

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012**Decreto n. 2152 del 2 novembre 2015**

**PREFABBRICATI MODULARI SCOLASTICI (P.M.S.) - LOTTO 18 - Scuole Primarie Marco Polo e Sorelle Luppi, al nido Trilli ed alla Scuola d'infanzia Arcobaleno nel Comune di Bomperto (MO)**

**LIQUIDAZIONE 14' ACCONTO CANONE DI LOCAZIONE****CUP n. J49H12000720001 CIG n. 45188923A5****Visti:**

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- l'articolo 7, comma 9 ter del decreto legge n. 133 del 12 settembre 2014 convertito con modificazioni dalla Legge n. 164 dell'11 novembre 2014, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.

**Preso atto** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

**Considerato:**

- che con ordinanza n. 5 del 6 luglio 2012 è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013, con il quale è stata prevista la realizzazione di Edifici Scolastici Provvisori per tutte quelle scuole che non possono essere riparate, al fine di consentire lo svolgimento dell'attività didattica nell'anno 2012-2013;

- che con diverse ordinanze, di cui da ultimo la n. 41 del 6 agosto 2015, è stato approvato e rimodulato il programma operativo scuole e stimati i relativi costi, fra i quali sono stati previsti € 36.200.000,00 per "Acquisizione in locazione, montaggio e smontaggio di prefabbricati modulari scolastici, compreso le sistemazioni ed urbanizzazioni delle aree, per quelle scuole che verranno riparate, con miglioramento sismico nel più breve tempo possibile", la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;

- che con l'ordinanza n. 13/2012 è stata prevista l'acquisizione in locazione, per un periodo di nove mesi, di prefabbricati modulari scolastici, con annessa progettazione e realizzazione di opere di cantierizzazione propedeutiche, con l'ulteriore possibilità di prolungamenti nell'utilizzo di tali strutture per altri sei mesi rinnovabili di ulteriori sei mesi;

- che con ordinanza n. 16 del 31 luglio 2012 è stata approvata la documentazione e i relativi atti di gara per la realizzazione dei Prefabbricati modulari scolastici;

- che con decreto n. 39 del 3 settembre 2012, rettificato con decreto n. 164 del 23 novembre 2012, è stata approvata l'aggiudicazione provvisoria del lotto n. 18, relativo alle Scuole Primarie Marco Polo e Sorelle Luppi, al nido Trilli ed alla Scuola d'infanzia Arcobaleno nel Comune di Bomporto (MO), per il corrispettivo contrattuale, relativo alla locazione per nove mesi, di € 755.108,38, oltre ad IVA;
- che con decreto n. 87 del 02.10.2012 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva del suindicato lotto 18 alla Ditta New House S.p.a.;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. J49H12000720001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è il n. 45188923A5;
- che, in data 23.11.2012 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto, Rep. n. 0031 per il corrispettivo contrattuale, relativo alla locazione per nove mesi di € 755.108,38, oltre ad IVA, per la proroga di sei mesi di € 156.420,00 + IVA e per i successivi ulteriori sei mesi di € 109.494,00 oltre ad IVA;
- che la locazione è iniziata il 18 ottobre 2012, data di presa in consegna anticipata del Prefabbricato Modulare Scolastico;
- che con decreto n. 631 del 18 luglio 2013 la locazione del lotto 18 in argomento è stata prorogata di sei mesi, per il corrispettivo contrattuale di € 156.420,00 oltre ad IVA;
- che con decreto n. 54 del 21 gennaio 2014 la locazione del lotto 18 in argomento è stata prorogata di ulteriori sei mesi, per il corrispettivo contrattuale di € 109.494,00 oltre ad IVA;
- che con decreto n. 1166 del 7 luglio 2014 è stata approvata la prosecuzione di tale locazione fino al 31.12.2014 per il corrispettivo offerto di € 92.400,00 al netto di IVA (mensile di € 16.800,00 oltre ad IVA);
- che in data 29.07.2014 è stato sottoscritto l'atto di prosecuzione della locazione al 31.12.2014, Rep. n. 0299 per il corrispettivo di € 92.400,00 oltre ad IVA;
- che con decreto n. 87 del 19 gennaio 2015 è stata disposta la prosecuzione dell'utilizzo del lotto in argomento fino al 30.06.2015;
- che in data 23.02.2015 è stato sottoscritto l'atto di prosecuzione della locazione al 30.06.2015, Rep. n. 0343 per

il corrispettivo di € 43.371,00 oltre ad IVA;

- che con decreto n. 990 dell'8 giugno 2015 è stata disposta la prosecuzione dell'utilizzo del lotto in argomento fino al 31.12.2015 per il canone mensile di € 7.228,50 oltre ad IVA;
- che in data 07.10.2015 è stato sottoscritto l'atto di prosecuzione della locazione al 31.12.2015, Rep. n. 0383 per il corrispettivo di € 43.371,00 oltre ad IVA.

**Visti:**

- l'articolo 5 "Pagamenti" del suindicato contratto di prosecuzione della locazione al 31.12.2015, che prevede che all'appaltatore venga corrisposto il pagamento in due rate di cui la prima a 15 giorni dalla sottoscrizione dello stesso e l'ultima alla scadenza della locazione;
- la dichiarazione di regolare esecuzione delle prestazioni, resa dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto e dal Responsabile Unico del Procedimento in data 22.10.2015;
- il certificato del 22.10.2015 di liquidazione del 14' acconto, dal quale risulta che possono essere corrisposti all'impresa € 26.456,31 IVA compresa;
- la relativa fattura n. 35/PA del 08.10.2015, di € 26.456,31, di cui € 4.770,81 per IVA 22%, emessa dalla Ditta New House S.p.a..

**Rilevato:**

- la Prefettura di Modena in data 16.5.2014 ha iscritto l'impresa New House S.p.a. alla White List con provvedimento n. 22670/2014 ed è in corso l'istruttoria per il rinnovo;
- che si è provveduto ad acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), attualmente in corso di validità, per la Ditta New House S.p.a., dal quale risulta che la stessa è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- che l'aggiudicataria, in ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha presentato formale comunicazione del conto corrente dedicato.

**Preso atto:**

- che la copertura finanziaria della spesa di € 26.456,31, IVA 22% compresa, è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni

dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con le ordinanze ed i decreti più sopra citati;

- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna D.L.74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

**Visti:**

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;

- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136";

- l'articolo 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della legge n. 190 del 23 dicembre 2014 con i quali si dispone che le operazioni per le quali l'Imposta sul Valore Aggiunto è esigibile dal 1° gennaio 2015, le Pubbliche Amministrazioni debbono versare la stessa in osservanza delle modalità e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;

- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, il cui articolo 9 precisa che la suindicata disposizione si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015.

**Tenuto conto** che in attuazione della normativa di cui sopra, l'IVA di € 4.770,81 di cui alla suindicata fattura deve essere versata secondo le modalità ed i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015.

**Ritenuto** di incaricare per i pagamenti l'Agenzia Regionale di Protezione Civile che dovrà previamente effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni".

**Verificata** la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la

Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna, ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Tutto ciò visto e considerato

#### DECRETA

1. per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, in relazione al lotto 18 dei prefabbricati modulari scolastici (P.M.S.), di liquidare il 14' acconto del canone di locazione dell'importo di € 26.456,31 IVA compresa, a saldo della fattura n. 35/PA dell'8.10.2015 emessa dalla Ditta New House S.p.a.;
2. di dare atto che il suindicato importo trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti indicati in narrativa;
3. in attuazione dell'articolo 1 comma 629 lettera b) e comma 632 della legge n. 190 del 23 dicembre 2014 e del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015, di autorizzare come segue il versamento di € 26.456,31:
  - per € 21.685,50 a favore della Ditta New House spa;
  - per € 4.770,81, corrispondente all'IVA di cui alla suindicata fattura a favore dell'erario con le modalità ed i tempi indicati nel citato decreto del 23 gennaio 2015;
4. di incaricare l'Agenzia Regionale di Protezione Civile ad effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", tramite il portale di Equitalia Servizi S.p.a. ed alla conseguente emissione degli ordinativi di pagamento di cui al punto 3. sulla contabilità speciale 5699, aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del

Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna;

5. di dare atto che, ai sensi dell' art. 3, comma 7, della legge del 13.08.2010 n. 136, la Ditta New House S.p.a. ha presentato la dichiarazione relativa al conto corrente dedicato alle commesse pubbliche.

Bologna lì, - 2 NOV. 2015

Stefano Bonaccini

