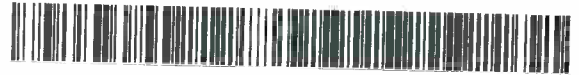


IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



DECRETO N. 1976 DEL 16 OTTOBRE 2015

Oggetto: Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. da **Onelio Ferrari** protocollo CR/2015/21196 del 08/05/2015.

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015 e 36/2015;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria - SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015 e 28/2015;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015 e 28/2015;
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari

mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e s.m.i. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e smi ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014, 71/2014;
- l'Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante "Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all'Allegato I del TFUE"
- l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante "Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
 - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
 - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
 - d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 1 lettera f e commi 12 e 13 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

- e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
 - a) per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) c) e d) i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
 - b) per gli interventi indicati alla lettere e), i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012;
 - c) per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 Agosto 2012.

Preso atto:

- che in data 08/05/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo n. CR/2015/21196 presentata da **Onelio Ferrari** residente a Luzzara (RE), in Via Vergari, 5 - CAP: 42045, C.F.: FRRNLO28C29E0890;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
 - a) di essere proprietario degli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
 - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
 - c) che l'IVA rappresenta un costo e quindi non è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A - anche tramite le proprie società controllate - ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012, si è conclusa con esito positivo;
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 22/09/2015, come risulta dal verbale CR/2015/45939 del 22/09/2015, conservato agli atti dal Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese", in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e contributi concessi;

Dato atto:

- che il richiedente il contributo avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è: E12F15000090001 e che tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che il richiedente, in quanto persona fisica, non è soggetto alla verifica di regolarità contributiva;
- che sono state acquisite e conservate agli atti della struttura del Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese" in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i:
 - o la comunicazione del Comune di Luzzara relativa al possesso del titolo abilitativo edilizio (protocollo CR/2015/47920 del 05/10/2015);
 - o l'informazione antimafia, rilasciata dalla Prefettura di Reggio Emilia, dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto (protocollo CR/2015/36687 del 20/07/2015);
- che il richiedente il contributo, in data 10/10/2015, ha espresso formale accettazione alla proposta di contributo inviata tramite sistema Sfinge (protocollo CR/2015/48470 del 09/10/2015);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **Onelio Ferrari** residente a Luzzara (RE), in Via Vergari, 5 - CAP: 42045, C.F.: FRRNLO28C29E0890, un contributo complessivo pari a **€ 652.411,68** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 - in relazione all'intervento di ripristino dei fabbricati danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare pari a € 652.411,68 come descritto nell'Allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione il giorno 22/09/2015, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;
3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese", in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande

presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;

4. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dall'art. 12 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;
5. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti all'art. 19 dell'ordinanza n. 57 e s.m.i.;
6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima ordinanza;
7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Bologna li, 16 OTT. 2015

Stefano Bonaccini



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

ONELIO FERRARI

ANAGRAFICA						PROTOCOLLI FASCICOLO			
TIPO	persona fisica			FRRNLO28C29E0890			PROTOCOLLO FASCICOLO		
PERSONA FISICA (se privato)	ONELIO FERRARI		FRRNLO28C29E0890			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-21196-2015	08/05/2015	
SEDE LEGALE	(indirizzo)		(comune)		(prov)	FASCICOLO EFFRUTTANDO	CR-...-201x	DATA PROT.	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA VERGARI 184		Luzzara		(RE)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	FRRNLO28C29E0890					ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
DELOCALIZZAZIONE	NO					CUP	E12P18000090001		
EDICAZI ATECO	A-01.50.00	(codice)	(codice)	(codice)		TITOLO AMBITIVO	CR/2015/47920	05/10/2015	
Indirizzo attività svolta nell'immobile						DATA	N.A.	N.A.	
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA - FILIALE LUZZARA					IMPOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta / rilascio)			
RICAPITI BENEFICIARI PER LA GESTIONE DELLA PRATICA						ARTIMAFIA (pericolosa)	CR/2015/56687	26/07/2015	
						N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA			
						PVA	NON DETRAIBILE		

QUADRO RIPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 685.464,66	€ 0,00	€ 652.411,68
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 685.464,66	€ 0,00	€ 652.411,68

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO					
IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE (base)	MOTIVAZIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 89.585,97	€ 86.780,32	€ 2.805,65	€ 105.871,99	(*)1
di cui opere edili	€ 89.585,97	€ 86.780,32	€ 2.805,65	€ 105.871,99	(*)1 (*)A
di cui opere implantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 6.418,54	€ 3.854,02	€ 2.564,52	€ 4.701,90	(*)2 (*)A
C. Finiture	€ 41.687,10	€ 41.687,10	€ 0,00	€ 50.858,26	
di cui opere edili	€ 41.687,10	€ 41.687,10	€ 0,00	€ 50.858,26	
di cui opere implantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 137.691,61	€ 132.321,44	€ 5.370,17	€ 161.432,15	(*)1 (*)2
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 14.269,15	€ 13.232,14	€ 1.037,01	€ 16.143,21	(*)3
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 0,00	€ 4.880,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 1.220,00	
Spese di amministrazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 156.960,76	€ 150.553,58	€ 6.407,18	€ 183.675,36	(*)1 (*)2 (*)3
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 150.622,38	TABELLA D; TAB C; +10% <1500Mq; +15% H>4M; -80% DEPOSITO; +80 €/Mq AMIANTO			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 183.675,36	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 150.622,38	100% del minore tra Costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)1	18	F01096a	€ 1.366,85	€ 543,90	Lavorazione relativa al montaggio di ponteggi con altezza superiore ai 20 m ricondotta come da elaborati grafici allegati al montaggio di ponteggi per strutture inferiori ai 20 m di altezza (F01090a con prezzo unitario pari a 5,45 €/mq).
	19	F01096b	€ 1.384,67	€ 687,05	Lavorazione relativa al noleggio di ponteggi con altezza superiore ai 20 m ricondotta come da elaborati grafici allegati al noleggio di ponteggi per strutture inferiori ai 20 m di altezza (F01091a con prezzo unitario pari a 0,66 €/mq).
	20	F01096c	€ 466,59	€ 182,71	Lavorazione relativa allo smontaggio di ponteggi con altezza superiore ai 20 m ricondotta come da elaborati grafici allegati allo smontaggio di ponteggi per strutture inferiori ai 20 m di altezza (F01093 con prezzo unitario pari a 1,88 €/mq).
	35	B01114b	€ 1.391,99	€ 1.391,99	Lavorazione relativa al tiro in alto e calo in basso della copertura già inclusa nella voce 32 (B01068c)
	SUB TOTALE		€ 2.805,65		
(*)2		COSTI PER INDAGINI E PRELIEVI	€ 6.418,54	€ 2.564,52	Percentuale massima ammissibile per i costi delle indagini e dei prelievi secondo l'ALLEGATO A del Decreto n.53/2014
	SUB TOTALE		€ 2.564,52		
(*)3		SEPE TECNICHE	€ 14.269,15	€ 1.037,01	Percentuale massima ammissibile, secondo quanto riportato all'art. 4, comma 7, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE		€ 1.037,01		
	TOTALE		€ 6.407,18		

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)A	6	B02125	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi (B1.a)	€ 2.995,20
	SUB TOTALE				€ 2.995,20

IMMOBILI					
IMMOBILE 2	IMPORTO RICHESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	IMPORTO AMMISSIBILE (lordo)	MOTIVAZIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 328.260,31	€ 320.406,17	€ 7.854,14	€ 390.895,53	(*)
di cui opere edili	€ 328.260,31	€ 320.406,17	€ 7.854,14	€ 390.895,53	(*) (*)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 13.174,48	€ 10.713,22	€ 2.461,26	€ 13.070,13	(*) (*)
C. Finiture	€ 36.701,25	€ 36.701,25	€ 0,00	€ 44.775,53	
di cui opere edili	€ 36.701,25	€ 36.701,25	€ 0,00	€ 44.775,53	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 378.136,04	€ 367.820,64	€ 10.315,40	€ 448.741,19	(*) (*)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 38.483,60	€ 35.782,06	€ 1.701,54	€ 44.874,11	(*)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.500,00	€ 5.500,00	€ 0,00	€ 6.710,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.200,00	€ 1.200,00	€ 0,00	€ 1.464,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 423.319,64	€ 411.302,70	€ 12.016,94	€ 501.789,30	(*) (*) (*)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 527.822,33	TABELLA B; -80% DEPOSITO.			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DICHIARATO DALL'INDENNIZZO		€ 501.789,30	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2	€ 501.789,30	100% del minore tra Costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo			

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	RUBR. ORD.	CODICE			
(*)	23	FO1095a	€ 4.515,12	€ 1.364,37	Lavorazione relativa al montaggio di ponteggi con altezza superiore ai 20 m ricondotta come da elaborati grafici allegati al montaggio di ponteggi per strutture inferiori ai 20 m di altezza (FO1090a con prezzo unitario pari a 5,45 €/mq).
	24	FO1095b	€ 3.606,72	€ 554,88	Lavorazione relativa al noleggio di ponteggi con altezza superiore ai 20 m ricondotta come da elaborati grafici allegati al noleggio di ponteggi per strutture inferiori ai 20 m di altezza (FO1091a con prezzo unitario pari a 0,66 €/mq).
	25	FO1095c	€ 1.624,18	€ 537,54	Lavorazione relativa allo smontaggio di ponteggi con altezza superiore ai 20 m ricondotta come da elaborati grafici allegati allo smontaggio di ponteggi per strutture inferiori ai 20 m di altezza (FO1093 con prezzo unitario pari a 1,88 €/mq).
	37	BO2038	€ 17.584,13	€ 5.397,35	La lunghezza del cordolo in copertura desumibile dagli elaborati grafici è pari 79,84 ml pertanto la differenza non sarà ammessa a contributo.
		SUB TOTALE	€ 7.854,14		
(*)		COSTI PER INDAGINI E PRELIEVI	€ 13.174,48	€ 2.461,26	Percentuale massima ammissibile per i costi delle indagini e dei prelievi secondo l'ALLEGATO A del Decreto n.53/2014
		SUB TOTALE	€ 2.461,26		
(*)		SPESE TECNICHE	€ 38.483,60	€ 1.701,54	Percentuale massima ammissibile, secondo quanto riportato all'art. 4, comma 7, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
		SUB TOTALE	€ 1.701,54		
		TOTALE	€ 12.016,94		

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	RUBR. ORD.	CODICE			
(*)	9-PROVE STRUTTURE	A02001	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi (B1.a)	€ 1.451,32
	10-PROVE STRUTTURE	A02002.a	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi (B1.a)	€ 1.215,36
	11-PROVE STRUTTURE	A02009.a	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi (B1.a)	€ 756,00
	12-PROVE STRUTTURE	A02011	Strutture / Opere Edili	Indagini e prelievi (B1.a)	€ 1.387,80
		SUB TOTALE			€ 4.810,48

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCESSIBILE PER IMMOBILI						
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DICHIARATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO	
IMMOBILE 1	€ 150.622,38	€ 189.675,36	€ 0,00	€ 189.675,36	€ 150.622,38	
IMMOBILE 2	€ 527.822,33	€ 501.789,30	€ 0,00	€ 501.789,30	€ 501.789,30	
TOTALE	€ 678.444,71	€ 691.464,66	€ 0,00	€ 691.464,66	€ 652.411,68	
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER TUTTI IMMOBILI					€ 652.411,68	

NOTE
IMMOBILE 1:
- il tecnico non ha applicato la detrazione del 30% per il magazzino della zona denominata nelle tavole "stalla";
- l'incremento per l'altezza superiore ai 4 m sotto trave (all'appoggio) è stato applicato in istruttoria per la superficie relativa al filinea escludendo quella della stalla che ha un appoggio della trave a 3,76 m.
- in perizia giurata e in domanda è imputato un livello sismico ottenuto a seguito degli interventi di rafforzamento locale pari al 21%. Per l'applicazione della Tabella C, in base a quanto previsto dall'ordinanza n° 36 del 29/07/2015, sono stati considerati i punti percentuali pari a circa 29,23 (come se il livello sismico ottenuto a seguito degli interventi di rafforzamento locale fosse pari al 30,77% circa). La rivalutazione condotta comporta il riconoscimento di un costo al mq, legato agli interventi di miglioramento sismico e al costo convenzionale base, pari 220,00 €/mq tale da non superare i costi convenzionali euro/mq previsti per gli interventi di cui alla lettera d) della Tabella D.