

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**Decreto n. 2648 del 18 Dicembre 2015**

Approvazione dello schema di Convenzione con il Comune di Finale Emilia che disciplina gli impegni e le modalità di collaborazione per l'intervento di rimodulazione dell'edificio scolastico temporaneo (EST 16) destinato ad accogliere definitivamente la Scuola Primaria ex "Elvira Castelfranchi" in Viale della Rinascita a Finale Emilia (MO).

Visti:

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- l'articolo 10 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni in legge n. 134 del 7 agosto 2012, pubblicata sulla G.U. n. 187 dell'11 agosto 2012, "misure urgenti per la crescita del paese";
- il comma 01 dell'art. 13 del decreto legge 19 giugno 2015, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2015 n. 125, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 188 del 14 agosto 2015, il quale dispone che *"il termine di scadenza dello stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del 20 e 29 maggio, di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122, è prorogato al 31 dicembre 2016"*;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo presidente della regione Emilia Romagna, Stefano Bonaccini, che ricopre da tale data anche la funzione di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza

alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il dispositivo dell'art. 1 del decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazione, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Considerato che:

- a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 Maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Modena, Bologna, Ferrara, Mantova e Reggio Emilia, gli edifici nel Comune di Finale Emilia in cui erano ubicate la Scuola Primaria "Elvira Castelfranchi" e la Scuola Secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" sono risultati gravemente danneggiati e dichiarati inagibili a seguito di provvedimenti sindacali;
- il Commissario Delegato/Presidente della Regione Emilia Romagna, per dare continuità all'attività didattica, ha realizzato, nell'ambito dell'attuazione del Programma Operativo Scuole di cui all'ordinanza del Commissario n.13/2012 e smi, un edificio scolastico temporaneo (EST n. 16) ospitante gli alunni delle predette scuole danneggiate;
- che l'edificio scolastico temporaneo (EST n. 16), data la sua natura di carattere emergenziale, è stato realizzato con spazi ridotti rispetto agli standard previsti dal D.M. 1975, in modo da ospitare gli studenti di Finale Emilia per un periodo limitato in un edificio caratterizzato dai più elevati standard di sicurezza (classe IV);
- il Comune di Finale Emilia, anche al fine di razionalizzare e rendere efficiente l'intero sistema scolastico, ha deciso di ricorrere alla ri-programmazione della rete scolastica modificando il precedente assetto tenendo conto della struttura temporanea realizzata (EST) e del nuovo polo dei servizi pubblici realizzato in viale della Rinascita;
- l'edificio scolastico temporaneo (EST n. 16), pur rispondendo alle esigenze connesse all'attività didattica, necessita di una sua ri-funzionalizzazione, per un futuro utilizzo in conformità alle disposizioni normative vigenti (dimensioni aule, spazi comuni, etc.);

Visto l'articolo 11 comma 1. lett. a) punto 3) del Decreto Legge 10 ottobre 2012 n. 174, convertito con modificazioni dalla legge n. 213 del 7 dicembre 2012, il quale integra l'articolo 4, comma 1, lettera a) del Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012 e dispone che *"..Qualora la programmazione della rete scolastica preveda la costruzione di edifici in sedi nuove o diverse, le risorse per il ripristino degli edifici scolastici danneggiati sono comunque prioritariamente destinate a tale scopo...."*;

Richiamata l'Ordinanza n. 20 del 19 febbraio 2013 relativa alla programmazione della rete scolastica ai sensi dell'art. 11 comma 1 lett. a) punto 3 del D.L. 10 ottobre 2012 n. 174 convertito con modificazioni dalla legge 7 dicembre 2013 n. 213, con la quale sono state destinate risorse per € 30.000.000,00 per la ricostruzione di edifici scolastici irrimediabilmente danneggiati dal sisma e non recuperabili, poi modificata con l'Ordinanza n. 73 del 20 novembre 2014;

Preso atto che con il Decreto n. 464 del 5 giugno 2013 di attuazione dell'ordinanza del Presidente/Commissario n. 20 del 19 febbraio 2013 si è disposto che potessero accedere alla procedura i Comuni di Bondeno, Cento, Concordia sulla Secchia, Crevalcore, Mirabello, Vigarano Mainarda, Bomporto, Ferrara, Finale Emilia, Guastalla, San

Possidonio e Correggio;

Preso atto che al fine di ottenere la determinazione dell'entità del contributo il Comune di Finale Emilia in qualità di soggetto attuatore ha trasmesso il progetto definitivo con nota del 07 ottobre 2013, protocollo del Presidente/Commissario n.CR2013.0022746 per gli interventi di messa in sicurezza, riparazione, adeguamento funzionale ed impiantistico e successiva integrazione del 05 novembre 2013, protocollo del Presidente/Commissario n. CR.2013.0026848 della Scuola Media "Cesare Frassoni" e della Scuola Elementare "Elvira Castelfranchi";

Viste le comunicazioni da parte del Servizio Geologico Sismico e dei Suoli della Regione Emilia-Romagna, a seguito della presentazione della documentazione e delle relative istruttorie effettuate:

- del 7 novembre 2013 protocollo PG.2013.0276607 con la quale si comunica al soggetto attuatore Comune di Finale Emilia, che l'entità del contributo concedibile per la Scuola Media "Cesare Frassoni" è pari a € 2.583.638,87;
- del 7 novembre 2013 protocollo PG.2013.0276617 con la quale si comunica al soggetto attuatore Comune di Finale Emilia, che l'entità del contributo concedibile per la Scuola Elementare "Elvira Castelfranchi" è pari a € 4.052.245,20;

per un totale di € 6.635.884,07.

Atteso che risulta ancora da determinare l'entità del contributo spettante al comune per il ripristino con miglioramento sismico della parte ovest della ex scuola primaria Elvira Castelfranchi da parte del SGSS regionale, previa presentazione perizia tecnica da parte del comune di Finale Emilia;

Visto il Piano finanziario del Comune di Finale Emilia, trasmesso con nota del 15/04/2014 protocollo del Presidente/Commissario n. CR.2014.0013829, da cui risulta che il contributo concedibile per la Scuola Secondaria "Cesare Frassoni" e per la Scuola Elementare "Elvira Castelfranchi", pari a € 6.635.884,07, verrà così utilizzato:

- per € 4.185.884,07 per la costruzione della nuova Scuola Media "Cesare Frassoni" e della nuova palestra a servizio delle scuole elementari e medie;
- per il restante importo per il ripristino del "blocco est" della vecchia Scuola Elementare "Elvira Castelfranchi" (€ 2.200.000,00)
- per la vecchia scuola media "Cesare Frassoni" (€ 250.000,00).

Vista l'ordinanza n.27 del 23 giugno 2015 che rettifica ed integra la precedente Ordinanza n.60 del 10 luglio 2014 "Assegnazione delle risorse provenienti dalla donazione di CNCE, CNCPT e Formedil ai comuni di Concordia sulla Secchia e Camposanto" recante "Integrazioni e rettifiche alle ordinanze n. 37 del 21 marzo 2013 , n.1 del 14 gennaio 2014 e n.30 del 22 aprile 2014" in materia di "Assegnazione delle risorse provenienti dalle donazioni: da sms, dal concerto di Campovolo, dal Concerto di Bologna, dal conto corrente regionale, per la realizzazione di interventi di recupero o per la ricostruzione di beni pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012";

Visto il decreto n. 992 del 12 giugno 2014 con il quale è stato assegnato al Comune di Finale Emilia per la costruzione di edifici in sedi nuove e diverse a seguito della riorganizzazione della rete scolastica ai sensi dell'articolo 11 comma 1. lett. a) punto 3) del Decreto Legge 10 ottobre 2012 n. 174, convertito con modificazioni dalla legge n. 213 del 7 dicembre 2012, il quale integra l'articolo 4, comma 1, lettera a) del Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, il finanziamento di euro 6.635.884,07 così articolato:

- € 2.485.884,07 per la realizzazione della nuova scuola media “Cesare Frassoni”, (derivanti € 1.852.245,20 dalla elementare “Elvira Castelfranchi” e per € 633.638,87 dalla media “Cesare Frassoni”);
- € 1.700.000,00 per la costruzione della nuova palestra, (derivanti dalla scuola media “Cesare Frassoni”);
- € 2.200.000,00 per il ripristino del blocco est della scuola elementare “Elvira Castelfranchi”, (derivanti dalla elementare “Elvira Castelfranchi”),
- € 250.000,00 per il ripristino di parte della scuola media “Cesare Frassoni”, (derivanti dalla scuola media “Cesare Frassoni”).

Preso atto che per la riorganizzazione delle strutture scolastiche del comune di Finale Emilia sono altresì disponibili ulteriori € 2.700.000,00, di cui € 500.000,00 finanziati dal dall’indennizzo assicurativo, € 1.700.000,00 relativi ad una donazione finalizzata ed ulteriori € 500.000,00 derivanti da donazioni effettuate al Comune;

Considerato che sono in corso i lavori di realizzazione del nuovo edificio destinato a Scuola Secondaria, dove verranno trasferiti gli alunni della ex Scuola “Frassoni” mentre gli alunni della Scuola Primaria ex scuola “Elvira Castelfranchi” rimarranno all’interno dell’edificio di Viale della Rinascita (EST 16), sul quale l’Amministrazione intende intervenire per renderlo più idoneo, negli spazi e nelle funzioni, all’utilizzo come Scuola Primaria;

Considerato inoltre che l’Amministrazione Comunale di Finale Emilia ha richiesto mediante nota del 31/08/2015 nr.0028089/2015 protocollo del Presidente/Commissario n. CR.2015.45273 il recupero ad uso definitivo della struttura E.S.T. Lotto 16 attraverso la sua rimodulazione interna ad uso del ciclo didattico della Scuola Primaria “Elvira Castelfranchi”;

Acquista la richiesta del nuovo Piano finanziario rimodulato del Comune di Finale Emilia, trasmesso con nota del 29/09/2015 nr.0031331/2015 protocollo del Presidente/Commissario n. CR.2015.47134, da cui risulta la nuova proposta di rimodulazione per l’edilizia scolastica del comune di Finale Emilia;

Vista l’ordinanza n.48 del 04/11/2015 con la quale è stato approvato il nuovo piano finanziario per le attrezzature scolastiche del Comune di Finale Emilia rimodulando il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali – Piano Annuale 2013-2014;

Dato atto che nell’ambito del documento “Piani annuali 2013 – 2014 edilizia scolastica/universita”, allegato “B” all’ordinanza n.48 del 04/11/2015 per la realizzazione della ristrutturazione della rete scolastica del Comune di Finale Emilia è prevista una spesa complessiva pari ad € 10.650.000,00 che risulta così finanziata:

- | | | |
|---|----------------|----------------|
| - per la nuova Scuola Secondaria “Frassoni” | | € 5.000.000,00 |
| - con le risorse individuate dalla suindicata ordinanza n.20/2013 | € 3.935.884,07 | |
| - con risorse proprie del Comune di Finale Emilia | € 1.064.115,93 | |
| - per la rimodulazione dell’ EST 16 per la Scuola Primaria Elvira Castelfranchi | | € 1.000.000,00 |
| - con le risorse individuate dalla suindicata ordinanza n.20/2013 | € 1.000.000,00 | |
| - per la nuova Palestra “Frassoni” | | € 1.700.000,00 |
| - con le risorse individuate dalla suindicata ordinanza n.20/2013 | € 1.700.000,00 | |

- per il ripristino ex Scuola Primaria Elvira Castelfranchi € 2.700.000,00
 - con le donazioni assegnate dall'ordinanza n.27/2015 € 1.700.000,00
 - con l'utilizzo dell'indennizzo assicurativo € 500.000,00
 - con risorse proprie del Comune di Finale Emilia € 500.000,00
- per il ripristino ex Scuola Secondaria "Frassoni" € 250.000,00
 - con risorse proprie del Comune di Finale Emilia € 250.000,00

Rilevato che essendo un intervento inserito nel Piano Annuale dell'Edilizia Scolastica ed Universitaria esiste l'obbligo del rilascio dell'Autorizzazione sismica preventiva da parte del Servizio Geologico, sismico e dei suoli della Regione Emilia Romagna;

Preso atto che il comune di Finale Emilia ha espresso l'esigenza di razionalizzare e rendere maggiormente efficiente l'intero sistema scolastico, modificando la programmazione della rete scolastica e localizzando la scuola primaria e secondaria, nonché la relativa palestra, presso il nuovo polo dei servizi pubblici di Viale della Rinascita;

Rilevato che il Commissario Delegato, ai sensi dell'articolo 10 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni in legge n. 134 del 7 agosto 2012, pubblicata sulla G.U. n. 187 dell'11 agosto 2012 ha provveduto alla occupazione d'urgenza ed alla successiva espropriazione delle aree in comune di Finale Emilia distinte al Foglio 67 mapp. 32 ex proprietà: Paganelli Silvano ora intestati catastalmente all'erede Paganelli Milva;

Atteso che con il decreto n. 508 del 01/04/2014 le aree occupate sono state espropriate a favore del Commissario Delegato;

Vista la volontà espressa dal comune di Finale Emilia di accorpate le strutture scolastiche, localizzando le stesse sulle aree attualmente in proprietà del Commissario Delegato;

Vista la convenzione tra il Commissario Delegato ed il Comune di Finale Emilia n. repertorio RPI/2015/143 del 26/05/2015 che disciplina gli impegni e le modalità di collaborazione per la fase realizzativa dell'intervento di ricostruzione del nuovo plesso Scolastico Secondario di primo grado "C.Frassoni" in via della Rinascita ed il relativo decreto del Commissario Delegato n.879 del 20 maggio 2015 con il quale è stato approvato lo schema di convenzione;

Rilevato che tutte le iniziative assunte dal Commissario Delegato nella gestione dell'emergenza, a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, sono rivolte ad assicurare una costante collaborazione agli enti locali, anche in merito alle strutture temporanee per le scuole ed edifici municipali e che gli edifici realizzati sono stati consegnati in uso ai comuni;

Ravvisata pertanto l'opportunità, per le esigenze di razionalizzazione sopra espresse, di consentire al Comune di Finale Emilia di rimodulare l'edificio scolastico temporaneo EST 16 per destinarlo alla futura scuola primaria in sostituzione dell'ex Elvira Castelfranchi, prevedendo la concessione a favore del comune dell'EST 16;

Preso atto che in data 31 agosto 2015 il Comune di Finale Emilia, prot.n.2015/28089, con nota acquisita al protocollo il 16 settembre 2015 del Presidente/Commissario n. CR2015 0045273, ha richiesto la collaborazione del Commissario Delegato, attraverso la sua

struttura tecnica, per la fase realizzativa di opere di rimodulazione e opere di completamento presso l'E.S.T. – lotto 16;

Vista all'ordinanza n. 48 del 4 novembre 2015, con la quale viene integrato e modificato il Programma ed i piani annuali 2013-2014 delle opere pubbliche, beni culturali ed attrezzature scolastiche che consente al Commissario, come disposto dall'articolo 15 commi 19 e 20 del Regolamento, di sostituirsi ai comuni per la realizzazione di scuole in presenza di alunni ospitati all'interno di strutture temporanee (PMS, EST e PST);

Visto l'articolo 15, commi 19 e 20, del regolamento Allegato E) all'ordinanza n. 48 del 4 novembre 2015 e s.m.i., il quale nel prevedere che il Commissario può svolgere le funzioni di stazione appaltante, in sostituzione dell'Ente proprietario per la realizzazione di interventi relativi ad edifici scolastici temporanei (PMS, EST e PST), dispone, per gli interventi eseguiti direttamente del Commissario, la stipula di una convenzione con l'Ente proprietario dell'immobile e consente di applicare le stesse modalità di progettazione e procedure di gara già utilizzate per la realizzazione delle strutture temporanee;

Vista la legge n. 241 del 1990 e s.m.i.:

Ritenuto di disciplinare con la presente convenzione le modalità di collaborazione tra il Commissario ed il Comune per la rimodulazione dell'edificio scolastico temporaneo EST 16 destinato ad accogliere definitivamente la Scuola Primaria ex "Elvira Castelfranchi" in Viale della Rinascita a Finale Emilia (MO);

Dato atto che con Deliberazione n. 189 del 9 dicembre 2015 del Comune di Finale Emilia il Consiglio Comunale ha approvato lo schema di convenzione per la rimodulazione dell'edificio scolastico temporaneo EST 16 destinato ad accogliere definitivamente la Scuola Primaria ex "Elvira Castelfranchi" in Viale della Rinascita a Finale Emilia (MO);

Visto lo schema di convenzione che disciplinerà le modalità di collaborazione tra il Commissario delegato ed il Comune di Finale Emilia per la realizzazione dell'intervento di rimodulazione dell'edificio scolastico temporaneo EST 16 destinato ad accogliere definitivamente la Scuola Primaria ex "Elvira Castelfranchi" in Viale della Rinascita a Finale Emilia (MO) che si allega al presente atto per farne parte integrale e sostanziale (allegato "A");

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

per le motivazioni di cui in narrativa che si intendono integralmente riportate,

- 1) di approvare lo schema di convenzione, allegato al presente decreto (Allegato "A") per farne parte integrante e sostanziale, con il quale vengono disciplinati i rapporti tra il Commissario Delegato per la ricostruzione post-sisma 2012 nella regione Emilia Romagna ed il Comune di Finale Emilia al fine della realizzazione dell'intervento di rimodulazione dell'edificio scolastico temporaneo EST 16 destinato ad accogliere definitivamente la Scuola Primaria ex "Elvira Castelfranchi" in Viale della Rinascita a Finale Emilia (MO).
- 2) di impegnare il Comune di Finale Emilia all'approvazione del progetto preliminare predisposto dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato entro 15 giorni dalla

sua consegna, con l'eventuale acquisizione dei pareri, laddove necessari.

- 3) di aderire alla richiesta del Comune di Finale Emilia procedendo alla realizzazione sia dell'intervento di rimodulazione dell'edificio scolastico temporaneo (EST 16), sia di una tettoia frangisole sul fronte sud dell'edificio e sia di un percorso coperto di collegamento tra la struttura in oggetto e l'edificio esistente adibito a palestra scolastica, attraverso: la predisposizione della progettazione preliminare, l'indizione della gara di appalto per la individuazione della ditta esecutrice, con procedura aperta.
- 4) di dare atto che la spesa complessiva, prevista per la realizzazione del predetto intervento, ammontante a complessivi Euro 1.000.000,00, trova copertura finanziaria con le risorse individuate dalla suindicata ordinanza n.20/2013.
- 5) di impegnarsi ad individuare il Responsabile Unico del Procedimento tra il personale assegnato alla Struttura Tecnica, il coordinatore della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, nonché il direttore dei lavori ed i collaudatori.
- 6) di impegnarsi a concedere gratuitamente al Comune di Finale Emilia l'edificio scolastico temporaneo (EST 16) realizzato sull'area di sua proprietà contraddistinta dal Foglio 67 Mappali 590 e 591, derivante da procedura espropriativa, all'interno del quale sarà collocata, previa rimodulazione interna, la Scuola Primaria "Elvira Castelfranchi" in Viale della Rinascita a Finale Emilia (MO).

Bologna li, 18 DIC. 2015

Stefano Bonaccini



Convenzione che disciplina gli impegni e le modalità di collaborazione con il Comune di Finale Emilia per l'intervento di rimodulazione dell'edificio scolastico temporaneo (EST 16) destinato ad accogliere definitivamente la Scuola Primaria ex "Elvira Castelfranchi" in Viale della Rinascita a Finale Emilia (MO).

TRA

Il Presidente/Commissario delegato per la ricostruzione post-sisma 2012 in Emilia Romagna Stefano Bonaccini, domiciliato per la carica in Bologna, presso la sede di Viale Aldo Moro n. 52, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Presidente/Commissario delegato, secondo quanto disposto dall'art. 1 comma 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 1/08/2012, C.F. 91352270374, di seguito denominato anche semplicemente Commissario;

E

Il Sindaco pro-tempore del Comune di Finale Emilia Fernando Ferioli, con sede in Via Monte Grappa n. 6 (Sede provvisoria) 41034 Finale Emilia (MO) C.F. - P.I.: 00226970366 di seguito denominato anche semplicemente Comune;

PREMESSE

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 Maggio 2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;

Visti i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 Maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;

Visto il Decreto-Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, recante "interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012";

Visto l'articolo 10 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni in legge n. 134 del 7 agosto 2012, pubblicata sulla G.U. n. 187 dell'11 agosto 2012, "misure urgenti per la crescita del paese";

Visto il comma 01 dell'art. 13 del decreto legge 19 giugno 2015, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2015 n. 125, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 188 del 14 agosto 2015, il quale dispone che *"il termine di scadenza dello stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del 20 e 29 maggio, di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122, è prorogato al 31 dicembre 2016"*;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo presidente della regione Emilia Romagna, Stefano Bonaccini, che ricopre da tale data anche la funzione di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il dispositivo dell'art. 1 del decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazione, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Considerato che:

- a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 Maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Modena, Bologna, Ferrara, Mantova e Reggio Emilia, gli edifici nel Comune di Finale Emilia in cui erano ubicate la Scuola Primaria "Elvira Castelfranchi" e la Scuola Secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" sono risultati gravemente danneggiati e dichiarati inagibili a seguito di provvedimenti sindacali;
- il Commissario Delegato/Presidente della Regione Emilia Romagna, per dare continuità all'attività didattica, ha realizzato, nell'ambito dell'attuazione del Programma Operativo Scuole di cui all'ordinanza del Commissario n.13/2012 e smi, un edificio scolastico temporaneo (EST n. 16) ospitante gli alunni delle predette scuole danneggiate;
- che l'edificio scolastico temporaneo (EST n. 16), data la sua natura di carattere emergenziale, è stato realizzato con spazi ridotti rispetto agli standard previsti dal D.M. 1975, in modo da ospitare gli studenti di Finale Emilia per un periodo limitato in un edificio caratterizzato dai più elevati standard di sicurezza (classe IV);
- il Comune di Finale Emilia, anche al fine di razionalizzare e rendere efficiente l'intero sistema scolastico, ha deciso di ricorrere alla ri-programmazione della rete scolastica modificando il precedente assetto tenendo conto della struttura temporanea realizzata (EST) e del nuovo polo dei servizi pubblici realizzato in viale della Rinascita;
- l'edificio scolastico temporaneo (EST n. 16), pur rispondendo alle esigenze connesse all'attività didattica, necessita di una sua ri-funzionalizzazione, per un futuro utilizzo in conformità alle disposizioni normative vigenti (dimensioni aule, spazi comuni, etc.);

Visto l'articolo 11 comma 1. lett. a) punto 3) del Decreto Legge 10 ottobre 2012 n. 174, convertito con modificazioni dalla legge n. 213 del 7 dicembre 2012, il quale integra l'articolo 4, comma 1, lettera a) del Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012 e dispone che *"..Qualora la programmazione della rete scolastica preveda la costruzione di edifici in sedi nuove o diverse, le risorse per il ripristino degli edifici scolastici danneggiati sono comunque prioritariamente destinate a tale scopo...."*;

Richiamata l'Ordinanza n. 20 del 19 febbraio 2013 relativa alla programmazione della rete scolastica ai sensi dell'art. 11 comma 1 lett. a) punto 3 del D.L. 10 ottobre 2012 n. 174 convertito con modificazioni dalla legge 7 dicembre 2013 n. 213, con la quale sono state destinate risorse per € 30.000.000,00 per la ricostruzione di edifici scolastici

irrimediabilmente danneggiati dal sisma e non recuperabili, poi modificata con l'Ordinanza n. 73 del 20 novembre 2014;

Preso atto che con il Decreto n. 464 del 5 giugno 2013 di attuazione dell'ordinanza del Presidente/Commissario n. 20 del 19 febbraio 2013 si è disposto che potessero accedere alla procedura i Comuni di Bondeno, Cento, Concordia sulla Secchia, Crevalcore, Mirabello, Vigarano Mainarda, Bomporto, Ferrara, Finale Emilia, Guastalla, San Possidonio e Correggio;

Preso atto che al fine di ottenere la determinazione dell'entità del contributo il Comune di Finale Emilia in qualità di soggetto attuatore ha trasmesso il progetto definitivo con nota del 07 ottobre 2013, protocollo del Presidente/Commissario n. CR2013.0022746 per gli interventi di messa in sicurezza, riparazione, adeguamento funzionale ed impiantistico e successiva integrazione del 05 novembre 2013, protocollo del Presidente/Commissario n. CR.2013.0026848 della Scuola Media "Cesare Frassoni" e della Scuola Elementare "Elvira Castelfranchi";

Viste le comunicazioni da parte del Servizio Geologico Sismico e dei Suoli della Regione Emilia-Romagna, a seguito della presentazione della documentazione e delle relative istruttorie effettuate:

- del 7 novembre 2013 protocollo PG.2013.0276607 con la quale si comunica al soggetto attuatore Comune di Finale Emilia, che l'entità del contributo concedibile per la Scuola Media "Cesare Frassoni" è pari a € 2.583.638,87;
- del 7 novembre 2013 protocollo PG.2013.0276617 con la quale si comunica al soggetto attuatore Comune di Finale Emilia, che l'entità del contributo concedibile per la Scuola Elementare "Elvira Castelfranchi" è pari a € 4.052.245,20;

per un totale di € 6.635.884,07.

Atteso che risulta ancora da determinare l'entità del contributo spettante al comune per il ripristino con miglioramento sismico della parte ovest della ex scuola primaria Elvira Castelfranchi da parte del SGSS regionale, previa presentazione perizia tecnica da parte del comune di Finale Emilia;

Visto il Piano finanziario del Comune di Finale Emilia, trasmesso con nota del 15/04/2014 protocollo del Presidente/Commissario n. CR.2014.0013829, da cui risulta che il contributo concedibile per la Scuola Secondaria "Cesare Frassoni" e per la Scuola Elementare "Elvira Castelfranchi", pari a € 6.635.884,07, verrà così utilizzato:

- per € 4.185.884,07 per la costruzione della nuova Scuola Media "Cesare Frassoni" e della nuova palestra a servizio delle scuole elementari e medie;
- per il restante importo per il ripristino del "blocco est" della vecchia Scuola Elementare "Elvira Castelfranchi" (€ 2.200.000,00)
- per la vecchia scuola media "Cesare Frassoni" (€ 250.000,00).

Vista l'ordinanza n.27 del 23 giugno 2015 che rettifica ed integra la precedente Ordinanza n.60 del 10 luglio 2014 "Assegnazione delle risorse provenienti dalla donazione di CNCE, CNCPT e Formedil ai comuni di Concordia sulla Secchia e Camposanto" recante "Integrazioni e rettifiche alle ordinanze n. 37 del 21 marzo 2013 , n.1 del 14 gennaio 2014 e n.30 del 22 aprile 2014" in materia di "Assegnazione delle risorse provenienti dalle donazioni: da sms, dal concerto di Campovolo, dal Concerto di Bologna, dal conto corrente regionale, per la realizzazione di interventi di recupero o per la ricostruzione di beni pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012";

Visto il decreto n. 992 del 12 giugno 2014 con il quale è stato assegnato al Comune di Finale Emilia per la costruzione di edifici in sedi nuove e diverse a seguito della riorganizzazione della rete scolastica ai sensi dell'articolo 11 comma 1. lett. a) punto 3) del Decreto Legge 10 ottobre 2012 n. 174, convertito con modificazioni dalla legge n. 213 del 7 dicembre 2012, il quale integra l'articolo 4, comma 1, lettera a) del Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01 agosto 2012, il finanziamento di euro 6.635.884,07 così articolato:

- € 2.485.884,07 per la realizzazione della nuova scuola media "Cesare Frassoni", (derivanti € 1.852.245,20 dalla elementare "Elvira Castelfranchi" e per € 633.638,87 dalla media "Cesare Frassoni");
- € 1.700.000,00 per la costruzione della nuova palestra, (derivanti dalla scuola media "Cesare Frassoni");
- € 2.200.000,00 per il ripristino del blocco est della scuola elementare "Elvira Castelfranchi", (derivanti dalla elementare "Elvira Castelfranchi"),
- € 250.000,00 per il ripristino di parte della scuola media "Cesare Frassoni", (derivanti dalla scuola media "Cesare Frassoni").

Preso atto che per la riorganizzazione delle strutture scolastiche del comune di Finale Emilia sono altresì disponibili ulteriori € 2.700.000,00, di cui € 500.000,00 finanziati dal dall'indennizzo assicurativo, € 1.700.000,00 relativi ad una donazione finalizzata ed ulteriori € 500.000,00 derivanti da donazioni effettuate al Comune;

Considerato che sono in corso i lavori di realizzazione del nuovo edificio destinato a Scuola Secondaria, dove verranno trasferiti gli alunni della ex Scuola "Frassoni" mentre gli alunni della Scuola Primaria ex scuola "Elvira Castelfranchi" rimarranno all'interno dell'edificio di Viale della Rinascita (EST 16), sul quale l'Amministrazione intende intervenire per renderlo più idoneo, negli spazi e nelle funzioni, all'utilizzo come Scuola Primaria;

Considerato inoltre che l'Amministrazione Comunale di Finale Emilia ha richiesto mediante nota del 31/08/2015 nr.0028089/2015 protocollo del Presidente/Commissario n. CR.2015.45273 il recupero ad uso definitivo della struttura E.S.T. Lotto 16 attraverso la sua rimodulazione interna ad uso del ciclo didattico della Scuola Primaria "Elvira Castelfranchi";

Acquista la richiesta del nuovo Piano finanziario rimodulato del Comune di Finale Emilia, trasmesso con nota del 29/09/2015 nr.0031331/2015 protocollo del Presidente/Commissario n. CR.2015.47134, da cui risulta la nuova proposta di rimodulazione per l'edilizia scolastica del comune di Finale Emilia;

Vista l'ordinanza n.48 del 04/11/2015 con la quale è stato approvato il nuovo piano finanziario per le attrezzature scolastiche del Comune di Finale Emilia rimodulando il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali – Piano Annuale 2013-2014;

Dato atto che nell'ambito del documento "Piani annuali 2013 – 2014 edilizia scolastica/universita", allegato "B" all'ordinanza n.48 del 04/11/2015 per la realizzazione della ristrutturazione della rete scolastica del Comune di Finale Emilia è prevista una spesa complessiva pari ad € 10.650.000,00 che risulta così finanziata:

- per la nuova Scuola Secondaria "Frassoni" € 5.000.000,00
- con le risorse individuate dalla suindicata € 3.935.884,07
ordinanza n.20/2013
- con risorse proprie del € 1.064.115,93
Comune di Finale Emilia

- per la rimodulazione dell' EST 16 per la Scuola Primaria Elvira Castelfranchi		€ 1.000.000,00
- con le risorse individuate dalla suindicata ordinanza n.20/2013	€ 1.000.000,00	
- per la nuova Palestra "Frassoni"		€ 1.700.000,00
- con le risorse individuate dalla suindicata ordinanza n.20/2013	€ 1.700.000,00	
- per il ripristino ex Scuola Primaria Elvira Castelfranchi		€ 2.700.000,00
- con le donazioni assegnate dall' ordinanza n.27/2015	€ 1.700.000,00	
- con l'utilizzo dell'indennizzo assicurativo	€ 500.000,00	
- con risorse proprie del Comune di Finale Emilia	€ 500.000,00	
- per il ripristino ex Scuola Secondaria "Frassoni"		€ 250.000,00
- con risorse proprie del Comune di Finale Emilia	€ 250.000,00	

Rilevato che essendo un intervento inserito nel Piano Annuale dell'Edilizia Scolastica ed Universitaria esiste l'obbligo del rilascio dell'Autorizzazione sismica preventiva da parte del Servizio Geologico, sismico e dei suoli della Regione Emilia Romagna;

Preso atto che il comune di Finale Emilia ha espresso l'esigenza di razionalizzare e rendere maggiormente efficiente l'intero sistema scolastico, modificando la programmazione della rete scolastica e localizzando la scuola primaria e secondaria, nonché la relativa palestra, presso il nuovo polo dei servizi pubblici di Viale della Rinascita;

Rilevato che il Commissario Delegato, ai sensi dell'articolo 10 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni in legge n. 134 del 7 agosto 2012, pubblicata sulla G.U. n. 187 dell'11 agosto 2012 ha provveduto alla occupazione d'urgenza ed alla successiva espropriazione delle aree in comune di Finale Emilia distinte al Foglio 67 mapp. 32 ex proprietà: Paganelli Silvano ora intestati catastalmente all'erede Paganelli Milva;

Atteso che con il decreto n. 508 del 01/04/2014 le aree occupate sono state espropriate a favore del Commissario Delegato;

Vista la volontà espressa dal comune di Finale Emilia di accorpate le strutture scolastiche, localizzando le stesse sulle aree attualmente in proprietà del Commissario Delegato;

Vista la convenzione tra il Commissario Delegato ed il Comune di Finale Emilia n. repertorio RPI/2015/143 del 26/05/2015 che disciplina gli impegni e le modalità di collaborazione per la fase realizzativa dell'intervento di ricostruzione del nuovo plesso Scolastico Secondario di primo grado "C.Frassoni" in via della Rinascita ed il relativo decreto del Commissario Delegato n.879 del 20 maggio 2015 con il quale è stato approvato lo schema di convenzione;

Rilevato che tutte le iniziative assunte dal Commissario Delegato nella gestione dell'emergenza, a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, sono rivolte ad assicurare una costante collaborazione agli enti locali, anche in merito alle strutture temporanee per le scuole ed edifici municipali e che gli edifici realizzati sono stati consegnati in uso ai comuni;

Ravvisata pertanto l'opportunità, per le esigenze di razionalizzazione sopra espresse, di consentire al Comune di Finale Emilia di rimodulare l'edificio scolastico temporaneo EST 16 per destinarlo alla futura scuola primaria in sostituzione dell'ex Elvira Castelfranchi, prevedendo la concessione a favore del comune dell'EST 16;

Preso atto che in data 31 agosto 2015 il Comune di Finale Emilia, prot.n.2015/28089, con nota acquisita al protocollo il 16 settembre 2015 del Presidente/Commissario n. CR2015 0045273, ha richiesto la collaborazione del Commissario Delegato, attraverso la sua struttura tecnica, per la fase realizzativa di opere di rimodulazione e opere di completamento presso l'E.S.T. – lotto 16;

Vista all'ordinanza n. 48 del 4 novembre 2015, con la quale viene integrato e modificato il Programma ed i piani annuali 2013-2014 delle opere pubbliche, beni culturali ed attrezzature scolastiche che consente al Commissario, come disposto dall'articolo 15 commi 19 e 20 del Regolamento, di sostituirsi ai comuni per la realizzazione di scuole in presenza di alunni ospitati all'interno di strutture temporanee (PMS, EST e PST);

Visto l'articolo 15, commi 19 e 20, del regolamento Allegato E) all'ordinanza n. 48 del 4 novembre 2015 e smi, il quale nel prevedere che il Commissario può svolgere le funzioni di stazione appaltante, in sostituzione dell'Ente proprietario per la realizzazione di interventi relativi ad edifici scolastici temporanei (PMS, EST e PST), dispone, per gli interventi eseguiti direttamente del Commissario, la stipula di una convenzione con l'Ente proprietario dell'immobile e consente di applicare le stesse modalità di progettazione e procedure di gara già utilizzate per la realizzazione delle strutture temporanee;

Vista la legge n. 241 del 1990 e smi:

Ritenuto di disciplinare con la presente convenzione le modalità di collaborazione tra il Commissario ed il Comune per la rimodulazione dell'edificio scolastico temporaneo EST 16 destinato ad accogliere definitivamente la Scuola Primaria ex "Elvira Castelfranchi" in Viale della Rinascita a Finale Emilia (MO);

Dato atto che con Deliberazione n. 189 del 9 dicembre 2015 del Comune di Finale Emilia il Consiglio Comunale ha approvato lo schema di convenzione per la rimodulazione dell'edificio scolastico temporaneo EST 16 destinato ad accogliere definitivamente la Scuola Primaria ex "Elvira Castelfranchi" in Viale della Rinascita a Finale Emilia (MO);

Visto il decreto del Commissario Delegato n.del..... con il quale è stato approvato lo schema di convenzione;

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano la presente convenzione:

Articolo 1 Approvazione premesse

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

Articolo 2 Oggetto e finalità

1. La presente convenzione formalizza e regola la collaborazione tra il Commissario Delegato per la ricostruzione post-sisma 2012 nella regione Emilia Romagna ed il Comune di Finale Emilia al fine della rimodulazione dell'edificio scolastico temporaneo (EST 16) destinato ad accogliere definitivamente la Scuola Primaria ex "Elvira Castelfranchi" in Viale della Rinascita a Finale Emilia (MO).
2. Il Comune intende utilizzare in modo definitivo l'edificio scolastico temporaneo (E.S.T. Lotto 16), attraverso la rimodulazione interna ad uso del ciclo didattico della scuola primaria, la realizzazione di una tettoia frangisole sul fronte sud dell'edificio, la realizzazione di un percorso coperto di collegamento tra la struttura in oggetto e l'edificio esistente adibito a palestra scolastica, della nuova Scuola Primaria "Elvira Castelfranchi" in Viale della Rinascita a Finale Emilia (MO).
3. A tal fine saranno impiegate per intero le risorse complessive del Commissario Delegato citate in premessa corrispondenti a € 1.000.000,00 e l'eventuale ribasso risultante dalla gara di appalto potrà essere utilizzato per far fronte ad eventuali imprevisti che si dovessero riscontrare nell'esecuzione dei lavori.

Articolo 3 Impegni del Comune

1. Il Comune si obbliga all'approvazione del progetto preliminare entro 15 giorni dalla sua consegna da parte della Struttura Tecnica del Commissario Delegato, con l'eventuale acquisizione dei pareri, laddove necessari.
2. Sono a carico del Comune tutti i costi relativi alla realizzazione delle opere di rimodulazione dell'edificio scolastico temporaneo EST 16 destinato ad accogliere definitivamente la Scuola Primaria ex "Elvira Castelfranchi" in Viale della Rinascita a Finale Emilia (MO), quantificati complessivamente in € 1.000.000,00, comprensivi sia dei lavori, sia delle somme a disposizione. In particolare le somme a disposizione si riferiscono oltrechè all'IVA, alle spese tecniche per la direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, il collaudo statico e tecnico amministrativo, l'incentivo del RUP e dei suoi collaboratori, nella misura prevista dal regolamento del commissario, assunti pertanto in carico al Comune, utilizzando il contributo assegnato dal Commissario.
3. Il Commissario utilizzerà direttamente il contributo spettante al comune di Finale Emilia fino alla concorrenza complessiva di €. 1.000.000,00;
4. Il Comune si impegna ad accettare la formale consegna dell'immobile non appena siano stati formalizzati i collaudi tecnico-funzionali degli impianti ed il collaudo statico delle strutture.
5. Il Comune si impegna a farsi carico degli oneri per la gestione della struttura contestualmente alla consegna dell'immobile di cui al punto precedente.
6. Alcuni oneri dovrà gravare sul Commissario delegato per eventuali spese conseguenti all'apertura della nuova struttura scolastica (traslochi, pulizia dei locali di fino, voltura dei contratti di utenza ecc.)

Articolo 4

Impegni del Commissario

1. Il Commissario concede gratuitamente al Comune di Finale Emilia l'edificio scolastico temporaneo (EST 16) realizzato sull'area di sua proprietà contraddistinta dal Foglio 67 Mappali 590 e 591, derivante da procedura espropriativa, all'interno del quale sarà collocata, previa rimodulazione interna, la Scuola Primaria "Elvira Castelfranchi" in Viale della Rinascita a Finale Emilia (MO).
2. Il Commissario si impegna a curare la realizzazione sia dell'intervento di rimodulazione dell'edificio scolastico temporaneo (EST 16) destinato ad accogliere definitivamente la Scuola Primaria ex "Elvira Castelfranchi" in Viale della Rinascita a Finale Emilia (MO), sia di una tettoia frangisole sul fronte sud dell'edificio e sia di un percorso coperto di collegamento tra la struttura in oggetto e l'edificio esistente adibito a palestra scolastica, attraverso: la predisposizione della progettazione preliminare, l'indizione della gara di appalto per la individuazione della ditta esecutrice, con procedura aperta. Il Commissario provvederà altresì ad individuare il Responsabile Unico del Procedimento tra il personale assegnato alla Struttura Tecnica, il coordinatore della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, nonché il direttore dei lavori ed i collaudatori.
3. Il Commissario si obbliga a rendicontare al Comune tutte le spese sostenute, sia per i lavori, sia per le somme a disposizione, relative agli interventi al precedente punto 2.
4. Il Commissario si obbliga ad avviare le procedure di gara entro sessanta giorni dalla stipula della presente convenzione e inserirà nel capitolato speciale di appalto un tempo per l'esecuzione contrattuale in modo tale da consentire l'avvio dell'anno scolastico 2016/2017 in modo regolare nella struttura scolastica interessata.
5. Il Commissario si obbliga a concordare preventivamente con il Comune eventuali varianti di carattere rilevante che si rendessero necessarie in fase di realizzazione dell'opera per motivi previsti ed imprevedibili.
6. Il Commissario si obbliga a consegnare al Comune la scuola nel minor tempo possibile, secondo quanto previsto dai termini contrattuali, e comunque non prima che siano stati positivamente conseguiti i collaudi tecnici funzionali degli impianti e quello statico delle strutture.
7. Il Commissario si obbliga a conseguire il collaudo tecnico amministrativo anche in tempi successivi a quelli della consegna e comunque non oltre 6 mesi dalla fine dei lavori.

Articolo 5

Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

1. Il Commissario si obbliga al rispetto di tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e smi.

Articolo 6

Durata della convenzione

1. La presente convenzione ha termine dalla data di approvazione di entrambi gli enti del collaudo tecnico amministrativo e comunque la sua validità è per un periodo non superiore a tre anni dalla sua stipula, salvo proroga laddove necessario.

Articolo 7

Trattamento dei dati

1. Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003 risulta che per il Commissario il titolare e responsabile del trattamento dei dati personali è il Presidente in qualità di Commissario Delegato, con sede in Bologna, Viale Aldo Moro n. 54, 40127 Bologna e per il Comune il titolare è l'Amministrazione Comunale di Finale Emilia e responsabile del trattamento dei dati personali è l'Arch. Francesca Mazzarella Responsabile del servizio Area LL.PP.

Articolo 8

Disposizioni finali

1. La presente convenzione sarà registrata in caso di uso, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972, n. 634 e successive modifiche e integrazioni.
2. Le spese di bollo sono a carico del Comune, mentre le spese per l'eventuale registrazione saranno a carico della parte che, con il proprio comportamento, ne avrà comportato la registrazione.
3. Le parti danno lettura della presente Convenzione e dichiarano la stessa conforme alla loro volontà, apponendovi la loro firma nel testo.

Letta, approvata e sottoscritta.

Il Presidente/Commissario Delegato

Firma

Il Sindaco del Comune di Finale Emilia

Firma