

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**Decreto n. 1649 del 9 Settembre 2015**

Procedura aperta per la progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione di n. 2 edifici scolastici, adeguamento dell'EST esistente e riqualificazione dei relativi collegamenti ciclo pedonali nel comune di Camposanto (MO).

Verifica dell'aggiudicazione provvisoria, risultanze del procedimento ex art. 87 del D. Lgs. 163/2006.

Aggiudicazione definitiva ed efficace .

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, con la quale è stata concessa la deroga ad una serie di disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;
- che il decreto legge 19 giugno 2015, n. 78, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2015, n. 125, con il quale, all'articolo 13, lo stato di emergenza è prorogato fino al 31 dicembre 2016;
- che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori

colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Premesso inoltre:

- che a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 Maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Modena, Bologna, Ferrara, Mantova e Reggio Emilia, gli edifici nel Comune di Camposanto in cui erano ubicate la Scuola dell'Infanzia "M. Martini" in Via Panaro e la Scuola Primaria "P. Giannone" e la Scuola Secondaria di I° grado "E. Gozzi" in Via Giannone sono stati demoliti a seguito di provvedimenti sindacali;
- che nell'ambito dell'attuazione del Programma Operativo Scuole di cui all'ordinanza n.13/2012 e smi, per dare continuità all'attività didattica, è stato realizzato un edificio scolastico temporaneo (EST) ospitante tutte le scuole predette, danneggiate e demolite, in Via Garibaldi;
- che l'edificio scolastico temporaneo (EST), data la sua natura di carattere emergenziale, è stato realizzato con spazi ridotti rispetto agli standard previsti dal D.M. 1975, in modo da ospitare tutti gli studenti di Camposanto nel più breve tempo possibile, in un edificio caratterizzato dai più elevati standard di sicurezza (classe IV),
- che nell'ambito del documento "Piano annuale 2013 – 2014 edilizia scolastica ed universitaria", allegato "D/1" alla ordinanza n. 47 del 13 giugno 2014, sono previsti al numero d'ordine 522 l'intervento denominato "Scuola d'Infanzia Martini" per un importo complessivo pari ad Euro 1.899.243,00, importo cofinanziamento Euro 300.000,00, importo a programma Euro 1.599.243,00, importo a piano Euro 1.599.243,00, e al numero d'ordine 525 l'intervento denominato "Scuola Primaria P. Giannone e Scuola Secondaria di I° grado E. Gozzi: importo generale 7.141.440,00, importo cofinanziamento € 2.629.000,00, importo a programma € 4.512.440,00, importo a piano €. 4.512.440,00 con il soggetto attuatore indicato nel Commissario Delegato;
- che la delibera consiliare n. 72 del 28.11.2014 del comune di Camposanto (MO) ha approvato lo schema di convenzione e ha provveduto a destinare, a titolo di cofinanziamento dell'intervento di demolizione e ricostruzione, risorse proprie di bilancio per un importo complessivo di € 1.929.000,00 (Iva inclusa) che successivamente saranno sostituite dall'indennizzo assicurativo spettante al Comune;
- che il decreto del Commissario delegato n 2372 del 04 dicembre 2014 ha approvato lo schema di convenzione;
- che la convenzione sopra citata per la progettazione e realizzazione del polo scolastico di Camposanto è stata sottoscritta tra le parti interessate in data 9 dicembre 2014 repertorio 545/2014;
- che la STCD ha predisposto il progetto preliminare relativo alla ricostruzione degli edifici scolastici demoliti destinati alla Scuola dell'Infanzia "M. Martini" ed alla Scuola Secondaria di I° grado "E. Gozzi", rimodulazione dell'EST n. 12 destinato alla Scuola Primaria "P. Giannone" ed alla riqualificazione dei percorsi ciclo-pedonali siti nel Comune di Camposanto (MO);
- che con l'ordinanza n. 12 del 08 aprile 2015 sono stati approvati gli atti di gara del progetto denominato "Ricostruzione degli edifici scolastici demoliti destinati alla Scuola dell'Infanzia "M. Martini" ed alla Scuola Secondaria di I° grado "E. Gozzi", rimodulazione dell'EST n. 12 destinato alla Scuola Primaria "P. Giannone" e riqualificazione dei percorsi ciclo-pedonali siti nel Comune di

- Camposanto (MO). Procedura aperta ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lett. c) del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. Approvazione del progetto preliminare, degli atti di gara e determinazione a contrarre”;
- che è stata pertanto avviata una procedura aperta per la progettazione definitiva, esecutiva e per la realizzazione di n. 2 edifici scolastici, adeguamento dell'Est esistente e riqualificazione dei relativi collegamenti ciclo pedonali in Comune di Camposanto (MO), secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo complessivo a base di gara di Euro 4.982.950,00;
 - che con decreto n. 133 del 04/02/2015 è stata nominata la commissione giudicatrice dei lavori in parola,
 - che con Verbale n. 8 “Seduta pubblica per le operazioni conclusive di gara del 03.07.2015” della Commissione giudicatrice (pubblicato sul sito Intercenter-Agenzia Regionale per lo Sviluppo dei mercati telematici) si è definita la graduatoria delle offerte ammesse alla procedura di aggiudicazione e che la miglior offerta per l'amministrazione ai sensi dell'art. 11, comma 4, D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è risultata quella presentata dal concorrente ATI BRC SPA Recupero Edilizio E Restauro Conservativo (Mandataria) – CEISIS SPA Sistemi Impiantistici Integrati (Mandante), che ha ottenuto il punteggio più elevato;
 - che l'importo dei lavori al netto del ribasso del 33,172% risulta pari ad Euro 3.397.328,40, di cui Euro 3.013.942,80 per lavori, Euro 180.435,60 per la progettazione ed Euro 202.950,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - che non sono state rilevate condizioni ostative e che, pertanto ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii., si da atto che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace.

Rilevato:

- che il disciplinare di gara, al punto 5.2, prevede che la Stazione Appaltante provveda alla verifica dell'aggiudicazione provvisoria risultante dal verbale della Commissione giudicatrice sopracitato;
- che con nota CR.2015.0035647 del 14.07.2015, il Commissario Delegato ha valutato opportuno procedere ai sensi dell'art. 87, D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., alla valutazione dell'offerta di cui sopra;
- che con nota CR.2015.0042210 del 20.08.2015 il RUP, che ha proceduto in tal senso, ha trasmesso la relazione conclusiva del procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, la cui documentazione a supporto, nonché gli elementi giustificativi, risulta depositata agli atti della Stazione Appaltante, dalla quale si evince, tra l'altro, che le giustificazioni prodotte dall'ATI sono sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta, la serietà, l'affidabilità e la credibilità della medesima nella sua globalità e che sono sufficienti per poter procedere con gli atti conseguenti;
- che successivamente il RUP ha ritenuto di sottoporre alla Commissione giudicatrice la propria relazione e che la stessa si è riunita come da verbale della seduta straordinaria riservata del 28/08/2015, nel quale si prende atto delle decisioni assunte dal RUP in merito alla conclusioni del procedimento di verifica dell'anomalia;
- che conseguentemente è possibile in questa sede decretare la conclusione del procedimento di verifica dell'aggiudicazione provvisoria a favore della ATI BRC

SPA Recupero Edilizio E Restauro Conservativo (Mandataria) – CEISIS SPA Sistemi Impiantistici Integrati (Mandante);

- che parallelamente la Stazione Appaltante ha proceduto ad avviare le verifiche sul possesso dei requisiti ex art. 38 del D. Lgs. 163/2006, con riferimento al primo ed al secondo classificato in graduatoria, aventi esito positivo, come segue:
 - Certificato del Casellario Giudiziale attraverso la Banca dati (risultanze del sistema AVCPASS): certificati del Casellario Giudiziario assunti al CR.2015/37350 del 22.07.2015, certificato assunto al CR.2015/37509 del 23/07/2015, dai quali non risultano condizioni ostative alla stipula del contratto oggetto del presente dispositivo;
 - Provvedimento Prot.n. 3008/2014/Area1/Antimafia del 06/08/2015 della Prefettura di Modena relativo al rilascio di liberatoria definitiva di informazione antimafia (BRC), provvedimento Prot.n. 0057226 del 18/08/2015 della Prefettura di bologna relativo al rilascio di liberatoria provvisoria di informazione antimafia (CEISIS);
 - Certificato rilasciato dalla Agenzia delle Entrate per la BRC assunto a protocollo CR.2015.37383 del 22.07.2015 e CR.2015.37381 del 22.07.2015 – BRC (risultanze del sistema AVCPASS) e Certificati rilasciati dalla Agenzia delle Entrate di Genova – Prot.n. 2015/116985 del 30.07.2015, Prot.n. 2015/116986 del 30.07.2015, Prot.n. 2015/116988 del 30.07.2015, Prot.n. 2015/116989 del 30.07.2015 e nota dell’Agenzia delle Entrate di Aosta assunta a protocollo CR.2015.43054 del 31.08.2015 (CEISIS), che attestano la regolarità del requisito di cui all'art. 38, comma 1, lettera g), D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
 - Attestazione del Tribunale Fallimentare (con prova attraverso le risultanze del sistema AVCPASS sul sito ANAC) assunta a protocollo CR:2015.37362 del 22.07/2015 e CR.2015.37368 del 22.07.2015 e PEC del Tribunale di Aosta assunta a prot. CR..2015.43054 del 31.08.2015 che attestano la regolarità del requisito di cui all'art. 38, comma 1, lettera a), D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
 - Nota della Città metropolitana di Genova – Ufficio Collocamento Disabili – Prot.n. 70804/316242 del 31.08.2015 e Nota Prot.n. 64603/307976 del 29.09.2015, con la quale è stata verificata l’osservanza dell’art. 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68, normativa che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
 - Documenti unici di regolarità contributiva (D.U.R.C.) acquisito on-line, che attestano la regolarità delle imprese costituente l'ATI in relazione ai versamenti dei premi e contributi previdenziali e assistenziali.

Considerato che è possibile procedere altresì all’aggiudicazione definitiva ed efficace, ai sensi dell’art. 11, comma 5 e dell’art. 12, comma 1 del D.Lgs.n. 163/2006 e s.m.i. dell’ES di Camposanto all’ATI composta da BRC SPA Recupero Edilizio E Restauro Conservativo (Mandataria) – CEISIS SPA Sistemi Impiantistici Integrati (Mandante).

Dato atto che la stipulazione del relativo contratto potrà avvenire, successivamente alla decorrenza dei termini di cui all'art. 11, comma 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ridotti a giorni 15 in base alle deroghe concesse al Commissario Delegato dalla D.C.M. del 04/07/2012, allegate agli atti di gara approvati come sopra (cfr. Allegato A - progetto preliminare), nonché dopo il decreto di approvazione del progetto definitivo, subordinato all'acquisizione dei pareri da acquisire attraverso la conferenza dei servizi.

Rilevato che le comunicazioni circa l'aggiudicazione in parola di cui all'art. 79, comma 5, D. lgs. n. 163/2006 e s.m.i. sono attuate secondo le modalità derogatorie definite dall'Allegato A - progetto preliminare a base di gara.

Preso atto che la progettazione esecutiva della rifunzionalizzazione dell'EST è subordinata alla effettuazione di un rilievo accurato dell'edificio, secondo quanto previsto dal Capitolato speciale d'appalto.

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Tutto ciò premesso e considerato

D E C R E T A

per le motivazioni indicate in narrativa che qui si richiamano come parti integranti e sostanziali

1. di approvare le risultanze degli atti di gara, per le motivazioni esposte in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate, per la realizzazione dell'intervento dei lavori per la realizzazione di n. 2 edifici scolastici, l'adeguamento dell'Est esistente e la riqualificazione dei relativi collegamenti ciclo pedonali in Comune di Camposanto (MO);
2. di dare atto che il verbale della Commissione giudicatrice n. 8 del 03/07/2015 ha aggiudicato provvisoriamente l'ES per la realizzazione di n. 2 edifici scolastici, adeguamento dell'Est esistente e riqualificazione dei relativi collegamenti ciclo pedonali in Comune di Camposanto (MO) all'ATI composta da BRC SPA Recupero Edilizio E Restauro Conservativo (Mandataria) – CEISIS SPA Sistemi Impiantistici Integrati (Mandante) che ha presentato la miglior offerta tra cui il ribasso percentuale del 33,172% sull'importo a base di gara, per il corrispettivo risultante di Euro 3.397.328,40 di cui Euro 3.013.942,80 per lavori, Euro 180.435,60 per la progettazione ed Euro 202.950,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di dare atto che il procedimento di verifica della predetta aggiudicazione provvisoria, previsto dal disciplinare di gara, ha avuto esito positivo, anche in relazione al subprocedimento di verifica di cui all'art. 87 del D. Lgs. 163/2006;

4. di procedere ad aggiudicare definitivamente e a dichiarare l'integrazione dell'efficacia della medesima, a seguito del positivo riscontro sulle verifiche avviate ex art. 38 del D. Lgs. 163/2006, come in premessa dettagliatamente riportato;
5. di dare atto che la stipulazione del contratto potrà avvenire successivamente alla decorrenza dei termini di cui all'art. 11, comma 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., decorrenti dalla data di adozione del presente atto, ridotti a giorni 15 in base alle deroghe concesse al Commissario Delegato dalla D.P.C.M. del 04/07/2012, allegate agli atti di gara approvati come sopra (cfr. Allegato A - progetto preliminare), e comunque solo successivamente all'adozione del decreto di approvazione del progetto definitivo, subordinato all'espressione dei pareri da acquisire attraverso la conferenza dei servizi come previsto dall'art.168 del DPR n. 207/2010;
6. di procedere alle comunicazioni previste dall'art. 79, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. con le modalità stabilite in deroga dell'Allegato A del progetto preliminare a base di gara;
7. di disporre che venga effettuata immediatamente la consegna delle aree nonché consentito l'accesso all'EST 12 per la effettuazione dei rilievi finalizzati allo sviluppo della progettazione esecutiva, secondo le modalità specificamente individuate nel Capitolato Speciale d'Appalto;
8. di dare atto:
 - che il relativo contratto, nella forma pubblico-amministrativa sarà stipulato, secondo quanto previsto al precedente punto 5, dalla Dott.ssa Claudia Balboni quale Ufficiale Rogante della Struttura commissariale;
 - che agli oneri derivanti dalla realizzazione dei predetti lavori si provvederà, nei limiti del quadro economico approvato come da ordinanza n. 12/2015;
9. di provvedere agli adempimenti di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013, secondo quanto all'uopo previsto.

Bologna li, - 9 SET. 2015

Stefano Bonaccini

