

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



DECRETO N. 1934 DEL 9 OTTOBRE 2015

Domanda prot. n. CR/39869/2014 del 18/11/2014, presentata da SCOMI S.R.L., ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015 e 36/2015;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n.

57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l’altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all’Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l’attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall’Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l’Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l’Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall’ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 18 dell’8 maggio 2015 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell’esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell’ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante “Procedura aperta sopra soglia per l’acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull’applicativo SFINGE relative alla presentazione, all’istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata”;

- l’Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante “Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

Richiamati in particolare:

– l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all’attività dell’impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all’art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l’articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell’art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d’Intesa e successivo DPCM dell’8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l’abbattimento dei tassi d’interesse all’art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l’articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l’Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all’articolo 3, comma 1,

lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

- che in data 18/11/2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/39869/2014 presentata da SCOMI S.R.L., con sede legale a Mirandola (MO), via Cesare Battisti 16, P. IVA 02774170019;

- che la suddetta società:

- ha dichiarato di essere proprietaria di un immobile in Mirandola (MO), Viale Gramsci 349/b, dove la società Pc Pratica S.r.l. esercitava l'attività di vendita di prodotti per l'informatica, in virtù di un contratto di affitto regolarmente registrato;

- ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

- ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall'immobile;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 02/10/2015, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

- che in data 05/10/2015 sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato il contributo e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto :

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E87H15001340002; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Commercio, Turismo e Qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC/8111/2014 del 24/11/2014), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che l'art. 83, comma 3, lettera e), del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 euro;

- che è stato verificato presso il Comune di Mirandola, il possesso del titolo abilitativo edilizio CIL (ns. prot. CR/46100/2015 del 23/09/2015);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di SCOMI S.R.L., con sede legale a Mirandola (MO), via Cesare Battisti 16, P. IVA 02774170019, un contributo complessivo pari a € 41.741,30;
2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati 02/10/2015, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;
3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a SCOMI S.R.L. e a CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA S.P.A., filiale di Mirandola, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;
5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;
6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna lì, - 9 OTT. 2015

Stefano Bonaccini



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

SCOMI S.R.L. - CRISTIANA ZACCARELLI

ANAGRAFICA		PROTOCOLLI FASCICOLO	
TIPO	SCOMI S.R.L.	RICHIESTA DI CONTRIBUTO	18/11/2014
LEGALE RAPPRESENTANTE	Cristiana Zaccarelli	FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-....-201x
SEDE LEGALE	via Cesare Battisti, 16 viale Gramsci 349/b	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	MODENA	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI	
CODICE FISCALE/P.IVA	02774170019	CUP	E87H15001340002
DELOCALIZZAZIONE	NO	TITOLO ABILITATIVO	CR-46100-2015
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-46.66.00	AIA	
	(codice)	DURC rilasciato il	24/11/2014
	(codice)	REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)	CR-8111-2014
	(codice)	ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	(PROT)
BANCA CONVENZIONATA	CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA SPA/FILIALE DI MIRANDOLA	N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	(DATA)
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA		IVA	(DATA)
		IVA ESCLUSA	

QUADRO RIEPILOGATIVO		CONTRIBUTO CONCESSO
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	ASSICURAZIONE	
IMPORTO AMMESSO	€ 0,00	€ 41.741,30
IMMOBILI	€ 41.741,30	
TOTALE	€ 41.741,30	€ 41.741,30

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 41.405,07	€ 31.945,07	€ 9.460,00	(*) (**2)
di cui opere edili	€ 36.569,66	€ 27.109,66	€ 9.460,00	(*) (**2)
di cui opere impiantistiche	€ 4.835,41	€ 4.835,41	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 4.670,10	€ 4.670,10	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 4.670,10	€ 4.670,10	€ 0,00	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 46.075,17	€ 36.615,17	€ 9.460,00	(*) (**2)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 10.850,00	€ 3.661,52	€ 7.188,48	(**3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 1.782,25	€ 1.464,61	€ 317,64	(**4)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 58.707,42	€ 41.741,30	€ 16.966,12	(*) (**2) (**3) (**4)
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 104.637,92	danno TAB. A lettera c: 40 €/mq per 296,47 mq; -80% per 296,47 mq; destinazione uffici; +10% per 296,47 mq, superficie netta utile adibita ad attività produttiva < 1500 mq; +6,5€ per 40 punti per 296,47 per interventi di miglioramneto sismico; + 40,00€/mq per 125,60mq per demolizioni totali o parziali e smaltimento a rifiuto del materiale.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 41.741,30	€ 41.741,30	
100% del minore tra Coste convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo				

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)c.m.e.1	2	A03009	€ 6.348,01	€ 4.788,02	La voce è relativa alla resina per l'incollaggio della carpenteria metallica. L'importo è stato ricalcolato in funzione dei disegni esecutivi allegati. La quantità di materiale necessario per tale lavorazione risulta pari a 9,24dm ³ .
	SUB TOTALE			€ 4.788,02	
	1	M01004	€ 1.118,40	€ 1.118,40	La voce è relativa alla pulitura dell'area di cantiere da parte di un comune edile. L'importo non è ammesso perché a carico dell'impresa esecutrice dei lavori.
	9	A11002	€ 383,50	€ 321,10	La voce è relativa al piano di posa di manti impermeabili preparato con una mano di primer bituminoso a solvente. L'importo è stato ricalcolato in funzione dell'area relativa ai canali di scolo pari a 48,00m ² , dati da 32,00m (fronte nord e sud, dedotti dalle tavole allegate) x 1,5m (larghezza ipotizzata).
	10	A11007a	€ 4.212,60	€ 3.527,16	La voce è relativa al manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume polimero elastoplastomerica. L'importo è stato ricalcolato in funzione dell'area relativa ai canali di scolo pari a 48,00m ² , dati da 32,00m (fronte nord e sud, dedotti dalle tavole allegate) x 1,5m (larghezza ipotizzata).
	11	A01013	€ 2.434,34	€ 2.038,24	La lavorazione è relativa al carico e scarico guaine in copertura. La voce di costo è stata ricalcolata in funzione dell'area relativa ai canali di scolo pari a 9,6m ³ , dati da 48,00m ² (area relativa ai canali scolo) x 0,10m (spessore) x 2 (operazioni).
	12	A01015b	€ 573,30	€ 480,02	La lavorazione è relativa al carico e scarico guaine in copertura. La voce di costo è stata ricalcolata in funzione dell'area relativa ai canali di scolo pari a 2,88m ³ , dati da 48,00m ² (area relativa ai canali scolo) x 0,03m (spessore) x 2 (operazioni).
	17	M01003	€ 206,56	€ 206,56	La voce è relativa alla lavorazione del qualificato edile, addetto alla guida dell'autocarro. L'importo non è ammissibile in quanto il costo è compreso nella voce 01.02.004.H del prezzario C.C.I.A.A. Modena 2012, relativa al noleggio dell'autocarro.
(*2)c.m.e.2	21	M01003	€ 1.652,48	€ 1.652,48	La voce è relativa alla lavorazione del qualificato edile, addetto al montaggio dei grigliati di facciata. L'importo non è ammissibile in quanto il costo è compreso nella voce A17008 del prezzario RER 2012, relativa al grigliato elettroforgiato.
	SUB TOTALE			€ 9.343,96	
	SUB TOTALE/2			€ 4.671,98	il costo per gli interventi esterni è richiesto al 50%
	TOTALE			€ 9.460,00	
(*3)	Spese tecniche	/	€ 10.850,00	€ 7.188,48	Importo ricalcolato secondo quanto previsto dall'art. 4 comma 7 dell'ord. 57/12 e ss.mm.ii.

			SUB TOTALE	€ 7.188,48
	Spese tecniche aggiuntive	/	€ 1.782,25	€ 317,64
(*4)			SUB TOTALE	€ 317,64
			TOTALE	€ 16.966,12

Importo non ammissibile in quanto eccedente dalle percentuali massime previste dal decreto 53 del 17 gennaio 2014.

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDEBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 104.637,92	€ 41.741,30	€ 0,00	€ 41.741,30	€ 41.741,30
TOTALE	€ 104.637,92	€ 41.741,30	€ 0,00	€ 41.741,30	€ 41.741,30
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					
€ 41.741,30					