

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**DECRETO n. 894 del 21 Maggio 2015**

Domanda prot. n. CR/4155/2015 del 02/02/2015, presentata da GIUSEPPE SCALTRITI, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";

- l'Ordinanza del Commissario delegato n. 76 del 3 luglio 2013 "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle

ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.”;

- l'Ordinanza del Commissario delegato n. 79 dell'8 luglio 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2013/691);

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 “Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30.09.2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013”;

- l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42

del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio e dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi.”;

- l'Ordinanza n. 81 del 5 dicembre 2014 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio, dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 e dall'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per

la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l'Ordinanza n. 16 del 30 aprile 2015 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013, dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013, dall'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio, dall'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014, dall'Ordinanza n. 70 del 16 ottobre 2014 e dall'Ordinanza n. 81 del 5 dicembre 2014 Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l'Ordinanza n. 84 del 19 dicembre 2014 recante “Approvazione dello schema di Atto integrativo con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna;

- l'Atto integrativo sottoscritto in data 24/12/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia (RPI/2014/603);

- il Decreto n. 2574 del 23 dicembre 2014 recante “Definizione delle modalità di controllo previste dall'art. 20 dell'Ordinanza n. 57/2012 e successive modificazioni ed integrazioni”;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante “Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012”, come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013, dall'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014 e dall'Ordinanza n. 83 del 16 dicembre 2014;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante “Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”, come modificata

dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013, dall'Ordinanza n. 44 del 30 maggio 2014, dall'Ordinanza n. 83 del 16 dicembre 2014 e dall'Ordinanza n. 5 del 14 gennaio 2015;

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c) e d), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei

danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 , n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Preso atto:

- che in data 02/02/2015 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/4155/2015 presentata da GIUSEPPE SCALTRITI, residente a Correggio (RE), via Spagnoli 7/B, C.F. SCLGPP42P26I011F;

- che il suddetto:

- ha dichiarato di essere proprietario di un immobile in Correggio (RE), Viale Varsavia 12, dove l'impresa "Scaltriti Romano" esercitava al momento del sisma l'attività di commercio al dettaglio di macchine per l'agricoltura e per il giardinaggio, in qualità di locataria;

- ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

- ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall'immobile;

Dato atto:

□ che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

□ che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 05/05/2015, come risulta dal verbale prot. CR/21996/2015 del 13/05/2015, conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

□ che in data 07/05/2015, sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato il contributo e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto :

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E47H15000520002; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che non è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Commercio, Turismo e Qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), in quanto il beneficiario è persona fisica;

– che è stato rilasciato certificato del Casellario Giudiziale (ns. prot. CR/4652/2015 del 04/02/2015) e certificato delle Misure di Prevenzione (ns. prot. CR/10158/2015 del 09/03/2015) ai sensi del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136", così come modificato dal d.lgs 153/2014 e che è possibile procedere alla concessione dei contributi visto l'esito negativo degli stessi;

– che è stato verificato presso il Comune di Correggio, il possesso del titolo abilitativo edilizio "SCIA" (ns. prot. CR/5120/2015 del 09/02/2015);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di GIUSEPPE SCALTRITI, residente a Correggio (RE), via Spagnoli 7/B, C.F. SCLGPP42P26I011F, un contributo complessivo pari a € 219,112,34;
2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 05/05/2015, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;
3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;
4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a GIUSEPPE SCALTRITI e a BANCA MONTEPASCHI DI SIENA S.P.A., filiale di Correggio, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;
5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;
6. 6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna lì , 21 MAG. 2015

Stefano Bonaccini



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE	
GIUSEPPE SCALTRITI	

ANAGRAFICA									
TIPO	persona fisica				PROTOCOLLI FASCICOLO				
PERSONA FISICA	GIUSEPPE SCALTRITI	SCLGPP42P26I011F			RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-4155-2015	02/02/15		
					FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-....-201x	DATA PROT.		
RESIDENZA	VIA SPAGNOLI 7/B	Correggio	RE		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	VIALE VARSAVIA 12	Correggio	RE		ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI				
CODICE FISCALE/P.IVA	SCLGPP42P26I011F				CUP	E47H15000520002			
DELOCALIZZAZIONE	NO				TITOLO ABILITATIVO	CR-5120-2015	09/02/2015		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	G-47.52.40	(codice)	(codice)	(codice)	AIA				
					DURC rilasciato II	(DATA)	CR-....-201x	DATA PROT.	
					CASELLARIO GIUDIZIALE	CR/4652/2015	04/02/2015		
					MISURE DI PREVENZIONE	CR/10158/2015	09/03/2015		
					N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA				
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTEPASCHI DI SIENA S.P.A./FILIALE CORREGGIO				IVA	IVA INCLUSA			
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA									

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 224.117,42	€ 0,00	€ 219.112,34
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 224.117,42	€ 0,00	€ 219.112,34

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI				
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 244.046,33	€ 192.406,35	€ 51.639,98	
di cui opere edili	€ 242.159,26	€ 190.519,28	€ 51.639,98	(*1) (*A)
di cui opere impiantistiche	€ 1.887,07	€ 1.887,07	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 3.512,73	€ 3.512,73	€ 0,00	(*A)
C. Finiture	€ 5.635,19	€ 2.920,85	€ 2.714,34	
di cui opere edili	€ 5.635,19	€ 2.920,85	€ 2.714,34	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 253.194,25	€ 198.839,93	€ 54.354,32	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 25.858,78	€ 19.883,99	€ 5.974,79	(*3)
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 5.393,50	€ 5.393,50	€ 0,00	(*4)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.I.E.	€ 284.446,53	€ 224.117,42	€ 60.329,11	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 219.112,34	danno TAB. A lettera c: 40 €/mq per 563,36 mq; +80% per 14,77 mq, destinazione uffici; +15% per 179,00 mq, porzione di immobile destinata ad attività produttiva h>4m;+10% per superficie netta utile adibita ad attività produttiva < 1500 mq; +6,5€ per 36 punti per 563,36 mq per interventi di miglioramento sismico; +80,00 per la demolizione e lo smaltimento della copertura in amianto; - 30% per la porzione di immobile destinata al ricovero mezzi o a magazzino che non necessitano di particolari finiture e impiantistiche.		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 224.117,42
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1			€ 219.112,34	100% del minore tra Costo convenzionale e importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	1	B02079	€ 13.405,30	€ 3.142,32	Realizzazione di ancoraggio per barre ad aderenza migliorata o filettate. La quantificazione dell'intervento è stata ricalcolata in funzione degli elaborati grafici.
	2	D.10.01	€ 2.665,74	€ 1.315,56	Piccola ferramenta eseguita per ordine particolare come staffe, chiavi di muro, catene (esclusi tenditori), mensole, fasce, giunzioni. L'intervento è stato riclassificato alla voce di prezzario RER 2012, A17005b.
	8	B01055b	€ 4.466,74	€ 3.508,18	Demolizione di controsoffitto in genere, sia orizzontali che centinate, completi di struttura portante. Dalla documentazione allegata la superficie è stata ricalcolata.
	24	F01018	€ 2.879,09	€ 2.879,09	Recinzione di protezione esterna con steccato in tavole di abete, fissato alla parte inferiore del ponte di servizio o ad apposita struttura metallica indipendente. Costi non ammessi in quanto imputabili unicamente alla contemporaneità delle lavorazioni con l'attività di impresa.
	25	A15101	€ 255,41	€ 255,41	Polietilene in fogli, con peso pari a circa 2,5 kg/mq. Costi non ammessi in quanto imputabili unicamente alla contemporaneità delle lavorazioni con l'attività di impresa.
	26	M01004	€ 710,65	€ 710,65	Manodopera per sigillatura con silicone adesivo tra i fogli in polietilene e il tamponamento. Costi non ammessi in quanto imputabili unicamente alla contemporaneità delle lavorazioni con l'attività di impresa.
	27	M01005	€ 2.496,61	€ 2.496,61	Manodopera per smontaggio e smontaggio delle scrivanie negli uffici. Costi non ammessi in quanto imputabili unicamente alla contemporaneità delle lavorazioni con l'attività di impresa.
	28	F01025	€ 66,76	€ 66,76	Delimitazione zone di lavoro (percorsi, aree interessate da vincoli di accesso,...) realizzata con stesura di un doppio ordine di nastro in polietilene stampato bicolore. Costi non ammessi in quanto imputabili unicamente alla contemporaneità delle lavorazioni con l'attività di impresa.
	40	B01016a	€ 2.360,500	€ 809,98	Perforazione a sezione circolare, in strutture murarie di qualsiasi tipo e spessore. La quantificazione dell'intervento è stata ricalcolata in funzione degli elaborati grafici.
	41	B02079	€ 27.156,54	€ 27.156,54	Realizzazione di ancoraggio per barre ad aderenza migliorata o filettate. L'intervento è relativo ai fori per il collegamento degli elementi metallici. Tale lavorazione è inclusa nella voce di cme n.43, A17005b.
	42	D.10.01	€ 17.016,19	€ 8.397,60	Piccola ferramenta eseguita per ordine particolare come staffe, chiavi di muro, catene (esclusi tenditori), mensole, fasce, giunzioni. L'intervento è stato riclassificato alla voce di prezzario RER 2012, A17005b.

	53	no buret	€ 85,40	€ 85,40	Rimozione blocco prese in resina. Costi non ammessi
	56	B01055b	€ 815,88	€ 815,88	Demolizione di controsoffitto in genere, sia orizzontali che centinate. L'intervento è già stato richiesto nella voce n.8.
	SUB TOTALE			€ 51.639,98	
(*2)	87	A09024a	€ 2.714,34	€ 2.714,34	Controsoffitto in pannelli di fibre minerali decorati, dimensioni 600x600mm, spessore 15-22mm, reazione al fuoco classe A2-S1, d0, REI180, appoggiati su struttura, compresa, in acciaio zincato rivestita in acciaio preverniciato composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite pen- di natura regolabile. L'intervento è già stato richiesto per la fase 1 alla voce n.85
	SUB TOTALE			€ 2.714,34	
	/	Spese tecniche	€ 25.858,78	€ 5.974,79	Percentuale massima ammissibile, ai sensi dell'art. 4, comma 7, dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.ii.
(*3)	SUB TOTALE			€ 5.974,79	
	TOTALE			€ 60.329,11	

DETTAGLIO DEGLI IMPORTI RICLASSIFICATI					
	TIPOLOGIA DI SPESA		CLASSIFICAZIONE	RICLASSIFICAZIONE	IMPORTO PREVISTO
	NUM. ORD.	CODICE			
(*A)	51	B01015b	STRUTTURE EDILI	Indagini e prelievi (B1.a e B1.b)	€ 334,28
	77	B01015b	STRUTTURE EDILI	Indagini e prelievi (B1.a e B1.b)	€ 103,80
	SUB TOTALE				€ 438,08

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDEBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURATO DALL'IN- DENNIZIO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 219.112,34	€ 224.117,42	€ 0,00	€ 224.117,42	€ 219.112,34
TOTALE	€ 219.112,34	€ 224.117,42	€ 0,00	€ 224.117,42	€ 219.112,34
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 219.112,34