



IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n.2459 del 27 Novembre 2015

EDIFICI SCOLASTICI TEMPORANEI (E.S.T.) - LOTTO 2 - Scuola Primaria "G. Golinelli" e Scuola d'Infanzia "Mantovani" nel Comune di Mirabello (FE).

APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO - DETERMINAZIONI CONSEGUENTI

CUP n. J49H12000260001 CIG n.44022904A1

Visti:

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- l'art. 13 comma 01 del D.L. n. 78 del 19.06.2015, convertito con modificazioni dalla Legge n. 125 del 06.08.2015, con il quale è stato prorogato al 31.12.2016 lo stato di emergenza conseguente ai suindicati eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Premesso:

- che con ordinanza n. 5 del 6 luglio 2012 è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013 con il quale è stata prevista la realizzazione di Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) per tutte quelle scuole che non possono essere riparate, al fine di consentire lo svolgimento dell'attività didattica nell'anno 2012-2013;
- che con diverse ordinanze, di cui da ultimo la n. 41 del 6 agosto 2015, è stata approvata la rimodulazione del programma operativo scuole, che prevede una spesa complessiva di € 258.450.196,28, la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che alla lettera d) del programma approvato con la citata ordinanza n. 68/2013 è stato stimato un costo di € 79.500.000,00 per la "costruzione di Edifici Scolastici Temporanei (EST) in sostituzione delle scuole che non possono essere riparate e riattivate per l'anno scolastico 2013-2014";
- che con ordinanza n. 7 del 5 luglio 2012 è stata approvata la documentazione per l'avvio della progettazione e dei lavori di realizzazione degli Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.), comprensiva delle norme di gara;
- che con decreto n. 4 del 30 luglio 2012 sono stati approvati gli esiti della suindicata procedura di gara e si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente i singoli lotti dal nr. 1 al nr. 28;

- che con il suindicato decreto, in particolare, il Lotto 2 relativo alla Scuola Scuola Primaria "G. Golinelli" e Scuola d'Infanzia "Mantovani" nel Comune di Mirabello (FE), è stato provvisoriamente aggiudicato alla Ditta C.M.C. Prefabbricati S.r.l., che ha offerto il ribasso del 6,53%, per il corrispettivo contrattuale di € 1.141.350,50 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 52.425,00 non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
- che per tale lotto n. 2:
 - a. il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49H12000260001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori è il n.44022904A1;
 - b. con decreto n. 47 del 12 settembre 2012, è stato approvato il progetto esecutivo presentato dall'impresa aggiudicataria, validato dal Responsabile Unico del Procedimento;
 - c. che con decreto n. 62 del 20 settembre 2012 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva alla Ditta C.M.C. Prefabbricati S.r.l.;
 - d. che in data 9 novembre 2012 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto - Rep. n. 0025 per il corrispettivo contrattuale di 1.141.350,50 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 52.425,00 non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
 - e. che con decreto n. 810 del 2 settembre 2013 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 1, che prevede lavorazioni integrative per un costo aggiuntivo di € 167.226,97, affidati alla stessa Ditta C.M.C. Prefabbricati S.r.l.;
 - f. che in data 23 settembre 2013 è stato sottoscritto il relativo atto aggiuntivo Rep. n. 165 al contratto di appalto - Rep. n. 0025 del 9.11.2012, per il corrispettivo di € 167.226,97 comprensivo di oneri per la sicurezza di € 7.681,14 non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;

g. che la somma complessiva autorizzata ammonta pertanto ad € 1.308.577,47 oltre ad IVA;

h. che con decreto n. 1921 del 7 ottobre 2015 è stato approvato il conto finale dei lavori e la relativa relazione, dai quali al netto dell'IVA, risultano lavori eseguiti per € 1.308.577,47, di cui erogati in acconto in corso d'opera € 1.285.311,88 e da erogare a saldo € 23.265,59.

Visti:

- il collaudo tecnico amministrativo dei lavori in argomento, redatto in data 7 settembre 2015 dalla Commissione di collaudo nominata con decreto n. 100 dell'11.10.2012, composta dall'ing. Sergio Monti, Presidente e collaudatore stativo e dai componenti Ing. Paolo Staccioli e Arch. Giuliana Chiodini, sottoscritto dall'impresa CMC Prefabbricati S.r.l. e dal Responsabile del Procedimento Ing. Manuela Manenti, che certifica che i lavori sono collaudabili, conferma le risultanze dello stato finale e liquida pertanto all'appaltatore il residuo credito di € 23.265,59 oltre ad IVA;
- il seguente nuovo quadro economico dei lavori, che prevede la spesa complessiva di € 1.477.348,25 così distinta:

QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO A SEGUITO DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

I valori sono espressi in Euro.

LOTTO	EST 2	UBICAZIONE	:	MIRABELLO	(FE)
Den.:			PRIMARIA G. GONELLI		
INFANZIA MANTOVANI					
QUADRO ECONOMICO					
A)					
LAVORI					
A.1.1		Lavori a base d'asta a corpo		1.165.000,00	
A.1.2		Ribasso offerto	6,53%		-76.074,50
A.1.3		Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		52.425,00	
A.1		SOMMANO LAVORI		1.141.350,50	
A.2.1		Lavori in perizia n.1		170.692,02	
A.2.2		Ribasso offerto	6,53%		-11.146,19
A.2.3		Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		7.681,14	
A.2		SOMMANO I LAVORI		167.226,97	
TOT A)		SOMMANO LAVORI APPALTATI		1.308.577,47	
B)					
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B.1		Indagini geologiche		0,00	
B.2		Allacciamento ai pubblici servizi	1%		0,00
B.3		Imprevisti	5%		0,00
B.4		Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00	
B.5		Accantonamento di cui all'Art. 12 del D.P.R. 207/2010	3%		0,00
B.6		Spese di cui all'articolo 92, comma 7 bis, del Codice Contratti	sommano		€ 25.325,75
B.6.1		DL		€ 16.829,03	
B.6.2		CSE		€ 6.690,48	
B.6.3		AGENZIA TERRITORIO		€ 1.671,45	
B.6.4		AVCP		€ 134,79	
B.7		Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice		5.583,19	

	Contratti	
B.9	Spese per pubblicità	1.503,30
B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici.	0,00
B.11	Contributo integrativo (4%) su importo B.6.2	267,62
B.12	I.V.A. 10%, importo su (A+B.3+B.5)	130.857,75
B.13.1	I.V.A. 22%, importo su (A+B.3+B.5)	
B.13.2	I.V.A. 22% importo su (B.6.1+B.6.2+B.10+B.11)	5.233,17
TOT B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	168.770,77
TOT.A)+B)	SOMMA TOTALE DELL'INTERVENTO	1.477.348,25

Tenuto conto:

- che l'impresa aggiudicataria C.M.C. Prefabbricati S.r.l., per il pagamento della rata di saldo ha presentato:
 - a. ai sensi dell'art. 235 del DPR 207/2010 e dell'articolo 12 comma 12 del contratto di appalto, la polizza fideiussoria n. 6207111100021 del 23.11.2015 emessa da ASSIMOCO Assicurazioni S.p.A. Compagnia di Assicurazioni e Riassicurazioni, Movimento Cooperativo - Agenzia n. 620 dell'importo di € 7.270,00, importo determinato in osservanza di quanto previsto dall'art. 124, comma 3 del D.P.R. 207/2010;
 - b. la fattura n. 000009/002/2015 del 20.11.2015 di € 25.592,15 IVA compresa, emessa dall'impresa C.M.C. Prefabbricati S.r.l.;
- che la copertura finanziaria della spesa di € 25.592,15 è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con ordinanza n. 7 del 5 luglio 2012 e dai decreti n. 4 del 30 luglio 2012 e n. 47 del 12 settembre 2012;
- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna D.L. 74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122;
- che, come previsto dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dalle norme contrattuali, a seguito dell'approvazione del collaudo può ritenersi svincolata la cauzione definitiva presentata dall'appaltatore mediante fidejussione n. 6207110100374 del 20.08.2012, rilasciata da ASSIMOCO Assicurazioni S.p.A. Compagnia di Assicurazioni e Riassicurazioni, Movimento Cooperativo - Agenzia n. 620;

- che l'impresa ha a suo tempo presentato fideiussione emessa in data 19 marzo 2013 da Cassa di Risparmio del Veneto, n. 03675/8200/1075156 di € 131.825,98 per lo svincolo della ritenuta del 10% compresa a garanzia dei lavori;
- che l'art. 23 " Pagamenti" del Capitolato Speciale di Appalto, allegato al contratto, al punto 1, lettera A, ultima alinea, prevede che la ritenuta del 10% a garanzia dei lavori venga erogata all'emissione del certificato di collaudo;
- che tale polizza pertanto, con l'approvazione del collaudo, può essere svincolata.

Rilevato

- che l'aggiudicatario Ditta C.M.C. Prefabbricati S.r.l. risulta iscritta presso al White List della Prefettura di Bologna, come da provvedimento di iscrizione di cui al Prot. n. 7992 del 11.11.2015 emesso dal Prefetto di Bologna;
- che si è provveduto ad acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), attualmente in corso di validità, dal quale risulta che la C.M.C. Prefabbricati S.r.l. e le imprese subappaltatrici sono in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- che la Ditta C.M.C. Prefabbricati S.r.l. ha provveduto a trasmettere fatture quietanzate relative a pagamenti effettuati ai subappaltatori;
- che l'aggiudicataria Ditta C.M.C. Prefabbricati S.r.l., in ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha presentato formale comunicazione dei conti Corrente dedicati.

Visti:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136";
- l'articolo 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della legge n. 190 del 23 dicembre 2014 con le quali si dispone che le operazioni per le quali l'Imposta sul Valore Aggiunto è esigibile da 1° gennaio 2015, le Pubbliche Amministrazioni debbono versare la

stessa in osservanza delle modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;

- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, il cui articolo 9 precisa che la suindicata disposizione si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015.

Tenuto conto che, in attuazione della normativa di cui sopra, l'IVA di € 2.326,56, di cui alla suindicata fattura deve essere versata secondo le modalità e i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015.

Ritenuto di incaricare per i pagamenti l'Agenzia Regionale di Protezione Civile, che dovrà previamente effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 40 del 18.01.2008 " Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni".

Verificata la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna.

Tutto ciò visto e considerato

DECRETA

per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, con riferimento ai lavori di cui al lotto 2 degli Edifici Scolastici Temporanei (E.S.T.) relativi alla Scuola Primaria "G. Golinelli" e Scuola d'Infanzia "Mantovani" nel Comune di Mirabello (FE), aggiudicati alla Ditta C.M.C. Prefabbricati S.r.l.:

1. di approvare il certificato di collaudo tecnico amministrativo redatto in data 7 settembre 2015 dalla commissione di collaudo all'uopo costituita, che si allega al presente decreto, sottoscritto dall'impresa appaltatrice senza riserve, che conferma le risultanze del conto finale approvato con decreto n. 1921 del 7 ottobre 2015 e liquida all'impresa C.M.C. Prefabbricati S.r.l. il residuo credito di € 23.265,59 oltre ad IVA;

2. di dare atto che l'impresa C.M.C. Prefabbricati S.r.l. ha presentato, come previsto dall'art. 235 del DPR 207/2010 e dall'articolo 12 comma 11 del contratto di appalto, la polizza fideiussoria n. 6207111100021 del 23.11.2015 emessa da

ASSIMOCO Assicurazioni S.p.A. Compagnia di Assicurazioni e Riassicurazioni, Movimento Cooperativo - Agenzia n. 620 dell'importo di € 7.270,00, importo determinato come previsto dall'art. 124, comma 3 del D.P.R. 207/2010;

3. di liquidare pertanto l'importo di € 25.592,15 IVA compresa a saldo della relativa fattura n. 000009/002/2015 del 20.11.2015 emessa dall'impresa C.M.C. Prefabbricati S.r.l.;

4. di approvare il quadro economico definitivo dei lavori, predisposto a seguito del collaudo tecnico amministrativo, che prevede la spesa complessiva di 1.477.348,25 così distinta:

QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO A SEGUITO DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

I valori sono espressi in Euro.

LOTTO	EST 2	UBICAZIONE	:	MIRABELLO	(FE)
Den.:			PRIMARIA G. GONELLI		
INFANZIA MANTOVANI					
QUADRO ECONOMICO					
A)			LAVORI		
A.1.1		Lavori a base d'asta a corpo		1.165.000,00	
A.1.2		Ribasso offerto	6,53%		-76.074,50
A.1.3		Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		52.425,00	
A.1		SOMMANO LAVORI		1.141.350,50	
A.2.1		Lavori in perizia n.1		170.692,02	
A.2.2		Ribasso offerto	6,53%		-11.146,19
A.2.3		Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		7.681,14	
A.2		SOMMANO I LAVORI		167.226,97	
TOT A)		SOMMANO LAVORI APPALTATI		1.308.577,47	
B)			SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1		Indagini geologiche		0,00	
B.2		Allacciamento ai pubblici servizi	1%		0,00
B.3		Imprevisti	5%		0,00
B.4		Acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00	
B.5		Accantonamento di cui all'Art. 12 del D.P.R. 207/2010	3%		0,00
B.6		Spese di cui all'articolo 92, comma 7 bis, del Codice Contratti	sommano		€ 25.325,75
B.6.1		DL		€ 16.829,03	
B.6.2		CSE		€ 6.690,48	
B.6.3		AGENZIA TERRITORIO		€ 1.671,45	
B.6.4		AVCP		€ 134,79	
B.7		Spese di cui all'articolo 92, comma 5, del Codice Contratti		5.583,19	
B.9		Spese per pubblicità		1.503,30	
B.10		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici.		0,00	
B.11		Contributo integrativo (4%) su importo B.6.2		267,62	
B.12		I.V.A. 10%, importo su (A+B.3+B.5)		130.857,75	
B.13.1		I.V.A. 22%, importo su (A+B.3+B.5)			
B.13.2		I.V.A. 22% importo su (B.6.1+B.6.2+B.10+B.11)		5.233,17	
TOT B)		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		168.770,77	
TOT.A)+B)		SOMMA TOTALE DELL'INTERVENTO		1.477.348,25	

5. di dare atto che il complessivo importo di cui sopra trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, secondo quanto disposto dai provvedimenti citati in narrativa;

6. in attuazione dell'art. 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della legge n. 190 del 23 dicembre 2014 e del decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, di autorizzare come segue il versamento di € 25.592,15:

- per € 23.265,59, a favore dell'impresa C.M.C. Prefabbricati S.r.l.;

- per € 2.326,56, corrispondente all'IVA di cui alla suindicata fattura, a favore dell'erario con le modalità ed i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015;

7. di incaricare l'Agenzia Regionale di Protezione Civile ad effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", tramite il portale di Equitalia Servizi S.p.a. ed alla conseguente emissione degli ordinativi di pagamento di cui al punto 6. sulla contabilità speciale 5699, intestata a Commissario Delegato aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna;

8. di dare atto che, come previsto dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e delle norme contrattuali, a seguito dell'approvazione del collaudo è svincolata la cauzione definitiva prestata dall'appaltatore mediante fideiussione n. 6207110100374 del 20.08.2012, rilasciata da ASSIMOCO Assicurazioni S.p.A. Compagnia di Assicurazioni e Riassicurazioni, Movimento Cooperativo - Agenzia n. 620;

9. di svincolare la polizza fideiussoria emessa in data 19 marzo 2013 da Cassa di risparmio del Veneto, n. 03675/8200/1075156 di € 131.825,98 a garanzia dell'anticipato pagamento della ritenuta del 10% dei lavori;

10. di dare atto che, ai sensi dell' art. 3, comma 7, della legge del 13.08.2010 n. 136, l'Impresa C.M.C. Prefabbricati S.r.l., ha presentato la dichiarazione relativa ai conti correnti dedicati alle commesse pubbliche.

Bologna lì, 27 NOV. 2015

Stefano Bonaccini
Stefano Bonaccini