

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 608 del 4 Marzo 2016

Domanda Prot. n. CR-39342-2015 del 31 luglio 2015 presentata dalla società **SPAGGIARI INDUSTRIA GOMMA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Luzzara (RE), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015 e 56/2015;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 32/2015 e 2/2016;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n.

57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;
- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015 recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna”;
- la Convenzione sottoscritta in data 5 febbraio 2016 tra il Commissario delegato e INVITALIA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., rappresentata dall’Amministratore delegato, Dr. Domenico Arcuri (RPI/2016/30);

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - c) la ricostituzione delle scorte connesse all’attività dell’impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29

maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 31 luglio 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-39342-2015 presentata dalla società **SPAGGIARI INDUSTRIA GOMMA S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Luzzara (RE), in Via G. Carboni n. 90, Partita Iva 00924770357 e Codice Fiscale 00728860347;

– che il Sig. Bruno Cavazzoni, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria di due immobili situati nel Comune di Luzzara (RE), in Via G. Carboni n. 90, individuati catastalmente come segue:

- IMMOBILE 1: “Capannone 1”: Foglio 39, Particelle 208, 209 e 210
- IMMOBILE 2: “Capannone 2”: Foglio 39, Particelle 211 e 212

e che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, svolgeva la propria attività negli immobili stessi;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dagli immobili di proprietà;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 15 dicembre 2015 con esito positivo (Prot. n. CR/2015/60123);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, nella seduta del 21 dicembre 2015 ha deciso di sospendere la pratica richiedendo al beneficiario approfondimenti tecnici, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2015/62119 del 29 dicembre 2015 conservato agli atti del Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” dell'Area Industria, artigianato, Servizi”;

– che, a seguito delle integrazioni presentate dalla società, gli istruttori hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 5 febbraio 2016 (Prot. n. CR/2016/6303);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 15 febbraio 2016, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2016/8834 del 24 febbraio 2016 conservato agli atti

del Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” dell’Area Industria, artigianato, Servizi”;

– che in data 18 febbraio 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all’esito dell’istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 25 febbraio 2016;

Vista la scheda di cui all’Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell’istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E13D12000740002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che è stato acquisito e conservato agli atti del Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” dell’Area “Industria, Artigianato, Servizi”, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 18 gennaio 2016 (ns. Prot. n. DURC/2016/316), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che è stata acquisita in data 20 gennaio 2016 (ns. Prot. CR/2016/2214) la certificazione antimafia liberatoria provvisoria ai sensi delle “Linee Guida Antimafia” di cui all’art. 5 bis del Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni nella Legge 1 agosto 2012, n. 122, dalla quale risulta che a carico della società **SPAGGIARI INDUSTRIA GOMMA S.R.L.** e dei relativi soggetti di cui all’art. 85 del D.lgs n. 159/2011, non è emersa la sussistenza delle cause ostative di cui all’art. 67 del Decreto Legislativo n. 159/2011 e all’art. 84 comma 4 del medesimo Decreto Lgs.;

- che è stato verificato presso il Comune di Luzzara (RE), il possesso del titolo abilitativo edilizio idoneo (ns. Prot. n. CR/2015/45943);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell’Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **SPAGGIARI INDUSTRIA GOMMA**

S.R.L., con sede legale nel Comune di Luzzara (RE), in Via G. Carboni n. 90, Partita Iva 00924770357 e Codice Fiscale 00728860347, un contributo complessivo pari a € **1.332.312,63**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 15 febbraio 2016 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **SPAGGIARI INDUSTRIA GOMMA S.R.L.** e alla **BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI LUZZARA (RE)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi" con le modalità previste dalle "linee guida" allegata alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

SPAGGIARI INDUSTRIA GOMMA S.R.L.

ANAGRAFICA

TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE	Bruno Cavazzoni	CVZBRN28B28F960I		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-39342-2015	31/07/15	
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2015/60123	17/12/2015	
SEDE LEGALE	Via G. Carboni n. 90	Luzzara	RE	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR/2016/6303	10/02/16	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via G. Carboni n. 90	Luzzara	RE				
CODICE FISCALE	00728860347			CUP	E13D12000740002		
PARTITA IVA	00924770357			TITOLO ABILITATIVO	CR/2015/45943	22/09/2015	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-22.19.09	Lavorazione, vulcanizzazione ed estrusione della gomma per produzioni ad uso agricolo ed industriale.		AIA			
				DURC rilasciato il	18/01/2016	DURC/2016/316	20/01/2016
				ANTIMAFIA (liberatoria provvisoria)		CR/2016/2214	20/01/2016
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI LUZZARA (RE)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	48		
				IVA	IVA ESCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.332.312,63	€ 0,00	€ 1.332.312,63
TOTALE	€ 1.332.312,63	€ 0,00	€ 1.332.312,63

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 754.124,35	€ 711.049,52	€ 43.074,83	(*1)
<i>di cui opere edili</i>	€ 754.124,35	€ 711.049,52	€ 43.074,83	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
Spese per indagini e prelievi	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 0,00	
C. Finiture				
<i>di cui opere edili</i>				
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 755.624,35	€ 712.549,52	€ 43.074,83	(*1)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 76.322,44	€ 66.456,86	€ 9.865,58	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.600,00	€ 1.600,00	€ 0,00	
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 839.546,79	€ 786.606,38	€ 52.940,41	(*1) (*2)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 935.699,24	TAB.A lettera c. Incrementi: +80% per destinazione d'uso uffici e +15% per altezza maggiore di 4 m sotto trave. Decrementi: -30% per destinazione d'uso uffici. TAB. C: punti percentuali ammessi a contributo 39,14 (*). Costo aggiuntivo per demolizione e smaltimento a rifiuto di amianto: + 80 € / mq per 2.601,93 mq di superficie ammessa a contributo. (*) punti percentuali (valore massimo) che possono essere ammessi a contributo per il calcolo dell'incremento al costo convenzionale base per via del miglioramento sismico (ai sensi dell'allegato 2 dell'Ord. 57 e ss.mm.ii.).		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 786.606,38
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 786.606,38	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	23 (Immobile 1 - porzione A)	A03030.c	€ 1.482,82	€ 10,44	RETE ELETTROSALDATA IN ACCIAIO: importo non ammesso per riconduzione della presente voce a quella identificata dal codice A03030.b nel prezzario della Regione Emilia Romagna (prezzo unitario 1,41 € / kg). La ragione della suddetta riconduzione è da ricercarsi nel fatto che il diametro dei ferri che costituiscono la rete effettivamente utilizzata nel progetto risulta essere pari a 6 mm (da elaborati grafici forniti), anziché 8 mm (oggetto della voce imputata dal tecnico).
	24 (Immobile 1 - porzione A)	ANALISI 4	€ 53.218,33	€ 31.409,20	FORNITURA E POSA DI CALCESTRUZZO STRUTTURALE ALLEGGERITO: importo non ammesso per quantità non rilevabile dagli elaborati grafici forniti (quantità ammessa 43,05 mc).
	26 (Immobile 1 - porzione A)	A17005.b	€ 2.324,40	€ 304,20	CARPENTERIA METALLICA: importo non ammesso per quantità non rilevabile dagli elaborati grafici forniti (quantità ammessa 518,00 kg). Il prezzo unitario, previsto dal prezzario della Regione Emilia Romagna per la presente voce, si riferisce al peso dell'acciaio immediatamente prima dell'assemblaggio, ovvero dopo che gli elementi da unire assieme sono già stati tagliati, sagomati e forati, pertanto gli sfridi sono già ricompresi nel prezzo unitario applicato e non va aggiunta ulteriore quantità per tenerne conto.
	37 (Immobile 1 - porzione A)	A17005.b	€ 27.210,30	€ 3.552,90	CARPENTERIA METALLICA: importo non ammesso per quantità non rilevabile dagli elaborati grafici forniti (quantità ammessa 6.066,00 kg). Il prezzo unitario, previsto dal prezzario della Regione Emilia Romagna per la presente voce, si riferisce al peso dell'acciaio immediatamente prima dell'assemblaggio, ovvero dopo che gli elementi da unire assieme sono già stati tagliati, sagomati e forati, pertanto gli sfridi sono già ricompresi nel prezzo unitario applicato e non va aggiunta ulteriore quantità per tenerne conto.
	25 (Immobile 1 - porzione B)	A03030.c	€ 7.496,05	€ 52,79	RETE ELETTROSALDATA IN ACCIAIO: importo non ammesso per riconduzione della presente voce a quella identificata dal codice A03030.b nel prezzario della Regione Emilia Romagna (prezzo unitario 1,41 € / kg). La ragione della suddetta riconduzione è da ricercarsi nel fatto che il diametro dei ferri che costituiscono la rete effettivamente utilizzata nel progetto risulta essere pari a 6 mm (da elaborati grafici forniti), anziché 8 mm (oggetto della voce imputata dal tecnico).
	28 (Immobile 1 - porzione B)	A17005.b	€ 7.308,60	€ 1.068,60	CARPENTERIA METALLICA: importo non ammesso per quantità non rilevabile dagli elaborati grafici forniti (quantità ammessa 1.600,00 kg). Il prezzo unitario, previsto dal prezzario della Regione Emilia Romagna per la presente voce, si riferisce al peso dell'acciaio immediatamente prima dell'assemblaggio, ovvero dopo che gli elementi da unire assieme sono già stati tagliati, sagomati e forati, pertanto gli sfridi sono già ricompresi nel prezzo unitario applicato e non va aggiunta ulteriore quantità per tenerne conto.
	43 (Immobile 1 - porzione B)	A17005.b	€ 47.232,90	€ 6.446,70	CARPENTERIA METALLICA: importo non ammesso per quantità non rilevabile dagli elaborati

					grafici forniti (quantità ammessa 10.458,00 kg). Il prezzo unitario, previsto dal prezzario della Regione Emilia Romagna per la presente voce, si riferisce al peso dell'acciaio immediatamente prima dell'assemblaggio, ovvero dopo che gli elementi da unire assieme sono già stati tagliati, sagomati e forati, pertanto gli sfridi sono già ricompresi nel prezzo unitario applicato e non va aggiunta ulteriore quantità per tenerne conto.
	44 (Immobile 1 - porzione B)	B02028	€ 35.374,00	€ 230,00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TASSELLO E/O BARRA FILETTATA: importo non ammesso per quantità non rilevabile dagli elaborati grafici forniti (quantità ammessa 1.528,00 tasselli o barre filettate).
	SUB TOTALE			€ 43.074,83	
(*2)	-	Spese tecniche	€ 76.322,44	€ 9.865,58	Importo non ammesso per eccedenza del massimale ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii., sulla base del subtotale ritenuto ammissibile in seguito a valutazioni tecniche. (Nota 1)
	SUB TOTALE			€ 9.865,58	
	TOTALE			€ 52.940,41	

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 498.761,78	€ 492.480,69	€ 6.281,09	(*1)
<i>di cui opere edili</i>	€ 498.761,78	€ 492.480,69	€ 6.281,09	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
Spese per indagini e prelievi	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00	
C. Finiture				
<i>di cui opere edili</i>				
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
sub totale	€ 499.761,78	€ 493.480,69	€ 6.281,09	(*1)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 50.596,18	€ 46.025,56	€ 4.570,62	(*2)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 4.900,00	€ 4.900,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.300,00	€ 1.300,00	€ 0,00	
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 556.557,96	€ 545.706,25	€ 10.851,71	(*2)

TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 738.123,00	TAB.A lettera c. Incrementi: +15% per altezza maggiore di 4 m sotto trave. Decrementi: -30% per destinazione d'uso uffici. TAB. C: punti percentuali ammessi a contributo 26,00. Costo aggiuntivo per demolizione e smaltimento a rifiuto di amianto: + 80 € / mq per 1.921,00 mq di superficie ammessa a contributo.	
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 545.706,25
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 545.706,25	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	25 (Immobile 2)	A03030.c	€ 7.496,05	€ 52,79	RETE ELETTRICALDATA IN ACCIAIO: importo non ammesso per riconduzione della presente voce a quella identificata dal codice A03030.b nel prezzario della Regione Emilia Romagna (prezzo unitario 1,41 € / kg). La ragione della suddetta riconduzione è da ricercarsi nel fatto che il diametro dei ferri che costituiscono la rete effettivamente utilizzata nel progetto risulta essere pari a 6 mm (da elaborati grafici forniti), anziché 8 mm (oggetto della voce imputata dal tecnico).
	28 (Immobile 2)	A17005.b	€ 7.784,40	€ 1.029,60	CARPENTERIA METALLICA: importo non ammesso per quantità non rilevabile dagli elaborati grafici forniti (quantità ammessa 1.732,00 kg). Il prezzo unitario, previsto dal prezzario della Regione Emilia Romagna per la presente voce, si riferisce al peso dell'acciaio immediatamente prima dell'assemblaggio, ovvero dopo che gli elementi da unire assieme sono già stati tagliati, sagomati e forati, pertanto gli sfridi sono già ricompresi nel prezzo unitario applicato e non va aggiunta ulteriore quantità per tenerne conto.
	44 (Immobile 2)	A17005.b	€ 39.834,60	€ 5.198,70	CARPENTERIA METALLICA: importo non ammesso per quantità non rilevabile dagli elaborati grafici forniti (quantità ammessa 8.881,00 kg). Il prezzo unitario, previsto dal prezzario della Regione Emilia Romagna per la presente voce, si riferisce al peso dell'acciaio immediatamente prima dell'assemblaggio, ovvero dopo che gli elementi da unire assieme sono già stati tagliati, sagomati e forati, pertanto gli sfridi sono già ricompresi nel prezzo unitario applicato e non va aggiunta ulteriore quantità per tenerne conto.
	SUB TOTALE			€ 6.281,09	

(*2)	-	Spese tecniche	€ 50.596,18	€ 4.570,62	Importo non ammesso per eccedenza del massimale ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii., sulla base del subtotale ritenuto ammissibile in seguito a valutazioni tecniche. (Nota 1)
	SUB TOTALE		€ 4.570,62		
	TOTALE		€ 10.851,71		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 935.699,24	€ 786.606,38	€ 0,00	€ 786.606,38	€ 786.606,38
IMMOBILE 2	€ 738.123,00	€ 545.706,25	€ 0,00	€ 545.706,25	€ 545.706,25
TOTALE	€ 1.673.822,24	€ 1.332.312,63	€ 0,00	€ 1.332.312,63	€ 1.332.312,63
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 1.332.312,63

Nota 1: l'importo ammissibile delle spese tecniche è stato calcolato sulla somma dei subtotali relativi ai due immobili oggetto della presente domanda di contributi secondo le modalità definite dall'ordinanza ed in accordo con la terza risoluzione dei RUP, e successivamente suddiviso tra di essi in base a coefficienti di ripartizione ottenuti dal rapporto tra il subtotale ammissibile del singolo immobile e la somma di tutti i subtotali ammissibili. Il coefficiente di ripartizione adottato per il calcolo delle spese tecniche ammissibili per l'immobile 1 è 0,59082. Il coefficiente di ripartizione adottato per il calcolo delle spese tecniche ammissibili per l'immobile 2 è 0,40918.