



IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n.2460 del 27 Novembre 2015

**PREFABBRICATI MODULARI SCOLASTICI (P.M.S.) - LOTTO 3 - Scuola
Infanzia località San Carlo nel Comune di Sant'Agostino (FE)**

**APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE ED EROGAZIONE
SALDO DEL CANONE DI LOCAZIONE**

CUP n. J49H12000720001 CIG n. 4518877743 - 5172171288

Visti:

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- la L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- l'art. 13 comma 01 del D.L. n. 78 del 19.06.2015, convertito con modificazioni dalla Legge n. 125 del 06.08.2015, con il quale è stato prorogato al 31.12.2016 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Considerato:

- che con ordinanza n. 5 del 6 luglio 2012 è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013, con il quale è stata prevista la realizzazione di Edifici Scolastici Provvisori per tutte quelle scuole che non possono essere riparate, al fine di consentire lo svolgimento dell'attività didattica nell'anno 2012-2013;

- che con ordinanze n. 13 del 25.07.2012, n. 78 del 21 novembre 2012, n. 104 del 12.09.2012, n. 19 del 13 marzo 2014, n. 52 del 30.06.2014, n. 79 del 5 dicembre 2014, n. 7 del 4 febbraio 2015 e n. 41 del 6 agosto 2015 è stato approvato il programma operativo scuole e stimati i relativi costi, fra i quali sono stati previsti € 36.200.000,00 per "Acquisizione in locazione, montaggio e smontaggio di prefabbricati modulari scolastici, compreso le sistemazioni ed urbanizzazioni delle aree, per quelle scuole che verranno riparate, con miglioramento sismico nel più breve tempo possibile", la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;

- che con l'ordinanza n. 13/2012 è stata prevista l'acquisizione in locazione, per un periodo di nove mesi, di prefabbricati modulari scolastici, con annessa progettazione e realizzazione di opere di cantierizzazione propedeutiche, con l'ulteriore possibilità di prolungamenti nell'utilizzo di tali strutture per altri sei mesi rinnovabili di ulteriori sei mesi;

- che con ordinanza n. 16 del 31 luglio 2012 è stata approvata la documentazione e i relativi atti di gara per la realizzazione dei Prefabbricati modulari scolastici;
- che con decreto n. 93 del 05.10.2012 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva del lotto n. 3, relativo alla Scuola Infanzia nel Comune di Sant'Agostino (FE), alla Cemeco Service S.r.l. di San Severino Marche (MC) per il corrispettivo contrattuale, relativo alla locazione per nove mesi, di € 276.345,52, oltre ad IVA;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. J49H12000720001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è il n. 4518877743;
- che in data 22.01.2013 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto, Rep. n. 0060 per il corrispettivo contrattuale, relativo alla locazione per nove mesi, di € 156.169,75, oltre ad IVA, per l'eventuale proroga di sei mesi di € 21.384,00 + IVA, e per gli eventuali successivi ulteriori 6 (sei) mesi di € 14.968,80 + IVA;
- che la locazione è iniziata il 20.10.2012, data di presa in consegna anticipata del Prefabbricato Modulare Scolastico;
- che in data 15 maggio 2013 è stato comunicato che, con atto del 2 maggio 2013 a firma notaio Maria Amelia Salvi di Macerata, la società Cemeco Service s.r.l. ha mutato la ragione sociale in Cemeco S.r.l., rimanendo invariata la Partita Iva e tutti gli altri dati;
- che con decreto n. 432 del 30.05.2013 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 1 del lotto 3 in argomento che prevede lavorazioni aggiuntive, eseguite dalla stessa impresa aggiudicataria, per una spesa di € 44.440,11 oltre ad IVA;
- che il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) per la suindicata perizia è il n. 5172171288;
- che in data 05.07.2013 è stato sottoscritto il relativo atto aggiuntivo Rep. n. 0122 del 05.07.2013 al contratto di appalto Rep. n. 0060 del 22.01.2013 per il corrispettivo contrattuale di € 44.440,11 oltre ad IVA;
- che con decreto n. 597 dell'11 luglio 2013 la locazione è stata prorogata di 6 mesi, per il corrispettivo contrattuale di € 21.384,00 oltre ad IVA;
- che con decreto n. 889 del 28 maggio 2014 la locazione è stata prorogata di ulteriori 6 mesi, per il corrispettivo

contrattuale di € 14.968,80 oltre ad IVA;

- che con decreto n. 1137 del 2 luglio 2014 è stata approvata la prosecuzione di tale locazione fino al 30.06.2015 per il corrispettivo mensile di € 2.370,06 oltre ad IVA;
- che con decreto n. 1314 del 17 luglio 2014 è stato, fra l'altro, parzialmente integrato e rettificato il decreto n. 1137 del 02 luglio 2014, relativo alla prosecuzione della locazione fino al 30.06.2015, nel senso che il canone mensile di locazione offerto, con uno sconto del 5% sull'ultimo canone dovuto, ammonta, ad € 3.003,03 oltre ad IVA anziché € 2.370,06 oltre ad IVA;
- che in data 23 luglio 2014 è stato sottoscritto il contratto Rep. 0293 per la prosecuzione della locazione fino al 30.06.2015 per il corrispettivo contrattuale di € 34.534,84 oltre ad IVA;
- che l'importo complessivo totale, derivante dal contratto principale, dall'atto di perizia, dalle proroghe e dalla prosecuzione di cui sopra ammonta ad € 275.494,73 oltre ad IVA;
- che la locazione è terminata il 30.06.2015;
- che per tale lotto 3 sono stati liquidati acconti per complessivi € 255.033,35 oltre ad IVA.

Visti:

- il certificato di regolare esecuzione relativo al lotto 3 in argomento sottoscritto in data 30 ottobre 2015, dal quale risulta che le prestazioni sono state regolarmente rese dall'impresa Cemeco S.r.l. per un importo interamente contenuto nelle somme autorizzate di cui sopra, di cui € 255.033,35 + IVA erogati in acconto e da corrispondere a saldo € 20.060,99 + IVA;
- la relativa fattura n. 21/PA del 19.11.2015 di € 24.474,41 (di cui € 4.413,42 per IVA 22%) emessa dalla Ditta Cemeco S.r.l..

Rilevato:

- che si è provveduto ad acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), attualmente in corso di validità, per la Ditta Cemeco S.r.l, dal quale risulta che la stessa è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che la ditta CEMECO S.r.l. ha presentato domanda di iscrizione nella White List della Prefettura di Ferrara che in data 23 giugno 2015 ha informato che la pratica è stata protocollata al n. 15841/2015/Area 1;
- che l'aggiudicataria, in ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha presentato formale comunicazione del conto corrente dedicato.

Preso atto:

- che la copertura finanziaria della spesa di € 24.474,41 IVA 22% compresa è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con le ordinanze ed i decreti più sopra citati;
- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna D.L.74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Visti:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136";
- l'articolo 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della legge n. 190 del 23 dicembre 2014 con i quali si dispone che le operazioni per le quali l'Imposta sul Valore Aggiunto è esigibile dal 1° gennaio 2015, le Pubbliche Amministrazioni debbono versare la stessa in osservanza delle modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, il cui articolo 9 precisa che la suindicata disposizione si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015.

Tenuto conto che in attuazione della normativa di cui sopra, l'IVA di € 4.413,42 di cui alla suindicata fattura deve essere versata secondo le modalità ed i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015.

Ritenuto di incaricare per i pagamenti l'Agenzia Regionale di Protezione Civile che dovrà previamente effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni".

Verificata la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna, ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Tutto ciò visto e considerato

DECRETA

1. per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, di approvare il certificato di regolare esecuzione del lotto 3 dei Prefabbricati Modulari Scolastici (P.M.S.) relativo alla Scuola Infanzia località San Carlo nel Comune di Sant'Agostino (FE) e di liquidare l'importo di € 24.474,41 IVA compresa a saldo del relativo canone di locazione e della fattura n. 21/PA del 19.11.2015 emessa per pari importo dalla Ditta Cemeco S.r.l.;
2. di dare atto che il suindicato importo trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti indicati in narrativa;
3. in attuazione dell'articolo 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della legge n. 190 del 23 dicembre 2014 e del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, di autorizzare come segue il versamento di cui al punto 1.:

- per € 20.060,99 a favore della Ditta Cemeco S.r.l.;

- per € 4.413,42, corrispondente all'IVA di cui alla suindicata fattura, a favore dell'erario con le modalità ed i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015;
4. di incaricare l'Agenzia Regionale di Protezione Civile ad effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", tramite il portale di Equitalia Servizi S.p.a. ed alla conseguente emissione degli ordinativi di pagamento di cui al punto 3. sulla contabilità speciale 5699, aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna;
 5. di dare atto che, ai sensi dell' art. 3, comma 7, della legge del 13.08.2010 n. 136, la Ditta Cemeco S.r.l. ha presentato la dichiarazione relativa al conto corrente dedicato alle commesse pubbliche.

Bologna lì, 27 NOV. 2015

Stefano Bonaccini
Stefano Bonaccini