

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012**DECRETO n. 2655 del 18 Dicembre 2015**

Domanda Prot. n. CR-45844-2014 del 23 dicembre 2014 presentata dal Sig. **CHRISTIAN MAI**, residente nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015, 36/2015 e 56/2015;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle

attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii." con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga

ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

- a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

- b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

- c) la ricostituzione delle scorte connesse all’attività dell’impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

- d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all’art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

- e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l’articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 23 dicembre 2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-45844-2014 presentata dal Sig. **CHRISTIAN MAI**, residente nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO), Codice fiscale MAICRS72M06F240C;

– che il Sig. Christian Mai:

➤ ha dichiarato che l'immobile situato nel Comune di Mirandola (MO), in Via XXI Luglio 1969, n. 4 (Identificativi catastali: Foglio 93, Particella 86, Subalterno 4), alla data del 20 e 29 maggio 2012, era di proprietà della società PLASTISYSTEM GROUP DI RINO MAI E C. S.N.C., che all'interno vi svolgeva la propria attività produttiva (Partita Iva 02781650367, Codice Ateco C-25.61.00) e della quale il Sig. Christian Mai stesso era socio;

➤ ha dichiarato che la società PLASTISYSTEM GROUP DI RINO MAI E C. S.N.C., in data 20 dicembre 2012, è stata sciolta e posta in liquidazione, e che egli stesso, in qualità di socio dell'impresa sopracitata, ha acquisito la proprietà del suddetto immobile, con Atto di acquisto trascritto a Modena il 17/06/2013;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall'immobile di proprietà;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012 ss.mm.ii, si è conclusa in data 30 aprile 2015 con esito positivo (Prot. n. CR/20893/2015);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta dell'11 maggio 2015, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2015/22909 del 19 maggio 2015, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi";

– che in data 13 maggio 2015 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 13 maggio 2015;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E83D12002080002**, tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che non è richiesto il Documento Unico di regolarità Contributiva (DURC), in quanto il beneficiario è persona fisica;
- che sono stati verificati i requisiti di ammissibilità previsti all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i (Misure di Prevenzione ns. Prot. n. CR/2015/47767 del 02/10/2015, Casellario Giudiziale ns. Prot. n. CR/2015/59643 del 15/12/2015);
- che è stato verificato presso il Comune di Mirandola (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio idoneo (ns. Prot. n. CR/2015/58967);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore del Sig. **CHRISTIAN MAI**, residente nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO), Codice fiscale MAICRS72M06F240C, un contributo complessivo pari a **€ 333.038,92**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 11 maggio 2015, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al Sig. **CHRISTIAN MAI** e alla **BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA – FILIALE DI MIRANDOLA (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi" con le modalità previste dalle "linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna, li 18 DIC. 2015

Stefano Bonaccini



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

CHRISTIAN MAI

TIPO		persona fisica		ANAGRAFICA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
PERSONA FISICA	Christian Mai	MAICRS72M06F240C		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR/45844/2014		23/12/2014
				FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR/2015/20893		07/05/2015
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via XXI Luglio 1969, 4	Mirandola	MO				
CODICE FISCALE/P.IVA	MAICRS72M06F240C			CUP	E83D12002080002		
				TITOLO ABILITATIVO	CR/2015/58967		10/12/2015
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-25.61.00	VERNICIATURA DI METALLI CON VERNICE A POLVERE PER C/T; SERIGRAFIA E GRAFICA IN GENERE; (DAL 20/03/2002) TAMPOGRAFIA PER C/T.		AIA			
				DURC			
				MISURE DI PREVENZIONE (certificato)	CR/2015/47767		02/10/2015
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA – FILIALE DI MIRANDOLA (MO)			CASELLARIO GIUDIZIALE (certificato)	CR/2015/59643		15/12/2015
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	/		
				IVA		IVA INCLUSA	

TIPOLOGIA DI INTERVENTO		QUADRO RIEPILOGATIVO		CONTRIBUTO CONCESSO	
IMMOBILI	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE			
	€ 420.617,04	€ 0,00			€ 333.038,92
TOTALE	€ 420.617,04	€ 0,00			€ 333.038,92

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 355.541,18	€ 350.887,97	€ 4.653,21	(*1)
<i>di cui opere edili</i>	€ 355.541,18	€ 350.887,97	€ 4.653,21	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>				
Spese per indagini e prelievi				
C. Finiture	€ 37.280,44	€ 28.127,07	€ 9.153,37	(*2) (*3)
<i>di cui opere edili</i>	€ 4.665,44	€ 4.354,42	€ 311,02	(*2)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 32.615,00	€ 23.772,65	€ 8.842,35	(*3)
sub totale	€ 392.821,62	€ 379.015,04	€ 13.806,58	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 37.210,00	€ 37.210,00	€ 0,00	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 4.392,00	€ 4.392,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)				
Spese di amministratore				
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 434.423,62	€ 420.617,04	€ 13.806,58	(*1) (*2) (*3)
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 1,000)	€ 434.423,62	€ 420.617,04	€ 13.806,58	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 333.038,92	Tabella A lettera b) INCREMENTI: 10% Superficie netta utile adibita ad attività produttiva inferiore ai 1500 mq, 15% Altezza superiore ai 4 metri sotto trave (all'appoggio), 80% Superficie destinata ad uffici. DECREMENTI: 30% Superficie che non necessita di particolari finiture e impianti, destinata a magazzino. COSTI AGGIUNTIVI: 40 €/mq DEMOLIZIONI TOTALI O PARZIALI E SMALTIMENTO A RIFIUTO DEL MATERIALE, 80 €/mq DEMOLIZIONI E SMALTIMENTO A RIFIUTO DI AMIANTO +TABELLA C 22 punti percentuali.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO € 420.617,04		
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE	€ 333.038,92		100% del minore tra Costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE				
TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
NUM. ORD.	CODICE			
n.ord.4/48	M01002	€ 733,13	€ 733,13	Specializzato edile, riunioni di coordinamento, una riunione di 2 ore ogni 15 gg per la durata del cantiere: spesa non ammissibile.
n.ord.5/48	M01003	€ 681,65	€ 681,65	Qualificato edile, riunioni di coordinamento, una riunione di 2 ore ogni 15 gg per la durata del cantiere: spesa non ammissibile.
n.ord.10/48	01.05.A.009.B	€ 36.025,61	€ 403,52	Disfacimento di strutture, eseguito a mano o con mezzi meccanici leggeri e trasporto delle macerie alle discariche per tetti in travi prefabbricate in cemento armato vibrato e tavellonato, compreso manto di copertura: ricalcolo della quantità da elaborati grafici forniti.
n.ord.12/48	B01003.a	€ 8.977,16	€ 122,62	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: ricalcolo delle quantità da elaborati grafici forniti.
n.ord.15/48	B01022	€ 561,81	€ 561,81	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici: lavorazione non ammessa in quanto non si evincono lesioni sulla parete indicata nella tavola degli interventi.
n.ord.16/48	B01112	€ 40,07	€ 40,07	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m: lavorazione non ammessa in quanto non si evincono lesioni sulla parete indicata nella tavola degli interventi.
n.ord.17/48	B01110	€ 8.196,22	€ 1.988,06	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica: errata computazione delle quantità.
n.ord.18/48	2.05.04	€ 451,07	€ 109,41	Onere per il conferimento e smaltimento a discarica autorizzata di materiale proveniente da demolizione: errata computazione delle quantità.
n.ord.33/48	A03029.d	€ 446,45	€ 12,94	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; diametro 12 mm: errata computazione delle quantità, ricalcolo dagli elaborati grafici forniti.
		SUB TOTALE	€ 4.653,21	

(*1)

	n.ord.26/48	A20001	€ 63,27	€ 63,27	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pennello di isolante acrilico all'acqua. Per rifacimento d'intonaco interno sulla muratura di tamponamento del corpo basso ai fini di ripristino lesioni: lavorazione non ammessa in quanto non si evincono lesioni sulla parete indicata nella tavola degli interventi.
(*2)	n.ord.27/48	A20012.a	€ 247,75	€ 247,75	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse, su superfici interne Per rifacimento d'intonaco interno sulla muratura di tamponamento corpo basso, a seguito demolizione muratura divisoria interna ed ai fini di ripristino lesioni: non si evincono lesioni sulla parete indicata nella tavola degli interventi.
	SUB TOTALE			€ 311,02	
	n.ord.41/48	NP_I.MECCANICI	€ 23.430,00	€ 8.842,35	Da Offerta impiantista. Smontaggio e successiva reinstallazione di impianto elettrico esistente per intervento di rifacimento copertura: non è stata considerata la componente del costo relativa alla manodopera in quanto si ritiene compresa nelle forniture così come descritte nell'analisi prezzi allegata.
(*3)	SUB TOTALE			€ 8.842,35	
	TOTALE			€ 13.806,58	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDEBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE	€ 333.038,92	€ 420.617,04	€ 0,00	€ 420.617,04	€ 333.038,92
TOTALE	€ 333.038,92	€ 420.617,04	€ 0,00	€ 420.617,04	€ 333.038,92
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 333.038,92

NOTE

1) In fase di istruttoria è stato ricalcolato il danno, applicando gli stessi incrementi e decrementi indicati in perizia giurata e in domanda, ma considerando una diversa superficie nel decremento per uso magazzino così come estrapolata dagli elaborati grafici forniti, inoltre i costi aggiuntivi sono stati determinati con le effettive superfici demolite come da computo metrico.

Si segnala che, poiché in domanda il richiedente applica un'aliquota IVA pari al 10% per le opere strutturali e le finiture, mentre al 22% per le Spese

tecniche e Costi aggiuntivi di cui all'art. 4, comma 7 dell'Ordinanza n.57/2012 e s.m.i., nella quantificazione al lordo del danno è stata considerata un'aliquota IVA equivalente pari a 11,080657452539%.

2) In perizia giurata e in domanda il costo dell'intervento risulta pari a € 354.793,38 al netto dell'IVA. In fase di istruttoria il tecnico ha fornito un nuovo computo metrico, con incremento pari a € 36.417,18, integrazione giurata di perizia ad allineamento dei costi precedentemente dichiarati e DSAN del beneficiario a correzione della domanda.