

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**DECRETO n. 1634 dell'8 Settembre 2015**

Domanda Prot. n. CR-12240-2015 del 19 marzo 2015 presentata dalla società **PARTENA – S.P.A.**, con sede legale nel Comune di Bologna (BO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 81/2014, 16/2015, 31/2015 e 36/2015;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012" come modificata dalle Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015 e 32/2015;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle

attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii.;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012 e 5/2013 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e ss.mm.ii. recante "Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii." con la quale si è proceduto a conferire al dott. Roberto Ricci Mingani l'incarico di Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" e di Presidente del Nucleo di valutazione "Industria, artigianato, Servizi" ;

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014 recante "Modifiche alle Ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012, n. 131 del 2013 e nn. 9 e 39 del 2014. Proroga

ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle Ordinanze 29/2012, 51/2012, 86/2012 e 131/2013”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii.”;

- l’Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l’Amministratore Delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l’Ordinanza n. 6 del 4 febbraio 2015 recante “Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 44/2014, 83/2014 e 5/2015 recanti “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII previsto all’art. 3 dell’ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012” e “Istituzione Nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’art. 3, comma 2, dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.”, con la quale al dott. Roberto Ricci Mingani è stato riconfermato l’incarico di Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” e di Presidente del Nucleo di valutazione “Industria, artigianato, servizi”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

- a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

- b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

- c) la ricostituzione delle scorte connesse all’attività dell’impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

- d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all’art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

- e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l’articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c), d) ed e), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi d'interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.ii.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto, altresì:

– che in data 19 marzo 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. n. CR-12240-2015 presentata dalla società **PARTENA – S.P.A.**, con sede legale nel Comune di Bologna (BO), in Galleria Cavour n. 4, Partita Iva e Codice Fiscale 00565150372;

– che il Sig. Marco Rivola, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è oggi proprietaria di due immobili situati nel Comune di Soliera (MO), in Via Enrico Fermi n. 60, individuati catastalmente come segue:

* **IMMOBILE 1** “STABILIMENTO A” (Identificativi catastali: Foglio 10, Particella 195, Subalterno 7);

* **IMMOBILE 2** “STABILIMENTO B” (Identificativi catastali: Foglio 10, Particella 195, Subalterni 6-7-8);

➤ ha dichiarato che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, svolgeva la propria attività negli immobili stessi (Codice Ateco C-28.29.30) in virtù di un contratto di locazione finanziaria stipulato con Privata Leasing S.p.A. (oggi Banca Privata Leasing S.p.a.), individuati catastalmente come segue: ;

* **IMMOBILE 1** “STABILIMENTO A” (Identificativi catastali: Foglio 10, Particella 195, Subalterno 7);

* **IMMOBILE 2** “STABILIMENTO B” (Identificativi catastali: Foglio 10, Particella 195, Subalterno 6-78);

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento ai suddetti immobili;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dagli immobili;

Dato atto:

– che l’istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell’Ordinanza 75/2012 e ss.mm.ii., si è conclusa in data 13 maggio 2015 con esito positivo limitatamente alla domanda di contributo riferita all’immobile 1 – Stabilimento A, mentre ha sancito la non ammissibilità della domanda di contributo avanzata per l’immobile 2 – Stabilimento B (Prot. n. CR/2015/22200);

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo riferita all’immobile 1, e ha confermato la non ammissibilità della domanda di contributo avanzata per l’immobile 2, nella seduta del 18 maggio 2015, come risulta dal verbale Prot. n. CR/2015/24204 del 25 maggio 2015, conservato agli atti del Responsabile della Procedura “Istruttoria, concessione, liquidazione” dell’Area “Industria, Artigianato, Servizi”;

– che in data 20 maggio 2015 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all’esito dell’istruttoria della domanda per la concessione del contributo;

- che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 25 maggio 2015;

Vista la scheda di cui all'Allegato Unico parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E33D12001000002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che è stato acquisito e conservato agli atti del Responsabile della Procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'Area "Industria, Artigianato, Servizi", il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 14 aprile 2015 (ns. Prot. n. DURC/2015/1958), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che l'art. 83, comma 3, lettera e), del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 euro;

- che è stato verificato presso il Comune di Soliera (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio (ns. Prot. nn. CR/2015/42988 e CR/2015/43596);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell'Allegato Unico del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **PARTENA – S.P.A.**, con sede legale nel Comune di Bologna (BO), in Galleria Cavour n. 4, Partita Iva e Codice Fiscale 00565150372, un contributo complessivo pari a **€ 29.113,99**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 18 maggio 2015 sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto altresì che, come specificato in premessa, la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013, per tutte le tipologie di danni previsti dall'Ordinanza 57/2012 e ss.mm;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **PARTENA – S.P.A.** e al **BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA - FILIALE DI CARPI AG. 1 (MO)**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile della procedura "Istruttoria, concessione, liquidazione" dell'area "Industria, Artigianato, Servizi" con le modalità previste dalle "linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna li, **- 8 SET. 2015**

Stefano Bonaccini



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

PARTENA - S.P.A.

ANAGRAFICA

| TIPO | IMPRESA | | PROTOCOLLI FASCICOLO | |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------|
| LEGALE RAPPRESENTANTE | MARCO RIVOLA | RVLMRC59S05A944G | RICHIESTA DI CONTRIBUTO | CR-12240-2015 |
| SEDE LEGALE | GALLERIA CAVOUR N. 4 | BOLOGNA BO | FASCICOLO ISTRUTTORIO | CR/2015/22200 |
| LOCALIZZAZIONE INTERVENTI | VIA ENRICO FERMI N. 60 | SOLIERA MO | ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI | |
| CODICE FISCALE/P.IVA | 00565150372 | | ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI | |
| DELOCALIZZAZIONE | | | CUP | E33D12001000002 |
| CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile | C-28.29.30 | Fabbricazione di macchine automatiche per la dosatura, la confezione e l'imballaggio (incluse parti e accessori) | TITOLO ABILITATIVO | CR/2015/42988 |
| BANCA CONVENZIONATA | BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA - FILIALE DI CARPI AG. 1 (MO) | | TITOLO ABILITATIVO | CR/2015/43596 |
| PEC BANCA CONVENZIONATA | sismaemiliaBP@PEC.bancopopolare.it | | DURC rilasciato il | 14/04/2015 |
| | | | REGOLARITA' CONTRIBUTIVA | DURC/2015/1958 |
| | | | ANTIMAFIA | |
| | | | N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA | 79 |
| | | | IVA | IVA ESCLUSA |

QUADRO RIEPILOGATIVO

| TIPOLOGIA DI INTERVENTO | IMPORTO AMMESSO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO CONCESSO |
|-------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| IMMOBILI | € 47.524,69 | € 154.064,40 | € 29.113,99 |
| TOTALE | € 47.524,69 | € 154.064,40 | € 29.113,99 |

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

| IMMOBILE 1 | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 41.810,38 | € 35.138,15 | € 6.672,23 | (*1) |
| di cui opere edili | € 41.281,98 | € 34.609,75 | € 6.672,23 | (*1) |
| di cui opere impiantistiche | € 528,40 | € 528,40 | € 0,00 | - |
| Spese per indagini e prelievi | € 1.000,00 | € 1.000,00 | € 0,00 | - |
| C. Finiture | € 11.415,40 | € 6.816,60 | € 4.598,80 | (*2) |
| di cui opere edili | € 10.281,51 | € 5.682,71 | € 4.598,80 | (*2) |
| di cui opere impiantistiche | € 1.133,89 | € 1.133,89 | € 0,00 | - |
| sub totale | € 54.225,78 | € 42.954,75 | € 11.271,03 | (*1) (*2) |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 5.322,58 | € 4.295,48 | € 1.027,10 | (*3) |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 1.996,77 | € 274,46 | € 1.722,31 | (*4) |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | | | | - |
| Spese di amministratore | | | | - |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 61.545,13 | € 47.524,69 | € 14.020,44 | (*1) (*2) (*3) (*4) |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 68.920,96 | TAB A lett. C; +15% h>4m; +10% superficie inferiore a 1.500 mq; +15% contemporaneità; -30% magazzini; miglioramento sismico di 28 punti percentuali | | |
| ASSICURAZIONE | € 18.410,70 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO € 29.113,99 | | |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1 | € 29.113,99 100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo | | | |

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

| | TIPOLOGIA DI SPESA | | IMPORTE PREVISTO | IMPORTE NON AMMESSO | MOTIVAZIONE |
|------|--------------------|----------|------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | NUM. ORD. | CODICE | | | |
| | 13 | F01102.b | € 24,61 | € 24,61 | TRABATTELLO MOBILE: importo non ammesso in quanto la lavorazione è strettamente connessa alla realizzazione dei vincoli tra i pannelli di tamponamento esterno e la struttura portante (ritenuta non ammissibile in quanto lavorazione non contemplata tra quelle necessarie a ripristinare le condizioni di sicurezza per l'ottenimento dell'agibilità provvisoria, così come risulta dalle relazioni tecniche fornite in risposta alla richiesta di integrazione inoltrata in data 30/04/2015). |
| (*1) | 15 | N04062.b | € 422,26 | € 422,26 | NOLO DI AUTOGRU': importo non ammesso in quanto la lavorazione è strettamente connessa alla realizzazione dei vincoli tra i pannelli di tamponamento esterno e la struttura portante (ritenuta non ammissibile in quanto lavorazione non contemplata tra quelle necessarie a ripristinare le condizioni di sicurezza per l'ottenimento dell'agibilità provvisoria, così come risulta dalle relazioni tecniche fornite in risposta alla richiesta di integrazione inoltrata in data 30/04/2015). |
| | 16 | N04060.b | € 576,54 | € 576,54 | PIATTAFORMA TELESCOPICA: importo non ammesso in quanto la lavorazione è strettamente connessa alla realizzazione dei vincoli tra i pannelli di tamponamento esterno e la struttura portante (ritenuta non ammissibile in quanto lavorazione non contemplata tra quelle necessarie a ripristinare le condizioni di sicurezza per l'ottenimento dell'agibilità provvisoria, così come risulta dalle relazioni tecniche fornite in risposta alla richiesta di integrazione inoltrata in data 30/04/2015). |

| | | | | |
|----|-----------|----------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 | B02029.a | € 378,29 | € 378,29 | INIEZIONE O SATURAZIONE A GRAVITA': importo non ammesso in quanto la lavorazione è strettamente connessa alla realizzazione dei vincoli tra i pannelli di tamponamento esterno e la struttura portante (ritenuta non ammissibile in quanto lavorazione non contemplata tra quelle necessarie a ripristinare le condizioni di sicurezza per l'ottenimento dell'agibilità provvisoria, così come risulta dalle relazioni tecniche fornite in risposta alla richiesta di integrazione inoltrata in data 30/04/2015). |
| 18 | B02019 | € 738,37 | € 738,37 | PERFORAZIONE SU MURATURA PERIMETRALE: importo non ammesso in quanto la lavorazione è strettamente connessa alla realizzazione dei vincoli tra i pannelli di tamponamento esterno e la struttura portante (ritenuta non ammissibile in quanto lavorazione non contemplata tra quelle necessarie a ripristinare le condizioni di sicurezza per l'ottenimento dell'agibilità provvisoria, così come risulta dalle relazioni tecniche fornite in risposta alla richiesta di integrazione inoltrata in data 30/04/2015). |
| 19 | A17005.b | € 494,40 | € 494,40 | CARPENTERIA METALLICA: importo non ammesso in quanto la lavorazione è strettamente connessa alla realizzazione dei vincoli tra i pannelli di tamponamento esterno e la struttura portante (ritenuta non ammissibile in quanto lavorazione non contemplata tra quelle necessarie a ripristinare le condizioni di sicurezza per l'ottenimento dell'agibilità provvisoria, così come risulta dalle relazioni tecniche fornite in risposta alla richiesta di integrazione inoltrata in data 30/04/2015). |
| 41 | 02.05.017 | € 362,88 | € 362,88 | NOLEGGIO DI ELEMENTI METALLICI PER PUNTELLAMENTO DURANTE LA DEMOLIZIONE DELLA PENSILINA: importo non ammesso in quanto la lavorazione si riferisce alla demolizione della pensilina che non compare tra le voci di spesa del presente CME. |
| 42 | A.01.a | € 906,60 | € 906,60 | NOLEGGIO PONTEGGIO PER DEMOLIZIONE PENSILINA: importo non ammesso in quanto la lavorazione si riferisce alla demolizione della pensilina che non compare tra le voci di spesa del presente CME. |

| | | | | |
|------|---------------|-------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 46 | N04039.b | € 305,88 | € 305,88 | NOLO DI PERFORATRICE PER ALLOGGIAMENTO DEI PIATTI VERTICALI: importo non ammesso in quanto la presente voce di spesa risulta già contenuta in quella identificata dal numero d'ordine 47. |
| 61 | E.11.c | € 1.262,06 | € 1.262,06 | INIEZIONE O SATURAZIONE A GRAVITA': importo non ammesso in quanto la lavorazione è riferita a pilastri del fabbricato B. |
| 63 | N04060.b | 861,8 | € 861,80 | PIATTAFORMA TELESCOPICA SU AUTOCARRO (altezza 34 m): importo non ammesso in quanto la lavorazione è strettamente connessa al montaggio del tirante nella zona magazzino per il quale non risulta necessario l'utilizzo di una piattaforma telescopica su autocarro con altezza massima raggiungibile di 34 m. Inoltre non risulta possibile raggiungere con un autocarro la zona di interesse della lavorazione. |
| 64 | N04002.b | € 285,39 | € 285,39 | NOLO DI AUTOCARRO RIBALTABILE: importo non ammesso in quanto la presente voce di spesa risulta già contenuta in quella identificata dal numero d'ordine 65. |
| 76 | 01.02.012 | € 6,61 | € 6,61 | NOLO DI MARTELLO ELETTRICO-DEMOLITORE: importo non ammesso in quanto la presente voce di spesa risulta già contenuta in quella identificata dal numero d'ordine 69. |
| 77 | N04060.b | € 46,54 | € 46,54 | PIATTAFORMA TELESCOPICA: importo non ammesso in quanto la presente voce di spesa risulta già contenuta in quella identificata dal numero d'ordine 72. |
| | | SUB TOTALE | € 6.672,23 | |
| (*2) | 08.05.02.01.A | € 2.492,31 | € 2.492,31 | RIVESTIMENTO PARETE CON ALLUMINIO: importo non ammesso in quanto la lavorazione è strettamente connessa alla realizzazione dei vincoli tra i pannelli di tamponamento esterno e la struttura portante (ritenuta non ammissibile in quanto lavorazione non contemplata tra quelle necessarie a ripristinare le condizioni di sicurezza per l'ottenimento dell'agibilità provvisoria, così come risulta dalle relazioni tecniche fornite in risposta alla richiesta di integrazione inoltrata in data 30/04/2015). |

| | | | | |
|------|----------|---------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | <p>PROFILATO ANGOLARE IN ALLUMINIO: importo non ammesso in quanto la lavorazione è strettamente connessa alla realizzazione dei vincoli tra i pannelli di tamponamento esterno e la struttura portante (ritenuta non ammissibile in quanto lavorazione non contemplata tra quelle necessarie a ripristinare le condizioni di sicurezza per l'ottenimento dell'agibilità provvisoria, così come risulta dalle relazioni tecniche fornite in risposta alla richiesta di integrazione inoltrata in data 30/04/2015).</p> |
| 81 | I/05-021 | € 1.894,87 | € 1.894,87 | <p>VERNICIATURA CON SMALTO OLEOSINTETICO: importo non ammesso in quanto la lavorazione è strettamente connessa alla realizzazione dei vincoli tra i pannelli di tamponamento esterno e la struttura portante (ritenuta non ammissibile in quanto lavorazione non contemplata tra quelle necessarie a ripristinare le condizioni di sicurezza per l'ottenimento dell'agibilità provvisoria, così come risulta dalle relazioni tecniche fornite in risposta alla richiesta di integrazione inoltrata in data 30/04/2015).</p> |
| 82 | L.40 | € 47,02 | € 47,02 | <p>PIATTAFORMA TELESCOPICA: importo non ammesso in quanto la lavorazione è strettamente connessa alla realizzazione dei vincoli tra i pannelli di tamponamento esterno e la struttura portante (ritenuta non ammissibile in quanto lavorazione non contemplata tra quelle necessarie a ripristinare le condizioni di sicurezza per l'ottenimento dell'agibilità provvisoria, così come risulta dalle relazioni tecniche fornite in risposta alla richiesta di integrazione inoltrata in data 30/04/2015).</p> |
| 83 | N04060.b | € 164,60 | € 164,60 | |
| | | € 4.598,80 | SUB TOTALE | |
| | - | Spese tecniche | € 5.322,58 | Importo ricalcolato ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'ord. 57/2012 e ss.mm.ii. |
| (*3) | | € 1.027,10 | SUB TOTALE | |
| | - | Spese tecniche aggiuntive | € 1.996,77 | Importo non ammesso ai sensi dell'allegato A – punto 3) dell'ord. 53/2014 e ss.mm.ii. Nella fattispecie i costi per il progetto e la direzione lavori impianti sono ammissibili solo nel caso di edifici demoliti e ricostruiti o adeguati sismicamente ai sensi dell'Ord. N.86/2012. |
| (*4) | | € 1.722,31 | SUB TOTALE | |
| | | € 14.020,44 | TOTALE | |

| IMMOBILE 2 | IMPORTO RICHIESTO | IMPORTO AMMISSIBILE | IMPORTO NON AMMISSIBILE | MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| A. Costi per opere strutturali | € 129.857,29 | € 0,00 | € 129.857,29 | - |
| <i>di cui opere edili</i> | € 128.350,56 | € 0,00 | € 128.350,56 | - |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 1.506,73 | € 0,00 | € 1.506,73 | - |
| Spese per indagini e prelievi | € 600,00 | € 0,00 | € 600,00 | - |
| C. Finiture | € 54.185,04 | € 0,00 | € 54.185,04 | - |
| <i>di cui opere edili</i> | € 50.220,43 | € 0,00 | € 50.220,43 | - |
| <i>di cui opere impiantistiche</i> | € 3.964,61 | € 0,00 | € 3.964,61 | - |
| sub totale | € 184.642,33 | € 0,00 | € 184.642,33 | - |
| Spese tecniche (10%-8%-6%) | € 18.404,23 | € 0,00 | € 18.404,23 | - |
| Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%) | € 5.080,85 | € 0,00 | € 5.080,85 | - |
| Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%) | € 600,00 | € 0,00 | € 600,00 | - |
| Spese di amministratore | | | | - |
| TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. | € 208.727,41 | € 0,00 | € 208.727,41 | |
| TOTALE COSTO CONVENZIONALE | € 0,00 | L'immobile non può essere ammesso a contributo per le ragioni espresse alla NOTA1 | | |
| ASSICURAZIONE | € 135.653,70 | TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | € 0,00 |
| CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2 | € 0,00 | 100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | | |

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI

| DESCRIZIONE | COSTO CONVENZIONALE | IMPORTO AMMISSIBILE | ASSICURAZIONE | COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO | IMPORTO CONCESSO |
|----------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------|------------------------------------------------|--------------------|
| IMMOBILE 1 | € 68.920,96 | € 47.524,69 | € 18.410,70 | € 29.113,99 | € 29.113,99 |
| IMMOBILE 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 135.653,70 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE | € 68.920,96 | € 47.524,69 | € 154.064,40 | € 29.113,99 | € 29.113,99 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI | | | | | € 29.113,99 |

NOTA 1:

Dalla visualizzazione della documentazione fotografica fornita emergono dubbi sulla sussistenza di uno stato di danno tale da poter ammettere a contributo il fabbricato in oggetto.

Nella "relazione tecnica sulla valutazione dei danni causati dai fenomeni sismici del 20 e 29 maggio 2012" (relativa alla zona magazzino del fabbricato B), fornita in seguito alla richiesta di integrazione inoltrata in data 30/04/2015 e allegata al deposito del certificato di agibilità sismica provvisoria avvenuto il 07/08/2012 al comune di Soliera (Prot. N. 0008092), emerge che: "[...] da un'analisi approfondita sulla tecnologia costruttiva della zona magazzino è emerso che non tutti i pannelli di tamponamento prefabbricati in cemento armato sono ancorati alle strutture principali. Si è quindi ritenuto consono procedere con l'ancoraggio di questi ultimi alle strutture principali in c.a.p. tramite piastre metalliche che ne garantiscono il collegamento. [...] Si è comunque osservato che i pannelli di tamponamento nonostante le mancanze dei collegamenti non hanno riportato lesioni o spostamenti visibili [...]".

Nella "relazione tecnica sulla valutazione dei danni causati dai fenomeni sismici del 20 e 29 maggio 2012" (relativa alla zona produzione del fabbricato B e all'intero fabbricato A), fornita in seguito alla richiesta di integrazione inoltrata in data 30/04/2015 e allegata al deposito del certificato di agibilità sismica provvisoria avvenuto il 26/06/2012 al comune di Soliera (Prot. N. 0006593), emerge che: "[...] è stato riscontrato che tutti i pannelli prefabbricati di tamponamento sono adeguatamente collegati

alle strutture principali tramite fissaggi di tipo "halfen" [...] (il collegamento dei pannelli di tamponamento agli elementi portanti non compare tra gli interventi previsti dall'arch. Renzo Saldi per il ripristino dello stato di sicurezza necessario a concedere l'agibilità provvisoria del fabbricato, pertanto l'affermazione sopra riportata lascia intendere che i fissaggi di tipo "halfen" fossero già presenti alla data del sisma e non sono stati introdotti in sede di rimozione delle carenze), "[...]" si è osservata inoltre, la fessurazione della stuccatura in corrispondenza del giunto tra i pannelli di tamponamento in angolo che non pregiudica la stabilità degli stessi (vedi foto 17) mentre il resto dei pannelli prefabbricati di tamponamento non presentano lesioni o spostamenti visibili (vedi foto 18-19) [...] (l'unica lesione dei pannelli di tamponamento si rileva in corrispondenza dell'angolo interessato dal solo fabbricato A).

Nella conclusione di entrambe le relazioni tecniche appena citate si dichiara che "le parti dell'immobile prese in esame, in seguito agli eventi sismici verificatisi nella zona il 20 e il 29 maggio 2012, non hanno subito danni evidenti alle strutture", pertanto la sola presenza di "fessurazioni superficiali dell'intonaco dovute al martellamento della struttura prefabbricata sulle pareti in laterizio" non costituisce condizione sufficiente ad ammettere il fabbricato B ai sensi dell'Ord. 57 e ss.mm.ii..