

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**DECRETO n. 1528 del 26 Agosto 2015**

Domanda prot. n. CR/9372/2015 del 04/03/2015, presentata dall'impresa individuale VINCENZI GIUSEPPE, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo per interventi relativi all'immobile.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Visti altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";

- l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza

n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013”;

- l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio e dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi.”;

- l'Ordinanza n. 81 del 5 dicembre 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio, dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 e dall'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 16 del 30 aprile 2015 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio, dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014, dall'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 e dall'Ordinanza n. 81 del 5 dicembre 2014 Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 36 del 29 luglio 2015 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio, dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014, dall'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014, dall'ordinanza n. 71 del 17 ottobre 2014, dall'Ordinanza n. 81 del 5 dicembre 2014 e dall'Ordinanza n. 16 del 30 aprile 2015 Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi.";

- l'Ordinanza del Commissario delegato n. 76 del 3 luglio 2013 "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.";

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza del Commissario delegato n. 79 dell'8 luglio 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante "Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;
- l'Ordinanza n. 18 dell'8 maggio 2015 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante "Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e successive modificazioni ed integrazioni";
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013, dall'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 e dall'Ordinanza n. 83 del 16 dicembre 2014;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013, dall'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014, dall'Ordinanza n. 83 del 16 dicembre 2014 e dall'Ordinanza n. 5 del 14 gennaio 2015;
- l'Ordinanza n. 32 del 15 luglio 2015, recante "Modifiche alle Ordinanze Commissariali nn. 75/2012, 5/2013, 58/2013, 44/2014, 56/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015, 28/2015 recanti "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e s.m.i.";

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1,

lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

- per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c) e d), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
- per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

- che in data 04/03/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/9372/2015 presentata dall'impresa individuale VINCENZI GIUSEPPE, con sede legale a Cavezzo (MO), via Gavioli 4, C.F. VNCGPP33P02F087X – P. IVA 00286210364;

- che la suddetta impresa:

➤ ha dichiarato di essere proprietaria di un immobile in Medolla (MO), via Sparato 1/B, dove, al momento del sisma, la società Unifill S.r.l. esercitava l'attività di fabbricazione di macchine automatiche per l'imballaggio, in virtù di contratto di affitto regolarmente registrato;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall'immobile;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 04/08/2015, come risulta dal verbale prot. CR/41071/2015 del 11/08/2015, conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

- che in data 06/08/2015, sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato il contributo e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto :

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E77H15001040002; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Commercio, Turismo e Qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC/10203/2015 del 09/03/2015), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che è stata richiesta l'informazione antimafia (ns. prot. CR/15/10179 del 09/03/2015) ai sensi del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136", così come modificato dal d.lgs 153/2014 e che, ai sensi dell'articolo 3, comma 2 e 3 del medesimo decreto legislativo, essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che è stato verificato presso il Comune di Medolla (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio "SCIA" (ns. prot. CR/11780/2015 del 18/03/2015);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore dell'impresa individuale VINCENZI GIUSEPPE, con sede legale a Cavezzo (MO), via Gavioli 4, C.F. VNCGPP33P02F087X – P. IVA 00286210364, un contributo complessivo pari a € 176.719,81;
2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 04/08/2015, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;
3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa all'impresa individuale VINCENZI GIUSEPPE e a BANCO POPOLARE SOCIETÀ COOPERATIVA, filiale di Cavezzo, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;
5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;
6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna li, 26 AGO. 2015

Stefano Bonaccini



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Impresa individuale VINCENZI GIUSEPPE

ANAGRAFICA									
TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE	Giuseppe Vincenzi	VNCGPP33P02F087X		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-9372-2015	04/03/15			
SEDE LEGALE	Via Gavioii, 4	Cavezzo	Modena	FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-...-201x	DATA PROT.			
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Sparato, 1/B	Medolla	Modena	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI					
CODICE FISCALE/P.IVA	VNCGPP33P02F087X/00286210364			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI					
DELOCALIZZAZIONE	NO			CUP	E77H35001040002				
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-45.32.00	(codice)	(codice)	TITOLO ADITTATIVO	CR-11780-2015	18/03/2015			
				AIA					
				DURC rilasciato il	(DATA)	CR-...-201x	DATA PROT.		
BANCA CONVENZIONATA	BANCO POPOLARE SOCIETÀ COOPERATIVA - Filiale di Cavezzo			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (fascio)	CR-10203-2015	09/03/2015			
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA (richiesta)	CR-10179-2015	09/03/2015			
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		0.00			
				IVA	IVA ESCLUSA				

QUADRO RIEPILOGATIVO		
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 176.719,81	€ 176.719,81
TOTALE	€ 176.719,81	€ 176.719,81

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI					
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Costi per opere strutturali	€ 147.201,69	€ 127.758,74	€ 19.442,95		
<i>di cui opere edili</i>	€ 144.779,21	€ 125.336,26	€ 19.442,95	(*1) (*A)	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 2.422,48	€ 2.422,48	€ 0,00	(*B)	
Spese per indagini e prelievi	€ 2.500,74	€ 2.500,74	€ 0,00		
C. Finiture	€ 47.964,52	€ 30.394,89	€ 17.569,63		
<i>di cui opere edili</i>	€ 47.964,52	€ 30.394,89	€ 17.569,63	(*2) (*A) (*B)	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
sub totale	€ 197.666,95	€ 160.654,37	€ 37.012,58		
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 19.656,00	€ 16.065,44	€ 3.590,56	(*3)	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 217.322,95	€ 176.719,81	€ 40.603,14	(*1) (*2) (*3)	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 449.386,58	Tabella A lettera c) INCREMENTI: 80% Superficie netta destinata ad uffici, 15% Altezza superiore ai 4 metri sotto trave (all'appoggio) -TABELLA C 27 punti percentuali.			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTIATO DALL'INDENNIZZO		€ 176.719,81	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 176.719,81	100% del minore tra Costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE				
TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTE PREVISTO	IMPORTE NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
NUM. ORD.	CODICE			
n. ord. 6/67	F01026.d	€ 4,60	€ 4,60	Cartelli di pericolo, conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: segnaletica di sicurezza non riconducibile a quella speciale, non ammissibile in quanto costo a carico dell'impresa.
n. ord. 7/67	F01027.h	€ 26,70	€ 26,70	Cartelli di divieto, conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: segnaletica di sicurezza non riconducibile a quella speciale, non ammissibile in quanto costo a carico dell'impresa.
n. ord. 8/67	F01028.d	€ 26,70	€ 26,70	Cartelli di obbligo, conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: segnaletica di sicurezza non riconducibile a quella speciale, non ammissibile in quanto costo a carico dell'impresa.
n. ord. 9/67	F01031.b	€ 14,60	€ 14,60	Cartelli per le attrezzature antincendio conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; costo di utilizzo mensile: segnaletica di sicurezza non riconducibile a quella speciale, non ammissibile in quanto costo a carico dell'impresa.
n. ord. 10/67	F01034.f	€ 8,90	€ 8,90	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: segnaletica di sicurezza non riconducibile a quella speciale, non ammissibile in quanto costo a carico dell'impresa.
n. ord. 11/67	F01033.c	€ 14,60	€ 14,60	Cartelli di salvataggio, conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10; costo di utilizzo mensile: segnaletica di sicurezza non riconducibile a quella speciale, non ammissibile in quanto costo a carico dell'impresa.
n. ord. 12/67	F01104	€ 99,50	€ 99,50	Elmetto in policarbonato con fori di ventilazione laterali; costo di utilizzo mensile: importo relativo a DPI, non ammissibile in quanto costo a carico dell'impresa.

(*1)

n. ord. 13/67	F01108.b	€ 252,50	€ 252,50	Visiera in acetato antiappannante, con calotta antiurto; costo di utilizzo mensile: importo relativo a DPI, non ammissibile in quanto costo a carico dell'impresa.
n. ord. 14/67	F01123	€ 336,00	€ 336,00	Inseriti auricolari dotati di archetto e cordino per il collo con tappi per riduzione semplificata del rumore (SNR) pari a 23 dB: importo relativo a DPI, non ammissibile in quanto costo a carico dell'impresa.
n. ord. 15/67	F01127.b	€ 246,50	€ 246,50	Maschera panoramica per sovrappressione, a norma UNI EN 136. Dispositivo fonico e con due gruppi valvolari di espirazione dotati di precamere compensatrici, chiave di manutenzione, in gomma silfonica; costo di utilizzo mensile: importo relativo a DPI, non ammissibile in quanto costo a carico dell'impresa.
n. ord. 16/67	F01114	€ 167,50	€ 167,50	Occhiale di protezione, a due lenti in policarbonato e vetro con protezioni laterali e sopraccigliari, adatto per lavori di saldatura; costo di utilizzo mensile: importo relativo a DPI, non ammissibile in quanto costo a carico dell'impresa.
n. ord. 17/67	16.03.001.A	€ 499,00	€ 499,00	Redazione del piano operativo di sicurezza (POS) per le specifiche attività dell'impresa relative al cantiere; non ammissibile in quanto costo a carico dell'impresa.
n. ord. 21/67	01.05.A.001.A	€ 6.875,04	€ 3.063,08	Scavo a mano da eseguire in locali interni di fabbricati esistenti, fino alla profondità di m.2, escluso sbadacchiature e aggotamento, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo (in presenza di materiale sabbioso o argilloso); riconduzione alla lavorazione A01004a e A01005.
n. ord. 27/67	A05004.b	€ 1.189,28	€ 433,05	Muratura in mattoni e malta dello spessore superiore ad una testa, con mattoni semipieni doppio UNI (12x12x25 cm); riconduzione alla lavorazione A05005c (spessore una testa) coerentemente con la voce 20.
n. ord. 33/67	A17053	€ 2.013,94	€ 2.013,94	Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione secondo norma UNI EN ISO 1461: lavorazione già inclusa nella voce 29 B02023.

	n. ord. 40/67	B01110	€ 4.463,17	€ 383,63	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico (esclusi oneri di discarica): ricalcolo della quantità, al netto della quota parte relativa alla voce 20 (già incluso nella lavorazione da Prezzario CCIAA di Modena il trasporto alle discariche).
	n. ord. 41/67	01.02.013	€ 5.426,72	€ 1.136,72	Nolo di piattaforma aerea con cestello, portata massima Kg. 200, altezza metri 16/21, montata su autocarro max. 35 q.li, escluso operatore ed incluso carburante: prezzo unitario ricondotto al Prezzario CCIAA di Modena, la maggiorazione del prezzo per il carburante non è stata adeguatamente giustificata.
	n. ord. 42/67	01.01.003.B	€ 6.978,40	€ 6.978,40	Costo orario della mano d'opera per operai dipendenti da aziende artigiane, come da tabella C.N.A. e LA-PAM Confortigianato Imprese (esclusa IRAP), operaio di 4° livello: manodopera già inclusa nelle voci da Prezzario Regionale per le lavorazioni indicate.
	n. ord. 57/67	B01057	€ 3.737,03	€ 3.737,03	Rimozione di controsoffitti in metallo, compresa la rimozione delle listellature di supporto, filetti di copri-giunto o cornice, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso: lavorazione già considerata nella voce 56 B01055.b.
			SUB TOTALE	€ 19.442,95	
(*2)	n. ord. 60/67	A09039.a	€ 31.523,92	€ 17.569,63	Controsoffitto antincendio composto da lastre in calcio silicato idrato rinforzato con fibre di cellulosa ed additivi inorganici, verniciati sulla faccia a vista con pittura lavabile, con bordi diritti appoggiate su orditura a vista in profilati d'acciaio zincato preverniciato a "T" sospesa con pendinatura d'acciaio: lastre 600 x 600 mm, spessore 6 mm, REI 120 con sovrapposizione di un pannello in lana di legno mineralizzata: riconduzione alla voce A09043 da Prezzario Regionale, Controsoffitto antincendio composto da pannelli di gesso.
			SUB TOTALE	€ 17.569,63	
(*3)		SPESE TECNICHE	€ 19.656,00	€ 3.590,56	Ricalcolo in base alla percentuale massima ammissibile, ai sensi dell'art. 4, comma 7, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
		SUB TOTALE	SUB TOTALE	€ 3.590,56	
		TOTALE		€ 40.603,14	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	n.ord.56/67	B01055.b	FINITURE EDILI	STRUTTURE EDILI	€ 4.482,41
	n.ord.57/67	B01057	FINITURE EDILI	STRUTTURE EDILI	€ 3.737,03
	n.ord.58/67	B01110	FINITURE EDILI	STRUTTURE EDILI	€ 690,94
	n.ord.59/67	13.03.A.006	FINITURE EDILI	STRUTTURE EDILI	€ 65,90
			SUB TOTALE		€ 8.976,28
(*B)	n.ord.45/67	B01092.b	FINITURE EDILI	STRUTTURE IMPIANTI	€ 161,28
	n.ord.46/67	01.03.I.006.A	FINITURE EDILI	STRUTTURE IMPIANTI	€ 22,65
	n.ord.47/67	01.03.I.006.B	FINITURE EDILI	STRUTTURE IMPIANTI	€ 19,89
	n.ord.48/67	01.03.I.006.D	FINITURE EDILI	STRUTTURE IMPIANTI	€ 47,76
	n.ord.49/67	01.03.I.006.E	FINITURE EDILI	STRUTTURE IMPIANTI	€ 36,90
	n.ord.50/67	01.04.L.008.B	FINITURE EDILI	STRUTTURE IMPIANTI	€ 2.134,00
			SUB TOTALE		€ 2.422,48

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'IN-DENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 449.386,58	€ 176.719,81	€ 0,00	€ 176.719,81	€ 176.719,81
TOTALE	€ 449.386,58	€ 176.719,81	€ 0,00	€ 176.719,81	€ 176.719,81
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					
					€ 176.719,81

--

NOTE:

1) Il richiedente ha presentato domanda come impresa. In domanda si dichiara la proprietà dell'immobile oggetto della richiesta di contributo, coincidente con l'unità locale dell'impresa richiedente, per la quale è indicato il codice Ateco G.45.32.00, attività esercitata "fabbricazione di macchine automatiche per l'imballaggio".

Per l'unità locale, il codice Ateco è sempre lo stesso, ma l'attività esercitata è descritta come "Commercio al dettaglio di parti e accessori di autoveicoli". In perizia giurata si attesta quanto segue: "[...] il soggetto proponente è l'impresa individuale VINCENZI Giuseppe con sede a Cavezzo (MO) in via Gavioli n° 4, che in forza di un regolare contratto di locazione (registrato all'Ufficio delle Entrate di Mirandola (MO) con n° 1853 in data 10.07.2002, aveva concesso in affitto l'immobile in oggetto alla ditta "UNIFILL s.r.l." la quale svolgeva all'interno l'attività di fabbricazione di macchine automatiche per l'imballaggio (codice ATECO 28.9.3) [...]".

In corso di istruttoria, sono stati chiesti chiarimenti riguardo la discrasia sopra evidenziata tra domanda e perizia.

Il beneficiario ha fornito Dsan in cui specifica che l'immobile alla data del sisma era utilizzato dalla UNIFILL srl che nello stesso aveva la propria sede legale, in virtù di regolare contratto di locazione (allegato). L'attività svolta all'interno dell'immobile era quella di fabbricazione di macchine automatiche per l'imballaggio di cui al codice Ateco 28.29.30. Il codice Ateco del richiedente è il 45.32.00 "Commercio al dettaglio di parti e accessori di autoveicoli". In passato l'impresa Vincenzi Giuseppe utilizzava direttamente l'immobile per la propria attività, poi a seguito della riduzione del volume di affari è stato affittato a terzi. Contestualmente è stata allegata copia del contratto di affitto con la UNIFILL s.r.l. (validità dal 01/01/2003 al 31/12/2008 e rinnovo dal 01/01/2009 al 31/12/2014). In data 30/07/2012 la UNIFILL srl ha proceduto alla risoluzione dello stesso poiché a seguito degli eventi sismici il capannone è stato dichiarato inagibile.

A seguito di quanto sopra esposto, l'istanza è stata istruita come persona giuridica proprietaria.

2) La quantificazione del danno effettuata dal tecnico nella perizia giurata è pari a € 452.671,42 al netto di IVA, corrispondente alla classificazione in Tab. A lettera c) , con:

- incremento per altezza superiore ai 4 m. sotto trave;
- incremento per superficie netta destinata ad uffici;

• incremento da Tabella C per il miglioramento sismico calcolato da un livello di sicurezza sismica di partenza pari al 33%.

In fase di istruttoria la superficie massima riconosciuta è stata ricalcolata dagli elaborati grafici forniti. In particolare, rispetto a quanto presente in domanda, la superficie destinata ad attività produttiva è stata ricalcolata al netto della centrale termica.