

**Decreto n. 2604 del 15 dicembre 2015**

Ripristino e miglioramento sismico dell'immobile adibito ad archivio storico regionale di San Giorgio di Piano (BO) e realizzazione del Nuovo Centro Unificato dell'Emergenza della Protezione Civile regionale a Ferrara, località Chiesuol del Fosso: Approvazione schema di convenzione con la società Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.a. per la direzione dei lavori.

Visti:

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 Maggio 2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 Maggio con le quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile a emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto-Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dalla legge n. 122 del 01/08/2012, pubblicata sulla G.U. n. 180 del 03/08/2012, recante "Interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012";
- l'articolo 10 del decreto legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con la Legge 7 agosto 2012 n. 134, recante "Misure urgenti per la crescita del paese";
- il decreto legge 19 giugno 2015, n. 78, convertito con modificazioni in Legge 6 agosto 2015, n. 125, con il quale, all'articolo 13, lo stato di emergenza è prorogato fino al 31 dicembre 2016;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Rilevato che la Regione Emilia Romagna con deliberazione di Giunta Regionale n. 1521 del 12/10/2015 ha disposto di avvalersi del Commissario Delegato per la ricostruzione post-sisma 2012 (art. 1 comma 2 del D.L. n. 74/2012) per la realizzazione degli interventi programmati con propria deliberazione di Giunta Regionale n. 1520 del 12/10/2015 e precisamente:

- a) Ripristino e miglioramento sismico dell'immobile adibito ad archivio storico regionale di San Giorgio di Piano (BO);

b) Realizzazione del Nuovo Centro Unificato dell'Emergenza della Protezione Civile regionale a Ferrara, località Chiesuol del Fosso;
ed ha approvato i relativi schemi di convenzione.

Richiamato il proprio decreto n. 2015 del 20 ottobre 2015 che ha:

- a) approvato i n. 2 schemi di convenzione regolanti i rapporti tra la Regione Emilia-Romagna - Direzione Generale Risorse Finanziarie e Patrimonio e il Commissario Delegato relativamente alla realizzazione degli interventi:
 - ✓ ripristino e miglioramento sismico dell'immobile adibito ad archivio storico regionale di San Giorgio di Piano (BO);
 - ✓ realizzazione del Nuovo Centro Unificato dell'Emergenza della Protezione Civile regionale a Ferrara, località Chiesuol del Fosso;
- b) dato atto che gli oneri riferiti alla realizzazione degli interventi di cui al punto a) gravano interamente sul bilancio regionale per l'esercizio finanziario 2015 che ha stanziato al capitolo 4348 U.P.B. 1.2.1.3.1600 "Interventi di risanamento e adeguamento funzionale di uffici appartenenti al patrimonio regionale" (L.R. 30 aprile 2015 n. 4) la somma complessiva di € 5.425.000,00, finanziata per € 2.599.000,00 con il rimborso assicurativo riscosso, e finalizzata, in particolare al miglioramento strutturale e alla sicurezza degli edifici maggiormente critici anche alla luce degli effetti del sisma del 20 e 29 maggio.

Preso atto che le sopracitate convenzioni sono state sottoscritte dai contraenti, registrate e conservate agli atti, presso la presidenza della Regione Emilia-Romagna come segue:

- a) Ripristino e miglioramento sismico dell'immobile adibito ad archivio storico regionale di San Giorgio di Piano (BO), numero di repertorio RPI.2015.0000430 del 22/10/2015;
- b) Realizzazione del Nuovo Centro Unificato dell'Emergenza della Protezione Civile regionale a Ferrara, località Chiesuol del Fosso, numero di repertorio RPI.2015.0000429 del 22/10/2015.

Atteso che le rispettive convenzioni RPI.2015.0000430 e RPI.2015.0000429 del 22/10/2015 hanno stabilito, all'art. n. 4, tra gli impegni del Commissario i seguenti adempimenti:

- l'avvio delle procedure di gara entro sessanta giorni dalle convenzioni, l'individuazione dei responsabili unico del procedimento, i coordinatori della sicurezza in fase di esecuzione, i direttori dei lavori ricorrendo alla società in house FBM spa, i collaudatori e l'ufficiale rogante;
- la predisposizione della documentazione necessaria al Servizio Patrimonio-RER per l'erogazione dei corrispettivi alle imprese e ai professionisti incaricati;

Ritenuto necessario riepilogare e descrivere le modalità e le attività da realizzarsi da parte di FBM spa per la direzione dei lavori e quant'altro occorre per una puntuale definizione dei rapporti che intercorreranno tra il Commissario delegato Presidente della Regione Emilia Romagna e la società FBM spa negli schemi di convenzione allegati al presente decreto, per farne parte integrante.

Preso atto che per l'attività tecnica che sarà prestata da FBM spa è previsto un corrispettivo, al netto di IVA, e precisamente:

- € 35.000,00 per il ripristino e miglioramento sismico dell'archivio storico regionale di San Giorgio di Piano (BO) su un importo stimato di lavori per € 810.000,00, escluso IVA;
- € 95.000,00 per la realizzazione del Nuovo Centro Unificato dell'Emergenza della Protezione Civile regionale (loc. Chiesuol del Fosso – FE) su un importo stimato di lavori per € 3.100.000,00, escluso IVA.

e pertanto complessivi € 130.000,00 oltre IVA ai sensi di legge.

Atteso che il costo previsto di € 158.600,00, IVA compresa, per quanto attiene alle attività tecniche sopradescritte, è interamente a carico del bilancio della Regione Emilia-Romagna per l'esercizio finanziario 2015, come precisato con proprio decreto n. 2015 del 20 ottobre 2015.

Rilevato inoltre, come previsto dagli impegni assunti dai sottoscrittori delle citate convenzioni, che

dovrà essere inoltrata alla Regione Emilia-Romagna tutta la documentazione contabile necessaria per addivenire alla liquidazione e pagamento di tutti i costi e oneri iscritti nei rispettivi quadri economici di riferimento, al fine di consentire alla stessa di effettuare, i relativi pagamenti.

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

Per le ragioni espresse e la documentazione citata in parte narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di avvalersi della FBM spa società in house (Comune di BO, Provincia di BO, Camera di Commercio di BO, Università di BO e Regione ER), deputata statutariamente allo svolgimento di attività e servizi tecnici a favore degli enti soci, per la direzione dei lavori dei seguenti interventi:
 - a) ripristino e miglioramento sismico dell'immobile adibito ad archivio storico regionale di San Giorgio di Piano (BO);
 - b) realizzazione del Nuovo Centro Unificato dell'Emergenza della Protezione Civile regionale a Ferrara, località Chiesuol del Fosso;
- 2) di approvare lo schema di convenzione, Allegato "A" - allegato al presente decreto per farne parte integrante - che regolerà i rapporti tra il Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna e la società FBM spa;
- 3) di dare atto che il costo complessivo di € 158.600,00, IVA ai sensi di legge compresa, per quanto attiene alla realizzazione degli interventi del precedente punto 1), è interamente a carico del bilancio della Regione Emilia-Romagna, come da proprio decreto n. 2015 del 20 ottobre 2015;
- 4) di dare atto che il Commissario curerà la predisposizione della documentazione necessaria da inviare al Servizio Patrimonio della Regione ER per l'erogazione dei corrispettivi alla società Finanziaria Bologna Metropolitana;
- 5) di rinviare e riservare a successivo provvedimento l'individuazione del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, e dei collaudatori.

Bologna li, 15 DIC. 2015

Stefano Bonaccini



ALLEGATO "A"

Convenzione operativa tra il Commissario Delegato alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 e la società Finanziaria Bologna Metropolitana spa, per la direzione dei lavori per la realizzazione del ripristino e miglioramento sismico dell'archivio storico regionale di San Giorgio di Piano (BO) e del Nuovo Centro Unificato dell'Emergenza della Protezione Civile Regionale a Ferrara, località Chiesuol del Fosso. Interventi finanziati con fondi regionali e con fondi derivanti da rimborsi assicurativi post-terremoto.

Premesso:

- che Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A., partecipata da Comune di Bologna, Provincia (ora Città Metropolitana) di Bologna, Camera di Commercio di Bologna, Regione Emilia-Romagna e Università di Bologna, costituisce uno strumento operativo comune degli enti pubblici soci, secondo il modello della società in house plurisoggettiva, e ha il compito di provvedere, tra l'altro, alla prestazione di servizi tecnici ed amministrativi a favore dei soci, nell'ambito di attività strumentali e di servizi connessi allo studio, promozione e realizzazione di iniziative e di interventi di interesse generale nell'ambito territoriale di operatività dei soci;

- che con convenzione sottoscritta il 3 aprile 2008, poi aggiornata in data 2 agosto 2013, i Soci hanno disciplinato le modalità di esercizio dei rispettivi poteri di indirizzo e verifica necessari a garantire il controllo sulla società, analogo a quello esercitato sulle rispettive strutture interne;

- che tale convenzione prevede che il socio interessato affidi di volta in volta alla società le attività previste dallo statuto, mediante specifica convenzione operativa disciplinante le fasi di svolgimento, i tempi ed i costi previsti, i referenti designati, i compensi riconosciuti e le modalità operative di controllo, e che il corrispettivo da riconoscersi alla società, tenuto conto delle caratteristiche, della complessità e della durata prevista dall'attività debba essere quantificato in misura tale da consentire la copertura dei costi diretti e indiretti, ivi comprese le spese generali da sostenere dalla società per le attività svolte, così da assicurare il mantenimento di un sostanziale equilibrio economico e finanziario del bilancio della società;

- che con diverse e separate convenzioni operative è stato demandato a Finanziaria Bologna Metropolitana lo svolgimento di attività tecniche ed amministrative necessarie alla realizzazione di strutture temporanee per la gestione dell'emergenza;

- che con Decreto n. 2015 del 20 Ottobre 2015 del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L.N. 74/2012 convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, registrato al DCR.2015.0002015 del 20/10/2015 sono stati approvati gli schemi di convenzioni tra il Commissario Delegato per la Ricostruzione e la Regione Emilia-Romagna per la realizzazione del ripristino e miglioramento sismico dell'archivio storico regionale di San Giorgio di Piano (BO) e del Nuovo Centro Unificato dell'emergenza della Protezione Civile Regionale a Ferrara, località Chiesuol del Fosso. Interventi finanziati con fondi regionali e con fondi derivanti da rimborsi assicurativi post-terremoto. 20 ottobre 2015

- che stabilisce che il Commissario Delegato si obbliga a provvedere ed in particolare ad individuare il Direttore dei Lavori ricorrendo alla collaborazione con la società partecipata regionale FBM spa.

Visto il decreto n. 2604 del 15 Dicembre 2015 con il quale è stato approvato lo schema di convenzione che regola i rapporti tra il Commissario Delegato e la società Finanziaria Bologna Metropolitana, in ordine allo svolgimento di attività di direzione lavori.

Tutto ciò premesso, si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1 - Oggetto della convenzione

demanda alla società Finanziaria Bologna Metropolitana lo svolgimento delle attività tecniche e amministrative di Direzione Lavori necessarie alla realizzazione dei seguenti interventi dal Commissario delegato, con le modalità previste nella presente convenzione:

- realizzazione del ripristino e miglioramento sismico dell'archivio storico regionale di San Giorgio di Piano (BO) per un importo lavori di circa € 810.000,00
- realizzazione del Nuovo Centro Unificato dell'emergenza della Protezione Civile Regionale a Ferrara, località Chiesuol del Fosso per un importo lavori di circa € 3.100.000,00

Art. 2 Dettaglio delle prestazioni

In dettaglio le prestazioni da svolgersi sotto la diretta cura e responsabilità della società Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A. in raccordo dal R.U.P. nominato dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato sono le seguenti:

- a) Direzione dei lavori tecnica ed amministrativa ai sensi del Titolo VIII del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. delle opere edili, strutturali ed impiantistiche necessarie per la realizzazione degli interventi sinteticamente richiamati nell'articolo 1, e certificato di regolare esecuzione nei casi previsti;
- b) Assistenza continuativa ai lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina;
- c) Contabilità, misura dei lavori e liquidazione ai sensi del Titolo IX del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- d) Predisposizione SAL, relazione a strutture ultimate e relazioni sui conti finali;
- e) Redazione del certificato di regolare esecuzione per il ripristino e miglioramento sismico dell'archivio regionale di san Giorgio di Piano (BO).

Costituzione di un ufficio di Direzione Lavori composto dal Direttore dei Lavori (ingegnere senior in possesso di laurea magistrale o quinquennale abilitato allo svolgimento degli incarichi oggetto della presente convenzione ed iscritto alla sezione A del relativo Ordine Professionale), un direttore operativo degli impianti (perito o ingegnere senior), due ispettori di cantiere, un ispettore contabile

Il costituendo ufficio della Direzione Lavori sarà inoltre supportato, nelle attività di competenza, dall'intera struttura operativa, tecnica e amministrativa, della società, anche in relazione ad eventuali che dovessero insorgere, nelle modalità di volta in volta ritenute opportune e necessarie.

Resta escluso il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione.

Art. 3 Determinazione del compenso

Tenuto conto che le prestazioni oggetto della presente convenzione non verranno svolte nell'ambito delle deroghe previste per l'emergenza sisma, e che si dovranno inoltre articolare su un intervallo di tempo significativamente più ampio

rispetto ad analoghe prestazioni svolte nell'ambito de, il compenso per lo svolgimento delle medesime viene determinato in applicazione dei criteri stabiliti dal decreto 31.10.2013 n. 143 per la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria (essendosi previamente verificato che detti corrispettivi non risultino superiori a quelli derivanti dall'applicazione delle tariffe professionali vigenti prima dell'entrata in vigore del medesimo decreto) con l'applicazione di una riduzione forfettaria pari al 50%, per allineamento al mercato.

Per le attività demandate a Finanziaria Bologna Metropolitana di cui al precedente art. 2, con l'applicazione dei sopra riportati criteri e come da conteggi riportati nelle tabelle allegate, viene definito il seguente compenso al netto di I.V.A. e altri oneri:

- realizzazione del ripristino e miglioramento sismico dell'archivio storico regionale di San Giorgio di Piano (BO) corrispettivo di **€ 35.000,00**
- realizzazione del Nuovo Centro Unificato dell'emergenza della Protezione Civile Regionale a Ferrara, località Chiesuol del Fosso corrispettivo di **€ 95.000,00**

Art. 4 Modalità di svolgimento

Finanziaria Bologna Metropolitana svolgerà l'attività oggetto della presente convenzione con proprio personale sulla base di specifiche direttive e priorità che le verranno impartite dal Direttore della Struttura Tecnica del Commissario Delegato e/o dal Responsabile Unico del Procedimento nominato dal Commissario Delegato.

L'attività che la società Finanziaria svolgerà in attuazione della presente convenzione sarà uniformata alla normativa vigente e successive modificazioni e integrazioni, relativa alla esecuzione, contabilità e collaudo di opere pubbliche, con particolare riferimento al D. Lgs. 163/2006 (testo unico sui

contratti pubblici), ed al relativo regolamento D.P.R. 207/2010, al D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 (testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) ed al D.M. 14/1/2008 (norme tecniche per le costruzioni), e relativa circolare 2/2/2009.

Art. 5 Funzioni riservate al Commissario della Regione Emilia-Romagna

Al Commissario Delegato, nella persona del Direttore della Struttura Tecnica del Commissario Delegato per la Ricostruzione restano riservate le funzioni di indirizzo e verifica dell'attività svolta da Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A., e inoltre la nomina e le funzioni del Responsabile Unico del Procedimento, nonché la nomina dei collaudatori. Il Commissario Delegato per la Ricostruzione provvederà a nominare il Coordinatore della Sicurezza in fase esecutiva, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs 81/2008 (testo unico sulla salute e sicurezza nei luoghi di lavoro) e s. m. e i ed i collaudatori statici e tecnico-amministrativi.

Art. 6 Durata della collaborazione

La presente convenzione ha decorrenza immediata dalla data di sottoscrizione e scadenza alla fine dei lavori, prevista per il 31 dicembre 2017, oggetto di questa convenzione, salvo eventuali limitate operazioni di chiusura dell'attività della direzione lavori.

Art. 7 Obbligo di riservatezza

Finanziaria Bologna Metropolitana resta impegnata a non divulgare a terzi dati, notizie e informazioni di qualsiasi natura comunque acquisiti nel corso di svolgimento delle attività in oggetto e a

non servirsene in ambiti diversi dal rapporto con la Regione Emilia-Romagna.

Art. 8 Spese contrattuali

I compensi previsti nella presente convenzione sono soggetti ad IVA.

La presente convenzione sarà registrata solo in caso d'uso. Non sono dovuti diritti di Segreteria. Esente dall'imposta di bollo.

Art. 9 Trattamento dei dati personali

Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A. qualora tratti dati personali in relazione all'attuazione della presente convenzione, dovrà sviluppare la propria attività nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche, soddisfacendo agli adempimenti richiesti dalle legge stessa e nel rispetto degli obblighi di sicurezza di cui all'art. 3 dello stesso decreto.

Letto e sottoscritto per accettazione

Il Commissario Delegato p. la Società Finanziaria Bologna
alla Ricostruzione Metropolitana S.p.A.

Stefano Bonaccini Il Presidente

Renato Baioni