

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### **DECRETO n. 212 del 1 Febbraio 2016**

Domanda Prot. n. CR-23489-2015 del 21 maggio 2015 presentata dalla società **GOLDONI VAINER - DONDI FRANCO E C. S.N.C.**, con sede legale nel Comune di Medolla (MO), ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015 e 56/2015;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi

sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3 comma 2 dell’ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.” con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, Servizi” ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;
- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

Richiamati in particolare:

– l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all’attività dell’impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all’art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l’articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d’Intesa e successivo DPCM dell’8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 21 maggio 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-23489-2015 presentata dalla società **GOLDONI VAINER - DONDI FRANCO E C. S.N.C.**, con sede legale nel Comune di Medolla (MO), in Via Statale n. 137, Partita Iva e Codice Fiscale 02705800361;

– che il Sig. Vainer Goldoni, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria di due immobili situati nel Comune di Medolla (MO), in Via Statale n. 135 (identificativi catastali: Foglio 11, Particella 641, Subalterno 4), all'interno dei quali, alla data del 20 e 29 maggio 2012, svolgeva la propria attività;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 17 settembre 2015 con esito positivo (Prot. n. CR/2015/46184);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 28 settembre 2015, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2015/48254 del 7 ottobre 2015, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi";

– che in data 30 settembre 2015 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 7 ottobre 2015;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E73D12001760002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che è stato acquisito e conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi", il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 18 novembre 2015 (ns. Prot. n. DURC/2015/8249), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che è stata acquisita in data 23 ottobre 2015 (ns. Prot. n. CR/2015/51010) l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011, dalla quale risulta che a carico della società **GOLDONI VAINER -**

**DONDI FRANCO E C. S.N.C.** e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs n. 159/2011, non sussistono cause di decadenza, di sospensione e di divieto previste dall'art. 67 del predetto Decreto Legislativo e dall' art. 84 comma 4 e 91 comma 6 del medesimo Decreto;

- che è stato verificato presso il Comune di Medolla (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. nn. CR/2015/39927 e CR/2016/2935);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

### **DECRETA**

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **GOLDONI VAINER - DONDI FRANCO E C. S.N.C.**, con sede legale nel Comune di Medolla (MO), in Via Statale n. 137, Partita Iva e Codice Fiscale 02705800361, un contributo complessivo pari a **€ 383.564,74**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 28 settembre 2015 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza n. 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **GOLDONI VAINER - DONDI FRANCO E C. S.N.C.**, e alla **BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MEDOLLA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi" con le modalità previste dalle "linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi

di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Bologna

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**GOLDONI VAINER - DONDI FRANCO E C. S.N.C.**

**ANAGRAFICA**

TIPO	Impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE	Vainer Goldoni	GLDVNR49D12C398D		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-23489-2015	21/05/15	
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2015/46184	23/09/2015	
SEDE LEGALE	Via Statale n.137	Medolla	MO				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Statale n.135	Medolla	MO				
CODICE FISCALE/P.IVA	02705800361			CUP	E73D12001760002		
				TITOLO ABILITATIVO	CR/2015/39927	05/08/2015	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-25.62.00			TITOLO ABILITATIVO	CR/2016/2935	25/01/2016	
				DURC rilasciato il	18/11/2015	DURC/2015/8249	18/11/2015
				ANTIMAFIA (rilascio)		CR/2015/51010	23/10/2015
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI MEDOLLA (MO)			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	26		
				IVA	IVA ESCLUSA		

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 383.564,74	€ 0,00	€ 383.564,74
<b>TOTALE</b>	<b>€ 383.564,74</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 383.564,74</b>

## DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

<b>IMMOBILI</b>				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 238.680,83	€ 194.935,69	€ 43.745,14	(*1)
di cui opere edili	€ 238.680,83	€ 194.935,69	€ 43.745,14	(*1)
di cui opere impiantistiche				
<b>Spese per indagini e prelievi</b>	€ 4.568,18	€ 4.568,18	€ 0,00	(*A)
<b>C. Finiture</b>	€ 49.038,14	€ 36.178,80	€ 12.859,34	(*2)
di cui opere edili	€ 33.902,93	€ 33.902,93	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 15.135,21	€ 2.275,87	€ 12.859,34	(*2)
<b>sub totale</b>	<b>€ 292.287,15</b>	<b>€ 235.682,67</b>	<b>€ 56.604,48</b>	(*1) (*2)
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 30.378,00	€ 23.568,27	€ 6.809,73	(*3)
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	€ 1.200,00	€ 0,00	€ 1.200,00	(*4)
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>	€ 200,00	€ 200,00	€ 0,00	(*A)
<b>Spese di amministratore</b>				
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 324.065,15</b>	<b>€ 259.450,94</b>	<b>€ 64.614,21</b>	(*1) (*2) (*3) (*4)
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 407.244,86</b>	<b>COSTO CONVENZIONALE €/MQ 40 Per 1.563,32 mq; INCREMENTO 15% Per altezza sottotrave superiore a 4 m Per 1.563,32 mq; TOTALE PUNTI DI DIFFERENZA TRA IL LIVELLO DI SICUREZZA SISMICA DI PARTENZA E IL LIVELLO DI SICUREZZA SISMICA OTTENUTO CON GLI INTERVENTI n. 33 Per 1.563,32 mq.</b>		
<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>	<b>€ 259.450,94</b>	
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1</b>		<b>€ 259.450,94</b>	<b>100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo</b>	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	14	A17005a	€ 162,02	€ 162,02	CARPENTERIA METALLICA - Errato prezzo unitario, importo ricalcolato sulla base dell' importo corretto presente nel BURERT.
	19	B01079b	€ 2.675,57	€ 2.675,57	SVERNICIATURA E PREPARAZIONE SUPERFICI - Lavorazione già compresa nelle voci n.20 B02074 e n.23 NP1.
	52	F5	€ 727,55	€ 727,55	RISTRUTTURAZIONE PARETE IN CEMENTO ARMATO - FATTURA F5 già richiesta alla voce n.41
	55	F15	€ 34.000,00	€ 34.000,00	DELOCALIZZAZIONE DELLE MACCHINE - Lavorazione riferita alla sezione Delocalizzazione come definito dall'art. 2 comma 2 dell'Ord. 57/2012.
	56	F16	€ 2.080,00	€ 2.080,00	GEOLOGICA - Importo già richiesto alla voce n.67 B1.
	57	F17	€ 4.100,00	€ 4.100,00	CONTAINER DELOCALIZZAZIONE - Lavorazione riferita alla sezione Delocalizzazione come definito dall'art. 2 comma 2 dell'Ord. 57/2012. Inoltre non è presente la fattura relativa a tale voce e il tecnico in perizia dichiara che "i macchinari presenti nel BLOCCO 1 sono stati delocalizzati in un edificio di nuova costruzione realizzato con risorse economiche private della committente e per il quale non si chiedono contributi."
		<b>SUB TOTALE</b>		<b>€ 43.745,14</b>	
(*2)	59	M01006	€ 3.580,50	€ 3.580,50	INSTALLATORE 4a CATEGORIA - Lavorazione già compresa nelle voci n.61 NP4, n.62 NP5, n.63 NP6, n.64 NP7 e n.65 NP8.
	60	M01008	€ 3.081,00	€ 3.081,00	INSTALLATORE 2a CATEGORIA - Lavorazione già compresa nelle voci n.61 NP4, n.62 NP5, n.63 NP6, n.64 NP7 e n.65 NP8.
	61	NP4	€ 4.333,96	€ 4.333,96	SPOSTAMENTO TUBAZIONE ARIA COMPRESSA - Lavorazione riferita alla sezione Beni Strumentali come definito dall'art. 2 comma 2 dell'Ord. 57/2012.
	62	NP5	€ 1.389,99	€ 1.389,99	SPOSTAMENTO TUBAZIONE ARIA COMPRESSA - Lavorazione riferita alla sezione Beni Strumentali come definito dall'art. 2 comma 2 dell'Ord. 57/2012.
	65	NP8	€ 473,89	€ 473,89	SMONTAGGIO E RIMONTAGGIO LAVABO - Lavorazione già richiesta nella voce n.50 F16 (voce 3 fattura, come da documento allegato in risposta alla richiesta di integrazione).
		<b>SUB TOTALE</b>		<b>€ 12.859,34</b>	
(*3)	Spese tecniche		€ 30.378,00	€ 6.809,73	Spese tecniche ricalcolate ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii..

			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 6.809,73</b>	
(*4)	Spese tecniche aggiuntive	Costi per il progetto e direzione lavori impianti	€ 1.200,00	€ 1.200,00	Spese per progetto e direzione lavori impianti ammesse in caso di edifici demoliti e ricostruiti o adeguati sismicamente ai sensi dell'Ordinanza n.86 del 2012.
			<b>SUB TOTALE</b>	<b>€ 1.200,00</b>	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 64.614,21</b>	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	-	CME U.S.1 - 1	Spese geologiche (B1.i)	Indagini e prelievi (B1.a e B1.b)	€ 800,00
	<b>SUB TOTALE</b>				<b>€ 800,00</b>

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
<b>A. Costi per opere strutturali</b>	€ 88.808,28	€ 83.902,10	€ 4.906,18	(*1)
di cui opere edili	€ 88.808,28	€ 83.902,10	€ 4.906,18	(*1)
di cui opere impiantistiche				
<b>Spese per indagini e prelievi</b>				
<b>C. Finiture</b>	€ 54.862,18	€ 25.825,90	€ 29.036,28	(*2) (*3)
di cui opere edili	€ 44.460,27	€ 19.034,98	€ 25.425,29	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 10.401,91	€ 6.790,92	€ 3.610,99	(*3)
<b>sub totale</b>	<b>€ 143.670,46</b>	<b>€ 109.728,00</b>	<b>€ 33.942,46</b>	(*1) (*2) (*3)
<b>Spese tecniche (10%-8%-6%)</b>	€ 19.657,86	€ 10.972,80	€ 8.685,06	(*4)
<b>Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)</b>	€ 4.013,00	€ 3.413,00	€ 600,00	(*5)
<b>Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)</b>				
<b>Spese di amministratore</b>				

TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 167.341,32	€ 124.113,80	€ 43.227,52	(*1) (*2) (*3) (*4) (*5)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 128.642,43	COSTO CONVENZIONALE €/MQ 40 Per 491,62 mq; INCREMENTO 80% Per destinazione d'uso ufficio Per 491,62 mq; INCREMENTO 10% Per superficie inferiore a 1500 mq Per 491,62 mq; TOTALE PUNTI DI DIFFERENZA TRA IL LIVELLO DI SICUREZZA SISMICA DI PARTENZA E IL LIVELLO DI SICUREZZA SISMICA OTTENUTO CON GLI INTERVENTI n. 27 Per 491,62 mq; COSTO AGGIUNTIVO €/MQ 40,00 Per superficie demolita 125 mq.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	€ 124.113,80	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 124.113,80	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	1	A17005a	€ 4.602,00	€ 700,00	CARPENTERIA METALLICA - Errato prezzo unitario ed errato peso dei profili metallici, importo ricalcolato sulla base dell' importo corretto presente nel BURERT e del peso corretto dei profili metallici.
	3	B02074	€ 2.232,58	€ 2.232,58	RINFORZO DI CALCESTRUZZO ARMATO - Lavorazione non desumibile dagli elaborati grafici allegati.
	5	B01079b	€ 792,10	€ 792,10	SVERNICIATURA E PREPARAZIONE SUPERFICI - Lavorazione già compresa nelle voci n.6 B02074 e n.9 NP1.
	11	B02079	€ 5.812,98	€ 1.181,50	REALIZZAZIONE DI ANCORAGGIO - Quantità ricalcolata sulla base degli elaborati grafici allegati.
	<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 4.906,18</b>	
(*2)	45	6.2.31	€ 1.050,00	€ 1.050,00	TELAI PER FINESTRE - Non è stato dimostrato il danneggiamento degli infissi con adeguata documentazione fotografica.
	46	9.02.13	€ 5.264,54	€ 5.264,54	RIPARAZIONE E RIPARAZIONE INFISSI - Non è stato dimostrato il danneggiamento degli infissi con adeguata documentazione fotografica.

	47	9.02.05	€ 2.169,05	€ 2.169,05	TELA E CONTROTELA IN ACCIAIO - Non è stato dimostrato il danneggiamento degli infissi con adeguata documentazione fotografica.
	48	A10072a	€ 11.710,99	€ 11.710,99	ISOLAMENTO TERMICO - Lavorazione non congrua ai fini dell'efficientamento energetico.
	49	A10072b	€ 5.230,71	€ 5.230,71	ISOLAMENTO TERMICO - Lavorazione non congrua ai fini dell'efficientamento energetico.
	<b>SUB TOTALE</b>		<b>€ 25.425,29</b>		
(*3)	69	D06022b	€ 1.539,00	€ 1.539,00	RETE DATI - Spesa non ammissibile ai sensi dell'art.2 comma 5 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii..
	70	D06024a	€ 1.436,40	€ 1.436,40	RETE DATI - Spesa non ammissibile ai sensi dell'art.2 comma 5 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii..
	71	D02083a	€ 635,59	€ 635,59	RETE DATI - Spesa non ammissibile ai sensi dell'art.2 comma 5 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii..
	<b>SUB TOTALE</b>		<b>€ 3.610,99</b>		
(*4)	Spese tecniche		€ 19.657,86	€ 8.685,06	Spese tecniche ricalcolate ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii..
	<b>SUB TOTALE</b>		<b>€ 8.685,06</b>		
(*5)	Spese tecniche aggiuntive	Costi per il progetto e direzione lavori impianti	€ 600,00	€ 600,00	Spese per progetto e direzione lavori impianti ammesse in caso di edifici demoliti e ricostruiti o adeguati sismicamente ai sensi dell'Ordinanza n.86 del 2012.
	<b>SUB TOTALE</b>		<b>€ 600,00</b>		
<b>TOTALE</b>			<b>€ 43.227,52</b>		

### QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 407.244,86	€ 259.450,94	€ 0,00	€ 259.450,94	€ 259.450,94
IMMOBILE 2	€ 128.642,43	€ 124.113,80	€ 0,00	€ 124.113,80	€ 124.113,80
<b>TOTALE</b>	<b>€ 535.887,29</b>	<b>€ 383.564,74</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 383.564,74</b>	<b>€ 383.564,74</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>					<b>€ 383.564,74</b>

**NOTE****IMMOBILE 1:**

Il costo convenzionale del presente fascicolo è inferiore rispetto a quello riportato in perizia (pari a € 407.401,16) in quanto è stato ricalcolato sulla superficie netta di progetto desumibile dagli elaborati grafici allegati.

**IMMOBILE 2:**

La superficie netta dell'immobile del presente fascicolo è inferiore rispetto a quello riportato in perizia (pari a 509,71 mq) in quanto è stata ricalcolata sulla superficie netta di progetto desumibile dagli elaborati grafici allegati.

**NOTE**

**1.** Non sono state ammesse le spese relative alla delocalizzazione dei macchinari e al container per la delocalizzazione delle attività di ufficio in quanto, da quanto dichiarato dal tecnico in perizia e nei documenti ad essa allegati, l'attività si configura come delocalizzazione e la presente richiesta di contributo è relativa agli immobili.

**2.** In data 29/07/2015, a seguito di richiesta delle fatture citate relative alle spese di messa in sicurezza di Giugno 2012, non è pervenuta una risposta esaustiva da parte del tecnico. Poiché è stato possibile eseguire una valutazione di congruità degli importi richiesti in ciascuna fattura in fase di istruttoria, si rimanda alla fase di erogazione la verifica di tipo amministrativo di tali documenti.

