

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



### DECRETO n. 1137 del 26 giugno 2015

Domanda prot. n. CR/3808/2015 del 29 gennaio 2015, presentata da PELLONI AUTO S.P.A., ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Visti altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";

- l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza

n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013”;

- l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio e dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi.”;

- l'Ordinanza n. 81 del 5 dicembre 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio, dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 e dall'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 16 del 30 aprile 2015 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio, dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014, dall'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 e dall'Ordinanza n. 81 del 5 dicembre 2014 Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza del Commissario delegato n. 76 del 3 luglio 2013 "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.";

- il Decreto n. 1116 del 30 giugno 2014 recante "Procedura aperta sopra soglia per l'acquisizione dei servizi di manutenzione e di integrazione delle procedure informatiche sull'applicativo SFINGE relative alla presentazione, all'istruttoria ed alla liquidazione dei contributi concessi sulla base delle Ordinanze nn. 57/2012, 23/2012, 97/2013, 109/2013 e ss.mm.ii. per interventi relativi al sisma che ha colpito il territorio della Regione Emilia-Romagna il 20-29 maggio 2012. Aggiudicazione definitiva condizionata";

- l'Ordinanza del Commissario delegato n. 79 dell'8 luglio 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;

- la Convenzione sottoscritta in data 11 settembre 2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante "Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24 dicembre 2014 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 18 dell'8 maggio 2015 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica

affendenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall’art. 20 dell’Ordinanza n. 57/2012 e successive modificazioni ed integrazioni”;

- l’Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante “Istituzione del Soggetto Incaricato dell’Istruttoria – SII, previsto all’articolo 3 dell’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012”, come modificata dall’Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013, dall’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 e dall’Ordinanza n. 83 del 16 dicembre 2014;

- l’Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante “Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell’Istruttoria) previsti ai sensi dell’articolo 3, comma 2 dell’Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”, come modificata dall’Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013, dall’Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014, dall’Ordinanza n. 83 del 16 dicembre 2014 e dall’Ordinanza n. 5 del 14 gennaio 2015;

Visto l’articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l’Articolo 3-*bis*, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all’articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all’articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all’attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all’Articolo 3-*bis*;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall’*addendum* 23 luglio 2013 e dall’*addendum* 16 maggio 2014;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l’assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell’art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

- per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c) e d), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

- per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

– che in data 29 gennaio 2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/3808/2015 presentata da PELLONI AUTO S.P.A, con sede legale a Modena (MO), Via Nonantolana 980, C.F. 09202870151;

– che la suddetta impresa:

➤ ha dichiarato di essere proprietaria di un immobile in Medolla (MO), Via Degli Artigiani 48, dove esercita l'attività commercio auto;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall'immobile;

Dato atto:

• che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

• che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 12 giugno 2015, come risulta dal verbale prot. CR/30060/2015 del 24 giugno 2015, conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

• che in data 17 giugno 2015, sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato il contributo e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto :

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E77H15000770002; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Commercio, Turismo e Qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC/904/2015 del 11/02/2015), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stata richiesta (CR/15/6258 del 16 febbraio 2015) l'informazione antimafia ai sensi del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”, così come modificato dal d.lgs 153/2014 e che, ai sensi dell'articolo 3, comma 2 e 3 del medesimo decreto legislativo, essendo decorsi 30 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

– che è stato verificato presso il Comune di Medolla, il possesso del Permesso di costruire (ns. prot. CR/9989/2015 del 06 marzo 2015);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

#### **DECRETA**

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di PELLONI AUTO S.P.A., con sede legale a Modena (MO), Via Nonantolana 980, C.F. 09202870151, un contributo complessivo pari a € 912.785,60;

2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 12 giugno 2015, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a PELLONI AUTO S.P.A. e a Banco Popolare Società Cooperativa, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;



5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna li, 26 GIU. 2015

Stefano Bonaccini



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

PELLONI AUTO SPA

ANAGRAFICA									
TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO					
LEGALE RAPPRESENTANTE	GIOVANNI PELLONI		PLLGN42R2E257L		RICHIESTA DI CONTRIBUTO		CR-3808-2015		29/01/15
SEDE LEGALE	VIA NONANTOLA, 980		MODENA		FASCICOLO ISTRUTTORIO		CR-27372-2015		07/5/2015
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIA DEGLI ARTIGIANI, 48		MEDOLLA		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE FISCALE/P.IVA	09202870151 / 01993770369				ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
DELOCALIZZAZIONE	NO				CUP		E77H15000770002		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-45.11.01		(codice)		TITOLO ABILITATIVO		CR-9989-2015		06/3/2015
			(codice)		AIA				
BANCA CONVENZIONATA	BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA (FILIALE DI MODENA)				DURC rilasciato II		10/02/2015		11/02/2015
					REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)				
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA					ANTIMAFIA (richiesta)		CR/15/6258		16/02/2015
					N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA		38		
					IVA		IVA ESCLUSA		

QUANTO RIEPILOGATIVO		
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 1.430.031,00	€ 912.785,60
TOTALE	€ 1.430.031,00	€ 912.785,60

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 821.246,57	€ 731.070,56	€ 90.176,01	(*1), (*A)
di cui opere edili	€ 821.246,57	€ 731.070,56	€ 90.176,01	(*1), (*A)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 598.794,51	€ 575.637,77	€ 23.156,74	(*2); (*A)
di cui opere edili	€ 319.264,54	€ 296.107,80	€ 23.156,74	(*2); (*A)
di cui opere impiantistiche	€ 279.529,97	€ 279.529,97	€ 0,00	
sub totale	€ 1.420.041,08	€ 1.306.708,33	€ 113.332,75	(*1)+(*2)
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 129.826,17	€ 120.536,67	€ 9.289,50	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 950,00	€ 950,00	€ 0,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 1.836,00	€ 1.836,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	(*1)+(*2)+(*3)
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.552.653,25	€ 1.430.031,00	€ 122.622,25	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RI-PROPORZIONATO (COEFF = 0,000)				
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 912.785,60			TAB A, lettera A, +10% Superf < 1,500 mq, +15% Particolari standard energetici, +15% H sottotrave >4m, -30% Magazzino, +40€/mq demolizioni
ASSICURAZIONE	€ 371.160,00			TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1		€ 912.785,60		€ 1.058.871,00
100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo				

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE

TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
NUM. ORD.	CODICE			
CME OPERE EDILI				
2	F01013a	€ 869,76	€ 869,76	Lavorazione già compresa all'interno del CME degli oneri della sicurezza
4	F01017a	€ 54,72	€ 54,72	Lavorazione già compresa all'interno del CME degli oneri della sicurezza
5	F01017b	€ 276,48	€ 276,48	Lavorazione già compresa all'interno del CME degli oneri della sicurezza
6	F01102a	€ 495,36	€ 495,36	Lavorazione già compresa all'interno del CME degli oneri della sicurezza
24	01.02.011.C	€ 56.219,50	€ 56.219,50	
25	01.02.009.B	€ 7.720,00	€ 7.720,00	
26	13.01.004.B	€ 2.740,00	€ 2.740,00	
27	01.02.001.D	€ 3.012,00	€ 3.012,00	
28	01.02.004.G	€ 5.049,00	€ 5.049,00	
29	M01002	€ 11.285,73	€ 11.285,73	
30	B01001b	€ 86.017,46	€ 86.017,46	
32	01.02.011.C	€ 22.193,20	€ 22.193,20	
33	B01002C	€ 0,00	€ 0,00	
34	B01109	€ 22.792,02	€ 22.792,02	
47	B01070b	€ 5.347,26	€ 5.347,26	
48	02-05:04	€ 7.417,73	€ 7.417,73	
Demolizione totale del fabbricato			-€ 164.034,04	
31	C01160	€ 4.435,20	€ 0,00	Scarnificazione di massicciata stradale: importo presente nel cme formato pdf ma non contribuyente al totale del cme (nel formato xls tale voce non è presente).
38	A03029c	€ 1.893,03	€ 150,01	Ricalcolo dei kg di armatura secondo quanto indicato dagli elaborati tecnici allegati.
39	aA03029e	€ 51.818,45	€ 22.569,82	Ricalcolo dei kg di armatura secondo quanto indicato dagli elaborati tecnici allegati.
<b>SUB TOTALE</b>		<b>€ 90.176,01</b>		
62	A15103a	€ 17.145,80	€ 732,17	Ricalcolo dei mq di pavimentazione secondo quanto indicato dagli elaborati tecnici allegati.Sono stati dettratti i mq inerenti i servizi e il vano scala.
63	A15103b	€ 10.152,80	€ 433,55	Ricalcolo dei mq di pavimentazione secondo quanto indicato dagli elaborati tecnici allegati.Sono stati dettratti i mq inerenti i servizi e il vano scala.

(\*1)

(\*2)

83	A15029a	€ 7.297,93	€ 829,06	Errata voce del prezzario utilizzata: la lavorazione si riferisce al rivestimento in piastrelle (A16012a) il cui prezzo unitario è pari a 63,67 € contro i 71,83 € impiegati nel cme.
122	A15100a	€ 29.378,04	€ 9.818,36	Ricalcolo dei mq di pavimentazione: sono stati riconosciuti 1.036 mq relativi alla superficie interna del fabbricato.
123	C01027b	€ 8.638,80	€ 8.638,80	Conglomerato bituminoso per strato di collega mento (binder): lavorazione ritenuta non ammissibile.
124	C01027c	€ 2.704,80	€ 2.704,80	Conglomerato bituminoso per strato di collega mento (binder) per ogni cm in più di spessore: lavorazione ritenuta non ammissibile.
<b>SUB TOTALE</b>		<b>€ 23.156,74</b>		
SPESE TECNICHE		€ 129.826,17	€ 9.289,50	Ricalcolo delle spese tecniche ai sensi dell'Ord. 57/2012 e ss.mm.ii
<b>SUB TOTALE</b>		<b>€ 9.289,50</b>		
<b>TOTALE</b>		<b>€ 122.622,25</b>		
(**3)				

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI				
TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
NUM. ORD.	CODICE			
24	01.02.011.C	FINITURE OPERE EDILI	STRUTTURE OPERE EDILI	€ 56.219,50
25	01.02.009.B	FINITURE OPERE EDILI	STRUTTURE OPERE EDILI	€ 7.720,00
26	13.01.004.B	FINITURE OPERE EDILI	STRUTTURE OPERE EDILI	€ 2.740,00
27	01.02.001.D	FINITURE OPERE EDILI	STRUTTURE OPERE EDILI	€ 3.012,00
28	01.02.004.G	FINITURE OPERE EDILI	STRUTTURE OPERE EDILI	€ 5.049,00
29	M01002	FINITURE OPERE EDILI	STRUTTURE OPERE EDILI	€ 11.285,73
32	01.02.011.C	FINITURE OPERE EDILI	STRUTTURE OPERE EDILI	€ 22.193,20
<b>SUB TOTALE</b>			<b>€ 108.219,43</b>	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDEBILE PER IMMOBILI

DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 912.785,60	€ 1.430.031,00	€ 371.160,00	€ 1.058.871,00	€ 912.785,60
TOTALE	€ 912.785,60	€ 1.430.031,00	€ 371.160,00	€ 1.058.871,00	€ 912.785,60
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI</b>					

**NOTE**

In fase di istruttoria della domanda, è stata ricalcolata la superficie netta ammissibile per la quantificazione del costo convenzionale. I mq complessivi dichiarati in perizia dal tecnico risultano essere 1.311,89 mq per un valore totale del danno di 935.451,60 €. In base agli elaborati grafici, oltre alla modifica dei mq di alcuni vani posti al piano primo (pianerottolo, disimpegno, bagno) e al piano secondo (disimpegno), sono stati decurtati dalla somma complessiva il locale macchine ascensore del piano terra (4,16 mq) e i due locali tecnici del piano secondo (7,36 e 4,50 mq). Inoltre, poiché l'immobile ricostruito presenta una superficie totale inferiore rispetto a quella di partenza, è stata condotta una doppia quantificazione del danno, sia allo stato di fatto che di progetto. Tuttavia la situazione di progetto fornisce un valore del costo convenzionale superiore di quello dello stato di fatto poiché, anche non considerando l'incremento dell'80% previsto per la zona uffici e l'abitazione strumentale, essendo questi non presenti nella situazione antecedente il sisma, non viene applicato il decremento del 30% per le zone che non necessitano di particolari finiture.

In domanda gli importi attribuiti alle opere strutturali e alle finiture risultano diversi rispetto a quanto indicato nella tabella degli importi richiesti. Poiché il CME allegato alla domanda non riportava la divisione tra opere strutturali e opere di finitura, a seguito di integrazioni, si è richiesto al tecnico tale suddivisione. Dal CME fornito, si è risaliti a totali parziali diversi da quelli presenti in domanda. Tuttavia, trattandosi di immobile classificato in Tabella A, in cui non ci sono limitazioni percentuali tra strutture e finiture, si ritenuto di non richiedere ulteriori spiegazioni e pertanto si è considerata corretta la suddivisione desunta dalla richiesta di integrazione.