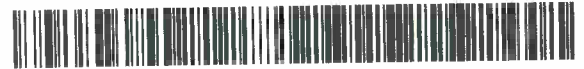


IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**DECRETO n. 2698 del 24 Dicembre 2015**

Domanda prot. n. CR/22792/2015 del 18/05/2015, presentata da POPPI INVESTIMENTI S.R.L., ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015 e 56/2015;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n.

57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 18 dell’8 maggio 2015 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.";

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1,

lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 18/05/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/22792/2015 presentata da POPPI INVESTIMENTI S.R.L., con sede legale a Cento (FE), via Ugo Bassi 39, C.F. 02512040375 – P. IVA 04217640376;

– che la suddetta società:

➤ ha dichiarato di essere proprietaria di un immobile in Pieve di Cento (BO), via Provinciale Bologna 1-3-5, dove esercita l'attività di compravendita e gestione per conto proprio e/o di terzi di beni immobili;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall'immobile;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 25/11/2015, come risulta dal verbale prot. CR/56869/2015 del 26/11/2015, conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

- che in data 17/12/2015, sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato il contributo e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto :

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E97H15002130003; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Commercio, Turismo e Qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (INAIL CR-25824-2015 del 04/06/2015), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che è stata richiesta l'informazione antimafia (ns. prot. CR-24152-2015 del 25/05/2015) ai sensi del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136", così come modificato dal d.lgs 153/2014 e che, ai sensi dell'articolo 3, comma 2 e 3 del medesimo decreto legislativo, essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che è stato verificato presso il Comune di Pieve di Cento (BO), il possesso del titolo abilitativo edilizio “SCIA” (ns. prot. CR-58870-2015 del 10/12/2015);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell’Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di POPPI INVESTIMENTI S.R.L., con sede legale a Cento (FE), via Ugo Bassi 39, C.F. 02512040375 – P. IVA 04217640376, un contributo complessivo pari a € 1.340.256,37;
2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 25/11/2015, sulla base dell’istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell’Ordinanza 75/2012;
3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all’articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a POPPI INVESTIMENTI S.R.L. e a CASSA DI RISPARMIO DI CENTO, filiale di Pieve di Cento, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;
5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall’Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l’Ordinanza 74/2012;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna, li 24 DIC. 2015

Stefano Bonaccini



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

POPPI O. INVESTIMENTI S.R.L.

ANAGRAFICA		PERSONA GIURIDICA PROPRIETARIA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
TIPO	LUCIA POPPI		PPPLCU73E47C469P		18/05/2015
LEGALE RAPPRESENTANTE	Ugo Bassi, 39		Cento		FERRARA
SEDE LEGALE	Provinciale Bologna 1,3,5		Pieve di Cento		BOLOGNA
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	02512040375/04217640376		NO		
CODICE FISCALE/P. IVA					E97H15002130003
DELOCALIZZAZIONE					CR-22792-2015
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	I-68.10.00 (sub.5)	J-62.02.00 (sub.12)	G-47.21.01 (sub.15)	I-56.30.00 (sub.17)	CR-...-2015x
	G-46.90.00(sub.7)	S-96.02.01 (sub.13)	I-56.10.11 (sub.16)	G-47.11.20 (sub.29)	
	G-47.52.10 (sub.11)	N-79.11.00 (sub.14)			
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO DI CENTO S.P.A.- FILIALE DI PIEVE DI CENTO				CR-25824-2015
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					CR-24152-2015
IVA					IVA ESCLUSA

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.392.744,25	€ 0,00	€ 1.340.256,37
TOTALE	€ 1.392.744,25	€ 0,00	€ 1.340.256,37

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 1.188.961,26	€ 1.146.064,56	€ 42.896,70	(*1)
<i>di cui opere edili</i>	€ 1.188.193,19	€ 1.145.296,49	€ 42.896,70	(*1) (*A) (*B) (*C)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 768,07	€ 768,07	€ 0,00	(*B)
Spese per indagini e prelievi	€ 18.466,27	€ 18.466,27	€ 0,00	
C. Finiture	€ 145.762,27	€ 93.195,33	€ 52.566,94	(*2)
<i>di cui opere edili</i>	€ 116.522,75	€ 63.955,81	€ 52.566,94	(*2) (*A)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 29.239,52	€ 29.239,52	€ 0,00	(*C)
sub totale	€ 1.353.189,80	€ 1.257.726,16	€ 95.463,64	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 125.000,00	€ 116.618,09	€ 8.381,91	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.496.589,80	€ 1.392.744,25	€ 103.845,55	(*1) (*2) (*3)
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 1,000)	€ 1.496.589,80	€ 1.392.744,25	€ 103.845,55	

<p>Tab. A lettera c) + Tab. C 33 punti percentuali; INCREMENTI: 15% altezza superiore ai 4 metri sotto trave, 20% Svolgimento contemporaneo degli interventi di miglioramento sismico e l'attività dell'impresa; DECREMENTI: 30% destinazione magazzino; COSTI AGGIUNTIVI: 40,00 €/mq per demolizioni e smaltimento a rifiuto del materiale, 1.707,86 € Spostamento di beni mobili strumentali all'attività d'impresa.</p>		<p>€ 1.340.256,37</p>	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	<p>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</p> <p>€ 1.392.744,25</p>	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		<p>€ 1.340.256,37</p>	<p>100% del minore tra Costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo</p>

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
NUM. ORD.	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
		CODICE			
	cme-DEMOLIZIONE TETTOIE	B02007a	€ 9.408,29	€ 3.763,33	Riparazione a scuci e cucii di lesioni murarie su muri gravemente lesionati, demolizione dei lembi di stacco, pulizia delle parti messe a nudo, ricostituzione della continuità muraria: volume ricalcolato su superficie di intervento da voce B01022.
	cme-UNITÀ AGRICAMP	NP8	€ 3.224,03	€ 752,77	Primer antirialcita di umidità. Preparazione del supporto per successiva applicazione di connettore chimico - Applicato in estradosso agli elementi in cls tra pignatte: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
	cme-UNITÀ AGRICAMP	NP9	€ 4.040,35	€ 943,37	Connettore chimico laterlite, adesivo epossidico fluido bicomponente per incollaggi strutturali di calcestruzzo per il consolidamento e il rinforzo statico di solai esistenti: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
(*1)	cme-UNITÀ AGRICAMP	A03020a	€ 744,80	€ 35,05	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati per plinti di fondazione: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.

cme-UNITÀ AGRICAMP	A03018a	€ 2.030,97	€ 969,89	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica e classe di esposizione XC1, per plinti di fondazione: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme-UNITÀ AGRICAMP	A03022a	€ 4.677,20	€ 273,93	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati per strutture in elevazione: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme-UNITÀ AGRICAMP	A03027	€ 419,42 €	€ 38,58	Sovrapprezzo alle casseforme per getti di conglomerato cementizio semplice o armato superiore ai 4 m dal piano di appoggio delle armature di sostegno: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme-UNITÀ AGRICAMP	A03019a	€ 1.814,84	€ 103,13	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica e classe di esposizione XC1, per strutture in elevazione: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme-UNITÀ AGRICAMP	A17005b	€ 10.262,53	€ 1.236,77	Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione per travature composte per solai, ossature, rampanti e ripiani, scale, pensiline, balconi, ecc. con fori, piastre, squadre, tiranti, bulloni elettrodi, ecc.: lavorazione ricondotta alla A17005a, prezzo unitario 3,43€.
cme-UNITÀ AGRICAMP	B01003a	€ 870,84	€ 218,94	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme-UNITÀ AGRICAMP	B01114b	€ 185,95	€ 46,74	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico, valutazione a volume: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01003a.
cme-UNITÀ AGRICAMP	B01112	€ 200,34	€ 50,36	Scariatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01003a.
cme-UNITÀ AGRICAMP	B01109	€ 260,03	€ 65,38	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01003a.

cme-UNITÀ AGRICAMP	M.I.T. 2.05.04	€ 21,24	€ 5,34	Onere per il conferimento e smaltimento a discarica autorizzata di materiale proveniente da demolizione: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01003a.
cme-UNITÀ AGRICAMP	A03019a	€ 807,93	€ 116,72	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica e classe di esposizione XC1, per opere in elevazione: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme-UNITÀ AGRICAMP	B01085	€ 160,83	€ 122,34	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtaio: errata computazione della superficie.
cme-UNITÀ AGRICAMP	A05004b	€ 223,86	€ 56,97	Muratura in mattoni e malta dello spessore superiore ad una testa, retta o curva ed a qualsiasi altezza: errata computazione della quantità.
cme-UNITÀ FERRAMENTA	NP13-1	€ 2.848,49	€ 149,25	RETE DI SICUREZZA ANTICADUTA 1: Fornitura e posa di rete di sicurezza anticaduta ad uso orizzontale, dotata di corda perimetrale, compreso funi di ancoraggio e di giunzione, mezzi per il raggiungimento in quota, la stesura, il fissaggio perimetrale alle strutture murarie ad esclusione di eventuale rimozione e relativo rifacimento di controsoffitto esistente: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme-UNITÀ FERRAMENTA	NP8	€ 3.079,81	€ 893,59	Primer antiriscalda di umidità. Preparazione del supporto per successiva applicazione di connettore chimico - Applicato in estradosso agli elementi in cls tra pignatte: ricalcolo quantità da elaborati grafici forniti.
cme-UNITÀ FERRAMENTA	NP9	€ 3.859,62	€ 1.119,85	Connettore chimico laterlite, adesivo epossidico fluido bicomponente per incollaggi strutturali di calcestruzzo per il consolidamento e il rinforzo statico di solai esistenti: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme-UNITÀ FERRAMENTA	A17005b	€ 1.224,13	€ 147,52	Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione per travature composte per solai, ossature, rampanti e ripiani, scale, pensiline, balconi, ecc. con fori, piastre, squadre, tiranti, bulloni elettrodi, ecc., UPN120 rafforzato cordolo nodi 5-20: lavorazione ricondotta alla A17005a, prezzo unitario 3,43€.

cme- UNITÀ TECNOPLANT	B02019	€ 598,68	€ 66,52	Perforazione di piccolo diametro (fino a 35 mm) in muratura di qualsiasi tipo, eseguita con trapano o foretto a rotazione/rotopercussione: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	B02029b	€ 203,76	€ 22,64	Iniezione o saturazione a gravità di perfori del diametro di 35-55 mm con miscela fluida cementizia: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	A03018a	€ 762,59	€ 62,25	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica e classe di esposizione XC1, getto zona cordolo: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	B01003a	€ 2.177,10	€ 544,28	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare, zona cordolo: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	B01114b	€ 464,87	€ 116,22	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01003a.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	B01112	€ 500,84	€ 125,21	Scarriatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01003a.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	B01109	€ 650,09	€ 162,52	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01003a.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	M.I.T. 2.05.04	€ 53,10	€ 13,28	Onere per il conferimento e smaltimento a discarica autorizzata di materiale proveniente da demolizione: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01003a.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	A03019a	€ 2.019,82	€ 634,82	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica e classe di esposizione XC1, per formazione cordoli: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.

cme- UNITÀ TECNOPLANT	A03020a	€ 1.621,04	€ 105,15	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati per plinti di fondazione quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	A03018a	€ 3.921,88	€ 1.939,77	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica e classe di esposizione XC1, plinti di fondazione:quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	A03022a	€ 9.475,75	€ 526,63	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati, per strutture in elevazio- ne: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	A03027	€ 855,94	€ 74,16	Sovrapprezzo alle casseforme per getti di conglomerato cementizio semplice o armato superiore ai 4 m dal piano di appoggio delle armature di sostegno: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	A03019a	€ 3.598,37	€ 198,10	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica e classe di esposizione XC1, per struttu- re in elevazione: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	A17005b	€ 20.956,42	€ 2.525,53	Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione per travature composte per solai, ossature, rampanti e ripiani, scale, pensiline, balconi, ecc. con fori, piastre, squadre, tiranti, bulloni elettrodi, ecc.: lavorazione ricordata alla A17005a, prezzo unitario 3,43€.
cme- UNITÀ CONAD	NP 16	€ 8.538,96	€ 2.085,10	RETE ANTICALCINACCI 3:Fornitura e posa di rete anticacincaccio costituita da zincorete fissata in aderenza al soffitto a falde inclinate mediante tasselli, incluso utilizzo di piattaforma aerea semovente H 1.2mt , portata 300kg circa: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme- UNITÀ CONAD	F01200	€ 456,69	€ 456,69	Sorveglianza o segnalazione di lavori con operatore, per ora di effettivo servizio: spesa non ammissibile da ordinanza.

	cme- UNITÀ CONAD	NP8	€ 3.313,88	€ 685,73	Primer antiriscaldamento di umidità. Preparazione del supporto per successiva applicazione di connettore chimico - Applicato in estradosso agli elementi in cls tra pignatte: ricalcolo quantità da elaborati grafici forniti.
	cme- UNITÀ CONAD	NP9	€ 4.152,95	€ 859,35	Connettore chimico laterlite, adesivo epossidico fluido bicomponente per incollaggi strutturali di calcestruzzo per il consolidamento e il rinforzo statico di solai esistenti: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
	cme- UNITÀ CONAD	B01058	€ 1.019,96	€ 1.019,96	Rimozione di controsoffitti in pannelli di fibre minerali, compresa la rimozione della struttura metallica di sostegno: lavorazione inclusa nella voce NP15 rete anticalcinacci.
	cme- UNITÀ CONAD	A01006	€ 74,28	€ 74,28	Compenso allo scavo se effettuato in ambienti sotterranei, chiusi e con luce artificiale: quantità computata nella voce 334 relativa alla formazione dei plinti di fondazione.
	cme- UNITÀ CONAD	A03018a	€ 871,03	€ 375,50	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica e classe di esposizione XC1, plinti di fondazione: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
	cme- UNITÀ CONAD	A03022a	€ 2.308,27	€ 243,14	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati, per strutture in elevazione: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
	cme- UNITÀ CONAD	A03027	€ 205,44	€ 34,24	Sovrapprezzo alle casseforme rette o centinate per getti di conglomerato cementizio semplice o armato superiore ai 4 m dal piano di appoggio delle armature di sostegno: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
	cme- UNITÀ CONAD	A03019a	€ 868,29	€ 91,46	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica e classe di esposizione XC1, per opere in elevazione: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.

cme- UNITÀ CONAD	A17005b	€ 15.803,06	€ 1.383,03	Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione per travi composte per solai, ossature, rampanti e ripiani, scale, pensiline, balconi, ecc. con fori, piastre, squadre, tiranti, bulloni elettrodi, ecc.: lavorazione ricondotta alla A17005a, prezzo unitario 3,43€.
cme- UNITÀ CONAD	1.2.13	€ 1.320,00	€ 990,00	Nolo di piattaforma aerea con cestello, portata massima Kg. 200, altezza metri 16/21, m, messa in opera UPN: quantità considerata 2 gg come computato per le altre unità.
cme-GIUNTO PENSILINA	A03029e	€ 421,25	€ 21,80	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelavato e pretagliato a misura, compreso ogni sfrido, legature, ecc: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme-GIUNTO PENSILINA	A17005b	€ 9.930,61	€ 1.233,05	Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione per travi composte per solai, ossature, rampanti e ripiani, scale, pensiline, balconi, ecc. con fori, piastre, squadre, tiranti, bulloni elettrodi, ecc.: lavorazione ricondotta alla A17005a, prezzo unitario 3,43€.
cme-GIUNTO PENSILINA	A17053	€ 1.201,16	€ 215,36	Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione: quantità ricalcolata come da voce A17005b.
cme-ALTRE UNITÀ	B01055a	€ 3.023,54	€ 255,51	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, escluso il solo calo in basso: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme-ALTRE UNITÀ	B01109	€ 831,20	€ 70,24	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01003a.
cme-PRIMA FASE RIPRISTITI- NO-ex Tecno- plant	A17007	€ 10.419,28	€ 3.520,03	Piccola ferramenta costituita da zanche, cravatte, ecc., data in opera compreso opere murarie: lavorazione ricondotta alla voce A17005a, prezzo unitario 3,43 €.

cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Birillo Ros- so	B01063b	€ 484,97	€ 80,83	Smontaggio del solo manto di copertura a tetto comprendente la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: quantità ricalcolata come per unità ex Tecnoplant, coerentemente con elaborato grafico fornito.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Birillo Ros- so	B02056b	€ 785,16	€ 130,86	Rimontaggio e/o ripassatura di manto di copertura in coppi, tegole piane, marsigliesi o similari, con integrazione di elementi nuovi fino al 30%: quantità ricalcolata come per unità ex Tecnoplant, coerentemente con elaborato grafico fornito.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Birillo Ros- so	A17007	€ 5.209,64	€ 1.760,01	Piccola ferramenta costituita da zanche, cravatte, ecc., data in opera compreso opere murarie: lavorazione ricalcolata alla voce A17005a, prezzo unitario 3,43 €.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Birillo Ros- so	B02023	€ 449,38	€ 161,36	Fornitura e posa in opera di piastre di ancoraggio del tipo a vista per tiranti, su nicchie già predisposte, compresa zincatura o trattamento anticorrosivo: lavorazione ricalcolata alle voci A17005a (3,43€)+ A17053 (0,39 €)
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Birillo Ros- so	A.1.3.10.12	€ 298,00	€ 98,00	Rete di acciaio nervato per intonaci, spessore 0,2 mm: errato prezzo unitario, ricondotto a 4,00€ come da Prezzario Camera di Commercio Ferrara (2012).
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Deposito	B01063b	€ 484,97	€ 80,83	Smontaggio del solo manto di copertura a tetto comprendente la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: quantità ricalcolata come per unità ex Tecnoplant, coerentemente con elaborato grafico fornito.

cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Deposito	B01052	€ 399,08	€ 199,54	Demolizione di struttura muraria orizzontale o centinata posta nel solaio tra le strutture portanti in ferro di qualsiasi genere e natura; quantità ricalcolata come per unità ex Tecnoplant, coerentemente con elaborato grafico fornito.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Deposito	B01109	€ 218,76	€ 109,38	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01052.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Deposito	B01112	€ 168,54	€ 84,27	Scarriatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01052.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Deposito	B01114b	€ 104,29	€ 52,14	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01052.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Deposito	M.I.T. 2.05.04	€ 17,87	€ 8,93	Onere per il conferimento e smaltimento a discarica autorizzata di materiale proveniente da demolizione: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01052.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Deposito	B02054	€ 1.667,74	€ 833,87	Rimontaggio di piani in tavelloni di laterizio per la formazione di coperture o di solai, compresa la fornitura di nuovo materiale ad integrazione, fino al 10%: quantità ricalcolata come per unità ex Tecnoplant, coerentemente con elaborato grafico fornito.

cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Deposito	B02056b	€ 785,16	€ 130,86	Rimontaggio e/o ripassatura di manto di copertura in coppi, tegole piane, marsigliesi o similari, con integrazione di elementi nuovi fino al 30%: quantità ricalcolata come per unità ex Tecnoplant, coerentemente con elaborato grafico fornito.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Deposito	A17007	€ 5.209,64	€ 1.760,01	Piccola ferramenta costituita da zanche, cravatte, ecc., data in opera compreso opere murarie: lavorazione ricalcolata alla voce A17005a, prezzo unitario 3,43 €.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Deposito	B02023	€ 516,79	€ 185,56	Fornitura e posa in opera di piastre di ancoraggio del tipo a vista per tiranti, su nicchie già predisposte, compresa zincatura o trattamento anticorrosivo: lavorazione ricalcolata alle voci A17005a (3,43€)+ A17053 (0,39 €)
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Deposito	A.1.3.10.12	€ 342,70	€ 112,70	Rete di acciaio nervato per intonaci, spessore 0,2 mm: errato prezzo unitario, ricondotto a 4,00 € come da Prezzario Camera di Commercio Ferrara (2012).
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Ex Ambito	B01063b	€ 484,97	€ 80,83	Smontaggio del solo manto di copertura a tetto comprendente la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: quantità ricalcolata come da elaborato grafico fornito.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Ex Ambito	B01052	€ 399,08	€ 199,54	Demolizione di struttura muraria orizzontale o centinata posta nel solaio tra le strutture portanti in ferro di qualsiasi genere e natura; quantità ricalcolata come da elaborato grafico fornito.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Ex Ambito	B01109	€ 218,76	€ 109,38	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01052.

cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Ex Ambito	B01112	€ 168,54	€ 84,27	Scarriatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01052.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Ex Ambito	B01114b	€ 104,29	€ 52,14	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01052.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Ex Ambito	M.I.T. 2.05.04	€ 17,87	€ 8,93	Onere per il conferimento e smaltimento a discarica autorizzata di materiale proveniente da demolizione: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01052.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Ex Ambito	B02054	€ 1.667,74	€ 833,87	Rimontaggio di piani in tavelloni di laterizio per la formazione di coperture o di solai, compresa la fornitura di nuovo materiale ad integrazione, fino al 10%.; quantità ricalcolata come da elaborato grafico fornito.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Ex Ambito	B02056b	€ 785,16	€ 130,86	Rimontaggio e/o ripassatura di manto di copertura in coppi, tegole piane, marsigliesi o similari, con integrazione di elementi nuovi fino al 30%: quantità ricalcolata come da elaborato grafico fornito.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Ex Ambito	B02023	€ 516,79	€ 219,38	Fornitura e posa in opera di piastre di ancoraggio del tipo a vista per tiranti, su nicchie già predisposte, compresa zincatura o trattamento anticorrosivo: lavorazione ricondotta alle voci A17005a (3,43€)+ A17053 (0,39 €).
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Ex Ambito	A.1.3.10.12	€ 342,70	€ 112,70	Rete di acciaio nervato per intonaci, spessore 0,2 mm: errato prezzo unitario, ricondotto a 4,00 € come da Prezzario Camera di Commercio Ferrara (2012).

cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Idee per la Testa	B01063b	€ 484,97	€ 80,83	Smontaggio del solo manto di copertura a tetto comprendente la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: quantità ricalcolata come da elaborato grafico fornito.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Idee per la Testa	B01052	€ 399,08	€ 199,54	Demolizione di struttura muraria orizzontale o centinata posta nel solaio tra le strutture portanti in ferro di qualsiasi genere e natura; quantità ricalcolata come da elaborato grafico fornito.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Idee per la Testa	B01109	€ 218,76	€ 109,38	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01052.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Idee per la Testa	B01112	€ 168,54	€ 84,27	Scarriatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01052.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Idee per la Testa	B01114b	€ 104,29	€ 52,14	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01052.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Idee per la Testa	M.I.T. 2.05.04	€ 17,87	€ 8,93	Onere per il conferimento e smaltimento a discarica autorizzata di materiale proveniente da demolizione: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01052.

cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Idee per la Testa	B02054	€ 1.667,74	€ 833,87	Rimontaggio di piani in tavelloni di laterizio per la formazione di coperture o di solai, compresa la fornitura di nuovo materiale ad integrazione, fino al 10%.; quantità ricalcolata come da elaborato grafico fornito.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Idee per la Testa	B02056b	€ 785,16	€ 130,86	Rimontaggio e/o ripassatura di manto di copertura in coppi, tegole piane, marsigliesi o similari, con integrazione di elementi nuovi fino al 30%: quantità ricalcolata come da elaborato grafico fornito.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Idee per la Testa	B01058a	€ 1.272,96	€ 848,64	Rimozione di controsoffitti in pannelli di fibre minerali, compresa la rimozione della struttura metallica di sostegno, escluso il calo in basso: ricalcolata come per unità ex Ambito, coerentemente con elaborato grafico fornito.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Idee per la Testa	NP.2	€ 1.181,35	€ 787,56	Onere per lo smaltimento in discarica di materiali edili di risulta speciali a base di gesso: quantità ricalcolata come da voce demolizione B01058a.
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Idee per la Testa	B02023	€ 516,79	€ 185,56	Fornitura e posa in opera di piastre di ancoraggio del tipo a vista per tiranti, su nicchie già predisposte, compresa zincatura o trattamento anticorrosivo: lavorazione ricondotta alle voci A17005a (3.43€)+ A17053 (0.39 €).
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Idee per la Testa	A.1.3.10.12	€ 342,70	€ 112,70	Rete di acciaio nervato per intonaci, spessore 0,2 mm: errato prezzo unitario, ricondotto a 4,00 € come da Prezzario Camera di Commercio Ferrara (2012).
		SUB TOTALE	€ 42.896,70	
(*)2 cme- DEMOLIZIONE TETTOIE	A08005c	€ 3.198,44	€ 627,68	Intonaco civile per esterni formato da un primo strato di rinzafto, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo, rifinito con sovrastante strato di colla: non ammessa quantità relativa ai subaltri sfitti alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti, ex Tecnoplant (sub.5) e Magazzino (ex sub.19).

cme- DEMOLIZIONE TETTOIE	B01071	€ 4.152,25	€ 814,88	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti: non ammessa quantità relativa ai subaltermi sfitti alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti, ex Tecnoplant (sub.5) e Magazzino (ex sub.19).
cme- DEMOLIZIONE TETTOIE	A20002	€ 4.592,35	€ 4.592,35	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, fino ad massimo del 20% del totale, compresa scartavetratura delle parti stuccate, da valutare al m ² per l'intera superficie: lavorazione già inclusa nella lavorazione B02007a Riparazione a scuoi e cucì.
cme- DEMOLIZIONE TETTOIE	A20004	€ 1.884,78	€ 369,88	Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello: non ammessa quantità relativa ai subaltermi sfitti alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti, ex Tecnoplant (sub.5) e Magazzino (ex sub.19).
cme- DEMOLIZIONE TETTOIE	A20013a	€ 8.351,46	€ 1.434,47	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse: non ammessa quantità relativa ai subaltermi sfitti alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti, ex Tecnoplant (sub.5) e Magazzino (ex sub.19).
cme- UNITÀ AGRICAMP	A08004c	€ 106,07	€ 26,35	Intonaco civile per interni formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo, rifinito con sovrastante strato di colla: errata computazione della quantità.
cme- UNITÀ AGRICAMP	A08004c	€ 1.370,84	€ 112,87	Intonaco civile per interni formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo, rifinito con sovrastante strato di colla: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme- UNITÀ AGRICAMP	A08005c	€ 1.393,97	€ 101,95	Intonaco civile per esterni formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo, rifinito con sovrastante strato di colla: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme- UNITÀ AGRICAMP	A20004	€ 175,08	€ 13,18	Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.

cme- UNITÀ AGRICAMP	A20012a	€ 395,67	€ 50,78	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse, pilastri: quantità ricalcolata dagli elaborati grafici forniti.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	A07075e	€ 5.053,66	€ 5.053,66	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali, sviluppo fino a 50 cm, in acciaio inox 8/10: spesa non ammessa in quanto relativa a subalterno sfitto alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	A07076e	€ 2.128,40	€ 2.128,40	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali sviluppo fino a 100 cm, in acciaio inox 8/10: spesa non ammessa in quanto relativa a subalterno sfitto alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	A07082e	€ 565,46	€ 565,46	Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali con esclusione dei soli collari di sostegno: spesa non ammessa in quanto relativa a subalterno sfitto alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	A09024a	€ 22.576,29	€ 22.576,29	Controsoffitto in pannelli di fibre minerali decorati, dimensioni 600 x 600 mm, spessore 15-22 mm, reazione al fuoco classe A2 - S1, d0, REI 180, appoggiati su struttura, compresa, in acciaio zincato rivestita in acciaio preverniciato a vista: spesa non ammessa in quanto relativa a subalterno sfitto alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	A09026a	€ 335,86	€ 335,86	Profilo perimetrale per controsoffitti a pannelli di fibra minerale: spesa non ammessa in quanto relativa a subalterno sfitto alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	A08004c	€ 488,57	€ 488,57	Intonaco civile per interni formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo, rifinito con sovrastante strato di colla: spesa non ammessa in quanto relativa a subalterno sfitto alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	A15106	€ 2.591,36	€ 2.591,36	Pavimento industriale di dimensioni non inferiori a 400 m ² ad alta resistenza meccanica: spesa non ammessa in quanto relativa a subalterno sfitto alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	A08004c	€ 5.483,35	€ 5.483,35	Intonaco civile per interni formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo, rifinito con sovrastante strato di colla: spesa non ammessa in quanto relativa a subalterno sfitto alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti.

cme- UNITÀ TECNOPLANT	A20004	€ 479,67	€ 479,67	€ 479,67	Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello: spesa non ammessa in quanto relativa a subalerno sfitto alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti.
cme- UNITÀ TECNOPLANT	A20012a	€ 1.582,67	€ 1.582,67	€ 1.582,67	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse, per pilastri: spesa non ammessa in quanto relativa a subalerno sfitto alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti.
cme- UNITÀ CONAD	A08004c	€ 248,08	€ 248,08	€ 148,90	Intonaco civile per interni formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo, rifinito con sovrastante strato di colla: non ammessa quantità relativa a subalerno sfitto alla data del sisma e nei 36 mesi precedenti, Magazzino (ex sub.19).
cme-GIUNTO PENSILINA	1.2.13	€ 495,00	€ 495,00	€ 165,00	Rimontaggio controsoffitto-nolo di piattaforma aerea con cestello, portata massima Kg. 200, altezza metri 16/21, montata su autocarro max. 35 q.li, esclusi operatore e carburante: quantità computata come da rimozione (2gg).
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Idee per la Testa	A09024a	€ 4.235,04	€ 4.235,04	€ 2.823,36	Controsoffitto in pannelli di fibre minerali decorati, dimensioni 600 x 600 mm, spessore REI 180, appoggiati su struttura, compresa, in acciaio zincato rivestita in acciaio preverniciato: quantità ricalcolata coerentemente con la rimozione B01058.
			SUB TOTALE	€ 52.566,94	
	SPESE TECNICHE	€ 125.000,00	€ 125.000,00	€ 8.381,91	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'art.4 comma 7 dell'Ord. 57/12 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE	€ 8.381,91	
			TOTALE	€ 103.845,55	
(*3)					

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI

TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
NUM. ORD.	CODICE			
cme- DEMOLIZIONE TETTOIE	A08005c	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 3.198,44
cme- UNITÀ AGRICAMP	A07075e	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 6.410,84
cme- UNITÀ AGRICAMP	A07076e	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 2.128,40
cme- UNITÀ AGRICAMP	A07090d	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 117,84
cme- UNITÀ AGRICAMP	A07082e	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 323,12
cme- UNITÀ AGRICAMP	A08004c	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 106,07
cme- UNITÀ AGRICAMP	A08004c	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 1.370,84
cme- UNITÀ AGRICAMP	A08005c	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 1.393,97
cme- UNITÀ FERRAMENTA	A07075e	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 2.619,42

(*A)

	cme- UNITÀ FERRAMENTA	A07076e	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 3.831,12
	cme- UNITÀ FERRAMENTA	A07090d	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 117,84
	cme- UNITÀ FERRAMENTA	A09024a	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 4.882,21
	cme- UNITÀ TECNOPLANT	A07075e	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 5.053,66
	cme- UNITÀ TECNOPLANT	A07076e	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 2.128,40
	cme- UNITÀ TECNOPLANT	A07090d	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 565,46
	cme- UNITÀ TECNOPLANT	A09024a	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 22.576,29
	cme- UNITÀ TECNOPLANT	A09026a	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 335,86
	cme- UNITÀ TECNOPLANT	A08004c	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 488,57

cme- UNITÀ TECNOPLANT	A08004c	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 5.483,35
cme- UNITÀ CONAD	A07075e	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 3.867,60
cme- UNITÀ CONAD	A07076e	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 2.266,75
cme- UNITÀ CONAD	A07090d	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 117,84
cme- UNITÀ CONAD	A09024a	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 3.393,33
cme- UNITÀ CONAD	A09038a	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 132,72
cme- UNITÀ CONAD	A08004c	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 248,08
cme-GIUNTO PENSILINA	A07076e	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 1.702,72
cme-ALTRE UNITÀ	A07079a	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 295,60
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO-Birillo Rosso	A08018	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 256,08

cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO-Birillo Rosso	A20011a	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 253,80
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO-Birillo Rosso	A20011b	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 109,80
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO-ex Ambito	A08018	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 256,08
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO-ex Ambito	A20011a	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 253,80
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO-ex Ambito	A20011b	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 109,80
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Idee per la Testa	A09024a	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 4.235,04
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Idee per la Testa	A08018	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 256,08
cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Idee per la Testa	A20011a	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 253,80

	cme-PRIMA FASE RIPRISTI- NO- Idee per la Testa	A20011b	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere edili	€ 109,80
	SUB TOTALE				€ 81.250,42
	cme-UNITÀ AGRICAMP	B01008c	STRUTTURE-opere edili	STRUTTURE-opere impianti- stiche	€ 259,60
	cme-UNITÀ AGRICAMP	A01004a	STRUTTURE-opere edili	STRUTTURE-opere impianti- stiche	€ 221,07
	cme-UNITÀ AGRICAMP	A01010b	STRUTTURE-opere edili	STRUTTURE-opere impianti- stiche	€ 65,40
	cme-UNITÀ AGRICAMP	C01158	STRUTTURE-opere edili	STRUTTURE-opere impianti- stiche	€ 222,00
	SUB TOTALE				€ 768,07
	cme-UNITÀ AGRICAMP	B01102a	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere impiantisti- che	€ 58,56
	cme-UNITÀ AGRICAMP	B01103b	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere impiantisti- che	€ 102,62
	cme-UNITÀ AGRICAMP	D02036d	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere impiantisti- che	€ 192,35
	cme-UNITÀ AGRICAMP	D02001c	STRUTTURE-opere edili	FINITURE-opere impiantisti- che	€ 25,21
	SUB TOTALE				€ 378,74
(*B)					
(*C)					

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECLARATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 1.340.256,37	€ 1.392.744,25	€ 0,00	€ 1.392.744,25	€ 1.340.256,37
TOTALE	€ 1.340.256,37	€ 1.392.744,25	€ 0,00	€ 1.392.744,25	€ 1.340.256,37
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					

NOTE

- 1) Le superfici nette dell'immobile pre e post sisma considerate differiscono da quanto presente in domanda e in perizia giurata (Superficie pre-sisma pari a 5.639,42 mq e post-sisma pari a 5.031,96mq). In fase di istruttoria la superficie netta riconosciuta è stata ricalcolata dagli elaborati grafici forniti, al netto dei locali tecnici e cabina Enel. Si segnala, inoltre, che in base alle destinazioni d'uso indicate nelle planimetrie allegate, alcune superfici considerate nella quota parte del produttivo sono state computate nella superficie destinata a magazzino, in quanto relative a ripostigli o soppalchi.
- 2) In fase di istruttoria il calcolo del danno è stato condotto considerando le superfici post sisma ricalcolate (superficie totale pari a 4.997,97 di cui: superficie destinata ad attività produttiva 2.751,94 mq, superficie destinata a magazzino pari a 2.246,03 mq)
 - Incremento per altezza superiore ai 4m sottotrave: la superficie considerata corrisponde alla totale, al netto dei soppalchi.
 - Incremento sulla contemporaneità di attività d'impresa con gli interventi di miglioramento sismico: In istruttoria non sono state considerate congrue tutte le spese relative a lavorazioni che non riguardassero allestimenti e/o utilizzo di attrezzature particolari, nonché il prolungamento dei tempi previsti per gli interventi al fine di assicurare migliori condizioni di sicurezza per i lavoratori secondo l'ALLEGATO 2 TABELLA A dell'Ord. 57/2012, pertanto risultano ammissibili € 96.926,22 al netto dei tagli effettuati. Per l'incremento relativo alla contemporaneità d'impresa con gli interventi di miglioramento sismico è stato riconosciuto un incremento massimo del 20% dei costi convenzionali, ricalcolati in fase di istruttoria (€ 169.939,100) pari a € 33.987,82 €.
 - Costo aggiuntivo relativo spostamento beni mobili strumentali all'attività d'impresa: Nella relazione integrativa, fornita a seguito di richiesta di integrazioni, si attesta che data la destinazione commerciale dell'immobile e la tipologia di attività presenti, nel corso de gli interventi si è reso necessario effettuare lo spostamento di scaffalature, merce, attrezzature pertinenti alle attività (macchinari, frigoriferi, espositori, banconi di vendita), nonché strutture complesse quali il box ufficio del supermercato Conad. L'importo ammesso corrisponde al solo spostamento del box ufficio, lavorazione inserita nel computo metrico come nuovo prezzo NP14, in quanto relativamente a quanto sopra descritto non è stata fornita adeguata documentazione di spesa.
- 3) Nel costo dell'intervento non sono stati ammessi i costi relativi alle finiture del sub. 5 (locale ex Tecnoplant) e della porzione del sub.29 (ex 19) con destinazione Magazzino non occupati alla data del sisma nè nei 36 mesi precedenti. Si evidenzia inoltre che sono state ammesse le lavorazioni relative alle tettoie anche per la quota parte relativa al lato opposto di altra proprietà. In corso di istruttoria è stata allegata da parte di tutti i proprietari delle tettoie insistenti su area comune una Dsan d'impegno a non presentare altra domanda di contributo relativamente all'intervento di demolizione delle tettoie ai fini del miglioramento sismico dell'unità strutturale.