

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**DECRETO n. 1206 dell'8 luglio 2015**

Domanda prot. n. CR/17570/2015 del 21/04/2015, presentata da SIMONE VACCARI, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo per interventi relativi all'immobile.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

-l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

-l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

-l'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";

-l'Ordinanza del Commissario delegato n. 76 del 3 luglio 2013 "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per

le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.”;

-l'Ordinanza del Commissario delegato n. 79 dell'8 luglio 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;

-la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

-l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

-la Convenzione sottoscritta in data 30.09.2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

-l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013”;

-l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29

marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

-l'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

-l'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio e dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi.”;

-l'Ordinanza n. 81 del 5 dicembre 2014 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio, dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 e dall'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il

riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

-l'Ordinanza n. 16 del 30 aprile 2015 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio, dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014, dall'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 e dall'Ordinanza n. 81 del 5 dicembre 2014 Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

-l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante “Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

-l'Atto integrativo sottoscritto in data 24/12/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

-il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e successive modificazioni ed integrazioni”;

-l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante “Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012”, come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013, dall'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 e dall'Ordinanza n. 83 del 16 dicembre 2014;

-l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante “Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”, come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013, dall'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014, dall'Ordinanza n. 83 del 16 dicembre 2014 e dall'Ordinanza n. 5 del 14 gennaio 2015;

Richiamati in particolare:

-l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a)la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b)la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c)la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d)la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e)i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

-l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c) e d), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al

fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto:

–che in data 21/04/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/17570/2015 presentata da SIMONE VACCARI, residente a Carpi (MO), via 1 Dicembre 1944 n. 10, C.F. VCCSMN69A17B819V;

–che il suddetto Simone Vaccari:

➤ha dichiarato di essere proprietario di un immobile in Carpi (MO), via Stradello Rossi 14, dove l'impresa TEPEE di Loschi Mario e Gazzurelli Raffaella S.n.c. esercita l'attività in qualità di locataria;

➤ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall'immobile;

Dato atto:

•che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

•che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 30/06/2015, come risulta dal verbale prot. CR/33128/2015 del 01/07/2015, conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

•che in data 06/07/2015, sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato il contributo e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto :

-che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E97H15001160002; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

-che non è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Commercio, Turismo e Qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), in quanto il beneficiario è una persona fisica;

-che l'art. 83, comma 3, lettera e), del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 euro;

-che è stato verificato presso il Comune di Carpi, il possesso del titolo abilitativo edilizio "SCIA" (ns. prot. CR/33079/2015 del 01/07/2015);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1.di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di SIMONE VACCARI, residente a Carpi (MO), via 1

Dicembre 1944 n. 10, C.F. VCCSMN69A17B819V, un contributo complessivo pari a € 81.915,68;

2.di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 30/06/2015, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3.di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4.che copia del presente provvedimento venga trasmessa a SIMONE VACCARI e a UNICREDIT S.P.A. – Filiale Carpi Lago Carezza, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;

5.di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;

6.6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna lì, - 8 LUG. 2015

Stefano Bonaccini



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

SIMONE VACCARI

TIPO		persona fisica		PROTOCOLLI FASCICOLO		
PERSONA FISICA	SIMONE VACCARI	VCCSMN69A17B819V		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-17570-2015	
SEDE LEGALE	VIA 1 DICEMBRE 1944 ,10 Carpi	MO		FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-...-201x DATA PROT.	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Stradello Rossi 14 Carpi	MO		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
CODICE FISCALE/P.IVA	VCCSMN69A17B819V			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI		
DELOCALIZZAZIONE	NO			CUP	E97H15001160002	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-46.73. 22	(codice)	(codice)	TITOLO ABILITATIVO	CR-39079-2015	
			(codice)	AIA		
			DURC rilasciate II	(DATA)		DATA PROT.
			REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)	(DATA)	(PROTI)	(DATA)
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA-FILIALE CARPI LAGO CAREZZA			ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	(PROTI)	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		
				IVA	IVA INCLUSA	

TIPOLOGIA DI INTERVENTO		QUADRO RIBIPLOGATIVO	
IMMOBILI	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
TOTALE	€ 109.080,59	€ 0,00	€ 81.915,68
	€ 109.080,59	€ 0,00	€ 81.915,68

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 55.654,34	€ 55.049,34	€ 605,00	(*1), (*R)
di cui opere edili	€ 55.654,34	€ 55.049,34	€ 605,00	(*1), (*R)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.886,46	€ 2.870,38	€ 1.016,08	(*2), (*R)
C. Finiture	€ 41.312,65	€ 36.152,70	€ 5.159,95	(*3), (*4)
di cui opere edili	€ 36.172,99	€ 31.654,98	€ 4.518,01	(*3)
di cui opere impiantistiche	€ 5.139,66	€ 4.497,72	€ 641,94	(*4)
sub totale	€ 100.853,45	€ 94.072,42	€ 6.781,03	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 11.641,40	€ 10.418,59	€ 1.222,81	(*5)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 3.780,78	€ 3.613,58	€ 167,20	(*6)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 976,00	€ 976,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 117.251,63	€ 109.080,59	€ 8.171,04	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 81.915,68			
TAB B LETTERA a). DECREMENTO 30% PER IMMOBILI DESTINATI AL RICOVERO MEZZI O MAGAZZINO.				
ASSICURAZIONE	€ 0,00			€ 109.080,59
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 81.915,68		
100% del minore tra Costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indenizzo				
TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENIZZO				€ 109.080,59

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	15	16. 2.F. 14	€ 550,00	€ 550,00	Redazione di Piano Montaggio Utilizzo Smontaggio del ponteggio (Pi.M.U.S.). Lavorazione non ammissibile
			SUB TOTALE (IVA 10%)	€ 605,00	
(*2)	-	SPESE PER INDAGINI E PRELIEVI	€ 3.369,51	€ 882,19	Le spese sono state ricalcolate secondo le percentuali stabilite dall'art.4 comma 7 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii. ai sensi del Decreto n.53 del 17 gennaio 2014
		(IVA 22%, 10% PER LE VOCI RICLASSIFICATE DA OPERE STRUTTURALI)	SUB TOTALE	€ 1.016,08	
(*3)	-	FINITURE opere edili	€ 35.211,87	€ 4.945,55	La quota parte di finiture relativa al sub.5 non viene riconosciuta a contributo, poichè tale subalerno, integrato strutturalmente all'immobile, risulta essere un garage di pertinenza di altro immobile con destinazione d'uso residenziale. La quota parte di finiture è stata calcolata in base all'incidenza della superficie netta post intervento del subalerno 5 (12,49% della superficie totale dell'immobile).
		SUB-TOTALE CON SCONTO IMPRESA DEL 16,95%	SUB TOTALE (IVA 10%)	€ 4.107,28	
				€ 4.518,01	
(*4)	-	FINITURE opere impiantistiche	€ 5.626,03	€ 702,69	La quota parte di finiture relativa al sub.5 non viene riconosciuta a contributo, poichè tale subalerno, integrato strutturalmente all'immobile, risulta essere un garage di pertinenza di altro immobile con destinazione d'uso residenziale. La quota parte di finiture è stata calcolata in base all'incidenza della superficie netta post intervento del subalerno 5 (12,49% della superficie totale dell'immobile).
		SUB-TOTALE CON SCONTO IMPRESA DEL 16,95%	SUB TOTALE (IVA 10%)	€ 583,58	
				€ 641,94	
			TOTALE (IVA 10%)	€ 5.159,95	
(*5)	-	SPESE TECNICHE	€ 9.524,13	€ 1.002,30	Le spese sono state ricalcolate secondo le percentuali stabilite dall'art.4 comma 7 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
			SUB TOTALE (IVA 22%)	€ 1.222,81	
(*6)	-	ALTRE SPESE TECNICHE	€ 3.099,00	€ 137,05	Le spese sono state ricalcolate secondo le percentuali stabilite dall'art.4 comma 7 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii. ai sensi del Decreto n.53 del 17 gennaio 2014
			SUB TOTALE (IVA 22%)	€ 167,20	
			TOTALE	€ 8.171,04	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*)R	26	A02021	STRUTTURE	SPESE PER INDAGINI E PRELIEVI	€ 583,97
	27	A02022	STRUTTURE	SPESE PER INDAGINI E PRELIEVI	€ 231,32
	28	A02023	STRUTTURE	SPESE PER INDAGINI E PRELIEVI	€ 809,38
	29	03.30.030.a	STRUTTURE	SPESE PER INDAGINI E PRELIEVI	€ 356,40
	30	03.30.035	STRUTTURE	SPESE PER INDAGINI E PRELIEVI	€ 270,00
	SUB-TOTALE CON SCONTO IMPRESA DEL 16,95%				€ 1.869,51
SUB TOTALE (IVA 10%)					€ 2.056,46

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDEBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 81.915,68	€ 109.080,59	€ 0,00	€ 109.080,59	€ 81.915,68
TOTALE	€ 81.915,68	€ 109.080,59	€ 0,00	€ 109.080,59	€ 81.915,68
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 81.915,68

NOTE

1. E' stata allegata alla perizia giurata la seguente documentazione:
- autorizzazione alla presentazione della domanda di contributo ai sensi dell'Ordinanza 70/2014 art.8 comma 1;

2. Il danno è stato ricalcolato sulla superficie netta produttiva dell'immobile post intervento di ricostruzione, pari a 119,9 mq, poiché minore di quella dell'immobile alla data del sisma, pari a 126,21 mq (art. 4 comma 16 dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.). Il decremento per superficie ad uso magazzino, applicato dal tecnico nella quantificazione del danno della perizia giurata, è stato applicato alla superficie post intervento: dalla perizia giurata si evince che l'immobile ricostruito manterrà la destinazione d'uso a magazzino e/o locale di deposito.

3. Si segnala che nell'immobile è presente un'unità immobiliare strutturalmente integrata (sub.5) che non è stata richiesta a contributo, in quanto risulta essere un garage di pertinenza di altro immobile con destinazione d'uso residenziale. Il tecnico, nella perizia giurata e nella domanda, non imputa nel calcolo del costo convenzionale del danno la superficie del sub.5. Tale superficie non è stata pertanto considerata nel ricalcolo del costo convenzionale effettuato in fase di istruttoria.

4. Nella domanda presentata e nel quadro economico fornito e integrato (file "3.vaccari-lettera-di-risposta.pdf") l'aliquota IVA applicata risulta pari al 10% per le lavorazioni edili (A) OPERE STRUTTURALI, C) FINITURE) e al 22% per le restanti categorie di spesa.

5. Il tecnico attesta nel documento precedentemente citato, che agli importi richiesti per l'intervento nella domanda presentata, è stato applicato lo sconto contrattuale effettuato dall'impresa affidataria dei lavori (pari al 16,95%, esclusi i costi per la sicurezza, come da verbale di aggiudicazione lavori allegato alla documentazione integrata). Si segnala che tale sconto è stato applicato in fase di istruttoria agli importi ammessi (con esclusione dei costi imputati per la sicurezza).

6. La quota parte di finiture relativa al sub.5 non viene riconosciuta a contributo, poiché tale subalerno, integrato strutturalmente all'immobile, risulta essere un garage di pertinenza di altro immobile con destinazione d'uso residenziale. La quota parte di finiture è stata calcolata in base all'incidenza della superficie netta post intervento del subalerno 5 (12,49% della superficie totale dell'immobile). Si segnala che il tecnico attesta nel documento integrativo file "3.vaccari-lettera-di-risposta.pdf" quanto segue: "[...] Nel costo dell'intervento così come risulta dal computo metrico estimativo [...] in merito al subalerno 5 (garage, pertinenza di altro fabbricato ma unità immobiliare all'interno della stessa unità STRUTTURALE del subalerno 4), per i costi dell'impiantistica e delle finiture si propone la ripartizione tra sub 4 e sub 5 in base all'incidenza delle sup nette di calcolo contribuito su base stato di progetto[...]"