale CR/2016/5087 del 04/02/2016, conservato agli atti dal Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e contributi concessi;

Dato atto:

- che il soggetto avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è: E52F16000210001 e che tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che sono state acquisite e conservate agli atti della struttura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.:

- il DURC –documento unico di regolarità contributiva (protocollo DURC/2016/887 del 04/02/2016);
 - la comunicazione del comune di San Giovanni in Persiceto relativa al possesso del titolo abilitativo edilizio (protocollo CR/2015/35794 del 15/07/2015);
 - l'informazione antimafia, rilasciata dalla Prefettura di Ferrara, dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto (protocollo CR/2016/429 del 08/01/2016);
- che il richiedente il contributo, in data 24/02/2016, ha espresso formale accettazione alla proposta di contributo inviata tramite sistema Sfinge (protocollo CR/2016/7761 del 18/02/2016);
- Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;
- Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **Agraria Settefamiglie di Govoni Marisa e C.**, con sede legale a Cento (FE), in via Renazzo 67, CAP: 44045, C.F. e P.IVA: 01261340382, un contributo complessivo pari a € **663.486,32** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione all'intervento di ripristino dei fabbricati danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare pari a € 663.486,32 come descritto nell'Allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione il giorno 04/02/2016, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
4. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dall'art. 12 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;
5. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti all'art. 19 dell'ordinanza n. 57 e s.m.i.;

6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima ordinanza;
7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

AGRARIA SETTE FAMIGLIE SOCIETA' SEMPLICE DI GOVONI MARISA E C.

ANAGRAFICA

TIPO

LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)

SEDE LEGALE

LOCALIZZAZIONE INTERVENTI

CODICE FISCALE/P.IVA

DELOCALIZZAZIONE

CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile

BANCA CONVENZIONATA

RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA

Società semplice

Govoni Marisa

GVMNRS42A67C469L

via Renazzo, n. 67

Cento

(FE)

via Molinazzo n. 8

San Giovanni in Persiceto

(BO)

P.IVA: 01261340382

NO

L-68.20.02

Affitto di aziende

UNICREDIT SPA - FILIALE CREVALCORE BEVILACQUA

IVA

PROTOCOLLI FASCICOLO

RICHIEDA DI CONTRIBUTO

FASCICOLO ISTRUTTORIO

ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI

ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI

CUP

TITOLO ABILITATIVO

AIA

DURC rilasciato il

REGOLARITA' CONTRIBUTIVA

ANTIMAFIA (certificato)

N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA

NON DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO

IMPORTO AMMESSO

ASSICURAZIONE

CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

€ 709.068,13

€ 0,00

€ 663.486,32

TOTALE

€ 709.068,13

€ 0,00

€ 663.486,32

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 1
FABBRICATO A

IMPORTO
RICHIESTO al netto
di iva

IMPORTO AMMISSIBILE al
netto di iva

IMPORTO NON AMMISSIBILE
al netto di iva

IMPORTO
AMMISSIBILE al
lordo di iva (22%)

MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE

A. Costi per opere strutturali

€ 257.578,81

€ 256.870,44

€ 708,37

€ 313.381,94

di cui opere edili

€ 257.578,81

€ 256.870,44

€ 708,37

€ 313.381,94

(*)1

di cui opere impiantistiche

€ 0,00

€ 0,00

€ 0,00

€ 0,00

Spese per indagini e prelievi

€ 0,00

€ 0,00

€ 0,00

€ 0,00

C. Finiture

€ 123.231,48

€ 112.770,59

€ 10.460,89

€ 137.580,12

di cui opere edili

€ 91.328,26

€ 86.480,60

€ 4.847,66

€ 105.506,33

(*)2

di cui opere impiantistiche

€ 31.903,22

€ 26.289,99

€ 5.613,23

€ 32.073,79

(*)3

sub totale

€ 380.810,29

€ 369.641,03

€ 11.169,26

€ 450.962,06

Spese tecniche (10%-8%-6%)

€ 38.081,03

€ 36.964,10

€ 1.116,93

€ 45.096,20

Importo massimo ammissibile da ord. 57/2012 e ss.mm.ii.

Spese tecniche aggiuntive (4%-3%)

€ 6.400,00

€ 6.400,00

€ 0,00

€ 7.808,00

Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)

€ 1.581,00

€ 1.581,00

€ 0,00

€ 1.928,82

Spese di amministratore

€ 0,00

€ 0,00

€ 0,00

€ 0,00

TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.

€ 426.872,32

€ 414.586,13

€ 12.286,19

€ 505.795,08

TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.
RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)

TOTALE COSTO CONVENZIONALE
al lordo di iva (al 22%)

€ 549.152,50

IMMOBILE A) Tabella B, lettera C), livello operativo E2. Incrementi: +30% per vincolo LR.20/2000 art.A-9 comma 1, +5% per demolizione, Decremento: -30% PT, -50% P1

ASSICURAZIONE

€ 0,00

TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

€ 505.795,08

CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1

€ 505.795,08

100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

TIPOLOGIA DI SPESA

NUM. ORD.

CODICE

IMPORTO PREVISTO

IMPORTO NON AMMESSO

MOTIVAZIONE

(*)1

Opere strutturali

55

A03019.a

€ 2.779,49

€ 348,86

Conglomerato cementizio - Opere relative a nuova scala nella parte di immobile non utilizzata alla data del sisma

56

A03029.b

€ 522,59

€ 45,90

Acciaio per staffe - Opere relative a nuova scala nella parte di immobile non utilizzata alla data del sisma

58

A03029.d

€ 2.421,33

€ 66,42

Acciaio per armature - Opere relative a nuova scala nella parte di immobile non utilizzata alla data del sisma

64

A03024.a

€ 494,38

€ 247,19

Casseforme - Opere relative a nuova scala nella parte di immobile non utilizzata alla data del sisma

SUB TOTALE

€ 708,37

(*)2

Opere di finitura - opere edili

113

A18007.a

€ 2.665,78

€ 2.665,78

Porta blindata- voce non congrua con la tipologia di immobile

115

A17006.e

€ 1.848,40

€ 1.848,40

Inferriate per finestre- voce ammissibile ma non finanziabile

117

A20045.a

€ 44,59

€ 30,90

Inferriate per finestre- voce ammissibile ma non finanziabile

118

A20047.a

€ 117,07

€ 81,13

Inferriate per finestre- voce ammissibile ma non finanziabile

119

A20048.a

€ 319,45

€ 211,39

Inferriate per finestre- voce ammissibile ma non finanziabile

SUB TOTALE

€ 4.847,66

Errori di approssimazione

(*)3

Opere di finitura - operer impiantistiche

173

C02081.e

€ 1.806,28

€ 1.003,80

Non congruità della voce con la tipo tipologia dell'immobile (p.u. voce C02081.a)

174

C02083.f

€ 9.970,91

€ 4.609,43

Non congruità della voce con la tipo tipologia dell'immobile (p.u. voce C02083.a)

SUB TOTALE

€ 5.613,23

TOTALE

€ 11.169,26

IMMOBILE 2
FABBRICATO B

IMPORTO
RICHIESTO al netto
di iva

IMPORTO AMMISSIBILE al
netto di iva

IMPORTO NON AMMISSIBILE
al netto di iva

IMPORTO
AMMISSIBILE al
lordo di iva (22%)

MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE

A. Costi per opere strutturali

€ 69.859,71

€ 63.915,53

€ 5.944,18

€ 77.976,95

di cui opere edili

€ 69.859,71

€ 63.915,53

€ 5.944,18

€ 77.976,95

(*)1

di cui opere impiantistiche

€ 0,00

€ 0,00

€ 0,00

€ 0,00

Spese per indagini e prelievi

€ 0,00

€ 0,00

€ 0,00

€ 0,00

C. Finiture

€ 39.887,61

€ 25.664,93

€ 14.222,68

€ 31.311,21

di cui opere edili

€ 39.887,61

€ 25.664,93

€ 14.222,68

€ 31.311,21

(*)2

di cui opere impiantistiche

€ 0,00

€ 0,00

€ 0,00

€ 0,00

sub totale

€ 109.747,32

€ 89.580,46

€ 20.166,86

€ 109.288,16

Spese tecniche (10%-8%-6%)

€ 10.974,73

€ 8.958,05

€ 2.016,68

€ 10.928,82

(*)3

Spese tecniche aggiuntive (4%-3%)

€ 3.594,95

€ 3.191,61

€ 403,34

€ 3.893,76

(*)3

Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)

€ 0,00

€ 0,00

€ 0,00

€ 0,00

Spese di amministratore

€ 0,00

€ 0,00

€ 0,00

€ 0,00

TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.

€ 124.317,00

€ 101.730,12

€ 22.586,88

€ 124.110,74

TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.
RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)

TOTALE COSTO CONVENZIONALE
al lordo di iva (al 22%)

€ 127.075,20

IMMOBILE B) Tabella B, lettera C), livello operativo E1. Incrementi: +30% per vincolo LR.20/2000 art.A-9 comma 1, +5% per demolizione, Decremento: -30% per deposito

ASSICURAZIONE

€ 0,00

TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

€ 124.110,74

CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2

€ 124.110,74

100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO

7

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*) Opere strutturali	28	12.04.03	€ 2.484,70	€ 1.321,65	Superfici di chiusura tra pilastri non presenti alla data del sisma
	36	A03019.a	€ 903,13	€ 401,03	Scala- non presente alla data del sisma, quindi non finanziabile
	37	A03029.b	€ 49,96	€ 49,96	Scala- non presente alla data del sisma, quindi non finanziabile
	38	A03029.d	€ 1.054,35	€ 160,54	Scala- non presente alla data del sisma, quindi non finanziabile
	43	A03024.a	€ 629,95	€ 629,95	Scala- non presente alla data del sisma, quindi non finanziabile
	44	B02002.a	€ 3.259,58	€ 3.259,58	Superfici di chiusura tra pilastri non presenti alla data del sisma
	46	NP-12	€ 318,47	€ 121,41	Architravi in superfici di chiusura tra pilastri non presenti alla data del sisma
				€ 0,06	Approssimazioni
			SUB TOTALE	€ 5.944,18	
(*) Opere di finitura Opere edili	29	A08037.a	€ 5.499,65	€ 2.375,50	Superfici di chiusura tra pilastri non presenti alla data del sisma
	63	A08005.c	€ 3.447,82	€ 1.643,76	Superfici di chiusura tra pilastri non presenti alla data del sisma
	64	A08012	€ 2.445,84	€ 879,31	Superfici di chiusura tra pilastri non presenti alla data del sisma
	65	A08019	€ 2.816,14	€ 1.072,39	Superfici di chiusura tra pilastri non presenti alla data del sisma
	67	A20004	€ 689,93	€ 282,81	Superfici di chiusura tra pilastri non presenti alla data del sisma
	68	A20012.c	€ 1.445,54	€ 698,88	Superfici di chiusura tra pilastri non presenti alla data del sisma
	69	A20013.c	€ 2.934,84	€ 1.617,84	Superfici di chiusura tra pilastri non presenti alla data del sisma
	70	A15003.a	€ 108,00	€ 108,00	Scala- non presente alla data del sisma, quindi non finanziabile
	71	A15003.b	€ 136,27	€ 136,27	Scala- non presente alla data del sisma, quindi non finanziabile
	76	A15041.b	€ 689,14	€ 689,14	Scala- non presente alla data del sisma, quindi non finanziabile
	77	A16043.a	€ 124,38	€ 124,38	Scala- non presente alla data del sisma, quindi non finanziabile
	80	A18028.a	€ 381,93	€ 381,93	Superfici di chiusura tra pilastri non presenti alla data del sisma
	81	A18067.e	€ 62,11	€ 62,11	Superfici di chiusura tra pilastri non presenti alla data del sisma
	82	A18061.a	€ 742,13	€ 742,13	Superfici di chiusura tra pilastri non presenti alla data del sisma
	83	A18001.c	€ 4.099,94	€ 2.046,94	Superfici di chiusura tra pilastri non presenti alla data del sisma
	84	A18006.a	€ 707,57	€ 707,57	Porta blindata- voce non congrua con la tipologia di immobile
	85	A17006.d	€ 579,27	€ 579,27	Scala- non presente alla data del sisma, quindi non finanziabile
	86	A20045.a	€ 6,90	€ 6,90	Scala- non presente alla data del sisma, quindi non finanziabile
	87	A20047.a	€ 18,11	€ 18,11	Scala- non presente alla data del sisma, quindi non finanziabile
	88	A20048.a	€ 49,42	€ 49,42	Scala- non presente alla data del sisma, quindi non finanziabile
				€ 0,02	Approssimazioni
			SUB TOTALE	€ 14.222,68	
(*) Spese tecniche Spese tecniche aggiuntive			€ 10.974,73	€ 2.016,68	Importo massimo ammissibile da ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
			€ 3.594,95	€ 403,34	Importo massimo ammissibile da ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	€ 2.420,02	
			TOTALE	€ 22.586,88	

IMMOBILE 3 FABBRICATO C	IMPORTO RICHESTO al netto di iva	IMPORTO AMMISSIBILE al netto di iva	IMPORTO NON AMMISSIBILE al netto di iva	IMPORTO AMMISSIBILE al loro di iva (22%)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 37.966,00	€ 37.922,21	€ 43,79	€ 46.265,10	
di cui opere edili	€ 37.966,00	€ 37.922,21	€ 43,79	€ 46.265,10	(*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 19.146,07	€ 19.146,06	€ 0,01	€ 23.358,19	
di cui opere edili	€ 19.146,07	€ 19.146,06	€ 0,01	€ 23.358,19	Approssimazioni
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 57.112,07	€ 57.068,27	€ 43,80	€ 69.623,29	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 5.711,21	€ 5.706,82	€ 4,39	€ 6.962,32	Importo massimo ammissibile da ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 2.113,36	€ 2.112,05	€ 1,31	€ 2.576,70	Importo massimo ammissibile da ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 64.936,64	€ 64.887,14	€ 49,50	€ 79.162,31	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)					
TOTALE COSTO CONVENZIONALE al lordo di iva (al 22%)	€ 33.580,50	IMMOBILE C) Tabella B, lettera C), livello operativo E1. Incrementi: +5% per demolizione, Decremento: -30% per deposito			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO			€ 79.162,31
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 33.580,50	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*) Opere strutturali	39	A03027	€ 43,79	€ 43,79	Sovrapprezzo alle casseforme per getti superiori a 4 m - voce non congruente con gli elaborati grafici
			SUB TOTALE	€ 43,79	
			TOTALE	€ 43,79	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE al lordo di iva (22%)	IMPORTO AMMISSIBILE al lordo di iva (22%)	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO al lordo di iva (22%)	IMPORTO CONCESSO al lordo di iva (22%)
IMMOBILE 1	€ 549.152,50	€ 505.795,08	€ 0,00	€ 505.795,08	€ 505.795,08
IMMOBILE 2	€ 127.075,20	€ 124.110,74	€ 0,00	€ 124.110,74	€ 124.110,74
IMMOBILE 3	€ 33.580,50	€ 79.162,31	€ 0,00	€ 79.162,31	€ 33.580,50
TOTALE	€ 709.808,20	€ 709.068,13	€ 0,00	€ 709.068,13	€ 663.486,32
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 663.486,32