

**DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE**

Preliminare e irrevocabile, espressa ai sensi degli artt. 20 e 45 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., finalizzata all'adozione del provvedimento di trasferimento della proprietà in luogo dell'atto di cessione volontaria in corso di espropriazione.

**Procedimento espropriativo e/o di occupazione temporanea delle aree finalizzate alla realizzazione di Palestre Scolastiche Temporanee (PST), Lotto 14b - Ampliamento - Comune di Castelfranco Emilia (MO)**

Preso atto il Dichiarante che:

- con ordinanza n. 85 del 19/07/2013 si è provveduto alla localizzazione delle aree ed a disporre la loro occupazione d'urgenza, cui è conseguita la contestuale redazione dello stato di consistenza e l'immissione in possesso delle aree, previa redazione dei relativi verbali, agli atti della Struttura Tecnica del Commissario Delegato;
- ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 10 del D.L. 83/2012, in deroga alle vigenti previsioni urbanistiche, la localizzazione delle aree costituiva variante degli stessi e produceva l'effetto della imposizione del vincolo preordinato alla espropriazione nonché dichiarazione di pubblica utilità;
- a seguito dell'esperimento della procedura ad evidenza per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee (PST), sono in corso di realizzazione i lavori richiesti dalle Amministrazioni comunali di riferimento, relativi alle strutture provvisorie ultimate e ubicate sui lotti in argomento, nonché, laddove ultimati, le operazioni di collaudo;
- con il Decreto n. 1373 del 23/07/2014, si è provveduto alla determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione, in base al comma 4 dell'art. 10 del D.L. 83/2012, nei termini di legge, regolarmente notificata;
- i terreni, meglio identificati nel prospetto riepilogativo già notificato, sono stati inclusi nell'elenco dei beni oggetto del procedimento espropriativo per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee, promosse dal Commissario Delegato per la ricostruzione;

Che la proprietà può addivenire alla stipulazione della cessione volontaria del bene ai sensi degli artt. 20 e 45 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso

La Proprietà identificata catastalmente, per la propria quota di 2/8, nel Sig. Macchi Roberto, nato a Castelfranco Emilia (MO) in data 11/06/1972, C.F. MCCRRT72H11C107V, residente Via Cimitero 3/F, 41013, Castelfranco Emilia (MO) ed individuata al Foglio 59, Mappale 641 del Comune di Castelfranco Emilia (MO);

DICHIARA

1. di condividere, ai sensi dell'art. 20, comma 5, del DPR 327/2001, l'indennità proposta e quantificata agli allegati 1A, 1B ed 1C di cui al Decreto n. 1373 del 23/07/2014 notificato in precedenza, relativamente ai beni ivi elencati, dichiarando l'irrevocabilità della stessa e l'assenza di diritti di terzi sul bene medesimo, salvo la servitù perpetua di passaggio pedonale e carraio a favore dei mappali 614 e 608 del foglio 59, precisando, inoltre, che a seguito dell'accettazione l'importo è calcolato nella misura di € 2.086,94 al netto della ritenuta di € 521,73, per la propria quota di 2/8 dell'immobile sito in comune di Castelfranco Emilia (MO) ed individuato al Foglio 59, Mappale 641;

2. di essere a conoscenza, condividere e ritenersi soddisfatto che l'indennità di occupazione temporanea è calcolata e sarà corrisposta fino al 15/03/2015 senza nulla pretendere altro per il periodo che si renderà necessario per fornire la documentazione di cui al successivo punto 3 e per l'emissione del decreto di esproprio.
3. di impegnarsi a depositare idonea documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene da pesi, oneri, vincoli, trascrizioni pregiudizievoli, nonché iscrizioni ipotecarie e privilegi, ai fini del pagamento diretto dell'indennità condivisa e accettata e di essere consapevole ed accettare che la liquidazione dell'indennità dovuta con il presente atto sarà disposta dal Commissario Delegato con proprio provvedimento, solo dopo la consegna della sopra citata documentazione (art. 20, comma 8, D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.);
4. di convenire, ai sensi dell'art. 20, comma 11, D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., che in luogo dell'atto di cessione volontaria del bene, l'Autorità espropriante provvederà ad adottare il provvedimento di trasferimento della proprietà del bene a favore del Commissario Delegato, corrispondendo, precedentemente al predetto atto di trasferimento, l'indennità oggetto della presente accettazione mediante bonifico bancario, da eseguirsi sul conto corrente del Credito Emiliano S.p.A. intestato a Macchi Roberto IBAN IT84N0303212901010000001859;
5. di dare atto che l'atto di trasferimento del bene sarà adottato dalla Scrivente Autorità espropriante che ne curerà, a proprie spese, tutte le repertorizzazioni, trascrizioni, volture e registrazioni necessarie;
6. di essere a conoscenza che il pagamento dell'indennità sarà eseguito con norme della contabilità speciale, aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122;
7. di ritenersi soddisfatto e tacitato con il ricevimento delle somme sopraindicate e che nessun altro compenso o indennità di sorta potrà più essere pretesa per titoli o motivi non inclusi ed indicati specificatamente nella presente liquidazione;
8. di dare atto che rimane a carico del sottoscritto soggetto espropriato la definizione di pendenze gravanti sulle aree oggetto della presente procedura espropriativa e di tacitare eventuali coloni, mezzadri, affittuari o qualunque altro interessato per tutto ciò che può competere in seguito ed indipendentemente dall'espropriazione. Nelle somme oggetto dell'indennizzo è compresa ogni indennità per scorpori, tagli piante, frutti pendenti, oneri di recinzioni, separazioni di fondi qualora fossero intervenute, deprezzamenti, indennità per passaggi, soppressioni o deviazioni di strade, scoli ed ogni altro;
9. di non effettuare alcun atto di disposizione sui beni oggetto della procedura di esproprio.

Luogo e data

Bologna 24/4/15

La Proprietà

per la propria quota



## DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE



Preliminare e irrevocabile, espressa ai sensi degli artt. 20 e 45 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., finalizzata all'adozione del provvedimento di trasferimento della proprietà in luogo dell'atto di cessione volontaria in corso di espropriazione.

### **Procedimento espropriativo e/o di occupazione temporanea delle aree finalizzate alla realizzazione di Palestre Scolastiche Temporanee (PST), Lotto 14b - Ampliamento - Comune di Castelfranco Emilia (MO)**

Preso atto il Dichiarante che:

- con ordinanza n. 85 del 19/07/2013 si è provveduto alla localizzazione delle aree ed a disporre la loro occupazione d'urgenza, cui è conseguita la contestuale redazione dello stato di consistenza e l'immissione in possesso delle aree, previa redazione dei relativi verbali, agli atti della Struttura Tecnica del Commissario Delegato;
- ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 10 del D.L. 83/2012, in deroga alle vigenti previsioni urbanistiche, la localizzazione delle aree costituiva variante degli stessi e produceva l'effetto della imposizione del vincolo preordinato alla espropriazione nonché dichiarazione di pubblica utilità;
- a seguito dell'esperimento della procedura ad evidenza per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee (PST), sono in corso di realizzazione i lavori richiesti dalle Amministrazioni comunali di riferimento, relativi alle strutture provvisorie ultimate e ubicate sui lotti in argomento, nonché, laddove ultimati, le operazioni di collaudo;
- con il Decreto n. 1373 del 23/07/2014, si è provveduto alla determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione, in base al comma 4 dell'art. 10 del D.L. 83/2012, nei termini di legge, regolarmente notificata;
- i terreni, meglio identificati nel prospetto riepilogativo già notificato, sono stati inclusi nell'elenco dei beni oggetto del procedimento espropriativo per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee, promosse dal Commissario Delegato per la ricostruzione;

*Valeria*

Che la proprietà può addivenire alla stipulazione della cessione volontaria del bene ai sensi degli artt. 20 e 45 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso

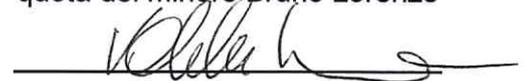
La Proprietà identificata catastalmente, per la propria quota di 1/8, nella Sig.ra Valentini Erika, nata il 29/07/1976 a Modena (MO), residente in Via Cimitero 3/D, 41013 Castelfranco Emilia (MO) C.F. VLNRKE76L69F257U ed in qualità di genitore del minore Bruno Lorenzo, nato a Modena il 01/03/2008, C.F. BRNLNZ08C01F257J, anche esso per la quota di 1/8, in virtù dell'accoglimento da parte del Giudice Tutelare del Tribunale di Modena, con n. cronol. 1864/2015 del 02/04/2015, RG n. 980/2015, della richiesta di autorizzazione all'accettazione dell'indennità di esproprio ed occupazione del minore medesimo, relativa all'area individuata al Foglio 59, Mappale 641 del Comune di Castelfranco Emilia (MO);

DICHIARA

1. di condividere, ai sensi dell'art. 20, comma 5, del DPR 327/2001, l'indennità proposta e quantificata agli allegati 1A, 1B ed 1C di cui al Decreto n. 1373 del 23/07/2014 notificato in precedenza, relativamente ai beni ivi elencati, dichiarando l'irrevocabilità della stessa e

- l'assenza di diritti di terzi sul bene medesimo, precisando, inoltre, che a seguito dell'accettazione l'importo è calcolato, per la propria quota di proprietà di 1/8, nella misura di € 1.043,47 al netto della ritenuta di € 260,87, e per la quota di 1/8 di proprietà del minore Bruno Lorenzo, nella misura di € 1.043,47 al netto della ritenuta di € 260,87, per un totale delle indennità dovute alla sottoscritta ed al minore Bruno Lorenzo di € 2.086,94, al netto della ritenuta di € 521,74, tutte riferite all'immobile sito in comune di Castelfranco Emilia (MO) ed individuato al Foglio 59, Mappale 641;
2. di accettare e sottoscrivere espressamente l'indennità di esproprio ed occupazione per conto del minore Bruno Lorenzo in qualità di genitore esercente la potestà genitoriale, in virtù dell'accoglimento da parte del Giudice Tutelare del Tribunale di Modena, con n. cronol. 1864/2015 del 02/04/2015, RG n. 980/2015, della richiesta di autorizzazione all'accettazione dell'indennità di esproprio ed occupazione alle condizioni ivi richiamate;
  3. di essere a conoscenza, condividere e ritenersi soddisfatta, per se e per il minore Bruno Lorenzo, che l'indennità di occupazione temporanea è calcolata e sarà corrisposta fino al 15/03/2015 senza nulla pretendere altro per il periodo che si renderà necessario per fornire la documentazione di cui al successivo punto 4 e per l'emissione del decreto di esproprio;
  4. di impegnarsi a depositare, per se e per il minore Bruno Lorenzo, idonea documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene da pesi, oneri, vincoli, trascrizioni pregiudizievoli, nonché iscrizioni ipotecarie e privilegi, ai fini del pagamento diretto dell'indennità condivisa e accettata e di essere consapevole ed accettare che la liquidazione dell'indennità dovuta con il presente atto sarà disposta dal Commissario Delegato con proprio provvedimento, solo dopo la consegna della sopra citata documentazione (art. 20, comma 8, D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.);
  5. di convenire, per se e per il minore Bruno Lorenzo, che, ai sensi dell'art. 20, comma 11, D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., in luogo dell'atto di cessione volontaria del bene, l'Autorità espropriante provvederà ad adottare il provvedimento di trasferimento della proprietà del bene a favore del Commissario Delegato, corrispondendo, precedentemente al predetto atto di trasferimento, l'indennità oggetto della presente accettazione nella misura di € 2.086,94, al netto delle ritenute di legge, mediante bonifico bancario, da eseguirsi sul conto corrente della Banca Popolare dell'Emilia Romagna intestato a Valentini Erika IBAN IT65N0538712996000001075308;
  6. di dare atto che l'atto di trasferimento del bene sarà adottato dalla Scrivente Autorità espropriante che ne curerà, a proprie spese, tutte le repertorizzazioni, trascrizioni, volture e registrazioni necessarie;
  7. di essere a conoscenza che il pagamento dell'indennità sarà eseguito con norme della contabilità speciale, aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122;
  8. di ritenersi, per se e per il minore Bruno Lorenzo, soddisfatta e tacitata con il ricevimento delle somme sopraindicate e che nessun altro compenso o indennità di sorta potrà più essere pretesa per titoli o motivi non inclusi ed indicati specificatamente nella presente liquidazione;
  9. di dare atto, per se e per il minore Bruno Lorenzo, che rimane a carico del sottoscritto soggetto espropriato la definizione di pendenze gravanti sulle aree oggetto della presente procedura espropriativa e di tacitare eventuali coloni, mezzadri, affittuari o qualunque altro interessato per tutto ciò che può competere in seguito ed indipendentemente dall'espropriazione. Nelle somme oggetto dell'indennizzo è compresa ogni indennità per scorpori, tagli piante, frutti pendenti, oneri di recinzioni, separazioni di fondi qualora fossero intervenute, deprezzamenti, indennità per passaggi, soppressioni o deviazioni di strade, scoli ed ogni altro;
  10. di non effettuare alcun atto di disposizione sui beni oggetto della procedura di esproprio.

La Proprietà per la propria quota e per la  
quota del minore Bruno Lorenzo



Per espressa dichiarazione ed accettazione:

la sottoscritta Valentini Erika accetta, sottoscrivendo espressamente, l'indennità di esproprio ed occupazione per conto del minore Bruno Lorenzo, in qualità di genitore esercente la potestà genitoriale, in virtù dell'accoglimento da parte del Giudice Tutelare del Tribunale di Modena, con n. cronol. 1864/2015 del 02/04/2015, RG n. 980/2015, della richiesta di autorizzazione all'accettazione dell'indennità di esproprio ed occupazione alle condizioni ivi richiamate;

Luogo e data

Bologna 23/04/15 \_\_\_\_\_

La Proprietà per la propria quota e per la  
quota del minore Bruno Lorenzo

\_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE**

Preliminare e irrevocabile, espressa ai sensi degli artt. 20 e 45 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., finalizzata all'adozione del provvedimento di trasferimento della proprietà in luogo dell'atto di cessione volontaria in corso di espropriazione.

**Procedimento espropriativo e/o di occupazione temporanea delle aree finalizzate alla realizzazione di Palestre Scolastiche Temporanee (PST), Lotto 14b - Ampliamento - Comune di Castelfranco Emilia (MO)**

Preso atto il Dichiarante che:

- con ordinanza n. 85 del 19/07/2013 si è provveduto alla localizzazione delle aree ed a disporre la loro occupazione d'urgenza, cui è conseguita la contestuale redazione dello stato di consistenza e l'immissione in possesso delle aree, previa redazione dei relativi verbali, agli atti della Struttura Tecnica del Commissario Delegato;
- ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 10 del D.L. 83/2012, in deroga alle vigenti previsioni urbanistiche, la localizzazione delle aree costituiva variante degli stessi e produceva l'effetto della imposizione del vincolo preordinato alla espropriazione nonché dichiarazione di pubblica utilità;
- a seguito dell'esperimento della procedura ad evidenza per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee (PST), sono in corso di realizzazione i lavori richiesti dalle Amministrazioni comunali di riferimento, relativi alle strutture provvisorie ultimate e ubicate sui lotti in argomento, nonché, laddove ultimati, le operazioni di collaudo;
- con il Decreto n. 1373 del 23/07/2014, si è provveduto alla determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione, in base al comma 4 dell'art. 10 del D.L. 83/2012, nei termini di legge, regolarmente notificata;
- i terreni, meglio identificati nel prospetto riepilogativo già notificato, sono stati inclusi nell'elenco dei beni oggetto del procedimento espropriativo per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee, promosse dal Commissario Delegato per la ricostruzione;

Che la proprietà può addivenire alla stipulazione della cessione volontaria del bene ai sensi degli artt. 20 e 45 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso

La Proprietà identificata catastalmente, per la propria quota di 1/8 in regime di comunione legale dei beni, nel Sig. Gamberini Lello, nato a Savignano sul Panaro (MO) il 19/05/1957, residente in Via Cimitero 3/C, 41013, Castelfranco Emilia (MO), C.F. GMBLLL57E191473F ed individuata al Foglio 59, Mappale 641 del Comune di Castelfranco Emilia (MO), con il consenso della Sig.ra Buldini Bruna, nata a Monteveglio (BO) in data 13/07/1961, C.F. BLDBRN61L53F659O, residente in Via Cimitero 3/C, 41013, Castelfranco Emilia (MO);

DICHIARA

1. di condividere, ai sensi dell'art. 20, comma 5, del DPR 327/2001, l'indennità proposta e quantificata agli allegati 1A, 1B ed 1C di cui al Decreto n. 1373 del 23/07/2014 notificato in precedenza, relativamente ai beni ivi elencati, dichiarando l'irrevocabilità della stessa e l'assenza di diritti di terzi sul bene medesimo, salvo la servitù perpetua di passaggio pedonale e carraio a favore dei mappali 614 e 608 del foglio 59, precisando, inoltre, che a seguito dell'accettazione l'importo è calcolato nella misura di € 1.043,47 al netto della ritenuta di €

260,87, per la propria quota di 1/8 dell'immobile sito in comune di Castelfranco Emilia (MO) ed individuato al Foglio 59, Mappale 641;

2. di essere a conoscenza, condividere e ritenersi soddisfatto che l'indennità di occupazione temporanea è calcolata e sarà corrisposta fino al 15/03/2015 senza nulla pretendere altro per il periodo che si renderà necessario per fornire la documentazione di cui al successivo punto 3 e per l'emissione del decreto di esproprio.
3. di impegnarsi a depositare idonea documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene da pesi, oneri, vincoli, trascrizioni pregiudizievoli, nonché iscrizioni ipotecarie e privilegi, ai fini del pagamento diretto dell'indennità condivisa e accettata e di essere consapevole ed accettare che la liquidazione dell'indennità dovuta con il presente atto sarà disposta dal Commissario Delegato con proprio provvedimento, solo dopo la consegna della sopra citata documentazione (art. 20, comma 8, D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.);
4. di convenire, ai sensi dell'art. 20, comma 11, D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., che in luogo dell'atto di cessione volontaria del bene, l'Autorità espropriante provvederà ad adottare il provvedimento di trasferimento della proprietà del bene a favore del Commissario Delegato, corrispondendo, precedentemente al predetto atto di trasferimento, l'indennità oggetto della presente accettazione mediante bonifico bancario, da eseguirsi sul conto corrente della banca Unicredit, intestato a Gamberini Lello, IBAN IT82A0200866691000101474100;
5. di dare atto che l'atto di trasferimento del bene sarà adottato dalla Scrivente Autorità espropriante che ne curerà, a proprie spese, tutte le repertorizzazioni, trascrizioni, volture e registrazioni necessarie;
6. di essere a conoscenza che il pagamento dell'indennità sarà eseguito con norme della contabilità speciale, aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122;
7. di ritenersi soddisfatto e tacitato con il ricevimento delle somme sopraindicate e che nessun altro compenso o indennità di sorta potrà più essere pretesa per titoli o motivi non inclusi ed indicati specificatamente nella presente liquidazione;
8. di dare atto che rimane a carico del sottoscritto soggetto espropriato la definizione di pendenze gravanti sulle aree oggetto della presente procedura espropriativa e di tacitare eventuali coloni, mezzadri, affittuari o qualunque altro interessato per tutto ciò che può competere in seguito ed indipendentemente dall'espropriazione. Nelle somme oggetto dell'indennizzo è compresa ogni indennità per scorpori, tagli piante, frutti pendenti, oneri di recinzioni, separazioni di fondi qualora fossero intervenute, deprezzamenti, indennità per passaggi, soppressioni o deviazioni di strade, scoli ed ogni altro;
9. di non effettuare alcun atto di disposizione sui beni oggetto della procedura di esproprio;
10. di dare atto che la seguente accettazione viene sottoscritta dal coniuge Buldini Bruna che da il proprio consenso in regime di comunione legale dei beni.

Luogo e data

Bologna 04-05-2015

La Proprietà per la propria quota  
Gamberini Lello



Il coniuge in regime di comunione legale  
Buldini Bruna



**DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE**

Preliminare e irrevocabile, espressa ai sensi degli artt. 20 e 45 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., finalizzata all'adozione del provvedimento di trasferimento della proprietà in luogo dell'atto di cessione volontaria in corso di espropriazione.

**Procedimento espropriativo e/o di occupazione temporanea delle aree finalizzate alla realizzazione di Palestre Scolastiche Temporanee (PST), Lotto 14b - Ampliamento - Comune di Castelfranco Emilia (MO)**

Preso atto il Dichiarante che:

- con ordinanza n. 85 del 19/07/2013 si è provveduto alla localizzazione delle aree ed a disporre la loro occupazione d'urgenza, cui è conseguita la contestuale redazione dello stato di consistenza e l'immissione in possesso delle aree, previa redazione dei relativi verbali, agli atti della Struttura Tecnica del Commissario Delegato;
- ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 10 del D.L. 83/2012, in deroga alle vigenti previsioni urbanistiche, la localizzazione delle aree costituiva variante degli stessi e produceva l'effetto della imposizione del vincolo preordinato alla espropriazione nonché dichiarazione di pubblica utilità;
- a seguito dell'esperimento della procedura ad evidenza per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee (PST), sono in corso di realizzazione i lavori richiesti dalle Amministrazioni comunali di riferimento, relativi alle strutture provvisorie ultimate e ubicate sui lotti in argomento, nonché, laddove ultimati, le operazioni di collaudo;
- con il Decreto n. 1373 del 23/07/2014, si è provveduto alla determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione, in base al comma 4 dell'art. 10 del D.L. 83/2012, nei termini di legge, regolarmente notificata;
- i terreni, meglio identificati nel prospetto riepilogativo già notificato, sono stati inclusi nell'elenco dei beni oggetto del procedimento espropriativo per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee, promosse dal Commissario Delegato per la ricostruzione;

Che la proprietà può addivenire alla stipulazione della cessione volontaria del bene ai sensi degli artt. 20 e 45 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso

La Proprietà identificata catastalmente, per la propria quota di 1/8 in regime di comunione legale dei beni, nella Sig.ra Buldini Bruna, nata a Monteveglio (BO) in data 13/07/1961, C.F. BLDBRN61L53F659O, residente in Via Cimitero 3/C, 41013, Castelfranco Emilia (MO) ed individuata al Foglio 59, Mappale 641 del Comune di Castelfranco Emilia (MO), con il consenso del Sig. Gamberini Lello, nato a Savignano sul Panaro (MO) il 19/05/1957, residente in Via Cimitero 3/C, 41013, Castelfranco Emilia (MO), C.F. GMBLLL57E19I473F, in qualità di coniuge in regime di comunione legale dei beni;

DICHIARA

1. di condividere, ai sensi dell'art. 20, comma 5, del DPR 327/2001, l'indennità proposta e quantificata agli allegati 1A, 1B ed 1C di cui al Decreto n. 1373 del 23/07/2014 notificato in precedenza, relativamente ai beni ivi elencati, dichiarando l'irrevocabilità della stessa e l'assenza di diritti di terzi sul bene medesimo, salvo la servitù perpetua di passaggio pedonale e carraio a favore dei mappali 614 e 608 del foglio 59, precisando, inoltre, che a seguito

Buldini Bruna

dell'accettazione l'importo è calcolato nella misura di € 1.043,47 al netto della ritenuta di € 260,87, per la propria quota di 1/8 dell'immobile sito in comune di Castelfranco Emilia (MO) ed individuato al Foglio 59, Mappale 641;

2. di essere a conoscenza, condividere e ritenersi soddisfatto che l'indennità di occupazione temporanea è calcolata e sarà corrisposta fino al 15/03/2015 senza nulla pretendere altro per il periodo che si renderà necessario per fornire la documentazione di cui al successivo punto 3 e per l'emissione del decreto di esproprio;
3. di impegnarsi a depositare idonea documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene da pesi, oneri, vincoli, trascrizioni pregiudizievoli, nonché iscrizioni ipotecarie e privilegi, ai fini del pagamento diretto dell'indennità condivisa e accettata e di essere consapevole ed accettare che la liquidazione dell'indennità dovuta con il presente atto sarà disposta dal Commissario Delegato con proprio provvedimento, solo dopo la consegna della sopra citata documentazione (art. 20, comma 8, D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.);
4. di convenire, ai sensi dell'art. 20, comma 11, D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., che in luogo dell'atto di cessione volontaria del bene, l'Autorità espropriante provvederà ad adottare il provvedimento di trasferimento della proprietà del bene a favore del Commissario Delegato, corrispondendo, precedentemente al predetto atto di trasferimento, l'indennità oggetto della presente accettazione mediante bonifico bancario, da eseguirsi sul conto corrente della banca Unicredit, intestato a Buldini Bruna, IBAN IT82A0200866691000101474100;
5. di dare atto che l'atto di trasferimento del bene sarà adottato dalla Scrivente Autorità espropriante che ne curerà, a proprie spese, tutte le repertorizzazioni, trascrizioni, volture e registrazioni necessarie;
6. di essere a conoscenza che il pagamento dell'indennità sarà eseguito con norme della contabilità speciale, aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122;
7. di ritenersi soddisfatto e tacitato con il ricevimento delle somme sopraindicate e che nessun altro compenso o indennità di sorta potrà più essere pretesa per titoli o motivi non inclusi ed indicati specificatamente nella presente liquidazione;
8. di dare atto che rimane a carico del sottoscritto soggetto espropriato la definizione di pendenze gravanti sulle aree oggetto della presente procedura espropriativa e di tacitare eventuali coloni, mezzadri, affittuari o qualunque altro interessato per tutto ciò che può competere in seguito ed indipendentemente dall'espropriazione. Nelle somme oggetto dell'indennizzo è compresa ogni indennità per scorpori, tagli piante, frutti pendenti, oneri di recinzioni, separazioni di fondi qualora fossero intervenute, deprezzamenti, indennità per passaggi, soppressioni o deviazioni di strade, scoli ed ogni altro;
9. di non effettuare alcun atto di disposizione sui beni oggetto della procedura di esproprio;
10. di dare atto che la seguente accettazione viene sottoscritta dal coniuge Gamberini Lello, che dà il proprio consenso in regime di comunione legale dei beni.

Luogo e data

Bologna 04.05.15

La Proprietà per la propria quota  
Buldini Bruna

Buldini Bruna

Il coniuge in regime di comunione legale  
Gamberini Lello

Gamberini Lello

## DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE

Preliminare e irrevocabile, espressa ai sensi degli artt. 20 e 45 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., finalizzata all'adozione del provvedimento di trasferimento della proprietà in luogo dell'atto di cessione volontaria in corso di espropriazione.

### **Procedimento espropriativo e/o di occupazione temporanea delle aree finalizzate alla realizzazione di Palestre Scolastiche Temporanee (PST), Lotto 14b - Ampliamento - Comune di Castelfranco Emilia (MO)**

Preso atto il Dichiarante che:

- con ordinanza n. 85 del 19/07/2013 si è provveduto alla localizzazione delle aree ed a disporre la loro occupazione d'urgenza, cui è conseguita la contestuale redazione dello stato di consistenza e l'immissione in possesso delle aree, previa redazione dei relativi verbali, agli atti della Struttura Tecnica del Commissario Delegato;
- ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 10 del D.L. 83/2012, in deroga alle vigenti previsioni urbanistiche, la localizzazione delle aree costituiva variante degli stessi e produceva l'effetto della imposizione del vincolo preordinato alla espropriazione nonché dichiarazione di pubblica utilità;
- a seguito dell'esperimento della procedura ad evidenza per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee (PST), sono in corso di realizzazione i lavori richiesti dalle Amministrazioni comunali di riferimento, relativi alle strutture provvisorie ultimate e ubicate sui lotti in argomento, nonché, laddove ultimati, le operazioni di collaudo;
- con il Decreto n. 1373 del 23/07/2014, si è provveduto alla determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione, in base al comma 4 dell'art. 10 del D.L. 83/2012, nei termini di legge, regolarmente notificata;
- i terreni, meglio identificati nel prospetto riepilogativo già notificato, sono stati inclusi nell'elenco dei beni oggetto del procedimento espropriativo per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee, promosse dal Commissario Delegato per la ricostruzione;

Che la proprietà può addivenire alla stipulazione della cessione volontaria del bene ai sensi degli artt. 20 e 45 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso

La Proprietà identificata catastalmente, per la propria quota di 1/8 in regime di separazione dei beni, nel Sig. Maranini Massimiliano, nato a San Giovanni in Persiceto (BO) il 02/08/1971, residente in Via Cimitero 3/E, 41013, Castelfranco Emilia (MO), C.F. MRNMSM71M02G467O ed individuata al Foglio 59, Mappale 641 del Comune di Castelfranco Emilia (MO);

DICHIARA

1. di condividere, ai sensi dell'art. 20, comma 5, del DPR 327/2001, l'indennità proposta e quantificata agli allegati 1A, 1B ed 1C di cui al Decreto n. 1373 del 23/07/2014 notificato in precedenza, relativamente ai beni ivi elencati, dichiarando l'irrevocabilità della stessa e l'assenza di diritti di terzi sul bene medesimo, salvo la servitù perpetua di passaggio pedonale e carraio a favore dei mappali 614 e 608 del foglio 59, precisando, inoltre, che a seguito dell'accettazione l'importo è calcolato nella misura di € 1.043,47 al netto della ritenuta di € 260,87, per la propria quota di 1/8 dell'immobile sito in comune di Castelfranco Emilia (MO) ed individuato al Foglio 59, Mappale 641;

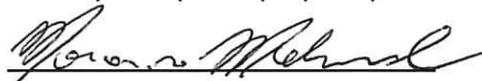
*Maranini M.*

2. di essere a conoscenza, condividere e ritenersi soddisfatto che l'indennità di occupazione temporanea è calcolata e sarà corrisposta fino al 15/03/2015 senza nulla pretendere altro per il periodo che si renderà necessario per fornire la documentazione di cui al successivo punto 3 e per l'emissione del decreto di esproprio.
3. di impegnarsi a depositare idonea documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene da pesi, oneri, vincoli, trascrizioni pregiudizievoli, nonché iscrizioni ipotecarie e privilegi, ai fini del pagamento diretto dell'indennità condivisa e accettata e di essere consapevole ed accettare che la liquidazione dell'indennità dovuta con il presente atto sarà disposta dal Commissario Delegato con proprio provvedimento, solo dopo la consegna della sopra citata documentazione (art. 20, comma 8, D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.);
4. di convenire, ai sensi dell'art. 20, comma 11, D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., che in luogo dell'atto di cessione volontaria del bene, l'Autorità espropriante provvederà ad adottare il provvedimento di trasferimento della proprietà del bene a favore del Commissario Delegato, corrispondendo, precedentemente al predetto atto di trasferimento, l'indennità oggetto della presente accettazione mediante bonifico bancario, da eseguirsi sul conto corrente della Cassa di Risparmio di Cento intestato a Maranini Massimiliano IBAN IT40T0611566690000000001671;
5. di dare atto che l'atto di trasferimento del bene sarà adottato dalla Scrivente Autorità espropriante che ne curerà, a proprie spese, tutte le repertorizzazioni, trascrizioni, volture e registrazioni necessarie;
6. di essere a conoscenza che il pagamento dell'indennità sarà eseguito con norme della contabilità speciale, aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122;
7. di ritenersi soddisfatto e tacitato con il ricevimento delle somme sopraindicate e che nessun altro compenso o indennità di sorta potrà più essere pretesa per titoli o motivi non inclusi ed indicati specificatamente nella presente liquidazione;
8. di dare atto che rimane a carico del sottoscritto soggetto espropriato la definizione di pendenze gravanti sulle aree oggetto della presente procedura espropriativa e di tacitare eventuali coloni, mezzadri, affittuari o qualunque altro interessato per tutto ciò che può competere in seguito ed indipendentemente dall'espropriazione. Nelle somme oggetto dell'indennizzo è compresa ogni indennità per scorpori, tagli piante, frutti pendenti, oneri di recinzioni, separazioni di fondi qualora fossero intervenute, deprezzamenti, indennità per passaggi, soppressioni o deviazioni di strade, scoli ed ogni altro;
9. di non effettuare alcun atto di disposizione sui beni oggetto della procedura di esproprio.

Luogo e data

28/04/2015 Bologna

La Proprietà per la propria quota



## DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE

Preliminare e irrevocabile, espressa ai sensi degli artt. 20 e 45 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., finalizzata all'adozione del provvedimento di trasferimento della proprietà in luogo dell'atto di cessione volontaria in corso di espropriazione.

### **Procedimento espropriativo e/o di occupazione temporanea delle aree finalizzate alla realizzazione di Palestre Scolastiche Temporanee (PST), Lotto 14b - Ampliamento - Comune di Castelfranco Emilia (MO)**

Preso atto il Dichiarante che:

- con ordinanza n. 85 del 19/07/2013 si è provveduto alla localizzazione delle aree ed a disporre la loro occupazione d'urgenza, cui è conseguita la contestuale redazione dello stato di consistenza e l'immissione in possesso delle aree, previa redazione dei relativi verbali, agli atti della Struttura Tecnica del Commissario Delegato;
- ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 10 del D.L. 83/2012, in deroga alle vigenti previsioni urbanistiche, la localizzazione delle aree costituiva variante degli stessi e produceva l'effetto della imposizione del vincolo preordinato alla espropriazione nonché dichiarazione di pubblica utilità;
- a seguito dell'esperimento della procedura ad evidenza per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee (PST), sono in corso di realizzazione i lavori richiesti dalle Amministrazioni comunali di riferimento, relativi alle strutture provvisorie ultimate e ubicate sui lotti in argomento, nonché, laddove ultimati, le operazioni di collaudo;
- con il Decreto n. 1373 del 23/07/2014, si è provveduto alla determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione, in base al comma 4 dell'art. 10 del D.L. 83/2012, nei termini di legge, regolarmente notificata;
- i terreni, meglio identificati nel prospetto riepilogativo già notificato, sono stati inclusi nell'elenco dei beni oggetto del procedimento espropriativo per la realizzazione delle Palestre Scolastiche Temporanee, promosse dal Commissario Delegato per la ricostruzione;

*Tavernari Tania*

Che la proprietà può addivenire alla stipulazione della cessione volontaria del bene ai sensi degli artt. 20 e 45 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso

La Proprietà identificata catastalmente, per la propria quota di 1/8 in regime di separazione legale dei beni, nella Sig.ra Tavernari Tania, nata a Castelfranco Emilia (MO) in data 09/01/1974, residente in Via Cimitero 3/E, 41013 Castelfranco Emilia (MO), C.F. TVRTNA74A49C107S, ed individuata al Foglio 59, Mappale 641 del Comune di Castelfranco Emilia (MO)

DICHIARA

1. di condividere, ai sensi dell'art. 20, comma 5, del DPR 327/2001, l'indennità proposta e quantificata agli allegati 1A, 1B ed 1C di cui al Decreto n. 1373 del 23/07/2014 notificato in precedenza, relativamente ai beni ivi elencati, dichiarando l'irrevocabilità della stessa e l'assenza di diritti di terzi sul bene medesimo, salvo la servitù perpetua di passaggio pedonale e carraio a favore dei mappali 614 e 608 del foglio 59, precisando, inoltre, che a seguito dell'accettazione l'importo è calcolato nella misura di € 1.043,47 al netto della ritenuta di € 260,87, per la propria quota di 1/8 dell'immobile sito in comune di Castelfranco Emilia (MO) ed individuato al Foglio 59, Mappale 641;

2. di essere a conoscenza, condividere e ritenersi soddisfatto che l'indennità di occupazione temporanea è calcolata e sarà corrisposta fino al 15/03/2015 senza nulla pretendere altro per il periodo che si renderà necessario per fornire la documentazione di cui al successivo punto 3 e per l'emissione del decreto di esproprio.
3. di impegnarsi a depositare idonea documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene da pesi, oneri, vincoli, trascrizioni pregiudizievoli, nonché iscrizioni ipotecarie e privilegi, ai fini del pagamento diretto dell'indennità condivisa e accettata e di essere consapevole ed accettare che la liquidazione dell'indennità dovuta con il presente atto sarà disposta dal Commissario Delegato con proprio provvedimento, solo dopo la consegna della sopra citata documentazione (art. 20, comma 8, D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.);
4. di convenire, ai sensi dell'art. 20, comma 11, D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., che in luogo dell'atto di cessione volontaria del bene, l'Autorità espropriante provvederà ad adottare il provvedimento di trasferimento della proprietà del bene a favore del Commissario Delegato, corrispondendo, precedentemente al predetto atto di trasferimento, l'indennità oggetto della presente accettazione mediante bonifico bancario, da eseguirsi sul conto corrente della Cassa di Risparmio di Cento intestato a Tavernari Tania IBAN IT40T0611566690000000001671;
5. di dare atto che l'atto di trasferimento del bene sarà adottato dalla Scrivente Autorità espropriante che ne curerà, a proprie spese, tutte le repertorizzazioni, trascrizioni, volture e registrazioni necessarie;
6. di essere a conoscenza che il pagamento dell'indennità sarà eseguito con norme della contabilità speciale, aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122;
7. di ritenersi soddisfatto e tacitato con il ricevimento delle somme sopraindicate e che nessun altro compenso o indennità di sorta potrà più essere pretesa per titoli o motivi non inclusi ed indicati specificatamente nella presente liquidazione;
8. di dare atto che rimane a carico del sottoscritto soggetto espropriato la definizione di pendenze gravanti sulle aree oggetto della presente procedura espropriativa e di tacitare eventuali coloni, mezzadri, affittuari o qualunque altro interessato per tutto ciò che può competere in seguito ed indipendentemente dall'espropriazione. Nelle somme oggetto dell'indennizzo è compresa ogni indennità per scorpori, tagli piante, frutti pendenti, oneri di recinzioni, separazioni di fondi qualora fossero intervenute, deprezzamenti, indennità per passaggi, soppressioni o deviazioni di strade, scoli ed ogni altro;
9. di non effettuare alcun atto di disposizione sui beni oggetto della procedura di esproprio.

Luogo e data

Bologna 28/04/2015

La Proprietà per la propria quota

Tavernari Tania