

IL PRESIDENTE  
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



### DECRETO N. 1225 DELL'8 LUGLIO 2015

Domanda di concessione del contributo presentata ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.  
**Orlandini Franco impresa individuale** protocollo CR/2014/15858 del 06/05/2014.

Visto il D.L. 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1 della Legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 64/2012, 74/2012, 15/2013, 42/2013, 113/2013, 3/2014, 28/2014, 70/2014, 71/2014, 81/2014 e 16/2015;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria - SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015 e 28/2015;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013 recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i." e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 58/2013, 44/2014, 83/2014, 5/2015, 6/2015 e 28/2015;
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari

mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e s.m.i. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";
- l'Ordinanza n. 131 del 21 ottobre 2013 recante "Disposizioni relative ai termini di presentazione delle domande di contributo per la ricostruzione privata di cui alle ordinanze commissariali nn. 29, 51, 57 e 86 del 2012 e smi ed alle ordinanze commissariali nn. 60 e 66 del 2013" e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze nn. 70/2014, 71/2014;
- l'Ordinanza n.8 del 23 febbraio 2015 recante "Proroga dei termini per le domande di contributo delle imprese agricole attive nei settori della produzione primaria, della trasformazione e della commercializzazione dei prodotti di cui all'Allegato I del TFUE"
- l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante "Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

Viste altresì:

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);
- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);
- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinata con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014.

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012", approvate con l'ordinanza n. 74/2012 e s.m.i., che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

Richiamati in particolare:

- l'articolo 2, comma 2 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i, che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:
  - a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;
  - b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
  - c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;
  - d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3 comma 1 lettera f e commi 12 e 13 bis del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

- e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;
- l'articolo 2, comma 13 della sopra citata ordinanza 57/2012 e s.m.i., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:
  - a) per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) c) e d) i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, relativo Protocollo d'Intesa e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;
  - b) per gli interventi indicati alla lettere e), i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012;
  - c) per gli interventi indicati alle lettere c) e d) del precedente comma 2, i contributi di cui al punto 2 del presente comma sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del D.L. n. 74/2012 e relativo D.M. 10 Agosto 2012.

Preso atto:

- che in data 06/05/2014 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda protocollo n. CR/2014/15858 presentata da **Orlandini Franco impresa individuale** con sede legale a San Felice sul Panaro (MO), Via Marzana 1090- CAP: 41030 C.F: RLNFNC57T02H835R e P.IVA: 03160660365;
- che il richiedente il contributo ha dichiarato:
  - a) di essere proprietario degli immobili interessati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
  - b) che le menzionate unità locali elencate in allegato hanno subito, per effetto del sisma, danneggiamenti;
  - c) che l'IVA rappresenta un costo e quindi non è detraibile;
- che ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i., un contributo a fondo perduto, relativo ai danni subiti per effetto degli eventi sismici;

Dato atto:

- che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A - anche tramite le proprie società controllate - ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012, si è conclusa con esito positivo;
- che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 27/11/2014, come risulta dal verbale CR/2014/41423 del 27/11/2014, conservato agli atti dal Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese", in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e contributi concessi;

Dato atto:

- che il richiedente il contributo avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è: E52F15000130001 e che tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che il richiedente risulta non iscrivibile nella Gestione Lavoratori Autonomi Agricoli dell'INPS per mancanza del requisito di cui all'art.3 della Legge 9 gennaio 1963 n.9 (DURC/2015/4709 del 25/06/2015)
- che sono state acquisite e conservate agli atti della struttura del Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese" in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i:
  - o la verifica del possesso del titolo abilitativo edilizio al Comune di San felice sul Panaro (protocollo CR/2015/26425 del 06/06/2015);
  - o l'informazione antimafia, rilasciata dalla Prefettura di Modena, dalla quale emerge che nei confronti dell'impresa e delle persone fisiche di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011, nonché dei familiari conviventi, non risultano sussistere le cause interdittive previste dall'art. 67 del citato decreto legislativo, né tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 del medesimo decreto (protocollo CR/2014/37505 del 03/11/2014);
- che il richiedente il contributo, in data 12/06/2015, ha espresso formale accettazione alla proposta di contributo inviata tramite sistema Sfinge (protocollo CR/2015/26557 del 08/06/2015);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

### **DECRETA**

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a **Orlandini Franco impresa individuale** con sede legale a San felice sul Panaro (MO), Via Marzana 1090- CAP: 41030 C.F: RLNFNC57T02H835R e P.IVA: 03160660365, un contributo complessivo pari a € **446.594,56** la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 - in relazione all'intervento di ripristino dei fabbricati danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare pari a € 446.594,56 come descritto nell'Allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione il giorno 27/11/2014, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'ordinanza n. 75/2012;

3. che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio "Aiuti alle imprese", in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata ordinanza;
4. che gli interventi di riparazione e/o ripristino dei fabbricati dovranno essere completati entro il termine previsto dall'art. 12 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.;
5. che permangono in capo al beneficiario gli obblighi previsti all'art. 19 dell'ordinanza n. 57 e s.m.i.;
6. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito all'art. 14 dell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e dalle Linee Guida approvate con la medesima ordinanza;
7. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Bologna li, 8 LUG 2015

Stefano Bonaccini



**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**ORLANDINI FRANCO - IMPRESA INDIVIDUALE**

ANAGRAFICA						
TIPO	Impresa individuale			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPRESENTANTE (se impresa) / PERSONA FISICA (se privato)	Orlandini Franco	RLNFNC57T02H835R		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	65-13268-1014 08/07/14	
SEDE LEGALE	Via Marzana, 1090	San Felice sul Panaro	Modena	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Marzana, 1090	San Felice sul Panaro	Modena	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
SEDE DELOCALIZZAZIONE	(indirizzo)	(comune)	(prov.)	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	RLNFNC57T02H835R/03160660365			CUP	532F15000130001	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	A-01.11.40	Cottizzazioni in via di corso, regimi di gestione e gestione			TITOLO ABILITATIVO	CR/2013/26425 06/06/2013
BANCA CONVENZIONATA	SANFELICE 1893 BANCA POPOLARE, FILIALE DI SAN FELICE SUL PANARO (MO)			AIA		
PEC BANCA CONVENZIONATA	taskforce@sanfelice1893.it			DURC rilasciato II (DATA)	DURC/2015/4708 15/06/2015	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				ANTIMAFIA (certificato)	CR/2014/37505 08/11/2014	
				N° DIPENDENTI (IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA)		
				IVA	IVA NON DETRAIBILE	

QUADRO RIPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 535.147,76	€ 0,00	€ 366.061,11
<b>TOTALE (AL NETTO IVA)</b>	<b>€ 535.147,76</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 366.061,11</b>
<b>TOTALE (AL LORDO IVA)</b>	<b>€ 652.880,27</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 446.594,56</b>

**DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO**

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 255.996,99	€ 222.207,46	€ 12.785,89	(1*) (2*) (3*) (4*) (5*) (6*)
di cui opere edili	€ 0,00	€ 184.220,07	€ 2.588,96	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 37.987,39	€ 10.196,93	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 47.055,26	€ 61.828,84	€ 4.042,18	(7*) (8*) (9*) (10*) (11*) (12*) (13*) (14*) (15*)
di cui opere edili	€ 0,00	€ 57.878,92	€ 4.042,18	
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 3.949,92	€ 0,00	
sub totale	€ 303.052,25	€ 284.036,30	€ 16.828,07	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 30.945,23	€ 28.622,42	€ 2.322,81	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 2.187,93	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 340.397,48</b>	<b>€ 321.246,65</b>	<b>€ 19.150,88</b>	
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 152.160,00</b>	Tabella A lettera c) Opere strutturali puntuali o diffuse inferiori al 20% su superfici verticali e/o orizzontali, senza crolli; Tabella C, costi convenzionali per interventi di miglioramento sismico successivi a quelli di riparazione e rafforzamento locale di cui alla lettera A. INCREMENTI: superficie immobiliare ad uso ufficio con struttura integrata alla parte produttiva 545,60 mq (80%) immobili la cui superficie produttiva non supera i 3.550,00 mq. (+10%) immobili nei quali si svolgono contemporaneamente gli interventi di riparazione e miglioramento sismico e l'attività d'impresa (+20%)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO</b>		<b>€ 321.246,65</b>
<b>CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1</b>	<b>€ 152.160,00</b>	100% del minore tra Costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		



DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE				
TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
OPERE STRUTTURALI (opere edili)		9.360,80	1.872,16	1*) ZNP_002 Non applicabile l'incremento per "spese generali" e "utile di impresa", in quanto già ricompreso nelle voci da prezzario utilizzate nell'analisi nuovo prezzo
OPERE STRUTTURALI (opere edili)		1.677,50	335,50	2*) ZNP_008 Non applicabile l'incremento per "spese generali" e "utile di impresa", in quanto già ricompreso nelle voci da prezzario utilizzate nell'analisi nuovo prezzo
OPERE STRUTTURALI (opere edili)		1.093,00	381,25	3*) ZNP_007 Non applicabile l'incremento per "spese generali" e "utile di impresa", in quanto già ricompreso nelle voci da prezzario utilizzate nell'analisi nuovo prezzo
OPERE STRUTTURALI (opere impiantistiche)		14.377,46	2.875,50	4*) ZNP_001 Non applicabile l'incremento per "spese generali" e "utile di impresa", in quanto già ricompreso nelle voci da prezzario utilizzate nell'analisi nuovo prezzo
OPERE STRUTTURALI (opere impiantistiche)		5.511,30	5.511,30	5*) D07002.d Le normative fornite a corredo della richiesta d'integrazione di merito del 11/10/2014 non sono coerenti con la presentazione della domanda
OPERE STRUTTURALI (opere impiantistiche)		1.810,13	1.810,13	6*) D07008.a Le normative fornite a corredo della richiesta d'integrazione di merito del 11/10/2014 non sono coerenti con la presentazione della domanda
FINITURE (opere edili)		4.950,00	990,00	7*) ZNP_004.b Non applicabili gli incrementi per "utile di impresa" e "spese generali", in quanto già ricompresi nei preventivi utilizzati nell'analisi nuovo prezzo
FINITURE (opere edili)		832,50	166,50	8*) ZNP_005.b Non applicabili gli incrementi per "utile di impresa" e "spese generali", in quanto già ricompresi nei preventivi utilizzati nell'analisi nuovo prezzo
FINITURE (opere edili)		3.795,00	759,00	9*) ZNP_003.b Non applicabili gli incrementi per "utile di impresa" e "spese generali", in quanto già ricompresi nei preventivi utilizzati nell'analisi nuovo prezzo
FINITURE (opere edili)		4.887,50	977,50	10*) ZNP_004.a Non applicabili gli incrementi per "utile di impresa" e "spese generali", in quanto già ricompresi nei preventivi utilizzati nell'analisi nuovo prezzo
FINITURE (opere edili)		676,25	135,25	11*) ZNP_005.a Non applicabili gli incrementi per "utile di impresa" e "spese generali", in quanto già ricompresi nei preventivi utilizzati nell'analisi nuovo prezzo
FINITURE (opere edili)		1.860,00	372,00	12*) ZNP_003.a Non applicabili gli incrementi per "utile di impresa" e "spese generali", in quanto già ricompresi nei preventivi utilizzati nell'analisi nuovo prezzo
FINITURE (opere edili)		444,43	88,89	13*) ZNP_006 Non applicabili gli incrementi per "utile di impresa" e "spese generali", in quanto già ricompresi nei preventivi utilizzati nell'analisi nuovo prezzo
FINITURE (opere edili)		2.434,30	544,38	14*) ZNP_009 Non applicabili gli incrementi per "utile di impresa" e "spese generali", in quanto già ricompresi nei preventivi utilizzati nell'analisi nuovo prezzo
FINITURE (opere edili)		442,02	8,70	15*) A18067.d Diverso valore riportato da Sfinge
Spese tecniche		30.945,23	2.322,82	Importo ricalcolato ai sensi dell'Art. 4 comma 7 dell'Ord.57/2012 e ss.mm.ii.
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 19.150,88</b>	

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 0,00	€ 169.919,78	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 0,00	€ 167.083,78		
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 2.836,00		
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00		
C. Finiture	€ 0,00	€ 17.675,14	€ 0,00	
di cui opere edili	€ 0,00	€ 13.315,09		
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 4.360,05		
sub totale	€ 0,00	€ 187.594,92	€ 0,00	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 19.492,28	€ 18.978,28	€ 514,00	(1*)
Spese tecniche aggluntive (4%-3%-2%)	€ 0,00	€ 5.140,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 2.187,91	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.</b>	<b>€ 19.492,28</b>	<b>€ 213.901,11</b>	<b>€ 514,00</b>	
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE</b>	<b>€ 255.937,50</b>	Tabella A lettera c) Danno strutturale puntuale o diffuso inferiore al 20%, su superfici verticali e/o orizzontali, senza crolli; INCREMENTI: immobili la cui superficie produttiva non supera i 3.550,00 mq. (+10%) capannoni con altezza superiore ai 4 metri sotto trave (all'appoggio) (+15%)		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	<b>TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURATO DALL'INDENNIZZO</b>		<b>€ 213.901,11</b>
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		<b>€ 213.901,11</b>	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE INCURTATO DALL'INDENNIZZO	

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE			
TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
Spese tecniche	19.492,28	514,00	
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 514,00</b>	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 152.160,00	€ 321.246,65	€ 0,00	€ 321.246,65	€ 152.160,00
IMMOBILE 2	€ 255.937,50	€ 213.901,11	€ 0,00	€ 213.901,11	€ 213.901,11
<b>TOTALE</b>	<b>408.097,50</b>		<b>535.147,76</b>	<b>535.147,76</b>	<b>€ 366.061,11</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO IVA</b>					<b>366.061,11</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO AL LORDO IVA</b>					<b>446.594,56</b>
NOTE: L'importo totale del contributo concesso pari a € 366.061,12 è da intendersi al netto dell'IVA. L'importo effettivo da erogare quale contributo è pari a € 446.594,56 come riportato nell'esito istruttorio					