

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 476 del 22 Febbraio 2016

Domanda prot. n. CR/12772/2014 del 05/04/2014, presentata dal condominio LA DISTILLERIA, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Liquidazione del I S.A.L. del contributo per interventi relativi agli immobili.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Vista altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze n. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015 e 56/2015, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e

macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, c. 1, lettera f, e cc 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

Ø per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

Ø per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

- gli articoli 14,15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte e per la delocalizzazione);

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014;

Richiamate le “Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell’art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012” approvate con l’Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamati in particolare il paragrafo 9 delle suddette “Linee Guida” che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo e il paragrafo 11 che disciplina le modalità di pagamento dei contributi;

Viste inoltre:

- l’Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 32/2015 e 2/2016, recante “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII, previsto all’art. 3 dell’Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015 e 32/2015, recante “Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’articolo 3, comma 2 dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013, recante “Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall’art. 57, c. 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.”;

- l’Ordinanza n. 64 del 30 dicembre 2015, recante “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone, tra

l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- il Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013, recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ord. n. 57/2012 e s.m.i.”;

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30/09/2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51 e 86 del 2012 e n. 131 del 2013. Richiamato in particolare l'art. 7, comma 1 (Modifica dell'Ordinanza 12 ottobre 2012 n. 57), recante “al comma 1 dell'art. 24 dell'ordinanza 57/2012 le parole “per 200 milioni di euro” sono sostituite dalle parole “per 100 milioni di euro, comprensivi dei contributi di cui all'art. 2

comma 13 a carico del suddetto Fondo e delle spese di attività istruttoria e assistenza tecnica di cui all'art. 3, ”;

- l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante “Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”;

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24/12/2014 tra il Commissario delegato e l'amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 “Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell'8 ottobre 2013” recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 9 dell'Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.”;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso inoltre atto che nell'ambito della circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente come oggetto “Decreto ministeriale 18 gennaio 2008, n. 40, concernente “Modalità di attuazione dell'articolo n. 48 – bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni” – Chiarimenti”, si dispone, nel capitolo denominato “Definizione pagamenti”, l'esclusione dall'obbligo di verifica per i pagamenti effettuati per evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra i quali spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità;

Preso atto:

– che in data 05/04/2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/12772/2014 presentata dal condominio LA DISTILLERIA, sito a Mirandola (MO), via Antonio Bernardi nn. 1-1/A-1/B-1/C-1/D-1/E-1/F-1/G-3/C-3/D-3/E-7/B-9-9/B-11-17-19-21, C.F. 91026580364;

– che con decreto n. 2117 del 06/11/2014 è stato concesso al suddetto un contributo di € 1.292.499,57 relativo agli interventi sugli immobili;

– che in data 28/04/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/18843/2015 presentata dal suddetto condominio LA DISTILLERIA, per la liquidazione del contributo del primo S.A.L., a favore proprio, dell'amministratore, del progettista e del fornitore lavori;

Dato atto che l'istruttoria della suddetta domanda di liquidazione, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo liquidato;

Ritenuto di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo corrispondente a quanto indicato nella citata rendicontazione predisposta da INVITALIA S.p.A., i cui esiti sintetici sono riportati nell'Allegato 1 del presente decreto;

Dato atto :

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E87H14003060001; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che non è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Commercio, Turismo e Qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) in quanto il condominio non è tenuto al pagamento dei relativi contributi;

– che è stata richiesta l'informazione antimafia (ns. prot. CR/17789/2014 del 21/05/2014) ai sensi del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e

delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”, così come modificato dal d.lgs 153/2014 e che è possibile procedere alla concessione dei contributi visto l’esito positivo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura di Modena (CR/47677/2015 del 01/10/2015);

– che si è provveduto in data 10/11/2014 all’adempimento degli obblighi di pubblicazione ora previsti dagli articoli 26 e 27 del d.lgs 14 marzo 2013, n. 33;

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell’Allegato 1 del presente provvedimento;

Ritenuto di incaricare CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA S.P.A., filiale di Mirandola, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, all’erogazione del contributo indicato nel dispositivo e nell’Allegato 1 del presente atto, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e l’Associazione Bancaria Italiana;

DECRETA

1. di liquidare, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore del condominio LA DISTILLERIA, sito a Mirandola (MO), via Antonio Bernardi nn. 1-1/A-1/B-1/C-1/D-1/E-1/F-1/G-3/C-3/D-3/E-7/B-9-9/B-11-17-19-21, C.F. 91026580364, dell’amministratore, del progettista e del fornitore lavori, un contributo complessivo pari a € 603.217,06, relativo al primo stato di avanzamento lavori, nell’ambito del contributo concesso con decreto 2117/2014;

2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati sulla base dell’istruttoria svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell’Ordinanza 75/2012 e del Decreto commissariale 786/2013;

3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all’articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al condominio LA DISTILLERIA e a CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA S.P.A., istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del

Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;

5. di dare mandato a CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA S.P.A. di erogare gli importi di cui all'allegato 1 del presente decreto a favore del condominio LA DISTILLERIA e dell'amministratore, del progettista e del fornitore lavori, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e l'Associazione Bancaria Italiana.

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE I° SAL

CONDOMINIO PRODUTTIVO LA DISTILLERIA

ANAGRAFICA

TIPO		Impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO					
AMMINISTRATORE	Luisa Guerzoni	GRZLSU55E691128Z			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-12772-2014	05/04/2014			
					FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-18843-2015	28/04/2015			
SEDE LEGALE	Via Antonio Bernardi, N.1,2,3	Mirandola	(MO)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI					
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Antonio Bernardi, N.1,2,3	Mirandola	(MO)		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI					
CODICE FISCALE	91026580364			CUP	E87H14003060001					
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO ABILITATIVO	CR-37623-2014	03/11/2014				
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-47.71.10				AIA					
					DURC rilasciato il	(DATA)	CR-.....-201x	DATA PROT.		
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)	(PROT)	(DATA)			
					ANTIMAFIA (certificato)	CR-47677-2015	01/10/2015			
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI FERRARA S.P.A - Filiale di Mirandola			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	/					
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				IVA	IVA INCLUSA					

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDE-TERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE
				ACCONTO/I SAL	II SAL	III SAL	SALDO/UNICA SOL	
IMMOBILI	€ 1.292.499,57	€ 20.590,00		€ 603.217,06				
TOTALE	€ 1.292.499,57	€ 20.590,00	€ 0,00	€ 603.217,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PRESENTE LIQUIDAZIONE

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SO-SPESE / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	€ 831.647,97	€ 627.852,76	€ 228.430,92	€ 397.520,19	€ 205.696,87	€ 603.217,06
TOTALE	€ 831.647,97	€ 627.852,76	€ 228.430,92	€ 397.520,19	€ 205.696,87	€ 603.217,06

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE		
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
Fattura n°2400003504 del 12/11/2015 fornitore CIR Food	€ 11.575,46	Importo non ammesso di cui 10.205,01€ relativi all'iva richiesta in domanda di pagamento e di cui 1.370,45€ relativi a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
Fattura n°1 del 12/11/2015 fornitore CTF Gandolfi srl	€ 4.484,53	Importo non ammesso di cui 2.751,29€ relativi all'iva richiesta in domanda di pagamento e di cui 1.733,24€ relativi a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
Fattura n°79 del 31/10/2015 fornitore RE.CO srl	€ 22.767,64	Importo non ammesso relativo a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture (6.014,31€ relativi all'Immobile 1, 6.470,57€ relativi all'Immobile 2 e 10.282,76€ relativi all'Immobile 3).
Fattura n°41 del 06/11/2015 fornitore La Distilleria srl	€ 18.054,47	Importo non ammesso di cui 11.086,43€ relativi all'iva richiesta in domanda di pagamento e di cui 6.968,04€ relativi a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
Fattura n°15fv/00020 del 11/11/2015 fornitore Essetre sas	€ 14.258,91	Importo non ammesso di cui 7.996,54€ relativi all'iva richiesta in domanda di pagamento e di cui 6.262,37€ relativi a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
Fattura n° 300644 del 31/10/2015 fornitore F.Ili Gibertini	€ 7.538,76	Importo non ammesso di cui 3.001,23€ relativi all'iva richiesta in domanda di pagamento e di cui 4.537,53€ relativi a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.

Ricevuta del 12/11/2015 fornitore Fabbo Eleonora	€ 2.693,20	Importo non ammesso relativo a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
Fattura n°06/2015 del 12/11/2015 fornitore Immobiliare Luosi sas	€ 3.705,27	Importo non ammesso di cui 2.808,35€ relativi all'iva richiesta in domanda di pagamento e di cui 896,92€ relativi a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
Fattura n°15v05-00107 del 05/11/2015 fornitore Impresa Verde Modena srl	€ 24.512,93	Importo non ammesso di cui 8.557,76€ relativi all'iva richiesta in domanda di pagamento, di cui 4.026,41€ relativi a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture, di cui 9.928,76 € relativi a interventi di Delocalizzazione (fatture di Cospe srl, CT Traslochi Soc. Coop., Dodici Ufficio sas, Locabox srl, MG Service, Magazzini Speciali e Società Agricola Garden Vivai Morselli ss) non previsti in fase di ammissione e di cui 2.000,00€ (fattura 1113 di F.lli Baraldi spa) relativi sempre ad interventi inerenti la Delocalizzazione rendicontati nell'Immobile 2 e non nell'Immobile 1.
Fattura n°120/13 del 25/07/2013 fornitore MAC Costruzioni srl	€ 15.049,06	Importo non ammesso in quanto la fattura emessa dalla MAC Costruzioni srl risulta pagata ma non risulta rifatturata al Condominio Direzionale la Distilleria.
Ricevuta del 12/11/2015 fornitore Parenti Alcide	€ 4.143,59	Importo non ammesso relativo a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
Ricevuta del 29/10/2015 fornitore Pederzoli Giuliana	€ 1.418,31	Importo non ammesso relativo a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
Fattura n°17 del 12/11/2015 fornitore Il Fondino snc	€ 13.331,28	Importo non ammesso di cui 6.834,92€ relativi all'iva richiesta in domanda di pagamento e di cui 6.496,36€ relativi a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
Fattura n°80 del 31/10/2015 fornitore RE.CO srl	€ 850,54	Importo non ammesso relativo a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
Fattura n°841/15 del 31/10/2015 fornitore Euro Group	€ 623,84	Importo non ammesso relativo all'iva richiesta in domanda di pagamento.
Fattura n°119 del 10/11/2015 fornitore Finmerkat srl	€ 16.529,61	Importo non ammesso di cui 6.422,82€ relativi all'iva richiesta in domanda di pagamento e di cui 10.106,79€ relativi a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.

Fattura n°2015/44B del 10/11/2015 fornitore La Venerabile snc	€ 2.459,46	Importo non ammesso di cui 1.901,16€ relativi all'iva richiesta in domanda di pagamento e di cui 558,30€ relativi a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
Fattura n°93 del 10/11/2015 fornitore Ricamificio Michela snc	€ 3.537,26	Importo non ammesso di cui 2.957,162€ relativi all'iva richiesta in domanda di pagamento e di cui 580,10€ relativi a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
Fattura n°111 del 11/11/2015 fornitore SIEM sas	€ 1.711,40	Importo non ammesso di cui 1.158,20€ relativi all'iva richiesta in domanda di pagamento e di cui 553,20€ relativi a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
Fattura n° 44 del 13/11/2015 fornitore Achille Grandi srl	€ 8.253,01	Importo non ammesso di cui 4.063,95€ relativi all'iva richiesta in domanda di pagamento e di cui 4.189,06€ relativi a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
Fattura n° 1795 del 13/11/2015 fornitore Autocarrozzeria Imperiale srl	€ 5.196,56	Importo non ammesso di cui 3.720,32€ relativi all'iva richiesta in domanda di pagamento e di cui 1.476,24€ relativi a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
Ricevuta del 09/11/2015 fornitore Benedusi Laura	€ 1.768,71	Importo non ammesso relativo a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
Ricevuta del 09/11/2015 fornitore Benedusi Tiziana	€ 4.000,88	Importo non ammesso relativo a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
Fattura n°45 del 09/11/2015 fornitore Commercial Vetro snc	€ 9.206,55	Importo non ammesso di cui 5.910,88€ relativi all'iva richiesta in domanda di pagamento e di cui 3.295,67€ relativi a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
Fattura n°15/2015/1 del 09/11/2015 fornitore Fortuna srl	€ 4.436,90	Importo non ammesso di cui 2.879,23€ relativi all'iva richiesta in domanda di pagamento, di cui 1.047,67€ relativi a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture e 510,00 € relativi a interventi di Delocalizzazione, non previsti in fase di ammissione.
Fattura n°15/2015/1 del 09/11/2015 fornitore Russomanno Giovanni	€ 1.687,09	Importo non ammesso relativo a lavorazioni riportate nel Computo Metrico Consuntivo come Finiture ma erroneamente rendicontate in domanda di pagamento come Strutture.
TOTALE	€ 203.795,22	

DETTAGLIO SPESE SOSPESSE		
FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
Fattura n°46/2015 del 24/04/2015 fornitore Pellicieri Alberto	€ 11.199,23	Importo sospeso in quanto eccedente la percentuale prevista da Ordinanza per le spese tecniche.
Fattura n°1 del 12/11/2015 fornitore CTF Gandolfi srl	€ 11.759,57	Importo sospeso in quanto il documento emesso da CTF Gandolfi srl non risulta essere una fattura pertanto non risulta fiscalmente valido.
Fattura n°15v05-00107 del 05/11/2015 fornitore Impresa Verde Modena srl	€ 1.676,90	Importo sospeso in quanto dall'oggetto delle fatture (ft. 43 di Idraulica Stefanini e ft. 24 di MG Service) non risulta evidente se le lavorazioni riguardino l'intervento di Delocalizzazione o il ripristino con miglioramento sismico dell'immobile.
	TOTALE	€ 24.635,70

TOTALE GENERALE	€ 228.430,92
------------------------	---------------------

RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO	
NUMERO PAGAMENTO	I SAL
ID RICHIESTA SFINGE	CR-12772-2014 del 05/04/2014
ID PAGAMENTO	0800000010000127722014
CODICE CUP	E87H14003060001
STRINGA MIP	//MIP/E87H14003060001/NN/IBANccDEDICATO/0800000010000127722014

DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)					
INTESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE NN
Direzionale La Distilleria	91026580364	91026580364	IT73S0615566851000000000747	397520,19	3D
RE.CO srl	02072990365	02072990365	IT07V0339512900CC0010003320	69355,87	2A
VAM spa	04058330376	04058330376	IT89T0623066720000040212186	93593,94	2A
V.E.P. di Panza Claudia e C. snc	00277560363	00277560363	IT38Y050346690100000001652	6500	2A
Rag. Guerzoni Luisa	GRZLSU55E691128Z	02970140360	IT95B0538766720000001600150	11843,16	3C
Pellicieri Alberto	02224000360	02224000360	IT89P0565266851CC0030000111	24403,9	3A
			TOTALE	€ 603.217,06	

NOTA GENERALE: Si segnala che tutte le fatture caricate sul portale SFINGE, risultano intestate ai singoli condomini, mentre la domanda è stata presentata a nome del "Condominio Direzionale la Distilleria"; pertanto ogni condomino ha poi rifatturato tutte le spese da lui sostenute al Condominio Direzionale la Distilleria. In relazione a ciò è stato preso in considerazione l'importo richiesto dal Beneficiario (Condominio Direzionale La Distilleria) in domanda di erogazione e non il totale rifatturato dai singoli condomini.

NOTE: la fattura n.12/2013 emessa dalla RE.CO srl, intestata a la Distilleria srl, non era stata saldata dal condomino pertanto è stata parzialmente stornata e riemessa dalla RE.CO srl (fattura 79) intestata al Condominio La Distilleria, pertanto viene erogata al lordo di Iva prendendo in considerazione l'importo inizialmente fatturato e richiesto in domanda di pagamento con IVA al 21%, ritenendo quindi non erogabile l'importo di € 135,98 corrispondente all'eccedenza dell'IVA nella fattura riemessa.

NOTE: la fattura n.192 emessa dalla VAM spa, intestata a la Distilleria srl, non era stata saldata dal condomino pertanto è stata stornata e riemessa dalla VAM spa (fattura 206) intestata al Condominio La Distilleria, pertanto viene erogata al lordo di Iva prendendo in considerazione l'importo inizialmente fatturato e richiesto in domanda di pagamento con IVA al 21%, ritenendo quindi non erogabile l'importo di € 9.015,97 corrispondente all'eccedenza dell'IVA nella fattura riemessa.

NOTE: le fatture n.37/2013, 97/2013 e 98/2013 emesse dalla VAM spa, intestate a Magic Line srl, non erano state saldate dal condomino pertanto sono state stornate e riemessa dalla VAM spa (fatture 203,204 e 205) intestate al Condominio La Distilleria, pertanto vengono erogate al lordo di Iva prendendo in considerazione l'importo inizialmente fatturato e richiesto in domanda di pagamento con IVA al 21%, ritenendo quindi non erogabile l'importo pari a € 108,29 corrispondente all'eccedenza dell'IVA nella fattura riemessa.

NOTE: le fatture n.68 e n.117 emessa da Pellicieri Alberto, intestate al condomino Distilleria srl, non erano state saldate; quindi sono state stornate e rimesse da Pellicieri Alberto intestate al "Condominio Direzionale La Distilleria", pertanto il contributo relativo a tali fatture viene erogata al lordo di Iva prendendo in considerazione l'importo inizialmente fatturato e richiesto in domanda di pagamento con IVA al 21%, ritenendo quindi non erogabile l'importo pari a € 12,92 corrispondente all'eccedenza dell'IVA nella fattura riemessa.

NOTE: le fatture n.77 e n. 78 emesse dalla RE.CO srl, intestate a la Distilleria srl, non erano state saldate dal condomino pertanto sono state stornate e rimesse dalla RE.CO srl (fatture 80 e 79) intestate al Condominio La Distilleria, pertanto vengono erogate al lordo di Iva prendendo in considerazione l'importo inizialmente fatturato e richiesto in domanda di pagamento con IVA al 21%, ritenendo quindi non erogabile l'importo pari a € 23,41 corrispondente all'eccedenza dell'IVA nella fattura riemessa.

NOTE: la fattura n.625 emessa dalla V.E.P. snc, intestata a la Distilleria srl, non era stata saldata dal condomino pertanto è stata stornata per la quota parte non pagata dalla Distilleria srl e riemessa dalla V.E.P. snc intestata al Condominio Direzionale La Distilleria, pertanto viene erogata al lordo di Iva prendendo in considerazione l'importo inizialmente fatturato e richiesto in domanda di pagamento con IVA al 21%, ritenendo quindi non erogabile l'importo pari a € 53,72 corrispondente all'eccedenza dell'IVA nella fattura riemessa.

NOTE: le fatture n.129, emessa dalla Distilleria srl, n. 152 emessa da Magic Line srl e n. 57 emessa da Ricamificio Michela snc, intestate a Pellicieri Alberto, non erano state saldate dai condomini pertanto sono state stornate ed è stata riemessa da Pellicieri Alberto un'unica fattura intestata al Condominio Direzionale La Distilleria; pertanto tale fattura viene erogata al lordo di Iva prendendo in considerazione l'importo inizialmente fatturato e richiesto in domanda di pagamento con IVA al 21%, ritenendo quindi non erogabile l'importo pari a € 70,07 corrispondente all'eccedenza dell'IVA nella fattura riemessa.

NOTE: le fatture n.13 e n.47 emesse dalla RE.CO srl, intestate a la Distilleria srl, non erano state saldate dal condomino pertanto sono state stornate e rimesse dalla RE.CO srl intestate al Condominio Direzionale La Distilleria; tali fatture vengono pertanto erogate al lordo di Iva prendendo in considerazione l'importo inizialmente fatturato e richiesto in domanda di pagamento con IVA al 21%, ritenendo quindi non erogabile l'importo pari a € 373,78 corrispondente all'eccedenza dell'IVA nella fattura riemessa.

NOTE: la fattura n.45 emessa da Pellicieri Alberto, intestata a la Distilleria srl, non era stata saldata dal condomino pertanto è stata stornata e riemessa da Pellicieri Alberto intestata al Condominio La Distilleria, pertanto viene erogata al lordo di IVA prendendo in considerazione l'importo inizialmente fatturato e richiesto in domanda di pagamento con IVA al 21%, ritenendo quindi non erogabile l'importo pari a € 57,24 corrispondente all'eccedenza dell'IVA nella fattura riemessa.