

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

DECRETO N. 294 del 5 Febbraio 2016

Domanda Prot. n. CR-24543-2015 del 26 maggio 2015 presentata dalla società **ELETTRICA EMME DI VINCENZI MASSIMILIANO E SPINELLI MASSIMO S.N.C.**, con sede legale nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015 e 56/2015;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n.

57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - c) la ricostituzione delle scorte connesse all’attività dell’impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all’art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;
 - e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l’articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
 - Ø per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d’Intesa e successivo DPCM dell’8 febbraio 2013;

Ø per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 26 maggio 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-24543-2015 presentata dalla società **ELETTRICA EMME DI VINCENZI MASSIMILIANO E SPINELLI MASSIMO S.N.C.**, con sede legale nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), in Via dei Mestieri n. 131, Partita Iva e Codice Fiscale 02492660366;

– che il Sig. Massimiliano Vincenzi, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

Ø ha dichiarato che la società è proprietaria dell'immobile situato nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), in Via dei Mestieri nn. 121-131 (Identificativi catastali: Foglio 48, Particella 255, Subalterni 1-2);

Ø ha dichiarato che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, il Subalterno 1 (n. civico 121) del suddetto immobile risultava essere sede di attività d'impresa in virtù di un contratto di comodato d'uso, regolarmente registrato, con la società ELETTRICA EMME S.R.L. (Partita Iva 03301890368 e Codice Ateco F-43.21.01), mentre il Subalterno 2 (n. civico 131) risultava locato alla medesima società, con contratto di affitto regolarmente registrato;

Ø ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

Ø ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall'immobile di proprietà;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 15 ottobre 2015 con esito positivo (Prot. n. CR/2015/50776);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 26 ottobre 2015, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2015/52547 del 3 novembre 2015, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi";

– che in data 29 ottobre 2015 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato con riserva dal beneficiario in data 4 dicembre 2015;

– che, a seguito dell'accettazione con riserva della proposta di contributo da parte della società beneficiaria, gli istruttori, tenendo conto delle motivazioni addotte e della documentazione prodotta dal richiedente nella risposta alla proposta di contributo della domanda per la concessione dei contributi, hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 14 gennaio 2016 con esito positivo, che ridetermina il contributo concedibile in **€565.842,00** anziché **€469.699,47** (Prot. n. CR/2016/1406);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 25 gennaio 2016,

come risulta dal verbale CR/2016/4270 del 1 febbraio 2016, conservato agli atti del Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” dell’Area “Industria, Artigianato, Servizi”;

- che in data 26 gennaio 2016 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all’esito dell’ istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;

- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 28 gennaio 2016;

Vista la scheda di cui all’Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell’istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E53D12001940002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che è stato acquisito e conservato agli atti del Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” dell’Area “Industria, Artigianato, Servizi”, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 12 novembre 2015 (ns. Prot. n. DURC/2015/8096), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che è stata acquisita in data 27 gennaio 2016 (ns. Prot. n. CR/2016/3494) l’informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136” così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011, dalla quale risulta che a carico della società **ELETTRICA EMME DI VINCENZI MASSIMILIANO E SPINELLI MASSIMO S.N.C.** e dei relativi soggetti di cui all’art. 85 del D.lgs n. 159/2011, non sussistono cause di decadenza, di sospensione e di divieto previste dall’art. 67 del predetto Decreto Legislativo e dall’ art. 84 comma 4 e 91 comma 6 del medesimo Decreto;

- che è stato verificato presso il Comune di San Felice sul Panaro (MO), il possesso dei titoli abilitativi edilizi (ns. Prot. nn. CR/2015/51733 e CR/2015/36280);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell’Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **ELETTRICA EMME DI VINCENZI MASSIMILIANO E SPINELLI MASSIMO S.N.C.**, con sede legale nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), in Via dei Mestieri n. 131, Partita Iva e Codice Fiscale 02492660366, un contributo complessivo pari a **€565.842,00**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 25 gennaio 2016 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **ELETTRICA EMME DI VINCENZI MASSIMILIANO E SPINELLI MASSIMO S.N.C.** e alla **CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA - FILIALE DI SAN FELICE SUL PANARO (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi" con le modalità previste dalle "linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

ELETTRICA EMME DI VINCENZI MASSIMILIANO E SPINELLI MASSIMO S.N.C.

ANAGRAFICA							
TIPO	Persona giuridica			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE	MASSIMILIANO VINCENZI	VNCMSM66M28F257A		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-24543-2015	26/05/15	
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2015/50776	22/10/2015	
SEDE LEGALE	VIA DEI MESTIERI N.131	SAN FELICE SUL PANARO	MO	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	CR/2016/1406	14/01/2016	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA DEI MESTIERI NN. 121-131	SAN FELICE SUL PANARO	MO				
CODICE FISCALE/P.IVA	02492660366			CUP	E53D12001940002		
				TITOLO ABILITATIVO	CR/2015/36280	17/07/2015	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	F-43.21.01 Installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione (inclusa manutenzione e riparazione)			TITOLO ABILITATIVO	CR/2015/51733	28/10/2015	
				DURC rilasciato il	12/11/2015	DURC/2015/8096	12/11/2015
				ANTIMAFIA (certificato)		CR/2016/3494	27/01/2016
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA - FILIALE DI S. FELICE SUL PANARO (MO)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA			
PEC BANCA CONVENZIONATA	sismaemilia.carisbo@pec.intesasanpaolo.com			IVA	IVA ESCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 573.120,85	€ 0,00	€ 565.842,00
TOTALE	€ 573.120,85	€ 0,00	€ 565.842,00

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE	IMPORTO RICHiesto	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 311.400,11	€ 299.982,99	€ 11.417,12	
di cui opere edili	€ 311.400,11	€ 299.982,99	€ 11.417,12	(*1)
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi	€ 1.633,53	€ 1.633,53	€ 0,00	
C. Finiture	€ 231.599,89	€ 213.584,25	€ 18.015,64	
di cui opere edili	€ 113.420,55	€ 99.396,61	€ 14.023,94	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 118.179,34	€ 114.187,64	€ 3.991,70	(*3)
sub totale	€ 544.633,53	€ 515.200,77	€ 29.432,76	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 54.463,35	€ 51.520,08	€ 2.943,27	(*4)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 605.496,88	€ 573.120,85	€ 32.376,03	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 565.842,00	Tab. A, livello di danno a. INCREMENTI: 15% per altezza sotto trave maggiore di 4 m; 80% per destinazione d'uso uffici; 10% per edifici con superficie utile netta inferiore a 1.500 mq; 15% per edifici per i quali è previsto il rispetto di particolari standard energetici. DEMOLIZIONI TOTALI O PARZIALI E SMALTIMENTO A RIFIUTO: 40 €/mq di superficie effettivamente demolita; superficie imputata: 2.157,40 mq.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 573.120,85	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE		€ 565.842,00	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
IMPORTI NON AMMESSI A SEGUITO DI VALUTAZIONI TECNICHE					
(*1)	13	A15102	€ 9.255,41	€ 1.417,12	RETE ELETTRICALDATA: importo non ammesso per quantità non desumibile dagli elaborati grafici forniti (la quantità ammessa risulta essere pari a 5.849,47 kg).
	19	NP-PREF	€ 155.000,00	€ 10.000,00	FORNITURA E POSA DI CAPANNONE PREFABBRICATO: importo non ammesso in quanto l'apparato strutturale che si andrà a ricostruire, secondo quanto riportato in perizia dall'Ing. Andrea Gaggiotti, risulta progettato con lo scopo di eseguire in futuro un ampliamento, consistente in un aumento della superficie utile tramite sopraelevazione della zona uffici e servizi, alla quale si accederà per mezzo di due scale che troveranno collocazione nei vani attualmente prestati ad uso archivio. Il fabbricato preesistente ha altezza sotto trave pari a 5,00 m. L'immobile che si prevede di realizzare, in luogo di quello che verrà demolito, si caratterizzerà per un'altezza sotto trave pari a 6,20 m (quota desunta dagli elaborati grafici forniti). A seguito della ricezione di proposta di contributo, avvenuta in data 29/10/2015, il richiedente ha fatto pervenire ulteriore materiale documentale che fornisce nuovi elementi, tali da permettere una più dettagliata valutazione di congruità della presente voce di spesa. A seguito dell'acquisizione di un preventivo relativo alla fornitura e posa in opera di un prefabbricato con altezza sotto trave identica a quella dell'edificio esistente, confrontato l'importo desumibile dal suddetto documento con quello ricostruito moltiplicando i prezzi assunti dal prezzario della Camera di Commercio di Modena per le quantità desumibili dagli elaborati grafici forniti (relativamente allo stato di fatto), si è ritenuto congruo ammettere un importo di € 145.000,00 per la fornitura e posa in opera della struttura prefabbricata.
	SUB TOTALE			€ 11.417,12	
(*2)	21	A09038.a	€ 5.425,85	€ 5.425,85	PARETE DIVISORIA IN LASTRE DI CARTONGESSO: importo non ammesso in quanto la presente voce di spesa costituisce ripetizione della voce identificata dal numero d'ordine 22 del CME. Nel documento fornito a seguito della ricezione di proposta di contributo, avvenuta in data 29/10/2015, si riporta quanto segue relativamente alla presente voce di spesa: "C'è effettivamente un errore nel computo poiché la stessa parete è computata con due voci prezzo diverse".
	22	A09038.b	€ 3.907,81	€ 1.859,30	PARETE DIVISORIA IN LASTRE DI CARTONGESSO: importo non ammesso in quanto la quota parte della parete divisoria tra la zona uffici e il magazzino al di sopra dei 3,30 m costituisce la parete di separazione tra l'ampliamento definito dal soppalco e i magazzini. Pertanto la quantità ammessa risulta essere pari a 58,95 mq.
	23	A09038.d	€ 9.321,39	€ 4.435,02	COIBENTAZIONE DI PARETE DIVISORIA IN LASTRE DI CARTONGESSO: importo non ammesso in quanto la quota parte della parete divisoria tra la zona uffici e il magazzino al di sopra dei 3,30 m costituisce la parete di separazione tra l'ampliamento definito dal soppalco e i magazzini. Pertanto la quantità ammessa risulta essere pari a 176,85 mq.
	24	NP-PAR.01	€ 2.720,00	€ 714,00	PARETI REALIZZATE CON PANNELLI DI TIPO "SANDWICH": importo non ammesso per quantità non desumibile dagli elaborati grafici forniti (la quantità ammessa risulta essere pari a 40,12 mq).
	25	A09024.a	€ 3.852,56	€ 323,07	CONTROSOFFITTO IN PANNELLI DI FIBRE MINERALI DECORATI: importo non ammesso per quantità non desumibile dagli elaborati grafici forniti (la quantità ammessa risulta essere pari a 120,01 mq).
	27	A10073.a	€ 1.210,20	€ 721,38	ISOLAMENTO TERMICO A CAPPOTTO DI PARETI INTERNE: importo non ammesso per quantità non desumibile dagli elaborati grafici forniti (la quantità ammessa risulta essere pari a 15,05 mq).

	44	A20012.a	€ 10.385,80	€ 545,32	TINTEGGIATURA CON IDROPITTURA: importo non ammesso in quanto la quota parte della parete divisoria tra la zona uffici e il magazzino al di sopra dei 2,80 m costituisce la parete di separazione tra l'ampliamento definito dal soppalco e i magazzini. Inoltre parte della quantità imputata dal richiedente non risulta desumibile dagli elaborati grafici forniti. Pertanto la quantità ammessa risulta essere pari a 1.513,92 mq.
	SUB TOTALE			€ 14.023,94	
(*3)	46	NP-ELETTRICO	€ 74.848,51	€ 3.991,70	IMPIANTO ELETTRICO: importo non ammesso in quanto il rifacimento del sistema di illuminazione esterna non risulta lavorazione strettamente connessa all'intervento previsto sul fabbricato in oggetto.
	SUB TOTALE			€ 3.991,70	
(*4)	-	Spese tecniche	€ 54.463,35	€ 2.943,27	Importo non ammesso per eccedenza del massimale ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii., sulla base del subtotale ritenuto ammissibile in seguito a valutazioni tecniche.
	SUB TOTALE			€ 2.943,27	
	TOTALE			€ 32.376,03	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE	€ 565.842,00	€ 573.120,85	€ 0,00	€ 573.120,85	€ 565.842,00
TOTALE	€ 565.842,00	€ 573.120,85	€ 0,00	€ 573.120,85	€ 565.842,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 565.842,00

NOTA: a seguito della ricezione di proposta di contributo, avvenuta in data 29/10/2015, il richiedente ha fatto pervenire un documento che riporta in allegato una DSAN, a firma del Sig. Cigarini Stefano (amministratore unico della ditta FINEDIL SRL), nella quale si dichiara "[...] che l'offerta del 12/02/2015 di fornitura, trasporto e posa in opera di struttura prefabbricata in calcestruzzo armato (c.a.), munito di copertura ed opere accessorie di finitura per la realizzazione della costruzione in San Felice su Panaro (MO) in via dei Mestieri n. 121-131, di proprietà dell'azienda Elettrica Emme Snc di Vincenzi Massimiliano e Spinelli Massimo NON è comprensiva della fornitura e posa in opera degli infissi inseriti nelle pareti di tamponamento del capannone così come delle vetrate isolanti termoacustiche e delle copertine, converse e simili per gli imbotti degli infissi. [...]".

Si rimanda pertanto alla fase di erogazione e di sopralluogo la verifica della sussistenza di fatturazione, per la fornitura e posa in opera degli infissi inseriti nelle pareti di tamponamento del capannone, delle vetrate isolanti termoacustiche e delle copertine, converse e simili per gli imbotti degli infissi, separata rispetto a quella emessa in conseguenza all'accettazione dell'offerta per la fornitura, trasporto e posa in opera della struttura prefabbricata, oggetto della dichiarazione di cui sopra.