

IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



Decreto n. 934 del 29 maggio 2015

Realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado "C. Frassoni" nel comune di Finale Emilia (MO). Nomina del Responsabile Unico del Procedimento e della Commissione di Collaudo. Affidamento della direzione dei lavori alla società Finanziaria Bologna Metropolitana spa. Approvazione schema di convenzione.

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Visti:

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 Maggio 2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286;
- le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 Maggio con le quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile a emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto-Legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dalla legge n. 122 del 01/08/2012, pubblicata sulla G.U. n. 180 del 03/08/2012, recante "Interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012";
- l'articolo 10 del decreto legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito con la Legge 7 agosto 2012 n. 134, recante "Misure urgenti per la crescita del paese";
- l'articolo 11 del Decreto Legge 10.10.2012 n. 174 convertito dalla Legge 07.12.2012 n. 213, recante ulteriori disposizioni in favore delle zone terremotate del maggio 2012;
- il decreto legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 11 novembre 2014, n. 164, con il quale, all'articolo 7, comma 9 ter, lo stato di emergenza è prorogato fino al 31 dicembre 2015.

Richiamato integralmente il decreto n. 879 del 20 maggio 2015 che ha:

- 1) approvato lo schema di convenzione con il quale vengono disciplinati i rapporti tra il Commissario Delegato per la ricostruzione post-sisma 2012 nella regione Emilia

Romagna ed il comune di Finale Emilia al fine della collaborazione per la fase di realizzazione/esecuzione, postuma alla stipula del contratto di appalto da parte del medesimo Comune, della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni", in viale della Rinascita di Finale Emilia (MO);

2) stabilito a carico del Comune l'obbligo di mettere a disposizione del Commissario, entro 15 giorni dalla firma della presente convenzione, il progetto esecutivo della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita di Finale Emilia (MO).

3) preso atto che la spesa complessiva prevista per la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado, per intero a carico del Comune e a cui saranno destinate le risorse complessive, è stata stimata in € 5.000.000,00 comprensivi sia dei lavori, sia delle somme a disposizione e che l'eventuale ribasso risultante dalla gara di appalto potrà essere utilizzato per far fronte ad eventuali imprevisti che si dovessero riscontrare nell'esecuzione dei lavori.

4) dato atto che la spesa complessiva prevista per la realizzazione del predetto intervento è stimata in complessivi € 5.000.0000,00 e risulta così finanziata:

- con risorse derivate del Commissario Delegato relative all'ordinanza 20 del 19 febbraio 2013 per € 2.485.884,07;
- con quota parte delle donazioni assegnate con l'ordinanza n.60 del 10 luglio 2014 provenienti dalle erogazioni liberali alla Regione per € 1.700.000,00;
- con risorse del comune di Finale Emilia provenienti da donazioni liberali comunali "Adottiamo le scuole" per € 814.115,93;

5) preso atto che il Comune con il finanziamento disponibile di € 5.000.000,00, procederà direttamente al pagamento delle somme dovute all'impresa aggiudicataria per i lavori relativi alla realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita, direttamente e dietro redazione del SAL e presentazione delle fatture vistate dal Responsabile Unico del Procedimento. Parimenti il Comune provvederà alla liquidazione delle spese tecniche relative alla progettazione della nuova scuola. Per le spese relative al costo della direzione lavori, l'incentivo del RUP e suoi collaboratori, il coordinatore della sicurezza in corso d'esecuzione ed i collaudatori il Comune provvederà a versare le somme dovute al Commissario a titolo di rimborso spese, successivamente alla rendicontazione effettuata dal Commissario;

6) stabilito a carico del Commissario, l'obbligo di assicurare la fase realizzativa/esecutiva della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita a Finale Emilia (MO), secondo quanto indicato negli elaborati grafici del progetto esecutivo e nel contratto di appalto in corso di stipula, garantendo le funzioni di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori, di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo statico e tecnico-amministrativo;

7) dato atto che il Commissario si impegna a costituire a favore del Comune il diritto di superficie dell'area di sua proprietà contraddistinta dal Foglio 67 Mappali 592 e 594, derivante da procedura espropriativa, sulla quale sarà realizzata la nuova scuola secondaria di primo grado;

Rilevato che con la sopracitata convenzione sottoscritta dalle parti, registrata al RPI.2015.0000143 del 26/05/2015 e conservata agli atti della presidenza della Regione Emilia-Romagna ha stabilito al punto 4 gli impegni del Commissario che risultano essere i seguenti:

- curare la fase di realizzazione/esecuzione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita di Finale Emilia (MO), attraverso l'esecuzione dei lavori appaltati dal Comune, secondo quanto previsto dal progetto esecutivo approvato dal medesimo Comune e dal conseguente contratto di appalto stipulato.
- individuare il Responsabile Unico del Procedimento, tra il personale assegnato o a disposizione della Struttura Tecnica, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione mediante procedura negoziata, preceduta da indagine di mercato, nonché il direttore dei lavori ricorrendo alla collaborazione con la società partecipata regionale FBM spa ed i

collaudatori opportunamente selezionati tra il personale regionale, ricompreso in appositi elenchi;

- rendicontare al Comune tutte le spese sostenute, sia per i lavori, sia per le somme a disposizione, relative alla costruzione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni"; a concordare preventivamente con il Comune eventuali varianti di carattere rilevante che si rendessero necessarie in fase di realizzazione dell'opera; a consegnare al Comune la scuola nel minor tempo possibile, secondo quanto previsto dai termini contrattuali, e comunque non prima che siano stati positivamente conseguiti i collaudi tecnici funzionali degli impianti e quello statico delle strutture; a conseguire il collaudo tecnico amministrativo anche in tempi successivi a quelli della consegna e comunque non oltre 6 mesi dalla fine dei lavori.

Ravvisata pertanto la necessità di individuare immediatamente il direttore dei lavori per la realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" e connesse opere di urbanizzazione al fine di procedere celermente alla realizzazione delle opere di cui sopra.

Rilevato che il Presidente/Commissario Delegato si è avvalso, con diversi affidamenti, della collaborazione della società Finanziaria Bologna Metropolitana spa, società in house (Comune di BO, Provincia di BO, Camera di Commercio di BO, Università di BO e Regione ER), specializzata nella gestione della direzione dei lavori, per la realizzazione delle strutture temporanee per la gestione dell'emergenza sismica 20 e 29 maggio 2012.

Preso atto che la società Finanziaria Bologna Metropolitana, società in house della amministrazione regionale, deputata statutariamente allo svolgimento di attività e servizi tecnici a favore degli enti soci, ha nel suo organico professionalità idonee e competenti a collaborare per la positiva attuazione dell'intervento relativo alla fase di realizzazione/esecuzione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita di Finale Emilia (MO).

Atteso che

- Finanziaria Bologna Metropolitana, partecipata da Comune di Bologna, Provincia di Bologna, Camera di Commercio di Bologna, Università di Bologna e Regione Emilia-Romagna, costituisce uno strumento operativo comune degli enti pubblici soci, secondo il modello della società in house plurisoggettiva, e ha il compito di provvedere, tra l'altro, alla prestazione di servizi tecnici e amministrativi a favore dei Soci, nell'ambito di attività strumentali e servizi connessi allo studio, promozione e realizzazione di iniziative e di interventi di interesse generale, nell'ambito territoriale di operatività dei soci;
- con convenzione sottoscritta il 3 aprile 2008 i soci hanno disciplinato le modalità di esercizio dei rispettivi poteri di indirizzo e verifica necessari a garantire il controllo sulla società analogo a quello esercitato sulle rispettive strutture interne;
- tale convenzione prevede che il socio interessato affidi di volta in volta alla società le attività previste dallo statuto mediante specifica convenzione operativa disciplinante le fasi di svolgimento, i tempi e i costi previsti, i referenti designati, i compensi riconosciuti e le modalità operative di controllo, e che il corrispettivo da riconoscersi alla società, tenuto conto delle caratteristiche, della complessità e della durata prevista dell'attività debba essere quantificato in misura tale da consentire la copertura dei costi diretti ed indiretti, ivi comprese le spese generali da sostenere dalla società per le attività svolte, così da assicurare il mantenimento di un sostanziale equilibrio economico e finanziario del bilancio della società;

Ravvisata l'opportunità di avvalersi della FBM spa società in house (Comune di BO, Provincia di BO, Camera di Commercio di BO, Università di BO e Regione ER) deputata statutariamente allo svolgimento di attività e servizi tecnici a favore degli enti soci per la direzione lavori dei lavori della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" in viale della Rinascita di

Finale Emilia (MO), in quanto trattasi di un intervento urgente da eseguirsi al più presto in quanto gli studenti sono ospitati all'interno di strutture temporanee;

Ritenuto di riepilogare e meglio descrivere le modalità e le attività da realizzarsi da parte di FBM spa e quant'altro occorre per una puntuale definizione dei rapporti che intercorreranno tra il Presidente/Commissario delegato-Regione Emilia Romagna e la società FBM spa, società in house della Regione Emilia-Romagna, nello schema di convenzione allegata al presente decreto, per farne parte integrante.

Visto lo schema di convenzione (Allegato A) che regolerà i rapporti tra il Commissario Delegato della Regione Emilia-Romagna e Finanziaria Bologna Metropolitana spa, che si allega al presente decreto per farne parte integrante.

Preso atto che per l'attività prestata da Finanziaria Bologna Metropolitana spa è previsto il compenso onnicomprensivo di € 123.175,00 al netto di oneri fiscali e di IVA ai sensi di legge.

Atteso che il costo previsto per la direzioni lavori è quantificato in € 123.175,00 al netto di oneri fiscali e di IVA ai sensi di legge, per quanto attiene alla realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" è a carico del Comune di Finale Emilia e trova copertura finanziaria nel quadro tecnico-economico dei lavori approvato dallo stesso Comune con la Determinazione n. 21 del 20/01/2015 e nell'ambito del finanziamento di cui al proprio decreto n. 879 del 20/05/2015.

Ravvisata la necessità di procedere alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP) per la fase esecutiva-realizzazione del nuovo edificio scolastico di primo grado scuola "C. Frassoni", in sostituzione delle scuole danneggiate e/o distrutte dagli eventi sismici del maggio 2012.

Ritenuto opportuno di avvalersi dell'ing. Manuela Manenti che nell'ambito delle attività di ricostruzione post sisma 2012, è stato già precedentemente nominato RUP dal Presidente/Commissario Delegato per la realizzazione degli EST, PMS, EMT, PMM, PST, EPT, e che risulta a disposizione per la gestione dell'emergenza sismica del maggio 2012.

Atteso che con decreto n. 847 del 19 maggio 2015 si è provveduto a dare atto che il Responsabile del Procedimento per la fase esecutiva è l'Ing. Manuela Manenti della Struttura Tecnica Commissariale, che sarà anche il Responsabile dei Lavori per il D.Lgs.81/2008 e ad avviare la procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione.

Ravvisata l'opportunità di confermare la nomina del R.U.P. nella persona dell'Ing. Manuela Manenti della Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

Dato atto che per la realizzazione dei lavori per il nuovo edificio scolastico di primo grado scuola "C. Frassoni", ai sensi dell'art. 14 del DLGS 163/2006 e s.m.i. è necessario costituire una specifica commissione di collaudo tecnico amministrativo con l'individuazione di un tecnico che espletterà anche il collaudo statico delle strutture.

Preso atto che agli atti dell'amministrazione regionale risulta *l'elenco nominativo dei tecnici regionali per lo svolgimento di attività di collaudo a favore della RER* ed è istituito presso la Direzione Generale Centrale Organizzazione, Personale, Sistemi Informativi e Telematica regionale e che è stato già utilizzato per il conferimento degli incarichi di collaudo delle strutture temporanee eseguite dal Commissario Delegato.

Considerata l'urgenza di individuare la Commissione di Collaudo, per vie brevi, sono state verificate le disponibilità di funzionari tecnici e dipendenti ai quali sono conferibili incarichi di collaudo tecnico-amministrativo secondo quanto previsto dalla normativa vigente;

Ritenuto di dover procedere alla costituzione della commissione di collaudo tecnico-amministrativo relativa alla realizzazione del nuovo edificio scolastico di primo grado scuola "C. Frassoni", nonché alla contestuale nomina del collaudatore statico come di seguito riportato:

- ing. Romani Maria, presidente e collaudatore statico;
- ing. Battaglia Riccardo, componente,
- ing. Buzzoni Alessandro, componente

Atteso che, per quanto attiene alla realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni", la quantificazione dei compensi previsti per l'attività del RUP, dei suoi collaboratori e dei collaudatori sarà individuato con successivo decreto con il quale viene costituito il gruppo di lavoro per l'erogazione dell'incentivo ai sensi dell'articolo 93 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Dato atto pertanto che i costi relativi ai compensi dell'attività del RUP, dei suoi collaboratori, dei collaudatori e per l'affidamento dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sono a carico del Comune di Finale Emilia e trovano copertura finanziaria nel quadro tecnico-economico dei lavori approvato dallo stesso Comune con la Determinazione n. 21 del 20/01/2015 finanziato in parte con fondi regionali "Trasferimenti Regionali per realizzazione opere pubbliche" RR.AA. 2014 e in parte con contributi da privati "Donazioni pro terremoto: edilizia scolastica – 24301-15" RR.AA. 2014.

Rilevato che, come stabilito dalla Convenzione sopracitata RPI.2015.0000143 del 26/05/2015 per le spese relative al costo della direzione lavori, l'incentivo del RUP e suoi collaboratori, il coordinatore della sicurezza in corso d'esecuzione ed i collaudatori il Comune provvederà a versare le somme dovute al Commissario a titolo di rimborso spese, successivamente alla rendicontazione effettuata dal Commissario.

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

- 1) di avvalersi della FBM spa società in house (Comune di BO, Provincia di BO, Camera di Commercio di BO, Università di BO e Regione ER) deputata statutariamente allo svolgimento di attività e servizi tecnici a favore degli enti soci per la direzione lavori dei lavori relativi alla realizzazione del nuovo edificio scolastico di primo grado scuola "C. Frassoni", a Finale Emilia (MO);
- 2) di approvare lo schema di convenzione incluso nell'Allegato "A" - parte integrante presente decreto - che regolerà i rapporti tra il Commissario Delegato della Regione Emilia Romagna e FBM spa e che prevede il compenso pari a € 123.175,00 al netto di oneri fiscali e di IVA ai sensi di legge;
- 3) di nominare quale responsabile unico del procedimento (RUP) per la fase esecutiva-realizzazione dei lavori per il nuovo edificio scolastico di primo grado scuola "C. Frassoni", ai sensi dell'art. 14 del DLGS 163/2006 e s.m.i. l'ing. Manuela Manenti;
- 4) di nominare i componenti della commissione di collaudo tecnico-amministrativo relativa alla realizzazione del nuovo edificio scolastico di primo grado scuola "C. Frassoni", nonché il collaudatore statico, come di seguito riportato:
 - ing. Romani Maria, presidente commissione e collaudatore statico;
 - ing. Battaglia Riccardo, componente;
 - ing. Buzzoni Alessandro, componente;
- 5) di dare atto che il costo complessivo relativo alla fase esecutiva-realizzazione del nuovo edificio scolastico di primo grado scuola "C. Frassoni", per quanto attiene sia la direzione lavori che l'attività del RUP e suoi collaboratori nonché dei collaudatori e il coordinatore della sicurezza in corso d'esecuzione è a carico del Comune di Finale Emilia e trova copertura finanziaria nel quadro tecnico-economico dei lavori approvato dallo stesso Comune con la Determinazione n. 21 del 20/01/2015 e nell'ambito del finanziamento di cui al proprio decreto n. 879 del 20/05/2015;

- 6) di stabilire che il presente decreto sarà trasmesso al Responsabile della STCD, al RUP ing. Manuela Manenti ed ai componenti della commissione di collaudo con valore di nomina a tutti gli effetti.

Bologna li, 29 MAG. 2015

Stefano Bonaccini



Allegato "A"

Convenzione operativa tra il Presidente della Regione Emilia-Romagna - Commissario Delegato alla Ricostruzione e la società Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A., per la Direzione dei Lavori del nuovo plesso scolastico secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" nel Comune di Finale Emilia (MO)

Tra il Commissario Delegato alla Ricostruzione e Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A.

Visti:

- l'articolo 1 comma 2 del decreto-legge n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012 ai sensi del quale il neo eletto Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini è Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.
- L'accordo ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990 e art. 33 D.Lgs 163/06 s.m.i sottoscritto tra il Presidente della Regione Emilia-Romagna - Commissario Delegato per la Ricostruzione ed il Comune di Finale Emilia (MO), registrato al RPI.2015.0000143 del 26/05/2015, agli atti della presidenza regionale, che disciplina gli impegni e le modalità di collaborazione relativamente alle attività per la realizzazione del nuovo plesso scolastico di primo grado "Cesare Frassoni" nel Comune di Finale Emilia.
- Il decreto n.....del.....con il quale è stato approvato lo schema di convenzione operativa tra il Presidente della Regione Emilia-Romagna - Commissario Delegato alla Ricostruzione e Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A., per la Direzione dei Lavori del nuovo plesso scolastico secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" nel Comune di Finale Emilia (MO).

Premesso:

- che Finanziaria Bologna Metropolitana, partecipata da Comune, Provincia, Camera di Commercio, Università di Bologna e Regione Emilia-Romagna, costituisce uno strumento operativo comune degli enti pubblici soci, secondo il modello della società in house plurisoggettiva, e ha il compito di provvedere, tra l'altro, alla prestazione di servizi tecnici e amministrativi a favore dei Soci, nell'ambito di attività strumentali e servizi connessi allo studio, promozione e realizzazione di iniziative e di interventi di interesse generale, nell'ambito territoriale di operatività dei soci;
- che con convenzione sottoscritta il 3 aprile 2008, poi aggiornata il 2 agosto 2013, i soci hanno disciplinato le modalità di esercizio dei rispettivi poteri di indirizzo e verifica necessari a garantire il controllo sulla società analogo a quello esercitato sulle rispettive strutture interne;
- che tale convenzione prevede che il socio interessato affidi di volta in volta alla società le attività previste dallo statuto mediante specifica convenzione operativa disciplinante le fasi di svolgimento, i tempi e i costi previsti, i referenti designati, i compensi riconosciuti e le modalità operative di controllo, e che il corrispettivo da riconoscersi alla società, tenuto conto delle caratteristiche, della complessità e della durata prevista dell'attività debba essere quantificato in misura tale da consentire la copertura dei costi diretti ed

indiretti, ivi comprese le spese generali da sostenere dalla società per le attività svolte, così da assicurare il mantenimento di un sostanziale equilibrio economico e finanziario del bilancio della società;

- che il Commissario Delegato/Presidente della Regione Emilia-Romagna ha provveduto, sin dai primi interventi post sisma, con diverse convenzioni operative ad affidare alla società in house regionale Finanziaria Bologna Metropolitana lo svolgimento di parte delle attività tecniche e amministrative necessarie alla realizzazione delle strutture temporanee per la gestione dell'emergenza post sisma 20 e 29 maggio 2012, demandandole in particolare lo svolgimento della Direzione Lavori di numerosi edifici scolastici e pubblici;

Rilevato che il Presidente della Regione Emilia-Romagna - Commissario Delegato concorre con una percentuale molto rilevante al finanziamento dell'opera e che, a seguito della richiesta di collaborazione formulata dal comune per consentire la realizzazione del nuovo plesso scolastico secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" nel Comune di Finale Emilia (MO), si è impegnato a curare la fase di esecuzione della nuova scuola attraverso l'esecuzione dei lavori appaltati dal Comune, secondo quanto previsto dal progetto esecutivo approvato dal medesimo Comune e dal conseguente contratto di appalto stipulato, individuando il Responsabile Unico del Procedimento, tra il personale assegnato o a disposizione della Struttura Tecnica, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione mediante procedura negoziata, preceduta da indagine di mercato, i collaudatori opportunamente selezionati tra il personale regionale, ricompreso in appositi elenchi, nonché il direttore dei lavori ricorrendo alla collaborazione con la società partecipata regionale FBM spa;

Ravvisata l'opportunità di avvalersi a tal fine da Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A. società in house (Comune di BO, Città Metropolitana di BO, Camera di Commercio di BO, Università di BO e Regione ER) deputata statutariamente allo svolgimento di attività e servizi tecnici a favore degli enti soci e che ha già svolto tale funzione in numerosi interventi realizzati, nell'ambito della ricostruzione post sismica, direttamente dal Presidente della Regione Emilia-Romagna/Commissario Delegato.

Tutto ciò premesso

si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1 - Oggetto della convenzione

Il Presidente della Regione Emilia-Romagna – Commissario Delegato demanda alla società Finanziaria Bologna Metropolitana lo svolgimento delle attività tecniche e amministrative di Direzione Lavori necessarie alla realizzazione del nuovo edificio scolastico per la scuola secondaria di primo grado "Cesare Frassoni" nel Comune di Finale Emilia (MO) con le modalità stabilite nella presente convenzione.

L'importo complessivo dei lavori, compresi gli oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali, è di € 4.142.572,25 come riportato nel Quadro Economico di indizione dell'appalto da parte del Comune di Finale.

Art. 2 Dettaglio delle prestazioni

In dettaglio le prestazioni da svolgersi sotto la diretta cura e responsabilità della società Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A. in raccordo col R.U.P. nominato dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato sono le seguenti:

- a) Direzione dei lavori tecnica ed amministrativa ai sensi del Titolo VIII del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. delle opere edili, strutturali ed impiantistiche necessarie per la realizzazione del nuovo edificio scolastico sinteticamente richiamato nell'articolo 1;
- b) Assistenza continuativa ai lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina;
- c) Contabilità, misura dei lavori e liquidazione ai sensi del Titolo IX del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- d) Controllo dell'aggiornamento degli elaborati di progetto e dell'aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione;

Per lo svolgimento delle suddette attività Finanziaria Bologna Metropolitana costituirà un ufficio di Direzione Lavori composto dal Direttore dei Lavori (ingegnere senior), un direttore operativo per gli impianti (ingegnere senior o perito industriale), due ispettori di cantiere (diplomati o laureati in ingegneria), un ispettore di cantiere contabile (geometra).

L'ufficio della Direzione Lavori sarà supportato, nelle attività di competenza, dall'intera struttura operativa, tecnica e amministrativa, della società, anche in relazione agli eventuali problematiche che dovessero insorgere, nelle modalità di volta in volta ritenute opportune e necessarie.

Resta escluso il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione cui provvederà direttamente il Commissario Delegato con l'individuazione di professionista con procedura negoziata preceduta da indagine di mercato.

Art. 3 Determinazione del compenso e modalità di corresponsione

Tenuto conto che le prestazioni oggetto della presente convenzione non sono soggette alle normative speciali previste per l'emergenza sisma, e che si dovranno inoltre articolare su un intervallo di tempo significativamente ampio, il compenso per lo svolgimento delle medesime viene determinato in applicazione dei criteri stabiliti dal decreto 31.10.2013 n. 143 per la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria (essendosi previamente verificato che detti corrispettivi non risultino superiore a quelli derivanti dall'applicazione delle tariffe professionali vigenti prima dell'entrata in vigore del medesimo decreto) con l'applicazione di una riduzione forfettaria pari al 40%, per allineamento al mercato.

Per le attività demandate a Finanziaria Bologna Metropolitana di cui al precedente articolo 2, con l'applicazione dei sopra riportati criteri e come da conteggi effettuati, viene definito il seguente compenso al netto di I.V.A. e altri oneri: € 123.175,00.

Il compenso come sopra determinato verrà corrisposto sulla base dell'avanzamento dei lavori, dietro presentazione di regolare fattura.

Art. 4 Modalità di svolgimento

Finanziaria Bologna Metropolitana svolgerà l'attività oggetto della presente convenzione con proprio personale sulla base di specifiche direttive e priorità che le verranno impartite dal Direttore della Struttura Tecnica del Commissario Delegato e/o dal Responsabile Unico del Procedimento nominato dal Commissario Delegato.

L'attività che la società Finanziaria Bologna Metropolitana svolgerà in attuazione della presente convenzione sarà uniformata alla normativa vigente e successive modificazioni e integrazioni, relativa alla esecuzione, contabilità e collaudo di opere pubbliche, con particolare riferimento al D. Lgs. 163/2006 (testo unico sui contratti pubblici), ed al relativo regolamento D.P.R. 207/2010, al D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 (testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) ed al D.M. 14/1/2008 (norme tecniche per le costruzioni), e relativa circolare 2/2/2009, non essendo soggetto l'edificio in oggetto alla normativa speciale che disciplina gli interventi di prima emergenza post sismica.

Art. 5 Funzioni riservate al Commissario della Regione Emilia-Romagna

Al Commissario Delegato è riservata la nomina del Responsabile Unico del Procedimento, nonché dei collaudatori tecnico-amministrativi e nella persona del Direttore della Struttura Tecnica del Commissario Delegato per la Ricostruzione restano riservate le funzioni di indirizzo e verifica dell'attività svolta da Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A.

Art. 6 Durata della collaborazione

La presente convenzione ha decorrenza immediata dalla data di sottoscrizione e scadenza alla conclusione delle operazioni di collaudo dei lavori, alle quali sarà prestata la necessaria assistenza

Art. 7 Obbligo di riservatezza

Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A. resta impegnata a non divulgare a terzi dati, notizie e informazioni di qualsiasi natura comunque acquisiti nel corso di svolgimento delle attività in oggetto e a non servirsene in ambiti diversi dal rapporto con la Regione Emilia-Romagna.

Art. 8 Spese contrattuali

I compensi previsti nella presente convenzione sono soggetti ad IVA.

La presente convenzione sarà registrata solo in caso d'uso. Non sono dovuti diritti di Segreteria. Esente dall'imposta di bollo.

Art. 9 Trattamento dei dati personali

Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A. qualora tratti dati personali in relazione all'attuazione della presente convenzione, dovrà sviluppare la propria attività nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche, soddisfacendo agli adempimenti richiesti dalle legge stessa e nel rispetto degli obblighi di sicurezza di cui all'art. 3 dello stesso decreto.

Bologna,

Letto e sottoscritto per accettazione

il Presidente della Regione Emilia-
Romagna

Commissario Delegato alla
Ricostruzione

Stefano Bonaccini

Per la società Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A.

Il Presidente

Renato Baioni