



IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



Decreto n. 2565 del 7 dicembre 2015

Programma Operativo Scuole - Ordinanza n. 41/2015.

Corresponsione a favore del comune di Cento (FE) di quota del contributo assegnato con decreto n. 1720 del 12/12/2013, per soluzioni alternative, temporanee e/o definitive alla riparazione, ripristino e/o ricostruzione delle scuole.

Rilevazione di economia.

Visti:

- la legge 24.02.1992, n. 225 e ss.mm.ii. ;
- l'art. 8 della L.R. n. 1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- l'articolo 10 del Decreto Legge 22.06.2012 n. 83, convertito dalla Legge 07.08.2012 n. 134, recante "misure urgenti per la crescita del paese";
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'8 febbraio 2013, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 35 dell'11 febbraio 2013, "Aggiornamento della misura dei contributi per la ricostruzione nei territori colpiti dagli eventi sismici nel maggio 2012";
- l'articolo 11 del Decreto Legge 10.10.2012 n. 174 convertito dalla Legge 07.12.2012 n. 213, recante ulteriori disposizioni in favore delle zone terremotate del maggio 2012;
- il decreto legge 26 aprile 2013, n. 43, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 24 giugno 2013, n. 71, ha disposto ulteriori interventi urgenti in favore delle zone terremotate del maggio 2012;
- il decreto legge 19 giugno 2015, n. 78, convertito con modificazioni in Legge 6 agosto 2015, n. 125, con il quale, all'articolo 13, lo stato di emergenza è prorogato fino al 31 dicembre 2016.

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario

delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamata l'ordinanza n. 26 del 22 agosto 2012 con cui è stato approvato il Programma Operativo Municipi, rimodulato dalle successive ordinanze n. 18/2013, n. 67/2013, n. 105/2013, n. 19/25014, n. 79/2014, n. 7/2015 e infine dalla n. 41 del 06/08/2015 che, al punto 1) dispone di rimodulare il Programma Operativo Scuole e stabilisce contributi agli enti attuatori "per soluzioni alternative temporanee messe in atto per far fronte alla non agibilità delle strutture municipali e provinciali, consistenti in affitti, traslochi, acquisto arredi, compreso il trasferimento di archivi e biblioteche e strutture culturali..." per un importo complessivo di € 8.000.000,00.

Visti i decreti:

- n. 775 del 13/08/2013 con il quale è stato assegnato al comune di Cento (FE) il complessivo finanziamento di € 1.773.159,00 (incluso IVA) per la locazione di n. 2 strutture private a uso scolastico per la popolazione centese di cui la scuola materna in via I Maggio a Cento, l'Istituto Comprensivo ubicato in via Pedagna nella frazione di Corporeno e per la durata di due annualità ciascuna (anni scolastici 2012/2014); il costo annuo delle locazioni ammonta rispettivamente a € 60.000,00 la prima, € 728.071,52 la seconda;
- n. 1720 del 12/12/2013 con il quale è stato ridefinito il contributo assegnato al comune di Cento stabilendolo in € 1.559.788,00 per la locazione di n. 2 strutture private a uso scolastico per la popolazione centese:
 - a) scuola materna in via Giovannina, 57 a Cento, proprietà "Al Castello srl", per il periodo 16/09/2013 al 31/12/2014 per il canone annuale di € 74.420,00 (di cui € 61.000,00 + 13.420,00 per IVA al 22%) da pagarsi in tre rate quadrimestrali;
 - b) Istituto Comprensivo ubicato in via Pedagna nella frazione di Corporeno, proprietà "Centro Emilia Terremoto 2012 srl", per il periodo 01 gennaio 2013 – 31 dicembre 2014 per il canone annuale di € 601.712,00, oltre IVA ai sensi di legge da pagarsi in rata mensili;
- n. 1505 del 27 novembre 2013 con il quale è stato liquidato una prima quota pari a € 668.400,58 del contributo assegnato e relativa ai costi della locazione dell'Istituto Comprensivo ubicato in via Pedagna nella frazione di Corporeno, proprietà "Centro Emilia Terremoto 2012 srl", per il periodo 01 gennaio 2013 – 30 novembre 2013; il medesimo decreto ha rinviato a successivo atto, la dichiarazione del Comune sull'esistenza di polizza assicurative per danni da sisma anche a copertura delle spese accessorie, per locali sostitutivi a quelli danneggiati dagli eventi sismici e in tal caso provvedere a corrispondere tale indennità al Commissario.

Rilevato che al Comune di Cento (FE), il residuo del contributo assegnato con decreto n. 1720/2013 da corrispondere ammonta a € 891.387,42.

Vista la documentazione amministrativa-contabile trasmessa dal comune di Cento (FE) ai fini della corresponsione di quota di contributo relativo al sopraccitato decreto n. 1720/2013, con:

1) nota del 27/04/2015 prot. 18564 pervenuta alla Pec della Struttura Tecnica Commissario Delegato (CR/2015/18677 del 27/04/2015 e di seguito elencata:

- a) per locazione scuola materna in via Giovannina, 57 a Cento, proprietà "Al Castello srl":
 - ✓ fattura n. 8/2014 del 17/07/2014 emessa da "Al castello srl" per terza rata affitto e relativo mandato di pagamento n. 2410 del 15/07/2014 per € 24.806,66;
 - ✓ mandato n. 144 del 16/01/2014 per € 21.612,38 a favore del medesimo beneficiario;
 - ✓ mandato n. 145 del 16/01/2014 per € 3.194,29 a favore del medesimo beneficiario;

- ✓ mandato n. 1145 del 07/04/2014 per € 24.806,67 a favore del medesimo beneficiario;
- ✓ mandato n. 4237 del 24/11/2014 per € 16.032,11 a favore del medesimo beneficiario

e le rispettive dichiarazioni di accreditamento del tesoriere;

b) per la locazione dell'Istituto Comprensivo ubicato in via Pedagna nella frazione di Corporeno, proprietà "Centro Emilia Terremoto 2012 srl":

- ✓ fattura n. 13 del 04/12/2013 emessa da "Centro Emilia Terremoto 2012 srl" per dicembre 2013 e mandato di pagamento n. 5921 del 16/12/2013 per € 61.175,23 (50.143,63 + 11.031,60 per Iva 22%);
- ✓ fattura n. 1 del 08/01/2014 emessa da "Centro Emilia Terremoto 2012 srl" per gennaio 2014 e mandato di pagamento n. 5921 del 16/12/2013 per € 61.449,33 (50.368,30 + 11.081,03 per Iva 22%);
- ✓ fattura n. 2 del 05/02/2014 emessa da "Centro Emilia Terremoto 2012 srl" per febbraio 2014 e mandato di pagamento n. 418 del 17/02/2014 per € 61.449,33 (50.368,30 + 11.081,03 per Iva 22%);
- ✓ fattura n. 3 del 05/03/2014 emessa da "Centro Emilia Terremoto 2012 srl" per marzo 2014 e mandato di pagamento n. 787 del 17/03/2014 per € 61.449,33 (50.368,30 + 11.081,03 per Iva 22%);
- ✓ fattura n. 4 del 02/04/2014 emessa da "Centro Emilia Terremoto 2012 srl" per aprile 2014 e mandato di pagamento n. 1198 del 14/04/2014 per € 61.449,33 (50.368,30 + 11.081,03 per Iva 22%);
- ✓ fattura n. 5 del 07/05/2014 emessa da "Centro Emilia Terremoto 2012 srl" per maggio 2014 e mandato di pagamento n. 1525 del 12/05/2014 per € 61.449,33 (50.368,30 + 11.081,03 per Iva 22%);
- ✓ fattura n. 6 del 11/06/2014 emessa da "Centro Emilia Terremoto 2012 srl" per giugno 2014 e mandato di pagamento n. 1951 del 13/06/2014 per € 61.449,33 (50.368,30 + 11.081,03 per Iva 22%);
- ✓ fattura n. 7 del 02/07/2014 emessa da "Centro Emilia Terremoto 2012 srl" per luglio 2014 e mandato di pagamento n. 2397 del 14/07/2014 per € 61.449,33 (50.368,30 + 11.081,03 per Iva 22%);
- ✓ fattura n. 8 del 01/08/2014 emessa da "Centro Emilia Terremoto 2012 srl" per agosto 2014 e mandato di pagamento n. 2836 del 11/08/2014 per € 61.449,33 (50.368,30 + 11.081,03 per Iva 22%);
- ✓ fattura n. 9 del 04/09/2014 emessa da "Centro Emilia Terremoto 2012 srl" per settembre 2014 e mandato di pagamento n. 3318 del 10/09/2014 per € 61.449,33 (50.368,30 + 11.081,03 per Iva 22%);
- ✓ fattura n. 10 del 06/10/2014 emessa da "Centro Emilia Terremoto 2012 srl" per ottobre 2014 e mandato di pagamento n. 3684 del 13/10/2014 per € 61.449,33 (50.368,30 + 11.081,03 per Iva 22%);
- ✓ fattura n. 11 del 03/11/2014 emessa da "Centro Emilia Terremoto 2012 srl" per novembre 2014 e mandato di pagamento n. 4147 del 10/11/2014 per € 61.449,33 (50.368,30 + 11.081,03 per Iva 22%);
- ✓ fattura n. 12 del 02/12/2014 emessa da "Centro Emilia Terremoto 2012 srl" per dicembre 2014 e mandato di pagamento n. 4877 del 22/12/2014 per € 61.449,33 (50.368,30 + 11.081,03 per Iva 22%);

e le rispettive dichiarazioni di accreditamento del tesoriere.

2) nota del 15/06/2015 prot. 27910 pervenuta alla Pec della Struttura Tecnica Commissario Delegato (CR/2015/27842 del 15/06/2015 e di seguito elencata:

- a) per locazione scuola materna in via Giovannina, 57 a Cento, proprietà "Al Castello srl":
- ✓ fattura n. 2 del 20/01/2014 emessa da "Al castello srl" per "prima rata affitto 2013-2014" per € 24.806,66

- ✓ fattura n. 5 del 10/04/2014 emessa da "Al castello srl" per "seconda rata affitto 2013-2014" per € 24.806,66;
- ✓ fattura n. 10 del 01/12/2014 emessa da "Al castello srl" per "rata affitto 2013-2014" per € 16.032,11.

Atteso che, in applicazione del DL 66/2014, art. 24 (legge di conversione 23 giugno 2014, n. 89), dal 01/07/2014 è scattato l'obbligo di riduzione nella misura del 15% dei canoni locativi pagati dalle pubbliche amministrazioni; altresì, in applicazione del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, art. 3 (legge di conversione 7 agosto 2012, n. 135) l'aggiornamento relativo alla variazione degli indici ISTAT, previsto dalla normativa vigente, non si applica al canone locativo dovuto dalle Amministrazioni Pubbliche per gli anni 2012, 2013, 2014 e 2015 (quest'ultima annualità con DL 31 dicembre 2014, n. 192 convertito con modificazioni dalla L. 27 febbraio 2015, n. 11 (in G.U. 28/02/2015, n. 49).

Preso atto, dalla documentazione sopra elencata e pervenuta dal Comune di Cento che le norme di cui sopra e relative alle spese per locazioni passive delle PP.AA. sono state parzialmente applicate.

Rilevato, dall'esame della documentazione per la locazione della scuola materna in via Giovannina, 57 a Cento, proprietà "Al Castello srl" a saldo del contributo assegnato (decreto n. 1720/2013), che la minor spesa dei costi della locazione sono stati compensati con il pagamento della fattura n. 10 del 01/12/2014 emessa da "Al castello srl" per "rata affitto 2013-2014" per € 16.032,11 e con mandato n. 4237 del 24/11/2014 per € 16.032,11 a favore del medesimo "Al castello srl".

Ritenuto pertanto, di comunicare con nota del 04/06/2015 - CR.2015.0025803 del Direttore della STCD alla medesima Amministrazione, in merito alla trasmissione dei documenti contabili che, in applicazione delle sopracitate norme, il canone di locazione per l'Istituto Comprensivo ubicato in via Pedagna nella frazione di Corporeno, proprietà "Centro Emilia Terremoto 2012 srl", come stabilito nel contratto di locazione pari a € 601.712,00 annui (oltre Iva ai sensi di legge) da corrispondere in rate mensili di € 50.142,66 (oltre Iva ai sensi di legge) risulta così rideterminato:

dic-13	canone mensile € 50.142,66	Iva 22% € 11.031,38	€ 61.174,04
gen-14	€ 50.142,66	€ 11.031,38	€ 61.174,04
feb-14	€ 50.142,66	€ 11.031,38	€ 61.174,04
mar-14	€ 50.142,66	€ 11.031,38	€ 61.174,04
apr-14	€ 50.142,66	€ 11.031,38	€ 61.174,04
mag-14	€ 50.142,66	€ 11.031,38	€ 61.174,04
giu-14	€ 50.142,66	€ 11.031,38	€ 61.174,04
lug-14	(€ 50.142,66 - rid. 15% € 7.521,40) € 42.621,26	€ 9.376,68	€ 51.997,94
ago-14	€ 42.621,26	€ 9.376,68	€ 51.997,94
set-14	€ 42.621,26	€ 9.376,68	€ 51.997,94
ott-14	€ 42.621,26	€ 9.376,68	€ 51.997,94
nov-14	€ 42.621,26	€ 9.376,68	€ 51.997,94
dic-14	€ 42.621,26	€ 9.376,68	€ 51.997,94
totale dic2013-dic2014			€ 740.205,92

Tenuto conto che il contributo concesso (decreto n. 1720/2013) è stato calcolato sulla base del canone di locazione pattuito con il contratto di locazione, in applicazione della normativa

sopracitata e a riscontro della documentazione amministrativo-contabile ricevuta e relativa a n. 13 mensilità (da dicembre 2013 a dicembre 2014), si ritiene di procedere a corrispondere a somma di € 740.214,28 a saldo di quanto assegnato (n. 1720/2013) e già parzialmente liquidato con decreto n. 1505/2013 per la locazione dei locali per l'Istituto Comprensivo ubicato in via Pedagna nella frazione di Corporeno, proprietà "Centro Emilia Terremoto 2012 srl".

Richiamata inoltre la documentazione già presentata dal comune di Cento (FE) in sede di assegnazione e successiva rendicontazione di cui ai sopracitati decreti.

Preso atto inoltre, delle dichiarazioni e documentazioni riguardanti la presenza di polizza assicurativa per danni da terremoto già presentate dal comune di Cento (FE) e agli atti della STCD (CR.2014.12237 del 01/04/2014, CR.2014.35607 del 20/10/2014, CR.2014.0045204 del 19/12/2014) con i quali l'Amministrazione comunale, ha comunicato la presenza di polizza su beni immobili per danni da sisma, il ricevimento dell'indennizzo assicurativo e la relativa destinazione che non ha riguardato gli interventi per i quali sono richiesti i contributi di cui al presente decreto.

Ritenuto, in base a quanto sopra esposto e alla documentazione sopracitata, al comune di Cento (FE) si possa procedere:

- a saldo del contributo assegnato con decreto n. 1720/2013, a liquidare la somma totale di € 830.658,03 di cui:
 - ✓ € 90.452,11 per i costi dal 16/09/2013 al 31/12/2014 per la locazione della scuola materna in via Giovannina, 57 a Cento, proprietà "Al Castello srl"
 - ✓ € 740.214,28 per i costi delle mensilità da dicembre 2013 a dicembre 2014 per la locazione dei locali per l'Istituto Comprensivo ubicato in via Pedagna nella frazione di Corporeno, proprietà "Centro Emilia Terremoto 2012 srl";
- a rilevare il residuo pari a € 60.729,39 e risultante da quanto in liquidazione con il presente decreto e la quota già corrisposta con decreto n. 1505/2013 (€ 830.658,03 + € 668.400,58).

Preso atto che

- a) la copertura finanziaria della spesa pari a € 830.658,03 è assicurata dallo stanziamento previsto dall'articolo 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, come risulta disposto con Ordinanza n. 41/2015;
- b) le economie di spesa confluiranno nella disponibilità del Fondo di cui all'articolo 2, comma 1, del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, e non potranno essere stanziati per interventi diversi da quelli autorizzati;
- c) presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Regione Emilia-Romagna – D.L. 74/12, è stata aperta l'apposita contabilità speciale n. 5699.

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

per le ragioni espresse e la documentazione citata in parte narrativa che si intendono integralmente richiamate:

- 1) di prendere atto dalle richieste pervenute dal comune di Cento (FE) e della documentazione allegata;
- 2) di procedere, a saldo del contributo assegnato con decreto n. 1720/2013, alla corresponsione della somma totale di € 830.658,03 di cui:
 - ✓ € 90.452,11 per i costi dal 16/09/2013 al 31/12/2014 per la locazione della scuola materna in via Giovannina, 57 a Cento, proprietà "Al Castello srl"

- ✓ € 740.214,28 per i costi delle mensilità da dicembre 2013 a dicembre 2014 per la locazione dei locali per l'Istituto Comprensivo ubicato in via Pedagna nella frazione di Corporeno, proprietà "Centro Emilia Terremoto 2012 srl";
- 3) di dare atto che la somma € 830.658,03 trova copertura finanziaria nello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, secondo quanto disposto dall'ordinanza n. 41/2015;
 - 4) di dare atto che l'importo di € 60.729,39 è un'economia di spesa come descritto in premessa e risultante dalla liquidazione del saldo del contributo assegnato che confluisce nella disponibilità del Fondo di cui all'articolo 2, comma 1, del Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01 agosto 2012;
 - 5) di dare atto delle note del comune di Cento (FE) indicate nelle premesse e relative alla presenza di polizza su beni immobili per danni da sisma, del ricevimento dell'indennizzo assicurativo e della relativa destinazione che non ha riguardato gli interventi per i quali sono richiesti i contributi di cui al presente decreto;
 - 6) di incaricare l'Agenzia Regionale di Protezione Civile all'emissione dell'ordinativo di pagamento sulla contabilità speciale n. 5699, intestata a "Commissario Delegato Presidente Regione Emilia-Romagna – D.L. 74/12", ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del D.L. 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, aperta presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Bologna.

Bologna lì, - 7 DIC. 2015

Stefano Bonaccini

