

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



Decreto n. 1936 del 9 Ottobre 2015

Lotto 16 degli EST – Scuola Secondaria I° grado “Frassoni” e Scuola Primaria “Castelfranchi” in Comune di Finale Emilia (MO).

Parziale rettifica del decreto n. 1741 del 23.09.2014, affidamento ed approvazione del progetto esecutivo dei lavori complementari II mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006.

Premesso che:

- con proprio decreto n. 1741 del 23.09.2014 sono stati affidati i lavori complementari II del Lotto 16 degli EST relativi alla Scuola Secondaria I° grado “Frassoni” e Scuola Primaria “Castelfranchi” in Comune di Finale Emilia (MO), all’A.T.I.: C.M.C. Cooperativa Muratori Cementisti S.p.A. (Capogruppo) – AR.CO. Lavori Soc. Coop. (Mandante), per il corrispettivo risultante, al netto del ribasso offerto, di Euro 515.000,00, di cui Euro 489.170,00 per lavori ed Euro 25.830,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%;
- tali lavori non hanno mai avuto inizio;

Atteso che successivamente all’affidamento dei predetti lavori complementari II del lotto 16 degli EST, il Sindaco di Finale Emilia (MO), l’Ufficio LL.PP. e la Dirigenza Scolastica hanno formulato una ulteriore richiesta di opere di completamento, una modifica progettuale parzialmente difforme dalla precedente già approvata, consistente prevalentemente nella realizzazione di pensiline, tettoie, tende e pergolati;

Visto che il RUP con nota del 24.04.2015 Prot. CR.2015.0018369, sulla base delle mutate esigenze dell’Amministrazione Comunale ha dovuto richiedere all’ A.T.I.: C.M.C. Cooperativa Muratori Cementisti S.p.A. (Capogruppo) – AR.CO. Lavori Soc. Coop. (Mandante) di predisporre le opportune modifiche al progetto esecutivo e di procedere in sostituzione con la redazione di un ulteriore progetto esecutivo;

Evidenziato che sono state fornite, in riscontro alla nota del Responsabile della Struttura Tecnica del Commissario Delegato, indicazioni per la verifica della sussistenza dei requisiti legittimanti l’applicazione dell’art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006;

Verificato:

- che i lavori complementari richiesti non erano compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale né nella perizia di variante già approvata e oggetto di atto aggiuntivo, né nel primo completamento ai sensi dell'art. 57, né nell'affidamento dei lavori complementari II avvenuto con decreto n. 1741 del 23.09.2014;
- che gli stessi sono stati richiesti dal Comune di Finale Emilia e dalla Dirigenza Scolastica, circostanza impreveduta al momento dell'indizione della procedura di affidamento del contratto originario;
- che i lavori sono necessari al completamento dell'opera oggetto del contratto iniziale e dei successivi atti aggiuntivi, in quanto pienamente rispondenti alle esigenze della Dirigenza Scolastica e dell'Amministrazione Comunale, che ha in progetto la realizzazione della nuova scuola "Frassoni" e pertanto deve prevedere la rimodulazione degli spazi per la "Castelfranchi";
- che i lavori non possono essere separati dal punto di vista impiantistico e architettonico-funzionale rispetto ai lavori previsti nel contratto originario, senza con ciò recare gravi inconvenienti alla Stazione Appaltante e all'Amministrazione Comunale;

Dato atto che tale rielaborazione progettuale non comporta variazioni rispetto all'importo autorizzato con Decreto n. 1741 del 23.09.2014 di affidamento dei lavori complementari II, costituendo unicamente un adeguamento tecnico;

Visto il Progetto Esecutivo presentato dalla ditta C.M.C. (mandataria) in data 22.07.2015 ed acquisito al Prot. C.R.2015.0037889 del 24.07.2015 relativo al Lotto n. 16 dei lavori complementari II degli E.S.T. in Comune di Finale Emilia, composto dagli elaborati tecnici depositati agli atti della Struttura Tecnica del Commissario Delegato e successive integrazioni del 19.08.2015 e del 23.09.2015, successivamente perfezionato in data 03.10.2015;

Visto il Verbale di Validazione definitiva del Progetto Esecutivo dei lavori complementari II del Lotto 16 degli EST, trasmesso in data 05.10.2015 dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Manuela Manenti, previsto dall'art. 112 del D. Lgs. n. 163/2006, nei termini e con le modalità indicate dagli artt. dal 52 al 55 del D.P.R. n. 207/2010;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Considerato che si rende necessario procedere all'affidamento dei nuovi lavori complementari II in sostituzione di quelli precedentemente approvati con decreto n. 1741 del 23.09.2014, nonché all'approvazione del citato Progetto Esecutivo;

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

- 1) di dare atto del verbale di validazione ed approvare il nuovo progetto esecutivo dei lavori complementari II della Scuola Secondaria I° grado "Frassoni" e Scuola Primaria "Castelfranchi" in Comune di Finale Emilia

(MO), presentato dall'A.T.I.: C.M.C. Cooperativa Muratori Cementisti S.p.A. (Capogruppo) – AR.CO. Lavori Soc. Coop. (Mandante) per la spesa complessiva di Euro 515.000,00 contenuta nell'importo già precedentemente autorizzato con decreto n. 1741 del 23.09.2014;

- 2) di rettificare, per i motivi esposti in parte narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, il proprio decreto n. 1741 del 23.09.2014, dando atto che i lavori che saranno realizzati sono quelli previsti nel progetto esecutivo approvato con il presente atto;
- 3) di affidare a favore dell'A.T.I.: C.M.C. Cooperativa Muratori Cementisti S.p.A. (Capogruppo) – AR.CO. Lavori Soc. Coop. (Mandante), i lavori complementari II del Lotto 16 degli EST in sostituzione di quelli già affidati con proprio decreto n. 1741 del 23.09.2014, pertanto parzialmente modificato;
- 4) di dare mandato alla Dott.ssa Claudia Balboni, quale Ufficiale Rogante della struttura commissariale, per la stipula del relativo contratto nella forma pubblico-amministrativa.

Bologna li, -9 OTT. 2015

Stefano Bonaccini

