

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO n. 68 del 19 Gennaio 2016

Domanda Prot. n. CR-39811-2015 del 4 agosto 2015 presentata dal **CONDOMINIO CREVALCORE 2**, con sede legale nel Comune di Crevalcore (BO), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni
Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto
dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;
legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015 e 56/2015;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi

sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

- a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

- b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

- c) la ricostituzione delle scorte connesse all’attività dell’impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

- d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all’art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

- e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l’articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

- Ø per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d’Intesa e successivo DPCM dell’8 febbraio 2013;

Ø per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 4 agosto 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-39811-2015 presentata dal **CONDOMINIO CREVALCORE 2**, con sede legale nel Comune di Crevalcore (BO), in Via Amendola n. 330, Codice Fiscale 91088880371;

– che il Sig. Mattia Morten:

Ø ha dichiarato di essere l'amministratore del sopracitato Condominio Crevalcore 2, situato nel Comune di Crevalcore (BO), in Via Amendola n. 330 (Identificativi

catastali: Foglio 95, Particella 923, Subalterni 3-4-5-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-22-24-28-32-35-37-39-40-41-42);

Ø ha dichiarato che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, le 26 unità immobiliari presenti all'interno del condominio erano sede di attività di impresa, e che le stesse risultavano essere di proprietà di:

- Sig.ra Isa Zucchi (Subalterno 3);
- Sig.ra Miria Cioni (Subalterni 4 e 22);
- Sig.ra Rita Accorsi (Subalterno 5);
- Sig.ra Simona Fumagalli (Subalterno 7);
- Rosticceria Fantasy snc di Pirani Nilva e C. (Subalterni 8 e 41);
- Bar Gelateria Tropical S.A.S. di Guizzardardi Mirella & C. (Subalterni 9 e 24);
- Sig. Neri Marcolin (Subalterno 10);
- Immobiliare Eurocasa S.R.L. (Subalterno 11);
- Linea Ufficio di Bernardino Paolo & C. snc (Subalterno 12);
- L'Edicola di Lodi Novella, Lodi Lorenzo & C. S.A.S (Subalterno 13);
- Sig. Armando Calvelli (Subalterno 14);
- Pasticceria Delizia di Gina e Bice Serra S.N.C. (Subalterno 15);
- FA di Fioresi Gianluca e C. S.N.C. (Subalterno 16);
- Sig. Giorgio Resca (Subalterno 17);
- Sig. Enzo Mastellari (Subalterni 18 e 40);
- Monica Abbigliamento snc Di Bergonzoni Angela e C. (Subalterno 19);
- Roberta S.N.C. di Garuti Roberta e C. (Subalterno 28);
- Cassa di Risparmio di Cento (Subalterno 32);
- Sig. ra Sandra Pizzirani (Subalterno 35);
- Vaccari Elettrocasa S.N.C. di Vaccari Elisa e Paola e C. (Subalterno 37);
- Gelateria K2 di Zabbini Massimo e Onelio & C. S.A.S. (Subalterno 39);
- Coop Adriatica Società Cooperativa A.R.L. (Subalterno 42);

Ø ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

Ø ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 10 dicembre 2015 con esito positivo (Prot. n. CR/2015/59061);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 14 dicembre 2015, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2015/60692 del 21 dicembre 2015, conservato agli atti del Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

– che in data 16 dicembre 2015 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 13 gennaio 2016;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E33D12001160002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che, per ogni impresa proprietaria di immobili facenti parte del condominio:

- è stato acquisito e conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi", il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) (ns. Prot. n. DURC/2015/8140, DURC/2015/8311, DURC/2015/8570, DURC/2015/8593, DURC/2015/8076, DURC/2015/8085, DURC/2015/8084, DURC/2015/8768, DURC/2015/8078, DURC/2015/8079, DURC/2015/8081, DURC/2015/8080), dal quale risulta che le imprese sono in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- è stata richiesta agli enti competenti la verifica delle posizioni contributive INPS e INAIL, sulla base della normativa vigente, in quanto la società beneficiaria FA di Fioresi Gianluca e C. S.N.C. non ha fornito le informazioni sufficienti per l'acquisizione del DURC tramite lo Sportello Unico Previdenziale ed è stato verificato che, ad oggi, non risulta in capo alla società nessuna posizione aperta presso tali enti e che, quindi, non risultano pendenze;

– che, per l'Amministratore Sig. Mattia Morten, sono stati verificati i requisiti di ammissibilità previsti dall'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., in quanto è l'amministratore stesso ad essere stato delegato alla riscossione del contributo complessivo da parte del Condominio (ns. Prot. nn. Misure di prevenzione CR/2015/61684, Casellario Giudiziale CR/2015/61828);

– che è stato verificato presso il Comune di Crevalcore (BO), il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. nn. CR/2015/42349 e CR/2015/61220);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore del **CONDOMINIO CREVALCORE 2**, con sede legale nel Comune di Crevalcore (BO), in Via Amendola n. 330, Codice Fiscale 91088880371, un contributo complessivo pari a **€170.783,32**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 14 dicembre 2015 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al **CONDOMINIO CREVALCORE 2** e alla **CASSA DI RISPARMIO DI CENTO S.P.A. - FILIALE DI CREVALCORE (BO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi" con le modalità previste dalle "linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

CONDOMINIO CREVALCORE 2

ANAGRAFICA

TIPO	Condominio				PROTOCOLLI FASCICOLO				
AMMINISTRATORE	Mattia Morten		MRTMTT74R14G467P		RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR-39811-2015		04/08/15
SEDE LEGALE	Via Amendola n. 330		Crevalcore BO		FASCICOLO ISTRUTTORIO		CR/2015/59061		11/12/2015
					DURC	DURC/2015/8140	DURC/2015/8311	DURC/2015/8570	DURC/2015/8593
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Amendola n. 330		Crevalcore BO		DURC	DURC/2015/8076	DURC/2015/8085	DURC/2015/8084	DURC/2015/8768
CODICE FISCALE/P.IVA	91088880371				DURC	DURC/2015/8078	DURC/2015/8079	DURC/2015/8081	DURC/2015/8080
					TITOLO ABILITATIVO		CR/2015/42349		CR/2015/61220
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	I-56.30.00	G.47.75.20	G-47.71.10	G-47.65.00	CUP		E33D12001160002		
	G-47.71.30				DURC MATTIA MORTEN		DURC/2015/8074	11/11/2015	
					CASELLARIO GIUDIZIALE MATTIA MORTEN		CR/2015/61828	28/12/2015	
					MISURE DI PREVENZIONE MATTIA MORTEN		CR/2015/61684	24/12/2015	
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI CENTO S.P.A. - FILIALE DI CREVALCORE (BO)				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA				
PEC BANCA CONVENZIONATA	sismaemilia.crcento@postacert.crcento.it				IVA		IVA INCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 210.208,82	€ 0,00	€ 170.783,32
TOTALE	€ 210.208,82	€ 0,00	€ 170.783,32

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 209.997,62	€ 164.655,31	€ 45.342,31	
di cui opere edili	€ 209.997,62	€ 164.655,31	€ 45.342,31	(*1)
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 29.561,93	€ 26.443,61	€ 3.118,32	
di cui opere edili	€ 29.561,93	€ 26.443,61	€ 3.118,32	(*2)
di cui opere impiantistiche				
sub totale	€ 239.559,55	€ 191.098,92	€ 48.460,63	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 30.500,00	€ 19.109,90	€ 11.390,10	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 270.059,55	€ 210.208,82	€ 59.850,73	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 170.783,32	Tabella A lettera C. Riduzioni: 30% magazzino.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 210.208,82
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE		€ 170.783,32	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	14	M01001	€ 2.928,00	€ 2.928,00	Manodopera non giustificata.
	15	M01002	€ 2.777,00	€ 2.777,00	Manodopera non giustificata.
	16	M01003	€ 2.582,00	€ 2.582,00	Manodopera non giustificata.
	18	NP1	€ 27.300,00	€ 16.240,00	Collegamenti pilastro/trave: prezzo unitario riportato a 140,00 €/cad, come da analisi prezzi allegata. Non ammesse quantità relative al supermercato, non oggetto di richiesta di contributo. Quantità ammessa: 79.
	23	B02023	€ 2.919,45	€ 1.239,30	Piastre: prezzo unitario riportato a 3,43 €/kg.
	24	M01001	€ 2.283,84	€ 2.283,84	Manodopera già compresa nelle voci 22-23.
	74	M01001	€ 3.220,80	€ 3.220,80	Manodopera non giustificata.
	75	M01002	€ 3.054,70	€ 3.054,70	Manodopera non giustificata.
	76	M01003	€ 2.840,20	€ 2.840,20	Manodopera non giustificata.
	SUB TOTALE al NETTO			€ 37.165,84	
SUB TOTALE al LORDO			€ 45.342,31		
(*2)	103	M01005	€ 2.556,00	€ 2.556,00	Manodopera già compresa nelle voci di riferimento.
	SUB TOTALE al NETTO			€ 2.556,00	
	SUB TOTALE al LORDO			€ 3.118,32	
(*3)	Spese tecniche		€ 25.000,00	€ 9.336,15	Importo ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE al NETTO			€ 9.336,15	
	SUB TOTALE al LORDO			€ 11.390,10	
TOTALE			€ 59.850,73		

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE	€ 170.783,32	€ 210.208,82	€ 0,00	€ 210.208,82	€ 170.783,32
TOTALE	€ 170.783,32	€ 210.208,82	€ 0,00	€ 210.208,82	€ 170.783,32
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 170.783,32

NOTE

Il costo convenzionale è stato ricalcolato in fase di verifica istruttoria; tale valore differisce da quanto riportato in perizia e in domanda per i seguenti motivi:

- Le superfici utili ammesse a contributo sono state ricalcolate in fase di verifiche istruttorie sulla base degli elaborati grafici forniti dal tecnico. In particolare non è stata ammessa la tettoia posta a Ovest (120 mq).
- In perizia e in domanda, il tecnico incaricato inquadra il danno secondo la Tabella A lettera B dell'Allegato 2 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.; tuttavia, in base alla documentazione tecnica e fotografica allegata, anche a seguito di precisa richiesta di integrazione in merito, non risulta verificata la condizione di danni strutturali diffusi su almeno il 20%, delle superfici verticali e/o orizzontali, senza crolli. Per tale motivazione il danno è stato riportato al livello inferiore (Tabella A lettera C).
- E' stata applicata la riduzione del 30% sulla superficie relativa al piano sottotetto (1.168,97 mq).