

IL PRESIDENTE

IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**DECRETO n. 2697 del 24 Dicembre 2015**

Domanda Prot. n. CR-23633-2015 del 21 maggio 2015 presentata dalla società **EFFEPI S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Modena (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015 e 56/2015;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle

attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii." con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga

ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

- a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

- b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

- c) la ricostituzione delle scorte connesse all’attività dell’impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

- d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all’art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

- e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l’articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 21 maggio 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-23633-2015 presentata dalla società **EFFEPI S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Modena (MO), in Viale Buon Pastore n. 236, Partita Iva 02172320364 e Codice Fiscale 01483690358;

– che il Sig. Marzio Pignatti, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che, alla data del sisma del 20 e 29 maggio 2012, la società svolgeva l'attività in due immobili di proprietà, siti nel Comune di Carpi (MO), in Via della Ricerca Scientifica n. 9/A, individuati catastalmente come segue:

– **Blocco 1** (Magazzino, produzione e servizi tecnologici) - Identificativi catastali: Foglio 84, Particella 409, Subalterno 4;

– **Blocco 2** (Uffici) - Identificativi catastali: Foglio 84, Particella 409, Subalterni 3 e 5;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dagli immobili;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 6 novembre 2015 con esito positivo (Prot. n. CR/2015/53225);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, nella seduta del 9 novembre 2015 ha sospeso la pratica *“per richiesta di integrazioni in merito alla valutazione della resistenza a taglio dei pilastri”*, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2015/54769 del 16 novembre 2015, conservato agli atti del Responsabile della Procedura *“Istruttoria, concessione, liquidazione”* dell'Area *“Industria, Artigianato, Servizi”*;

– che, a seguito delle integrazioni presentate dalla società in data 25/11/2015, gli istruttori hanno provveduto ad eseguire una seconda istruttoria, conclusasi in data 9 dicembre 2015 (Prot. n. CR/2015/58746);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria bis, ha confermato il parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 14 dicembre 2015, come risulta dal verbale Prot. n. CR-60692-2015 del 21 dicembre 2015 conservato agli atti del Responsabile della Procedura *“Istruttoria, concessione, liquidazione”* dell'Area *Industria, artigianato, Servizi”*;

– che in data 16 dicembre 2015 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria bis della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 18 dicembre 2015;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E93D12001020002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che è stato acquisito e conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi", il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 17 dicembre 2015 (ns. Prot. n. DURC/2015/8825), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che l'art. 83, comma 3, lettera e), del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 euro;

– che è stato verificato presso il Comune di Carpi (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio efficace (ns. Prot. n. CR/2015/37463);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **EFFEPI S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Modena (MO), in Viale Buon Pastore n. 236, Partita Iva 02172320364 e Codice Fiscale 01483690358, un contributo complessivo pari a **€ 107.359,99**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 14 dicembre 2015 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **EFFEPI S.R.L.** e alla **BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA – AGENZIA N. 1 DI CARPI (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi" con le modalità previste dalle "linee guida" allegata alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna, lì **24 DIC. 2015**

Stefano Bonaccini



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

EFFEPI S.R.L.

ANAGRAFICA						
TIPO	impresa		PROTOCOLLI FASCICOLO			
LEGALE RAPPRESENTANTE	MARZIO PIGNATTI	PGNMRZ52M25B819I	RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR-23633-2015	21/05/2015
SEDE LEGALE	Viale Buon Pastore n. 236	Modena MO	FASCICOLO ISTRUTTORIO		CR/2015/53225	06/11/2015
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via della Ricerca Scientifica n. 9/A	Carpi MO	FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS		CR/2015/58746	09/12/2015
CODICE FISCALE/P.IVA	01483690358/02172320364		CUP	E93D12001020002		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	L-68.20.01		TITOLO ABILITATIVO	CR/2015/37463 23/07/2015		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - AGENZIA N.1 CARPI (MO)		AIA			
			DURC rilasciato il	17/12/2015	DURC/2015/8825	17/12/2015
			ANTIMAFIA			
			N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	1		
			IVA	IVA ESCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 122.903,05	€ 28.378,12	€ 94.524,93
IMMOBILE 2	€ 12.835,06	€ 0,00	€ 12.835,06
TOTALE	€ 135.738,11	€ 28.378,12	€ 107.359,99

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 1_ Blocco 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 110.804,11	€ 107.546,49	€ 3.257,62	(*1)
di cui opere edili	€ 110.804,11	€ 107.546,49	€ 3.257,62	(*1)
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 4.229,65	€ 4.163,13	€ 66,52	(*2)
di cui opere edili	€ 4.229,65	€ 4.163,13	€ 66,52	(*2)
di cui opere impiantistiche				
sub totale	€ 115.033,76	€ 111.709,62	€ 3.324,14	(*1) + (*2)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 11.503,38	€ 11.193,43	€ 309,95	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 126.537,14	€ 122.903,05	€ 3.634,09	(*1) + (*2) + (*3)
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 882.620,10			
ASSICURAZIONE	€ 28.378,12			
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1_ Blocco 1		€ 94.524,93		100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

TAB. A, lett. c; +15% Altezza sottotrave superiore a 4 mt; 40 punti % miglioramento sismico. (Vedasi Nota sotto)

NOTA: (*) In domanda e in perizia giurata, il tecnico incaricato, l'ing. Maria Elena De Franco, ha imputato un valore totale del danno quantificato pari a € 1.011.885,10.

Il totale dei punti percentuali riportato nella tabella di cui sopra differisce da quello imputato dall'ing. Maria Elena De Franco nella perizia giurata. Per l'applicazione della Tabella C, in fase di istruttoria si è considerato una differenza di punti percentuali pari a 38,43. La rivalutazione condotta comporta il riconoscimento di un costo al mq, legato agli interventi di miglioramento sismico e al costo convenzionale base, pari a circa 286,36 €/mq tale da non superare i costi convenzionali euro/mq previsti per gli interventi di cui alla lettera d) della Tabella A.

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE	
	NUM. ORD.	CODICE			IMPORTO PREVISTO
	3	NP 01	€ 855,72	€ 51,84	Lavorazione relativa alla rimozione lastre c.a. tamponamento laterale shed. (Operaio Specializzato e Operaio Qualificato.) La voce relativa all'operaio Specializzato viene ricondotta alla voce da Prezziario RER M01002 (Specializzato Edile) per un prezzo unitario pari ad € 27,77 (non comprensivo di Spese Generali e Utili d'Impresa).
(*1)	4	NP 02	€ 351,36	€ 4,26	La voce relativa all'Operaio Qualificato viene ricondotta alla voce da Prezziario RER M01003 (Qualificato Edile) per un prezzo unitario pari ad € 25,82 (non comprensivo di Spese Generali e Utili d'Impresa). Lavorazione relativa alla ricostruzione spigoli degli elementi prefabbricati in c.a. e c.a.p. danneggiati. (Operaio Specializzato)
	15	NP 03	€ 684,58	€ 14,68	La voce relativa all'operaio Specializzato viene ricondotta alla voce da Prezziario RER M01002 (Specializzato Edile) per un prezzo unitario pari ad € 27,77 (non comprensivo di Spese Generali e Utili d'Impresa). Lavorazione relativa all'assistenza muraria per collocazione dispositivi metallici: spostamento e ricollocazione linee aree impianti a vista (Operaio Specializzato e Operaio Qualificato.) La voce relativa all'operaio Specializzato viene ricondotta alla voce da Prezziario RER M01002 (Specializzato Edile) per un prezzo unitario pari ad € 27,77 (non comprensivo di Spese Generali e Utili d'Impresa). La voce relativa all'Operaio Qualificato viene ricondotta alla voce da Prezziario RER M01003 (Qualificato Edile) per un prezzo unitario pari ad € 25,82 (non comprensivo di Spese Generali e Utili d'Impresa).

	16	NP 04	€ 855,72	€ 51,84	Lavorazione relativa all'assistenza muraria per collocazione dispositivi metallici: formazione di fori e tracce di attraversamento pareti laterizio e solai prefabbricati in c.a. (Operaio Specializzato e Operaio Qualificato.) La voce relativa all'operaio Specializzato viene ricondotta alla voce da Prezziario RER M01002 (Specializzato Edile) per un prezzo unitario pari ad € 27,77 (non comprensivo di Spese Generali e Utili d'Impresa). La voce relativa all'Operaio Qualificato viene ricondotta alla voce da Prezziario RER M01003 (Qualificato Edile) per un prezzo unitario pari ad € 25,82 (non comprensivo di Spese Generali e Utili d'Impresa)
	24	NP 06 (1.2.13 CCIAA)	€ 9.075,00	€ 3.135,00	Lavorazione relativa al nolo di piattaforma aerea con cestello escluso operatore ed escluso carburante (n.1 x 55 gg) In base al titolo Abilitativo, Scia ottenuta in data 24/12/2013, e alla dichiarazione presente in domanda di rientro nell'immobile l'01/03/2014, si sono considerati come ammissibili n°36 gg. di nolo anziché n.55 gg.
	SUB TOTALE			€ 3.257,62	
(*2)	22	NP 05	€ 1.540,30	€ 66,52	Lavorazione relativa all'assistenza muraria per ripristino muratura, intonaco e riprese integgio negli attraversamenti del muro di confine e attraversamenti verticali solai. (Operaio Specializzato e Operaio Qualificato.) La voce relativa all'operaio Specializzato viene ricondotta alla voce da Prezziario RER M01002 (Specializzato Edile) per un prezzo unitario pari ad € 27,77 (non comprensivo di Spese Generali e Utili d'Impresa). La voce relativa all'Operaio Qualificato viene ricondotta alla voce da Prezziario RER M01003 (Qualificato Edile) per un prezzo unitario pari ad € 25,82 (non comprensivo di Spese Generali e Utili d'Impresa)
	SUB TOTALE			€ 66,52	
(*3)	Spese Tecniche		€ 11.503,38	€ 309,95	Alla luce dei tagli sopra riportati, percentuale massima ammissibile ai sensi dell'art. 4, comma 7, dell'Ord. 57/2012.
	SUB TOTALE			€ 309,95	
	TOTALE			€ 3.634,09	

IMMOBILE 2_ Blocco 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 10.698,45	€ 10.642,87	€ 55,58	(*1)
di cui opere edili	€ 10.698,45	€ 10.642,87	€ 55,58	(*1)
di cui opere impiantistiche				
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 1.082,95	€ 1.045,79	€ 37,16	(*2)
di cui opere edili	€ 1.082,95	€ 1.045,79	€ 37,16	(*2)
di cui opere impiantistiche				
sub totale	€ 11.781,40	€ 11.688,66	€ 92,74	(*1) + (*2)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 1.178,14	€ 1.146,40	€ 31,74	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)				
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 12.959,54	€ 12.835,06	€ 124,48	(*1) + (*2) + (*3)
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 222.622,00	TAB. A, lett. C; +80% uffici, +10% sup<1500mq; +19 punti % miglioramento sismico.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO € 12.835,06		
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2_ Blocco 2		€ 12.835,06	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTE PREVISTO	IMPORTE NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	2	€ 87,84	€ 18,42	Lavorazione relativa alla ricostruzione spigoli degli elementi prefabbricati in c.a. e c.a.p. danneggiati. Operaio Specializzato (€ 36,60€/mq) Si ritiene congrua come spesa ammissibile, quella riportante, con le medesime caratteristiche di quanto richiesto, il prezzo relativo alla voce M01002 (Specializzato Edile). La voce relativa all'Operaio specializzato viene ricondotta alla voce da Prezziario RER M01002 (Specializzato Edile) per un prezzo unitario pari ad € 27,77 (non comprensivo di Spese Generali e Utili d'Impresa)
	14	€ 171,14	€ 37,16	Lavorazione relativa all'assistenza muraria per spostamento e ricollocazione linee aree impianti a vista. Operaio Specializzato e Operaio qualificato. La voce relativa all'operaio Specializzato viene ricondotta alla voce da Prezziario RER M01002 (Specializzato Edile) per un prezzo unitario pari ad € 27,77 (non comprensivo di Spese Generali e Utili d'Impresa) . La voce relativa all'Operaio Qualificato viene ricondotta alla voce da Prezziario RER M01003 (Qualificato Edile) per un prezzo unitario pari ad € 25,82 (non comprensivo di Spese Generali e Utili d'Impresa) .
		SUB TOTALE	€ 55,58	
(*2)	20	€ 171,14	€ 37,16	Lavorazione relativa all'assistenza muraria per ripristino muratura, intonaco e riprese tinteggio negli attraversamenti del muro di confine e attraversamenti verticali solai. Operaio Specializzato e Operaio qualificato. La voce relativa all'operaio Specializzato viene ricondotta alla voce da Prezziario RER M01002 (Specializzato Edile) per un prezzo unitario pari ad € 27,77 (non comprensivo di Spese Generali e Utili d'Impresa) . La voce relativa all'Operaio Qualificato viene ricondotta alla voce da Prezziario RER M01003 (Qualificato Edile) per un prezzo unitario pari ad € 25,82 (non comprensivo di Spese Generali e Utili d'Impresa)
			SUB TOTALE	€ 37,16
(*3)	Spese Tecniche		€ 1.178,14	Alla luce dei tagli sopra riportati, percentuale massima ammissibile ai sensi dell'art. 4, comma 7, dell'Ord. 57/2012.
			SUB TOTALE	€ 31,74
		TOTALE	€ 124,48	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI						
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO	
IMMOBILE 1	€ 882.620,10	€ 122.903,05	€ 28.378,12	€ 94.524,93	€ 94.524,93	
IMMOBILE 2	€ 222.622,00	€ 12.835,06	€ 0,00	€ 12.835,06	€ 12.835,06	
TOTALE	€ 1.105.242,10	€ 135.738,11	€ 28.378,12	€ 107.359,99	€ 107.359,99	
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI						
					€ 107.359,99	