

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



### DECRETO N. 2350 DEL 18 NOVEMBRE 2015

Domanda di concessione del contributo prot. n. CR/7718/2013 del 12 aprile 2013 presentata dalla società **ABITAREPIU' S.R.L.** ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.". **Rettifica del Decreto di Concessione n. 1402 del 19/11/2013 a seguito di variante progettuale in corso d'opera. Liquidazione del contributo relativo al SALDO per gli interventi sull'immobile** sito nel Comune di Mirabello (FE), in Corso Italia, n. 530/532, a seguito degli eventi sismici del 29 maggio 2012.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Vista altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze n. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015 e 36/2015, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, c. 1, lettera f, e cc 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

- gli articoli 14,15 e 16 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili, ai beni strumentali, alle scorte e per la delocalizzazione);

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'addendum 23 luglio 2013 e dall'addendum 16 maggio 2014;

Richiamate le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in

qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamati in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida" che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo e il paragrafo 11 che disciplina le modalità di pagamento dei contributi;

Viste inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015 e 32/2015, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'art. 3 dell'Ord. n. 57 del 12 ottobre 2012 e s.m.i";

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 e le successive modifiche ed integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015 e 32/2015, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i";

- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013, recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, c. 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013, recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- il Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013, recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ord. n. 57/2012 e s.m.i.";

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta in data 30/09/2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria SII – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e smi" con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, Artigianato, Servizi";
- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";
- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51 e 86 del 2012 e n. 131 del 2013. Richiamato in particolare l'art. 7, comma 1 (Modifica dell'Ordinanza 12 ottobre 2012 n. 57), recante "al comma 1 dell'art. 24 dell'ordinanza 57/2012 le parole "per 200 milioni di euro" sono sostituite dalle parole "per 100 milioni di euro, comprensivi dei contributi di cui all'art. 2 comma 13 a carico del suddetto Fondo e delle spese di attività istruttoria e assistenza tecnica di cui all'art. 3,";
- l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante "Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle

attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24/12/2014 tra il Commissario delegato e l'amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l'Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3, comma 2, dell'Ord. 57/2012 e s.m.i.", con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, servizi";

- il Decreto n. 890 del 21 maggio 2015 "Modifiche ed integrazioni al Decreto n. 1003 dell'8 ottobre 2013" recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 9 dell'Ordinanza n. 23 del 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.";

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Premesso:

- che, in data il **12 aprile 2013**, è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. CR/7718/2013** presentata dalla società **ABITAREPIU' S.R.L.**, con sede legale nel Comune di Ferrara (FE), in viale Cavour, n. 86, Partita IVA / Codice Fiscale 01600050387;

- che il Signore Alberto Orlandi, legale rappresentante della suddetta società:

- ha dichiarato che la società è proprietaria, per una quota pari al 50%, dell'immobile ubicato nel Comune di Mirabello (FE), in Corso Italia, n. 530/532, il quale, alla data del sisma del maggio 2012, non era locato, ma lo è stato nei 36 mesi antecedenti il sisma alla RED LINE SRL (Codice Ateco: N-82.92.10 );

- ha dichiarato che la società ha avuto la nomina come procuratrice speciale degli interventi da parte del Signor Alberto Orlandi (comproprietario al 50%) come da documentazione allegata il 30/07/2013;
- ha dichiarato di aver subito, a causa del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;
- ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo al danno subito all'immobile di proprietà;

Premesso altresì:

- che, con **Decreto n. 1402 del 19 novembre 2013** è stato concesso alla società **ABITAREPIU' S.R.L.** un contributo complessivo pari a **€ 222.846,43**;
- che, in data **12 marzo 2014**, la società **ABITAREPIU' S.R.L.** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR/9147/2014** con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo del **I SAL** per gli interventi sull'immobile di proprietà;
- che con **Decreto n. 649 del 22 aprile 2014** è stato erogato alla società **ABITAREPIU' S.R.L.** un contributo complessivo pari a **€ 91.041,78** relativo al **I SAL** per gli interventi sull'immobile di proprietà;
- che, in data **18 luglio 2014**, la società **ABITAREPIU' S.R.L.** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR/24765/2014** con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo del **II SAL** per gli interventi relativo al suddetto immobile di proprietà;
- che con **Decreto n. 1594 del 4 settembre 2014** è stato erogato alla società **ABITAREPIU' S.R.L.** un contributo complessivo pari a **€ 73.628,24** relativo al **II SAL** per gli interventi sull'immobile di proprietà;
- che, in data **03 settembre 2014**, la società **ABITAREPIU' S.R.L.** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR/29995/2014** con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo per il **III SAL** per gli interventi relativo al suddetto immobile di proprietà;
- che, con **Decreto n. 2060 del 30 ottobre 2014**, è stato erogato alla società **ABITAREPIU' S.R.L.** un contributo complessivo pari a **€ 24.749,45** relativo al **III SAL** per gli interventi sull'immobile di proprietà;
- che, in data **02 febbraio 2015**, la società **ABITAREPIU' S.R.L.** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR/4163/2015** con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo relativo al **SALDO** per gli interventi relativo al suddetto immobile di proprietà;



Preso atto:

- che, in data **10 aprile 2015**, la società **ABITAREPIU' S.R.L.** ha presentato richiesta di "*variante a consuntivo delle opere realizzate*" (ns Prot. CR/15811/2015);
- che, a seguito della suddetta istanza, la società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, ha provveduto ad effettuare l'**istruttoria di Variante**, conclusasi in data **05 giugno 2015** (Prot. Fascicolo CR/27769/2015);
- che il **Nucleo di valutazione**, nella seduta del **15 giugno 2015**, sulla base della succitata istruttoria, "*esamina il fascicolo di variante effettuato a seguito della richiesta di variante di progetto inoltrata dal beneficiario in data 10/04/2015, e approva l'incremento dell'importo concedibile pari a € 18.241,21*", come risulta dal verbale Prot. n. CR/31382/2015 del 29/06/2015, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi;
- che, in data **18 giugno 2015**, è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;
- che detto **esito** è stato **accettato con riserva** dal beneficiario in data **02 luglio 2015**, chiedendo la riammissione di alcune spese previste;
- che, a seguito dell'accettazione con riserva della proposta di contributo da parte della società beneficiaria, gli istruttori, tenendo conto delle motivazioni addotte e della documentazione prodotta dal richiedente nella risposta alla proposta di contributo della domanda per la concessione dei contributi, hanno provveduto ad eseguire una **seconda istruttoria**, conclusasi in data **07 luglio 2015** con esito positivo (Prot. n. CR/2015/34703);
- che, il **Nucleo di valutazione**, nella seduta del **13 luglio 2015**, sulla base della succitata istruttoria bis, "*esamina l'istruttoria bis di variante a seguito della richiesta del beneficiario presentata per poter cambiare i serramenti non ammessi. Il nucleo approva il contributo concedibile aumentato di 2.831,39 euro*", come risulta dal verbale Prot. n. CR/36796/2015 del 20/07/2015, conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi;
- che, con il presente provvedimento, si procede al **ricalcolo del contributo concedibile** per un importo pari a **€ 243.919,03**, il quale comporta un **aumento** (rispetto al precedente contributo concesso con DCR 1402/2013 di € 222.846,03) pari ad **€ 21.072,06**;

Preso atto che a seguito della presentazione della suddetta domanda **Prot. n. CR/4163/2015** la società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti,

anche attraverso le proprie società partecipate, ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della domanda di erogazione finalizzata:

- alla verifica in merito alla completezza della documentale degli stati di avanzamento lavori e al rispetto degli importi fissati con il provvedimento di concessione;
- all'accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate con l'intervento riconosciuto dal provvedimento di concessione;
- alla quantificazione dell'entità del contributo maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell'erogazione (beneficiario);
- alla elaborazione della proposta di erogazione del contributo;

Considerato che in data **30 settembre 2015** e **22 ottobre 2015** sono stati effettuati i relativi **sopralluoghi** per verificare l'effettiva realizzazione degli interventi ammessi, di cui il verbale agli atti;

Preso altresì atto che l'istruttoria della suddetta domanda di erogazione svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate si è conclusa in data **11 novembre 2015** come risulta dalla nota di rendicontazione acquisita attraverso il sistema Sfinge, con protocollo CR-54368-2015;

Preso atto:

- di quanto contenuto nella suddetta nota di rendicontazione, dalla quale risulta che la somma erogabile per il pagamento del SALDO e in base alla documentazione di spesa presentata per gli interventi sull'immobile di proprietà, è pari a complessivi **€ 54.499,56** (di cui € 4.861,23 da erogare al beneficiario ed € 49.638,33 da erogare al fornitore);
- che è stato verificato presso gli enti competenti la verifica delle posizioni contributive INPS e INAIL, sulla base della normativa vigente, dalla quale risulta che la società in oggetto non è tenuta ai versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- che è stata richiesta in data 10 giugno 2015 (Ns. Prot. CR-29111-2015), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii., e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 2 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto



condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che è stato verificato presso il Comune di Mirabello (FE), il possesso di idoneo titolo abilitativo edilizio (Ns. Prot. CR/2013/19478 e CR/29111/2015);
- che sul progetto presentato non è previsto alcun indennizzo assicurativo;
- che si è provveduto in data 21 novembre 2013 all'adempimento degli obblighi di pubblicazione previsti dal d.lgs 14 marzo 2013, n. 33;

Ritenuto di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo corrispondente al pagamento del SALDO per gli interventi sull'immobile di proprietà, secondo quanto indicato nella più volte citata nota di rendicontazione predisposta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, i cui esiti sintetici sono riportati nell'allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il codice unico di progetto (**CUP**) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E66G12000460002** che è stato acquisito e conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area Industria, Artigianato, Servizi;

Verificata la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

Ritenuto di incaricare la banca "**BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA – FILIALE DI FERRARA (FE)**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di liquidare l'importo di € **54.499,56** (di cui € 4.861,23 da erogare al beneficiario ed € 49.638,33 da erogare al fornitore) relativo agli interventi sull'immobile di proprietà, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

## DECRETA

1. di **liquidare**, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **ABITAREPIU' S.R.L.**, con sede legale nel

Comune di Ferrara (FE), in viale Cavour, n. 86, Partita IVA / Codice Fiscale 01600050387, Rappresentante legale il Sig. Alberto Orlandi, Codice Fiscale RLNLRT62A21F235T, la somma complessiva pari a € 54.499,56 (di cui € 4.861,23 da erogare al beneficiario ed € 49.638,33 da erogare al fornitore), relativa alla liquidazione del SALDO per gli interventi sull'immobile di proprietà, situato nel Comune di Mirabello (FE), in Corso Italia, n. 530/532, danneggiato dal sisma del maggio 2012;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo, è stato determinato sulla base dell'istruttoria svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e s.m.i. e del Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013 e s.m.i.;

3. di dare atto che la relativa spesa di € 54.499,56 risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;


4. di dare mandato alla banca **"BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA – FILIALE DI FERRARA (FE)"**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **ABITAREPIU' S.R.L.** e alla banca **"BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA – FILIALE DI FERRARA (FE)"**, a cura del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area Industria, Artigianato, Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ord. 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Bologna lì, 18 NOV. 2015

Stefano Bonaccini



## ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI LIQUIDAZIONE - SALDO

## ABITAREPIU' SRL

## ANAGRAFICA

TIPO		impresa		PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	ALBERTO ORLANDI	RLNLR62A21F235T		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR/7718/2013	12/04/13
SEDE LEGALE	VIALE CAVOUR, n. 86	Ferrara	FE	DECRETO DI CONCESSIONE	n. 1402	19/11/13
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	CORSO ITALIA, n. 530/532	Mirabello	FE	DOMANDA DI PAGAMENTO I SAL	CR/9147/2014	12/09/14
				DECRETO DI LIQUIDAZIONE I SAL	n. 649	22/04/14
				DOMANDA DI PAGAMENTO II SAL	CR/24765/2014	18/07/14
				DECRETO DI LIQUIDAZIONE II SAL	n. 1594	04/09/14
				DOMANDA DI PAGAMENTO III SAL	CR/29995/2014	03/09/14
				DECRETO DI LIQUIDAZIONE III SAL	n. 2060	30/10/14
				DOMANDA DI PAGAMENTO SALDO	CR/4163/2015	02/02/15
CODICE FISCALE/P.IVA	01600050387			CUP	E66G12000460002	
DELOCALIZZAZIONE	NO			TITOLO AMBITATIVO	CR/2013/19478 del 09/09/2013 CR/29111/2015 del 19/06/2015	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	N-82.92.10			AIA	Non necessario	
				DIRIC	Non necessario	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA - FILIALE DI FERRARA (FE)			ANTIMAFIA (richiesta)	CR/29111/2015	10/06/15
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		
				IVA	IVA ESCLUSA	

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUOTA COPERTA DA ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO RIDETERMINATO (per eventuale aggiornamento)	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE
				I SAL	II SAL	III SAL	SALDO	
IMMOBILI	€ 222.846,43	€ 0,00	€ 243.919,03	€ 91.041,78	€ 73.628,24	€ 24.749,45	€ 54.499,56	
BENI STRUMENTALI								
SCORTE								
DELOCALIZZAZIONE								
PRODOTTI DOP/IGP								
<b>TOTALE</b>	<b>€ 222.846,43</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 243.919,03</b>	<b>€ 91.041,78</b>	<b>€ 73.628,24</b>	<b>€ 24.749,45</b>	<b>€ 54.499,56</b>	<b>€ 0,00</b>

## PRESENTE LIQUIDAZIONE

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	COSTO RENDICONTATO	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE/ COSTO SOSPEO / NON EROGABILE	CONTRIBUTO DA LIQUIDARE AL BENEFICIARIO	CONTRIBUTO DA EROGARE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	€ 537.775,26	€ 103.913,38	€ 433.861,88	€ 4.861,23	€ 49.638,33	€ 54.499,56
BENI STRUMENTALI						
SCORTE						
DELOCALIZZAZIONE						
PRODOTTI DOP/IGP						
<b>TOTALE</b>	<b>€ 537.775,26</b>	<b>€ 103.913,38</b>	<b>€ 433.861,88</b>	<b>€ 4.861,23</b>	<b>€ 49.638,33</b>	<b>€ 54.499,56</b>

## DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
Moretti S.r.l. FT. N. 29 28/02/2014	€ 178.832,06	
Moretti S.r.l. FT. N. 89 17/07/2014	€ 143.956,48	
Moretti S.r.l. FT. N. 112 01/09/2014	€ 50.035,92	
Ing Guglielmo Mangone FT. N. 07 07/03/2014	€ 19.834,09	
Ing Guglielmo Mangone FT. N. 17/2014 16/07/2014	€ 15.966,08	Spesa rendicontata ed ammessa a contributo nel precedenti SAL
Ing Guglielmo Mangone FT. N. 19/2014 01/09/2014	€ 5.549,44	
ELLETIPI SRL FT. N. 1/1650 02/11/2012	€ 1.573,00	
ZANELLA GEOM. ILARIO FT. N. 10/2014 09/07/2014	€ 2.440,00	
Ing Guglielmo Mangone FT. N. 01/2015 12/01/2015	€ 9.934,09	
Moretti S.r.l. FT. N. 56 del 24/07/2015	€ 4.548,72	spesa eccedente l'importo ammesso da decreto di concessione
ZANELLA GEOM. ILARIO FT. N. 22/2014 30/12/2014	€ 720,00	
Ing. Stefano Zanella FT. N. 48/2014 del 28/12/2014	€ 14,40	
Mezzadri Ingegneria S.r.l. FT. N. 131/2014 18/12/2014	€ 457,60	Non ammessa la quota di costo relativa all'IVA
<b>TOTALE</b>	<b>€ 433.861,88</b>	

## DETTAGLIO SPESE SOSPESE

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	

## DETTAGLIO SPESE NON EROGABILI

FATTURA	IMPORTO	MOTIVAZIONE
<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 433.861,88</b>	

## RIEPILOGO PER IL PAGAMENTO

NUMERO PAGAMENTO	SALDO
ID RICHIESTA SPINGE	CR-7718-2013 del 12/04/2013
ID PAGAMENTO	080000005000077182013
CODICE CUP	E66G12000460002
STRINGA MIP	//MIP/E66G12000460002/NN/IBANccDEDICATO/080000005000077182013

## DATI PER ISTITUTO DI CREDITO PRESCELTO (art. 3 bis D.L. 95/12)

INTERESTATARIO CONTO CORRENTE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN	IMPORTO	CODICE RIB
Moretti S.r.l.	01501900383	01501900383	IT68J056401300100000118964	€ 49.638,33	3D
ABITAREPIU' SRL	01600050387	01600050387	IT36X053871300000002216100	€ 4.861,23	3B
<b>TOTALE</b>				<b>€ 54.499,56</b>	

## NOTE

Il beneficiario ha richiesto una variante progettuale il cui fascicolo istruttorio è stato approvato dal Nucleo di Valutazione del 13-07-2015. Il valore del "contributo rideterminato" riporta i nuovi valori approvati dal NdV. Il contributo concesso è pari al 50% della spesa in quanto immobile non locato al momento del sisma, ma nei 36 mesi antecedenti il sisma.