

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012**Decreto n. 1364 del 28 luglio 2015**

**Decreto per la concessione di porzione di area del Commissario Delegato per il posizionamento di cabina elettrica n° 269419 denominata "NEW CANALINO" sita in Via Canalino nel Comune di San Felice sul Panaro (MO) catastalmente identificato al foglio 26, mappale 179 (ex mappale 173).**

**Vista** la Legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;

**Visto** l'art. 8 della L. R. n. 1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile" e ss.mm.ii.;

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 Maggio 2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;

**Visti** i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 Maggio 2012 con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;

**Visto** il Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni in Legge n. 122 del 01 agosto 2012, recante "interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012";

**Visto** l'articolo 10 del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con modificazioni in Legge n. 134 del 7 agosto 2012 recante "Misure urgenti per la crescita del paese";

**Visto** l'articolo 6 del Decreto Legge n. 43 del 26 aprile 2013 convertito, con modificazioni, nella Legge 24 giugno 2013, n. 71, recante "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'area industriale di Piombino, di contrasto ad emergenze ambientali, in favore delle zone terremotate del maggio 2012 e per accelerare la ricostruzione in Abruzzo e la realizzazione degli interventi per Expo 2015", che tra gli altri, prorogava al 31 dicembre 2014 lo stato di emergenza nei territori colpiti dagli eventi calamitosi;

**Visto**, altresì, l'articolo 7, comma 9 ter del Decreto Legge n. 133 del 12 settembre 2014, convertito con modificazioni dalla Legge n. 164 dell'11 novembre 2014, con il quale è stato ulteriormente

prorogato al 31 dicembre 2015 lo stato di emergenza successivo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;

**Visto** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**Preso atto** che in data 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia - Romagna, nella persona di Stefano Bonaccini, il quale ha assunto anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, ex art. 1 del Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

**Visto** in particolare il comma 1 dell'articolo 10, D.L. 83/2012, convertito con modifiche nella Legge n. 134 del 7 agosto 2012, il quale enuncia che “i Commissari delegati di cui all'art. 1 comma 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012, n. 74, provvedono, nei territori dei comuni delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, interessate dagli eventi sismici dei giorni 20 e 29 maggio 2012, per i quali è stato adottato il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze 1° giugno 2012 di differimento dei termini per l'adempimento degli obblighi tributari, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 130 del 6 giugno 2012, nonché di quelli ulteriori indicati nei successivi decreti adottati ai sensi dell'articolo 9, comma 2, della Legge 27 luglio 2000, n. 212, in termini di somma urgenza alla progettazione e realizzazione di moduli temporanei abitativi – destinati all'alloggiamento provvisorio delle persone la cui abitazione è stata distrutta o dichiarata inagibile con esito di rilevazione dei danni di tipo “E” o “F”, ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 maggio 2011 – ovvero destinati ad attività scolastica ed uffici pubblici, nonché delle connesse opere di urbanizzazione e servizi, per consentire la più sollecita sistemazione delle persone fisiche ivi residenti o stabilmente dimoranti, ove non abbiamo avuto assicurata altra sistemazione nell'ambito degli stessi comuni o dei comuni limitrofi”;

**Preso atto** che il comma 2 dell'articolo 10 del D.L. 83/2012, convertito con modifiche nella L. n. 134 del 07 agosto 2012, dispone che i “Commissari delegati provvedono, sentiti i sindaci dei comuni interessati, alla localizzazione delle aree destinate alla realizzazione dei moduli di cui al comma 1, anche in deroga alle vigenti previsioni urbanistiche, utilizzando prioritariamente le aree di ricovero individuate nei piani di emergenza. Il provvedimento di localizzazione comporta dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere e costituisce decreto di occupazione d'urgenza delle aree individuate”;

**Dato atto** che con Ordinanza del Commissario Delegato n. 40 del 14/09/2012 e successive modifiche ed integrazioni è stata approvata la localizzazione delle aree nell'ambito del programma per la “Realizzazione soluzioni alternative alle abitazioni danneggiate e distrutte dal sisma del maggio 2012 attraverso l'acquisto, fornitura, installazione e manutenzione di Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (PMAR) e delle connesse opere di urbanizzazione”, tra le quali è ricompresa anche quella contraddistinta al Foglio 26, mappale 179 (ex mappale 173);

**Vista** la domanda presentata dalla ditta ENEL Distribuzione S.p.A. - Distribuzione territoriale rete Emilia-Romagna - progettazione lavori e autorizzazioni, in data 18.02.2015 assunta al protocollo CR.2015.0006594, con la quale è stato richiesto il mantenimento della concessione d'uso perpetuo della cabina elettrica, nell'area identificata al Catasto Terreni del Comune di San Felice sul Panaro (MO) al foglio 26 mappale 179 (ex mappale 173), per una superficie pari a mq. 60, al fine del posizionamento della cabina elettrica adiacente a quella esistente, danneggiata dal sisma

del 2012;

**Considerato che** la Struttura del Commissario Delegato, a seguito della domanda di cui sopra, ha:

- proceduto all'istruttoria tecnica e che non sono emersi elementi ostativi alla collocazione del manufatto;

- esaminato il progetto della ditta ENEL Distribuzione S.p.A. – Infrastrutture e Reti Italia – Distribuzione territoriale Rete Emilia-Romagna e Marche – progettazione lavori e autorizzazioni, a firma del Responsabile Claudio Soverini;

**Dato atto** che, con decreto del Commissario Delegato n. 362 del 07/03/2014 si è proceduto all'espropriazione dell'area sulla quale verrà realizzata la cabina oggetto della richiesta di concessione, e che la stessa risulta catastalmente intestata al Commissario Delegato per la ricostruzione/Regione Emilia-Romagna;

**Vista** la Legge regionale 14 aprile 2004, n. 7 "Disposizioni in materia ambientale" e succ. mod. e integr., con la quale la Regione Emilia-Romagna ha disciplinato, tra le altre, le modalità di calcolo del canone concessorio per la concessione di aree allibrate al demanio della regione e/o conferite alle regioni a seguito dell'attuazione del federalismo amministrativo;

**Ritenuto** di poter applicare per il calcolo del canone da corrispondere per tali utilizzi i criteri sopracitati e contenuti nella predetta L.R. 7/2004, che prevedono nello specifico anche le fattispecie d'uso in argomento;

**Dato atto** che la Struttura del Commissario Delegato, nelle persone del RUP Ing. Mauro Monti e del Direttore della STCD, a seguito dell'esito favorevole dell'istruttoria tecnica effettuata, ha proposto il Disciplinare tecnico relativo alla Concessione dell'area per il posizionamento di cabina elettrica n° 269419 denominata "NEW CANALINO" ubicata in Via Canalino nel Comune di San Felice sul Panaro (MO) – foglio 26 – mappale 179 (ex mappale 173);

**Preso atto** che in data 17/07/2015, il Dott. Claudio Soverini, Legale Rappresentante di ENEL Distribuzione S.p.A. - Infrastrutture e Reti Italia - Distribuzione territoriale Rete Emilia - Romagna e Marche - progettazione lavori e autorizzazioni, con sede legale in Via Ombrone 2, 00198 Roma (RM) CF/PI n. 05779711000, ha sottoscritto, per accettazione, il Disciplinare Tecnico che stabilisce le condizioni e prescrizioni cui è subordinato l'esercizio della Concessione, nonché il corrisposto canone concessorio quantificato al Commissario Delegato per detto utilizzo;

Richiamate tutte le considerazioni espresse in premessa

#### **DECRETA**

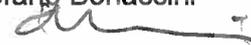
- 1) Il rilascio alla Ditta ENEL Distribuzione S.p.A. – Infrastrutture e Reti Italia – Distribuzione territoriale Rete Emilia-Romagna e Marche – progettazione lavori e autorizzazioni, con sede legale in Via Ombrone 2, 00198 Roma (RM) CF/PI n. 05779711000 della concessione dell'area per il posizionamento di cabina elettrica n° 269419 denominata "NEW CANALINO" ubicata in Via Canalino nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), catastalmente identificata al foglio 26, mappale 179 (ex mappale 173), secondo l'ubicazione e le modalità indicate nei disegni e con le ipotesi istituite nel progetto allegato alla domanda di concessione dell'area di cui alle premesse, nei limiti delle disponibilità

dell'Amministrazione, salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi, alle tassative condizioni prescritte nel Disciplinare Tecnico, sottoscritto per accettazione dal Legale Rappresentante Dott. Claudio Soverini di ENEL Distribuzione S.p.A. – Infrastrutture e Reti Italia – Distribuzione territoriale Rete Emilia-Romagna e Marche – progettazione lavori e autorizzazioni, allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- 2) la durata della Concessione dell'area in anni 19 (diciannove) con decorrenza dalla data di adozione del presente atto, in analogia a quanto disciplinato dalla citata L.R. 7/2004 e succ. mod. e integr. per tali usi;
- 3) l'importo del canone concessorio annuo, determinato in analogia a quanto disposto dalla L.R. 7/2004 in base ai parametri fissati dall'art. 20, pari ad € 312,04, è stato versato sul conto IT88M0100003245240200005699, intestato a Commissario Delegato per la Ricostruzione Regione Emilia - Romagna, e che per le annualità successive alla prima il predetto importo dovrà essere corrisposto a cura del concessionario, fatta salva diversa indicazione da parte del Commissario Delegato;
- 4) che la destinazione d'uso dell'area diversa da quella concessa, il mancato rispetto, grave o reiterato, di prescrizioni normative o del disciplinare, nonché la sub-concessione a terzi comporta la decadenza della Concessione ai sensi dell'art. 19 comma 2, L.R. 7/2004;
- 5) di assoggettare la Concessione alle condizioni generali e prescrizioni tecniche di cui al Disciplinare che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- 6) che qualora l'importo dell'imposta di registro dovuta sia superiore a € 200,00, il presente provvedimento debba essere assoggettato a registrazione fiscale da parte del concessionario entro il termine di giorni 20 dalla data di adozione dello stesso, ai sensi degli artt. 2 e 5 del D.P.R. 26 Aprile 1986 n. 131;
- 7) di riservarsi, per esigenze legate al pubblico interesse generale prevalente, di revocare la concessione dell'area e, conseguentemente, il disciplinare tecnico, e il Concessionario dovrà provvedere a demolire tutta, od in parte, l'opera assentita a proprie spese, senza alcun diritto di rivalsa, salvo il recupero dei canoni già anticipati;
- 8) Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi dell'art. 42, D.Lgs. n. 33/2013 sul sito all'uopo predisposto, in adempimento agli obblighi sulla trasparenza;
- 9) di dare atto che l'intero fascicolo relativo alla presente concessione è conservato nell'archivio dedicato agli eventi sismici 2012 - Regione Emilia-Romagna - Fiera District - Bologna.

Bologna li, 28 LUG. 2015

Stefano Bonaccini



**SISMA 2012**

**STRUTTURA TECNICA DEL COMMISSARIO DELEGATO**

REGIONE EMILIA-ROMAGNA: GIUNTA  
C.R.2015. 0036593  
del 17/07/2015

*Spett.le*

*Dot.ssa Claudia Balboni  
Servizio Patrimonio  
Viale A. Moro, 52 - p.16°  
40127 Bologna*



Bologna, 17 luglio 2015

**OGGETTO:** Trasmissione di accettazione da parte di ENEL del disciplinare di concessione uso area per la cabina elettrica 269419 denominata New Canalino nel Comune di San Felice sul Panaro (MO) e ricevuta di pagamento del canone anno 2015.

In relazione alla concessione d'uso per l'installazione della cabina elettrica n. 269419 denominata "NEW CANALINO" sita in Via Canalino nel Comune di San Felice sul Panaro (MO) nell'area identificata al catasto terreni dello stesso Comune al Foglio 26 – Mappale 173, si trasmette copia del disciplinare controfirmato da Enel per accettazione e accompagnato dalla ricevuta di versamento di € 312,04 a saldo del canone di concessione per l'anno 2015.

Cordiali saluti.

P.M.A.R. – PREFABBRICATI MODULARI ABITATIVI RIMOVIBILI  
**R. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA ORDINANZA N. 41 DEL 14/09/12  
**(NG. MAURO MONTI)**

Viale Aldo Moro, 64  
40127 Bologna

fax 051 527 8474

[mmonti@regione.emilia-romagna.it](mailto:mmonti@regione.emilia-romagna.it)



Enel-DIS-17/07/2015-0626254

Infrastrutture e Reti Italia  
Distribuzione Territoriale Rete Emilia Romagna e Marche  
Progettazione Lavori e Autorizzazioni

00040 Pomezia RM - Casella Postale 229 - Via Spoleto sn  
F +39 02 39652851

eneldistribuzione@pec.enel.it

DISMAT/NE/DTR-ERM/SVR/PLA/DPPR/MO/AUT

e.p.c.

Spett.le  
REGIONE EMILIA ROMAGNA  
Struttura Tecnica del Commissario Delegato  
Viale Aldo Moro 64  
40127 BOLOGNA BO  
EMAIL stcd@regione.emilia-romagna.it

Spett.le  
COMUNE DI SAN FELICE SUL PANARO  
41038 SAN FELICE SUL PANARO MO  
PEC:  
comunesanfelice@cert.comunesanfelice.net

Oggetto: Concessione d'uso dell'area per la cabina elettrica 269419 denominata "NEW CANALINO" sita  
in Via Canalino nel Comune di San Felice sul Panaro (MO)  
Foglio 26 - mappale 173

Con la presente siamo a restituire copia del disciplinare di concessione d'uso dell'area dedicata alla  
nuova cabina elettrica 269419 denominata "NEW CANALINO" (Foglio 26 - mappale 173) sita in Via  
Canalino nel Comune di San Felice sul Panaro (MO).

Alleghiamo inoltre copia del pagamento del canone di concessione per l'anno 2015.

Il nostro tecnico Stefano Degli Esposti rimane a disposizione per chiarimenti al 3293465325

Distinti saluti

Claudio Soverini  
Il Responsabile

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi  
dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su  
supporto analogico è effettuata da Enel Italia srl e costituisce  
una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile  
a richiesta presso l'Unità emittente.

1/1



# Regione Emilia-Romagna

## COMMISSARIO DELEGATO EMERGENZA SISMA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012 CONVERTITO  
CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

### COMUNE DI SAN FELICE SUL PANARO

**Ditta:** ENEL Distribuzione S.p.A. – Infrastrutture e Reti Italia – Distribuzione territoriale Rete Emilia-Romagna e Marche – progettazione lavori e autorizzazioni.

**Oggetto:** Concessione per il posizionamento di cabina elettrica n° 269419 denominata "NEW CANALINO" sita in Via Canalino nel Comune di San Felice sul Panaro (MO) – foglio 26 – mappale 173.

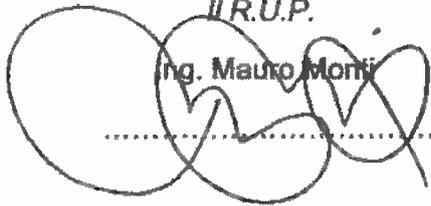
Premesso che:

- con Ordinanza del Commissario Delegato n. 40 in data 14 settembre 2012 è stata approvata la localizzazione delle aree nell'ambito del programma per la "Realizzazione soluzioni alternative alle abitazioni danneggiate e distrutte dal sisma del maggio 2012 attraverso l'acquisto, fornitura, installazione e manutenzione di Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (PMAR) e delle connesse opere di urbanizzazione";
- vista la domanda in data 18.02.2015 assunta al protocollo CR.2015.0006594 in pari data della ditta ENEL Distribuzione S.p.A. – Distribuzione territoriale rete Emilia-Romagna – progettazione lavori e autorizzazioni, con la quale è stata presentata istanza per il mantenimento di concessione d'uso perpetuo di cabina elettrica nell'area identificata al Catasto Terreni del Comune di San Felice sul Panaro al foglio 26 mappale 179 per una superficie pari a 60 mq, per il posizionamento della cabina elettrica che sostituisce quella esistente ed adiacente alla danneggiata dal sisma del 2012;
- vista la Legge regionale 14 aprile 2014, n. 7 "Disposizioni in materia ambientale";

- 9) La determinazione del canone concessorio annuo è stata effettuata per analogia a quanto disposto dalla L.R. 7/2004 in base ai parametri fissati dall'art. 20 da cui si desume quanto segue:  $\text{canone} = 300,00 \text{ €} + 40 \text{ mq} \times 0,05 \times 6,02 \text{ €/mq} = 312,04 \text{ €}$  per 60 mq per ogni anno.

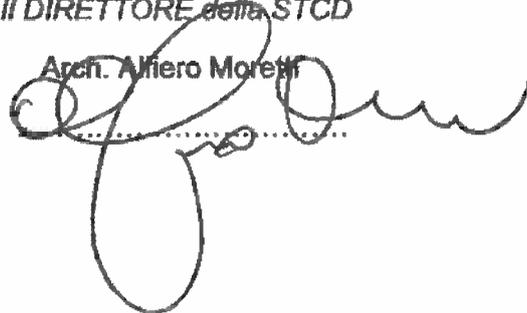
Bologna, li

Il R.U.P.  
Ing. Mauro Monti



Il DIRETTORE della STCD

Arch. Alfiero Moretti



Per accettazione

ENEL Distribuzione S.p.A.

Infrastrutture e Reti Italia  
Distribuzione territoriale Rete  
Emilia-Romagna e Marche –  
progettazione lavori e autorizzazioni

 **Enel** Distribuzione SpA  
Divisione Infrastrutture e Reti  
Macro Area Territoriale Nord Est  
Sviluppo Rete Emilia Romagna e Marche  
Progettazione, Lavori e Autorizzazioni

Claudio Sovanel  
Il Responsabile



## Attestato Richiesta Esecuzione Bonifico

Società che esegue il pagamento: Enel Distribuzione  
 Rif ENEL : DIS/MAT/NE/DTR-ERM/SVR/PLA/DPPR/MO/AUT

La società sopra riportata ha richiesto il pagamento degli importi sotto dettagliati con ordine di pagamento tramite : **Bonifico**.

Estremi del pagamento :

Riferimento Interno Pagamento : RDP-00053084 Numero ITEM : 0001

Beneficiario Cognome / Nome / Indirizzo / Conto	Data Valida Beneficiario	CIG CUP Importo
Objetto Conto		Sistema Partner
COMMISSARIO DELEGATO PER LA RICOSTRUZIONE	16.07.2015	
IBAN: IT88M0100003245240200005699 Indirizzo: VIALE ALDO MORO 64 40127 BOLOGNA ( BO ) -IT		312,04
IMP01.0035 - CANONE 2015 CABINA FG26 MP173 S FELICE S/P MO		
WBS EDH2A140001E11M8442G1		
<b>Totale</b>	<b>EUR</b>	<b>312,04</b>

REGIONE EMILIA-ROMAGNA (7\_ennio)  
 Giunta (AOO EMR)  
 CR/2015/36413/44142072015

Codice Riferimento Operazione-C.R.O. : 1519704336543328480320303200IT

Data: 17.07.2015