

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122 DELL'1/08/2012

**Decreto n. 1394 del 31 Luglio 2015**

Procedimenti espropriativi e/o di occupazione temporanea delle aree finalizzate alla realizzazione degli: Edifici Scolastici Temporanei (EST), Prefabbricati Modulari Scolastici (PMS) dei Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (PMAR) relativi alla proprietà del sig. Bertoli Luigi in Comune di Mirandola (Mo).

Provvedimento di svincolo delle somme depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti a titolo di indennità di espropriazione ed occupazione temporanea relative alle aree private site in Comune di Mirandola (MO) individuate catastalmente al Foglio 136 mappali 165, 167 (entrambi ex mappale 125), mappale 169 (ex mappale 128) e mappali 170, 171, 172, 173, 175, 176 (tutti ex mappale 130) e 188 (ex mappale 174 a sua volta ex mappale 130) catastalmente intestate al Sig. Bertoli Luigi.

Richiamato in toto, nelle premesse e nella parte dispositiva, il decreto del Commissario Delegato n. 1393 del 31/07/2015 con il quale si dispone la liquidazione a seguito dell'atto di transazione in corso di procedura espropriativa relativo all'acquisizione delle aree site in Comune di Mirandola (MO) individuate catastalmente al Foglio 136 mappali 165, 167 (entrambi ex mappale 125), mappale 169 (ex mappale 128) e mappali 170, 171, 172, 173, 175, 176 (tutti ex mappale 130) e 188 (ex mappale 174 a sua volta ex mappale 130), di parte del corrispettivo oggetto dell'atto medesimo;

Dato atto che il Commissario Delegato ha provveduto con proprio decreto n. 1702 del 11/12/2013 a depositare presso la Cassa Depositi e Prestiti la somma di € 234.802,74 ai sensi dell'art. 20, comma 14 del DPR 327/2001;

Richiamato il decreto n. 1702 del 11/12/2013 che ha disposto il deposito, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Modena della somma di € 234.802,74 a favore del Sig. Bertoli Luigi nato a Modena il 19/12/1958 e residente in Via Statale Nord n. 99 - 41037 Mirandola (Mo) - Codice Fiscale: BRTLGU58T19F257K, a garanzia di "Liquidazione a seguito di non accettazione/rifiuto dell'indennità di occupazione temporanea dell'area privata di proprietà del Sig. Bertoli Luigi sita in Comune di Mirandola (Mo) Foglio 136 Mappali 125-128-130 - Rif. Decreto n. 1055 del 16/10/2013";

Vista la relativa quietanza di deposito rilasciate dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Modena, nr. nazionale 1231151, nr. provinciale 59120, data costituzione 11/12/2013, importo depositato € 234.802,74, attestante la vigenza del deposito amministrativo dell'importo indicato, costituito dal Commissario Delegato in esecuzione del decreto n. 1702 del 11/12/2013;

Vista l'istanza assunta al protocollo CR/2015/36168 del 16/07/2015 presentata dal Sig. Bertoli Luigi, conseguente alla sottoscrizione dell'atto di transazione, intesa ad ottenere l'emissione del provvedimento autorizzativo allo svincolo a proprio favore, delle indennità depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti;

Dato atto che il Sig. Bertoli Luigi, in qualità di proprietario, ha presentato idonea documentazione, comprovante la piena disponibilità e libertà dei beni in oggetto e che gli stessi sono liberi da vincoli e gravami e di non effettuare alcun atto di disposizione sulle aree e pertanto ha diritto ad ottenere l'autorizzazione allo svincolo della sopra elencata somma depositata presso la Cassa Depositi e Prestiti;

Dato atto, altresì, che, agli effetti fiscali, le predette somme non sono assoggettate alle ritenute di legge a seguito della qualificazione delle aree di cui al Certificato di Destinazione Urbanistica, agli atti dell'Autorità Espropriante;

Ritenuto di dover procedere, conseguentemente, all'autorizzazione allo svincolo delle indennità depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti;

Visti:

- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";
- la Legge Regionale 19 dicembre 2003, n. 37, "Disposizioni in materia di espropri", e successive modifiche e integrazioni;

Richiamate tutte le considerazioni espresse in premessa

DECRETA

- 3) di richiamare in toto, nelle premesse e nella parte dispositiva, il decreto del Commissario Delegato n. 1393 del 31/07/2015 con il quale si dispone la liquidazione a seguito dell'atto di transazione in corso di procedura espropriativa relativo all'acquisizione delle aree site in Comune di Mirandola (MO) individuate catastalmente al Foglio 136 mappali 165, 167 (entrambi ex mappale 125), mappale 169 (ex mappale 128) e mappali 170, 171, 172, 173, 175, 176 (tutti ex mappale 130) e 188 (ex mappale 174 a sua volta ex mappale 130), di parte del corrispettivo oggetto dell'atto medesimo;
- 4) di autorizzare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate e per quanto descritto e disposto con il citato decreto n. 1393 del 31/07/2015, il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Modena a svincolare la somma € 234.802,74, giusta costituzione deposito definitivo nr. nazionale 1231151, nr. provinciale 59120, data costituzione 11/12/2013, a favore dell'avente diritto Bertoli Luigi nato a Modena il 19/12/1958 e residente in Via Statale Nord n. 99, 41037 Mirandola (Mo), Codice Fiscale: BRTLGU58T19F257K;
- 5) di dare atto che le somme di cui sopra saranno integrate dagli interessi maturati, se ed in quanto dovuti;
- 6) di dare atto che, agli effetti fiscali, le predette somme non sono assoggettate a tassazione a seguito della qualificazione delle aree di cui al Certificato di Destinazione Urbanistica, agli atti dell'Autorità Espropriante.

Bologna lì, 31 Luglio 2015

Stefano Bonaccini

